

در حادثه تروریستی روز گذشته حجج الاسلام و المسلمین رازینی و مقیسه به شهادت رسیدند

تورور در کاخ دادگستری

پیمان پولی تهران و مسکو تکمیل می شود

خیز ایران و روسیه برای دلارزدایی

در ماه‌های اخیر برنامه‌ریزی جدی میان طرفین ایرانی و روسی برای توسعه و عملیاتی کردن سیستم دو جانبه مالی در دستور کار قرار گرفته بود تا اینکه در سفر اخیر رئیس‌جمهوری ایران به روسیه، از سوی مقامات بانکی دو کشور عملیاتی شد به گزارش ایسنا، روز جمعه توافقنامه جامع راهبردی ایران و روسیه تحت عنوان «معاهده مشارکت جامع راهبردی بین جمهوری اسلامی ایران و فدراسیون روسیه» توسط رؤسای جمهوری دو کشور در ۲۷ ماده امضا شد که زمینه گسترش همکاری راهبردی میان دو طرف را در همه بخش‌های بین‌المللی فراهم می‌کند. در بنده ۲۰ معاهده این توافقنامه آمده است: «طرف‌های متعاقد به منظور ایجاد زیرساخت پرداخت نوین مستقل از دولت‌های ثالث، گذار به پرداخت‌های دوجانبه به ارزهای ملی، تقویت همکاری مستقیم بین بانکی و ترویج محصولات مالی ملی، همکاری خواهند کرد.» متعاقب این موضع، رئیس‌کل بانک مرکزی ایران که در سفر اخیر دکتر پزشکیان به روسیه، وی را همراهی می‌کرد از عملیاتی شدن پیمان پولی میان ایران و روسیه خبر داد. براساس این پیمان و طبق گفته فرزین، سند اقدام مشترک میان بانک‌های مرکزی ایران و روسیه در سه سرفصل اصلی «استفاده از پول‌های ملی در تجارت دو کشور»، «مکان اتصال پیام‌رسان‌های بانکی و بومی دو کشور موسوم به سپام و SPFS» و «مکان اتصال شبکه پرداخت کارتی دو کشور» عملیاتی شده است.

همتی: ضمانت‌های لازم برای سرمایه‌گذاران صادر خواهد شد

استقبال از سرمایه‌گذاران خارجی

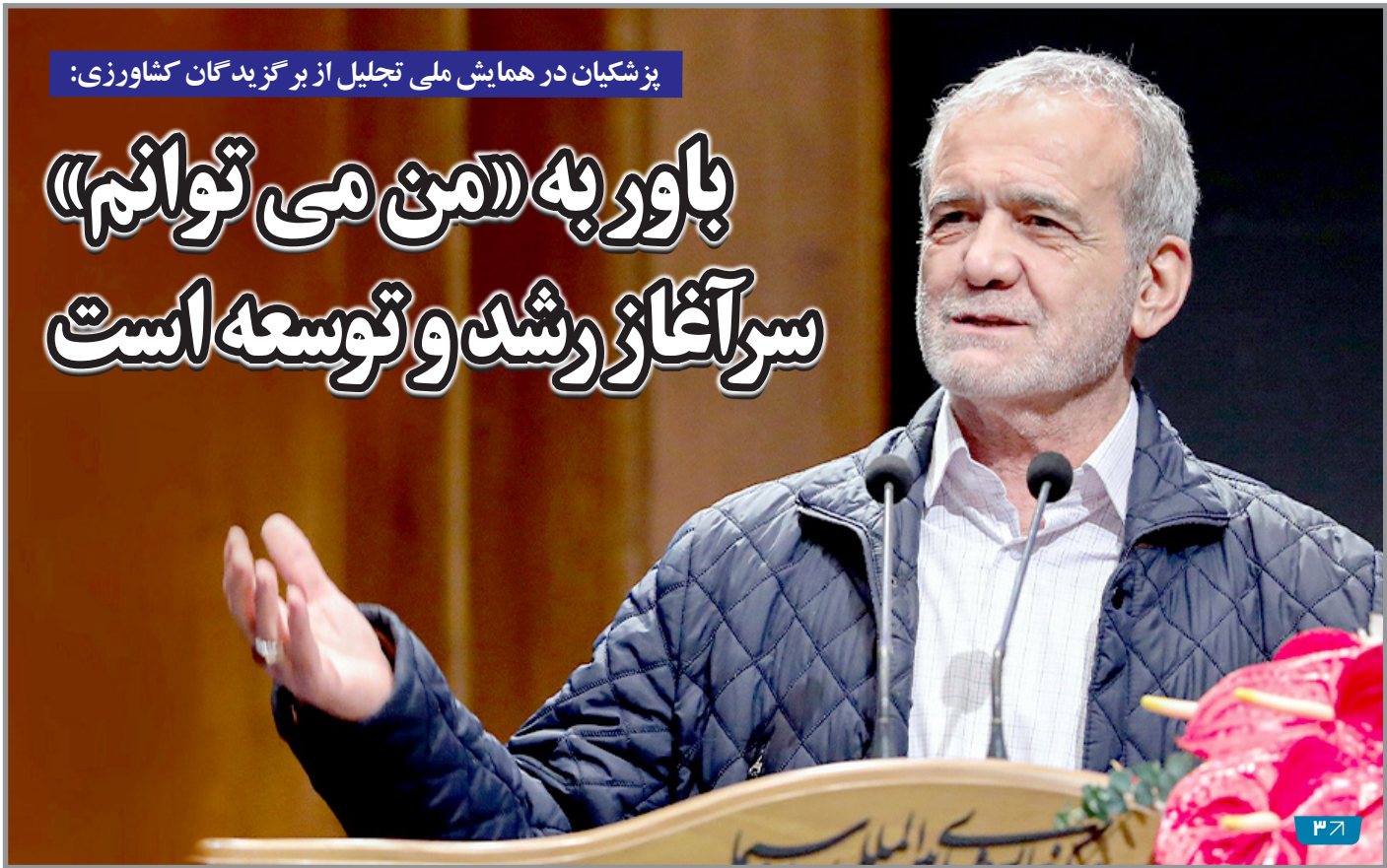
برای رسیدن به وضعیت مطلوب، تعداد شاغلین باید بین ۳۵ تا ۳۷ میلیون نفر باشد

شکاف عمیق

در نسبت شاغلان و جمعیت کشور

پزشکیان در همایش ملی تجلیل از برگزیدگان کشاورزی:

باور به «منی می توانم»
سرآغاز رشد و توسعه است



امضای توافقنامه راهبردی و پیام ایران به غرب



۴ حمید میرزایی نادر - صاحب امتیاز
سفر رئیس‌جمهوری ایران به روسیه در آستانه حضور ترامپ و گمانه‌هایی که از فشار حداکثری یا مذاکره

به میان آمده نشان می‌دهد ایران رفتاری پیش‌دستانه در سیاست خارجی اتخاذ کرده است. گرچه درباره حجم تجارت ایران و روسیه و بازاری که این کشور می‌تواند برای تهران ایجاد کند اختلاف‌نظرهایی وجود دارد و روسیه در سال‌های گذشته نشان داده شریک تجاری تمام‌قدی برای ایران نبوده، اما احتمالاً تأثیرات سیاسی این مرادوه توافقنامه راهبردی دو کشور در شرایط فعلی از اهمیت بسزایی برخوردار است. رویکرد ایران در قبال تهدیدهای اقتصادی و سیاسی غرب در چند ماه گذشته به سمت و سویی برنامه‌های بلندمدت و ایجاد موازنه‌های جدید میل کرده و سخن از مذاکره در حالی مطرح می‌شود که تهران از گزینه‌های سیاسی و اقتصادی دیگر هم برای کاهش نوسانات بازارهایش استفاده می‌کند.

نماینده پزشکیان: مذاکره مستقیم با آمریکا ۳ ماهه به توافق می‌انجامد

پیام دیپلماتیک تهران به ایالات متحده

نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک تشریح کرد:

بازار مسکن در آستانه اثرپذیری از عوامل سیاسی و اقتصادی

قائم پناه: دولت مصرانه پیگیر تصویب FATF است

دست رد دولت به خواست تدروها

مدیرعامل شرکت تعاونی مسکن کارگران پیمانکاران معادن گل‌گهر سیرجان و سرافرازان در گفت و گو با عصر رسانه :

توانستیم واژه تعاونی را مطابق دستورات اسلام و قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران معنا کنیم



رجوع به صفحه آخر

نوبت دوم

آگهی مزایده فروش



دبیرخانه شهرداری تحویل گردد. ضمناً کلیه اسناد همراه با مهر و امضای الکترونیک در سامانه ستاد بارگذاری گردد.

۴-تاریخ فروش اسناد در سامانه ستاد: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ لغایت ۱۴۰۳/۱۱/۰۱

۵-تاریخ تحویل و بازگذاری اسناد: تا مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ ساعت ۱۵:۳۰ به دبیرخانه شهرداری و تا ساعت ۱۹ بعد از ظهر در سامانه ستاد

۶-تاریخ بازگشایی اسناد: روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ ساعت ۱۰

۷-شرکت کنندگان باید برگه پیشنهاد قیمت -مدارک مزایده- ضمانت نامه شرکت در مزایده و فیش خرید اسناد را جداگانه تحویل و بارگذاری نمایند.

۸- در صورت اینکه نفر اول و دوم و سوم به ترتیب راضی به انعقاد قرارداد نشوند سپرده برنده به نفع شهرداری ضبط می گردد و با نفر بعدی قرارداد منعقد می گردد، ضمناً مبلغ سپرده حسن انجام تعهدات به میزان ۱۰ درصد جمع مبلغ پیشنهادی مبلغ قرارداد یکساله برنده مزایده می باشد.

۹- شهرداری در رد و یا قبول پیشنهادات مختار می باشد.

۱۰- هزینه درج آگهی در نوبت به عهده برنده مزایده می باشد.

۱۱- پرداخت مبلغ ۱۰ درصد ارزش افزوده مبلغ مورد قرارداد با خریدار می باشد.

۱۲- برنده مزایده پس از پرداخت وجه مبلغ پرس زباله میتواند صورتجلسه تحویل را امضا و دستگاه را تحویل گیرد.

روابط عمومی شهرداری بندر کنگان

نوبت دوم

تجدید مناقصه عمومی یک مرحله

خرید ۱۰ دست لباس ضد حریق و ضد شیمیایی و ضد برش عملیاتی

مواعد زمانی

تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ستاد ۱۴۰۳/۱۰/۲۴

مهلت دریافت اسناد فراخوان از تاریخ انتشار تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۱

مهلت ارسال پیشنهادات از تاریخ انتشار تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷

زمان بازگشایی پاکتها تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۸

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار ۹۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به شرح اسناد پیوستی در سامانه ستاد

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه مناقصه گزار: شهرستان بهارستان نسیم شهر میدان هفت تیر شهرداری نسیم شهر تلفن: ۰۲۱-۵۶۷۷۵۱۹۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

محمدرضا باباحسینی-شهر دار نسیم شهر

نوبت دوم

آگهی مزایده (فروش روغن های سوخته) مرحله اول



ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

۲-علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۰۲۱-۴۱۹۳۳۴

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام استانها ، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ((ثبت نام / پروفایل مزایده گر)) موجود است

۳ -کلیه هزینه های چاپ و نشر آگهی به عهده برنده مزایده خواهد بود.

۴-هیئت عالی معاملاتی شهرداری مرند در رد و یا قبول تمامی پیشنهادات مختار است.

مواعد زمانی:

زمان انتشار آگهی در سایت: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳

مهلت دریافت اسناد مزایده از سامانه تا: ۱۴۰۳/۱۱/۰۲ لغایت ۱۴۰۳/۱۱/۱۵

تاریخ بازدید: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ لغایت ۱۴۰۳/۱۱/۱۵

آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵

زمان بازگشایی: ۱۴۰۳/۱۱/۱۶ زمان اعلام به برنده: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷

تاریخ انتشار مرحله اول -نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار مرحله اول -نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

سیدحسین موسوی نظر- سرپرست شهرداری مرند

معاون شرکت ساخت زیربناهای حمل و نقل: آژادراه سازی دیگر نمی صرفد

ورود راهسازان به جاده دلار و طلا

معاون شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل گفت: در شرایط تورمی و بدلیل عدم افزایش نرخ عوارضی در چند سال گذشته و عدم بازگشت سرمایه در موعد مقرر، سرمایه گذاران به جای ساخت آژادراه ترجیح می دهند در طلا و دلار سرمایه گذاری کنند. به گزارش ایلنا، محمد رضا کدخداده، معاون ساخت و توسعه شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل در گفت و گو با خبرنگار اقتصادی ایلنا درباره هزینه تمام شده ساخت آژادراهها و ضرورت متناسب سازی نرخ عوارضی برای برگشت سرمایه اظهار داشت: هزینه تمام شده ساخت آژادراه در مناطق مختلف متفاوت است، آژادراهی که در منطقه دشت ساخته می شود، در حال حاضر هزینه ساخت آن برای هر کیلومتر کمتر از ۱۰۰ میلیارد تومان نیست و طبیعتاً هزینه ساخت همین آژادراه در مسیر کوهستانی به شدت افزایش پیدا می کند. بنابراین توسعه شبکه آژادراهی کشور به سرمایه گذاری بالایی نیاز دارد. وی ادامه داد: باید الزام پرداخت عوارضی فرهنگ سازی شود چرا که عواید و مزیت های توسعه شبکه آژادراهی به خود مردم برمی گردد.

معاون شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل با اشاره به عدم تمایل سرمایه گذاران برای ساخت آژادراه در کشور گفت: تا زمانی که شرایط ثابت در اقتصاد حاکم نباشد، سرمایه گذاران رغبتی به سرمایه گذاری در پروژه هایی مانند ساخت آژادراه ندارند و تمایل به ورود بازارهای موازی مانند سکه، طلا و دلار دارد و ترجیح می دهد زمین و ملک خریداری کند تا در بخش آژادراهی کشور سرمایه گذاری کند و تا زمانی که این بازارها را کد نشوند سرمایه گذار به سمت توسعه آژادراه نمی ید. کدخداده تأکید کرد: اولین موضوعی که برای افزایش سرمایه گذاری در کشور اهمیت دارد، تثبیت قیمت ها و اقتصاد و مهار تورم است و اگر سود سرمایه گذاری در بازارهای طلا و دلار کاهش و سود سرمایه گذاری در بخش های مولد و اثر گذار در رشد اقتصادی افزایش پیدا کند، تمایل برای ورود به این بخش ها بیشتر می شود. وی با اشاره به اهمیت موضوع برگشت سرمایه در موعد مقرر برای سرمایه گذاران افزود: در بحث سرمایه گذاری در آژادراهها موضوع مهم، برگشت سرمایه است. به چند سال گذشته علی رغم افزایش نرخ تورم، نرخ عوارضی آژادراه های کشور تغییر نکرده و از نرخ تورم عقب ماند. کدخداه گفت: پس از ۳ سال ثبات نرخ عوارضی در حالیکه هر سال حداقل ۳۰ درصد بر نرخ تورم اضافه شده بود، در نهایت نرخ عوارضی ۴۵ درصد افزایش پیدا کرد و ادامه این روند باعث کاهش سرمایه گذاری در بخش ساخت آژادراهی می شود. معاون شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل درباره احتمال افزایش نرخ عوارضی آژادراه های خصوصی ادامه داد: قطعاً تا پایان سالن نرخ عوارضی آژادراه های مشارکتی و خصوصی افزایش پیدایمی کند و میزان افزایش نرخ در سال ۱۴۰۴ مورد بررسی قرار می گیرد.

از سوی مرکز آمار

تورم تولید کننده در بخش های خدماتی ۳۹.۷ درصد اعلام شد

طبق اعلام مرکز آمار، درصد تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده بخش های خدمات در ۱۲ ماه منتهی به آبان امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل ۳۹.۷ درصد بوده است. به گزارش ایسنا، در آبان ۱۴۰۳، شاخص قیمت تولید کننده بخش های خدمات ۱۲۷۷.۸ است که نسبت به ماه قبل (تورم ماهانه) ۱.۶ درصد، نسبت به ماه مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) ۳۳.۵ درصد و در ۱۲ ماه منتهی به ماه جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل (تورم سالانه) ۳۹.۷ درصد افزایش داشته است. در آبان ماه ۱۴۰۳، درصد تغییرات شاخص قیمت تولید کننده بخشهای خدمات نسبت به ماه قبل (تورم ماهانه) ۱.۶ درصد است. به عبارتی، میانگین قیمت دریافتی توسط ارائه دهندگان خدمات به ازای تولید خدماتشان در داخل کشور، در آبان ماه ۱۴۰۳ نسبت به ماه قبل، ۱.۶ درصد افزایش دارد. در این ماه بیشترین تورم ماهانه ۲.۲ درصد مربوط به گروه "فعالیت های املاک و مستغلات" و کمترین تورم ماهانه با صفر درصد مربوط به گروه "ابرسانی، مدیریت پسماند، فاضلاب و فعالیت های تصفیه" است. در آبان ماه ۱۴۰۳، درصد تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده بخش های خدمات نسبت به ماه مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) ۳۳.۵ درصد است. به عبارتی، میانگین قیمت دریافتی توسط ارائه دهندگان خدمات به ازای تولید خدماتشان در داخل کشور، در آبان ماه ۱۴۰۳ نسبت به ماه مشابه سال قبل، ۳۳.۵ درصد افزایش دارد. در این ماه بیشترین تورم نقطه به نقطه با ۲۲.۵ درصد مربوط به گروه "ابرسانی، مدیریت پسماند، فاضلاب و فعالیت های تصفیه" و کمترین تورم نقطه به نقطه با ۲۲.۵ درصد مربوط به گروه "اطلاعات و ارتباطات" بوده است. در آبان ۱۴۰۳، درصد تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده بخش های خدمات در ۱۲ ماه منتهی به آبان ماه ۱۴۰۳ نسبت به مدت مشابه سال قبل ۳۹.۷ درصد ثبت شده است. به عبارتی، میانگین قیمت دریافتی توسط ارائه دهندگان خدمات به ازای تولید خدماتشان در داخل کشور، در ۱۲ ماه منتهی به آبان ماه ۱۴۰۳ نسبت به مدت مشابه سال قبل ۳۹.۷ درصد افزایش دارد. در این ماه بیشترین تورم سالانه با ۵۰.۳ درصد مربوط به گروه "ابرسانی، مدیریت پسماند، فاضلاب و فعالیت های تصفیه" و کمترین تورم سالانه با ۲۳.۷ درصد مربوط به گروه "اطلاعات و ارتباطات" بوده است.

مسیر طلای جهانی با دلار همراه شد

قیمت طلا به دلیل افزایش ارزش دلار آمریکا در روز جمعه (۱۷ ژانویه) تحت فشار قرار گرفت، اما در مسیر افزایش هفتگی باقی ماند. زیرا اظهارات در مورد سیاست های دونالد ترامپ، رئیس جمهور آینده و شرط بندی های جدید برای کاهش بیشتر نرخ طلا، راه به بالای سطح کلیدی ۲۷۰۰ دلار رساند.

