اخبار

معاون مالی و اقتصاد شهری شهرداری تهران:

مشکلات سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی در تهران رفع شده است

معاون مالی و اقتصاد شهری شهرداری تهران گفت: مشکلات سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی در شهرداری تهران که در سنوات گذشته وجود داشت، تا حدود زیادی رفع شده است.

ابوالفضل فلاح در نشست خبری خود به مناسبت برگزاری همایش و نمایشگاه فرصت‌های بین‌المللی شهر تهران که ۱۵ و ۱۶ تیرماه در برج میلاد برگزار می‌شود، اظهار کرد: در گذشته به رغم اینکه زمینه فرصت‌های سرمایه‌گذاری در تهران وجود داشت به دلیل مشکلات موجود در این زمینه، تجربه‌های موفق زیادی به دست نیامد.

معاون مالی و اقتصاد شهری شهرداری تهران با بیان اینکه ابزارهای تامین مالی ما در شهرداری تهران متفاوت است، افزود: بیش از ۱۱۰ مدل ابزار مالی در جهان شناسایی شده که شهرداری تهران از تمامی این ابزارها استفاده نکرده است. به عنوان مثال ساخت چند هتل را در بوستان سرخه حصار داریم که مطالعات انجام و مدل مالی آن مشخص شده است. برای دریافت مجوزهای لازم نیز فکر شده است.

فلاح ادامه داد: در گذشته شاهد این بودیم که یک پروژه بزرگ سرمایه گذاری شروع می شد اما شورای عالی شهرسازی و معماری جلوی کار را می گرفت و در این میان سرمایه گذار از شهرداری شکایت می کرد و خسارت می گرفت.

وی بیان کرد: اما اکنون تمام مشکلات فرصت های سرمایه گذاری شهر تهران رفع شده است و تصمیم به برگزاری همایش فرصت‌های سرمایه گذاری گرفته‌ایم؛ تاکنون ۲۳۰ پروژه شناسایی شده و بر تعداد آن نیز افزوده می شود.

فلاح با اشاره به اینکه در این دوره مدیریت شهری فرصت های سرمایه گذاری بعد از شناسایی مطالعات انجام، مدل سرمایه گذاری آن استخراج و در نهایت مجوزهای لازم گرفته و در نهایت به سرمایه گذار داخلی و خارجی معرفی می شود، بیان کرد: بسترسازی سرمایه گذاری در شهر تهران ۸ ماه طول کشید تا ما بتوانیم نقطه عطفی در شهر تهران ایجاد کنیم.

وی یادآور شد: برای اینکه این حرکت عمق بیشتر داشته باشد و تنها به همایش وابسته نباشد اکنون سه هفته است که پیش جلساتی با اتاق های بازرگانی ایران و چین، ایران و قطر، ایران و امارات و.... برگزار کرده ایم تا زمینه های همکاری مشخص شود و تعاملات پیوسته انجام شود.

معاون شهردار تهران با بیان اینکه با سیستم بانکی جلساتی داشته ایم تا فرصت های سرمایه گذاری بانک پذیر شود، تاکید کرد: همچنین در این زمینه با نهادهای مالی بخش خصوصی و عمومی جلساتی را برگزار می کنیم؛ علاوه بر آن در سازمان سرمایه گذاری خارجی تعاملاتی داشته و تفاهمنامه ای رد و بدل می کنیم تا در زمینه تامین مالی خارجی مقدماتی فراهم شود.

وی با بیان اینکه برخی از سرمایه گذاران خارجی این سازمان دعوت شده اند، گفت: با وزارت امور خارجه و مناطق آزاد نیز تعاملاتی داشته ایم و درخصوص فضایی که مناطق آزاد در اختیار ما می گذارد، جلساتی داشته ایم.

فلاح با اشاره به اینکه در برگزاری این جلسات در نظر داشته ایم تا پیش شرط های لازم در سرمایه گذاری را ایجاد کنیم، افزود: در این همایش بسیاری از مقامات دولتی، نمایندگان مجلس، شرکت های خصوصی، سفرای کشورهای خارجی، سرمایه گذاران خارجی و .... دعوت شده اند. همچنین انجمن های خصوصی که با سرمایه گذاران در ارتباط هستند دعوت شده اند. دانشجویان و اساتید و سرمایه گذاران نیز در این همایش حضور دارند.

وی ادامه داد: ۴۸۰ نفر سرمایه گذار برای حضور در این همایش ثبت نام کرده اند. کمیته علمی داریم و چند پنل علمی برای آسیب شناسی سرمایه گذاری در ایران برگزار می شود.

