

## بانک

**واریز ۲۵/۵ هزار میلیارد تومان**

**به حساب سازندگان نهضت ملی مسکن**

مدیرعامل بانک تخصصی بخش مسکن از پرداخت ۲۵ هزار و ۵۲۷ میلیارد تومان به حساب سازندگان برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن خبر داد. به نقل از وزارت راه و شهرسازی، محمود شایان در خصوص روند افتتاح حساب، واریز وجه و پرداخت تسهیلات به سازندگان طرح نهضت ملی مسکن اعلام کرد: طبق برآوردها تاکنون ۵۸۹ هزار و ۵۰۷ نفر در طرح نهضت ملی مسکن ثبت‌نام کردند و واریز وجوه متقاضیان به حساب بانک معادل ۲۰ هزار و ۶۶۱ میلیارد تومان است.مدیرعامل بانک تخصصی بخش مسکن از واریز ۲۵ هزار و ۵۲۷ میلیارد تومان به حساب سازندگان خبر داد و گفت: از مجموع واریزی به حساب سازندگان، ۱۰ هزار و ۸۵۶ میلیارد تومان از محل آورده متقاضیان و ۱۴ هزار ۶۷۱ میلیارد تومان از محل تسهیلات است. شایان افزود: هم اکنون از محل آورده متقاضیان ۹ هزار و ۸۰۵ میلیارد تومان نزد بانک است تا بنا به درخواست دستگاه‌های متولی به سازندگان پرداخت شود. وی توضیح داد: تاکنون ۳۱۸ هزار و ۷۳۱ واحد به بانک برای پرداخت تسهیلات معرفی شده که بانک تاکنون با ۱۲۵ هزار ۵۰۰ واحد قرارداد به مبلغ ۴۲ هزار و ۴۱۴ میلیارد تومان قرارداد منعقد کرده است.

## افزایش جواز چشواره ویژه اصناف بانک تجارت

استقبال مشتریان و اصناف از چشواره بزرگ بانک تجارت ویژه اصناف، تعداد جواز یک‌مک هزینه سفر هیجان‌انگیز این جشنواره را از ۳ به ۱۰ جایزه افزایش داد. به نقل از روابط عمومی بانک تجارت، جشنواره بزرگ بانک تجارت ویژه اصناف برای مشتریان بخش اصناف و پرسنل بانک از ابتدای تیرماه تا پایان شهریور ۱۴۰۱ یا ۱۰ جایزه کساک هزینه سفر هیجان‌انگیز و هزاران جایزه ارزنده دیگر در مراسم برگزار خواهد شد. مشتریان بخش اصناف برای شرکت در قرعه‌کشی جایزه ویژه سفر هیجان‌انگیز باید ۱۰۰۰ امتیاز و برای ورود به قرعه‌کشی سایر جوازب ارزنده این جشنواره حداقل ۲۰۰ امتیاز کسب کنند.افتتاح حساب ۱۰ امتیاز، داشتن حداقل ۱۰ تراکنش کارت‌تخت فروشگاه‌های در ماه ۲۰ امتیاز، انجام دست کم پنج تراکنش همراه‌بانک ۲۰ امتیاز و ماهانه پنج تراکنش اینترنت بانک ۱۰ امتیاز، مشتریان دارای دسته چک ۳۰ امتیاز، هر یک میلیون ریال میانگین موجودی حساب دو امتیاز و هر۵ میلیون ریال تراکنش خرید کارت‌تخت فروشگاه‌های یک امتیاز را برای مشتریان در بر خواهد داشت. تمامی واحدهای صنفی فعال کشور در گروه‌های تولیدی، توزیعی و خدمات رسته‌های گوناگون آنها که مشتری بانک تجارت به شمار می‌روند می‌توانند با افزایش امتیاز از روش‌های فوق، شانس خود را برای بهره‌مندی از جوازب این جشنواره افزایش دهند. مشتریان بانک و همکاران می‌توانند برای اطلاع از جزئیات طرح و کسب اطلاعات تکمیلی به پایگاه اینترنتی بانک تجارت مراجعه کرده یا از طریق برقراری تماس با مرکز ارتباط مشتریان بانک به شماره ۱۵۵۴ و مرکز ارتباط با مشتریان ایران کیش به شماره ۶۸۸۰کسب اطلاع کنند.

مدیرعامل صندوق کار آفرینی امید کشور خیر داد:

## افزایش سه برابری تسهیلات این صندوق در الیگودرز

مدیرعامل صندوق کارآفرینی امید کشور از افزایش سه برابری تسهیلات این صندوق در الیگودرز خبر داد. نعمت‌الله رضایی با بیان اینکه در سفر به الیگودرز جبهت‌های مربوط به رضایان مورد بررسی قرار گرفت، اظهار کرد: به طوط به وسعت زیاد الیگودرز، اقلیم متفاوت و پتانسیل‌های طبیعی و با وجود اینکه حوزه فعالیت صندوق کارآفرینی امید روستاها و مناطق محروم است، یکی از مناطق هدف صندوق کارآفرینی امید این شهرستان است. وی افزود: پس از بازدید و برگزاری جلسه با نماینده مردم الیگودرز در مجلس شورای اسلامی قرار بر این شد که موضوعات متفاوت با اولویت طرح‌های خرد، کوچک و معیشت محور مورد توجه قرار بگیرد. مدیرعامل صندوق کار آفرینی امید کشور گفت: طرح‌های دامپروری، گردشگری و گیاهان دارویی که مبتنی بر پتانسیل شهرستان است مورد تایید قرار گرفت. رضایی بیان کرد: همچنین قرار شد برخی ساکنان مسکن مهر الیگودرز که تحت پوشش بهزیستی هستند، مورد حمایت صندوق کارآفرینی امید قرار بگیرند. رضایی با اشاره به تنوع فعالیت صندوق کارآفرینی امید کشور گفت: صندوق کارآفرینی امید شهرستان ظرف چهار ماه اول سال جاری بیش از سه برابر کل سال گذشته تسهیلات پرداخت کرده است.مدیرعامل صندوق کارآفرینی امید کشور خاطرنشان کرد: امیدواریم روند پرداخت تسهیلات صندوق در شهرستان ادامه پیدا کرده و منجر به تولید و اشتغال شود.

