

رییس کل گمرک ایران:

واردات نهاده‌های دامی منفی شد

معاون وزیر اقتصاد گفت: واردات غلات و نهاده‌های دامی در ۴ ماه اول امسال نسبت به مدت مشابه در سال گذشته منفی شد.

به گزارش ایبنا، فرود عسگری، رییس کل گمرک ایران درباره آخرین وضعیت واردات غلات و نهاده‌های دامی و دلایل ریزش ۱۴ درصدی واردات آن در ۴ ماه اول امسال اظهار داشت: ترخیص کالاهای اساسی و نهاده‌های دامی منفی شده‌است.البته تعداد زیادی کشتی در لنگرگاه‌ هستند که هنوز به گمرک اظهار نشده‌اند و این کالاها هم در نوبت تخلیه قرار می‌گیرند. وی ادامه داد: همچنین ۱۹ فروند کشتی در بندر امام در حال تخلیه هستند.

معاون وزیر اقتصاد با اشاره به تعداد کشتی‌هایی که به دلایلی هنوز تخلیه نشده‌اند، افزود: حدود ۲۳ فروند کشتی هم روی آب مانده و منتظر تخلیه هستند.

رییس کل گمرک ایران درباره مشکلات ارزی این تعداد کشتی حامل نهاده‌های دامی و غلات که بر روی آب مانده‌اند، گفت:وزارت جهاد کشاورزی باید به این پرسش پاسخ دهد البته انشالله مشکلی نیست.

فروشنندگان ملزم به تبعیت از قیمت‌های محاسبه‌شده توسط سازمان حمایت شدند

حذف شورای رقابت از قیمت گذاری خودرو

مصوبه تازه شورای رقابت، فروشنندگان خودرو را ملزم به تبعیت از قیمت‌های محاسبه‌شده توسط سازمان حمایت می‌کند، رویکردی که می‌تواند شفافیت و انضباط مالی در صنعت خودرو را تقویت کند، اما همزمان چالش‌هایی در اجرای آن پیش‌بینی می‌شود.

به گزارش تجارت نیوز، جلسه هفتمند و هفتا و هشتم شورای رقابت شنبه ۲۵ مرداد ۱۴۰۴ با دستور کار «ادامه بررسی دستورالعمل تنظیم بازار خودروی سواری» به گزار شد. در این جلسه، مصوبه ۷۷۸ شور به تصویب نهایی رسید که بخش مهمی از آن به اصلاح ماده ۳ دستورالعمل قیمت‌گذاری خودرو اختصاص دارد.

بر اساس ماده ۳ مصوبه جدید، مبنای تنظیم قیمت خودروهای مشمول این دستورالعمل، ضوابط قیمت‌گذاری هیئت تعیین و تثبیت قیمت‌ها تعیین شده‌است. به این ترتیب عرضه‌کنندگان خودرو موظفند قیمت‌ها را با رعایت تمامی احکام این دستورالعمل محاسبه و اعمال کرده‌و مستندات مربوط به نحوه محاسبه قیمت را به سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان ارائه دهند.

سازمان حمایت نیز وظیفه نظارت بر صحت محاسبات را بر عهده خواهد داشت و خودنیز به‌طور مستقل قیمت خودروها را بر اساس ضوابط یادشده محاسبه می‌کند.

مطابق این مصوبه، در صورتی که قیمت اعمال‌شده از سوی عرضه‌کنندگان بیشتر از قیمت محاسبه‌شده توسط سازمان حمایت باشد، عرضه‌کنندگان مکلف به تمکین از قیمت اعلامی سازمان حمایت خواهند بود. همچنین در صورت تخلف، سازمان حمایت موظف است متخلفان را به مراجع قانونی ذیربط معرفی کند.

این ماده دو تبصره نیز دارد:

تبصره ۱: قیمت محاسباتی در این بند، همان قیمت عرضه‌کننده خودرو است و شامل هزینه‌های مصرف‌کننده مانند مالیات بر ارزش افزوده، بیمه شخص ثالث، عوارض شماره گذاری، هزینه‌های پست و خدمات فراجا و سایر موارد مشابه نمی‌شود.

تبصره ۲: عرضه‌کنندگان خودرو موظف هستند در سال مالی، دست‌کم دو صورت مالی حسابرسی‌شده در مقاطع شش‌ماه و پایان دوره مالی ارائه کنند.

به این ترتیب، مصوبه ۷۷۸ شورای رقابت با هدف شفافیت بیشتر، انضباط مالی و نظارت دقیق‌تر بر روند قیمت‌گذاری خودرو در بازار کشور، چارچوب‌های جدیدی را برای خودروسازان و عرضه‌کنندگان خودرو تعیین کرده است.

اما گفتنی است که به تأکید شورای رقابت اما همچنان ملاک عمل، دستورالعمل شورای رقابت است.

رکود خرید و فروش وارد فاز تازه‌ای شد تقاضای محدود روی شیب کاهش قیمت مسکن

مدیر گروه عمران و شهرسازی مرکز پژوهش‌های مجلس گفت: بازار مسکن وارد فاز رکود شده و همین موضوع تأثیرات زیادی بر قیمت و معاملات مسکن داشته است.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، علی‌فرنام مدیر گروه عمران و شهرسازی مرکز پژوهش‌های مجلس اظهار داشت: در حال حاضر، بازار مسکن وارد فاز رکود شده و این موضوع تأثیرات زیادی بر قیمت و معاملات واحدهای مسکونی داشته است. به طور خاص، واحدهایی که نیاز به نقدشوندگی بیشتری دارند، به دلیل محدودیت در تقاضا و احتیاط خریداران، با شرایطی

زیر قیمت به بازار عرضه شده‌اند.

وی با بیان اینکه محدودیت تقاضا به دلیل دو عامل اصلی به وجود آمده است گفت: خریداران به دلیل نوسانات اقتصادی و عدم اطمینان، تمایل کمتری به خرید دارند. میزان نقدینگی در بازار کم شده و این موضوع باعث شده تا خرید و فروش‌ها محدودتر شود. فرنام‌در خصوص کاهش قیمت مسکن در مناطق مختلف اظهار داشت: در مناطق شمالی تهران به ویژه در این مناطق، خانه‌هایی که قیمت آن‌ها از متوسط بالاتر است، با سختی بیشتری برای فروش مواجه هستند. در اینجا شاهد کاهش قیمتی اسمی قیمت مسکن نیز هستیم. وی افزود: در مناطق میانی و ارزان قیمت‌ها هم شاهد تأثیر رکود بر قیمت‌ها به صورت محدودتری احساس می‌شود. مدیر گروه عمران و شهرسازی مرکز پژوهش‌های مجلس در خصوص وضعیت بازار اجاره هم گفت: در بازار اجاره نیز، پس از مدت‌ها، کاهش قیمتی ماهانه قیمت مسکن را تجربه کرده‌ایم. شیب عمومی قیمت اجاره در حال کاهش است و این کاهش به زیر نرخ تورم عمومی رسیده است. انتظار می‌رود این روند حداقل در کوتاه‌مدت ادامه داشته باشد. وی افزود: بازار مسکن در حال حاضر با رکود مواجه است و این موضوع باعث کاهش قیمت‌ها به ویژه در مناطق شمالی تهران شده‌است. همچنین، بازار اجاره نیز تحت تأثیر این رکود قرار گرفته و شاهد کاهش قیمت‌ها هستیم. این روند ممکن است در آینده نزدیک ادامه یابد.

مدیر عامل سازمان مدیریت صنعتی خبر داد:

رتبه‌بندی کسب و کارهای اینترنتی؛ به‌زودی

مدیر عامل سازمان مدیریت صنعتی گفت: سیاست کلی این سازمان حمایت از شرکت‌هایی است که تلاش کردند با آموزش نیروی انسانی، استفاده از تجهیزات و به روز، استفاده از دانش و بینان‌ها و فناوری‌ها و مدیریت کارآمد بر تر شوند، باید مورد حمایت دولتی قرار گیرند.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، قاسم خرمی روز دوشنبه در بیست و هشتمین سال رتبه بندی شرکت‌های برتر ایران ۱۰۰-IMI اظهار داشت: حمایت ومشوق‌ها از این منابع صورت می‌گیرد که نشانگر بازتاب سیاست گذاری‌های اقتصادی دولت است.

وی افزود: شرکت‌های برتر خود را در مرحله رقابت قرار می‌دهند که فرصتی برای اعتماد سازی و جلب مشارکت‌های عمومی است.مدیر عامل سازمان مدیریت صنعتی با بیان اینکه امسال ۱۰۰ شرکت برتر از نگاه‌های خرد متوسط معرفی می‌شود، گفت: این شرکت‌ها قادرندترین شرکت‌های مورد توجه کشور هستند که تقاضا دارند از اقتصاد کشور ارائه می‌کنندوی تأکید کرد: این انتخاب‌ها بر اساس شاخص‌های مختلف بررسی و انتخاب می‌شود و سایر شرکت‌های خرد متوسط نیز می‌توانند از شرکت‌های برتر الگوگیری کنند. خرمی اضافه کرد: الگوهای مدیریتی این شرکت‌ها می‌تواند به سایر بخش‌های و صنایع و مستندسازی و در اختیار جامعه بخصوص کسب و کارهای جدید قرار می‌گیرد چراکه یکی از ابزارهای توسعه صنعتی و اقتصادی، گسترش شرکت‌های برتر است.وی به فلسفه شکل گیری سازمان مدیریت صنعتی در ۶۰ سال گذشته اشاره کرد و گفت: این سازمان در حوزه مختلف آموزش، مشاوره و تحقیق فعالیت می‌کند و روند توسعه‌ای را در پیش دارد.مدیر عامل سازمان مدیریت صنعتی بیان کرد: این سازمان در تدوین توسعه صنعتی کشور نقش آفرینی می‌کند که در برگیزنده اهداف ملی اقتصاد کشور است.به گفته وی، رتبه‌بندی کسب و کارهای اینترنتی نیز به‌زودی آغاز خواهد شد و در حوزه مشاوره خدمات ارائه می‌شود.

۵۳ کیلوگرم شمش طلا در حراج مرکز مبادله ایران معامله شد

۵۳ کیلوگرم شمش طلا به ارزش بیش از ۵۲۷ میلیارد تومان در حراج شماره ۱۲۱ مرکز مبادله ایران مورد عرضه شد. به گزارش به‌زودی، روز یکشنبه، ۵۳ کیلوگرم شمش طلا به ارزش بیش از ۵۲۷ میلیارد تومان در حراج شماره ۱۲۱ مرکز مبادله ایران مورد معامله قرار گرفت؛ میانگین قیمت این حجم معاملات، ۹ میلیارد و ۹۵۱ میلیون تومان به ازای هر شمش طلای استاندارد ثبت شد. با معامله ۵۳ کیلوگرم شمش طلا، حجم کل معاملات شمش هر مرکز مبادله ایران برای سال جاری به ۱۹۶۰ تن رسید. گفتنی است، از ابتدای سالجاری تاکنون، ۲۴ جلسه حراج شمش طلا در مرکز مبادله ایران برگزار شده که در نتیجه آن، ۱۹۶۰ کیلوگرم شمش به ارزش ۱۷۶ هزار میلیارد تومان به فروش رسید.

عصر رسانه

یک کارشناس اقتصادی شوک درمانی اقتصادی را عامل اصلی فشار بر اقشار ضعیف و متوسط جامعه ایران دانسته و هشدار داد که سیاست‌های بازار آزاد و تعدیل سیاست‌های خنثی‌در ۴۰ سال گذشته نابرابری‌ها را تشدید کرده و زندگی مردم را با مشکل مواجه کرده اس که در این راستا باید تغییر بنیادین سیاست‌ها صورت گیرد.

به گزارش ایسنا، حسین راغفر در نشست با عنوان «اقتصاد سیاسی پساجنگ» که توسط دانشگاه شهید بهشتی برگزار شد به تحلیل پیامدهای اقتصادی جنگ ۱۲ روزه و نگرانی‌های عمومی پرداخت و اظهار کرد: تجاوز دشمن به تهران نه تنها یک بحران نظامی بلکه یک بحران اقتصادی نیز به همراه داشته است.

وی اصطلاح «شوک درمانی» را برای توصیف وضعیت اقتصادی مردم به کار برد و افزود: در شرایط بحرانی، توجه مردم به مسائل اقتصادی و سیاست‌های نادیده‌مانده نمی‌شود و نگرانی‌های جدیدی ذهن آن‌ها را مشغول می‌کند.