به گزارش رویترز، طلای جهانی با ۰.۴ درصد کاهش به ۲۷۰۱ دلار و سه سنت در هر اونس رسید، در حالی که قیمت طلای آمریکا با ۰.۱ درصد کاهش به ۲۷۴۸ دلار و ۷۰ سنت رسید. طلا روز پنجشنبه به بالاترین سطح یک ماهه خود رسید و ۶۵ دلار و ۶۰ سنت بالاترین رکورد خود در اکتبر و ۲۹۰۰ دلار و ۱۵ سنت فاصله داشت. قیمت ها تا کنون در هفته ۰.۵ درصد افزایش یافته است که مسوین افزایش متوالی آنها پس از افزایش ۱۰۰ دلار تا پایان حد انتظار تورم ایالات متحده در روز چهارشنبه بود که گمانه زنی ها مبنی بر کاهش بیش از یک نرخ بهره از سوسی فدرال رزرو را تشدید کرد. معامله گران دو کاهش نرخ را تا پایان سال قیمت گذاری می کنند و کریستوفر والر، رئیس فدرال رزرو به احتمال کاهش بیشتر در صورت تضعیف بیشتر داده های اقتصادی اشاره کرد. بازارها منتظر مراسم تحلیف ترامپ در ۲۰ ژانویه هستند و انتظار می رود که تعرفه های تجاری گسترده او باعث شعله ور شدن تورم و آغاز جنگ های تجاری شود و به طور بالقوه جذابیت شمش از به عنوان پناهگاه امن افزایش دهد. دیوید میگر، مدیر معاملات فزات در High Ridge Futures اظهار کرد که عدم اطمینان در مورد سیاست هایی که رئیس جمهور ترامپ قرار است اعمال کند یکی از عوامل حمایت کننده برای طلا بوده است. طلای بدون بارده، که اغلب به عنوان پوششی در برابر تورم و عدم اطمینان سیاسی تلقی می شود، از کاهش نرخ بهره سود می برد. در مورد وضعیت تعرفه ها و نحوه اجرای آنها علامت سوال وجود دارد. بسیاری از سرمایه گذاران به دنبال طلا به عنوان راهی برای محافظت از برخی از ریسک های نزولی هستند.

همتی: ضمانت های لازم برای سرمایه گذاران صادر خواهد شد

استقبال از سرمایه گذاران خارجی

وزیر امور اقتصادی و دارایی در نشست بافانل اقتصادی فدراسیون روسیه، آمادگی کشورمان را برای پذیرش سرمایه در حوزه های مختلف صنعتی، فناوری و انرژی های تجدیدپذیر اعلام کرد و گفت: ضمانت های لازم را نیز برای سرمایه گذاران فراهم خواهیم کرد. به گزارش ایسنا عبدالناصر همتی در نشست هم اندیشی بافانل اقتصادی فدراسیون روسیه با اعلام استقبال کشورمان از سرمایه گذاران خارجی گفت: وزارت امور اقتصادی و دارایی آمادگی صدور ضمانت نامه برای صادر کنندگان را دارد و همچنین سازمان سرمایه گذاری و کمک های اقتصادی و فنی از راه اندازی سامانه مربوطه آمادگی کمک به سرمایه گذاران و ارائه مایمایی آنها را بر خود دارد است. همتی با اشاره به ظرفیت هایی که برای سرمایه گذاری در کشور ما در بخش های مختلف از جمله انرژی های تجدیدپذیر وجود دارد تصریح کرد: آمادگی پذیرش سرمایه در این حوزه ها و ضمانت های لازم درباره سرمایه گذاری را داریم. وی ادامه داد: آمادگی داریم که اگر در زمینه انرژی های خورشیدی تمایل به سرمایه گذاری در کشور ما وجود دارد آن را پذیرا باشیم و هر گونه ضمانت ممکن در این زمینه را منتقل خواهیم کرد. وزیر اقتصاد با اشاره به توافقات دوجانبه که در جریان سفر رئیس جمهور به روسیه انجام شده است تصریح کرد: ظرفیت و زمینه همکاری بسیار زیاد است، به خصوص اینکه دولت ایران درباره توسعه بخش خصوصی و واگذاری امور به بخش خصوصی اراده جدی دارد و همین زمینه را برای همکاری بخش خصوصی ایران با بخش خصوصی روسیه در بخش های مختلف صنعتی و رشته های مختلف برای انتقال دانش و تکنولوژی فراهم می کند.

عصر رسانه

برای رسیدن به وضعیت مطلوب، تعداد شاغلین باید بین ۳۵ تا ۳۷ میلیون نفر باشد

شکاف عمیق در نسبت شاغلان و جمعیت کشور



کمک کند. توسعه آموزش و مهارت آموزی در کانون توجه قرار گیرد. برگزاری دوره های آموزشی متناسب با نیازهای بازار کار و تقویت همکاری میان دانشگاه ها و صنایع برای تطبیق آموزش ها با نیازهای واقعی می تواند به ایجاد نیروی کار ماهر کمک کند. در گام بعدی ضرورت دارد دسترسی به منابع مالی تسهیل شود. فراهم کردن تسهیلات مالی برای کارآفرینان و حمایت از نوآوری می تواند به رشد کسب و کارها و ایجاد شغل های جدید کمک کند.

شهریور گفت: زیرساخت های کشور نیاز به تقویت دارد. در همین راستا، سرمایه گذاری در زیرساخت های اقتصادی و ایجاد مناطق آزاد تجاری می تواند به جذب سرمایه گذاری خارجی و ایجاد فرصت های شغلی جدید منجر شود. همچنین ضرورت دارد از اشتغال گروه های آسیب پذیر حمایت شود. ارائه برنامه های حمایتی برای زنان، جوانان و افراد دارای معلولیت می تواند به افزایش مشارکت آنها در بازار کار کمک کند.

بهره وری کافی از نیروی کار و همچنین وجود مشکلات جدی در ساختار اقتصادی و اجتماعی کشور است. عدم اشتغال کافی می تواند به افزایش بیکاری، کاهش درآمد خانوارها و در نهایت کاهش کیفیت زندگی و افزایش تعداد افرادی که زیر خط فقر زندگی می کنند، منجر شود.

شهریور افزود: البته تنها داشتن شغل کافی نیست؛ کیفیت شغل نیز اهمیت دارد، زیرا مشاغل با دستمزد پایین یا بدون مزایای اجتماعی نمی توانند افراد را از زیر خط فقر خارج کنند.

دبیر کل خانه تعاونگران با اشاره به اینکه تنها داشتن شغل کافی نیست، بلکه کیفیت شغل هم مهم است افزود: برای بهبود وضعیت اشتغال و کاهش نسبت جمعیت به شاغلین، باید توسعه برنامه های اشتغال زایی در دستور کار قرار گیرد. ایجاد مشوق های مالیاتی برای کارفرمایان و حمایت از کسب و کارهای کوچک و متوسط می تواند به افزایش تعداد شاغلین

نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک تشریح کرد:

بازار مسکن در آستانه اثرپذیری از عوامل سیاسی و اقتصادی

قیمت ارز در ماه های اخیر با نوساناتی همراه بود؛ کارشناس می گویند نوسانات ارز با تأثیر بر روی قیمت مصالح ساختمانی باعث افزایش هزینه های ساخت می شود و آشننگی بازار اجاره بها را نیز در پی خواهد داشت.

به گزارش میزان، در همین زمینه داوود بیگی نژاد، نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک گفت: بازار به هیچ وجه وارد هیجان نوسانات نرخ ارز نشده و قیمت املاک بر اساس همان نرخ های قبل است. وی ادامه داد: با توجه به افزایش نرخ ارز و تأثیر آن بر قیمت مصالح ساختمانی، افزایش قیمت تمام شده ساخت در آینده می تواند بر قیمت مسکن اثر گذار باشد.

نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک درباره پیش بینی قیمت ملک در سال آینده اظهار کرد: بازار مسکن در آستانه اثرپذیری از عوامل متعدد اقتصادی و سیاسی است که هر کدام می تواند اثر کاهشی یا افزایشی بر آن داشته باشد. به همین دلیل نمی توان پیش بینی دقیقی از بازار مسکن در سال آینده داشت. بیگی نژاد با اشاره به آخرین وضعیت بازار مسکن شهر تهران اظهار کرد: ماه های آخر سال همیشه مردم تمایل بیشتری برای خرید مسکن دارند از این رو نیز مر اجعه برای خرید آرا تمام های مرغوب نسبت به قبل یک مقدار بیشتر شده که ممکن است منجر به عقد قرارداد شود. نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک تأکید کرد: افزایش مراجعه نسبت به ماه گذشته نشان می دهد که بازار مسکن احتمالا می خواهد زمینه جذب سرمایه را فراهم کند. وی تصریح کرد: با توجه به اینکه تعداد واحدهایی که برای عرضه وجود دارد متناسب با تعداد مر اجعه ها برای خرید است از این رو این افزایش مراجعه مانجر به افزایش قیمت نشده است. بیگی نژاد در مورد زمان مناسب خرید ملک گفت: افرادی که الا ن ملک می خرند نسبت به کسانی که تعال می کنند یک قدم جلوتر هستند و می توانند به تورم احتمالی آینده غلبه کنند. وی افزود: برخی فروشندگان برای دستیابی به نقدینگی، واحد مسکونی خود را زیر قیمت عرضه می کنند؛ از طرفی آخر سال معمولاً سازندها برای این که با مجری ها تسویه کنند کمی در فروش نرمش نشان می دهند.

نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک درباره احتمال افزایش تورم بازار مسکن گفت: در نهایت نقدینگی اغلب بازارها جذب بازار ملک می شود و رفتار مردم هم در سال های گذشته این را تأیید کرده است؛ زیرا تصور عمومی این است که بازار مسکن مطمئن ترین بازار برای سرمایه گذاری و مصون ماندن از تورم است. احمد رضا سرحدی، کارشناس بازار مسکن، در گفت و گو با میزان با اشاره به اینکه قیمت ارز تأثیر مستقیمی بر بازار مسکن دارد، گفت: ملک کالایی قابل مبادله است و مانند سایر کالاهای مصرفی و سرمایه ای تحت تأثیر نوسانات ارزی قرار می گیرد. وی در توضیح رکود سنگین بازار مسکن اظهار کرد: قبل از افزایش قیمت دلار، فروش ملک به حداقل رسیده بود. در حال حاضر با افزایش قیمت دلار خرید و فروش ملک به ویژه برای خانه اولی ها بسیار دشوار شده و خرید ملک با قیمت های فعلی برای بسیاری از خریداران غیر قابل دسترس است. سرحدی افزود: قیمت ملک به طور مستقیم بر بازار اجاره تأثیر دارد از طرفی در حال حاضر تقاضا برای اجاره از عرضه پیشی گرفته است، هر چند که در فصل زمستان این موضوع کمتر دیده می شود، اما در سال جاری با نوسان نرخ ارز افزایش اجاره بها در زمستان نیز مشهود بود. وی تأکید کرد: نقل مسنجران به مناطق پایین تر از جمله موضوعاتی است که با افزایش نرخ اجاره رخ می دهد و به طبع آن مشکلاتی را به همراه دارد و متأسفانه برای بهبود وضعیت مستجران اقدام خاصی دیده نمی شود.



دبیر کل خانه تعاونگران اظهار داشت: همه دستگاه های فرهنگی بویژه صدا و سیما برای افزایش آگاهی عمومی در مورد اشتغال و معرفی مشاغل فعال ششوند. با اطلاع رسانی درباره مهارت آموزی، فرصت های شغلی و تشویق به فرهنگ کار و کارآفرینی انگیزه بیشتری برای ورود افراد به بازار کار ایجاد شود.

وی اظهار داشت: در مجموع، برای مبارزه موثر با فقر، ایجاد فرصت های شغلی مناسب و پایدار، به همراه توجه به کیفیت مشاغل و آموزش های لازم، ضروری است. بنابراین، برای حل این مشکل اساسی، نیاز است که دولت، بخش های خصوصی و تعاونی و اتحاد جامعه بویژه تشکلهای مردم نهاد با یکدیگر همکاری کنند تا تأثیرات مثبت و پایدار بر اقتصاد کشور بگذارند و زمینه را برای اشتغال بیشتر فراهم کنند.

نمونه های موفق در اشتغال زایی

در برخی کشورها، سرمایه گذاری در بخش های تولیدی، فناوری و کشاورزی باعث رشد اشتغال شده است. به عنوان مثال، برنامه های حمایتی از کسب و کارهای کوچک و متوسط در بسیاری از کشورها توانسته است بسستر اشتغال زایی برای اقشار کم درآمد و آسیب پذیر را فراهم کند.

هنوز چالش هایی همچون بیکاری جوانان، نابرابری در دسترسی به فرصت های شغلی و کمبود مهارت های لازم در نیروی کار وجود دارد. کارشناسان توصیه می کنند که دولت ها با ارائه آموزش های مهارتی، ایجاد تسهیلات برای کارآفرینان و تقویت زیرساخت های اشتغال زایی می توانند نقش مؤثری در کاهش فقر ایفا کنند.

اشتغال نه تنها به عنوان ابزاری برای تأمین معیشت بلکه به عنوان یکی از اصلی ترین راهکارهای مبارزه با فقر محسوب می شود. دولت ها و نهادهای مرتبط باید با تمرکز بر سیاست های حمایتی و تقویت فرصت های شغلی، زمینه را برای رشد اقتصادی و کاهش فقر فراهم کنند.

داده های رسمی از سال ۱۳۹۲ تا ۱۴۰۳ نشان می دهد؛

ثبت روند نزولی شاخص فلاکت

بررسی هاشان می دهد شاخص فلاکت در پاییز امسال، برای ششمین فصل متوالی کاهش یافته و به کمترین سطح خود از بهار ۹۸ رسیده است. این کاهش بیشتر از ناحیه کاهش نرخ تورم در ایران است.

به گزارش اکوابران، بررسی آخرین آمار شاخص فلاکت در ایران نشان می دهد این شاخص در پاییز امسال به زیر ۴۰ واحد رسیده و کمترین سطح خود از بهار سال ۹۸ تا تجربه کرده است (بدون در نظر گرفتن دو فصل ابتدای سال ۱۳۹۹). همچنین بر اساس این آمار، شاخص فلاکت در دو سال اخیر برای فصل متوالی کاهش پیدا کرده است.

شاخص فلاکت به عنوان یک معیار ترکیبی، وضعیت اقتصادی و رفاهی جوامع را از طریق جمع نرخ بیکاری و نرخ تورم در سالنانه نشان می دهد. این شاخص به طور ویژه برای سنجش فشارهای اقتصادی بر زندگی روزمره افراد جامعه استفاده می شود و افزایش آن نشان دهنده شرایط نامطلوب اقتصادی و اجتماعی است.

در ایران، شاخص فلاکت به دلیل نوسانات شدید اقتصادی، تورم بالا، و بیکاری قابل توجه به یک موضوع محوری در تحلیل های اقتصادی بدل شده است. تورم دو رقمی در سال های اخیر، ناشی از عواملی چون تحریم های اقتصادی، نوسانات نرخ ارز و مشکلات ساختاری در تولید، به طور مستقیم بر قدرت خرید مردم تأثیر گذاشته و سطح زندگی را کاهش داده است.

از سوی دیگر، نرخ بیکاری نیز به دلیل مشکلات در ایجاد اشتغال پایدار، کاهش سرمایه گذاری داخلی و خارجی، و سیاست های ناکارآمد دلار در تایلستان سال ۱۴۰۰ رخ داده که این شاخص به اوج خود یعنی ۵۵.۹ واحد

در گزارش حاضر، شاخص فلاکت ایران بررسی شده و تلاش شده است با ارائه روند تغییرات از سال ۹۲ تا پاییز سال ۱۴۰۳ نگاهی تحلیلی به این متغیر صورت پذیرد. بررسی روند شاخص فلاکت در ایران از سال ۹۲ تا کنون نشان می دهد شاخص فلاکت در ایران ۴ قله اصلی را به ثبت رسانده است. اولین قله این شاخص در تابستان سال ۱۳۹۲ به اوج خود رسید و ۷۴.۶ واحد ایجاد این قله شروع تحریم های ایران بوده است. شاخص فلاکت پس از این تاریخ به مرور کاهش پیدا کرد تا اینکه در تابستان سال ۱۳۹۶ به کمترین سطح خود در این مدت رسیده است. فلاکت در این تاریخ معادل ۱۹.۲ واحد بوده است.

پس از این تاریخ به مرور شاخص فلاکت افزایش پیدا کرده و در تابستان ۱۳۹۸ به قله دوم یعنی ۵۳.۲ واحد رسیده است. قله سوم شاخص فلاکت ۲ سال بعد در تابستان سال ۱۴۰۰ رخ داده که این شاخص به اوج خود یعنی ۵۵.۹ واحد رسیده است. در نهایت تقریباً پس از دو سال قله چهارم شاخص فلاکت در این مدت ایجاد شده است. چهارمین قله در بهار سال ۱۴۰۲ بوده است. شاخص فلاکت در این قله بیشترین سطح در ۱۲ سال اخیر بوده است. طبق آمارها شاخص فلاکت در بهار سال گذشته معادل ۵۶.۷ واحد بوده است. پس از این قله به مرور شاخص فلاکت کاهش پیدا کرد به طوری که در آذر ماه امسال به کمترین سطح خود از بهار سال ۹۸ رسید (بدون در نظر گرفتن دو فصل ابتدای سال ۹۹)، شاخص فلاکت در این فصل به زیر ۴۰ واحد آمده و در سطح ۳۹.۷ واحد ایستاده است. انتظار می رود با وجود روند کاهشی تورم سالانه در کشور، شاخص فلاکت نیز به کاهش خود ادامه دهد.

پیمان پولی تهران و مسکو تکمیل می شود

خیز ایران و روسیه برای دلارزدایی

جدید (جاری) میلادی برنامهریزی شده، گردشگران ایرانی می توانند با کارت های عضو شبکه شتاب از فروشگاه های روسیه خرید کنند. براساس گفته ها، پیمان پولی اخیر میان ایران و روسیه از نوع خط سئال های گذشته و به طور جدی در ماه های گذشته فراهم شد. این دو کشور از آنجایی که از اعضای اصلی گروه بریکس هستند در جلسات متعددی که با حضور روسای بانک های مرکزی دو کشور برگزار شد، بر سر یک همکاری مالی و بانکی با یکدیگر به توافق رسیدند که فاز اول این توافق در اواخر تابستان امسال با اتصال شبکه کارت شتاب ایران به شبکه کارت میو روسیه آغاز شد و در آبان ماه سئال جاری به صورت رسمی رونمایی شد. این همکاری بانکی در سه فاز برنامهریزی شد که در فاز اول آن امکان برداشت روبل روسیه توسط گردشگران ایرانی از خودپردازهای روسیه فراهم شد، در فاز دوم آن گردشگران روسیه می توانند از خودپردازهای ایران، آنرا برداشت کرده و در مرحله سئوم آن که برای سال به بهره برداری رسید و کار خود را آغاز کرده، فرصت

عملیاتی شدن پیمان پولی میان ایران و روسیه فراهم شد که در سفر اخیر رئیس کل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به مسکو در حاشیه سفر دکتر پوتین به روسیه، از سوی رئیس کل بانک مرکزی اعلام شد و از دو کشور بر اساس نرخ توافقی بازار ارز تجاری، مبنای تسویه قرار گرفت که به گفته رئیس کل بانک مرکزی، در حال راهاندازی تابلوی روبل در مرکز مبادله هستییم و ریال آقشور روبل را تعریف می کنیم. طبق اعلام فریزین باهمکاری میمر بینس (شبکه کارت روسیه) در تلاش هستیم که روبل، نرخ جداگانه ای بر اساس توافق تئار داشته باشد و در این زمینه ظرف یکی - دو هفته آینده خبرهای خوبی خواهیم شنید و دیگر مشکلی نخواهیم داشت. همچنین، براساس این پیمان پولی، مقرراتی که که شعبات بانکی در ایران و روسیه به منظور تسهیل مناسبات و مبادلات اقتصادی در دستور کار قرار گیرد که بی شک تعاملات تجاری گسترده تری را برای طرفین به همراه دارد، علاوه بر این، با توجه به اینکه شبکه کارت می میان ایران و روسیه به یکدیگر متصل شده اند، بانک های مرکزی دو طرف از ذخایر ارزی کشور طرفین برخوردار هستند و به عبارت دیگر، بانک مرکزی روسیه ذخایر ریالی و بانک مرکزی ایران ذخایر روبلی دارد تا بر اساس آن بتوانند تراکش های پولی میان طرفین را تسویه کنند.