اطلاعیه جدید سمات و ویژه سهامداران عدالت:

## عضویت سجام را یگان شد!

شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه اعلام کرد: مشمولان سهام عدالت می‌توانند با استفاده از ۸۷ مرکز الکترونیک و حضوری نسبت به ثبت نام و احراز هویت رایگان سجام اقدام کنند. به نقل از سمات، سپرده‌گذاری مرکزی با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد: آن دسته از مشمولان سهام عدالت که تا به امروز اقدام به ثبت نام و احراز هویت سجام نکرده‌اند می‌توانند با بهره مندی از ۸۷ مرکز الکترونیک و حضوری به صورت کاملاً رایگان در سامانه ثبت نام و احراز هویت خود در آن اقدام کنند. به بیان سجام، سجام به دلیل عضویت سجام‌یازان در سامانه سجام ثبت نام نکرده و احراز هویت نشده‌اند می‌توانند با مراجعه به لینک **www.marakez.saham.gov.ir** یا انتخاب یکی از ۱۵ مرکز منتخب، ثبت نام رایگان سجام خود را انجام دهند. همچنین این دسته از مشمولان سهام عدالت برای دریافت خدمات رایگان احراز هویت سجام نیز می‌توانند در این هویت خود در آن احراز هویت حضوری و غیر حضوری خواهند کرد و پس از احراز هویت حضوری و ثبت نام خواهند قادر به دریافت خدمات مبتنی بر داده‌های تایید شده خواهند بود. بر اساس این گزارش، از طریق این سامانه اطلاعات هویتی، شماره حساب و شماره موبایل، آدرس الکترونیک و اقامت دائمی فرد ثبت می‌شود و از آن به بعد هیچ نهاد مالی نیازی به دریافت مجدد اطلاعات آن سهامدار را ندارد. سهامداران می‌توانند با مراجعه به سایت **www.sejmir** ثبت نام و احراز هویت خود را به صورت الکترونیکی انجام دهند.

# شرایط غیر قانونی برخی بانک‌ها برای وام بدون ضامن



خصوصی از کارگاه‌ها، شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی کوچک گرفته تا متوسط نیز چنانچه نزد بانک دریافت‌کننده حقوق خود، (به تشخیص بانک) دارای رتبه اعتباری **A** و **B** باشند، برای دریافت وام ۵۰ میلیون تومانی نیاز به ضامن ندارند و سایر شرکت‌های معتبر بخش خصوصی، (صرفاً از همان شعبه بانکی که حقوق خود را دریافت می‌کنند)، تا سقف ۵۰ میلیون تومان، بدون ضامن با نامه کسر از حقوق و تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان نیز بدون نیاز به ارائه ضامن و فقط با نامه کسر از حقوق به همراه اخذ چک یا سفته خواهد بود. کارکنان سایر شرکت‌های بخش

خصوصی از کارگاه‌ها، شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی کوچک گرفته تا متوسط نیز چنانچه نزد بانک دریافت‌کننده حقوق خود، (به تشخیص بانک) دارای رتبه اعتباری **A** و **B** باشند، برای دریافت وام ۵۰ میلیون تومانی نیاز به ضامن ندارند و سایر شرکت‌های معتبر بخش خصوصی، (صرفاً از همان شعبه بانکی که حقوق خود را دریافت می‌کنند)، تا سقف ۵۰ میلیون تومان، بدون ضامن با نامه کسر از حقوق و تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان نیز بدون نیاز به ارائه ضامن و فقط با نامه کسر از حقوق به همراه اخذ چک یا سفته خواهد بود.

کارکنان سایر شرکت‌های بخش

خصوصی از کارگاه‌ها، شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی کوچک گرفته تا متوسط نیز

چنانچه نزد بانک دریافت‌کننده حقوق خود، (به تشخیص بانک) دارای رتبه اعتباری **A** و **B** باشند، برای دریافت وام ۵۰ میلیون تومانی نیاز به ضامن ندارند و سایر شرکت‌های معتبر بخش خصوصی، (صرفاً از همان شعبه بانکی که حقوق خود را دریافت می‌کنند)، تا سقف ۵۰ میلیون تومان، بدون ضامن با نامه کسر از حقوق و تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان نیز بدون نیاز به ارائه ضامن و فقط با نامه کسر از حقوق به همراه اخذ چک یا سفته خواهد بود.

کارکنان سایر شرکت‌های بخش خصوصی از کارگاه‌ها، شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی کوچک گرفته تا متوسط نیز

چنانچه نزد بانک دریافت‌کننده حقوق خود، (به تشخیص بانک) دارای رتبه اعتباری **A** و **B** باشند، برای دریافت وام ۵۰ میلیون تومانی نیاز به ضامن ندارند و سایر شرکت‌های معتبر بخش خصوصی، (صرفاً از همان شعبه بانکی که حقوق خود را دریافت می‌کنند)، تا سقف ۵۰ میلیون تومان، بدون ضامن با نامه کسر از حقوق و تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان نیز بدون نیاز به ارائه ضامن و فقط با نامه کسر از حقوق به همراه اخذ چک یا سفته خواهد بود.