این اقتصاددان تأکید کرد: در خلال جنگ ۱۲ روزه افزایش قیمت کالاهای اساسی مانند نان، حبوبات و خودرو به وضوح احساس می‌شود. به عنوان مثال، قیمت برنج به طور غیرمنطقی از ۸۰ هزار تومان به نزدیک ۴۰۰ هزار تومان افزایش یافته است. این افزایش قیمت‌ها، ناشی از احتکار و سوءاستفاده برخی افراد و گروه‌ها است که با منابع مالی خود به بازار فشار می‌آورند.

راغفر در ادامه عنوان کرد: دولت اعتقادی به مداخله در بازار ندارد. در حالی که مردم در معرض تهاجم‌های انحصارگرایی قرار دارند و نهادهای مختلف هیچ گونه تلاش‌ی برای مقابله با این وضعیت انجام نمی‌دهند. به عبارتی به رغم اعلام رئیس قوه قضائیه مبنی بر گشودن پرونده‌های برای این موضوع، هیچ تغییر معناداری در قیمت‌ها ایجاد نشده.

لرزم مداخله و تغییر سیاست‌های اقتصادی

این کارشناس اقتصادی ضمن انتقاد نسبت به گسترش نابرابری‌ها در جامعه، بیان کرد: سیاست‌های اقتصادی که به نام «بازار آزاد» "خصوصی‌سازی" مطرح شده‌اند، به شدت به طبقات متوسط و پایین آسیب رسانده‌اند. افزایش قیمت‌ها و نوسانات ارزی به جیب مردم عادی آسیب می‌زند و به ویژه طبقات ضعیف‌تر را تحت فشار قرار می‌دهد.

این عضو هیئت علمی دانشگاه الزهرا، ابعاد اقتصادی بحران‌های اجتماعی و سیاسی را بررسی کرد و بر لزوم مداخله و تغییر سیاست‌های اقتصادی تأکید کرد.

او اظهار کرد: بدون اقدام جدی، نابرابری‌ها و مشکلات اقتصادی شتاب بیشتری خواهند گرفت و این مسئله به شدت بر زندگی

سیاست‌های بازار آزاد به جای درمان اقتصاد، سفره مردم را کوچک‌تر کرد

نابرابری و رکود، سد راه بهبود معیشت



مرد تأثیر می‌گذارد.

وی در ادامه این نشست ضمن انتقاد از افزایش قیمت ارز صادرکنندگان تصریح کرد: بانک مرکزی وقت اعلام کرد که این سیاست‌ها به منظور افزایش صادرات کشور طراحی شده‌اند. این اقدامات به تولیدکنندگان کمک می‌کند تا برای صادرات اقدام کنند و من به شما قول می‌دهم با گشایش ناشی از افزایش قیمت ارز برای صادرکنندگان، ارز زیادی از صادرات این کالاها به کشور وارد خواهد شد.

راغفر ادامه داد: به عنوان یک پیش‌بینی عنوان کردند ارز از ۸۰ تومان به ۲۰ تومان کاهش پیدا خواهد کرد. با فعال شدن بخش خصوصی و افزایش انگیزه آن‌ها، تولید و اشتغال افزایش می‌یابد و در نتیجه مردم درآمد بیشتری کسب خواهند کرد. این موضوع به برقراری عدالت اجتماعی و رشد اقتصادی کمک می‌کند و می‌تواند باعث گردش بهتر در اقتصاد شود.

این استاد دانشگاه الزهرا با بیان اینکه هیچ کشوری با این برنامه‌ها به نتایج مطلوب نرسیده است، گفت: این وعده‌ها تنها متحصر به طرفداران سیاست‌های تعدیل ساختاری در ایران نیست، بلکه به عنوان وعده‌های جهانی از سوی بسیاری از کشورها مطرح شده است. با این حال، هیچ کشوری به نتایج مورد انتظار نرسید. در سال ۱۹۸۰، سیاست‌های ریگان در آمریکا و تاچر آغاز شد و در پی بحران جهانی دهی در سال ۱۹۸۲، موضوع تعدیل ساختاری به شدت مطرح شد.

مرد تأثیر می‌گذارد. اما در شرایطی که اقتصاد ایران با مشکلاتی همچون کسری بودجه مزمن، ناترازی انرژی، نرخ بهره بالا و بی‌ثباتی سیاسی دست‌نچینه نرم میکند، طبیعی است که تصویر بازتاب‌یافته در این «پنده» نیز به ازای پیام باشد. شاخص‌های اصلی بازار مالی مامهای اخیر روند نزولی و فرسایشی را طی کرده‌اند؛ به گونه‌ای که روز بیش از ۲۲ درصد افت ارتفاع در شاخص کل را شاهد بودیم. وضعیتی که می‌توان آن را نماد «بی‌اعتمادی عمومی» به آینده اقتصاد دانست. حال پرسش بنیادین این است: مردمی که در بورس آینده را خرید و فروش می‌کنند و همان مردم در زندگی شخصی و اجتماعی خود، برای آینده تصویر روشن و قابل پیش‌بینی ندارند، چگونه می‌توانند بورس را خریداری کنند؟ یکی از جدی‌ترین چالش‌های بازار سرمایه، نبود چشم‌انداز روشن برای صنایع مختلف است. انحصارات دولتی، قیمت‌گذاری دستوری، وابستگی سنگین شرکت‌ها به انرژی باارانه‌ای و عدم دسترسی به سرمایه خارجی سبب شده صنایع داخلی به ابزار رقابت داشته باشند و نه توان رشد. به ویژه در صنایع انرژی‌بر مانند فولاد و پتروشیمی، ناترازی گسترده گاز و برق آینده تولید و حتی صادرات را زیر سؤال برده است. در صورت تداوم این وضعیت، سودآوری بنگاه‌ها پایدار نخواهد بود و سرمایه‌گذاران نیز دلیلی برای حضور فعال در بازار نمی‌بینند. لازم به یادآوری است که همتی، وزیر سابق اقتصاد، از نصف شدن سود شرکت‌های بورسی و رسیدن آن به ۱۲ درصد ابراز نگرانی کرده بود. همچنین تداوم این ناترازی‌های بیش از اصلاح آن‌ها محتمل است و ورود پول به بازار را مخدوش‌تر خواهد کرد. بانک مرکزی برای مهار تورم سیاست‌تخف نرخ بهره بالا را در دستور کار خود قرار داده است. این موضوع می‌تواند جریان نقدینگی را کنترل کند، اما نتیجه آن خروج سرمایه از بازار سرمایه و انتقال منابع به بازار پول بوده است. حال سوالی که مطرح می‌شود این است که چه کسی سود ۲۵ درصدی و بدون ریسک صندوق‌های درآمد ثابت را رها کرده و سرمایه خود را برای کسب سود ۱۲ درصدی بنگاه‌های اقتصادی هدایت می‌کند؟ از سوی دیگر، ابهام در سیاست‌های ارزی نظیر طریقۀ بازگشت ارز صادراتی و نوسان نرخ دلار، فضای عدم قطعیت را برای شرکت‌های بورسی دو چندان می‌کند. در چنین شرایطی، عقلانی است که سرمایه‌گذاران از جای خرید سرمایه‌ب، به سمت دارایی‌هایی با نقدشوندگی بالاتر حرکت کنند. بازار سرمایه ذاتاً بازاری برای خرید و فروش «پنده» است؛ اما ایندهای که در فضای اجتماعی و اقتصادی کشور ترویج روشن نیست، نمی‌تواند جذابی برای سرمایه‌گذاران داشته باشد. وقتی هیچ یک از ما در زندگی روزمره خود، با امیدبخشی متصور نیستیم، طبیعی است که در بورس هم خبری از صف خرید نباشد. این همان واقعیتی است که امروز در تابلوی معاملات و نمودارهای نزولی به چشم می‌آید. سقوط بورس، نه یک پدیده مستقل، بلکه تصویری فشرده از سقوط اقتصاد رانت محور ایران است. به طور واضح، بخش‌های بازار سرمایه به «زندگی شرکت‌ها» زمینی‌گردد و علت آن «زندگی قیمت‌ها» است. قیمت‌ها به سبب سقوط آزاد را تجربه می‌کنند و بی‌پای آن‌ها به محدوده‌ی جذاب می‌رسند، بستر برای سفته‌بازی خلق می‌کنند تا سرمایه‌های گزافی

انحصار دولت و نهادهای حاکمیتی در اقتصاد، فرصت رشد بخش تعاون را بلعیده است

تعاون؛ نسخه فراموش‌شده عدالت اقتصادی



قانونی برای توسعه و تقویت بخش تعاون و ارتقای جایگاه آن در قوانین بالادستی کشور پیش‌بینی شده است. ظهور که باید چشم انداز رونق بخش تعاون متناسب با ظرفیت‌های کیفی این بخش پیش نرفته و هدفگذاری سهم ۲۵ درصدی بخش تعاون در برنامه پنجم توسعه محقق نشده است. کارشناس معتقدند رسیدن به سهم ۲۵ درصدی بخش تعاون مورد غفلت واقع شده و عواملی نظیر عدم اجرای صحیح قوانین و مقررات مربوط به بخش تعاون، عدم واگذاری تصدی‌گری‌ها با اولویت بخش تعاون و عدم محاسبه آمارهای بخش تعاون در بخش‌های مختلف اقتصاد در این امر اثرگذار بوده است.

طبق برآوردها قرار بود سهم بخش تعاون تا پایان برنامه پنجم توسعه به ۲۵ درصد از اقتصاد ملی برسد که این هدف محقق نشد و با وجود فعالیت بخش تعاونی‌ها و فعالیت بخش قابل توجهی از تعاونی‌ها در کشور هیچگاه مقدار و سطح فعالیت تعاونی‌ها به رقم مورد پیش‌بینی نرسید. متأسفانه قوانین مصوب مجلس شورای اسلامی که ناظر بر توسعه تعاونی‌ها در کشور است نیز مورد توجه قرار نگرفته و به یک معنا قسمت اعظمی از این قانون به مرحله اجرا در نیامده است در حالی که اگر این قوانین به مرحله اجرا در می‌آمد می‌توانست اتفاقات بزرگی را در بخش تعاون رقم بزند و تعاونی‌ها به سهم ۲۵ درصد برسند.

بهمن عبداللهی – رئیس اتاق تعاون ایران اخیراً تازه‌ترین آمار سهم بخش تعاون در اقتصاد را یادآور شد و گفت: در مورد سهم بخش تعاون بعضاً عدد و رقم‌هایی که اعلام می‌شود منطبق با واقعیت نیست. عمده اقتصاد در ایران دست دولت و نهادهای حاکمیتی است که از ۷۰ تا ۷۵ درصد را شامل می‌شود. ۲۵ درصد دیگر اقتصاد در اختیار بخش غیردولتی اعم از تعاونی و خصوصی است. به گفته وی تعاونی‌ها بر اساس آمارهای موجود ۶ درصد اقتصاد را در اختیار دارند که سهم ناچیزی است و با هدفگذاری سهم ۲۵ درصدی اقتصاد فاصله زیادی دارد. اگر ولی بخواهیم این رقم را به ۲۵ درصد سهم اقتصاد غیردولتی مقایسه کنیم قابل قبول است و باید تلاش کنیم به تحقق سهم ۲۵ درصد از اقتصاد ملی دست پیدا کنیم.

نمود نقدینگی و تأمین مالی تعاونی‌ها، دولتی بودن اقتصاد و عدم باور و اعتقاد به بخش تعاون و کارکردهای آن از جمله علل افزایش نایافتن سهم بخش تعاون در اقتصاد ملی بوده است. رئیس انجمن پیشین‌شده در بودجه، اعتقاد به فعالیت بخش تعاون را در عدم توسعه بخش تعاون موثر خوانده و گفته بود: زمانی که شناخت کافی از بخش تعاون وجود ندارد نمی‌توان از ظرفیت این بخش برای حل مشکلات اقتصادی و افزایش سهم تعاون در اقتصاد به شکل شایسته استفاده کرد. به اعتقاد وی نبود نقدینگی و تأمین مالی تعاونی‌ها و دیگر علل عدم تحقق سهم ۲۵ درصدی بخش تعاون بوده است و وجود بانک توسعه‌ای با سرمایه اندک نمی‌تواند تأمین مالی شبکه بزرگ تعاونی‌ها در کشور انجام دهد و نیازمند تقویت و افزایش سرمایه است. به اعتقاد فعالان تعاونی‌سال است که سهم بخش تعاون از تولید ناخالص داخلی اندازه‌گیری نشده است در حالی که لازم است سهم دقیق بخش تعاون به طور دقیق محاسبه و بسترهای توسعه این بخش بیش از پیش فراهم شود.

