عصر رسانه
روزنامه

اخبار

بهره مندی سه هزار شهروند سنقرو کلیایی از نعمت آب شرب پایدار

کرمانشاه – لیلا حیاتی : مدیر امور آب و فاضلاب شهرستان سنقروکلیایی از آغاز عملیات اجرایی پروژه اصلاح و توسعه شبکه توزیع آب شهرهای سنقر و سطر و بهره مندی سه هزار نفر از مزایای آن خبر داد.

محمدمهدی سلطانیان به تشریح این پروژه پرداخت و گفت: امور آبفا شهرستان با توجه به توسعه شهر سنقر و نیاز به اصلاح و توسعه بخش هایی از شبکه توزیع آب این شهر و همچنین به منظور اصلاح و توسعه زیرساخت های آب در شهر سطر و تحت پوشش خدمات آب و فاضلاب قرار دادن این شهر عملیات بازسازی و توسعه شبکه توزیع آب این شهرها را آغاز کرد. وی افزود: جهت اجرای این پروژه، که شامل ۷.۵ کیلومتر لوله گذاری با لوله هایی به سایز های ۶۳، ۹۰، ۱۱۰ میلیمتر و از نوع پلی اتیلن است، مبلغ ۳۸ میلیارد ریال اعتبار در نظر گرفته شده است و پیش بینی می شود پروژه فوق ظرف مدت ۹ ماه به بهره برداری برسد و جمعیتی بالغ بر سه هزار نفر از مزایای آن بهره مند شوند. سلطانیان از مشترکین گرامی درخواست کرد به منظور جلوگیری از هدر رفت آب از شستشوهای غیرضروری همچون شستشو پیاده روی مقابل مغازه، منزل و شستشوی فرش، حیاط و پارکینگ با آب شرب پرهیز کنند.

دوره آموزشی کار با داده های gis ready شرکت گاز استان گلستان برگزار شد

علیرضا گروسی رئیس منابع انسانی شرکت گاز استان گلستان در این خصوص گفت :سامانه های اطلاعات مکانی مجموعه ای از سخت افزار ،نرم افزار داده های مکانی و منابع انسانی است که به منظور کسب ،ذخیره، به روز رسانی ، به کارگیری تحلیل و نمایش کلیه اشکال اطلاعات مکانی طراحی و پیاده سازی می شود. وی افزود: در همین راستا و با توجه به پیشرفت های قابل توجه صورت گرفته در حوزه gis ready داده های تاسیسات گازرسانی در مجموعه شرکت گاز استان گلستان و همچنین با عنایت به راه اندازی سامانه جامع اطلاعات مکانی ign از سوی شرکت ملی گاز ایران ،دوره آموزشی کار با داده های gis ready در سامانه یاد شده برگزار شد.رئیس منابع انسانی شرکت گاز استان گلستان اظهار داشت :در این دوره آموزشی که با هدف ایجاد زمینه لازم برای تسلط کاربران به این سامانه و به منظور برداشتن گام های عملی دستیابی به سامانه جامع اطلاعات مکانی سازمانی egis اجرا گردید ، آموزش های لازم به صورت موضوعی و ابزار محور و با تاکید بر بخشی تحت وب سامانه ign ارائه گردید.

مدیر منطقه ۹ شهرداری اصفهان خبر داد:

اجرای ۴۰ هزار متر خط‌کشی ترافیکی در آستانه بازگشایی مدارس

مدیر منطقه ۹ شهرداری اصفهان از اجرای چندین طرح و عملیات در آستانه سال جدید تحصیلی و بازگشایی مدارس خبر داد و گفت: خط‌کشی طولی معابر با رنگ‌های استاندارد ترافیکی به طول ۴۰ هزار متر در خیابان بهشت در حال انجام است.