معاون شهردار تهران بیان کرد: صبح چهارشنبه این نمایشگاه افتتاح و سرمایه گذاران در غرفه ها با فرصت ها آشنا می شوند. تعدادی تفاهمنامه با سازمان هایی مانند سازمان بورس، اتاق بازرگانی و سازمان سرمایه گذاری خارجی منعقد می‌شود. بعدازظهر پنل های تخصصی برگزار می شود که در آن معاون‌های مربوطه و مسئولی که از سازمان سرمایه‌گذاری فرصت‌ها را پیگیری کرده حضور دارند تا تفاهمنامه اولیه مبادله شود.

شهردار تهران در پاسخ به اعضای شورا:

کاهش فاصله شمال و جنوب با جدیت دنبال می‌شود

زاکانی با بیان اینکه برنامه‌های ما آرزوهای بزرگ نبوده بلکه واقعیت است، اظهار کرد: کاهش فاصله شمال و جنوب با بازطراحی انجام می‌شود و این موضوع با جدیت دنبال خواهد شد.

علیرضا زاکانی در هفتاد و پنجمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران در پاسخ به سوالات و تذکرات اعضای شورا با بیان اینکه تونل شهید متوسلیان توسط بخش خصوصی انجام می شود، اظهار کرد: بزرگراه شهید شوشتری به صورت مشارکتی انجام می شود که آورده هایی نیز برای ما خواهد داشت. در زمینه بزرگراه شهید بروجردی تملک ها را آغاز کردیم که گشایش ها انجام شود.

شهردار تهران با بیان اینکه در خصوص شهر آفتاب کارکردها افزایش پیدا می کند، خاطرنشان کرد: در این زمینه تعداد نمایشگاه های این مجموعه را افزایش خواهیم داد.

وی با تأکید بر اینکه «تهران، کلانشهر الگوی جهان اسلام» شعار نبوده بلکه چشم انداز است، گفت: مدیریت ما التماسی نبوده بلکه احترامی است. پیش رفتن بر اساس قانون جامع پایتخت زمان بر خواهد بود.

زاکانی همچنین تصریح کرد: ما از فرصت حضور آقای قالیباف در مجلس استفاده خواهیم کرد.

برنامه‌های ما بر اساس واقعیت است

وی با بیان اینکه برنامه های ما آرزوهای بزرگ نبوده بلکه واقعیت است، اظهار کرد: کاهش فاصله شمال و جنوب با بازطراحی انجام می شود و با جدیت دنبال خواهیم کرد. تحولات بزرگی در منطقه ۱۱ و ۱۷ انجام شده و در منطقه ۱۸ بالغ بر ۸۰۰ هکتار دستخوش مصوبات کمیسیون ماده پنج قرار گرفته است.

شهردار تهران با اشاره به اینکه طرح ها مصوب شده و آرزو نیست، خاطرنشان کرد: وقتی خیابان قزوین مصوب شد دست آن منطقه باز شد. اصلاح دماوند در اولویت ماست و تغییر آن تحول در چند منطقه است که هرکدام از این اقدامات، کارهای زیادی به شمار می رود.

زاکانی افزود: ما هر دو هفته یکبار ۱۸ یا ۱۹ مصوبه داریم که کار دو ماهه ما کار یک ساله بوده است. این موارد قابل مقایسه نیست. شورا دستاوردهای خود را نابود نکند.

ماهانه حدود ٦ هزار پروانه ساخت در بافت فرسوده صادر می‌شود

وی با بیان اینکه ماهیانه پنج تا شش هزار پروانه ساخت در بافت فرسوده صادر می شود، گفت: این اقدام یک تحول بزرگ است و اگر به آن توجه نشود مشکلات زیادی در حوزه ایمنی گریبان گیر ما خواهد شد.

زاکانی با بیان اینکه یکی از کارهای جدی ما در حوزه صیانت افزایش توان یگان حفاظت است، گفت: ما برای پرداخت حقوق، حتی ریالی چیزی را نفروخته ایم و نیاز نداشته ایم که برای پرداخت حقوق، اجناس را بفروشیم.

وی تأکید کرد: شهرداری در دو سال قبل در تکانه مالی شدیدی قرار داشته است. قرار نیست خود و شورا را با دوره قبلی مقایسه کنم. سال گذشته برای سه ماه پرداخت حقوق، پول قرض گرفته اند اما ما ۱۰ ماه حقوق را بدون ریالی قرض، پرداخت کرده ایم.