کارکنان سایر شرکت‌های بخش خصوصی از کارگاه‌ها، شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی کوچک گرفته تا متوسط نیز چنانچه نزد بانک دریافت‌کننده حقوق خود، (به تشخیص بانک) دارای رتبه اعتباری **A** و **B** باشند، برای دریافت وام ۵۰ میلیون تومانی نیاز به ضامن ندارند و سایر شرکت‌های معتبر بخش خصوصی، (صرفاً از همان شعبه بانکی که حقوق خود را دریافت می‌کنند)، تا سقف ۵۰ میلیون تومان، بدون ضامن با نامه کسر از حقوق و تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان نیز بدون نیاز به ارائه ضامن و فقط با نامه کسر از حقوق به همراه اخذ چک یا سفته خواهد بود.

کارکنان سایر شرکت‌های بخش خصوصی از کارگاه‌ها، شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی کوچک گرفته تا متوسط نیز چنانچه نزد بانک دریافت‌کننده حقوق خود، (به تشخیص بانک) دارای رتبه اعتباری **A** و **B** باشند، برای دریافت وام ۵۰ میلیون تومانی نیاز به ضامن ندارند و سایر شرکت‌های معتبر بخش خصوصی، (صرفاً از همان شعبه بانکی که حقوق خود را دریافت می‌کنند)، تا سقف ۵۰ میلیون تومان، بدون ضامن با نامه کسر از حقوق و تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان نیز بدون نیاز به ارائه ضامن و فقط با نامه کسر از حقوق به همراه اخذ چک یا سفته خواهد بود.

کارکنان سایر شرکت‌های بخش خصوصی از کارگاه‌ها، شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی کوچک گرفته تا متوسط نیز چنانچه نزد بانک دریافت‌کننده حقوق خود، (به تشخیص بانک) دارای رتبه اعتباری **A** و **B** باشند، برای دریافت وام ۵۰ میلیون تومانی نیاز به ضامن ندارند و سایر شرکت‌های معتبر بخش خصوصی، (صرفاً از همان شعبه بانکی که حقوق خود را دریافت می‌کنند)، تا سقف ۵۰ میلیون تومان، بدون ضامن با نامه کسر از حقوق و تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان نیز بدون نیاز به ارائه ضامن و فقط با نامه کسر از حقوق به همراه اخذ چک یا سفته خواهد بود.

کارکنان سایر شرکت‌های بخش خصوصی از کارگاه‌ها، شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی کوچک گرفته تا متوسط نیز چنانچه نزد بانک دریافت‌کننده حقوق خود، (به تشخیص بانک) دارای رتبه اعتباری **A** و **B** باشند، برای دریافت وام ۵۰ میلیون تومانی نیاز به ضامن ندارند و سایر شرکت‌های معتبر بخش خصوصی، (صرفاً از همان شعبه بانکی که حقوق خود را دریافت می‌کنند)، تا سقف ۵۰ میلیون تومان، بدون ضامن با نامه کسر از حقوق و تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان نیز بدون نیاز به ارائه ضامن و فقط با نامه کسر از حقوق به همراه اخذ چک یا سفته خواهد بود.

کارکنان سایر شرکت‌های بخش خصوصی از کارگاه‌ها، شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی کوچک گرفته تا متوسط نیز چنانچه نزد بانک دریافت‌کننده حقوق خود، (به تشخیص بانک) دارای رتبه اعتباری **A** و **B** باشند، برای دریافت وام ۵۰ میلیون تومانی نیاز به ضامن ندارند و سایر شرکت‌های معتبر بخش خصوصی، (صرفاً از همان شعبه بانکی که حقوق خود را دریافت می‌کنند)، تا سقف ۵۰ میلیون تومان، بدون ضامن با نامه کسر از حقوق و تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان نیز بدون نیاز به ارائه ضامن و فقط با نامه کسر از حقوق به همراه اخذ چک یا سفته خواهد بود.

کارکنان سایر شرکت‌های بخش خصوصی از کارگاه‌ها، شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی کوچک گرفته تا متوسط نیز چنانچه نزد بانک دریافت‌کننده حقوق خود، (به تشخیص بانک) دارای رتبه اعتباری **A** و **B** باشند، برای دریافت وام ۵۰ میلیون تومانی نیاز به ضامن ندارند و سایر شرکت‌های معتبر بخش خصوصی، (صرفاً از همان شعبه بانکی که حقوق خود را دریافت می‌کنند)، تا سقف ۵۰ میلیون تومان، بدون ضامن با نامه کسر از حقوق و تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان نیز بدون نیاز به ارائه ضامن و فقط با نامه کسر از حقوق به همراه اخذ چک یا سفته خواهد بود.

کارکنان سایر شرکت‌های بخش خصوصی از کارگاه‌ها، شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی کوچک گرفته تا متوسط نیز چنانچه نزد بانک دریافت‌کننده حقوق خود، (به تشخیص بانک) دارای رتبه اعتباری **A** و **B** باشند، برای دریافت وام ۵۰ میلیون تومانی نیاز به ضامن ندارند و سایر شرکت‌های معتبر بخش خصوصی، (صرفاً از همان شعبه بانکی که حقوق خود را دریافت می‌کنند)، تا سقف ۵۰ میلیون تومان، بدون ضامن با نامه کسر از حقوق و تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان نیز بدون نیاز به ارائه ضامن و فقط با نامه کسر از حقوق به همراه اخذ چک یا سفته خواهد بود.