به گزارش اداره ارتباطات رسانه ای شهرداری اصفهان، سیدسلمان قاضیعسگر با اعلام این خبر گفت: در راستای اجرای طرح استقبال از مهرماه، مدیریت منطقه ۹ در کنار فضاسازی مناسب، ایمن‌سازی محل عبور دانش‌آموزان در محدوده مدارس از قبیل آشکارسازی سرعت‌گیرهای معابر با نصب گل میخ، نصب تابلوها و علائم ترافیکی، آشکارسازی گذرگاه‌های عابر پیاده با نصب گل میخ‌های سرامیکی به‌ویژه در چهارراه‌ها را دست اقدام دارد.

او رنگ‌آمیزی جداول محدوده مدارس، چهارراه‌ها و گذرگاه‌های عابرپیاده در سطح منطقه را اقدام دیگری در این زمینه دانست و افزود: این عملیات‌ها با اعتباری بالغ بر شش میلیارد ریال انجام میشود.

مدیر منطقه ۹ شهرداری اصفهان از خط‌کشی طولی معابر با رنگ‌های استاندارد ترافیکی به طول ۴۰ هزار متر در خیابان بهشت خبر داد و اظهار کرد: این عملیات در شمال خیابان آتشگاه و کندروی بزرگراه شهید خرازی نیز با اعتباری بالغ بر ۸ میلیارد ریال در دست انجام است.

او با بیان اینکه ستاد مهر منطقه ۹ با هدف ارتقای سطح خدمات و امکانات مورد نیاز فضاهای آموزشی و تقویت مشارکت شهرداری با مراکز آموزشی در مباحث شهری تشکیل شده است، افزود: خط‌کشی گذرگاه‌های عابرپیاده محدوده مدارس با اعتباری بالغ بر پنج میلیارد ریال در حال انجام است.

۱۲۳۰ کارت سوخت جامانده در جایگاه‌های عرضه فرآورده منطقه قم، به مالکان تحویل شد

هر گونه خرید و فروش کارت سوخت غیرقانونی است

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه قم گفت: از ابتدای سال گذشته تا ۲۵ تیر ماه امسال، یک هزار و ۲۳۰ قطعه کارت سوخت جامانده در جایگاه‌های عرضه سوخت این استان به مالکان تحویل شد.

در بازه زمانی یاد شده، پنج هزار و ۹۳۵ قطعه کارت سوخت در جایگاه‌های عرضه سوخت این استان جامانده که از این تعداد، چهار هزار کارت باطل شده و ۷۰۵ کارت موجود است.

با تأکید بر نگهداری صحیح از کارت‌های سوخت،با توجه به افزایش زمان صدور کارت سوخت، از شهروندان درخواست داریم نسبت به حفظ و نگهداری از کارت سوخت خود دقت لازم را داشته باشند، ضمن اینکه اگر کارت مفقود شده مورد سوءاستفاده قرار گیرد، مسئولیت آن بر عهده مالک کارت سوخت است.

به محض اینکه کارت سوختی در جایگاه جا می‌ماند مسئولان جایگاه موظف هستند اطلاعات کارت را در فرمت خاصی ثبت و در تابلو اعلانات جایگاه نصب و پس از گذشت ۱۰ روز، کارت‌های سوخت را در تاریخ‌های یکم، یازدهم و بیست و یکم هر ماه تحویل ناحیه مرکزی این شرکت کنند و مالک کارت می‌تواند با ارائه مدارک، کارت سوخت خود را تحویل بگیرد.

چنانچه ظرف ۲۰ روز از تاریخ تحویل کارت‌ها به ناحیه مرکزی، مالک مراجعه نکند، کارت جامانده ابطال شده و به ستاد شرکت ملی پخش ارسال می‌شود.

فرآیند تولید کارت سوخت دو تا سه ماه به طول می‌انجامد و هزینه گزافی به بیت‌المال تحمیل می‌شود.

در ادامه با تأکید بر اینکه خرید و فروش و واگذاری سهمیه فرآورده‌های نفتی که در قالب کارت هوشمند سوخت به غیر عرضه می‌شود، ممنوع است، بر اساس مواد ۹ و ۱۶ ضوابط اختصاصی فرآورده‌های نفتی برگرفته از قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، خرید و فروش سهمیه یارانه‌ای فرآورده‌های نفتی از طریق کارت هوشمند سوخت ممنوع است.