شهردار تهران با بیان اینکه شهرداری ۸۷ هزار میلیارد تومان بدهی داشت، تصریح کرد: سه هزار میلیارد تومان از سوی بانک صنعت و معدن مطرح شد و ما از ظرفیت قانونی رفع موانع تولید استفاده کردیم و این میزان بدهی را کاهش دهیم. جلسات متعددی را برگزار کردیم تا این سه هزار میلیارد تومان از بدهی ها کم شود.

وی ادامه داد: موارد و سرمایه هایی که داریم باید برای بدهی خود استفاده کنیم. با بانک شهر تفاهم کرده ایم که ساختمان اطلاعات را در اختیار قرار دهیم و یک سوم بدهی را کاهش دهیم. این اقدامات را انجام می دهیم که سالانه ۱۵ هزار میلیارد تومان بدهی به عنوان سود بانکی نپردازیم.

زاکانی تأکید کرد: ما از یک تهدید به عنوان فرصت استفاده می کنیم و برای دیگر بانک ها نیز این اقدام را انجام خواهیم داد.

چشم‌انداز ده ساله الزام قانونی دارد

شهردار تهران با بیان اینکه چشم انداز ده ساله سلیقه نبوده بلکه الزام قانونی ما به شمار می رود، گفت: ما از این الزام قانونی، فرصت خلق کرده ایم. ۲۷۰ هزار میلیارد تومان اعتبار برای توسعه مترو نیاز داریم. نباید چشم انتظار دولت باشیم هرچند دولت بزرگترین خدمت را در این زمینه به ما ارائه می دهد. دولت در این دوره ۷۷ میلیون یورو را پیگیری می کند. دولت قبل خواب بوده و این دولت بیدار است و موضوعات را پیگیری می کند.

وی همچنین تصریح کرد: مقام معظم رهبری در خصوص تهران بیانات متعددی داشته اند. برنامه ها بر اساس طرح جامع و طرح تفصیلی است اما ما کاملا مسیر قانونی را طی می کنیم و چشم انداز بر اساس اسناد بالادستی و مبتنی بر مشارکت است.

شهر سلیقه‌ای اداره نمی‌شود

زاکانی با بیان اینکه در خصوص درآمدها هر هفته یک یا دو جلسه برگزار می شود، گفت: تقسیم کار انجام می شود. شهر سلیقه ای اداره نمی شود و بر اساس قانون است.

شهردار تهران تأکید کرد: به جای برنامه پنج ساله، برنامه ها چهار ساله خواهد بود. نامه ای به شورا ارسال کردم که شورا سیاست های خود را اعلام کند تا ما بر آن اساس برنامه های خود را ارائه دهیم.

زاکانی با بیان اینکه به دنبال این هستیم که سهم بودجه شهرداری از ۲۲ هزار میلیارد تومان به ۵۰ هزار میلیارد تومان برسد، گفت: خودمان را برای ۸۳ هزار میلیارد تومان آماده می کنیم. اگر امکان پذیر نشد از مردم عذرخواهی می کنیم اما توقع خودمان را از خودمان بالا خواهیم برد.

پیگیری موضوع آلودگی هوا

وی افزود: در زمینه آلودگی هوای شهر تهران، جلساتی را برگزار کردیم و با اینکه خارج از وظایف شهرداری است، موارد را پیگیری می کنیم.

شهردار تهران با اشاره به تفکیک پهنه های مدیریت پسماند، یادآور شد: اگر این تفکیک با فناوری های نوین صورت بگیرد، مزاحمت برای ساکنان ایجاد نمی شود. جنبه سنتی ما مشکلات را رقم می زند و اگر بر اساس فناوری باشد مشکل ساز نخواهد بود.

وی به افزایش حقوق کارکنان شهرداری اشاره کرد و افزود: غیر از ۱۰ درصد افزایش حقوق، میزان ۲۰ تا ۲۵ درصدی نیز مورد توجه قرار گرفته است.

زاکانی با بیان اینکه ما هم آرمان گرا و هم واقع بین هستیم، اظهار کرد: ما برای تمام مواردی را که مطرح کردیم، برنامه های خود را آغاز کرده ایم. این موارد آرزو نیست.

شهردار تهران با تأکید بر اینکه اقدامات در شأن مردم است، تصریح کرد: چشم انداز ۱۰ ساله ناظر بر قانون است و برش سالیانه آن در بودجه مورد توجه قرار گرفته است.