نماینده پزشکیان: مذاکره مستقیم با آمریکا ۳ ماهه به توافق می انجامد

پیام دیپلماتیک تهران به ایالات متحده



شد که چرا آمریکا امکان حضور در ایران برای همکاری اقتصادی را ندارد؟!

اودر ادامه گفت:البته تیم اوباما چندان این موضوع را رسانه‌ای نکرد و گفتند با برجام خطر نظامی ایران ودست یافتن این کشور به بمب هسته‌ای به تاخیر افتاد اما ترامپ وقتی با چنین وضعیتی مواجه شد اعلام کرد که برجام را پاره می کند و ماهم گفتیم که آن را آتش می زنیم. حالا هر دو طرف پشیمان هستند.

ما بیشتر از آمریکا از تحریم

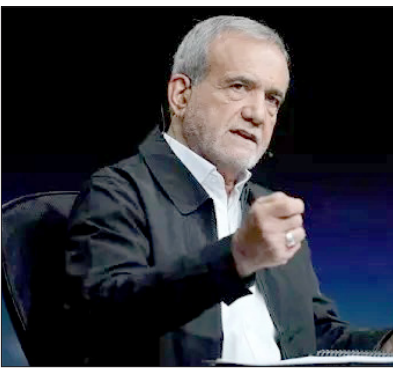
ضربه می کنیم

اودامه داد:روشن است که بخشی از ضعف‌های مابه دلیل سوءمدیریت افرادی است که بخشی از تحریم رابهانه می کنند،اما بخش عمده‌ای از مشکلات ناشی از تحریم هاست ودست کم سرعت ما را در مسیر توسعه کم می کند. ما بیشتر از آمریکا از تحریم ضرر می کنیم.

عبدالعلی زاده در پاسخ به این سوال که آیا آمریکا هم برای مذاکره تمایلی دارد؟ گفت: ترامپ اعلام کرده که می خواهد مذاکره کند زیرا او به دنبال منافع ملی آمریکاست.اگر صرفا ایران تحریم شده بود شاید آن طرف هم نیازی به مذاکره احساس نمی کرد.اما در شرایطی که علاوه بر ایران باروسیه و چین ودیگر کشورها هم از سوی آمریکا چنین مواجهه‌ای را شاهد هستیم رفته رفته در

پزشکیان در همایش ملی تجلیل از برگزیدگان کشاورزی:

باوربه «من می توانم» سرآغاز رشد وتوسعه است



و نباید دایمان برود که هر تغییری از باور اولیه شکل می گیرد.

رئیس جمهور با طرح این موضوع که باور به اینکه من می توانم کاری را انجام دهم، سر آغاز رشد، توسعه و ترقی است، اظهار کرد: ما می توانیم مشکل خودمان را در کشور حل کنیم. اول باید این باور را داشته باشیم مگر دیگران چه کرده اند که ما نمی توانیم. باور به توانستن شرط است. چه کسی گفته است که ما از دیگران پایین تر هستیم؟ وقتی این چرا مطرح می شود، تغییری در انسان به وجود می آید و تحول رخ می دهد.

پزشکیان در بخشی از سخنانش، یادآور شد: جایگاه ما اینجایی که قرار داریم نیست، این موضوع را بپذیریم برای جایی که باید باشیم، تلاش می کنیم برای آن مطالعه می کنیم و زحمت می کشیم و بیدار می مانیم. امکان ندارد انسان باوری داشته باشد و بخواهد به سمت آن حرکت کند و به آن نرسد. رسد آدمی به جایی که به جز خدا نبیند، بنگر که تا چه حد است مکان آدمیت.

وی همچنین بیان کرد: جای خودمان را خودمان باید مشخص کنیم، من اگر به عنوان مسئول اینجا هستم، پدرم یک کارمند ساده بود، در مزرعه ها وزمین ها، کشاورزی و کارگری کردیم ولی همیشه به این فکر بودیم که خانواده ما، شهر ما، استان ما باید بر تر از این چیزی باشد که هست.

رئیس جمهور خاطرنشان کرد: وقتی نسبت به آن چیزی که موجودبود نگاه اعتراضی داشتیم، برای رسیدن به آن هدف تلاش می کردیم و این تلاش می تواند ادامه داشته باشد. عزیزان! در کشوری زندگی می کنیم که آب و خاک آن مشخص است، شما ارزش خاک و آبی را که از آسمان بر مانازل می شود، بهتر از من می دانید. ما باید کاری کنیم که این آب و خاک همیشه برای ما بماند و بتواند جاری و ساری باشد.

پزشکیان افزود: شما هستید که می توانید آب و خاک کشور را مدیریت کنید، اگر آب و خاک را بیشتر از آن چیزی که تعادل میان منابع و مصارف ما است خالی کنیم، باید آن سرزمین را رها کنیم و برویم، اگر آب نباشد دیگر نمی توان کاری کرد. بسیاری از کارهای دیگر را باید پیگیری کنیم و با هم فکر کنیم تا ببینیم با امکانات آب و هوایی مان چه مدیریتی انجام دهیم که برای همیشه ماندگار شویم.

رئیس جمهور در ادامه سخنانش خود، گفت: شما نخبگان این رشته هستید و می توانید تغییرات بزرگی را ایجاد کنید. تناسب بین منابع و مصارف یک اصل است و ما باید بتوانیم تناسب را در منابع و مصارف ایجاد کنیم. وی ادامه داد: منابع ما آب و خاک است و چیزی که از این منابع می خواهیم برداشت کنیم، باید به گونه ای باشد که نابود نشود، چون در این صورت کشاورزی نابود می شود، لذا باید بتوانیم مصارف را مدیریت کنیم و کمک می کنیم که این اتفاق بیافتد.



“ به گزارش الجزیره، ارتش رژیم صهیونیستی خبر داد به صدا در آمدن آژیرهای خطر در مناطق مختلف اراضی اشغالی ناشی از شلیک موشک از یمن بوده است.



مخالفان است. افراد روحیات شخصی متفاوتی دارند، برخی هم ممکن است مطلبی را با فریاد و با صدای بلند بگویند، حق نمایندگان است که به هر موضوعی که صلاح می داند اعتراض کنند اما برای ما نظر کلی مجلس مهم است. سرپرست نهاد ریاست جمهوری یادآور شد: FATF در مجلس شورای اسلامی مصوب شده است و نمی شود قانونی که یکبار تصویب شده و نظر مجلس در مورد آن اعلام شده است، مجدداً به رای گذاشته شود.

باشعرو به کار دولت چهاردهم دوباره موضوع خروج از فهرست سیاه FATF در دستور کار قرار گرفت و چندی پیش، «عبداناصر همتی» وزیر امور اقتصادی و دارایی از موافقت رهبر انقلاب برای بررسی مجدد لوایح مربوط به

پیوستن ایران به گروه ویژه اقدام مالی (FATF) در مجمع تشخیص مصلحت نظام خبر داد. کارشناسان بر این باورند که پیوستن به FATF فرصت‌های جدیدی از جمله اصلاح نظام بانکی، ارتقای جایگاه و وجهه بین‌المللی ایران و امکان استفاده از منابع مالی صندوق بین‌المللی پول و بانک جهانی را پیش روی ایران قرار می‌دهد و تهران می‌تواند با اصلاح و تقویت قوانین داخلی خود و اجرای مفاد مربوط به برنامه اقدام ایران و با توسل به روش‌های حقوقی و سیاسی از مواجهه با مشکلات و خطرهای محتمل رهاییز و از فرصت‌ها بهره‌برد و زمینه را برای خروج از فهرست سیاه فراهم کند.به گزارش ایرنا، پس از اعلام خبر بررسی دوباره لوایح پالرمو و CFT در مجمع تشخیص مصلحت، صدای عده‌ای از سیاست‌پویند بویژه برخی از نمایندگان تندرو در مجلس رز آمده‌است. مخالفان این موضوع می‌گویند واکاوی مجدد لوایح مذکور در مجمع تشخیص مصلحت به صلاح مردم و نظام نیست، از این رو، دوشنبه ۲۴ دی ماه از تریبون مجلس استفاده و با فریاد و ناساز اعتراض خود را در این باره مطرح کردند. ابتدا، محمدتقی قدعلی نماینده مردم خمینی شهر در مجلس با اشاره به آغاز رسیدگی مجدد دو لایحه پالرمو و CFT کنوانسیون FATF در مجمع تشخیص مصلحت نظام به رئیس مجلس تذکر داد و گفت وقتی هفته آینده که مجلس تعطیل است ما به حوزه انتخابیه برویم و برگردیم، آش را با جایش خورده اند.

رئیس قوه مقننه هم تذکر این نماینده مجلس را خلاف آئین نامه دانست و گفت که موضوع FATF نمی‌تواند در دستور کار مجلس قرار بگیرد و طبق قانون اساسی در اختیار مجمع تشخیص مصلحت نظام است.

ملی دفاع کنیم، ما از همان تبلیغات انتخابات هم گفتیم طرفدار مذاکره هستیم.

به گزارش ایلنا، نماینده ویژه رئیس جمهوری گفت: مجمع حاکمیت نظام هم به مذاکره روردرور رسیده‌است. رئیس جمهوری در گفتگو با شبکه تلویزیونی NBC آمریکا با تأکید بر اینکه مانسبت به سابقه عملکرد آمریکا و کشورهای اروپایی از نقض عهد در تعهدات نگرانی داریم، گفت: با این وجود آماده گفتگو هستیم؛ ما یک گفتگوی برابر و با در نظر گرفتن عزت و حکمت خودمان را می‌پذیریم و به هیچ‌وجه تابع زور نخواهیم شد.

رئیس جمهور در گفتگو با شبکه تلویزیونی NBC آمریکا با تأکید بر اینکه مانسبت به سابقه عملکرد آمریکا و کشورهای اروپایی از نقض عهد در تعهدات نگرانی داریم، گفت: با این وجود آماده گفتگو هستیم؛ ما یک گفتگوی برابر و با در نظر گرفتن عزت و حکمت خودمان را می‌پذیریم و به هیچ‌وجه تابع زور نخواهیم شد.

پالس مذاکراتی ظریف

روز ۲۸- دی- محمدجواد ظریف، معاون راهبردی ریاست جمهوری نیز در گفت‌وگو با برنامه «حضور»، به تحلیل سیاست‌های ترامپ در قبال ایران و تأثیر آن بر سیاست خارجی کشور پرداخت. ظریف همچنین بر اهمیت مذاکره با دشمنان برای حفظ منافع ملی تأکید کرد و از دستاوردهای دیپلماتیک ایران در دوره ریاست جمهوری ترامپ دفاع نمود.

معاون راهبردی رئیس جمهور در گفت‌وگو با برنامه «حضور»، به تحلیل سیاست‌های ترامپ در قبال ایران و تأثیر آن بر سیاست خارجی کشور پرداخت. ظریف همچنین بر اهمیت مذاکره با دشمنان برای حفظ منافع ملی تأکید کرد و از دستاوردهای دیپلماتیک ایران در دوره ریاست جمهوری ترامپ دفاع نمود.

مقاله ظریف در «فارین افزر»؛ محمدجواد ظریف پیش از این نیز در ۱۲ آذرماه در مقاله‌ای تحت عنوان «ایران مسیر صلح را چگونه می‌بیند؟» در نشریه معتبر آمریکایی «فارین افرز» به بررسی موقعیت جدیدسیاسی و استراتژیک کشور و هم‌بطور چگونگی ارتباط با غرب پرداخت معاون راهبردی ریاست جمهوری به تغییر و انتعاط پذیری سیاست خارجی ایران اشاره می‌کند و بر اهمیت دیپلماسی سازنده و روابط متوازن با همسایگان و قدرت‌های جهانی تأکید دارد. او معتقد است که ایران باید دورویکردی جامع و به‌دور از الگوهای قدیمی رادر پیش بگیرد.

قائم پناه: دولت مصرانه پیگیر تصویب FATF است

دست‌رد دولت به خواست تندروها

معاون اجرایی رئیس‌جمهور گفت: دولت مصرانه پیگیر تصویب FATF است و به طور قطع بخشی از فشارهای ناشی از تحریم پس از پذیرش FATF برطرف خواهد شد. به گزارش ایرنا، «محمدجعفر قائم‌پناه» در پاسخ به انکش تند برخی افراد از جمله نمایندگان مجلس علیه بررسی دوباره FATF در مجمع تشخیص مصلحت نظام، که به درخواست رئیس‌جمهور و موافقت رهبر معظم انقلاب در دستور کار قرار گرفته‌است، تصریح کرد: شنیده شدن یک صدای واحد با دموکراسی و مردم سالاری سازگار نیست.

وی تأکید کرد: نمایندگان مجلس هم باید بتوانند نظرات خود را اعلام کنند و دولت نیز نشوند دیگه داد و سخنان

حق نمایندگان است که به هر موضوعی که صلاح می‌داند اعتراض کنند اما برای ما نظر کلی مجلس مهم است. سرپرست نهاد ریاست جمهوری یادآور شد: FATF در مجلس شورای اسلامی مصوب شده است و نمی‌شود قانونی که یکبار تصویب شده و نظر مجلس در مورد آن گذاشته شود.

معاون اجرایی رئیس‌جمهور گفت: اعتراض حق نمایندگان مجلس شورای اسلامی است، دولت مصرانه پیگیر است و FATF در مجمع تشخیص مصلحت نظام مطرح خواهد شد.قائم‌پناه در پاسخ به این سوال که دولت تا چه میزان نسبت به تصویب FATF در مجمع تشخیص مصلحت نظام امیدوار است، اظهار داشت: ارزبایی دقیقی از وضعیت بررسی در مجمع نداریم اما بر این باور هستیم که قطعاًبخش از فشار تحریم هم پس از پذیرش FATF برطرف خواهد شد.

باشعرو به کار دولت چهاردهم دوباره موضوع خروج از فهرست سیاه FATF در دستور کار قرار گرفت و چندی پیش، «عبداناصر همتی» وزیر امور اقتصادی و دارایی از موافقت رهبر انقلاب برای بررسی مجدد لوایح مربوط به

پیوستن ایران به گروه ویژه اقدام مالی (FATF) در مجمع تشخیص مصلحت نظام خبر داد. کارشناسان بر این باورند که پیوستن به FATF فرصت‌های جدیدی از جمله اصلاح نظام بانکی، ارتقای جایگاه و وجهه بین‌المللی ایران و امکان استفاده از منابع مالی صندوق بین‌المللی پول و بانک جهانی را پیش روی ایران قرار می‌دهد و تهران می‌تواند با اصلاح و تقویت قوانین داخلی خود و اجرای مفاد مربوط به برنامه اقدام ایران و با توسل به روش‌های حقوقی و سیاسی از مواجهه با مشکلات و خطرهای محتمل رهاییز و از فرصت‌ها بهره‌برد و زمینه را برای خروج از فهرست سیاه فراهم کند.به گزارش ایرنا، پس از اعلام خبر بررسی دوباره لوایح پالرمو و CFT در مجمع تشخیص مصلحت، صدای عده‌ای از سیاست‌پوین بویژه برخی از نمایندگان تندرو در مجلس رز آمده‌است. مخالفان این موضوع می‌گویند واکاوی مجدد لوایح مذکور در مجمع تشخیص مصلحت به صلاح مردم و نظام نیست، از این رو، دوشنبه ۲۴ دی ماه از تریبون مجلس استفاده و با فریاد و ناساز اعتراض خود را در این باره مطرح کردند. ابتدا، محمدتقی قدعلی نماینده مردم خمینی شهر در مجلس با اشاره به آغاز رسیدگی مجدد دو لایحه پالرمو و CFT کنوانسیون FATF در مجمع تشخیص مصلحت نظام به رئیس مجلس تذکر داد و گفت وقتی هفته آینده که مجلس تعطیل است ما به حوزه انتخابیه برویم و برگردیم، آش را با جایش خورده اند.

رئیس قوه مقننه هم تذکر این نماینده مجلس را خلاف آئین نامه دانست و گفت که موضوع FATF نمی‌تواند در دستور کار مجلس قرار بگیرد و طبق قانون اساسی در اختیار مجمع تشخیص مصلحت نظام است.

در حادثه تروریستی روز گذشته حجاج الاسلام و المسلمین رازینی و مقیسه به شهادت رسیدند

ترور در کاخ دادگستری

روز گذشته فرد مسلحی نفوذی در دیوان عالی کشور در اقدامی برنامه‌ریزی شده اقدام به ترور دو قاضی شجاع و پرسابقه در مبارزه با جرایم علیه امنیت ملی، جواسیس و تروریسم کرد.

به گزارش میزان، مرکز رسانه قوه قضاییه - روز گذشته فرد مسلحی نفوذی در دیوان عالی کشور در اقدامی برنامه‌ریزی شده اقدام به ترور دو قاضی شجاع و پرسابقه در مبارزه با جرایم علیه امنیت ملی، جواسیس و تروریسم کرد. در پی این اقدام تروریستی، حجت الاسلام والمسلمین رازینی رئیس شعبه ۳۹ و حجت الاسلام والمسلمین مقیسه رئیس شعبه ۵۲ دیوان عالی کشور، دو قاضی خدوم –انقلابی و قاطع در برابر مخلان امنیت مردم در این حادثه به شهادت رسیدند.

براساس تحقیقات اولیه، فرد مورد اشاره نه پرونده‌ای در دیوان عالی کشور داشته و نه از مراجعین به شعب دیوان بوده است.

بلافاصله پس از اقدام تروریستی صورت گرفته برای دستگیری فرد مسلح اقدام می‌شود که وی به سرعت اقدام به خودکشی می‌کند.

در حال حاضر تحقیقات برای شناسایی و دستگیری عقبه این اقدام ترور یستی آغاز شده است.

اصغر جهلگیر، سخنگوی قوه قضاییه در ارتباط تلفنی با شبکه خبر در رابطه با جزئیات ترور شهیدان حجت الاسلام والمسلمین مقیسه و حجت الاسلام والمسلمین رازینی، گفت: متأسفانه روز شنبه حدود ساعت ۱۰ یک فرد مسلح به سلاح کمری به دیوان عالی کشور وارد و با ورود به اتاق دو تن از قضات باسابقه حجت الاسلام والمسلمین رازینی و حجت الاسلام والمسلمین مقیسه، آنها را به شهادت رسانده است.