مدیر شرکت ملی پخش منطقه قم بیان کرد: ممکن است شهروندان تصور کنند چون سهمیه سوخت متعلق به خودشان است، می‌توانند آن را به فرد دیگری بفروشند، ولی باید توجه داشته باشند اگر کارت سوخت آنها مورد سوءاستفاده قرار گرفته و این امر توسط کارشناسان نظارتی این شرکت احراز شود، علاوه بر مسدودی کارت سوخت، فرد متخلف مشمول جریمه دو تا چهار برابر ارزش فرآورده بر اساس نرخ بین‌المللی می‌شود. به گفته وی، در جایگاه‌های سوخت با تبلیغات محیطی به این مواد قانونی اشاره شده است.

وی به همه شهروندان و مالکان کارت سوخت بنزین و نفتگاز توصیه کرد: کارت سوخت خود را رمزدار کرده تا چنانچه به هر دلیلی مفقود یا سرقت شود، امکان سوءاستفاده از آن توسط اشخاص مختلف سلب شود.

۶۳ جایگاه عرضه فرآورده‌های نفتی در استان قم وجود دارد. از این تعداد در ۴۱ باب، سی‌ان‌جی عرضه می‌شود که ۲۱ باب دومنظوره و ۲۰ باب نیز تک‌منظوره است.

سرپرست سازمان جهاد کشاورزی استان کرمانشاه عنوان کرد :

پایداری تولیدات دامی از اهمیت ویژه ای برخوردار است

کرمانشاه – زینب حیاتی – جلسه تخصصی سرپرست سازمان جهاد کشاورزی استان کرمانشاه با معاون، مدیران و کارشناسان معاونت تولیدات دامی سازمان در سالن شماره یک سازمان برگزار شد.

مهندس علی چاله چاله، سرپرست سازمان جهاد کشاورزی استان کرمانشاه ضمن تاکید بر احیاء جایگاه سازمان جهاد کشاورزی استان کرمانشاه و رفاهیات کارکنان به وظایف و اختیارات معاونت تولیدات دامی اشاره کرد و گفت: پایداری تولید در عرصه های مختلف این معاونت باید تداوم یابد و برای آن برنامه ریزی شود .

مهندس چاله چاله در ادامه با تاکید بر اجرای طرح مردمی سازی یارانه ها افزود: معاونت امور دام در اجرای این طرح بسیار موفق عمل کرد و موفق شد از عهده وظایف محوله بر آید.

وی سپس افزود : چنانچه جایگاه مدیر و کارشناس لحاظ نشود ساختار سیستمی سازمان مختل خواهد شد و کارها بر زمین خواهد ماند ،لذا تلاش خواهیم کرد شأن و جایگاه مدیران و کارشناسان را به گونه ای تقویت نماییم که کار در این عرصه ها ارزشمند جلوه کند.

چاله چاله تقویت بدنه کارشناسی سازمان را مهم برشمرد و گفت: بدنه کارشناسی می بایست همراستا با بدنه مدیریتی عمل نماید و همگام با هم عمل نمایند.

وی آنگاه بر ضرورت پراکنش منطقی نیرو در معاونت ها و مدیریت های ستادی و شهرستانها تاکید کرد و گفت : بی گمان توزیع نیروی انسانی مورد بازنگری قرار خواهد گرفت و سعی خواهیم کرد توزیع نیروی انسانی با احصاء فعالیت ها مورد بررسی قرار گیرد.

سرپرست سازمان جهاد کشاورزی استان کرمانشاه سپس تقویت تشکل های بخش کشاورزی را راهکاری برای برون سپاری امور دانست و گفت: تقویت بخش خصوصی و برون سپاری امور موجب تقویت بخش نظارتی سازمان خواهد شد و ضرورت دارد امور اجرایی قابل واگذاری هر چه سریعتر به بخش خصوصی واگذار شود.