برای پروژه‌های شهری، ماه‌شمار درنظر گرفته می‌شود

وی ادامه داد: قرار بر این شد برای پروژه های شهری، ماه شمار در نظر گرفته شود که مردم در جریان برنامه ها باشند که طرح ها چه زمانی اتمام می رسد.

زاکانی با اشاره به اینکه در خصوص شهر انسان محور سال گذشته هزار و ۵۰۰ کیلومتر بر مدار خانواده جانبازان و معلولان قرار گرفت، اظهار کرد: بخشی از آن در سال قبل انجام شد و ۶۰۰ کیلومتر آن نیز در سال جاری در دستور کار قرار دارد.

وی اضافه کرد: ۷۸۰ کیلومتر راه مردم دور شده و به دنبال آن هستیم که با ایجاد تقاطع ها به ۵۷ کیلومتر برسد که مصرف انرژی و زمان را کاهش خواهد داد.

سرمایه گذار ۲۳۰ پروژه خرد و بزرگ شناسایی شده است

شهردار تهران با اعلام اینکه در بخش سرمایه گذاری اقدامات ادامه خواهد یافت، گفت: اینگونه نیست که در همایش فرصت های سرمایه گذاری، اقدامات را دو روزه پیگیری کرده و آن را رها کنیم. سرمایه گذار ۲۳۰ پروژه خرد و بزرگ شناسایی شده است. ما با بانک ها و بخش خصوصی در حال برگزاری جلسه هستیم و موارد را در این زمینه دنبال می کنیم.

وی افزود: من در خصوص اقدامات انجام شده صحبت نکردم و ناظر بر موارد مبتنی بر سرمایه گذاری در بخش های مختلف سخن گفتم.

شهردار تهران با بیان اینکه مردم مشکلات را حس می کنند، اظهار کرد: من این موضوع را در نماز جمعه مطرح کردم که اگر مردم این مشکل را در بخش مسکن احساس می کند، برنامه ما در این زمینه چیست.

کلان‌پروژه‌ها پاسخگوی رفع مشکلات شهری است

وی با اعلام اینکه کلان پروژه ها پاسخگوی مسائل در توسعه حمل و نقل عمومی و آلودگی هواست، یادآور شد: مقام معظم رهبری اعلام کردند که امیرکبیر سه سال بیشتر کار نکرد و نام او در تاریخ ثبت شد. چهار سال زمان زیادی برای ماست که کار کنیم.

زاکانی با تأکید بر اینکه سالیانه برنامه های جهانی به سمتی پیش رفته که توسعه بر اساس حمل و نقل را انجام دهد، گفت: ما بر اساس فرهنگ و هویت خود اقدامات را انجام می دهیم و این برنامه ها مبتنی بر الزامات قانونی است.

شهردار تهران همچنین تصریح کرد: منابع مالی ما بر اساس مشارکت های مردمی و منابع داخلی است که بخشی از این منابع داخلی، دولتی و بخشی از آن بر اساس بودجه شورای اسلامی شهر است.

به دنبال این هستیم که در ساخت و اجاره‌داری شهر سهیم باشیم

وی با بیان اینکه در زمینه مسکن استیجاری در بسیاری از کشورها قدرالسهم مشخص شده است، گفت: ما به دنبال این هستیم که در ساخت و اجاره داری شهر سهم داشته باشیم تا مردم با مشکل مواجه نباشند.

زاکانی تأکید کرد: در حوزه گردشگری، ۱۰ هتل لکه گذاری شده که سرمایه گذاران در آن مشارکت کنند.

شهردار پایتخت با اعلام اینکه در انتصابات ۹۲.۳ درصد از نیروهای داخلی استفاده شده است، یادآور شد: در ارتباط با سرمایه گذاران جلساتی را برگزار کردیم و از اعضای شورا نیز درخواست می کنیم که سرمایه گذاران را معرفی کنند که تاکنون تعدادی از اعضا سرمایه گذارانی را معرفی کرده که افقی را مشخص کرده است.

اداره پایتخت طاقت‌فرسا است، اما بن‌بستی وجود ندارد

وی با بیان اینکه اداره پایتخت طاقت فرسا هست اما بن بستی ندارد، تأکید کرد: امیدواریم کارسازی شود که بتوانیم کارهای بزرگی را در شهر دنبال کنیم.