کارکنان سایر شرکت‌های بخش خصوصی از کارگاه‌ها، شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی کوچک گرفته تا متوسط نیز چنانچه نزد بانک دریافت‌کننده حقوق خود، (به تشخیص بانک) دارای رتبه اعتباری **A** و **B** باشند، برای دریافت وام ۵۰ میلیون تومانی نیاز به ضامن ندارند و سایر شرکت‌های معتبر بخش خصوصی، (صرفاً از همان شعبه بانکی که حقوق خود را دریافت می‌کنند)، تا سقف ۵۰ میلیون تومان، بدون ضامن با نامه کسر از حقوق و تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان نیز بدون نیاز به ارائه ضامن و فقط با نامه کسر از حقوق به همراه اخذ چک یا سفته خواهد بود.

کارکنان سایر شرکت‌های بخش خصوصی از کارگاه‌ها، شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی کوچک گرفته تا متوسط نیز چنانچه نزد بانک دریافت‌کننده حقوق خود، (به تشخیص بانک) دارای رتبه اعتباری **A** و **B** باشند، برای دریافت وام ۵۰ میلیون تومانی نیاز به ضامن ندارند و سایر شرکت‌های معتبر بخش خصوصی، (صرفاً از همان شعبه بانکی که حقوق خود را دریافت می‌کنند)، تا سقف ۵۰ میلیون تومان، بدون ضامن با نامه کسر از حقوق و تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان نیز بدون نیاز به ارائه ضامن و فقط با نامه کسر از حقوق به همراه اخذ چک یا سفته خواهد بود.

کارکنان سایر شرکت‌های بخش خصوصی از کارگاه‌ها، شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی کوچک گرفته تا متوسط نیز چنانچه نزد بانک دریافت‌کننده حقوق خود، (به تشخیص بانک) دارای رتبه اعتباری **A** و **B** باشند، برای دریافت وام ۵۰ میلیون تومانی نیاز به ضامن ندارند و سایر شرکت‌های معتبر بخش خصوصی، (صرفاً از همان شعبه بانکی که حقوق خود را دریافت می‌کنند)، تا سقف ۵۰ میلیون تومان، بدون ضامن با نامه کسر از حقوق و تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان نیز بدون نیاز به ارائه ضامن و فقط با نامه کسر از حقوق به همراه اخذ چک یا سفته خواهد بود.

کارکنان سایر شرکت‌های بخش خصوصی از کارگاه‌ها، شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی کوچک گرفته تا متوسط نیز چنانچه نزد بانک دریافت‌کننده حقوق خود، (به تشخیص بانک) دارای رتبه اعتباری **A** و **B** باشند، برای دریافت وام ۵۰ میلیون تومانی نیاز به ضامن ندارند و سایر شرکت‌های معتبر بخش خصوصی، (صرفاً از همان شعبه بانکی که حقوق خود را دریافت می‌کنند)، تا سقف ۵۰ میلیون تومان، بدون ضامن با نامه کسر از حقوق و تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان نیز بدون نیاز به ارائه ضامن و فقط با نامه کسر از حقوق به همراه اخذ چک یا سفته خواهد بود.

کارکنان سایر شرکت‌های بخش خصوصی از کارگاه‌ها، شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی کوچک گرفته تا متوسط نیز چنانچه نزد بانک دریافت‌کننده حقوق خود، (به تشخیص بانک) دارای رتبه اعتباری **A** و **B** باشند، برای دریافت وام ۵۰ میلیون تومانی نیاز به ضامن ندارند و سایر شرکت‌های معتبر بخش خصوصی، (صرفاً از همان شعبه بانکی که حقوق خود را دریافت می‌کنند)، تا سقف ۵۰ میلیون تومان، بدون ضامن با نامه کسر از حقوق و تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان نیز بدون نیاز به ارائه ضامن و فقط با نامه کسر از حقوق به همراه اخذ چک یا سفته خواهد بود.

کارکنان سایر شرکت‌های بخش خصوصی از کارگاه‌ها، شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی کوچک گرفته تا متوسط نیز چنانچه نزد بانک دریافت‌کننده حقوق خود، (به تشخیص بانک) دارای رتبه اعتباری **A** و **B** باشند، برای دریافت وام ۵۰ میلیون تومانی نیاز به ضامن ندارند و سایر شرکت‌های معتبر بخش خصوصی، (صرفاً از همان شعبه بانکی که حقوق خود را دریافت می‌کنند)، تا سقف ۵۰ میلیون تومان، بدون ضامن با نامه کسر از حقوق و تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان نیز بدون نیاز به ارائه ضامن و فقط با نامه کسر از حقوق به همراه اخذ چک یا سفته خواهد بود.

کارکنان سایر شرکت‌های بخش خصوصی از کارگاه‌ها، شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی کوچک گرفته تا متوسط نیز چنانچه نزد بانک دریافت‌کننده حقوق خود، (به تشخیص بانک) دارای رتبه اعتباری **A** و **B** باشند، برای دریافت وام ۵۰ میلیون تومانی نیاز به ضامن ندارند و سایر شرکت‌های معتبر بخش خصوصی، (صرفاً از همان شعبه بانکی که حقوق خود را دریافت می‌کنند)، تا سقف ۵۰ میلیون تومان، بدون ضامن با نامه کسر از حقوق و تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان نیز بدون نیاز به ارائه ضامن و فقط با نامه کسر از حقوق به همراه اخذ چک یا سفته خواهد بود.