جلسه تخصصی سرپرست سازمان جهاد کشاورزی استان کرمانشاه با معاونت بهبود تولیدات دامی سازمان

خبر کوتاه

معاون آموزشی ستاد مرکزی معاینه فنی ساختمان:

دوره های تخصصی آموزش مراقبت از ساختمان ها با هدف افزایش مهارت بازرسان فنی تشکیل می شوند

روز سه شنبه ۲۹ام شهریور ماه جلسه هماهنگی در واحد آموزش و پژوهش های کاربردی ستاد مرکزی معاینه فنی ساختمان برگزار گردید. این جلسه با حضور جهانبخش خواجه معاون آموزشی، مدیر کل آموزش و پژوهش، معاونت فنی و مهندسی، مشاور عالی مدیر عامل و جمعی از اساتید دانشگاهی برگزار شد. خواجه با اشاره به اهمیت موضوع ارتقا دانش فنی بازرسی و نقش تاثیرگذار آن گفت: برگزاری دوره های تخصصی آموزش مراقبت و نگهداری از ساختمان ها با هدف افزایش مهارت بازرسان فنی تشکیل می شوند. وی افزود : این دوره ها به صورت تئوری و عملی در نیمه دوم سال جاری و در رشته های برق، مکانیک، عمران، شهرسازی و معماری همزمان در سراسر کشور برگزار می گردند. خواجه خاطر نشان کرد: در پایان هر دوره پس از برگزاری آزمون تخصصی گواهینامه معتبر به همراه ترجمه رسمی با تائید دادگستری به شرکت کنندگان اعطا می گردد. علاقمندان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به آدرس http://www.ctid.ir مراجعه نمایند.

روند خدمات رسانی اداره گاز منطقه دو گرگان بررسی شد

علی طالبی مدیرعامل شرکت گاز استان گلستان باحضور دراداره گاز منطقه دو گرگان از نزدیک روند فعالیت بخش های مختلف اداری، تاسیساتی و امداد رسانی را مورد بررسی و بازدید قرار دادند.دربازدیدانجام شده که مقصودلو معاون بهره برداری ، رؤسای بهره برداری مرکز استان ، منابع انسانی و روابط عمومی نیز حضور داشتند طالبی با حضور در واحدهای خدمات مشترکین،انشعابات،تعمیرات، امدادرسانی ،اداری و فرهنگی ، ضمن بررسی فرآیند انجام کاربه صورت جداگانه در جریان امورات واحدها و مسائل ومشکلات موجود قرارگرفته و پیشنهادات و نقطه نظرات همکاران را شنیده و توصیه و رهنمودهای لازم را ارائه کردند.در این بازدید همچنین پس ازملاحظه فرآیند خدمات دهی ، سئوالات و پرسشهایی را از پرسنل اداری مطرح نموده و از میزان آگاهی،تسلط ودقت نظر در انجام مطلوب مسئولیت ها آگاه شده و تکریم ارباب رجوع وارائه شایسته خدمات به مشترکین را مورد تاکید قراردادند.در ادامه پس از اقامه نماز جماعت ،درنشستی که با حضور مدیرعامل و اعضای هیئت رئیسه شرکت گازاستان گلستان برگزار شد، مهندس طالبی با تشکر از زحمات ارائه شده ، نقش برجسته ادارات گازرسانی بویژه مرکز استان را در زمینه گازرسانی و خدمات رسانی بویژه در فصول پیش رو ایام سرد سال بسیارمهم و تاثیرگذار خواندند.در پایان نشست، منوچهریان رئیس اداره گاز منطقه دو گرگان نیز ضمن بیان درخواست ها پیشنهادات خود ، گزارشی از وضعیت خدمات رسانی اداره گاز منطقه ارائه نمود.

ارتقاء کیفی و کمی شاخص‌های عملکردی HSE، در شرکت گاز استان اردبیل

سرپرست شرکت گاز استان اردبیل در جلسه هم اندیشی و بررسی وضعیت بهداشت، ایمنی و محیط زیست از ارتقاء کیفی و کمی شاخص های عملکردی HSE در این شرکت خبر داد.