زاکانی با بیان اینکه دولت امسال فرصت نوسازی ۹۰۰ دستگاه اتوبوس را به ما داده است، خاطرنشان کرد: کارخانه سمنان در حال تولید بوده و قدرالسهم ما را تأمین می کند. در تامین اتوبوس برقی نیز وارد عمل شده ایم. هزار و ۴۰۰ دستگاه اتوبوس نیز در دستور کار اورهال قرار گرفت که بر اساس امکانات انجام شود و اعلام کرده ایم که از دو هزار و ۳۰۰ دستگاه اتوبوس معیوب اگر امکان بازسازی وجود دارد انجام شود.

وی در پایان گفت: در خصوص کاهش زمان صدور پروانه، منظور ما پروانه شهرسازی است که به سرعت می توان اقدام کرد اما پروانه ساخت اقتضا و زمان خاص خود را دارد و دو ماهه است. در کاهش زمان صدور پروانه الزام قانونی داریم. ما دنبال می کنیم که پروانه را در بازه ای مشخص صادر کنیم و افزایش سرمایه را در سرمایه گذاری بخش مسکن داشته باشیم.

اردبیلی در حاشیه نمایشگاه توانمندی‌های مدیریت شهری تهران:

اجرای طرح «تهران؛خانواده» در پایتخت

مشاور امور بانوان شهرداری تهران گفت: مدیریت شهری با تمام توان در همه حوزه ها تلاش می کند که روند خدمت رسانی به مردم را به لحاظ کمی و کیفی ارتقا دهد. با همه وجود در حال ریل گذاری این مسیر هستیم و این نمایشگاه نیز فرصت خوبی را در این زمینه ایجاد می کند.

مریم اردبیلی در بازدید از نمایشگاه تهران ۱۴۰۱؛ شهرهای خواهرخوانده و توانمندی های مدیریت شهری تهران در گفت‌وگو با خبرنگار شهر، اظهار کرد: برگزاری این نمایشگاه اتفاق خوبی است که توانمندی های مدیریت شهری، ابتکارات و نوآوری ها، تحولات جدی و دستاوردهایی که در حوزه های مختلف در شهر اتفاق افتاده با کلانشهرهای دیگر و خواهر خوانده های شهر تهران در سایر کشورهای جهان به اشتراک گذاشته می شود. یه طوری که عموم بازدیدکنندگان می توانند در این فرصت تعاملاتی را از نزدیک با مدیریت شهری داشته باشند

مشاور امور بانوان شهرداری تهران با تاکید بر اینکه این نمایشگاه در تعاملات عرضی بین فعالیت های شهرداری نیز موثر است؛ برگزاری آن را به فال نیک گرفت، افزود: مدیریت شهری با تمام توان در همه حوزه ها تلاش می کند که روند خدمت رسانی به مردم را به لحاظ کمی و کیفی ارتقا دهد و در مسائل شهری تحولی را در تهران ایجاد کند که یکی از ستون های اصلی این مسیر، مشارکت عموم شهروندان است. ما با همه وجود در حال ریل گذاری این مسیر هستیم و این نمایشگاه نیز فرصت خوبی را در این زمینه ایجاد می کند. وی در پایان درخصوص دستاوردهای شهرداری در حوزه بانوان خاطر نشان کرد: تلاش کردیم در این مدت، مجموعه بوستان‌ها و شهربانوها و زیرساخت های حوزه بانوان که به دلیل کرونا دچار رکود جدی شده بود را احیا و ایرادات و مشکلات فنی و برنامه ریزی آنها را رفع کنیم. همچنین در جشنواره های ۹ بوستان ویژه بانوان در سطح شهر تعداد بالایی از شهروندان حضور پیدا کردند و در ظرف چند ماه گذشته این آمار به چند برابر ماه های اول سال ۱۴۰۰ رسیده است. در کنار آن مجموعه طرح های «تهران خانواده» که همه حوزه های مدیریت شهری را درگیر پروژه های مشارکت مردمی با محوریت خانواده می کند و ریحان شهر که تمام انجمن های مردم نهاد و گروه های میانی را برای ایجاد کنشگری و حل مساله در محلات شهر تهران به کمک طلبیده است، از مهمترین طرح های ما هستند.

رونمایی از «کیوسک‌های دیجیتال شهروندی» در نخستین نمایشگاه تخصصی مدیریت شهری

نسل جدیدی از کیوسک‌های دیجیتال شهروندی در نمایشگاه «شهرهای خواهرخوانده و توانمندی مدیریت شهری تهران» رونمایی شد.