کارکنان سایر شرکت‌های بخش خصوصی از کارگاه‌ها، شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی کوچک گرفته تا متوسط نیز چنانچه نزد بانک دریافت‌کننده حقوق خود، (به تشخیص بانک) دارای رتبه اعتباری **A** و **B** باشند، برای دریافت وام ۵۰ میلیون تومانی نیاز به ضامن ندارند و سایر شرکت‌های معتبر بخش خصوصی، (صرفاً از همان شعبه بانکی که حقوق خود را دریافت می‌کنند)، تا سقف ۵۰ میلیون تومان، بدون ضامن با نامه کسر از حقوق و تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان نیز بدون نیاز به ارائه ضامن و فقط با نامه کسر از حقوق به همراه اخذ چک یا سفته خواهد بود.

کارکنان سایر شرکت‌های بخش خصوصی از کارگاه‌ها، شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی کوچک گرفته تا متوسط نیز چنانچه نزد بانک دریافت‌کننده حقوق خود، (به تشخیص بانک) دارای رتبه اعتباری **A** و **B** باشند، برای دریافت وام ۵۰ میلیون تومانی نیاز به ضامن ندارند و سایر شرکت‌های معتبر بخش خصوصی، (صرفاً از همان شعبه بانکی که حقوق خود را دریافت می‌کنند)، تا سقف ۵۰ میلیون تومان، بدون ضامن با نامه کسر از حقوق و تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان نیز بدون نیاز به ارائه ضامن و فقط با نامه کسر از حقوق به همراه اخذ چک یا سفته خواهد بود.

کارکنان سایر شرکت‌های بخش خصوصی از کارگاه‌ها، شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی کوچک گرفته تا متوسط نیز چنانچه نزد بانک دریافت‌کننده حقوق خود، (به تشخیص بانک) دارای رتبه اعتباری **A** و **B** باشند، برای دریافت وام ۵۰ میلیون تومانی نیاز به ضامن ندارند و سایر شرکت‌های معتبر بخش خصوصی، (صرفاً از همان شعبه بانکی که حقوق خود را دریافت می‌کنند)، تا سقف ۵۰ میلیون تومان، بدون ضامن با نامه کسر از حقوق و تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان نیز بدون نیاز به ارائه ضامن و فقط با نامه کسر از حقوق به همراه اخذ چک یا سفته خواهد بود.

# شرایط غیر قانونی برخی بانک‌ها برای وام بدون ضامن

# شرایط غیر قانونی برخی بانک‌ها برای وام بدون ضامن

بانک‌ها میانگین مانده حساب متقاضی در بانک مربوطه طی سه تا شش ماه مورد بررسی قرار می‌گیرد و این بررسی مبلغ وام را مشخص می‌کند.

در این زمینه، مسئول اعتبارات یک بانک دولتی درباره شرایط پرداخت وام بدون ضامن اینگونه توضیح می‌دهد که کارکنان دولت می‌توانند معادل ۱۰ برابر میانگین حساب جاری و شش برابر معدل حساب کوتاه مدت خود بدون ضامن وام بگیرند.

وی همچنین سقف این تسهیلات را ۱۰۰ میلیون تومان یا سود ۱۸ درصد اعلام کرد.

علاوه بر این، یک بانک دیگر شرط اصلی پرداخت وام بدون ضامن را بررسی گردش حساب می‌داند و اینکه آن فرد در بانک مربوطه مانده حساب داشته باشد، حائز اهمیت بیان کرد.

این در حالی است که در بخشنامه ابلاغی وزارت اقتصاد به بانک‌های دولتی این شرط وجود ندارد و وزیر اقتصاد هرگونه شرط اضافه‌ای که خارج از مصوبات در این زمینه باشد، را تخلف دانسته و اعلام کرده که با آن برخورد خواهد شد.

همچنین، خاندوزی از مدیران بانک‌های در این راستا خواست تا شکایات مردم در رابطه با وام بدون ضامن طی ۴۸ ساعت پاسخ داده شود و در صورت ثبت تخلف بانک‌ها در این زمینه نسبت به تغییر مدیریت شعب درنگ نکنند.

علاوه بر این، یک بانک دیگر شرط اصلی پرداخت وام بدون ضامن را بررسی گردش حساب می‌داند و اینکه آن فرد در بانک مربوطه مانده حساب داشته باشد، حائز اهمیت بیان کرد.

این در حالی است که در بخشنامه ابلاغی وزارت اقتصاد به بانک‌های دولتی این شرط وجود ندارد و وزیر اقتصاد هرگونه شرط اضافه‌ای که خارج از مصوبات در این زمینه باشد، را تخلف دانسته و اعلام کرده که با آن برخورد خواهد شد.

همچنین، خاندوزی از مدیران بانک‌های در این راستا خواست تا شکایات مردم در رابطه با وام بدون ضامن طی ۴۸ ساعت پاسخ داده شود و در صورت ثبت تخلف بانک‌ها در این زمینه نسبت به تغییر مدیریت شعب درنگ نکنند.

## تهیه پیش‌نویس برای بیمه شدن صندوق‌های اجاره بانکها

با توجه به اینکه در پی سرفت از شعبه دانشگاه بانک ملی، صندوق‌های دزدیده شده به این دلیل که مسئولان بانک و بیمه اطلاعی از محتویات آنها نداشتند، مشمول بیمه نشدند؛ در این زمینه، دبیر شورای هماهنگی بانک‌های دولتی از تهیه پیش‌نویسی برای بیمه شدن این صندوق‌ها خبر داده است.