به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان اردبیل ، میر سعید سید متین با حضور در جلسه هم اندیشی و بررسی وضعیت HSE که با حضور مهندس دیناری رئیس ایمنی و آتش نشانی ، دکتر جعفرزاده مشاور رئیس امور بهداشت، ایمنی و محیط زیست شرکت ملی گاز ایران و هیئت همراه که به میزبانی شرکت گاز استان اردبیل در شهر سرعین برگزار شد؛ ضمن عرض خیر مقدم خدمت کلیه مدعوین؛ در رابطه با عملکرد حوزه HSE ؛ گفت: این شرکت طی سال های گذشته ضمن برنامه ریزی و پیاده سازی جامع الزامات و مقررات HSE موفق به گسترش آن در بخش های مختلف اداری و عملیاتی و شرکت پیمانکاری فعال شده و آمادگی خود را در مقابله با بحران ها به شکل متعدد از جمله برگزاری ادواری مانورها به نمایش گذاشته است.

سرپرست شرکت گاز استان اردبیل هدف اصلی امور HSE را پیشگیری، کنترل و کاهش خسارات و هدف فرعی را در حوزه ایمنی و بهداشت کاهش نرخ حوادث و رویدادها برشمرد و اظهار داشت: طی سالهای اخیر با توجه به شاخصهای عملکردی و با اتخاذ رویکردها و راهبردهای چند وجهی و میان مدت توانسته ایم در حوزه پیشگیری و کنترل عملکرد مناسبی داشته باشیم که در این رابطه می توان به کنترل و پیشگیری تاثیرات منفی بحران کرونا در سازمان و کاهش آسیب های احتمالی آن اشاره نمود.

سید متین تحویل گاز طبیعی پایدار به مشترکین در سطح استان را یکی از اصلی ترین وظیفه شرکت گاز استان عنوان نمود و در این خصوص افزود: با اتمام پروژه های در حال اجراء و شبکه گذاری در فاز دوم رویکرد مقاوم سازی شبکه ها و ارتقاء ضریب پایداری گاز طبیعی در دستور کار قرار گرفته و در این رابطه بازنگری و مقاوم سازی خطوط و شبکه ها و تعریف پروژه های گوناگون در حوزه ارتقاء ضریب امنیت گاز طبیعی مشترکین را از اقدامات این شرکت بیان کرد.

این مقام مسئول هوشمند سازی فرآیندهای انجام کار؛ علی الخصوص در حوزه HSE را یکی از راهکارهای برون رفت از خطاهای انسانی عنوان نمود و گفت: با توجه به نقش خطاهای انسانی در بروز حوادث فاجعه بار و نظر به عدم اثربخشی مناسب تکنیک های کلاسیک شناسایی خطر ناشی از خطاهای انسانی، لازم است در این خصوص با هوشمند سازی فرآیندها گام های موثری را در کاهش میزان و شدت خطر برداریم.

گفتنی است در ادامه این جلسه بابک فیضی مسئول امور بهداشت ، ایمنی و محیط زیست شرکت گاز استان اردبیل ضمن ارایه عملکرد در حوزه های تخصصی؛ در رابطه با شاخصهای عملکردی و فعالیت های انجام شده در این شرکت گزارش جامعی را ارایه نمودند.

شماره: ۵۰۰۱۰۹۴۸۳۹۰۰۰۰۵۲
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۶/۲۸
شهرداری ارومیه
آگهی مزایده عمومی
نوبت سوم
نوبت دوم