وی افزود: این دو عزیز به دلیل مسئولیت‌های مهم در قوه قضاییه و رسیدگی به پرونده‌های مهمی در حوزه مسائل امنیتی مورد بغض و کینه دشمنان اسلام و نظام بودند تا جایی که حجت الاسلام والمسلمین رازینی در سال ۷۷ نیز مورد سوء قصد از سوی جریان‌های نفاق قرار گرفت و به جانبازی نائل شده بود.

سخنگوی قوه قضاییه با اشاره به اینکه حجت الاسلام والمسلمین رازینی و حجت الاسلام والمسلمین مقیسه حاصل یک عمر تلاش خود را با شهادت دریافت کردند، گفت: قوه قضاییه مصمم به انجام وظیفه خود در برابر تأمین امنیت مردم و نظام اسلامی کوشش از قیل قضات است و قضات شریفی که به صورت شبانه‌روزی در جهت تأمین امنیت مردم تلاش می‌کنند با این حوادث قوی‌تر از گذشته راه مبارزه با جریان‌های نفاق را دنبال خواهند کرد.

جهلگیر افزود: دستگاه قضا در سال اخیر اقدامات گسترده‌ای را برای شناسایی عوامل و عناصری که وابسته به جریانات صهیونیستی و نفاق بودند از جمله جواسیس و گروهک‌های تروریستی را در دستور کار قرار داده بود و نمونه‌اش محاکمه جریان‌های نفاق بود که اینها خشم و کینه دشمنان را به دنبال داشت که نتیجه‌اش شهادت دو تن از قضات بزرگوار و باسابقه دیوان عالی کشور بود که توسط فرد نفوذی با سلاح رخمی کرد.

وی اضافه کرد: در بررسی‌های کامل برای شناسایی و دستگیری کسانی که مرتبط با این جریان بودند آغاز شده و امیدوارم به سرعت بتوانیم نتایج پیگیری را به مردم اطلاع رسانی کنیم.

جهلگیر در پاسخ به این سوال که آیا فرد دیگری نیز مجروح و یا به شهادت رسیده است، گفت: بله، یکی از محافظان رئیس شعبه نیز در این جریان زخمی شده است. سخنگوی دستگاه قضا درباره اغریزه در مسلح نیز گفت: فرد مسلح بلافاصله بعد از اقدام به این جریان تروریستی از شعبه خارج شده و در حال فرار خودکشی کرده لذا هم اکنون نمی‌توانیم اطلاعات جدیدی بدهیم لذا سوابق او را بررسی و در مصاحبه‌های بعدی در این باره اطلاع رسانی می‌کنیم.

حضرتی در جمع اعضا جبهه اصلاحات استان خوزستان:

رسانه‌ها باید پل ارتباطی دولت و مردم باشند

رئیس شورای اطلاع‌رسانی دولت گفت: احزاب باید به‌عنوان نهادهای مدنی، در رصد و تحلیل اوضاع کشور فعال باشند.

به گزارش ایسنا، حضرتی در جلسه‌ای که در استانداری خوزستان با حضور نمایندگان احزاب اصلاح‌طلب برگزار شد، به تحلیل وضعیت کنونی کشور و چالش‌های پیش‌رو پرداخت و بر لزوم همکاری و همفکری احزاب در راستای تحقق مطالبات مردم تأکید کرد و با اشاره به تحولات سیاسی اخیر گفت: شما باید تلاش کنید گفتمان اصلاحات را در سطح جامعه تقویت کنید.

وی به چالش‌های موجود در زمینه‌های اجتماعی و اقتصادی اشاره کرد و گفت: باید با صبر و تدبیر به حل مشکلات بپردازیم و از ظرفیت‌های جوانان و احزاب برای پیشبرد اهداف استفاده کنیم. عجله در این زمینه می‌تواند به عواقب منفی منجر شود.

وی به اهمیت توجه به مطالبات مردم و نقش احزاب در این زمینه پرداخت و گفت: ما باید به عنوان نمایندگان مردم، به مطالبات آن‌ها پاسخ دهیم و در این راستا همکاری و همفکری با یکدیگر ضروری است. احزاب باید به‌عنوان نهادهای مدنی، در رصد و تحلیل اوضاع کشور فعال باشند.

رئیس شورای اطلاع‌رسانی دولت همچنین به ضرورت توجه به مسائل زنان و اقوام در سیاست‌گذاری‌های دولت اشاره کرد و افزود: باید به این موضوعات به‌طور جدی پرداخته شود تا همه‌ا قشمار جامعه احساس کنند که در تصمیم‌گیری‌ها نقش دارند. ما باید به دنبال ایجاد فضایی باشیم که در آن همه افراد جامعه بتوانند به‌طور فعال در فرآیندهای سیاسی و اجتماعی شرکت کنند.

وی بر لزوم ایجاد کمیته‌های مختلف در احزاب برای بررسی و رصد اوضاع تأکید کرد و گفت: به جای ناز به کمک نباشد، آماده‌ایم تا در کنار شما باشیم. باید با همفکری و همکاری، به دنبال راه‌حل‌های مؤثر برای مشکلات کشور باشیم و از ظرفیت‌های موجود به بهترین نحو استفاده کنیم.

وی به اهمیت رسانه‌ها در انتقال پیام‌های مثبت و واقعی به جامعه اشاره کرد و گفت: رسانه‌ها باید به‌عنوان پل ارتباطی میان دولت و مردم عمل کنند و تصویر واقعی از وضعیت کشور را به مردم منتقل کنند. این امر می‌تواند به افزایش اعتماد عمومی و مشارکت مردم در فرآیندهای سیاسی کمک کند.

در این جلسه، نمایندگان احزاب اصلاح‌طلب نیز نظرات و پیشنهادات خود را مطرح کردند و بر لزوم همکاری بیشتر با دولت در راستای تحقق مطالبات مردم تأکید کردند.

بیگدلی:

وقتی رهبری اجازه بررسی

FATF را داده‌اند، دیگر حرفی نمی‌ماند

نماینده مردم خدابنده در مجلس تأکید کرد: همواره در همه مسائل باید منویات رهبر انقلاب را مد نظر قرار دهیم. ایشان اخیراً اجازه بررسی FATF را در مجمع تشخیص مصلحت داده‌اند.

به گزارش ایسنا، احمد بیگدلی، عضو کمیسیون اجتماعی مجلس با اشاره به اینکه رهبر انقلاب اجازه بررسی FATF را در مجمع تشخیص مصلحت نظام داده‌اند، گفت: همواره در همه مسائل باید منویات رهبر انقلاب را مد نظر قرار دهیم. آقای قالیباف، رئیس محترم مجلس بیان کرد که حضرت آیت الله خامنه‌ای اخیراً اجازه بررسی FATF را در مجمع داده‌اند، بنابراین ما نیز باید همواره همراه ایشان در تمام مسائل و در تمام زمان‌ها حرکت کنیم.

وی ادامه داد: علت غوغا و حواشی که اخیراً در مجلس شورای اسلامی درباره اف‌ای تی‌اف افتاده چیست؟ وقتی رهبری اجازه بررسی این لوایح را در مجمع تشخیص مصلحت نظام داده‌اند، دیگر حرفی باقی نمی‌ماند.

نماینده مردم خدابنده در مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: کسانی که در مسائل کشور از رهبر انقلاب عقب می‌مانند گمراه هستند و اگر جلوتر بروند از مارقین هستند. بنابراین لازم است تا همواره در تمامی موارد و مسائل گوش به فرمان اوامر رهبر معظم انقلاب باشیم.

مدیرعامل شرکت پالایش نفت آبادان:

تولید روزانه ۸ تا ۱۰ میلیون لیتر بنزین در پالایشگاه آبادان

بحث اکتان افزاها به دنبال جایگزینی بایواتانول و بایو دیزل هستیم که گام مهمی در کیفی سازی همه فرآورده ها است.

وی اظهار داشت: ما توان تولید بنزین با استاندارد یورو ۴ را داریم و با وجود واحد کیلاسیون، توان تولید بنزین با اکتان ۹۷ نیز وجود دارد.

راشده‌ی افزود: به پالایشگاه‌های کشور تکلیف شده که فقط بنزین معمولی با اکتان ۸۷ تولید کنند که این تصمیم نیز برای افزایش کمی تولید بنزین است.

وی خاطر نشان کرد: در پالایشگاه آبادان روزانه هشت تا ۱۰ میلیون لیتر بنزین تولید می شود که با نفتای سبک و مواد اکتان افزا این حجم به ۱۵ میلیون لیتر هم می رسد.

مدیرعامل شرکت پالایش نفت آبادان گفت: نیازی به سرمایه گذاری خارجی نداریم، گرچه از آن استقبال خواهیم کرد.

راشدی از تامین بودجه این شرکت در سال جاری به میزان ۲ میلیارد پورو خبر داد.

روی ادامه داد: روزانه ۵۰۰ هزار بشکه نفت خام در این واحد دریافت می شود.

مدیرعامل شرکت پالایش نفت آبادان همچنين خواستار اصلاح قيمت نفت خام تحويلي به پالايشگاه ها شد و گفت: بايد از تخفيف هاي صادراتي برخوردار شويم.

A large industrial facility, likely an oil refinery or petrochemical plant, featuring tall distillation columns, complex piping, and storage tanks. The Iranian flag is prominently displayed in the center of the image.

داشت: روزانه بین ۱۰ تا ۱۵ میلیون لیتر اجزای بنزین به بندر ماهشهر ارسال و اکتان دریافت می شود. راشدی اضافه کرد: بنزین تولیدی گرچه در سطح بورو ۵، اما معمولی است. وی بیان داشت: تا ۴۰ ماه آینده پالایشگاه نفت آبادان به مدرن ترین پالایشگاه حتی در سطح جهان تبدیل خواهد شد.

چهار عامل شرکت پالایش نفت آبادان گفت: در

جبران شد.
مل شرکت با لایش نفت آبادان خاطر نشان
شی از سرمایه گذاری انجام شده در بحث
مازی فرآورده ها با بهره برداری از مجتمع
ملیاتی شده است.
فاز دوم این طرح که نیاز به سرمایه
یک میلیارد و ۸۰۰ میلیون یورپی دارد، با
سازی آغاز شده است. این مسئول اظهار

آغاز ۶ میلیون دلار سرمایه‌گذاری صنعت پتروشیمی

سالیسیلیک اسید با سرمایه گذاری شرکت پترو پرک پویا (پتروپرول) موضوع یکی دیگر از تفاهم نامه های سفر آتی رئیس جمهور به خوزستان خواهد بود.

به گفته ادیبی، این سرمایه گذاری به عنوان یکی از صنایع پیاپی این دسته محسوب می شود که محصولات تولیدی آن در حوزه دارویی مورد استفاده قرار خواهد گرفت و نقش بسزایی در خود کفایی کشور در امر تولید دارو خواهد داشت.

رئیس روابط عمومی سازمان منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی میزان سرمایه گذاری این طرح با این دسته صنعت را ۶۴۰ میلیون دلار و ۹۱۶ میلیارد ریال عنوان کرد و گفت: بهایه برادر از این طرح ۲۵ نفر به صورت مستقیم، مشغول به کار خواهند شد.

پتروشیمی و سرمایه‌گذاران منعقد می‌شود. رییس روابط عمومی سازمان منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی به طرح پایین دستی تولید کاتالیست اسنات کابلت و مگنکز اشاره کرد و گفت: سرمایه‌گذار این طرح به ارزش ۲۰۲ میلیون دلار و ظرفیت تولید سالانه چهار هزار و ۵۰۰ تن، شرکت پتروشیمی شهید تندگویان است.

ادیبی همچنین شرکت پترو پالایش بزرگمرها را به عنوان سرمایه‌گذار طرح میان دستی احداث واحد تولید برش های سه کربنه بیشتر عنوان کرد و گفت: این طرح با سرمایه گذاری ۱۵۶ میلیون دلار سالانه ۱۷۰ هزار تن تولید خواهد داشت که برای ۵ نفر اشتغال مستقیم ایجاد می‌کند.

وی ادامه داد: سرمایه‌گذاری تولید سالانه یک هزار تن

سخنگوی سازمان منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی از انعقاد تفاهم نامه سرمایه گذاری ۶۰ میلیون دلاری معادل پنج هزار و ۷۷۶ میلیارد ریال برای آغاز عملیات اجرایی احداث چهار طرح صنعت پتروشیمی همزمان با سفر آخر هفته رییس رییس جمهور به خوزستان خبر داد.

محسن ادیبی در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا اظهار کرد: این میزان سرمایه‌گذاری، اشتغال ۱۶ نفری در محدوده منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی را فراهم می‌کند.

وی ادامه داد: مطالعات و مجوزهای لازم برای انجام این طرح‌ها سرمایه‌گذاری از پیش‌انجام‌شده که تفاهم‌نامه آغاز عملیات اجرایی این واحدهای تولیدی در سفر دکتر پزشکیان به خوزستان بین سازمان منطقه ویژه اقتصادی

کُھی فقدان سند مالکیت

[illegible]

گهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

[illegible]

لگھی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر ای شماره ۹۶۹-۰۸۰-۳۱۲۰۱۴ تاریخ ۱۴۰۳/۹/۱۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان قزوین، قرار پیرهنه کلاسسه ۰۳-۰۸۰۰۰-۱۴۰۳۱۴۱۴۱۲ تصورات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای اسماعیل قازیان شهرکی فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۱۱ کد ملی ۴۹۷۹۸۱۳۲۲ صادره از قلا در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احاطی به مساحت ۸۶/۳۴ متر مربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در اراضی آق ملا محله السالیه آباد - کوچه خوشگلگی ۲۰ بخش ۵ حوزه ثبتی ملک شهرستان قزوین قلا از مپهمی مهین دخت تاج بخش تأیید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب رد دو بویض به فاصله ۵۰ روز آگاهی می‌شد در صورتی که اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی انقضای داشته باشد می‌توانند از تاریخ انتشار اولین گام به مدت دو ماه اعتراض نمود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرفین این گام یا تاریخ تسلیم اعتراض ادعاست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

اریخ انتشار نوبت اول: روز یکشنبه ۱۴۰۳/۱۰/۳۰
اریخ انتشار نوبت دوم: روز دو شنبه ۱۴۰۳/۱۱/۱۵

م الف ۲۷۶ مهنار جهانفر-رئيس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

◀ [سرمقاله](#)

امضای توافقنامه راهبردی و پیام ایران به غرب

◀ ادامه از صفحه نخست...

رضای توافق ۴۷ ماده‌ای ایران و روسیه که روز جمعه به امضای ولادیمیر پوتین و مسعود پزشکیان رسید پیام‌های مهمی را به دنیای غرب مخابره کرد. نخستین پیام این توافق تلاشی است که تهران از اتکا به سوفا مذاکره زیر فشار قرار گرفتن از ناحیه تحریم‌های اندکی خارج می‌کند. تهران در آستانه تصور بسته شدن نشان داده که در قبال فشارهای سیاسی و گمانه‌های غربی به سرپشته عمل نمی‌کند و به چشم‌انداز و ظرفیت‌های موجود با توجه به گذشته است. این رویکرد زمانی اهمیت بیشتری خواهد یافت که بدین‌امری می‌فدای این توافق درباره مسائل امنیتی و سیاسی، مسکو را متعهد خواهد کرد در قبال سیاست‌های اعمال شده جهانی مواضع مشترک و تاثیر گذاری داشته باشد، به رغم اینکه روح حاکم بر این معاهده بی طرفی در قبال اتفاقات پیگیری‌های جانبدارانه از طریق سازوکارهای بین‌المللی است. از سوی دیگر رضای قرارداد میان تهران و مسکو محصولات اقتصادی مهمی خواهد داشت که در ازاء مدت می‌تواند راهکارهای بیشتری را برای دو کشور در شرایط تحریم ایجاد کند. این راهکارها در پیمان پولی و ایجاد سازوکارهای جدید و خارج از سلطه غرب، زمینه را برای دلازدایی از تجارت، مرادات گردشگری بانکی فراهم می‌کند. بر اساس اعلام بانک مرکزی سه فاز اجرایی دلازدایی مرادات پولی ایران و روسیه در حال تکمیل است و این شرایط می‌تواند مآلان اقتصادی را به افزایش تجارت و سرمایه‌گذاری دوسویه ترغیب کند. بنابراین ایران و تهران و مسکو در بدو ورود ترامپ در سیستم ژانویه پیام مشترکی را ارسال کردند که می‌تواند برای ایران در میز مذاکرات و برای روسیه در بازه‌های مسئله و اکراین تاثیر داشته باشد. ایران بعد از اتفاقات منطقه‌ای، باز به سقوط بشمارا شد، اهرم‌های خود را برای ایجاد زمینه‌های برابری مذاکره فعال خواهد کرد.

خبر

۴۵ درصد معاملات نیروگاه‌ها در بورس انرژی انجام شد

مدیرعامل شرکت توانیر گفت: ۴۵ درصد از معاملات نیروگاه‌ها در ۹ ماه نخست امسال، در بورس انرژی و انعقاد قراردادهای دوجانبه انجام شده است.

مصطفی زرجی مهندس مدیرعامل شرکت توانیر اظهار کرد: ۴۵ درصد معاملات نیروگاه‌ها در ۹ ماه نخست امسال، در بورس انرژی و انعقاد قرارداد دایمی دوجانبه انجام شده است. وی افزود: در ۹ ماه نخست امسال، تولید خالص نیروگاه‌ها حدود ۲۹۵ میلیارد کیلووات ساعت بود که از این ۱۳۴ میلیارد کیلووات ساعت از طریق معاملات در بورس انرژی انعقاد قرارداد دایمی دوجانبه انجام شده که حدود ۴۵ درصد حجم کل معاملات بر است. زرجی مهندس با بیان این که ۱۶۱ میلیارد کیلووات ساعت یعنی ۵۵ درصد حجم کل معاملات نیز از طریق بازار عمده فروشی برق انجام شده است، ادامه داد: با توجه به سهم ۴۵ درصدی معاملات خارج بازار برق در ۹ ماه نخست سال ۱۴۰۳، هدف تعیین شد در برنامه هفتم تحقق شده است. به گفته مدیرعامل توانیر، براساس قانون برنامه پنج ساله ششم، وزارت نیرو مکلف شده به نحوی برنامه ریزی کند که سهم معاملات برق در خارج از بازار به پایان سال دوم برنامه به حداقل ۳۰ درصد و به تپای برنامه به حداقل ۶۰ درصد از کل معاملات برسد.

بارنامه‌های صوری عامل افزایش قاچاق سوخت

معاون سستاد مبارزه با قاچاق کالا گفت: تا زمانی که الگوهای مصرف انرژی دقیق نباشد و بارنامه‌های صوری در کشور وجود داشته باشد قطعاً انحرافات در حوزه سوخت صورت می‌گیرد.