در جریان سرقتی که از شعبه دانشگاه بانک ملی انجام شد، حدود ۱۶۲ صندوق اجاره‌ای این بانک و محتویات آن مورد سرفت قرار گرفت. مشمول بیمه بودن این صندوق‌ها و محتویات آنها به منظور پرداخت خسارت در زمان وقوع حوادثی همچون سرفت از بانک، در آن زمان از موضوعات حائز اهمیت بود که طبق گفته مسئولان و به استناد قوانین بانکی از آن جا که مسئولان بانک ملی و بیمه اطلاعی از محتویات داخل صندوق‌ها نداشتند، مسئولیتی هم در قبال خسارات وارد شده به آنها ندارند.

به گفته مسئولان بانک ملی، این بانک فقط یک محل مستوفی برای نگهداری اشیاء به مشتری اجاره داده و فرض آن است که بانک از محتویات داخل صندوق‌های امانات اطلاع نداشته است.البته بانک باید امنیت و حفاظت از اموال و شعبات خود را تامین کند. در این راستا، اگر از نظر کارشناسی ثابت شود که هر بانکی مقررات قانونی و مصوب مراجع انتظامی را رعایت نکرده و ثابت شود که دزدان یا کیف‌چاپان از این قبیل ضعف‌های امنیتی شعب سوء استفاده کرده‌اند، مسلماً بانک در قبال مسامحه یا قصور در فراهم آوردن شرایط لازم امنیتی شعب مسئول جبران خسارت به مشتری خسارت دیده شناخته خواهد شد. علاوه بر این، شرکت‌های بیمه نیز نمی‌توانند با توجه به محتوای محرمانه این صندوق‌ها، به‌طور مشخص بیمه‌ای برای آنها در نظر بگیرند، بلکه صندوق اجاره به طور کلی می‌تواند بیمه شود که در این مورد هم نوع پوشش بیمه‌ای و سقف آن مورد توجه خواهد بود. ممکن است داخل یک صندوق فقط اسناد یا وسیله‌ای نگهداری شود که ارزش مالی چندانی ندارد و در صندوق دیگر یک عتیقه یا ارزش چند میلیارد تومانی باشد. در این حالت حتی اگر پوشش بیمه‌ای هم به صورت کلی انجام شود، نمی‌تواند پاسخگوی هزینه و خسارت وارد شده باشد. در زمان سرفت از شعبه دانشگاه بانک ملی، مسئولان بانک بر پرداخت تمام خسارات وارد شده به مشتریان تاکید کردند، تا اینکه با دستگیری سارقان، اعلام کردند که اموال دزدیده شده بازرس گرفته خواهند شد که البته هنوز این کار انجام نشده است و اموال در خزانه بانک ملی قرار دارد تا دادستان نامه تحویل اموال را به بانک ارائه دهد.

در این بین، با وقوع این سرفت و اتفاقات رخ داده در پی آن، مسئله امنیت و بیمه صندوق امانات بانک‌ها و ضعف قوانین بانکی و لزوم رفع اینگونه خلاها همچنان محل بحث است.

فرزین، مدیرعامل بانک ملی اعلام کرده که در پی این حادثه، سیستم‌های حفاظتی تازه‌ای برای شعب طراحی شده و در کنار ساماندهی صندوق‌ها، بیمه شدن آنها نیز در حال پیگیری است. علاوه براین، علیرضا قیپطیله، دبیر شورای هماهنگی بانک‌های دولتی از تهیه و تدوین پیش‌نویس‌هایی برای چگونگی بیمه شدن صندوق امانات بانک‌ها خبر داده است.

وی همچنین اعلام کرده که پس از سرفت از بانک ملی، جلسات مختلفی برگزار و پیش‌نویس‌هایی تدوین شده که در قالب دستورالعمل به بانک‌ها ابلاغ می‌شود. بر اساس آن تا حد سقفی، صندوق‌های اجاره‌ای بانک‌ها با پرداخت هزینه از سوی متقاضی مشمول بیمه خواهد شد. قیطیاسی ادامه داد: براساس این دستورالعمل، متناسب با اندازه صندوق و توافق متقاضی صندوق، این صندوق‌ها بیمه خواهند شد که البته هنوز این پیش‌نویس به تصویب نرسیده که امیدواریم بانکها با بیمه به توافق برسند.

## کارنامه قبولی بانک مرکزی در سیاست‌های ارزی

مدت و بلندمدت به خوبی بردازد. حداقل اینکه در گام اول به میانگین بلندمدت خود یعنی حدود ۱۵ تا ۲۰ درصد برسد؛ هرچند می‌دانیم کار دشواری است و در بازه کوتاه مدت شدنی نیست؛ اما بسیار مهم است که مجموعه سیاست‌هایی که بانک مرکزی اطمینان‌خاطری به فعالان اقتصادی بدهد.

وی افزود: وقتی کارگزاران اقتصادی سیاست‌ها را رصد می‌کنند آن عقلانیت انتظاری به آن‌ها این سیگنال را بدهد که مجموعه اقدامات بانک مرکزی در حوزه پولی و بانکی و به سمت این است که کشور پولی مهار تورم و کنترل و کاهش تورم در حال حرکت است. کارگزاران اقتصادی باید این احساس را از مجموعه سیاست‌های پولی و بانکی بانک مرکزی مستمرا داشته باشند. این موضوع به شرطی محقق می‌شود که یکسری سیاست‌های پولی ضد تورم، قاعدمند، مستمر و مستحکم را بانک مرکزی مانند گذشته دنبال کند. هرچند ریتم کند آن بوده‌است. از استمرار سیاست‌های ضد تورم‌محیت‌تر است.