شهرداری ارومیه در نظر دارد به استناد ماده ۳۰ آئین نامه معاملاتی شهرداری ارومیه و آئین‌نامه اجرایی تبصره ذیل ماده ۲ قانون اصلاح لایحه قانونی احداث پایانه های مسافربری نسبت به برگزاری مزایده عمومی به شرح ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir اقدام نماید. از شرکت های مسافربری حمل و نقل داخلی دارای مجوز از اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان که هم اکنون در پایانه ارومیه مشغول به فعالیت می باشند دعوت بعمل می‌آید درمزایده ذیل به شرح مشخصات اعلامی در این آگهی شرکت و ارائه قیمت نمایند. لازم بذکر است کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت مزایده گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد. لذا لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام درسایت مذکورو دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند. لازم به ذکر می باشد شرکت کنندگان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتری می توانند به سایت شهرداری ارومیه به آدرس www.urmia.ir مراجعه نمایند. ۱-موضوع مزایده: واگذاری منافع ۳ باب دفتر مسافربری درقالب عقداجاره واقع درسازمان مدیریت حمل و نقل بارو مسافربری شهرداری ارومیه برابر شرایط و مشخصات ۲- مبلغ کل مزایده:۱-سپهرآسیا- دفتر قبلی ارومیه سفرتابان اجاره بهاء دوساله (به ریال) = ۳۳۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال۲-دفتر قبلی شرکت مسافربری آذرامین سیر اجاره بهاء دوساله به (ریال)= ۳۳۶/۰۰۰/۰۰۰ریال ۳- دفترقبلی شرکت خوش راه اجاره بهاء دوساله (به ریال)= ۳۴۸/۰۰۰/۰۰۰ریال ۳-مدت قرارداد: دو سال شمسی از تاریخ ابلاغ قرارداد می‌باشد ۴-تاریخ دریافت اسناد مزایده: از ساعت ۱۰ روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۶/۲۸ تا ساعت ۱۹ روزدو شنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۷/۰۴ در بستر سامانه ستاد به آدرس: www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۲۸ تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۶/۳۰
مهدی زاده – شهردار ارومیه
۲۶۰

شهرداری کاشان
آگهی مزایده عمومی
شماره ۱۴۰۱/۴۵
نوبت دوم

موضوع مزایده: فروش یازده قطعه زمین واقع در بلوار قطب راوندی شهرک آزادگان (تفکیکی ایثارگران) مطابق شرح مندرج در اسناد و مدارک و شرایط مزایده.
مبلغ سپرده شرکت در مزایده جمعاً: ۲/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (دو میلیارد و نهصد میلیون) ریال به صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماهه یا سپرده نقدی در وجه شهرداری کاشان.
مهلت دریافت اسناد حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ از اداره پیمان و رسیدگی، مهلت قبول پیشنهادات حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۴ و بازگشایی پاکتها در مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۷ در محل شهرداری کاشان خواهد بود.
- هرگاه برندگان اول تا سوم مزایده، حاضر به انجام معامله در مهلت مقرر نشوند، سپرده شرکت در مزایده ایشان به نفع شهرداری به ترتیب ضبط خواهد گردید.
- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
- سایر اطلاعات و جزئیات مورد معامله در اسناد مزایده درج شده است.
تلفن: ۸- ۵۵۴۴۰۰۵۵ (۰۳۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۶/۳۰
شهردار کاشان – حسن بخشنده امنیه
۲۲۶

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه بطور فوق العاده
شرکت صنایع روشنایی مازی نور (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۸۸۴ و شناسه ملی ۱۰۷۶۰۱۳۷۰۱۶

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت صنایع روشنایی مازی نور (سهامی خاص) دعوت به عمل می آید تا راس ساعت ۱۱ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ در محل قانونی شرکت به آدرس بابل، موزیرج، کوچه ارشاد ۱۵ ، بلوار آیت الله خامنه ای، پلاک ۳۰۳ حضور بهم رسانند.
در اجرای ماده ۹۹ لایحه اصلاحی قانون تجارت، از ساعت ۸ لغایت ۱۰:۳۰ صبح روز برگزاری جلسه، جهت دریافت برگه ورود به جلسه مجمع اقدام نمایند.
دستور جلسه :
استماع گزارش هیئت مدیره و حسابرس و بازرس قانونی و تصویب صورتهای مالی برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹
انتخاب بازرس قانونی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه)