سماعیل علییادی معاون حقوقی ستاد مرکزی مبارزه با سازمان قاچاق کالا و ارز درباره پیامدهای اقتصادی قاچاق سوخت اظهار کرد: ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز متشکل از ۳۲ عضو از دستگاه‌های دولتی و مجلس است. به کارهای خود از طریق هماهنگی و برنامه‌ریزی با اعضا انجام می‌دهد. افزوده بر اساس آمار سازمان، تیزترین حاشیه سود در هشتکامال مسال ۴۰ هزار و ۶۰۰ ریخته به از ۲۷۱ هزار میلیارد ریال در کشور ثبت شده که نسبت به مدت مشابه سال قبل از نظر تعداد و ارزش ۶۰۷ درصد افزایش داشته است. معاون حقوقی ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز خاطر نشان کرد: برای شنید اقدامات مقابله‌ای با قاچاق کار گروه‌های مختلفی را با محوریت ضابطان بینیتی و فراجا و داستانی کل کشور در ستاد تشکیل دادیم؛ اما واقعیت این است که تمرکز مبارزه با قاچاق سوخت بیشتر باید بر پیشگیری و اصلاح ندها باشد و به عبارت دیگر، با آنکه تمرکز خود را بر شخص متخلف نداشتیم اما در همین زمینه با توجه با احراف و تلف بر خورد کمینعلیادی عنوان کرد: در این برین پوندهای ارجاع شده، حدود ۱۸۰ میلیون لیتر کشف فیزیکی رورده نفتی داشتیم در حالی که تنها با یک اقدام پیشگیری‌انه بر بوط به عدم خصیص سوخت به بارنامه‌های صوری توانستیم جلوی قاچاق ۲۶۰ میلیون پتر سوخت را بگیریم، وی در مصاحبه با راز پو یادآور شد: رئیس جمهور در جلسه ۱۳۶ اعضای اصلی ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز که ۱۰ دی ماه امسال بر گزار شد ضمن تأکید بر ضرورت اقدامات مقابله‌ای بر این خصوص عنوان کردند که تمرکز اصلی باید بر جلوگیری و پیشگیری از احرافات در حوزه قاچاق سوخت معطوف شود.

معاون حقوقی ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز تصریح کرد: «توجه به جذابیت بالایی که در حوزه اختلاف قیمت وجود دارد لازم است که در حوزه تخصیص سوخت دقت بیشتری به خرج داده شود. تولیداتی با بیان اینکه ۹۰ درصد از حجم قاچاق سوخت در کشور مربوط به نفت و گاز و گازوئیل است، گفت: بی انضباطی هادر فرایند تولید و توزیع مصرف باید بر طرف شود کما اینکه رئیس جمهور نیز در جلسه مذکور ستاد مأموریت داد طرف یک ماهه وظایف مهم در دستگهای ارتباطی را مشخص کند و ستاد هم فرایند به فرایند جلو رفته و وظیفه هر دستگهای مشخص کرد است. این مقام مسئول مصرف روزه نفت و گاز و گازوئیل در کشور را ۱۳۰ میلیون لیتر عنوان کرد و افزود: از این ۱۳۰ میلیون لیتر، ۶۱ میلیون لیتر در حوزه حمل و نقل، ۳۸ میلیون لیتر در حوزه نیروگاهها، ۱۰ میلیون لیتر در حوزه کشاورزی و ۱۰ میلیون لیتر در صنایع مصرف می شود که این مصارف اعز از مصرف واقعی و صوری است و مصرف صوری تأمین کننده قاچاق سوخت است. وی ادامه داد: تا زمانی که الگوهای مصرف انرژی دقیق نباشد و بارنامه های صوری در کشور وجود داشته باشد، قطعاً انحرافات در حوزه سوخت صورت می گیرد. علی شادکامی، مدیرکل دفتر اقتصاد انرژی و مکتف در این خصوص، در زمان بنیادی ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز» به عنوان ترک کننده فعل به دستگهای قضایی معرفی خواهند شد.

ترامپ در حال بررسی حمله نظامی به برنامه هسته‌ای ایران، در صورت شکست مذاکرات است

چشم‌انداز کمرنگ راه‌حل دیپلماتیک



دولت بایدن می‌گوید تحریم‌های جمهوری اسلامی ایران را لغو نکرده و تحریم‌های بیشتری اضافه کرده‌است،اما منتقدان اودعا می‌کنند که این تحریم‌ها قاطعانه اجرایی نشده‌اند. تحلیلگران و دیپلمات‌ها معتقدند احتمال اقدام نظامی مستقیم آمریکا با اسرائیل علیه تأسیسات هسته‌ای جمهوری اسلامی ایران اکنون بیشتر از همیشه است، در حالی که چشم‌انداز یک راه‌حل دیپلماتیک کمرنگ است؛از زمان پیروزی در انتخابات، ترامپ از پاسخ به سوالات درباره احتمال اقدام نظامی علیه جمهوری اسلامی خودداری نکرده است. گزارش‌ها حاکی از آن است که او در حال بررسی حملات، در صورت شکست خوردن مذاکرات احتمالی است و تیم او در حال آماده‌سازی باز گر دادن کمپین فشار حداکثری است که در دوره اول خود پیگیری کرد. فرزان ثابت، پژوهشگر ارشد در مؤسسه تحصیلات تکمیلی ژنو، به‌العربیه انگلیسی گفت که «حمله مستقیم آمریکا به ایران تحت ریاست جمهوری ترامپ محتمل‌تر از هر دوره دیگری در تاریخ مناقشه هسته‌ای جمهوری اسلامی ایران است.»در حالی که ترامپ با وعده پایان دادن به جنگ‌ها کمپین انتخاباتی خود را پیش برد، ممکن است همچنان از حمله اسرائیل حمایت کند و کمک‌های نظامی لازم را فراهم کند،به‌ویژه اینکه در صورت تلافی جمهوری اسلامی، آمریکای توانمندشابه واکنش در جریان دو حمله جمهوری اسلامی به اسرائیل در سال ۲۰۲۴،دفاع‌های رابر عهده بگیرد.مقامات فعلی و سابق آمریکا معتقدند که حمله

اسرائیل که بتواند برنامه هسته‌ای ایران را به‌طور کامل نابود کند، بدون حمایت آمریکا امکان‌پذیر نخواهد بود. از زمسان آغاز جنگ غزه در اکتبر ۲۰۲۳، متحدان جمهوری اسلامی ایران دچار آسیب شده‌اند. در غرب این تصور وجود دارد که این تحولات ممکن است جمهوری اسلامی ایران را به تسریع در دستیابی به اهداف هسته‌ای خود به‌عنوان راهی برای جبران این صدمات سوق دهد. در صورت وقوع این موضوع، فشار بیشتری بر ترامپ وارد می‌شود.

ارزیابی اطلاعاتی آمریکا نشان می‌دهد که ایران با گریز هسته‌ای تنها چند هفته فاصله دارد، اما تصمیم نهایی هنوز گرفته نشده است. در این شرایط، اسرائیل که برنامه هسته‌ای جمهوری اسلامی ایران را تهدید می‌دوید و جودی می‌داند، احتمالاً فشار بیشتری بر آمریکا وارد خواهد کرد تا از موقعیت کنونی ایران استفاده کند.

◀ امید آند که به دیپلماسی

تحلیلگران به راه‌حل دیپلماتیک بدبین هستند و به شخصیت ترامپ،موضع گیری جنگ طلبانه دولت او علیه جمهوری اسلامی ایران، و عدم تمایل تهران به دادن امتیازات قابل توجه اشاره می‌کنند

ثابت گفت: «نئیس جمهور ترامپ ممکن است خلق و خوی لازم برای چنین مذاکرات طولانی و پیچیده‌ای انداخته‌باشدو به جای آن انتظار نتایج سریع داشته باشد؛ تیم سیاست خارجی و امنیت

دور جدید سیاست های آمریکا برای مهار چین چگونه خواهد بود؟

بازگشت ترامپ به میدان جنگ اقتصادی با چین

ضروری هستند، به طور عمده در انحصار چین قرار دارند. این کشور همچنین بازارانه یارانه‌های سنگین به تولیدکنندگان داخلی، سهم بزرگی از بازار جهانی را در اختیار دارد.

در دوره اول ریاست جمهوری، ترامپ با اعمال تعرفه‌های سنگین بر کالاهای چینی و تشویق شرکت‌های آمریکایی به انتقال تولید از چین به کشورهای دیگر، اولین گام‌ها را برای مقابله با نفوذ چین برداشت. حال، او قصد دارد با اتخاذ رویکردی گسترده‌تر، از جمله انعقاد توافق‌نامه‌های تجاری با متحدان، نفوذ پکن را محدود کند. این توافق‌ها می‌تواند کشورهای دیگر را به سمت تأمین منابع جایگزین و کاهش وابستگی به زنجیره‌های تأمین چین سوق دهد، با وجود تلاش‌های گذشته، آمریکا هنوز در بهربرداری از روابط اقتصادی خود برای رقابت با چین با چالش‌های عمده‌ای روبه‌رو است. یکی از این موانع، عدم وجود توافق‌نامه‌های تجاری چندجانبه است. در حالی که چین با عقد قراردادهای تجاری جدید و حمایت از تولید داخلی، نفوذ خود را افزایش داده، آمریکا نتوانسته متحدان را به طور مؤثر در پروژه کاهش

◀ میژو مژدن- گروه بین الملل

دیپلمات‌های اروپایی در تلاش هستند تا ببینند آیا راهی وجود دارد که خطری‌ترین سنسار یوها برای برنامه‌تمی ایران را کاهش دهند.

به‌گزارش کوپران،در استانبازگشت دونالد ترامپ ونئیس جمهور منتخب آمریکا،به کاخ سفید، دیپلمات‌های اروپایی در تلاش هستند تا ببینند آیا راهی وجود دارد که خطر حمله نظامی به برنامه هسته‌ای جمهوری اسلامی ایران را کاهش دهند.

◀ نقطه بی بازگشت؟

به‌نوشته العربیه،به گفته یک دیپلمات ارشد اروپایی که نتواست نامش فاش شود، گفت: «ما باور داریم با توجه به تحولات اخیر در خاور میانه در چند ماه گذشته،اسرائیل تصمیم گرفته که حمله کند».

این دیپلمات اشاره نکرد که حمله نزدیک است اما گفت چندین کشور اروپایی مذاکراتی را با تیم جدید ترامپ آغاز کرده‌اند تا ببینند آیا راهی برای دیپلماسی جهت توقف توسعه برنامه هسته‌ای جمهوری اسلامی ایران وجود دارد.

پس از آنکه در ماه نوامبر نشست‌های محرمانه‌ای بدون اطلاع رسانه عمومی بر گزار شد،بریتانیا،فرانسه و آلمان روز دوشنبه مذاکراتی با ایران درباره برنامه هسته‌ای تهران بر گزار کردند.

در ماه دسامبر،سه پایتخت اروپایی «گرانی شدید» خود را درباره ظرفیت غنی‌سازی ایران ابراز کردند. پاریس ادعا کرده غنی‌سازی اروپا نیروی جمهوری اسلامی به «قطعه بی بازگشت» نزدیک است.

◀ بازگشت کمپین فشار حداکثری

یکی از مهم‌ترین چالش‌های سیاست خارجی که ترامپ با آن روبرو خواهد بود، جمهوری اسلامی ایران و برنامه هسته‌ای آن است. منابع نزدیک به تیم جدید ترامپ به العربیه انگلیسی گفته‌اند که کمپین فشار حداکثری او فوراً بازگردانده خواهد شد. روز جمعه،رئیس کمیته روابط خارجی سنای آمریکا،جیم ریش، گفت که ایالات متحده به «کمپین فشار حداکثری رئیس‌جمهور ترامپ علیه جمهوری اسلامی ایران و حفاظت از امنیت ملی آمریکا»با خواهد گشت.

مدافعان این کمپین معتقدند که جمهوری اسلامی ایران از طریق دور زدن تحریم‌ها و فروش نفت، میلیون‌ها دلار در راستای فعالیت‌های خود در سراسر منطقه، خرج کرده است.

دونالد ترامپ با آغاز دومین دوره ریاست جمهوری خود، جنگ اقتصادی علیه چین را وارد مرحله تازه‌ای می‌کند. او قصد دارد با برنامه‌هایی گسترده، از نفوذ این کشور در زنجیره تأمین جهانی بکاهد و جایگاه اقتصادی آمریکا را بازتعریف کند. به گزارش نرنوز، هفته جاری، ترامپ با برگزاری مراسم تحلیف، رسماً دومین دوره ریاست جمهوری خود را آغاز خواهد کرد. بازگشت او به کاخ سفید با برنامه‌ای جاه‌طلبانه برای مقابله با نفوذ چین همراه است. ترامپ که همواره خود را منتقد سیاست‌های اقتصادی چین معرفی کرده، قصد دارد راهبردهایی قاطع برای مهار این کشور در پیش بگیرد. به نظر می‌رسد اولویت اصلی او کاهش وابستگی اقتصاد آمریکا و متحدانش به زنجیره‌های تأمین چینی است؛ مسئله‌ای که در دولت اول او کلید خورد و اکنون در دستور کار دوباره او قرار دارد.

چین طی دو دهه گذشته، با حمایت گسترده دولت از صنایع کلیدی، تسلط قابل توجهی بر زنجیره‌های تأمین جهانی پیدا کرده است. مواد معدنی کمیاب مانند گرافیت و ژرمانیم، که برای تولید فناوری‌های مدرن و باتری‌های خودروهای برقی

«یول» بالاخره دردادگاه حاضرشد

«یون سووک یول»، رئیس جمهوری استیضاح‌شده کره جنوبی در نهایت پس از کشت و قوس‌های فراوان در جلسه دادگاه‌های سیدی‌گه به پرونده‌اش در زمینه اعلام حکومت نظامی نافر جام‌در دسامبر ۲۰۲۴، حاضر شد.

به گزارش روزیتز، وکیل یون گفت که وی روز شنبه در جلسه دادگاه برای رسیدگی به درخواست

حاضر شد.

رئیس جمهور استیضاح‌شده کره جنوبی که از استعفا خودداری کرده است، در این جلسه به منظور مقابله با درخواست بازرسان شرکت می‌کند.

یون روز چهارشنبه به اولین رئیس جمهوری دستگیر شده کره جنوبی تبدیل شد؛ اقدامی که در راستای تحقیقات

جایی مربوط به اعلام حکومت نظامی کوتاه مدت در سوم دسامبر (۱۲ آذر) صورت گرفت.

بازرسان روز جمعه برای تمدید بازداشت یون تا ۲۰ روز، درخواست دادند. او از صحبت با بازرسان امتناع کرده است و از زمان دستگیری‌اش در بازداشتگاه ستول نگهداری می‌شود.

جنبه‌یستی از حامیان یون در دب دادگاه منطقه غربی



ستول را مسدود کرده بودند جایی که جلسه دادگاه آغاز شد و پلیس تلاش کرد تا صف طرفداران یون را عقب براند. انتظار می‌رود شنبه یا یکشنبه در مورد هشت دوره بازداشت تصمیم گیری شود.

شبکه‌های تلویزیونی کرانوی متشکل از ده‌ها ماشین و موتور پلیس را نشان دادند که یون را از بازداشتگاه تا دادگاه اسکورت می‌کردند.

یون کاب کیون، وکیل یون در بیانیه‌ای گفت: «او تصمیم گرفت تا جلسه شرکت کند... تا با توضیح مستقیم در مورد مشروعیت تجدید تنش‌های اضطراری و اینکه اقدام به شورش ثابت نشده است، شرافت خود را بازگرداند».

شورش، جرمی که توسط دفتر تحقیقات فساد برای مقام‌های عالی رتبه علیه یون مطرح شده، یکی از محدود مواردی است که رئیس جمهوری کره جنوبی از آن مصونیت ندارد. جلسات استماع حکم بازداشت به صورت معمول در کره جنوبی حدود ۲ ساعت طول می‌کشد، اما در صورت داغ شدن مشاجرات می‌تواند

هشت تا ۱۰ ساعت طول بکشد.

عصر رسانه

ملی او تقریباً همگی در برابر جمهوری اسلامی ایران جنگ طلب هستند و احتمالاً مانعی برای توافق خواهند بود و حتی ممکن است تهران تمایلی به امتیاز دادن در برخی از مسائل کلیدی که طرف آمریکایی می‌خواهد، نداشته باشد.»

جنبه‌های کلیدی برنامه هسته‌ای ایران، پایان دادن به حمایت از شبه‌نظامیان منطقه‌ای، و حتی احتمالاً محدودیت‌هایی در برنامه موشک‌های بالستیک جمهوری اسلامی ایران شود. امتیازاتی که احتمالاً برای تهران قابل قبول نخواهند بود.

گریگوری برو، تحلیلگر ارشد گروه‌واور اسیا، معتقد است که ترامپ احتمالاً پیش از نظر گرفتن یک حمله نظامی، به تحریم‌ها و دیگر اشکال فشار اقتصادی متوسل خواهد شد.

برو به العربیه انگلیسی گفت: «فکر نمی‌کنم ترامپ با فاصله به یک حمله نظامی روی بیاورد. دولت او از اقداماتی مانند فشار حداکثری و تحریم‌ها، استفاده خواهد کرد تا جمهوری اسلامی را مجبور به امتیاز دهی کند.» و بر این باور است که موقعیت کنونی فرصتی برای ایالات متحده فراهم می‌کند تا به توافقی فراتر از مسئله هسته‌ای دست یابد. او افزود: «اما خطرات بالا خواهد بود؛ زیرا جمهوری اسلامی ایران احتمالاً در برابر فشارهای شدید مقاومت خواهد کرد و همچنان تهدید به تغییر دکترین هسته‌ای خود در صورت تحرک خواهد کرد. از سوی دیگر، آمریکا و اسرائیل نیز اگر ایران تسلیم فشار نشود، تهدید به اقدام نظامی خواهند کرد.»

به گفته مایکل هورویتز، رئیس اطلاعات شرکت امنیتی و مدیریت ریسک یک پایتخت نشنال سنسنتر در برلین، با وجود سیگنال‌هایی از تهران مبنی بر تمایل به شرکت در مذاکرات، برخی کارشناسان قانع نشده‌اند که جمهوری اسلامی امتیازات معناداری ارائه دهد. «تهران ممکن است فقط در حال خرید زمان باشد».

هورویتز به العربیه انگلیسی گفت که ترامپ ممکن است بر این باور باشد که می‌تواند به دلیل وضعیت کنونی جمهوری اسلامی ایران، امتیازات قابل توجهی از تهران بگیرد. در مصاحبه‌ای با ان بی سی که هفته‌ی پیش در واشینگتن برگزار شد، هورویتز به رسانه‌ها گفت: «رئیس‌جمهور ایران، مسعود زنجشکان، یک ناظر مستقر در ایران که نتوانست نامش فاش شود، استدلال کرد که تهران در صورتی که باور کند واشنگتن در سخت‌ترین نیابت جدی است، مصالحه خواهد کرد.

وابستگی به چین همراه کند. یکی از گام‌های کلیدی برای ترامپ، پیوستن به توافق نامه جامع و پیشرفته برای مشارکت ترانس-پاسیفیک (CPTPP)، است. این پیمان می‌تواند ابزار مهمی برای تقویت جایگاه تجاری آمریکا باشد. اما اگر چین پیش از آمریکا به این توافق نامه ملحق شود، موقعیت واشنگتن تضعیف خواهد شد. علاوه بر این، سرمایه‌گذاری در کنار کنندگان مواد معدنی حیاتی و فناوری‌های نوین، بخشی از برنامه‌های آینده ترامپ برای مقابله با تسلط چین بر زنجیره‌های تأمین جهانی خواهد بود. ترامپ قصد دارد با پیگیری برنامه هایی که در دور اول ریاست جمهوری خود آغاز کرد، نفوذ چین را در عرصه جهانی محدود کند. برنامه ترامپ احتمال شامل انعقاد توافق‌نامه‌های تجاری جدید، تقویت همکاری‌های اقتصادی با متحدان، و سرمایه‌گذاری در صنایع کلیدی خواهد بود. ترامپ در دوره دوم خود نه تنها جنگ تعرفه‌ای با چین را ادامه خواهد داد، بلکه تلاش خواهد کرد با ایجاد ائتلاف‌های جهانی و تنوع بخشی به زنجیره تأمین از وابستگی اقتصاد جهانی به چین بکاهد.