بازگشت تحریم‌های سازمان ملل، فروش نفت ایران را به پایین‌ترین سطح می‌رساند؟

معادله پریسک نفت ارزش زیر سایه مکانیسم ماشه

و احتمالاً همراهی اتحادیه اروپا و کشورهای دیگر، فروش نفت ایران بسیار دشوارتر شده و بدترین حالت به ۸۰۰ هزار بشکه در روز می‌رسد. در این سناریو اگر قیمت نفت هم به پایین‌ترین مقدار مورد نظر برسد، نرخ ارز بانک مرکزی برابر با ۱۳۱ دلار خواهد بود. در مقابل اگر قیمت نفت روند کنونی را دنبال کند، نرخ ارز بانک مرکزی معادل ۱۱۱ هزار تومان برآورد شده است. سهم دولت از منابع ناشی از فروش نفت در قانون بودجه سال ۱۴۰۴، ۲۷٫۵ درصد تعیین شده است. همچنین در این قانون دولت ۲۸ درصد دیگر از عواید نفتی را به خود اختصاص می‌دهد که البته این مبلغ را باید در آینده به صندوق توسعه ملی بازگرداند. در واقع این ۲۸ درصد، بدهی دولت به صندوق توسعه ملی است. بنابراین دولت طبق قانون بودجه ۶۵٫۵ درصد از کل درآمدهای نفتی کشور را به عنوان منابع بودجه‌ای تخصیص می‌دهد.

در قانون بودجه سال ۱۴۰۴، درآمد نفتی دولت معادل ۲۱۰۷ هزار میلیارد تومان پیش‌بینی شده است. همچنین برخی که بانک مرکزی درآمدهای دلاری دولت را به ریال تبدیل می‌کند در این قانون احتمال بیش از ۷۰ هزار تومان تعیین شده است. به عبارت دیگر درآمد ۴ هزار و ۱۰۷ میلیارد تومانی در بودجه سال ۱۴۰۴ از ضرب برآمد نفتی دلار پیش‌بینی شده در

نرخ تسعیر مورد نظر به‌دست آمده است.
بسایین حال بانک مرکزی، دلار دریافتی از دولت را با نرخ بازار آزاد به فروش رسانده و به ریال تبدیل می‌کند و از همین‌رو به‌طور کلی درآمد دلاری دولت یکی مهم‌ترین عوامل در تعیین نرخ ارز بازار آزاد است.



سیاست خارجی ایران، میان فرصت‌های از دست رفته و انتخاب‌های محدود

ابر چالش‌ها در برابر میز دیپلماسی



◀ تمایل به صلح در وضعیت موجود مثبت است

این استاد روابط بین‌الملل معتقد است: دیپلماسی همیشه فعال است، پیش از جنگ‌ها حضور در برای اینکه از آن‌ها جلوگیری کند، همچنین در میانه جنگ‌ها نیز برای مهار و کنترل آن در جریان است. می‌بینیم که سرایزها در جبهه دارند یکدیگر را می‌کشند و خونریزی جریان دارد، اما دیپلمات‌های میز نشسته و به هم لیخن می‌زنند و تلاش می‌کنند که به توافق برسند. پس از جنگ‌ها هم همواره میز دیپلماسی است که مرزهای میان بازیگران، برندگان و بازندگان را تعیین می‌کند. دیپلماسی همیشه حضور دارد و مصالحه یکی از ابزارهای دیپلماسی است. همین‌که اکنون کارگزاران کشور تمایل به مصالحه نشان می‌دهند، هر چقدر هم که دیر باشد، در وضعیت موجود می‌تواند مثبت باشد.

حداد در پاسخ به این سوال که آیا بهایی که در مورد میزان خسارات وارد شده به تأسیسات هسته‌ای ما وجود دارد و اصرار غربی‌ها برای تعیین تکلیف میزان اورانیوم غنی شده با غنی‌الا که در اختیار ایران است، می‌تواند برگ بازی ایران در جریان مذاکرات باشد، اظهار کرد: حتماً می‌تواند، ولی نکته این است که من در مقایسه عرض کردم که چند ماه قبل تنها برگ که در دستمان بود، غنی‌سازی و توانمندی غنی‌سازی بود که بتوانیم معامله کنیم. می‌توانستیم پیش از تجاوز اسرائیل به ایران، حداقل این خسارت را کاهش دهیم. در شرایط فعلی ظرفیت ۴۰۰ کیلوگرم اورانیوم غنی شده بالای ۶۰ درصد برای مبادله وجود دارد که مثبت است. من تصور می‌کنم اگر کارگزاران این را به عنوان یک کارت ببینند و حاضر نشوند بر سر آن مصالحه کنند، می‌تواند مثبت باشد.

◀ راه حلی جز رفتن پای میز مذاکره وجود ندارد

این تحلیل‌گر مسائل بین‌الملل در رابطه با اینکه برخی تنها راه‌حل

این است که تهدید به حداقل ممکن برسد و سطحی از اعتمادسازی وجود داشته باشد تا بتوان به این سمت حرکت کرد. نکته مهم‌تر اینکه حمله پیشگیرانه در دستور کار بازیگران طرف مقابل نباشد.

◀ سیاست خارجی ما عقلانیت در دقیقه ۹۰ است

این استاد روابط بین‌الملل دیپلماسی را تنها راه‌حل موجود دانست و اذعان داشت: به غیر از دیپلماسی، هیچ‌الترناتیو دیگری نیز وجود ندارد. این خوشایند نیست، اما این دستاورد خود ماست. اگر در گذشته عقلانی‌تر عمل کرده بودیم، چه بسا اکنون در این وضعیت بحرانی قرار نگرفته بودیم اما اکنون وضعیت اینگونه است. من قبلاً همیشه گفته‌ام که سیاست خارجی ما عقلانیت در دقیقه ۹۰ است و اکنون مادر آن دقیقه ۹۰ قرار داریم. چاره‌ای جز عقلانیت دیگر وجود ندارد. ایالات متحده و اسرائیل اهداف متفاوتی را دنبال می‌کند. اگرچه این‌ها در نقطه‌ای اهدافشان مشترک است، و آن این است که در شرایط فعلی اقتصادی، سیاسی و بین‌المللی، امنیت اسرائیل برای ایالات متحده یک اولویت میان مدت است. چرا که ایالات متحده می‌بایست تمرکز و ظرفیت و انرژی خود را برای رقابت‌های استراتژیک بزرگ‌تر صرف کند و خاورمیانه در شرایط فعلی در اولویت ایالات متحده برای امنیت‌سازی نیست.

◀ مسئله آمریکا با ایران محدود به موضوع هسته‌ای یا توان غنی‌سازی نمی‌شود

حداد با تأکید بر اینکه سیاست داخلی ایالات متحده به نوعی گروگان به‌شود است، بیان کرد: آمریکا اگر بخواهد از این پارادوکس خارج شود، چاره‌ای ندارد جز اینکه در اسرائیل امنیت ایجاد کند.

وی افزود: گزینه مطلوب فعلی ایران این است که چیزی تغییر نکند و جنگ هم نشود. همه چیز در چنین وضعیتی، فریز به‌ماند تا اینکه شرایط تغییر کند. مثلاً دولت ترامپ تمام شود و آن وقت جمهوری اسلامی دوباره بتواند ظرفیت‌هایی را که تا به امروز در سیاست منطقه‌ای‌اش بوده احیا کند. اما این سناریو توسط بازیگران منطقه، اسرائیل و بسیاری از بازیگران دیگر پذیرفته نمی‌شود. از آن طرف، اروپایی‌ها هستند که آخرین ظرفیت خود را در مکاتیزم ماشه می‌بینند. و ایالات متحده در چنین شرایطی ترجیح می‌دهد که به شکل پایدار بتواند یک نظمی را مستقر کند تا بتواند در ازمدت به رقابت استراتژیک خود، مشخصاً در شرق آسیا و اروپای شرقی بپردازد.

◀ نیازمند یک توافق‌سازی حداکثری هستیم

حداد خاطرنشان کرد: بنابراین من تصویری کم‌کم که فقط این محدودیت‌های جدایی و موقت مبنی بر اینکه حالا ما حاضریم در رابطه با برخی امتیازات هسته‌ای مذاکره کنیم البته تا زمانی که این توافق‌سازی حداکثری نباشد و صرفاً تئوریت در رفتار اتفاق رخ ندهد، این تهدید همچنان پابرجاست و حتی ممکن است خدایی نکرده به برخورد نظامی دیگری نیز در پیش باشد.

پزشکیان:

مامستولین حرف می‌زنیم اما عمل نمی‌کنیم



رئیس‌جمهور در اجلاس رؤسای آموزش و پرورش گفت: هر چقدر در شددیدتر باشد تلاش برای رسیدن به درمان بیشتر است. ما مشکل داریم، در عدالت، در کیفیت، در رفتار و در پرورش. به گزارش مهر، مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور در افتتاحیه‌سی و هشتمین اجلاس رؤسای آموزش و پرورش سراسر کشور گفت: هیچ‌جایی مهم‌تر از معلم و مدرسه و پیش‌دبستانی و دبستانی وجود ندارد که آینده کشور را سازد. با شعار دادن نمی‌شود مملکت در درست کرد و با ادا کردن نمی‌شود جامعه را اصلاح کرد. با زور هم نمی‌شود تغییر رفتار ایجاد کرد، تغییر رفتار دلی است و باید از وجود سرچشمه بگیرد.

وی ادامه داد: وقتی تغییری در دل جای گرفت دیگر نمی‌شود به این سادگی آن را از دل بیرون آورد و اصلاح‌بیرون نمی‌بند. انسان حاضر است به خاطر آن باورش زندگی و جان خود را بدهد تا به آن هدفی که به آن باور پیدا کرده برسد.

پزشکیان بیان کرد: این باورها و ارزش‌ها را شماها در حقیقت در دل‌های ما کاردید و این شما هستید که به این باورها و نگاه‌ها فرم می‌دهید و این مغز را در حقیقت شکل می‌دهید که چگونه ببیند، چگونه تعامل کند و چگونه برای حل مشکلاتی که وجود دارد راه‌حل پیدا کند. پزشکیان گفت: چرا هیچ‌چهارمان در یک منطقه‌ای و حتی در بسیاری از نقاط کشور در مدارس دولتی راضی نیستند، پدر و مادر راضی نیست و بچه‌ها خوب آموزش نمی‌بینند. این درد نمی‌تواند برای انسان به این راحتی قابل هضم باشد، چرا نمی‌توانیم آن را حل کنیم.

وی افزود: یعنی ما نمی‌توانیم حلش کنیم؟ اینکه چیزی نیست، ما باید خیلی بالاتر از این را بتوانیم حل کنیم. باید در وجود انسان باشد تا برای آن راه پیدا کند. به پیر و پغمبر، اگر اراده کنیم همه چیز را می‌توانیم حل کنیم و آن درد از احس کردن آن می‌خواهد. می‌دانید، وقتی انسان درد دارد خواشش نمی‌برد و بالاخره دنبال کسی می‌گردد تا دردش درآمان کند.

رئیس‌جمهور اظهار کرد: هر چقدر درد شددیدتر باشد تلاش برای رسیدن به درمان بیشتر است، و هر چقدر در نداشته باشد تکان نمی‌خورد. اگر مشکلی نداری دنبال چه می‌گویی؟ ما مشکل داریم، در عدالت، در کیفیت، در رفتار و در پرورش. پزشکیان تصریح کرد: باید انجوبی دانش آموزان را! تربیت کنیم (آنا) انسان‌هایی را که به این آب و خاک و به این سرزمین و به این مردم دل ببندند و برای حل مشکلات تلاش کنند، درد مردم و عشق مردم خوششان را داشته باشند و با دوستی و محبت و عشق رشد کنند. وی بیان کرد: همه اینها در مدرسه و در آن کلاس‌ها شکل می‌گیرد. من هنوز خاطره بعضی از معلمان را بعد از ۵۰ تا ۶۰ سال فراموش نکرده‌ام. آن رفتارها و سکنات آنها هنوز در ذهن من است و از یادم نرفته است، اما گفتارهای بسیاری از معلمان که در کلاس‌ها سخن می‌گفتند، از یادم نرفته است.