علیرضا جالینوس مدیرعامل موسسه فناوران شهر تهران در حاشیه برگزاری نخستین نمایشگاه تخصصی مدیریت شهری عنوان کرد: یکی از ماموریت‌های موسسه فناوران شهر تهران تسهیل و توسعه بهره‌مندی شهروندان از فناوری‌های نوین اطلاعات و ارتباطات است. در همین راستا و با تکیه بر دانش بومی، نسل جدیدی از کیوسک‌های دیجیتال شهروندی را در نمایشگاه «شهرهای خواهرخوانده و توانمندی مدیریت شهری تهران» رونمایی می‌کنیم.

مدیرعامل موسسه فناوران شهر تهران در ادامه گفت: این کیوسک‌های دیجیتال شهروندی به گونه‌ای طراحی شده‌اند تا در تمامی سطح شهر تهران قابل نصب و راه‌اندازی باشند. ارائه خدمات ۲۴ ساعته شهروندی و تسهیل و تسریع پاسخگویی به نیازهای شهروندان از اهداف اصلی طراحی این کیوسک‌ها است. امیدواریم بعد از نهایی شدن تست‌های اولیه و تامین اعتبارات لازم، شاهد اجرایی شدن و نصب آنها در سطح شهر تهران باشیم.

شهروندان تهرانی از ۱۲ الی ۱۷ تیرماه ضمن حضور در غرفه موسسه فناوران شهر در نمایشگاه تخصصی مدیریت شهری واقع در بوستان گفتگو، ضلع جنوبی سالن پردیس می‌توانند از کیوسک‌های دیجیتال شهروندی بازدید کنند.

آگهی تجدید مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۱/۱۲ (مرحله دوم)

شهرداری کاشان

نوبت اول

موضوع مناقصه: عملیات اجرایی غلاف گذاری، نصب تجهیزات و فونداسیون های پیش‌ساخته پایه چراغ های روشنایی پروژه زیرگذر سردار شهید سلیمانی مطابق شرح خدمات مندرج در اسناد و مدارک و شرایط مناقصه و قرارداد منضم.
مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: ۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ (هشتصد و پنجاه میلیون) ریال به صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماهه یا سپرده نقدی در وجه شهرداری کاشان.
مهلت دریافت اسناد حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۳۰ از اداره پیمان و رسیدگی، مهلت قبول پیشنهادات حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۱ و بازگشایی پاکتها در مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۲ در محل شهرداری کاشان خواهد بود.
- هرگاه برندگان اول تا سوم مناقصه، حاضر به عقد قرارداد در مهلت مقرر نشوند، سپرده شرکت در مناقصه ایشان به ترتیب ضبط خواهد گردید.
- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است.
تلفن: ۸- ۵۵۴۴۰۰۵۵ (۰۳۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۴/۱۳ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۴/۲۲

شهردار کاشان – حسن بخشنده امنیه

۳۶۴

خبر کوتاه

افزایش سرانه درمانی منطقه ۱۹ با احداث درمانگاه خیریه حسینیه اعظم مکتب العباس (ع)

مراسم کلنگ زنی و احداث درمانگاه خیریه فوق تخصصی حسینیه اعظم مکتب العباس (ع) با حضور اعضای شورای اسلامی شهر تهران، شهردار منطقه ۱۹، خیرین و نیکوکاران، بانی و هیئت امنای این حسینیه برگزار و منطقه ۱۹ صاحب درمانگاه خیریه فوق تخصصی شد.

به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۹، در مراسمی با حضور جعفر بندی شربیانی عضو و نایب رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر تهران، سوده نجفی عضوکمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری شورای اسلامی شهر تهران، مهدی هدایت شهردار منطقه ضمن قدردانی از تأمین اعتبار برای احداث این درمانگاه و دفاع از آن در لایحه بودجه گفت : از آنجایی که خیرین در راه اندازی هرچه زودتر این درمانگاه پای کار هستند امید است اعتباری نیز به منظور تجهیز این مکان به منظور تسهیل در ارائه خدمات به نیازمندان صورت پذیرد.

این مسئول بر اتمام مراحل واگذاری زمین در راستای ساخت بیمارستان دولتی در منطقه به دانشگاه علوم پزشکی تهران و افزایش سرانه های بهداشتی و درمانی در این منطقه تأکید کرد.

هدایت خواستار حمایت از خیرین مسکن ساز با در اختیار قرار دادن زمین رایگان به آنها برای ساخت مسکن و اجاره مناسب به افراد کم برخوردار شد.

براساس این گزارش، درمانگاه خیریه فوق تخصصی حسینیه اعظم مکتب العباس (ع) منطقه ۱۹ در زمینی به مساحت حدود ۱۵۰۰ متر مربع در دو طبقه در بخش های اورژانس، داروخانه، حوزه‌های مختلف پزشکی، دندان‌پزشکی، سونوگرافی، رادیولوژی، آزمایشگاه به شهروندان کم برخوردار خدمات فوق تخصصی ارائه خواهد داد.