کارمند سابق آژانس اطلاعات مرکزی آمریکا جاناتیث طرح حمله اسرائیل به ایران را افشا کرد. به گزارش فارس، یک کارمند سابق آژانس اطلاعات مرکزی آمریکا (CIA) با افشای اسناد محرمانه درباره برنامه‌های اسرائیل برای حمله به ایران در سال گذشته اعتراف کرده است.

وزارت دادگستری ایالات متحده روز (جمعه ۲۸ دیماه) اعلام کرد «آصف ویلیام رحمان» به افشای اسناد محرمانه درباره برنامه‌های رژیم صهیونیستی برای حمله به جمهوری اسلامی ایران در جریان تشدید تنش‌های منطقه‌ای مرتبط با جنگ اسرائیل در غزه و لبنان، اعتراف کرده است.

وزارت دادگستری ایالات متحده در بیانیه‌ای در روز جمعه اعلام کرد که آصف ویلیام رحمان، ۳۴ ساله، به سه دفتر اتهام «کنهداری عمدی و انتقال اطلاعات محرمانه (طبقه‌بندی شده)» مرتبط با دفاع ملی اعتراف کرده است. طبق توافق نامه دعوی، قرار است او در تاریخ ۱۵ دی (۲۵ اردیبهشت ماه) محکوم شود و برای هر دو اتهام با حداکثر مجازات ۱۰ سال حبس روبرو است. افبی‌ا ای رحمان، که در دولت ایالات

«محمد بن عبدالرحمن آل ثانی» نخست‌وزیر و وزیر خارجه قطر روز چهارشنبه ۲۶ دی ماه ۱۴۰۳ از موفقیت تلاش‌هایش آتش بس در غزه خبر داد و اعلام کرد: طرف‌های فلسطینی و اسرائیلی با توافق آتش بس در نوار غزه موافقت کردند.

وی گفت: اجرای توافق از روز یکشنبه ۱۹ ژانویه (۳۰ دی) آغاز می‌شود و بر اساس توافق، حماس ۳۳ اسیر را در ازای آزادی اسرای فلسطینی آزاد خواهد کرد.

ماجد الانصاری، سخنگوی وزارت خارجه قطر نیز در اظهاراتی گفت: بر اساس توافق میان طرف‌های توافق و واسطه‌ها، آتش بس در غزه از صبح روز (یکشنبه) ساعت ۸:۳۰ (به وقت محلی) اجرایی خواهد شد.

کا تحلیل

دلایل نگرانی اروپا از نزدیکی واشنگتن و مسکو

◀ علی یگدلی- کارشناس مسائل آمریکا

اگر ترامپ و روسیه وارد مذاکره برای خاتمه جنگ در اوکراین شوند بدون شک باید بازنده اصلی این پرونده را اروپایی‌ها بدانیم.

اخیرا رئیس جمهور منتخب ایالات متحده در گفتگوی خود با یک رسانه آمریکایی اذعان کرده که به دنبال گفت‌وگو با ولادیمیر پوتین است اما در بطن این مسئله باید به این موضوع توجه داشت که اساسا دونالد ترامپ شخصیتی است که به دنبال خودنمایی بوده و علاقه زیادی به برجسته کردن نام خود دارد. این در حالیست که پوتین هم به علاقه خود نسبت به گفت‌وگو با دیدار با ترامپ را به نحوی مطرح کرده است. ترامپ به دنبال آن است که مسئله آتش بس غزه را به نام خود تمام کند و بر همین اساس سعی دارد از این اهرم در جنگ اوکراین هم به نفع خود استفاده کند و این پرونده را با نام خود به پایان برساند. این اقدام وی بر این اساس است که او تلاش می‌کند از این کاتالان برای تحقق شعار انتخاباتی خود یعنی اول آمریکا استفاده کند تا در نهایت بتواند نفوذ رای دهندگان آمریکایی به او را بیش از گذشته به خود معطوف کند. به عقیده من ترامپ در این دوره از ریاست جمهوری خود به صورت کاملاً سیستماتیک عمل می‌کند و مشاوران او نسبت به گذشته قوی‌تر عمل می‌کنند. بسیاری بر این عقیده هستند که جو بایدن پرونده غزه را به آتش بس رساند اما برخی دیگر اعتقاد دارند که وحشت تزریق شده از سمت ترامپ و ارتباط او با نتانیاهو باعث شد تاوضاع و احوال در خصوص پرونده غزه به سمت ختم جنگ پیش برود. بر همین اساس ناظران بین المللی و بسیاری از کارشناسان عقیده دارند که ترامپ می‌تواند جنگ اوکراین را پایان دهد و این در حالیست که علاوه بر مردم روسیه، سختی‌های بسیار زیادی بر کرملین اعمال شده‌ و از این جهت است که شاید این جنگ به زودی پایان یابد. موضوع دیگر این است که احتمال دارد ایالات متحده از طریق انگلیس کمک‌های قابل توجه اخیر را به اوکراین اعطا کرده باشد تا در نهایت بتواند این کشور را برای گفت‌وگو با مسکو آماده کند. نکته مهم تر این است که ترامپ در این شرایط احتمالاً از اهرم روسیه برای ترساندن اروپا استفاده خواهد کرد تا بتواند قاره سبز را با خود به سمت مدلی که پذیرش بیشتر مسئولیت در قالب ناتو یا ساختارهای دیگر همراه و هماهنگ کند.

در شرایط کنونی بازنده جنگ اوکراین را باید اتحادیه اروپا دانست؛ چراکه این بلوک سیاسی و اقتصادی اساساً وابسته در این مدت به جنگ خاتمه دهد و حتی انتقادهای رئیس جمهور اوکراین از کمک‌های ناقص کشورهای قاره سبز به کی‌یف نشان می‌دهد که آنها حتی در حوزه حمایت از اوکراین هم ضعیف عمل کردند. در همین اساس اگر ترامپ و روسیه وارد مذاکره برای خاتمه جنگ در اوکراین شوند بدون شک باید بازنده اصلی این پرونده را اروپایی‌ها بدانیم. به عنوان مثال فرانسه و آلمان به عنوان سرمدمداران اتحادیه اروپا علناً خودی می‌توانند در حکم بازنده در مقابل ترامپ باشند و ترس اروپایی‌ها چند برابر خواهد شد و برنده اصلی در این مجادله ترامپ خواهد بود. بسیاری از کارشناسان حوزه سیاسی و نظامی بر این عقیده بودند که روسیه در نهایت با گرفتن امتیاز ارضی از جنگ با اوکراین خارج خواهد شد اما البته این تحلیل از حدودی درست به نظر می‌رسد. در گذشته هم به این موضوع اشاره کرد کم که روسیه در جنگ با اوکراین نهایتاً بخشی از خاک این کشور را به خود اختصاص خواهد داد و آن وقت از این جنگ کنار می‌گشت. اتحادیه اروپا به خوبی می‌داند که نمی‌تواند حریف مسکو شود و بر همین اساس به سمت سرگرم کردن روسیه پیش رفت تا بتواند امتیازهای آن کسب کند. در مقابل معتقدم که اگر پوتین نتواند امتیاز بزرگی مانند تثبیت میدانی کسب کند از این پرونده کنار نخواهد کشید. نکته نهایی این است که اگر ترامپ پرونده اوکراین را همانند غزه به سرانجام برساند آن وقت می‌تواند به راحتی به تقابل با تهران بپردازد و از نظر من این سطح تقابل می‌تواند سه مرحله داشته باشد که عبارت‌ند از مذاکره، تشدید تحریم‌ها و در نهایت حمله نظامی. این سه محور به ما نشان می‌دهد که باید سیاست خارجی خودمان را کمی تغییر بدهیم و از برخی لجاجت‌ها دوری کنیم.

کا خبر

وال استریت ژورنال: از سه‌شنبه اخراج مهاجران غیر قانونی آغاز می‌شود

نخستین گام ترامپ؛ اخراج گسترده مهاجران

طبق گزارش‌ها، دونالد ترامپ، رئیس جمهور منتخب آمریکا مرحله اول اخراج دسته جمعی مهاجران غیر قانونی را از روز سه‌شنبه، یک روز پس از برگزاری مراسم تحلیف خود آغاز می‌کند.

به گزارش ایسنا، دولت ترامپ در حال برنامه ریزی برای یک عملیات در مقیاس بزرگ برای اخراج مهاجران در روز سه‌شنبه در شیکاگو است. انتظار می‌رود این عملیات چندین روز به طول بینجامد.

روزنامه‌وال استریت ژورنال همچنین گزارش داد، لس آنجلس به همراه نیویورک، دنور و میامی در تیرس دولت جدید آمریکا هستند و اهداف بیشتری نیز ممکن است در نظر گرفته شود.

بر اساس گزارش روزنامه شیکاگو سان-تایمز، خانواده‌هایی که خود را برای اخراج دسته جمعی برنامه ریزی شده ترامپ آماده می‌کنند نیز نگران هستند که این عملیات برای اخراج در روزهای آتی آغاز شود. اخراج دسته جمعی پیشنهادی، بخش بزرگی از کمپین ترامپ قبل از انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۲۴ بوده است.

ترامپ در یک جمع انتخاباتی در کنتیکت بر گزار شد، گفته بود: «در همان روز اول، من برنامه بزرگترین برنامه اخراج را در تاریخ آمریکا انجام می‌دهم تا مجرمان را از کشور بیرون کنم».

وی افزود: «من همه شهرها و مناطقی را که مورد هجوم و فتح قرار گرفته‌اند، نجات می‌دهم و این مجرمان و جنایتکاران تشنه خون و شرور را به زندان می‌اندام و بعد آنها را هر چه سریعتر از کشورمان بیرون خواهم کرد.»

رئیس پارلمان لبنان: حزب‌الله را کنار نمی‌زنیم

نبیه بری رئیس پارلمان لبنان در اظهاراتی تاکید کرد که هیچ طرفی در کشور کنار زند حزب‌الله را نمی‌پذیرد.

به گزارش ایران‌نا، بری گفت: پیش از این راضی به طرد و کنار گذاشتن هیچ گروهی نبوده‌ایم و اکنون نیز چنین چیزی را نمی‌پذیریم.

بر اساس اعلام پایگاه‌العهد، رئیس پارلمان لبنان افزود: هنگامی که اسامی وزرا به ما اعلام شود، کسانی که شایسته هستند را انتخاب و کسانی که شایسته نیستند را رد می‌کنیم.

گفنتی است پارلمان لبنان پنجشنبه ۲۰ دی ۱۴۰۳ «جوزف عون» فرمانده ارتش این کشور را به عنوان چهاردهمین رئیس جمهور لبنان انتخاب کرد تا به بیش از سال خالی بودن این پست پایان دهد.

ژنرال جوزف عون با ۹۹ رای موافق در دور دوم رای‌گیری به عنوان رئیس جمهور لبنان انتخاب شد.

این پنجمین بار در تاریخ لبنان است که یک فرمانده ارتش این کشور، به سمت ریاست‌جمهوری دست پیدا می‌کند.

قطر زمان اجرای توافق غزه و اسرائیل را اعلام کرد:

آتش بس به وقت ساعت ۸:۳۰ صبح یکشنبه

سخنگوی وزارت خارجه قطر از اجرایی شدن آتش بس در نوار غزه از ساعت ۸:۳۰ روز یکشنبه (به وقت محلی) خبر داد.

به گزارش الجزیره، ماجد الانصاری، سخنگوی وزارت خارجه قطر در اظهاراتی گفت: بر اساس توافق میان طرف‌های توافق و واسطه‌ها، آتش بس غزه از روز (یکشنبه) ساعت ۸:۳۰ (به وقت محلی) اجرایی خواهد شد.

وی تاکید کرد: بر به‌اردان توصیه می‌کنیم که محتاطانه عمل کرده و منتظر دستورات از منابع رسمی باشند.

رسانه‌های رژیم صهیونیستی گزارش دادند که کابینه این رژیم پس از جلسه‌ای طولانی، توافق تبادل اسرا و آتش بس در غزه را تصویب کرده است.

سازمان رادیو و تلویزیون رژیم صهیونیستی اعلام کرد که ۲۴ وزیر به این توافق رأی مثبت داده و هشت وزیر با آن مخالفت کرده‌اند. «محمد بن عبدالرحمن آل ثانی» نخست وزیر و وزیر خارجه قطر روز چهارشنبه ۲۶ دی ماه ۱۴۰۳ از

موفقیت تلاش‌ها برای آتش بس در غزه خبر داد و اعلام کرد: طرف‌های فلسطینی و اسرائیلی با توافق آتش بس در نوار غزه موافقت کردند. وی (توافق) از روز یکشنبه ۱۹ ژانویه (۳۰ دی) آغاز می‌شود و بر اساس توافق، حماس ۳۳ اسیر را در ازای آزادی اسرای فلسطینی آزاد خواهد کرد.

کاخبر

فخرالدینی شاگرد تار تار شد

سرویس ورزشی:مدافع سابق تیم‌های استقلال، شمس آذر، تراکتور و آلومینیوم شاگرد مهدی تار تار شد.

در ادامه نقل و انتقالات زمستانی لیگ برتر، باشگاه گل گهر از خرید جدید خود رونمایی کرد.طبق اعلام رسمی این باشگاه میلاد فخرالدینی با عقد قرارداد کوتاه مدت به جمع سیرجانی‌ها پیوسته است.فخرالدینی تابستان امسال بعداز جدایی از استقلال به شمس آذر قزوین رفت و یکی از بازیکنان ثابت این تیم بود و حالا در نیمه راه تصمیم گرفت مقصد دیگری را انتخاب کند.قرارداد او با گل گهر تا پایان فصل جاری است.میلاد در حالی شاگرد مهدی تار تار شد که گل گهر در پست او نفراتی مثل مهدی تیکدری و مجید عیدی را هم در اختیار دارد.فخرالدینی که در تمام بازی‌های شمس آذر در نیم فصل اول به میدان رفت حالا با آمادگی کامل برای ادامه مسابقات می‌تواند به کمک آبی‌های سیر جان بیاید.او در نیم فصل اول یک گل زده به نام خود ثبت کرد که در هفته یازدهم و مقابل خیبر خرم آباد زده شد.

نگاهی به قهرمانان ادوار مختلف سوپر جام؛

نخستین قهرمانی سپاهان، پرسپولیس موفق ترین تیم

سرویس ورزشی:دیدار سوپر جام فوتبال باشگاه‌های ایران در حالی با برتری و قهرمانی سپاهان به اتمام رسید که نماینده اصفهان برای نخستین بار فاتح این جام شد.تیم‌های سپاهان و پرسپولیس در دیدار سوپر جام باشگاه‌های کشور در ورزشگاه امام خمینی(ره)ارک به مصاف هم رفتند که طلایی‌پوشان با برتری یک بر صفر، جام را از آن خود کردند. تک گل این دیدار را، ازوژی هافبک باتجربه و فرانسوی در دقیقه سوم به ثمر رساند.این دهمین دیدار سوپر جام فوتبال باشگاه‌های ایران بود که سپاهان توانست برای نخستین بار در آن به قهرمانی برسد.در ۱۰ دور‌ای که این دیدار بین قهرمان لیگ برتر و قهرمان جام حذفی برگزار شده، پرسپولیس با پنج قهرمانی، موفق‌ترین تیم سوپر جام محسوب می‌شود.تیم‌های صباي قم، ذوب‌آهن اصفهان، فولادخوزستان، استقلال تهران و سپاهان اصفهان نیز هر کدام یک مرتبه فاتح این جام شده‌اند.

درخواست نیم‌میلیون کاربر مجازی برای اخراج مدیرعامل پرسپولیس

سرویس ورزشی:پس از شکست سرخ‌پوشان برابر سپاهان در سوپر جام فوتبال ایران، هواداران پرسپولیس در فضای مجازی خواستار اخراج مدیرعامل این باشگاه و انتخاب شخص جدید برای مدیریت سرخ‌پوشان شدند.

شکست یک‌بر صفر پرسپولیس مقابل سپاهان اصفهان در دیدار فینال سوپر جام فوتبال ایران با عصبانیت تماشاگران این تیم در ورزشگاه امام خمینی بابت عملکرد رضا درویش مدیرعامل این باشگاه در انتخاب کادر فنی جدید این تیم همراه بود.

سرویس ورزشی: باشگاه پرسپولیس برای نیمکت خود یک بار دیگر به سراغ سرمربی ترک تبار و سابق فتر باغچه رفته است.

نزدیک به یک ماه از جدایی خوان کارلوس گاریدو از پرسپولیس می‌گذرد.این مربی اسپانیایی تعطیلات سال جدید را پشت سر گذاشته و در لیبی صاحب تیم شده‌اما همچنان نیمکت سرخ‌پوشان بدون سرمربی است. نام‌هایی همچون اسماعیل کار تال، والتر ماتزاری، نیکو کواج، رافائل بنیتز، پسیرو، اسلاون بیلچ و آدم تریچ حوالی نیمکت قرمزا به گوش می‌رسید اما توافق با آن‌ها به سرانجام نرسید.از طرفی نیز در آستانه دیدار سوپر جام و تقابل پرسپولیس با سپاهان، باشگاه بار سال نامه‌ای به صورت رسمی مذاکرات خود را با روی فاری دستیار با سابقه موریניو آغاز کرد که در نهایت این اتفاق هم به نتیجه نرسید.



پیگیری‌ها از این موضوع حکایت دارد که مدیران پرسپولیس پس از شکست تیمشان در سوپر جام مقابل سپاهان، دوباره به سراغ اسماعیل کار تال سرمربی سابق فتر باغچه که با این تیم سابقه قهرمانی در سوپر لیگ ترکیه و جام حذفی ترکیه را دارد، رفته‌اند. پیش تر گفته بودیم مسئولان باشگاه پرسپولیس مذاکراتی را با اسماعیل کار تال انجام داده‌اند، اما توافقی میان طرفین حاصل نشده بود. کار تال در دور جدید مذاکرات با پرسپولیس برای هدایت این تیم به مدت یک و نیم فصل درخواست مبلغ ۲.۵ میلیون یورو را کرده است.

باید منتظر ماند و دید واکنش باشگاه پرسپولیس به این درخواست چه خواهد بود. آیا مربی ترک تبار هدایت سرخ‌پوشان را بر عهده خواهد گرفت یا نویز مانند سایر گزینه‌ها حضورش در پرسپولیس منتفی خواهد شد؟

دواسب دیگر در اصطبل آزمون؛

هدیه ۵۰ میلیارد تومانی شیخ اماراتی به سردار

سرویس ورزشی:علاقه او به ورزش تنها به فوتبال محدود نمی‌شود و واسب سواری جایگاه ویژه‌ای در قلب سردار آزمون دارد.

سردار آزمون، ستاره ایرانی فوتبال، پس از جدایی از فوتبال اروپا و پیوستن به باشگاه شباب الاهلی امارات، به یکی از تأثیر گذار ترین بازیکنان این تیم تبدیل شده است.او با عملکرد فوق العاده خود، تقریبا در تمامی بازی‌ها ی گل زده یا پاس گل داده و توجه حامیان و هواداران تیم را به خود جلب کرده است.