پزشکیان گفت: چگونه باید من رفتار کنم که بتواند تغییر در جامعه و در آن کودک تغییر ایجاد کند و این شما معلمان عزیز و مدیران هستید که می‌توانید این را منتقل کنید. پزشکیان در ادامه گفت: برای حل مشکلات باید پدر کاب گذاشت و وارد میدان شد و سستی‌های فراوانی کشید. وی افزود: به این سادگی چیزی به انسان نمی‌دهند و باید همه یاد بگیرند که در ناز و نعمت نمی‌توان به جایی رسید. رئیس‌جمهور اظهار کرد: برای اینکه بتوانیم به مقصد برسیم باید سختی‌ها را به جان بخیریم تا بتوانیم به جایی رسید. پزشکیان اظهار کرد: ۷۷ سال است که ما مدرسه می‌سازیم، آیا قابل قبول است که پس از این مدت همچنان مشکلات وجود داشته باشد.

وی ادامه داد: سپس کلی روش‌ها و مدارس مختلف ایجاد کردیم و بعد از آن خود داریم اعتراضی اعلام می‌کنیم ۱۴۰ تا ۱۶۰ میلیون تومان سقف‌شهریه آنها است. لذا خود داریم اعتراض می‌کنیم در جامعه‌ای که در آن زندگی می‌کنیم مدرسی وجود دارند که هیچ کس، به‌ویژه آنهاهی که توان مالی دارند، حاضر نیستند، فرزندان خود را به اینجا بفرستند.

پزشکیان خاطر نشان کرد: خودکلیلی خیلی حرف می‌زنیم اما عمل نمی‌کنیم. چیزی که می‌خواهیم عمل کنیم نباید بگوییم و ادعا کنیم. لذا ما تا دلنات بخواهد ادعا می‌کنیم و از پشت این تریبون‌ها وعده‌هایی می‌دهیم که مردم به‌باور می‌کنند، در حالی که خداوندی راست نمی‌گوییم. اصلاً بسیاری از این حرف‌هایی که می‌زنیم را عمل نمی‌کنیم، لذا مردم رفتار ما را می‌بینند و به حرف‌های ما خیلی وقت‌ها گوش نمی‌دهند.



“به گزارش ایلنا روبروتر، شهردار خارکف روز -دوشنبه- اعلام کرد که در حمله پهبادی روسیه به این شهر، سه نفر کشته و بیش از ۱۲ نفر دیگر زخمی شدند.

استیضاح رئیس‌جمهور چه سودی برای منافع ملی کشور دارد؟

پشت پرده حملات به پزشکیان



قبل از حواشی مرتبط با استیضاح، طی روزهای گذشته یک حاشیه‌دیگر، مسئله مقایسه آقای پزشکیان و بنی صدر بود. اصلاً این چه مقایسه‌ای است؟ این دو نفر به لحاظ اعتقادات، مبانی فکری و اصول اخلاقی، تفاوت‌هایی بنیادین با یکدیگر دارند. اصلاً رابطه رهبری و آقای پزشکیان نیز با نوع رابطه‌ای که امام‌بابی صدر داشتند، قابل مقایسه نیست. مقایسه این دو نفر به حدی بی ربط بود که واقعاً سوال ایجاد می‌بود اصلاً روی چه اصلی به ذهن شخصی‌خطور می‌کند چنین قیاسی را مطرح کند.

به گزارش فراو، پس از انتقادات هفته گذشته علیه مسعود پزشکیان در خصوص سخنرانی اخیر وی و تشریح مشکلات انرژی و سیاست خارجی، اکنون گروهی از تندروهای داخل کشور، خواهان استیضاح رئیس‌جمهور شده‌اند. در متن یکی از وب‌سایت‌هایی که خواهان تحقق هر چه سریع‌تر استیضاح است، بر استیضاح رئیس‌جمهور به‌عنوان راه جلوگیری از انحراف و نماد شجاعت و صراحت مجلس تأکید و تأکید شده است. به اعتقاد برخی تحلیلگران و فعالان سیاست داخلی، نقد رئیس‌جمهور نه ایرادی دارد و نه اشتباه است. اما تلاش برای استیضاح و را چیزی فراتر از انتقادات رایج می‌دانند.

«محمد هاشمی و فستجانی»، عضو هیات مؤسس حزب کارگزاران سازندگی و فعال سیاسی گفت: «برخی صحبت‌ها و اظهار نظر‌ها را می‌توان در چارچوب اختلاف نظر بررسی کرد یا حتی به این اختلاف نظر‌ها واکنشی هم نشان نداد. اما باید به این موضوع توجه شود که ما در چارچوب نظام اسلامی قرار داریم. از دوران صدر اسلام و زمان حاکمیت پیامبر، نظام اسلامی، رسالت خود را اخلاق و مکارم اخلاق دانسته است. در این چارچوب وجود دیدگاه‌های متضاد و متفاوت مسئله عجیب یا بدی نیست. اما آن چه که نامناسب است و غلط زبیده کشور، ما نیست، بحث‌های آکنده از توهین، تهمت و تلاش برای تخریب و از کار انداختن بخش‌هایی از نظام کشور، داری است.»

وی افزود: «بیش از یک سال از ریاست جمهوری آقای پزشکیان می‌گذرد و برخی آقایان هنوز در گیر تسویه حساب با ایشان به علت شکست خود در انتخابات هستند. مسئله این است که اصلاً هدف از این جنجال‌ها و هیاهو استیضاح و توبیخ‌زدن علیه افراد است یا پزشکیان مخرب است. اگر این افراد قصد نقد سازنده دارند که آقای پزشکیان بارها اعلام کرده با روی گشاده آماده شنیدن انتقادات و پیشنهادها است. اما این رفتارها رنگ و بوی اصلاح و تلاش برای مطالبات مردمی ندارد. این افراد متوجه نیستند که حمله به رئیس‌جمهور منتخب مردم، درواقع توهین و زیر سوال بردن آقای پزشکیان توهین به مردم است.»

عضو هیات مؤسس حزب کارگزاران سازندگی در ادامه گفت: «قبل از حواشی مرتبط با استیضاح، طی روزهای گذشته یک حاشیه دیگر، مسئله مقایسه آقای پزشکیان و بنی صدر بود. اصلاً این چه مقایسه‌ای است؟ این دو نفر به لحاظ اعتقادات، مبانی فکری و اصول اخلاقی، تفاوت‌هایی بنیادین با یکدیگر دارند. اصلاً رابطه رهبری و آقای پزشکیان نیز با نوع رابطه‌ای که امام‌بابی صدر داشتند، قابل مقایسه نیست. مقایسه این دو نفر به حدی بی ربط بود که واقعاً سوال ایجاد می‌شود اصلاً روی چه اصلی به ذهن شخصی‌خطور می‌کند چنین قیاسی را مطرح کند.» وی افزود: «در هر انتخاباتی بسیار طبیعیست که یک گروه پیروز و گروهی دیگر نیز شکست خورده باشند. حتی دلدوری ماه‌های اول هم طبیعی است، اما این که گروه شکست خورده، دست به رفتار تخریب‌گر بزند، نه اخلاقی است و نه بهنجار. تلاش برای استیضاح رئیس‌جمهور، آن هم در شرایط فعلی کشور و با وجود همه چالش‌ها و حساسیت‌های داخلی و خارجی قیقاً چه سودی برای منافع ملی ما خواهد داشت؟»

این فعال سیاسی در بخشی دیگر از سخنان خود با تأکید بر لزوم احترام به خواست مردم در نظام اسلامی گفت: «آن زمان که عده‌ای برای تحقق اهداف خود، از اخلاق عدول کرده و فراموش کنند چرا و در چه جایگاهی قرار دارند، زمان خطرناکی است. در خصوص نمایندگان مجلس این امر حساس‌تر هم می‌شود. نماینده‌ای که قرار است نماینده مردم باشد، با ملامت‌نشدن است اکنون دغدغه مردم حمله به پزشکیان و استیضاح او است؟ وقت برای تسویه حساب‌های حزبی و شخصی همیشه فراهم است. اما آن چه اکنون نیاز داریم، همراهی دلسوزانه برای عبور از چالش‌های موجود است.»



“به گزارش یونپا، کره جنوبی و آمریکا رزمایش سالانه تابستانی، سپر آزادی اولچی، را آغاز کردند. این رزمایش ۱۱ روزه با حضور نزدیک به ۱۸ هزار نیروی کره جنوبی بر گزار می‌شود.



گزارش تصویری



کاخبر

بقایای خبر داد:

احتمال بر گزاری دور بعدی گفت‌وگو با آژانس در روزهای آینده

بقائی در نشست روز (دوشنبه) خود با اصحاب رسانه در پاسخ به سوالی درباره رابطه ایران و آژانس و اینکه آیا تعاملات تهران با مدیرکل این نهاد به غیرمستقیم تغییر پیدا کرده است؟، گفت: خیر. ارتباطات ما با آژانس برقرار است و هفته گذشته معاون مدیرکل آژانس به تهران سفر کرد

به گزارش نورنیوز، «اسماعیل بقائی» در پاسخ به سوالی در مورد برخی از اخبار منتشر شده مبنی بر تعطیلی سفارتخانه‌های خارجی در تهران از جمله آلمان، فرانسه و انگلیس گفت: این خبرسازی‌ها از هفته قبل اتفاق افتاده است و دیروز بعد از انتشار خبر خداحافظی سفیر آلمان در تهران این موضوع بیشتر مطرح شد.

وی افزود: این اخبار در راستای التهاب‌زایی در جامعه مطرح شده است و هیچ‌کدام از سه سفارتخانه در تهران تعطیل نشده است.

بقائی ادامه داد: برخی از سفارت‌خانه‌ها در تهران در حین جنگ برخی از فعالیت‌های خود را کاهش دادند، بخش کنسولی خود را محدود کردند ولی این به منزله تعطیلی سفارتخانه‌ها نیست و نبوده است و هر سه سفارتخانه‌ای که اسم آنها برده شده است دایر هستند.

سخنگوی وزارت خارجه ادامه داد: برخی از سفارتخانه‌ها در حوزه کنسولی مشغول یک سری تحولات هستند، بنابراین اخبار منتشر شده صحت ندارد. بقائی در پاسخ به سوالی درباره رابطه ایران و آژانس و اینکه آیا تعاملات تهران با مدیرکل این نهاد به غیرمستقیم تغییر پیدا کرده است؟، گفت: خیر. ارتباطات ما با آژانس برقرار است و هفته گذشته معاون مدیرکل آژانس به تهران سفر کرد.

وی افزود: سطح مبادلات ما بعد از اتفاقات اخیر تغییر کرده است اما رابطه ما، مستقیم است. هفته گذشته برای تدوین شیونامه نحوه تعامل با آژانس گفت‌وگوهای داشتیم. نمایندگی ما در وین هم در تماس مستقیم و مستمر با آژانس است.

بقائی در پاسخ به سوال خبرنگار یک رسانه اروپایی درباره تهدید اروپا به فعال‌سازی مکانیسم ماشه و امکان حل و فصل موضوع از سوی ایران گفت: اساساً اقدام اروپا در استفاده از این ابزار به عنوان ابزاری برای فشار یک اقدام غیرقانونی و غیرمنطقی است. سه کشور اروپایی از ایفای نقش خود به‌عنوان اعضای برجام قصور ورزده‌اند.

وی افزود: سه کشور‌های اروپایی تجاوز نظامی آمریکا و رژیم صهیونیستی را محکوم نکردند و مواضع خود را هم به صورت منطقی توضیح ندادند. معتقدیم سه کشور اروپایی چنین حقی برای فعال‌سازی این سازوکار ندارند. سخنگوی وزارت خارجه تصریح کرد: این نشانگر تلاش سه کشور اروپایی برای تداوم یک نقش غیرسازنده در موضوع هسته‌ای ایران است. ما با این سه کشور تعاملات خود را تداوم بخشیده‌ایم. مذاکرات با آن‌ها قطع نشده است. بقائی با بیان اینکه «مواضع ما درباره تفاهم با آن‌ها روشن است»، گفت: آن‌ها باید روشن کنند در کجای این معادله برای خود نقش تعیین کرده‌اند. باید مشخص قرار است نقش مثبت و سازنده داشته باشند یا نقشی غیرسازنده در راستای منافع رژیم صهیونیستی.