این کارشناس اقتصادی با اشاره به مسائل مالی دولت و فشارهایی که به بانک مرکزی وارد می‌شود، اظهار کرد: این مسائل چه از طریق سلطه مالی و چه به شکل مستقیم و غیرمستقیم می‌تواند روند‌های پولی و مالی را از حالت بسته ضدتورمی خارج کند بنابراین دولت باید خیلی مراعات کند که این موضوع هم رعایت شود که مجموعه کارکردهای مالی دولت به سمت و سویی

مدت و بلندمدت به خوبی بردازد. حداقل اینکه در گام اول به میانگین بلندمدت خود یعنی حدود ۱۵ تا ۲۰ درصد برسد؛ هرچند می‌دانیم کار دشواری است و در بازه کوتاه مدت شدنی نیست؛ اما بسیار مهم است که مجموعه سیاست‌هایی که بانک مرکزی اطمینان‌خاطری به فعالان اقتصادی بدهد. وی افزود: وقتی کارگزاران اقتصادی سیاست‌ها را رصد می‌کنند آن عقلانیت انتظاری به آن‌ها این سیگنال را بدهد که مجموعه اقدامات بانک مرکزی در حوزه پولی و بانکی و به سمت این است که کشور پولی مهار تورم و کنترل و کاهش تورم در حال حرکت است. کارگزاران اقتصادی باید این احساس را از مجموعه سیاست‌های پولی و بانکی بانک مرکزی مستمرا داشته باشند. این موضوع به شرطی محقق می‌شود که یکسری سیاست‌های پولی ضد تورم، قاعدمند، مستمر و مستحکم را بانک مرکزی مانند گذشته دنبال کند. هرچند ریتم کند آن بوده‌است. از استمرار سیاست‌های ضد تورم‌محیت‌تر است.

این کارشناس اقتصادی با اشاره به مسائل مالی دولت و فشارهایی که به بانک مرکزی وارد می‌شود، اظهار کرد: این مسائل چه از طریق سلطه مالی و چه به شکل مستقیم و غیرمستقیم می‌تواند روند‌های پولی و مالی را از حالت بسته ضدتورمی خارج کند بنابراین دولت باید خیلی مراعات کند که این موضوع هم رعایت شود که مجموعه کارکردهای مالی دولت به سمت و سویی

## اخبار کوتاه

**ارایه سرویس استرداد وجه**

**به مشتریان ویژه بانک ملی**

بانک ملی ایران به منظور ارتقای کاربری و خدمات دهی به مشتریان خود، سرویس استرداد وجه (Refund) برای مشتریان ویژه را راه اندازی می‌کند. به نقل از روابط عمومی بانک ملی ایران، سرویس استرداد وجه (Refund) جهت ارائه به مجموعه مشتریانی که نیاز به استرداد بخشی از وجوه دریافتی از مشتریان خود را دارند توسط شرکت پرداخت الکترونیک سداد برای ارائه به مشتریان خاص بانک ملی ایران در استان خراسان رضوی درحال راه اندازی است. این خدمت برای برگشت تمام یا بخشی از مبلغ تراکنش انجام شده از طریق کارت‌تختان یا درگاه‌های پرداخت بانک ملی ایران طراحی شده و مورد استفاده مشتریانی است که قصد دارند استرداد پول به حساب خریداران خود را به صورت سیستمی و بدون نیاز به عملیات پیچیده بانکی انجام دهند.

**از رونق افتادن سرمایه‌گذاری غیرمولد با مالیات بر عایدی سرمایه**

اجرای کامل طرح مالیات بر عایدی سرمایه علاوه بر افزایش درآمدهای دولت، میزان سرمایه‌گذاری در کشور را افزایش می‌دهد. افزایش هزینه فعالیت‌های غیرمولد همچون سفته‌بازی و سوداگری در بازار مسکن، ارز، سکه و... به نفعی که به طور مؤثر مزیت خود را از دست بدهد، یکی از اهداف وضع مالیات بر عایدی سرمایه است. در واقع سوداگران در هنگام افزایش قیمت برخی دارایی‌ها با پیش‌بینی اینکه در آینده قیمت آن‌ها بیشتر خواهد شد، شروع به خریدداری‌های مورد اشاره می‌کنند و معمولاً پس از یک دوره کوتاه مدت آن‌ها را با قیمت بالاتر به فروش می‌رسانند. با وضع مالیات انگیزه سوداگران برای مبادرت به خریدوفروش کاهش می‌یابد و این بازارها تبدیل به بستری آرام برای تقاضای واقعی خواهد شد. حجت‌الاسلام محمدباقری‌بنایی عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی هدف اصلی از اجرائی شدن این طرح را مقابله با سوداگری در بخش‌های مختلف اقتصادی دانست تا منابع مالی به سمت تولید هدایت شود و گفت: دولت و مجلس برای اجرای کامل این طرح در کشور باید جدی‌تر از گذشته وارد عمل شود و برای پیشرفت و توسعه بخش تولید تلاش می‌کنند. نماینده مردم بناب و خوشه مهر در مجلس گفت: زمانی این قانون به بلوغ می‌رسد که بتوان با ایجاد زیرساخت‌ها، دریافت مالیات بر درآمد و مالیات بر عایدی سرمایه به از فعالان اقتصادی شروع کرد. در صورت اجرای کامل این طرح در تمام پایه‌های اقتصادی، از سوداگری در اقتصاد کشور جلوگیری خواهد شد. باقری بنایی در رابطه با تاثیر مثبت طرح مالیات بر عایدی سرمایه بیان کرد: مالیات بر عایدی سرمایه یک مالیات استاندارد بین‌المللی است که تمام کشورها از آن برای جلوگیری از سوداگری‌های غیرمولد استفاده می‌کنند و سرمایه از این طریق به طرف سرمایه‌گذاری و فعالیت‌های مولد اقتصادی هدایت می‌شود. وی افزود: طرح مالیات بر عایدی سرمایه امتحان خود را در دنیا پس داده و در صورتی که بتوان آن را به خوبی اجرا کرد، خواهیم توانست یک مدل مالیاتی استاندارد و مؤثر را در کشور پیاده کنیم. این عضو کمیسیون اقتصادی بیان کرد: اجرای این طرح علاوه بر افزایش درآمدهای دولت میزان سرمایه‌گذاری در کشور را افزایش می‌دهد.