شهردار منطقه ۱۵ در اولین قرارگاه اجتماعی منطقه مطرح کرد:

لزوم برنامه‌ریزی برای کارآفرینی افراد پس از دوره بازپروری در کمپ

شهردار منطقه ۱۵ در اولین قرارگاه اجتماعی منطقه ای بر ارائه و اجرای برنامه های منطقه ای تاکید کرد و گفت: با توجه به اقدامات خوب قرارگاه اجتماعی در این منطقه در خصوص جمع آوری معتادان متجاهر و تعطیلی واحدهای غیرمجاز ضایعاتی، اکنون نیاز است که وارد فاز کارآفرینی شویم.

به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۵، سیدمهدی صباغ یادآور شد: راه اندازی تولیدی با همکاری سرمایه گذار در مجاورت کمپ یاورشهر ۱ برای قسمتی از آن که محل نگهداری افراد زیر ۱۶ سال است، از جمله این ایده هاست که می تواند برای این نوجوانان کارآفرینی ایجاد کند.

شهردار منطقه افزود: با تشکیل کارگروه کاریابی باید برای افرادی که مدت زمان بازپروری را طی کرده و از کمپ خارج شده اند، چاره اندیشی کرده و با تعامل لازم با کارخانه داران و ... برای این افراد کاریابی شود.

صباغ در این نشست به آسیب پذیری پایانه خاوران و حضور معتادان متجاهر در این محل علیرغم اقدامات خوبی که انجام شده است اشاره کرد و اظهار داشت: با هدف تامین رفاه و آسایش شهروندان، به جد پی گیر هستیم که اکیپ مستقلی برای پایانه خاوران داشته باشیم تا در گام اول نسبت به پاکسازی پایانه و در ادامه محیط پیرامون آن و افسریه اقدام کنند. همچنین پی گیری برای محصور کردن زمین خالی مجاور پایانه خاوران توسط مالک و نرده کشی محوطه پایانه با نرده های بلند توسط حوزه ترافیک از دیگر اقدامات اجرایی خواهد بود.

شهردار منطقه در ادامه با اشاره به اجرای طرح نشاط اجتماعی در کوچه های محله شوش و مظاهری با هدف ارتقای خدمات رسانی و کاهش آسیبهای اجتماعی و بهبود منظر شهری با اجرای پروژه جداسازی، مرمت، رنگ آمیزی و نقاشی دیوارها و همچنین رضایتمندی بالای شهروندان از اجرای این طرح گفت: بنا داریم این طرح را در کوچه نشاطی کوه گچی نیز اجرایی کنیم تا ضمن کاهش آسیبهای اجتماعی، محله رنگ و بوی تازه ای به خود بگیرد. وی با تاکید بر اینکه هر کاری که لازم باشد، باید برای ناامن کردن محل از تجمع معتادان انجام شود، افزود: در گام اول نسبت به تامین روشنایی و سپس اجرای دیگر برنامه ها نظیر نصب المان های شهری و ... اقدام خواهد شد. صباغ در ادامه گفت: به منظور تامین آرامش و آسایش شهروندان در بوستانها، طرح ویژه توسط نواحی و حوزه خدمات شهری برای پاکسازی بوستانها از حضور معتادان متجاهر اجرا و در بوستانهایی که وضعیت نامناسب تری دارند از همکاری نیروی انتظامی نیز بهره گرفته شود.

شهردار منطقه با تاکید بر ضرورت حذف فعالیت ضایعاتی ها از چرخه زندگی معتادان افزود: پی گیری روند تعطیلی ضایعاتی های غیرمجاز و همچنین بررسی وضعیت واحدهای ضایعاتی که مهلت گرفته بودند، در دستور کار قرار بگیرد.

این گزارش حاکیست، پی گیری روند تعطیلی پلاک قرمزهای شناسایی شده، پایش و شناسایی املاک خالی رها شده در محدوده نواحی که محل تجمع معتادان شده و اعلام آن در کمسیون رفع خطر و در نهایت تخریب آنها با دستور قضایی و همچنین جدیت در استمرار دیوارکشی زمین های خالی در معرض خطر از دیگر تاکیدات شهردار منطقه در این نشست بود.