سخنگوی وزارت خارجه همچنین در پاسخ به سوال دیگری در ارتباط با سفر هفته گذشته مقامات آژانس به ایران گفت: هدف از این گفت‌وگوها و سفر، رایزنی در مورد نحوه تعامل ایران با آژانس بعد از تعرض رژیم صهیونیستی و آمریکا به تأسیسات هسته‌ای ایران است. وی ادامه داد: قرار است گفت‌وگوهای بین ایران و آژانس ادامه پیدا کند و احتمالاً دور بعدی این گفتگو در روزهای آینده انجام می‌شود.

سیگنال مذاکراتی تهران از بیروت به واشتگتن

عالی‌ترین مقام امنیتی ایران، علی لاریجانی، اعلام کرد تهران در صورتی به گفت‌وگو با ایالات متحده «پاسخ مثبت» خواهد داد که واشتگتن مداخله نظامی بیشتری کنار بگذارد.

به گزارش اکوایران، عالی‌ترین مقام امنیتی ایران، علی لاریجانی، اعلام کرد تهران در صورتی به گفت‌وگو با ایالات متحده «پاسخ مثبت» خواهد داد که واشتگتن مداخله نظامی بیشتر را کنار بگذارد. در حالی که قدرت‌های اروپایی به تهران فشار می‌آورند تا پیش از پایان ماه اوت مذاکرات هسته‌ای را از سر بگیرد، و گر نه با تحریم‌های جدید روبه‌رو خواهد شد، لاریجانی در گفت‌وگو با شبکه‌المیادین لبنان شرایط ایران برای مذاکره را تشریح کرد.

اما چرا اظهارات لاریجانی مهم است؟ اظهارات لاریجانی چشم‌انداز دیپلماسی را به پیامدهای جنگ ۱۲ روزه‌ای گره می‌زند که به زیرساخت‌های نظامی و هسته‌ای ایران آسیب رساند و نشان‌دهنده احتمالی تغییر در رویکرد استراتژیک تهران است. سه کشور اروپایی (فرانسه، آلمان و بریتانیا) مهلتی تا پایان اوت تعیین کرده‌اند و هشدار داده‌اند که در صورت عدم ازسرگیری مذاکرات، تحریم‌های کامل سازمان ملل تحت سازوکار موسوم به «سنپ‌بک» باز خواهد گشت.

جزایری وجود دارد که شاید متقاضی هسته‌ای ایران با غرب را حل کنند. به گزارش نیوزویک، نتیجه این روند پیامدهای جهانی دارد، زیرا ازسرگیری تنش‌ها یا بازگشت تحریم‌های می‌تواند بازار انرژی را بی‌ثبات کند، تنش‌های منطقه‌ای را افزایش دهد و تلاش‌های امنیتی بین‌المللی را پیچیده‌تر سازد.

لاریجانی دبیر تازه منصوب‌شده شورای عالی امنیت ملی ایران است. سخنان او نشان‌دهنده این تمایل تهران به مذاکره با آمریکا تلقی می‌شود، به شرط آنکه واشتگتن بپذیرد که اقدام نظامی راهی برای رسیدن به صلح نیست. او گفت: «مذاکرات فقط زمانی سودمند است که در طرف بپذیرند و درک کنند که نمی‌توانند از طریق جنگ به اهداف خود برسند.» این سخنان نوعی بازتنظیم محتاطانه استراتژی ایران پس از درگیری‌های پر هزینه نظامی تابستان امسال به نظر می‌رسد.

به نظر می‌رسد تهران به اجماعی رسیده که ازسرگیری مذاکرات با واشتگتن ضروری است و دیپلماسی را تنها راه جلوگیری از تشدید تنش و کاهش هزینه‌های استراتژیک و اقتصادی می‌داند. ایران و آمریکا درگیر مذاکرات هسته‌ای برای رفع نگرانی‌ها نسبت به برنامه هسته‌ای تهران بودند. این مذاکرات در ۱۳ ژوئن پس از آن متوقف شد که اسرائیل حملاتی علیه فرماندهان ارشد نظامی ایران، دانشمندان هسته‌ای و سیاستمداران انجام داد و تأسیسات کلیدی را هدف گرفت. نه روز پس از آغاز نبرد، آمریکا سه سایت هسته‌ای ایران را بمباران کرد. دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، ادعا کرد این حملات برنامه هسته‌ای ایران را «تایید» کرد. همین موضوع چشم‌انداز دیپلماسی را پیچیده‌تر کرد.

به گفته علی لاریجانی، دبیر شورای عالی امنیت ملی ایران: «اگر ایالات متحده بفهمد که نمی‌تواند جمهوری اسلامی را با جنگ شکست دهد و سپس به‌دنبال مذاکره باشد، ما پاسخ مثبت خواهیم داد. اما اگر هدف از مذاکره آماده شدن برای جنگ بعدی باشد، هیچ فایده‌ای برای ما ندارد. بعضی‌ها فکر می‌کنند مذاکره می‌تواند همه چیز را حل کند. مذاکرات فقط زمانی سودمند است که در طرف بپذیرند و درک کنند نمی‌توانند از طریق جنگ به اهداف خود برسند.» و تئویکی اروپایی با ارسال نامه‌ای مگر اینکه تهران مذاکرات هسته‌ای را از سر بگیرد، به همین حال ژان نوتل بارو، وزیر خارجه فرانسه در گفت: «باید تحت هیچ شرایطی اجازه داد ایران به سلاح هسته‌ای دست یابد.» با افزایش فشارهای نظامی و دیپلماتیک، تهران با اختلاف نظر داخلی بر سر مذاکره احتمالی روبه‌رو است. میانه‌روها خواهان کاهش تنش با غرب و قدرت‌های منطقه‌ای هستند، در حالی که تندروها اصرار دارند هر توافقی باید شامل تضمین‌های مشخص برای خویشتنداری متقابل باشد. هم‌زمان، توانایی در رسیدن به توافق پیش از ضرب‌الاجل اواخر اوت سه کشور اروپایی می‌تواند باعث بازگشت تحریم‌های سازمان ملل تحت بند تسنپ‌بک در توافق هسته‌ای ۲۰۱۵ (برجام) شود، که خطر آغاز دوباره چرخه رویارویی را افزایش خواهد داد.

مدیر عامل شرکت ملی مناطق نفت خیز جنوب:

فرصت زیادی برای برداشت حداکثری از میدان‌های نفتی باقی‌نمانده است

تصریح کرد: هدف گذاری ما این است که تا پایان سال ۱۴۰۵، حدود ۸۰ درصد گازهای مشعل در مناطق نفت خیز جمع آوری شود و تا سال ۱۴۰۷، پروژه های مربوط به جمع آوری کامل این گازها اجرایی شوند تا حداقل گاز سوزی در مناطق نفت خیز جنوب را داشته باشیم.

◀ ضرورت سرعت بخشی به برنامه های توسعه در شرایط جهانی انرژی

پیرامون درباره برنامه‌ای‌شن شرکت برای توسعه میدان‌های قدیمی و افزایش تولید گفت: مناطق نفت‌خیز جنوب ظرفیت بالایی برای توسعه میدان‌ها و افزایش تولید دارند. بسیاری از میدان‌های قدیمی قابلیت اجرای برنامه‌های توسعه‌ای را دارند که هم به افزایش تولید و هم به حفظ پایداری آن کمک می‌کند. همچنین، مخازن و میدان‌های وجود دارند که هنوز به‌طور توسعه‌آن‌ها راجع نشده و نیازمند جذب سرمایه‌گذاری و بهره‌گیری از فناوری‌های نوین هستند. لازم است از این ظرفیت‌های خدادادی حداکثر استفاده شود. وی بیان اینکه برنامه‌های تزریق گاز در سال‌های گذشته سبب افزایش ذخایر نفتی کشور شدند، اما در سال‌های اخیر به دلیل ناترازی گاز با مشکلاتی مواجه شده‌اند. بیان کرد: باید با استفاده از روش‌های جایگزین، تأمین گاز توسعه میدان‌های گاز کشور، تزریق کافی، گاز به مخازن را دنبال کنیم. در مناطق نفت‌خیز جنوب، گروه بزرگی از مخازن گازی توسعه‌نیافته وجود دارد، از جمله مخازن گاز معیانی و نفتی در سازندهای خامی که می‌توانند منبع تأمین گاز و خوراک پتروشیمی‌ها باشند. مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب تأکید کرد: با توجه به شرایط جهانی سوخت‌های فسیلی و چالش‌های زیست‌محیطی، فرصت زیادی برای دستیابی حداکثری از میدان‌های باقی‌نمانده است، بنابراین باید با اهتمام و سرعت بیشتر، توسعه و افزایش تولید را (اجرای) کنیم.



وی با اشاره به اجرای دو طرح بزرگ جمع‌آوری گازهای همراه نفت از سوسی پتروشیمی هاگفت: یکی از این طرح‌ها؛ سوسی هلدینگ خلیج فارس در شرق مناطق نفت‌خیز، شامل شرکت‌های آغا جاری و گچساران و دیگری از سوسی پتروشیمی مارون در ناحیه‌هاواز مارون در حال اجراست. همچنین طرح دیگری نیز در حال توسعه‌ی یک پروژه عمده‌ی بزرگ جمع‌آوری گازهای متشعل است که شامل واگذاری یافورشی این گازها از طریق مزایده به شرکت‌های کوچک و دانش‌بنیان می‌شود. این طرح از سال‌های گذشته آغاز شده و اکنون به یک پروژه بزرگ تبدیل شده است.

مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب با بیان اینکه برخی از واگذاری‌ها در سال جاری انجام شده و برنامه‌ریزی شده‌است که تا پایان شهریور، تمام گازهای متشعل باقی‌مانده از طریق مزایده و آغاز شوند. این پروژه عمده‌ی شامل گازهای متشعل باستفاس کوچک و بزرگ از امتداد در سطح مناطق است که با استقبال متقاضیان و قیمت‌های مناسب، قابلیت اجرا در زمان کوتاه دارد.

نیز در دست پیگیری است. همچنین برنامه ریزی شده است که در ماه های گرم سال که زمان مناسبی برای اجرای تعمیرات اساسی محسوب می شود، اقدام های لازم برای تعمیر تجهیزات به ویژه در حوزه گاز انجام شود.

اجرای پروژه‌های جمع‌آوری گازهای همراه نفت در سه حیطه کاری

پیرامون درباره وضع پروژه‌های جمع‌وری گازهای همراه نفت در مناطق نفت‌خیز جنوب توضیح داد: پروژه‌های جمع‌آوری گازهای همراه نفت در سه جبهه کاری در حال اجرا هستند و از سال‌های گذشته در مناطق نفت‌خیز برنامه‌ریزی شده‌اند. برخی از بخش‌های این پروژه‌ها از پایان سال گذشته تاکنون راه‌اندازی شده‌اند و سایر بخش‌ها نیز در حال پیگیری هستند. هدف گذاری شده است که تا پایان امسال حدود ۲۰ میلیون فوت مکعب در روز از گازهای مشعل از طریق این پروژه‌ها جمع‌آوری و از سوزاندن آنها جلوگیری شود.

اوج مصرف برق امسال با اقدام های مدیریت مصرف کاهش یافت



تولید امکان پذیر نیست زیرا به نیاز به یک میلیون دلار سرمایه نیاز نیست.

۲: برای جبران ناترازی باید علاوه بر هم پرداخت و لازم است مدیریت شود توجه قرار گیرد.

۳: نادراد صنعت برق کشور بسیار محترم اولیا مدیر عامل گروه صنعتی بر اصلاح اقتصاد صنعت برق برای کرد.