شباب الاهلی با حضور سردار آزمون در صدر جدول لیگ امارات قرار گرفته و اخیرا به یک قهرمانی دیگر نیز در سوپر جام دست یافته است. هواداران این تیم امیدوارند که با ادامه درخشش آزمون، موفقیت‌های بیشتری در انتظارشان باشد.در پی عملکرد خیره کننده سردار آزمون، یکی از شیوخ دبی، مالک یک کمپانی معروف، به او دو اسباب‌ارزشمند هدیه داده است. ارزش این اسب‌ها به ترتیب ۳۵۰ هزار و ۲۵۰ هزار دلار برآورد شده که نشان‌دهنده توجه خاص شیخ اماراتی به این بازیکن است. این کمپانی یکی از معروف ترین کمپانی‌های دنیا در زمینه پرورش اسب است که صدها اسب را تحت مالکیت خود دارد. سردار آزمون بیان کرد که



پول و آینه

هشتگ؛ جستجوی ساده و سریع تراکنش‌ها

در اپلیکیشن بلو

که به‌صورت پیش‌فرض تعریف شده و اپلیکیشن به کاربر پیشنهاد می‌دهد استفاده کنید و هم می‌توانید هشتگی را که مد نظر دارید، بنویسید.

برای استفاده از هشتگ‌هایی که در اپلیکیشن وجود دارد کافی است هنگام اضافه کردن توضیحات به تراکنش مورد نظر تان از میان هشتگ‌هایی که به‌شما نشان داده می‌شود هشتگ متناسب با آن تراکنش را انتخاب کرده و به توضیحات تراکنش اضافه کنید.

البته این تنها راه استفاده از قابلیت هشتگ نیست چون شما علاوه بر هشتگ‌های موجود و از پیش آماده، این امکان را هم دارید که هر هشتگی را که مد نظر تان است بنویسید. نحوه هشتگ زدن در اپلیکیشن بلو مثل هشتگ زدن در شبکه‌های اجتماعی، اینستاگرام و ایکس (توییتر سابق) است.

یعنی باید از #در کنار کلمه مد نظر استفاده کنید و در کلمه‌های چندبخشی هم بین هر کلمه آن‌در لاین (_) بگذارید. این نکته را هم به خاطر داشته باشید که مجموع هشتگ‌هایی که در بخش توضیحات تراکنش می‌نویسید حداکثر می‌تواند ۱۵۰ کاراکتر باشد و نه بیشتر.

آزادی ۱۱ زندانی به همت کارکنان بانک صادرات استان همدان

کارکنان بانک صادرات استان همدان، هم‌زمان با ولادت امیرالمومنین حضرت علی علیه‌السلام و گرامیداشت مقام پدر، با جمع‌آوری کمک‌های مالی داوطلبانه، زمینه آزادی ۱۱ زندانی را فراهم کردند. به گزارش روابط عمومی بانک صادرات ایران، قلمسعی همتی، رئیس شورای امر به معروف و نهی از منکر و مدیر شعب بانک صادرات استان همدان، با اعلام خبر فوق افزود: کارکنان این بانک، همواره در طرح‌های اجتماعی مانند جمع‌آوری کمک برای آزادی زندانیان غیر عمد، کمک به زلزله‌زدگان و حمایت از دانشجویان و بیماران نیازمند، پیش‌قدم هستند و نقش مؤثری در بهبود شرایط اجتماعی استان داشته‌اند.

وی تأکید کرد: کمک به نیازمندان، ترویج اخلاق اسلامی و فرهنگ امر به معروف و نهی از منکر از اولویت‌های کارکنان بانک صادرات ایران است. همتی افزود: بانک صادرات استان همدان با اقدامات مستمر در آموزش و ارزیابی، به توسعه روحیه مردم‌داری، حفظ امانت‌داری و ارتقای بهره‌وری در محیط کار اهتمام دارد.

وی همچنین از تقدیر و تشویق کارکنانی که اصول اخلاقی و ارزش‌های اسلامی را رعایت می‌کنند، خبر داد و گفت: این اقدامات نشان‌دهنده تعهد کارکنان بانک صادرات ایران به مسئولیت‌های اجتماعی و حفظ سلامت اداری است.

کاخبر

توافق اولیه بلانکو با استقلال برای جدایی

سرویس ورزشی: بازیکن آرژانتینی برای جدایی از استقلال با مسئولان این باشگاه به توافق رسید. باشگاه استقلال با گوستاوو بلانکو برای جدایی از این تیم به توافق رسید. بلانکو در لیست استقلال برای نیم‌فصل دوم قرار ندارد و به همین دلیل مدیران این باشگاه پس از انجام مذاکرات با این بازیکن برای جدایی به توافقات اولیه دست یافتند. فولادخوزستان و گل گهر سیر جان تیم‌های خواهان به خدمت گرفتن این مهاجم آرژانتینی‌اند و باید دید این بازیکن در نیم‌فصل دوم به کدام تیم ملحق خواهد شد. بلانکو فصل گذشته با نظر مساعد جواد نکونام، سرمربی وقت استقلال، آبی‌پوش شده بود.

برتری دختران والیبال سایا در نبرد خودروسازان

سرویس ورزشی: هفته‌دهم لیگ برتر والیبال زنان با پیروزی ساییا در نبرد خودروسازان به پایان رسید.

هفته‌دهم لیگ برتر والیبال زنان با برگزاری چهار دیدار در شهرهای رفسنجان، تبریز و تهران (دو دیدار) پیگیری شد که در مهمترین مسابقه سایپا در نبرد خودروسازان به پیروزی رسید.

سایپا تهران که صدرنشین لیگ و مدافع عنوان قهرمانی است امروز میزبان شاگردان مریم‌هاشمی در پیکان بود که با حساب سه‌بر صفر و امتیازهای ۲۵ بر ۲۷،۲۰ و ۲۵ بر ۲۵ و ۲۲ بر پیروزی رسید. سایپا با این برد به روند شکست‌ناپذیری خود ادامه داد و صدرنشین باقی‌ماند. دیدار رفت این دو تیم هم با پیروزی سایپا به پایان رسیده بود. شاگردان لی‌دوهی (سرمربی تیم ملی والیبال زنان) در تیم ملی زیر ۲۰ سال هم امروز مهمان مس رفسنجان بودند که موفق شدند سه بریک‌با امتیازهای ۲۵ بر ۲۵،۲۳ بر ۲۷،۱۰ و ۲۵ و ۲۵ بر ۱۶ به ششمین بر خود در لیگ دست بیاورند.
باین نتیجه تیم ملی زیر ۲۰ سال با یک پله صعود در جایگاه سوم جدول رده‌بندی قرار گرفت.

فخرالدینی شاگرد تار تار شد

سرویس ورزشی:مدافع سابق تیم‌های استقلال، شمس آذر، تراکتور و آلومینیوم شاگرد مهدی تار تار شد.

در ادامه نقل و انتقالات زمستانی لیگ برتر، باشگاه گل گهر از خرید جدید خود رونمایی کرد.طبق اعلام رسمی این باشگاه میلاد فخرالدینی با عقد قرارداد کوتاه مدت به جمع سیرجانی‌ها پیوسته است.

فخرالدینی تابستان امسال بعداز جدایی از استقلال به شمس آذر قزوین رفت و یکی از بازیکنان ثابت این تیم بود و حالا در نیمه راه تصمیم گرفت مقصد دیگری را انتخاب کند.قرارداد او با گل گهر تا پایان فصل جاری است.

کاخبر

مدیرعامل بانک مسکن خبر داد:

پرداخت بیش از ۲۶ همت تسهیلات خرید مسکن

دکتر علی خورشندیان، مدیرعامل بانک مسکن از امضای قرارداد و پرداخت ۵۰ هزار و ۲۸۵ فقره تسهیلات خرید واحد مسکونی به ارزش بیش از ۲۶۸ هزار و ۱۸۵ میلیارد ریال از ابتدای دی ماه ۱۴۰۲ تا پایان آذرماه ۱۴۰۳ در این بانک و تداوم این روند با هدف خانه‌دار شدن مردم خبر داد.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن – هیینا؛ مدیرعامل بانک مسکن با اشاره به اینکه پرداخت تسهیلات خرید و ساخت واحد مسکونی در بانک مسکن به صورت مستمر انجام می‌شود؛ گفت: تسهیلات خرید مسکن در ۹ ماهه امسال، به تعداد ۳۵ هزار و ۵۰ فقره قرارداد به ارزش ۱۹۰ هزار و ۳۰۸ میلیارد ریال پرداخت شد که این میزان، ۲۰ درصد از کل تسهیلات بانک را شامل می‌شد.

دکتر خورشندیان در ادامه با اشاره به عملکرد بانک مسکن در پرداخت تسهیلات جعاله (تعمیر واحد مسکونی) گفت: این بانک از ابتدای دی ماه ۱۴۰۲ تا پایان آذرماه ۱۴۰۳، تعداد ۴۶ هزار و ۱۹۱ فقره قرارداد به مبلغ ۶۲ هزار و ۶۳۰ میلیارد ریال تسهیلات جعاله (تعمیر واحد مسکونی) پرداخته است.

وی افزود: تعداد قراردادهای تسهیلات جعاله بانک مسکن از ابتدای سال ۱۴۰۳ تا پایان آذرماه نیز، ۲۴ هزار و ۷۷۶ فقره به مبلغ ۳۵ هزار و ۸۱۰ میلیارد ریال است. این میزان، ۴ درصد از کل حجم تسهیلات بانک مسکن را در این بازه شامل شده است.

در حال حاضر، سقف تسهیلات خرید واحد مسکونی از محل اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن در شهر تهران ۴۰۰۰ میلیون ریال، در مراکز استان و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر ۳۲۰۰ میلیون ریال و سایر شهرها ۲۴۰۰ میلیون ریال است. مبلغ تسهیلات جعاله بانک مسکن از محل اوراق نیز ۱۶۰۰ میلیون ریال است که در حال حاضر به تنهایی پرداخت نشده و توأم با تسهیلات خرید قابل پرداخت است.

ساختمان‌های کم‌مصرف انرژی در اولویت دریافت تسهیلات از بانک مسکن

بانک مسکن در سیاست‌های اعتباری خود، اعطای تسهیلات به واحدهای کم‌مصرف انرژی را در اولویت قرار داد. به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن – هیینا؛ این بانک با حمایت از ساخت واحدهای مسکونی کم‌مصرف و پیش‌بینی مشوق‌هایی در این زمینه، پرداخت تسهیلات به واحدهای مسکونی احداث شده در قالب صنعتی‌سازی، ساختمان‌های سبز و ساختمان‌هایی که با پایبندی به مقررات ملی ساختمان، موجب کاهش هدرروی و صرفه‌جویی انرژی سرمایشی و گرمایشی می‌شوند را در اولویت قرار داده است. بر این اساس، استفاده از فناوری‌های نوین ساخت، از مؤلفه‌های تأثیر گذار در اولویت‌بخشی اعطای تسهیلات بانک مسکن به شمار می‌آید.

برگزاری جشن ولادت حضرت امام علی (ع)
و روز پدر در شرکت گاز استان گیلان

روشت - زهره دوستم، خمبز نگار عصر سسانه: به گزاری جشن ولادت حضرت امام علی (ع) و روز پدر در شرکت گاز استان گیلان به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان گیلان: همزمان با ولادت حضرت امام علی (ع) و روز پدر مراسمی با حضور دکتر نصیری مدیرعامل و جمعی از مدیران، مسئولین و کارکنان شرکت گاز استان گیلان در سالن همایش روابط عمومی به برگزاری شد در این مراسم پس از قرائت آیات قران مجید و سرود ملی و سرود شرکت ملی گاز ایران مسعود برادران نصیری مدیرعامل شرکت گاز استان گیلان ضمن سخنانی ضمن ولادت با سعادت مولای متقیان تشکر و تقدیر از همکاران بابت زحمات آنان طی فصل سرد امسال در مورد پیگیری و فعالیت اخلاقی حضرت علی (ع) که منشا خیر و برکت برای اسلام و دین مبین بوده و موجب رشد مکار اخلاقی در جامعه شده گفتند امروز ما باید رفتار و اخلاقی بسرلوحه امروز زندگی خود قرار دهیم و ضمن ارتقاء در خانواده فضایی را ایجاد کنیم که فضایل اخلاقی و دینی روز به روز در جامعه نیز گسترش یابد و ادامه آقای غلام حضرت حجت رئیس اقامه نماز صنعت نفت گیلان و امام جماعت شرکت گاز استان گیلان ضمن تقدیر نگداشتن این ایام فرخنده ۱۳۸۲ رجب را سبزه درخشش نور جهان اسلام دانست که خیر و برکت آن را ما بعد از قرن ها نیز از خود هر روز زندگی خود قرار دادیم و امیدواریم روز به روز در جامعه نیز گسترش یابد و حضرت شاهد رشد و شکوفایی جامعه اسلامیمان باشیم. در پایان این مراسم به همکارانی که نام اسم مبارک علی را داشتند و همچنین به قید قرعه به ۱۰ نفر از حاضرین هدایایی اهدا گردید

تودیع و معارفه روسای ناحیه تالش

روشت - زهرآرستمی، خبزرنگار عصر سانه: این مراسم که با حضور سرپرست فرمانداری تالش در محل فرمانداری این شهرستان برگزار شد؛ مالکین جایگاهها و فروشندگان گیاه، کارکنان و برخی مسئولین شهرستانی حضور داشتند.

معاون فنی و عملیاتی منطقه در این مراسم ضمن تقدیر از خدمات ابراهیم تنژاد، رییس سابق ناحیه تالش، برای دارایی، رییس جدید این ناحیه ارزوی توفیق کرد.

فرماندار تالش و رئیس دفتر نماینده مجلس این شهرستان نیز هر یک در نقطه‌های جداگانه از خدمات سوخت رسانی نفت استان و شهرستان تالش تقدیر و خدمات ابراهیم نژاد را در سالهای گذشته قابل قبول کردند.

ارامین ابراهیم نژاد در این مراسم همچنین از همکاری و همدلی همه دستگانه‌های متولی سوخت در شهرستان تقدیر کرد و گفت: «سامانه سداف (درخواست فرآورده های نفتی) به دلیل وسعت سوخترسانی، شبکه بسیار وسیعی از ارتباطات درون شبکه‌ای دستگانه‌های اجرایی را دارد که جز با تعامل حسنه همه عوامل قادر به تامین و توزیع به موقع و مطلوب سوخت نخواهد بود. گفتنی است ابراهیم نژاد سال ریاست شرکت تاش ارا را به عهده داشت و طی حکمی از سوی جنبش شکوری، مدیر شرک تاش پخش فرآورده های نفتی گیلان، به عنوان رئیس ناحیه فومن منصوب شد.

پتروشیمی پردیس قهرمان بلامنازع
مسابقات والیبال حراست منطقه پارس

بوشهر- خبرنگار عصر رسانه: تیم والیبال حراست پتروشیمی پردیس با غلبه بر تیم پتروشیمی جم، عنوان قهرمانی مسابقات والیبال حراست منطقه پارس را از آن خود کرد.

به گزارش روابط عمومی و امور بین الملل پتروشیمی پردیس، این رقابت‌ها با حضور هفت تیم از شرکت‌های مستقر در منطقه پارس جنوبی، شامل شش تیم از شرکت‌های پتروشیمی و یک تیم از سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، به میزبانی پتروشیمی جم در عسلویه برگزار شد. در دیدار نهایی، تیم پتروشیمی پردیس در یک بازی حساس با نتیجه ۲ بر ۱ تیم پتروشیمی جم را شکست داد و برای ششمین بار در تاریخ برگزاری این مسابقات، به مقام قهرمانی دست پیدا کرد. هدف از برگزاری این مسابقات، تقویت روحیه مشارکت جمعی، نمایش توانمندی‌های کارکنان حراست از حوزه‌های عملیاتی و همچنین افزایش آمادگی و هماهنگی در میان تیم‌های حراستی منطقه بوده است.

[illegible]

هزار و ۴۰۰ فقره انشعاب آب مسکونی آماده‌ی واگذاری به متقاضیان می‌باشد.

او با بیان اینکه برای اجرای پروژه‌های جمع آوری دفع بهداشتی فاضلاب در ۱۴۴ سایت نهضت ملی مسکن استان نیز به سه هزار میلیارد تومان اعتبار نیاز داریم، اضافه کرد: در بخش فاضلاب طرح‌های نهضت ملی مسکن نیز بالغ بر ۳۹ هزار متر مکعب در شبانه روز ظرفیت جمع آوری، انتقال و تصفیه ی فاضلاب ایجاد کرده‌ایم که اجرای بیش از ۱۲ هزار متر خطوط انتقال و شبکه‌ی جمع آوری فاضلاب را به همراه داشته است.

این مدیر اجرایی ارشد استان در حوزه آب و فاضلاب گفت: شرکت آبفا استان فارس در راستای برنامه‌های دولت، با همکاری اداره کل راه و شهرسازی و در پرتو حمایت‌های مسئولین ذی ربط به ویژه استاندار فارس، در خصوص مساکن ذی استان نیز تمام تلاش خود را در جهت رسالت ملی خود مبنی بر تأمین و توزیع آب شرب سالم و بهداشتی و همچنین جمع آوری و دفع بهداشتی فاضلاب انجام داده و در ادامه این مسیر نیز از هیچ تلاش و کوششی مضایقه نخواهد کرد.

شهر دار نسیم شهر خبر داد:

بودجه ۱۷۰۰ میلیارد تومانی شهرداری نسیم شهر

برای سال ۱۴۰۴



نهرستان بهارستان - نسیم شهر، فرشاد
ی خیل، خبرنگار عصر رسانه: شهردار نسیم
شهر خیر از تصویب بودجه سال جدید خود پس از
رگزاری جلسات متعدد با حضور و همفکری معاونین
مسئولین دایره مختلف شهرداری این شهر خبر داد
محمد رضا باحسینی در خصوص این خبر به
خبرنگار روزنامه سراسری عصر رسانه افزود: تمام
به سال آینده تلاش برای نوآوری و آینده نگری در
هر است
کلیدی و ویژه در بودجه سال ۱۴۰۴ توجه به انرژی
های نوین در جهت هزینہ های جاری و



اجرای طرح‌های فاضلاب در سایت‌های مسکن
ملی استان اشاره کرد.

و اظهار داشت: شرکت آبفا فارس به منظور تأمین آب شرب در این ۳۲ سایت جدید، اقدام به حفر، تجهیز و برق رسانی به چهار حلقه چاه،

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی کشور:

شرکت یالایش نفت شازند، ۱۱ درصد از ظرفیت

یالایشگاهی کشور را به خود اختصاص داده است



راک - خبرنگار عصر رسانه: به گفته معاون وزیر نفت، مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی کشور، پالایشگاه شازند ۱۱ درصد ظرفیت پالایش پخش کشور را به خود اختصاص داده است.

مهندس صادق عظیمی، فر در این توئیت و معارفه مدیرعامل شرکت ملی پالایش نفت امام خمینی (ره) شازند، اظهار داشت: این واحد پالایشگاهی با ضرب پیچیدگی همه‌ا به‌اشاره به ویژگی‌های شخصیت مدیرعامل اسبق می‌شود گفت: برای این انسان بزرگ، آرزوی سلامتی و توفیق به عضویت در هیأت مدیره و آشنایی کامل با صنعت نفت داشته و حیات می‌تواند گامی مؤثر در اثبات خواهد شد.