شایان ذکر است، معاونین اجتماعی و فرهنگی و خدمات شهری و محیط زیست، مشاور اجرایی شهردار منطقه، شهرداران نواحی، روسای ادارات حقوقی و امور آسیبهای اجتماعی منطقه در این نشست حضور داشتند که به ارائه نظرات خود پرداختند. عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی گفت: نمایشگاه شهرهای خواهرخوانده و توانمندی مدیریت شهری تهران فرصتی مغتنم برای ارائه دستاوردهای کلانشهرهاست.

الهویردی دهقانی با اشاره به برگزاری نمایشگاه شهرهای خواهرخوانده و توانمندی مدیریت شهری تهران، اظهار کرد: برگزاری چنین نمایشگاه هایی فرصتی است که بتوان دستاوردها و عملکرد شهرداری‌ها که زحمات طاقت‌فرسایی را متحمل می‌شوند، ارائه کرد.

نماینده مردم ورزقان در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه این دستاوردها در دید عموم مردم و مسئولان قرار می‌گیرد، خاطرنشان کرد: از طرفی دیگر افرادی که در خصوص اقدامات موثر در مدیریت شهری دارای ایده هستند، نظرات خود را ارائه می‌دهند که در ارتقاء مدیریت شهرها در سراسر کشور بسیار اثرگذار خواهد بود.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۸۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۸۹۳ مورخه ۱۴۰۰،۹،۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی قربان شعبانزاده فرزند محمد بشماره شناسنامه ۷۸۱ صادره از طارم بشماره ملی ۵۳۹۹۳۴۱۴۶۸ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۰۰،۳۹ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۴۶ اصلی واقع در شهر ابهر انتقال مع الواسطه ملک از مالک رسمی ابوالقاسم روحانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند در شهر ها ازتاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند وگواهی تقدیم دادخواست رابه اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱،۴،۱۳ — تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱،۴،۲۸

سید رضا شفیعی رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان طارم

آگهی حصر وراثت

خانم صغری علی نژاد فرزند احمد به شماره ملی ۴۵۲۹۷۷۹۵۰۵ به استناد گواهی فوت و رونوشت شناسنامه مرحومه زهره قیصری و تصویر شناسنامه ورثه و استشهادیه محلی در تاریخ ۰۴ / ۰۴ / ۱۴۰۱ دادخواستی به شعبه دوم شورای حل اختلاف مهران ارائه داده که به شماره ۰۱۰۰۰۸۸ در این شورا ثبت شده است که حکایت از این دارد شادروان خانم زهره قیصری فرزند سلطان به شماره ملی ۴۵۲۹۸۵۱۸۷۷ صادره از مهران متولد ۰۱ / ۰۶ / ۱۳۲۲ در تاریخ ۰۶ / ۰۶ / ۱۴۰۰ فوت نموده و ورثه حین الفوت وی عبارتند از : ۱- آقای محمد علی نژاد فرزند احمد متولد ۰۱ / ۰۶ / ۱۳۴۹ به شماره ملی ۴۵۲۹۷۷۹۴۶۷ پسر متوفی ۲- خانم زینب علی نژاد فرزند احمد متولد ۰۲ / ۰۶ / ۱۳۵۰ به شماره ملی ۴۵۲۹۷۷۹۴۷۵ دختر متوفی ۳- خانم فاطمه علی نژاد فرزند احمد متولد ۰۶ / ۰۶ / ۱۳۵۳ به شماره ملی ۴۵۲۹۷۷۹۴۸۳ دختر متوفی ۴- خانم لیلا علی نژاد فرزند احمد متولد ۰۹ / ۰۶ / ۱۳۵۵ به شماره ملی ۴۵۲۹۷۷۹۴۹۱ دختر متوفی ۵- خانم صغری علی نژاد فرزند احمد متولد ۱۲ / ۰۶ / ۱۳۵۸ به شماره ملی ۴۵۲۹۷۷۹۵۰۵ دختر متوفی ۶- خانم کبری علی نژاد فرزند احمد متولد ۱۵ / ۰۱ / ۱۳۶۱ به شماره ملی ۴۵۲۹۸۹۲۸۳۲ دختر متوفی ۷- خانم مریم علی نژاد فرزند احمد متولد ۱۰ / ۰۱ / ۱۳۶۳ به شماره ملی ۴۵۲۹۹۱۳۵۹۷ دختر متوفی۸- خانم ناهید علی نژاد فرزند احمد متولد ۰۷ / ۰۹ / ۱۳۶۸ به شماره ملی ۴۵۲۰۰۱۴۹۷۲ دختر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.

شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان مهران —احمد ملکی