و انرژی و وزیر نیرو گفت: امسال با اقدام های بخش مصرف کاهش مصرف برق رخ داد. ی در آیین رونمایی از طرح های برقی شرکت حضور عباس علی آبادی وزیر نیرو برگزار شد، پیک مصرف نسبت به سال گذشته با کاهش نتیجه اقدام های موثر مدیریت مصرف بود. مصرف امسال ۷۷ هزار و ۵۰۰ مگاوات به داد: این در حالی است که سال گذشته مصرف ۸۰ هزار مگاوات بود. معاون برق و انرژی وجود ناترازی در برق کشور اشاره کرد و گفت:

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی (آسفالت) مرحله دوم

۱. شد. ضماندار صورت انصراف هر یک از شرکت کنندگان سپرده آنان به ترتیب به استناد ماده ۸ آیین نامه مالی شهرداری ها به نفع شهرداری ها ضبط خواهد شد.

۲. مبلغ تضمین: شرکت کنندگان می بایست مبلغ تضمین اعلامی را بابت سپرده شرکت در مناقصه بصورت نقدی به شماره حساب ۳۷۱۰۹۶۸۳۷ نزد بانک کشاورزی واریز و یا ضمانتنامه بانکی ارائه نمایند.

۳. هزینه چاپ آگهی در دو نوبت آگهی و کلیه کسورات و حقوق دولتی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

۴. شهرداری به استناد بند ۵ ماده ۵ آیین نامه مالی شهرداری ها در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

۵. متقاضیان جهت شرکت در مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به سامانه تدارکات الکترونیک دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

۶. اطلاعات تماس و آدرس، دستگاه:

شهرستان هریس - شهر خواجه - بلوار ۴۰ متری شهید
- ساختمان شهرداری خواجه
تلفن تماس: ۰۴۱-۴۳۴۵۲۷۳۴
مواعد زمانی:
تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۴/۰۵/۲۸
مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۴/۰۶/۰۱
مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲
زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۴/۰۶/۱۳
تاریخ انتشار مرحله دوم - نوبت اول ۱۴۰۴/۰۵/۲۸
تاریخ انتشار مرحله دوم - نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۲۹
جوید- شهردار خواجه

دولت چهاردهم در این کسکال کوشیده است از تنش های سیاسی دوری کند و گفتمان همگرایی و انسجام را تقویت کند. اگر چه در طرح هایی مانند استعفای پزشکیان با عدم کفایت سیاسی او در حلقه های رادیکال مطرح شد، پاسخ های مدیرانه و نزدیک به نگرش مردم توانست فشارها را تا حد زیادی کنترل کند. این تجربه نشان می دهد که سکوت هوشمندانه و تعامل انتخابی با رسانه ها و منتقدان می تواند ابزار موثری در مدیریت بحران های داخلی باشد.

با این حال، بیشترین حساسیت اخیر متوجه سیاست خارجی است. رئیس‌جمهور با شفاف‌سازی تحلیل‌های خود درباره مذاکره و احتمال جنگ، تلاش کرد موضوعات را با مردم و رسانه‌ها در میان بگذارد. برخی جناح‌ها سعی کردند این موضوع را به نزاع‌های سیاسی تبدیل کنند، اما در واقع این مسئله بیشتر به تدبیر و راهبردی برای عبور از بحران‌های احتمالی بازمی‌گردد. تعامل هم‌زمان نیروی دفاعی و دیپلماسی دولت، میانگرم‌ویگر دی‌و عملی و واقع‌بینانه در مواجهه با تهدیدات است.

به نظر می‌رسد مهم‌ترین درس از این یکسال، ضرورت غنیمت شمردن زمان برای همکاری سیاسی و رسیدن به مفاهیم ملی باشد. انعطاف سیاسی و شنیدن صدای انتقادها هم در حوزه داخلی و هم در سیاست خارجی، می‌تواند مسیر دولت چهاردهم را در عبور از بحران‌ها هموار کند و مانع از تبدیل مسائل فنی و اجرایی به نزاع‌های حزبی شود.

در نهایت، آنچه اهمیت دارد این است که دولت با تأکید بر تدبیر، شفافیت و تعامل، مسیر خود را در فضای پیچیده و چندلایه ادامه دهد، مسیر دشواری که باید با ادامه سیاست انعطاف و همگرایی، به پیشبرد امور جامعه در وضعیت میان جنگ و آتش‌بس بینجامد.

ما خبر

نخستین واحد توربین گازی پیشرفته کلاس اف ایرانی رونمایی شد

نخستین واحد توربین گازی پیشرفته کلاس اف ایرانی با حضور عباس علی آبادی وزیر نیرو رونمایی شد.

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایران این محصول توسط شرکت مهندسی و ساخت توربین مینا (توگا) طراحی و ساخته شده است. توربین MGT-۷۵ با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین از جمله کمپرسور محوری سه‌بعدی، پره‌های تکرارپذیر و جهت‌دار، سامانه خنک‌کاری پیشرفته و پوشش‌های حرارتی نوین، راندمانی بالا و عملکردی هم‌تراز نمونه‌های کلاس الملی دارد.

این توربین بر قدرت کلاس F از توان ۲۲۲ مگاواتی برخوردار است، همچنین مجهز به سامانه احتراق Can-annular است که ضمن کاهش آلایندگی‌های زیست‌محیطی، امکان استفاده از ترکیب گاز طبیعی و هیدروژن را نیز فراهم می‌کند. این دستاورد می‌تواند به‌عنوان راهکاری مؤثر در عبور از ناترازی انرژی و توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر عمل کند و نیازهای امروز و فردای صنعت برق ایران را پاسخ دهد. دستیابی به فناوری توربین کلاس F نمادی از بلوغ صنعتی کشور و اعتماد به دانش بومی است که گامی مهم در مسیر توسعه و افزایش توان رقابتی ایران در حوزه انرژی است.



شهرداری خواجه به استناد مجوز و مصوبه شماره ۱۴۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ شورای اسلامی شهر خواجه در نظر دارد پروژه زیرسازی و آسفالت ریزی (پخت پخش و حمل و کمپکت) در سطح شهر به صورت ماشینی و دستی و لکه گیری با قیر تحویلی شهرداری با اخذ ضمانت نامه بانکی را به شماره فراخوان ۰۰۰۰۰۴۵۷۷۴۰۰۰۲۰۰۴ به شرکت های واجد شرایط و دارای صلاحیت پیمانکاری واگذار نماید.

لذا شرکت ها و پیمانکاران واجد شرایط می توانند از تاریخ نشر مناقصه مرحله دوم (نوبت اول) جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پیشنهادات از طریق سامانه تدارکات دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

مناقضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت بر خط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند و تلفن راهبری و پشتیبانی سامانه ستاد ۱۴۵۶ می باشد.

شرای شرکت در مناقصه :

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: به صورت نقدی یا ضمانت نامه بانکی به مبلغ ۲,۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۱/ سپرده نفرت اول تا سوم تا انجام تشریفات قانونی مناقصه و عقد قرارداد با نفر اول مناقصه مسترد نخواهد

نوبت اول

فراخوان مناقصات عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی (یکپارچه)

ان کرمان (سهامی خاص) در نظر دارد فعالیت های مربوط به توسعه و نگهداری شبکه های برق روستایی از محل منابع بند (ت) توسعه (عارض برق) حوزه عملیاتی خود را بصورت مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی (یکپارچه) و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی پیمانکاران واجد صلاحیت واگذار نماید

ردیف	شماره مناقصه	منطقه عملیاتی	ضمائم نامه شرکت در فرایند ارجاع کار (ریال)	شماره فراخوان در سامانه ستاد	زمان بازگشایی پاکات مناقصه
۱	۱۴۰۴-۷۸	شهربابک	۴,۸۰۷,۴۳۶,۰۰۰	۲۰۰۴۰۵۶۳۰۰۰۰۸۹	شنبه ۱۴۰۴/۰۶/۲۲
۲	۱۴۰۴-۷۹	کشکوئیه	۴,۲۹۰,۶۸۰,۰۰۰	۲۰۰۴۰۵۶۳۰۰۰۰۹۰	از ساعت ۱۰:۰۰ صبح
۳	۱۴۰۴-۸۰	باغین و جنوب غرب کرمان	۳,۵۲۹,۷۸۳,۰۰۰	۲۰۰۴۰۵۶۳۰۰۰۰۹۱	
۴	۱۴۰۴-۸۱	راین و ماهان	۳,۴۶۵,۶۰۳,۰۰۰	۲۰۰۴۰۵۶۳۰۰۰۰۹۲	
۵	۱۴۰۴-۸۲	چترود و شمال غرب کرمان	۲,۹۹۵,۷۲۳,۰۰۰	۲۰۰۴۰۵۶۳۰۰۰۰۹۳	یکشنبه ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
۶	۱۴۰۴-۸۳	زرنند فاز دوم	۲,۸۵۱,۶۲۶,۰۰۰	۲۰۰۴۰۵۶۳۰۰۰۰۹۴	از ساعت ۱۰:۰۰ صبح
۷	۱۴۰۴-۸۴	کوهبنان و راور	۲,۷۰۶,۹۵۱,۰۰۰	۲۰۰۴۰۵۶۳۰۰۰۰۹۵	
۸	۱۴۰۴-۸۵	زرنند فاز اول	۲,۷۰۵,۲۹۲,۰۰۰	۲۰۰۴۰۵۶۳۰۰۰۰۹۶	دوشنبه ۱۴۰۴/۰۶/۲۴
۹	۱۴۰۴-۸۶	رفسنجان فاز اول	۲,۳۰۵,۴۳۳,۰۰۰	۲۰۰۴۰۵۶۳۰۰۰۰۹۷	از ساعت ۱۰:۰۰ صبح
۱۰	۱۴۰۴-۸۷	رفسنجان فاز دوم	۲,۳۰۵,۴۳۳,۰۰۰	۲۰۰۴۰۵۶۳۰۰۰۰۹۸	
۱۱	۱۴۰۴-۸۸	رفسنجان فاز سوم	۲,۳۰۵,۴۳۳,۰۰۰	۲۰۰۴۰۵۶۳۰۰۰۰۹۹	سه شنبه ۱۴۰۴/۰۶/۲۵
۱۲	۱۴۰۴-۸۹	شرق کرمان و کوهپایه	۲,۱۹۳,۴۹۸,۰۰۰	۲۰۰۴۰۵۶۳۰۰۰۰۱۰۰	از ساعت ۱۰:۰۰ صبح
۱۳	۱۴۰۴-۹۰	گلباف	۱,۹۵۱,۱۲۱,۰۰۰	۲۰۰۴۰۵۶۳۰۰۰۰۱۰۱	چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۶/۲۶
۱۴	۱۴۰۴-۹۱	انار و نوق	۱,۷۷۶,۹۴۳,۰۰۰	۲۰۰۴۰۵۶۳۰۰۰۰۱۰۲	از ساعت ۱۰:۰۰ صبح

مختار می باشد.

۱- مناقصات به صورت یک مرحله ای با ارزیابی کیفی می باشند و سایر جزئیات، شرایط و الزامات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

II- اطلاعات تماس مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص مناقصات:
 کرمان- خیابان خواجوی کرمانی - خیابان توانیر - شرکت توزیع نیروی برق شمال استان
 کرمان - ساختمان شماره ۴ - اداره تدارکات و قراردادهای - تلفن ۰۳۳۲۵۲۰۰۳

II - کلیه مراحل برگزاری مناقصات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد. اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام در سایت سامانه مذکور بخش ثبت نام ارفو پال تایمین کننده مناقصه گر موجود می باشد. ضمناً این آگهی عیناً به سایت اینترنتی به شرح زیر در دسترس شما می باشد.