## تاثیر گذاری ۳۰ سهم بزرگ بورس ۸۰ درصد شاخص کل بورس

مدیر اسبق نظارت بر ناشران سازمان بورس و اوراق بهادار با بیان اینکه نوسانات قیمتی ۳۰ سهم بزرگ بر ۸۰ درصد شاخص بورس اثر گذار است، گفت: عدم نماینگری کافی شاخص کل از وضعیت بازار سهام دغدغه اصلی فعالان بازار سرمایه است. «همیرحمزه مالمیر» درباره عدم نمایانگری کافی شاخص کل بورس از وضعیت بازار سهام اظهار کرد: این مساله به عنوان دغدغه اصلی فعالان بازار سرمایه تلقی می‌شود و به نظر می‌رسد باید با روایت عوامل تشکیل‌دهنده شاخص‌های مختلف بین‌رشته‌ای مبتنی بر دغدغه‌های مطرح‌حده ارائه کرد.

وی با طرح این پرسش که شاخص‌ها با چه عواملی، ساختارهای متفاوتی می‌گیرند؟ افزود: نخستین عامل «انتخاب سهام» است؛ به این معنا که شاخص‌ها عمدتاً در برگیرنده بخشی از سهام هستند که به روش بازارها، صنعت‌ها، شرکت‌ها، بخشی رزشی و ارزشی و شاخص‌های انتخابی (Selective)

تفکیک می‌شود که مبانی شاخص‌های انتخابی برای گزینش سهامی که در شاخص لحاظ می‌شوند، متنوع است. به گفته این کارشناس بازار سرمایه، «وزن دهی شاخص» عامل دوم در این زمینه است که مؤاردهای مهم وزن‌دهی بر اساس ارزش بازار (ارزش بازار بالاتر تاثیر در شاخص بیشتر)؛ وزن دهی بر اساس قیمت (قیمت هر سهم بالاتر تاثیر در شاخص بیشتر) و بدون وزن یا هم‌وزن (تاثیر درصد نوسانات قیمت تمامی سهام فارغ از سبزی یا قیمت همسان است) را در بر می‌گیرد.

وی «شاخص کل یا شاخص قیمت» را به عنوان عامل سوم عنوان کرد و گفت: شاخص کل؛ سود نقدی شرکت‌ها را نیز در بازده سهام لحاظ می‌کند و به همین دلیل انباشتنی سودی در عدد شاخص دارد که گذشت زمان از مبدأ تاثیر پذیری شاخص از نوسانات قیمت کاهش می‌یابد. از سوی دیگر مبانی شاخص قیمت، فقط نوسانات قیمت است.

مالمیر افزود: سوده‌های نقدی تقسیمی از رند تعیین شاخص خارج می‌شود؛ به همین دلیل این شاخص پس از تقسیم سود شرکت‌ها افت می‌کند؛ علی‌رغم این که بازده کل سهم تغییر نکرده است.

معاون اسبق ناشران سازمان بورس با بیان اینکه شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس به دلایلی دارای نواقص در روایتگری متوازن، قابلیت اتکا و تعمیم به کل بازار است، تصریح کرد: در ابتدا وزن شاخص کل بر اساس ارزش بازار تغییر می‌کند و با توجه به اختلاف ارزش بازار شرکت‌ها، نوسانات قیمتی ۳۰ سهم بزرگ می‌تواند ۸۰ درصد شاخص را متاثر سازد و نزدیک به ۴۰۰ سهم دیگر، ۲۵ درصد ۳۰ سهم بزرگ، تاثیر گذارند.

وی اظهار داشت: همچنین شاخص کل پوری، سوده‌های نقدی را در رقم بازده نهفته دارد که عمدتاً متاثر از سهام شرکت‌های بزرگ با سود نقدی بالاست و با توجه به ترکیب شدن با عامل وزنی ارزش بازار، شاخص را در سطح پایایی نگه می‌دارد و نوسانات قیمت سهام کوچک‌تر یا بدون سود نقدی را کمتر نشان می‌دهد.

مدیر اسبق نظارت بر ناشران سازمان بورس بین کرد: بر اساس این سه گزاره به نظر می‌رسد تمرکز روی شاخص قیمت نسبت به شاخص کل (حذف سود نقدی) وزن‌دهی بر اساس نقدشوندگی (سهام شناور آزاد و میانگین معاملات) به‌جای ارزش‌بازاری می‌تواند شاخصی کارتری را به بازار معرفی کند.