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک میاندوآب بشرح زیر تصرفات مفروزی و مالکانه اشخاص را تایید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شده است پس از نشرآگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد و علیهذا در اجرای ماده ۳ قانون مذ کور و آئین نامه اجرایی آن مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می شود و چنانچه اشخاص اعتراض داشته باشند حداکثر ظرف مدت دو ماه از انتشار اولین آگهی اعتراض کتبی خود را مستقیما به اداره ثبت واسناد و املاک میاندوآب تسلیم نموده و باید یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت استناددادخواست بمرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند در غیر اینصورت سند مالکیت مورد تقاضای متصرف براساس مدلول رای صادره در حدود مقررات صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .
۱-رای شمار ۱۴۰۱۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۲۴۲۵ مورخه ۱۴۰۱,۰۶,۰۸ تقاضای آقای موسی باغبان فرزند حسن مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ ساختمان قسمتی از پلاک ۱۶۱۱۵ فرعی از یک اصلی بخش ۱۴ مراغه حوزه ثبتی میاندوآب واقع در میاندوآب خریداری شده از رامین شاه محمدی و مقصود جعفر زاده به شماره پرونده ۱۴۰۱-۲۱ هیات به مساحت ۲۴۰ مترمربع که برای آن پلاک ۵۱-۳۰۰ فرعی تعیین شده است
۲-رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۲۴۲۸ مورخه ۱۴۰۱,۰۶,۰۸ تقاضای اقای ستار فریدی فرزند بابا مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۲۶ اصلی بخش ۶ مراغه حوزه ثبتی میاندوآب واقع در قریه فیروز آباد خریداری شده از نوروز خیرخواه وخدا وردی اسمعیلی به شماره پرونده ۱۴۰۰-۶۳۵ هیات به مساحت ۱۰۲۱۸۴ مترمربع که برای آن پلاک ۵۹۷ فرعی تعیین شده است م الف ۵
تاریخ انتشار نوبت اول روز چهارشنبه ۱۴۰۱,۰۶,۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم روز پنجشنبه ۱۴۰۱,۰۷,۱۴
سعید سیفی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۲۰۰ یک دستگاه اتومبیل سواری پراید سال ساخت ۱۳۸۲ رنگ سفید کارخانه سازنده سایپا نوع سوخت بنزین به شماره انتظامی ۷۶۷ج۹۸ ایران ۳۷ وبه شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۲۹۱۸۶۷۸ وشماره موتور ۰۰۴۵۳۶۷۴ متعلق به آقای بابک محمدیان بدهکار پرونده اجرایی که برابر اعلام کارشناس رسمی دادگستری(وسائط نقلیه موتوری زمینی)لاستیکهای مستعمل که سه عدد رینگ اسپورت ویکی رینگ معمولی می باشد و روکش کهنه و رادیو پخش معمولی داردوسقف از ناحیه جلو دارای خوردگی می باشد وآینه بغل سمت چپ شکسته می باشد که در قبال مطالبات خانم فاطمه نویدی توقیف گردیده است وتوسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ سیصد وپنجاه میلیون ریال معادل سی وپنج میلیون تومان ارزیابی گردیده است روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۱,۰۷,۱۱ درمحل اجرای ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندوآب واقع در میاندوآب خیابان شهدای شرقی ساختمان اداره ثبت اسناد و املاک طبقه دوم اتاق اجرائیات از طریق مزایده به فروش میرسد. به استناد ماده ۱۳۶ اصلاحی آیین نامه اجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت وحضور خریدار و نماینده قانونی او درجلسه مزایده است و برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و درصورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد باستنادماده ۱۳۹ آیین نامه اجرا نیم عشر وحق مزایده از برنده مزایده نقدا درمحل وصول می گردد هزینه های قانونی دیگر شامل هزینه های قانونی دیگر شامل هزینه پارکینگ و بیمه وخلافی وسایر هزینه‌های مشمول دیگر به عهده برنده مزایده است ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد مضافا خودروی مرقوم درپارکینگ سرچم شهرستان باروق مستقر می باشد که علاقمندان به خرید می توانند بااجازه مدیریت پارکینگ از آن بازدید نمایند م الف ۷
مسئول واحد اجرای اسناد رسمی میاندوآب-سعید سیفی

آگهی مفقودی

پروانه بهره برداری به شماره ۱۰۴,۵۹۸۲۳,۱۳۲۰۹۱۳ بتاریخ ۱۳۸۵,۱۲,۲۱ متعلق به شرکت تکمیل ستار به نشانی کاشان کلیومتر دو روبروی گلزار شهدا دارالسلام منطقه فتح المبین مفقود و فاقد اعتبار می باشد