سایت اینترنتی این شرکت به آدرس: www.nked.co.ir می باشد

شبکه اطلاع رسانی معاملات توانیر به نشانی www.tavanir.org.ir می باشد

پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات [HTTP/riets.MPORG.IR](http://riets.MPORG.IR) می باشد

تاریخ انتشار نتایج اول: ۱۳۰۴/۰۵/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۰۴/۰۶/۰۳

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان

- ۱- ارائه گواهی رتبه بندی نیرو معتبر از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور /سازمان برنامه و بودجه الزامی می باشد
- ۲- ارائه گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی مرتبط و معتبر از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی می باشد
- ۳- شرکت کنندگان در مناقصه الزاما بایستی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir ثبت نام و نسبت به تهیه، تکمیل و ارسال اسناد از طریق سامانه مذکور اقدام نمایند.
- ۴- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ستاد از ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ می باشد.
- ۵- آخرین مهلت واریز وجه و دریافت اسناد مناقصه از سامانه حداکثر تا ساعت ۱۷:۰۰ روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۴ می باشد.
- ۶- آخرین مهلت بازگذاری اسناد و پیشنهاد قیمت در سامانه ستاد و ارائه اصل ضمانت نامه شرکت در فرایند ارجاع کار حداکثر تا ساعت ۸:۰۰ صبح روز بازگشایی مطابق جدول فوق
- ۷- محل بازگشایی پاکات مناقصه از طریق سامانه ستاد از ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز زمان مطابق جدول فوق و در محل سالی کنفرانس شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان.
- ۸- شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات

ر کوردشکنی در حمایت از کشاورزی آذربایجان شرقی؛

تسهیلات بانک کشاورزی ۱۰۳ درصد افزایش یافت



یعنی ۵۴۰۰میلیاردریال، به ۲۳۱۹نفر در بخش خدمات کشاورزی اختصاص یافته است. همچنین، ۴۴۳۵میلیاردریال تسهیلات نیز برای حمایت از مکانیزاسیون و خرید ماشین آلات و

تبریز- رشتیریان، خبرنگار عصر رسانه: بانک کشاورزی استان آذربایجان شرقی با یک دستاورد ارزنده، پرداخت تسهیلات خود را در چهار ماهه نخست سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته، ۱۰۳ درصد افزایش داده است. این رشد، نشان دهنده گام های بلند و استوار این بانک در مسیر حمایت از تولید، رونق اقتصادی و توسعه پایدار در بخش کشاورزی استان است.

جواد محمودی، مدیر شعب بانک کشاورزی استان، با اعلام این خبر، حجم کل تسهیلات پرداختی را بیش از ۲۰ هزار میلیارد ریال به ۷۴۵۳ نفر اعلام کرد. این آمار نشان دهنده یک عملکرد جهشی نسبت به خبرهای پیشین است که رشد ۷۴ درصدی را در پایان خرداد گزارش داده بودند. محمودی با اشاره به جزئیات این موفقیت، توضیح داد که بیشترین سهم از این تسهیلات،

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان خبر داد:

تخصیص ۱۱۸میلیارد تومان اعتبار برای رفع تنش آبی سیستان و بلوچستان



زاهدان- غلام نبی براهویی، خبرنگار عصر رسانه: رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان سیستان و بلوچستان از تخصیص بیش از ۱۱۱۸ میلیارد تومان اعتبار به منظور رفع تنش آبی در مناطق روستایی و عشایری استان خبر داد و اعلام کرد سند توسعه کلان استان پس از تکمیل مراحل کارشناسی، به معاون اول رئیس جمهور ارائه شده است تا در جلسات آتی هیئت وزیران به تصویب برسد.

مهرداد عرب اول، رئیس این سازمان ضمن تشریح مهم ترین دستاوردهای پنجمین جلسه شورای برنامه ریزی و توسعه استان اظهار داشت: بر اساس بند (م) ماده ۲۸ قانون بودجه سال ۱۴۰۴، مبلغ یک هزار و صد و هجده میلیارد تومان به منظور رفع تنش آبی در مناطق روستایی و عشایری استان اختصاص یافته است. از این مبلغ، ۸۳ میلیارد تومان به حوزه عشایری و یک هزار و سی و شش میلیارد تومان به حوزه آب و فاضلاب اختصاص یافته که بر اساس شاخص های عقب ماندگی شهرستان ها به صورت هدفمند بین آنها توزیع شده است.

وی افزود: برنامه ریزی شده است بیش از ۱۱۵ پروژه تامین آب آشامیدنی سالم تا پایان دهه مبارک فجر به بهره برداری برسد و بیش از ۴۳ هزار خانوار از خدمات این پروژه ها بهره مند شوند. فرمانداران استان موظف به نظارت دقیق بر روند پیشرفت پروژه ها و ارائه گزارش مستمر به شورای برنامه ریزی هستند.

باحضور نماینده ولی فقیه در استان مرکزی صورت پذیرفت؛

بهره برداری از دستگاه سی تی اسکن پیشرفته در شازند

در شهر شازند اظهار کرد: در حال حاضر برای بهبود و ارتقای سطح خدمات سلامت در، یک عزم جدی در استان وجود دارد و اقدامات مناسبی در سطح حوزه های مختلف در حال انجام است. وی افزود: در حال حاضر از ساخت مراکز درمانی عبور کرده ایم و باید روی کیفیت خدمات درمانی تلاش شود و این مهم با جذب و تربیت پزشکان متخصص تحقق می یابد. استاندار مرکزی بر لزوم تلاش مستمر برای بهبود کیفیت خدمات بهداشتی و درمانی تاکید کرد و گفت: تلاش برای بهبود کیفیت خدمات درمانی نباید متوقف شود. زنده و کیلی تصریح کرد: هزینه های درمانی با توجه به وسعت جغرافیایی و تنوع نیازهای سلامت، موضوعی چالش برانگیز محسوب می شود، بنابراین توجه به بخش بهداشت و درمان به عنوان محوری اساسی در خدمت رسانی به مردم، امری حیاتی در کشور است. وی ادامه داد: اجرای سیاست های مؤثر در زمینه بهبود زیرساخت ها، توسعه نیروی انسانی، مدیریت بهینه منابع مالی، افزایش پوشش بیمه ای و توجه به برنامه های پیشگیری از بیماری ها، الزامی است، البته برخی از کشورهایی که تراز جمعیتی مشابهی با ما دارند و حتی از نظر اقتصادی قوی تر هستند، با چالش های قابل توجهی در ارائه خدمات بهداشتی مواجه اند.

اراک- نوری، خبرنگار عصر رسانه: سه طرح درمانی تأمین اجتماعی (همزمان با ۶۵ طرح درمانی در نقاط مختلف کشور) شامل: مرکز سی تی اسکن و انبار دارویی بیمارستان تأمین اجتماعی شازند و یک انبار دارویی ساوه، به صورت ویدئویی کنفرانس افتتاح شد. طی مراسمی با حضور آیت الله داری نجف آبادی نماینده ولی فقیه در استان مرکزی، دکتر لامهدی زنده و کیلی استاندار، نماینده مردم شریف شهرستان شازند و جمعی از مسئولان، دستگاه سی تی اسکن بیمارستان تأمین اجتماعی شازند همزمان با افتتاح پروژه های مدیریت تأمین اجتماعی با دستور دکتر عارف، معاون اول رئیس جمهور مورد بهره برداری قرار گرفت. این دستگاه سی تی اسکن ۱۳۲ اسلایس یکی از برندهای مطرح دنیا و از پیشرفته ترین دستگاه های سی تی اسکن در سطح استان مرکزی است و قابلیت انجام سی تی آنژیو را نیز دارد. هزینه صورت گرفته برای خرید، نصب و راه اندازی این دستگاه سی تی اسکن بالغ بر ۶۵۰ میلیارد ریال بوده است. استاندار مرکزی بر لزوم تلاش مستمر برای بهبود کیفیت خدمات بهداشتی و درمانی تاکید کرد و گفت: تلاش برای بهبود کیفیت خدمات درمانی نباید متوقف شود. مهدی زنده و کیلی در آئین افتتاح سه طرح درمانی تأمین اجتماعی

مدیرعامل شرکت سهامی آب منطقه ای یزد:

برداشت بی رویه از آبخوان ها باعث ایجاد فرونشست می شود



یزد- بهادران، خبرنگار عصر رسانه: مدیرعامل شرکت سهامی آب منطقه ای یزد گفت: برداشت بی رویه از سفره های آب زیر زمینی و چاه ها باعث پدیده فرونشست می شود. جواد محجوبی مدیرعامل این شرکت گفت: با توجه به کاهش بارندگی های استان و برداشت بی رویه از سفره های آب زیر زمینی و بیابان منفی آبخوان ها پدیده فرونشست در دشت های استان اتفاق می افتد.

وی با بیان اینکه سالیانه به طور متوسط منفی ۲۴۰ میلیون متر مکعب کسری آبخوان های استان است، افزود: پدیده فرونشست باعث متراکم شدن سفره های آب زیر زمینی می شود و حتی در صورت بارندگی های مطلوب، آبخوان ها دچار فرونشست شده و نفوذ پذیری و امکان تغذیه را از دست می دهند. محجوبی همچنین ابراز کرد: در صورت بارندگی در مناطق دچار فرونشست، سیلاب و روان آب هایی ایجاد می شود و مرگ آبخوان اتفاق می افتد. مدیرعامل شرکت سهامی آب منطقه ای یزد با بیان اینکه تغییرات کمی و کیفی آبدی چاه ها از عوامل دیگر ناشی از برداشت های بی رویه از سفره های آب زیر زمینی است ابراز کرد: این برداشت بی رویه باعث حرکت سفره های شور به سمت سفره های شیرین و در نتیجه شور شدن بیش از اندازه آب چاه ها و از دست رفتن کیفیت آن ها می شود. وی همچنین خاطر نشان کرد: کاهش آبدی چاه های صنعت و خدمات، شرب و بهداشت و کشاورزی از دیگر عوامل برداشت بی ریه از آبخوانها است.

فرماندار رشت:

رسانه ها از بروز رفتارهای هیجانی جلوگیری می کنند

رشت - زهرارستمی، خبرنگار عصر رسانه: فرماندار رشت با تأکید بر نقش رسانه ها در ترویج عقلانیت و تقویت انسجام اجتماعی گفت: رسانه ها با ارائه تحلیل های منصفانه و پرهیز از القای هیجانات مقطعی، می توانند از بروز رفتارهای افراطی در جامعه جلوگیری کرده و زمینه ساز تصمیم گیری های خردمندانه در سطح عمومی شوند. اسماعیل میرغضنفری، فرماندار رشت، یکشنبه ۲۶ مرداد، به مناسبت گرامیداشت مقام خبرنگار با حضور در دفتر مرکزی گروه رسانه ای «گیلان بهتر»، ضمن تبریک این روز به خبرنگاران، بر جایگاه مهم رسانه ها در آگاهی بخشی و هدایت افکار عمومی تأکید کرد.

وی در این دیدار، خبرنگاران و فعالان رسانه ای را از عناصر تأثیرگذار در فرآیند توسعه اجتماعی دانست و اظهار داشت: رسانه ها با اطلاع رسانی دقیق و مسئولانه می توانند ضمن افزایش سطح آگاهی عمومی، از شکل گیری فضاهای هیجانی و تنش زا در جامعه جلوگیری کنند. فرماندار رشت با اشاره به اینکه آگاهی، پیش زمینه عقلانیت و تصمیم گیری صحیح است، افزود: جامعه ای که نسبت به مسائل پیرامون خود شناخت بهتری داشته باشد، نه تنها در مسیر توسعه قدم های محکم تری برمی دارد بلکه در برابر

۳۲ هزار میلیارد ریال اوراق مشارکت برای حمل و نقل عمومی تبریز اختصاص یافت

تبریز - امیدمحمدزاده، خبرنگار ویش ملت: شهردار تبریز گفت: ۳۲ هزار میلیارد ریال اوراق مشارکت برای اجرای طرح های حمل و نقل عمومی این شهر با پیگیری های بانک مرکزی اختصاص یافت.

یعقوب هوشیار افزود: از این میزان اوراق مشارکت ۲۵ هزار و ۵۰۰ ریال برای اجرای طرح قطار شهری و ۶ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال برای توسعه ناوگان اتوبوسرانی این شهر اختصاص یافته است. وی اظهار کرد: انتشار اوراق مشارکت شهرداری تبریز نقش بسزایی در سرعت بخشی به عملیات اجرایی خطوط قطار شهری و توسعه و به روزرسانی ناوگان مدرن اتوبوسرانی این شهر دارد. شهردار تبریز گفت: این اوراق با عاملیت و ضمانت بانک شهر و با نرخ سود علی الحساب ۲۳ درصد، دارای سررسید چهار ساله، معاف از مالیات و پرداخت سود هر سه ماه یک بار به خریداران عرضه شد. هوشیار، ادامه داد: فرایند اختصاص و عرضه این اوراق از ۱۲۸ اسفند سال گذشته آغاز شد و پس از انجام مراحل قانونی، ۱۴ تا ۲۶ مرداد امسال در شعب منتخب بانک شهر انجام شد و در بازه ۱۰ روز، تمامی اوراق عرضه شده به فروش رسید.