کارت ملی هوشمند ،
محسن خدایی سورباق با کد ملی ۰۰۶۰۹۴۸۸۹۲ فرزند عیوض علی در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت ملی، کارت ملی هوشمند، کارت هوشمند سوخت، گواهینامه پایه یک، مدارک بانکی، کارت عابر بانک، مدرک تحصیلی، کارت شناسایی، کارت معافیت سربازی کارت خودرو، کارت بیمه خودرو،
علیرضا سهرابی با کد ملی ۰۰۷۲۶۳۱۷۶ فرزند محمد خودرو کوپیک رنگ سفید مدل ۱۴۰۱ شماره پلاک ۷۵۶۳/۲۲ شماره شاسی NAS۸۴۱۱۰۰N۳۴۰۴۷۶۱ شماره موتور۵۹۷۹۵۰۴۲/M به نام علیرضا سهرابی در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت ملی،
سوسن بهور با کد ملی ۱۵۰۲۶۰۵۱۲۰ فرزند عباس در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت ملی،
حمید فراهانی با کد ملی ۰۰۹۳۹۱۷ فرزند عزت الله در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت ملی هوشمند، کارت هوشمند راننده، کارت هوشمند سوخت، گواهینامه پایه سه ،
عرفان قلی‌زاده با کد ملی ۰۰۳۳۲۷۱۵۸۶ فرزند حشمت اله در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت هوشمند خودرو،
ابراهیم ترکتان با کد ملی ۰۴۲۲۱۱۷۸۳۸ فرزند محمد رضا خودرو BMW X۶ رنگ سفید مدل ۱۴۰۱ شماره پلاک ۳۲۲۰۴۲ شماره شاسی ۵۰ شماره شاسی شماره موتوربه نام ابراهیم ترکتان در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت هوشمند خودرو،
حسین مرادی با کد ملی ۰۰۶۴۶۳۲۱ فرزند الله‌مراد خودرو پژو ۲۰۶ رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۸۹ شماره پلاک ۳۲۲۰۴۲ شماره شاسی ۷۶ شماره شاسی ۱۹۹۵۷۵۳ED۶AD۱۱۹۵۷۵ NAAP شماره موتور۱۳۸۶۸/۱۴۱۸۹۰ به نام حسین مرادی در تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت ملی، گواهینامه پایه دو،
منظر رضایی با کد ملی ۳۰۵۰۲۷۴۰۸۵ فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت ملی هوشمند، کارت جانبازی،
غلامحسین ظهیری پور با کد ملی ۰۵۳۲۱۸۶۷۹۶ فرزند ولی اله در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
سند مالکیت، برگ سبز خودرو، سند فروش،
صادق اکبری با کد ملی ۱۳۷۶۱۳۷۴۱۳۵۴ فرزند سهراب خودرو پژو رنگ نقره ای مدل ۱۳۸۵ شماره پلاک ۸۴۴ ایران ۱۹۱۵۱ شماره شاسی شماره موتوربه نام تاجی تاج الدینی در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت وانت برای سوخت
به اسم آرش کشتی آره هست کارت سوخت سمند خودم هست شماره پراید وانت ۲۷۴۷۱ ایران ۱۰ و پلاک سمند ۷۹۶۲۳ ایران ۷۸ کارت فنی حرفه ای مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت ملی،
محمد ارقند با کد ملی ۰۰۴۴۲۵۹۸ فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت ملی، کارت عابر بانک،
فرینا امیدوی هفشجانی با کد ملی ۰۰۹۹۶۷۱۲۹۲ فرزند داوود در تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی، کارت شناسایی نظامی، گواهینامه پایه سه،
امیرحسین داودیگی با کد ملی ۱۴۳۰۳۲۴۶۱۵۰۷ فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت خودرو،
فریبا آریان مهر با کد ملی ۹۲۱۰۷۶۵۶۴۰۰ فرزند علی خودرو پژو ۲۰۷- MC AT رنگ سفید روغنی مدل ۱۴۰۱ شماره پلاک ۱۴۰۱۸۴۴۶۶ ایران ۱۰ شماره شاسی NAARF۳۴E8ANJ۲۴۷۱۳۴ شماره موتور ۸۶۶۰۰۰۱B به نام فریبا آریان مهر در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
گواهینامه پایه سه، کارت معافیت سربازی، کارت هوشمند خودرو،
عباس میبایعی با کد ملی ۱۹۶۶۷۱۹۸۸۱ فرزند وسمی خودرو ساینا رنگ سفید مدل ۱۳۹۷ شماره پلاک ۱۴ ایران ۶۲۰۳۹۳۶۲۰۳ شماره شاسی NAD۵۸۳۱۱۰۶۳۵۷۶۷۹۵۲ شماره موتور ۶۹۶۰۲M به نام عباس میبایعی در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
شناسنامه،
ارمینا صالحی با کد ملی ۹۶۵۷۹۰۱۵۰۷ فرزند سیامک در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
برگ سبز خودرو،
مقصود بابازاده با کد ملی ۰۵۴۶۳۳۰۰۲۵ فرزند عصمت آقا خودرو پراید رنگ نوک مدادی متالیک مدل ۸۶ شماره پلاک ایران ۶۱۷۳۳۰۳۷ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۴۰۴۰۰۸ شماره موتور ۷۳۹۱۹۵۲۲ نام مقصود بابازاده در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
گواهینامه پایه سه،
سجاد توکللی با کد ملی ۰۶۵۳۸۰۱۸۱۰۰ فرزند جمشید در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت ملی، شناسنامه،
امیر جعفرپور با کد ملی ۰۸۷۷۱۲۰۲۲۸۰ فرزند احمد در تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
برگ سبز خودرو،
زهرا چوپانی ابری با کد ملی ۱۶۵۵۱۶۵۱۲۷۱ فرزند بهرام خودرو پراید رنگ سفید مدل ۱۳۹۰ شماره پلاک ۱۳ ایران ۹۱۶ ق ۹۲ شماره شاسی S۳۴۱۲۲۹۰۳۸۱۸۰۰ شماره موتور ۴۳۷۵۵۳۰ به نام زهرا چوپانی ابری در تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت ملی هوشمند،
محمد رخ فروز با کد ملی ۰۹۲۳۳۹۵۰۱۶ فرزند علی اکبر در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت ملی هوشمند،
الهه رزاقی اجیراباد با کد ملی ۰۵۳۲۳۱۰۰۸۴۰۵ فرزند صمد در تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
شناسنامه،
مریم بلالی با کد ملی ۰۱۶۹۷۷۵۵۱۹۰۷ فرزند عین اله در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت ملی، کارت ملی هوشمند، کارت هوشمند سوخت، گواهینامه پایه دو،
میثم تاجیک با کد ملی ۰۳۵۵۳۲۱۰۰۳۵۰۰ فرزند جعفر در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت ملی هوشمند، گواهینامه پایه دو، مدارک بانکی، کارت عابر بانک،
قرابن حسین پور پیشکا با کد ملی ۱۵۰۲۲۲۳۴۵۵۰ فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت هوشمند سوخت، کارت هوشمند خودرو ، محمد صادق احمدی با کد ملی ۰۱۵۴۰۶۵۰ فرزند مجید آقا خودرو سمدن ال ایکس رنگ نقره ای مدل ۳۸۵ شماره پلاک ۱۳ س ۹۷۶ ایران ۲۳۳ شماره شاسی ۱۷۶۲۰۶۰۴ شماره موتور ۲۴۴۸۲۴۴۶۳۱ به نام محمدصادق احمدی در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. کارت ملی، رسید کارت ملی، کارت هوشمند سوخت، کارت خودرو، کارت هوشمند خودرو، رامین زندیه با کد ملی ۰۳۲۳۹۹۶۰۰ فرزند رسول خودرو پژو ۲۰۶ رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۸ شماره پلاک ۳۸۸ ایران ۴۷۵۷۹۶ شماره شاسی ۰۳۲۶۴۳۰۹ED۳NAAP شماره موتور ۱۴۱۸۷۰۳۶۶۶۶۶ به نام رامین زندیه در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. سند کمپانی، حسن عرب نیاسر با کد ملی ۰۰۷۴۴۱۰۱۷ فرزند هدایت خودرو روافور رنگ مشکی مدل ۲۰۱۵ شماره پلاک ۹۳ص ۱۲۵ ایران ۷۷ شماره شاسی ۱۲۶۶۹۶FD۴EV۴GTMD۴ شماره موتور ۱۴۸۲۲ARF۰۲ به نام حسن عرب نیاسر در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. کارت خودرو، اکرم الیاسوند با کد ملی ۰۵۷۱۰۵۷۱۰۱ فرزند یوسف خودرو پرابرد رنگ سفید مدل ۱۳۹۵ شماره پلاک ۹۱ص ایران ۸۳۴A۱۴ شماره شاسی ۰۴۴۳۳۳۰۴F۳۴۱۱۱NAS۴ شماره موتور ۱۴۴۶۷V۵۵۵ به نام اکرم الیاسوند در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. کارت ملی، کارت ملی هوشمند، کارت خودرو، کارت هوشمند خودرو، ستاره صائب با کد ملی ۰۱۳۰۰۷۱۱۰۴۵۰ فرزند علی اسبط خودرو ماکسیما رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۸۲ شماره پلاک ۳۳۰ص ایران ۱۰۱۳۵ شماره شاسی ۰۲۳۱۱۱CDL۲PKLHA۳۳۳ شماره موتور ۰۵۶۷۹۶B۵۶VQ۳ به نام ستاره صائب در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. سند مالکیت، سند کمپانی، برگ سبز خودرو، طیبه کاظم زاده زار رانی با کد ملی ۰۱۲۰۰۹۴۰۱۱۱۱۰ فرزند حسین خودرو پرابرد رنگ سفید مدل ۱۳۷۸ شماره پلاک ۵۸۴ ایران ۴۶۷ شماره شاسی شماره موتور به نام محمد ابراهیمی اگرآبادی در تاریخ ۱۳۹۸/۰۳/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. کارت خودرو، ساسان احمدوند صفائی با کد ملی ۰۱۷۳۳۱۴۴۷۰۱۰ فرزند اکبر خودرو مزدا ۳ تیو رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۹ شماره پلاک ۶۶ب ۲۸۳-۱ شماره شاسی ۰۴۳۳۳C۴۳ACC۳NAGDSX۸ شماره موتور ۱۰۶۴۹۴LF۱۰۶ به نام ساسان احمدوند صفائی در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. کارت ملی، حمیدرضا مهدی کشانی با کد ملی ۰۱۶۵۱۰۰۶۴۱۰۰ فرزند احمد در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. کارت ملی، علی ناموری دره چی با کد ملی ۰۸۵۸۹۰۱۷۱۸۶ فرزند احمد در تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. کارت ملی هوشمند، مجید حاجی احمدی با کد ملی ۰۲۷۰۴۲۵۰۱۲۹ فرزند شهرودر در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. کارت خودرو، محمد علی جعفری با کد ملی ۰۸۲۹۷۸۰۱۲۸۶۷۸ فرزند های خودرو سواری لوگان ال ۹۰ رنگ سفید مدل ۱۳۸۹ شماره پلاک ۱۳۱ ایران ۴۹۱۴۱۰ شماره شاسی ۰۱۷۸۸۲۵۳۰۹NAPSRL۸۳۳ شماره موتور ۰۴۰W۰۴۴MA۳به نام محمد علی جعفری در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
--

مدیرعامل شرکت تعاونی مسکن کارگران پیمانکاران معادن گل گهر سیرجان و سرافرازان در گفت و گو با عصر رسانه :

توانستیم واژه تعاونی را مطابق دستورات اسلام و قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران معنا کنیم



«شرکت تعاونی مسکن کارگران پیمانکاران معادن گل گهر سیرجان و سرافرازان در سال ۱۳۸۸ و با شروع طرح مسکن مهر در دولت دهم تاسیس شد و در آن زمان ۶۵۰ واحد مسکونی را در قالب مسکن مهر ساخت و به مرحله بهره برداری رساند که با حضور رئیس جمهور وقت آقای محمود احمدی نژاد، مراسم افتتاح آنها برگزار شد. این واحدها در یک بازه زمانی ۲۴ ماهه ساخته و به مرحله افتتاح رسیدند. شرکت تعاونی مسکن کارگران پیمانکاران معادن گل گهر سیرجان و سرافرازان در دولت آقایان حسن روحانی، ابراهیم ریسی و مسعود پزشکیان هم در پروژه مسکن اقدام ملی و نهضت ملی مسکن وارد شد و تاکنون ۳۰۵۰ واحد مسکونی به غیر از ۶۵۰ واحد مسکونی سال ۸۸ را برای کارگران و سایر نهادهای شهرستان سیرجان ساخته و افتتاح کرده است.



و مکانیک برای ما در حال کار هستند که بسیاری از آنها جوان بوده و ما علاوه بر نهضت مسکن سازی به دنبال تربیت نسل جدیدی از مهندسین کارآزموده نیز هستیم. مدیرعامل شرکت تعاونی مسکن کارگران پیمانکاران معادن گل گهر سیرجان در پایان گفت: این که تعاونی ما امروز در ایران حرف اول را می زند و حقیقتا توانستیم واژه تعاونی را مطابق دستورات اسلام و قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران معنا کنیم، تا جایی که بسیاری از شهرستانهای استان خواهان حضور ما در این شهرستان ها برای ساخت مسکن هستند، تنها دلایل حمایت مردم است. خودمان را خدمت رسان مردم می دانیم. ما در خدمت کسانی هستیم که خودشان از ما خانه خریدند و امروز برای عروس و دامادهایشان از ما مسکن می خواهند. در این راه عزت و آبرو و شرافتمان را حقیقتا مدیون همین مردم سیرجان هستیم.



فاز اول آن شامل ۲۴ بلوک در ۴۸۰ واحد می شود که تا اردیبهشت سال آینده تحویل می شود. در همین سایت غدیر ۲۲۰ واحد هم تا پایان سال ۱۴۰۴ تحویل داده خواهد شد و فاز ۳ شامل ۱۲۰ واحد که عملیات اجرایی آن به تازگی آغاز شده است.

مدیرعامل شرکت تعاونی مسکن کارگران پیمانکاران معادن گل گهر سیرجان و سرافرازان در ادامه گفت و گو با خبرنگار عصر رسانه گفت: در حال حاضر برای ۱۸۹ نفر کارمند دفتری و کارگر اشتغالزایی مستقیم در شرکت ما صورت گرفته و با در نظر گرفتن پیمانکاران این رقم بالغ بر ۱۲۰۰ نفر می رسد که عدد خیره کننده ای به لحاظ ایجاد اشتغال مستقیم و غیرمستقیم است.

مدیرعامل شرکت تعاونی مسکن کارگران پیمانکاران معادن گل گهر سیرجان و سرافرازان در خصوص نحوه کیفیت مسکن های ساخته شده هم گفت: در حال حاضر به عنوان شرکتی که پروژه های مسکن نهضت ملی را به پیش می بریم تاکید داریم که با بهترین مترتال روز و هم پای شرکت های مسکن شخصی ساز می سازیم که هر واحد مسکونی را با کمترین رقم در سیرجان در متری حدود ۱۳ میلیون تومان به پایان می رسانیم که خودش یک رکورد بیاد ماندنی است.

مهندس آزاده دل افزود: خانه هایی که تعاونی ما در استان کرمان ساخته زیانزد خاص و عام است

به گونه ای که در حال حاضر با توجه به استفاده از مصالح و مترتال باکیفیت قطعا می بایست قیمت های ساخت و اجرای واحدها به مراتب گرانتر از سایر واحدهایی باشد که دیگران ساخته اند، اما قیمت تمام شده واحدها توسط این مجموعه ارزانتر است.

وی تاکید کرد: در حال حاضر بیش از ۳۰ مهندس عمران معماری برق

است اما از آنجا که این عده به دور از هرگونه حاشیه ای تنها به عمران و آبادانی می اندیشند و خود را بعنوان یک آبادگر وقف سازندگی و خدمت به خلق کرده اند، تمامی نامایمات و سختی ها را پشت سر گذاشته و کارنامه ای درخشان از خود به جا گذاشته اند.

مدیرعامل شرکت تعاونی مسکن کارگران پیمانکاران معادن گل گهر سیرجان و سرافرازان خاطرنشان کرد : اجرای پروژه های خاص در بهترین زمان ممکن، ایجاد صدها شغل مستقیم برای هموطنان عزیز و فعالیت بدون حاشیه در کنار حضور مستمر در عرصه های آبادانی، بدون خستگی از مشکلات پیش رو تنها بخشی از اقدامات این شرکت است که باعث شده تا نام شرکت تعاونی مسکن کارگران پیمانکاران معادن گل گهر سیرجان و سرافرازان در فهرست برترین شرکت های تعاونی قرار گیرد.

مهندس سیروس آزاده دل در ادامه گفت: همین الان ۱۴۰۰ واحد مسکن را در قالب نهضت ملی در دست ساخت داریم که ۲۴۸ واحد آن را ۴ ماه پیش تحویل داده ایم و هم اکنون متقاضیان در آنها ساکن هستند و ۴۸۰ واحد دیگر تا اردیبهشت سال ۱۴۰۴ تحویل داده می شود، ۲۲۰ واحد در پایان سال ۱۴۰۴ و مابقی آنها در ابتدای سال ۱۴۰۵ به متقاضیان تحویل خواهد شد.

مدیرعامل شرکت تعاونی مسکن کارگران پیمانکاران معادن گل گهر سیرجان تاکید کرد: در این بین ۹۲ واحد مسکونی هم برای خانواده های تحت پوشش بهزیستی با مبلغ ۲۰۰ میلیون تومان آورده در کنار وام دولت به انضمام کمک مالی شرکت تعاونی مسکن کارگران پیمانکاران معادن گل گهر سیرجان و سرافرازان به متقاضیان در حال ساخت است که تا اردیبهشت سال آینده تماما در اختیار آنها قرار خواهد گرفت. مهندس آزاده دل افزود: در شهرک فیروز آباد سیرجان که سایت غدیر ما در آنجا قرار دارد،

توفیق خدمت به کشور در هر لباس و عرصه ای، موهبتی است که نصیب افراد متعهد و متخصصی می شود که برای سازندگی کشور خود کمر همت بسته و مردانه در عرصه های سازندگی و توسعه زیرساخت هایی که مطالبات به حق هموطنان عزیز را به دنبال دارد تلاش می کنند.

مهندس سیروس آزاده دل مدیرعامل شرکت تعاونی مسکن کارگران پیمانکاران معادن گل گهر سیرجان و سرافرازان در گفت و گو با عصر رسانه ضمن بیان مطلب فوق افزود: تصریح کرد: حضور متعهدانه در کنار تخصص مثال زدن نام شرکت تعاونی مسکن کارگران پیمانکاران معادن گل گهر سیرجان و سرافرازان را به قدری پرآوازه کرده که مسوولان استان این شرکت را به عنوان بازوان اجرایی خود پذیرفته و اجرای پروژه های ملی را با خاطری آسوده به دست آنها می سپارند. مهندس سیروس آزاده دل در ادامه گفت: این حضور همواره با مشکلات و چالش هایی روبرو