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۵۱۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی کرم ابوطالبی نوید فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۶۴۴ صادره از فامنین یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۷۳۱۱۶/۸۸ متر مربع از پلاک ۲۴۳ اصلی واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت ملک فامنین روستای ده دیوان خریداری از مالک رسمی علی اکبر ابوطالبی و بهرام فرزند محمد علی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین – رضا بیات
م الف : ۱۵۸
تاریخ انتشار اول ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۱/۰۶/۳۰

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)
قوه قضائیه
شماره آگهی : ۱۴۰۱۰۳۹۱۶۰۴۵۰۰۰۱۳۵
تاریخ آگهی: ۱۴۰۱/۰۶/۲۸ شماره پرونده : ۱۴۰۱۰۴۰۱۶۰۴۵۰۰۰۲۵۹

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۲۶۹ (اعیانی هشتاد و سه صدم دانگ) اعیانی ۸۳ / ۰ دانگ مشاع از ششدانگ یک دستگاه ساختمان مسکونی و عرصه اوقاف به پلاک ۲۲۰۴ فرعی از ۵ اصلی مفروز و مجزا شده از یک فرعی از اصلی مذکور و به مالکیت آقای حبیب اله سبزی باقله می باشد که طبق نظر کارشناس رسمی مورخ ۲۱ / ۳ / ۱۴۰۱ به مبلغ ۶۶۷ / ۶۶۶ / ۱۰۶ / ۱ ریال (یک میلیارد و یکصد و شش میلیون و ششصد و شصت و شش هزار و ششصد و شصت و هفت ریال) ارزیابی شده که در آدرس : کرمانشاه شهیاد – خیابان شباب کوچه حسینی جنب مسجد قمر بنی هاشم پلاک ۲۱ کدپستی ۶۷۱۵۶۷۴۳۷۹ است و پلاک فوق شامل یک دستگاه ساختمان مسکونی ۲ طبقه با مصالح بنایی و سقف تیرچه بلوک که طبقه همکف در ید مستاجر و طبقه فوقانی در اختیار مالکین مشاعی می باشد . عرصه وقفی و به میزان ۲۰ / ۸۱ متر مربع مطابق مندرجات ثبتی و اعیانی هر طبقه حدود ۵۸ متر مربع است، ملک دارای امتیاز انشعابات منصوبه آب و برق و گاز می باشد . حدود اربعه : شمالا دیوار بدیوار بطول هفت متر و بیست سانتی متر به (۵۱) B اصلی شرقا دیوار بدیوار بطول یازده متر و سی و پنج سانتیمتر و شماره باقیمانده پنج فرعی جنوبا درب و دیوار بطول هفت متر و بیست سانتی متر به کوچه غربا دیوار بدیوار بطول یازده متر و بیست سانتی متر به (۱۵) B اصلی دارای انشعابات آب و برق و گاز که برابر گزارش مورخ ۲۷ / ۶ / ۱۴۰۱ مامور اجرا ملک مزبور طبقه اول در تصرف و محل سکونت مدیون و همسر و دو فرزند دخترش است و طبقه همکف در تصرف و محل سکونت شخص ثالث (مستاجر) می باشد و از میزان و مدت قرارداد اطلاعی کسب نگردید و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۲ / ۷ / ۱۴۰۱ در اداره کرمانشاه – خیابان بنت الهدی – روبروی فرمانداری – اداره اجرای اسناد رسمی کرمانشاه از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۶۶۷ / ۶۶۶ / ۱۰۶ / ۱ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق ، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به تفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد. طبق نامه وارده به شماره ۴۵۰۱۵۱۰۳ مورخ ۲۱ / ۶ / ۱۴۰۱ بستانکار اعلام نموده ملک فوق فاقد بیمه است.
اداره اجراء ثبت اسناد و املاک شهرستان کرمانشاه
تاریخ انتشار: ۳۰ / ۰۶ / ۱۴۰۱