وی با بیان اینکه این منابع مالی علاوه بر ارتقای کیفیت خدمات رسانی به شهروندان، سهم چشمگیری در کاهش آلودگی هوا و ترافیک شهری ایفا می کند، یادآور شد: تلاش می شود با پشتوانه این منابع مالی مراحل اجرای خطوط قطار شهری و توسعه ناوگان حمل و نقل عمومی مدرن تبریز شتاب بگیرد.

مراسم گرامیداشت روز جنگلیان در خراسان رضوی برگزار شد

مشهد- خبرنگار عصر رسانه: هفتمین مراسم گرامیداشت روز جنگلیان و جان نثاران منابع طبیعی با حضور جنگلیان سراسر استان و جمعی از مسئولان استانی در خراسان رضوی برگزار شد. در این مراسم از جنگلیان نمونه کشوری، استانی و افتخاری تقدیر به عمل آمد و همچنین از پدر شهید جواد غلامی طبعی، جنگلیان فدakar استان، تجلیل شد.

در حاشیه این برنامه، تفاهم نامه همکاری میان اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان رضوی و دفتر امور بانوان استانداری به امضا رسید و کارگاه آموزشی ویژه جنگلیان نیز برگزار شد. مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان رضوی در این مراسم اظهار کرد:

«شغل جنگلبانی یکی از مشاغل پر مسئولیت و ارزشمند کشور است و جنگلیانان در خط مقدم حفاظت از منابع طبیعی و انفال ملی قرار دارند. توجه ویژه و معیشت و جایگاه این قشر وظیفه همه دستگاه هاست.» مدیرکل دفتر امور بانوان استانداری خراسان رضوی، نیز با قدردانی از تلاش بانوان جنگلیان گفت: «افتخار می کنیم که در کنار مردان، همکاران خانم نیز در عرصه حفاظت از جنگل ها و مراتع حضور فعال دارند و این امر بیانگر ظرفیت بالای بانوان در ایفا نقش در حوزه های تخصصی و حساس است.»

شهردار لاهیجان رییس شورای سیاست گذاری جشنواره تئاتر خیابانی شهروند شد

چون فرهنگ ایثار و شهادت، عفاف و حجاب، افزایش جمعیت، آگاهی از حقوق شهروندی و مسائل محیط زیستی و... می تواند نقش مهمی در ارتقای سرمایه های انسانی و ایجاد اعتماد در جامعه داشته باشد. اجرای نمایش هایی که به پویایی کسب و کار، فرهنگ پایدار و حفاظت از سرمایه های ملی می پردازند، علاوه بر ایجاد فضای گفت و گو و همدلی، باعث افزایش مشارکت اجتماعی و کاهش آسیب های اجتماعی می شود. در همین راستا، جشنواره تئاتر خیابانی شهروند لاهیجان که این موضوعات را در بطن خود دارد، می تواند فضا و فرصتی بی نظیر برای معرفی ظرفیت های هنر تئاتر در حمایت از توسعه پایدار شهری و تقویت سرمایه اجتماعی به پای ارزش ها و هویت ایرانی - اسلامی باشد. با عنایت به همین اهداف به موجب این حکم و نظر به تجربه، تخصص و جایگاه مدیریت شهری، جنابعالی به عنوان «رئیس شورای سیاست گذاری چهاردهمین جشنواره تئاتر خیابانی شهروند لاهیجان» منصوب می شوید.

رشت - زهرارستمی، خبرنگار عصر رسانه: رضا زنده دل، شهردار لاهیجان به عنوان رییس شورای سیاست گذاری چهاردهمین جشنواره تئاتر خیابانی شهروند لاهیجان منصوب شد.

به گزارش اداره ارتباطات و امور بین الملل شهرداری لاهیجان، طی حکمی از سوی رضامردانی، مدیرکل هنرهای نمایشی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، رضا زنده دل، شهردار لاهیجان به عنوان رییس شورای سیاست گذاری چهاردهمین جشنواره تئاتر خیابانی شهروند منصوب شد. در این حکم آمده است: زندگی شهری، عرصه ای فعال و پویا است که شهروندان در آن نقش کلیدی و محوری ایفا می کنند. در شهرهایی که به عنوان محل تلاقی فرهنگها، اندیشه ها و تجربیات مختلف شناخته می شوند؛ تئاتر می تواند بستری مهم برای ایجاد هم افزایی فرهنگی و اجتماعی در جهت ارتقای سبک زندگی شهری، تقویت هویت ایرانی و اسلامی به کارگرفته شود. هنر و تئاتر با محوریت موضوعات متنوعی



کمیته تخصصی تئاتر

آگهی مزایده عمومی فروش املاک و مستغلات

شرکت بازرگانی شهری ایران در نظر دارد ۲ قطعه املاک متعلق به خود را در شهر بوشهر محله کوتی از طریق مزایده عمومی و بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت setadiran.ir با شرایط پرداخت به صورت « نقد » و « نقد و اقساط » به فروش برساند.

ردیف	نام شهر	نام محله	کاربری	مساحت عرصه	پلاک ثبتی	قیمت پایه/به ریال	شرایط ساخت
۱	بوشهر	کوتی	مسکونی	۷۸۷/۶۹	۲۸۲۱/۱	۱۸۱،۱۶۸،۰۰۰،۰۰۰	همکف + دو طبقه + با شرایط میراث فرهنگی
۲	بوشهر	کوتی	مسکونی	۲۵۷/۶	۲۸۵۳	۶۱،۸۲۴،۰۰۰،۰۰۰	عین به عین طبق ضوابط میراث فرهنگی

جهت کسب اطلاعات بیشتر به حوزه بازرگانی شهری واقع در اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر به درگاه اینترنتی شرکت بازرگانی شهری ایران به نشانی udrc.ir مراجعه فرمایید.

صاحب امتیاز: حمید میرزایی، نژاد
مدیر مسئول: جعفر رضایی
زیر نظر شورای سردبیری
گرافیک: کاوه رحیمی- مرجان محبوب
سازمان شهرستانها و آکپه ها:
۰۲۱۶۶۴۶۱۷۷۰ - ۰۲۱۶۶۹۷۳۹۸۳

چاپخانه: چاپ کارگر ۱۷-۶۶۸۱۷۳
نشانی الکترونیک: www.AsreRasaneh.ir
پست الکترونیک: info@AsreRasaneh.ir
نشانی: تهران- خیابان ابوریحان- خیابان شهید ایژاند امری
نرسیده به خیابان فلسطین- پلاک ۱۱ طبقه دوم
کدپستی: ۱۳۱۵۷۸۴۷۶۳ شماره تماس: ۰۲۱-۶۶۹۷۳۸۱۷

عصر خلایق و ارتباطات مون

روزنامه صبح ایران

عصر رسانه
AsreRasaneh.ir

سه شنبه | ۲۸ مرداد ۱۴۰۴ | ۲۵ صفر ۱۴۴۶ | ۱۹ اوت ۲۰۲۵ | قیمت: ۸۰۰ تومان

گفت و گوی اختصاصی «عصر رسانه» با مدیران جهادی

مهندس داوود سلیمانیان، مدیر پروژه ۱۱۹۴ واحدی طرح اقدام ملی مسکن فولادشهر:

ضرورت برنامه ریزی دقیق دولت برای تأمین مصالح پروژه های حمایتی

"ناترازی انرژی پروژه ها را دچار مشکل کرده است"



توفیق خدمت به کشور در هر لباس و عرصه ای، موهبتی است که نصیب افراد متعهد و متخصص می شود که برای سازندگی کشور خود کمر همت بسته و مردانه در عرصه های سازندگی و توسعه زیرساخت هایی که مطالبات به حق هموطنان عزیز را به دنبال دارد، تلاش می کنند. این حضور همواره با مشکلات و چالش هایی روبرو است اما از آنجا که این عده به دور از هر گونه حاشیه ای تنها به عمران و آبادانی می اندیشند و خود را بعنوان یک آبادگر وقف سازندگی و خدمت به خلق کرده اند، تمامی ناملایمات و سختی ها را پشت سر گذاشته و کارنامه ای درخشان از خود به جا گذاشته اند.

شرکت سماسد از جمله شرکت های پیمانکار برتر و فعال در استان اصفهان است که باسکانداری **مهندس داوود سلیمانیان** تجربه فعالیت در عرصه های عمرانی را دارد، خدمات ارزنده و شایسته ای به انجام رسانده است. اجرای پروژه های خاص در بهترین زمان ممکن، ایجاد صداها شغل مستقیم برای هموطنان عزیز و فعالیت بدون حاشیه در کنار حضور مستمر در عرصه های آبادانی، بدون خستگی از مشکلات پیش رو تنها بخشی از اقدامات این شرکت است که باعث شده تا نام این شرکت در فهرست برترین شرکت های پیمانکاری قرار گیرد. حضور متعهدانه در کنار تخصص مثال زدنی نام **شرکت سماسد** را به قدری پرآوازه کرده که مسوولان استان این شرکت را به عنوان بازوان اجرایی خود پذیرفته و اجرای پروژه های ملی را با خاطری آسوده به دست آنها می سپارند. برای آشنایی بیشتر با چگونگی عملکرد **شرکت سماسد** گفت و گوی عصر رسانه **مهندس داوود سلیمانیان** مدیر این مجموعه توانمند و متعهد از منظر نگاهتان می گذرد.

تجهیزات داخلی واحدها تا چه حد توسط پیمانکار تأمین می شود؟

تمام تجهیزات اصلی شامل شیر آلات ایرانی با کیفیت، سنگ روشویی، در بچه کولر، در های اتاق، قفل، درب ضد سرقت، پریزها، لامپ، اعلام حریق و آبفون تصویری توسط پیمانکار تأمین می شود. تنها کابینت، کمد و کولر بر عهده متقاضی است.

آیا پروژه ها مشمول تعدیل قیمت هستند؟

بله. قرارداد پایه ما با قیمت ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان بوده اما با توجه به تورم، تعدیل های قیمتی در قرارداد لحاظ شده است. البته در طرح نهضت ملی، همین پروژه ها با قیمت ۴ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان محاسبه می شوند که نشان دهنده تفاوت جدی بین قراردادهای طرح های قبلی و جدید است.

قراردادها به صورت پلوس هستند؟

خیر، قراردادها پلوس نیستند. یکی از دغدغه های ما این است که قیمت ها همسان سازی شوند. مثلاً پروژه های اقدام ملی با نرخ پایه قرارداد بسته اند اما در طرح جهش تولید (نهضت ملی) همان پروژه با قیمتی بالاتر محاسبه می شود، در حالی که ماهیت کار یکی است.

مهم ترین مشکلاتی که مردم برای آن ها به شما مراجعه می کنند، چیست؟

مهم ترین مشکل، سود دوران مشارکت وام ها است. وامی که ۵۱۱ میلیون تومان بوده، به دلیل سود مشارکت، هنگام قسط بندی به ۷۰۰ میلیون تومان رسیده و این برای متقاضیان سنگین است. مشکل دیگر، نبود زیرساخت ها در برخی برزن ها مانند برزن D است. این مناطق تازه توسعه یافته اند و زیرساختی وجود ندارد.

اجرای زیرساخت ها چقدر هزینه دارد؟

حدود ۳ هزار میلیارد ریال (۳ همت) هزینه برای تأمین آب، فاضلاب و گاز لازم است. قبلاً قرار بود هزینه ها بین نهادهای مختلف (آبفا، برق، گاز و شرکت عمران) تقسیم شود اما امروز بار اصلی روی دوش شرکت عمران است و همکاری مناسبی از سوی دستگاه های خدمات رسان نمی شود. اگر این هزینه ها به متقاضیان تحمیل شود، هر واحد ممکن است تا ۳ تا ۴ میلیارد تومان هزینه دربرداشته باشد که خارج از توان مردم است.

قیمت مصالح چقدر در افزایش قیمت واحدها نقش داشته است؟

مصالح اساسی مثل سیمان و میلگرد به شدت تحت تأثیر تورم هستند. مسکن حمایتی نباید میلگرد کیلویی ۴۰ هزار تومان یا سیمان تنی ۵ میلیون تومان بخرد. دولت و وزارتخانه های ذی ربط باید برای تأمین مصالح پروژه های حمایتی برنامه ریزی دقیق تری انجام دهند.

وضعیت انرژی و ناترازی آن چه تأثیری روی پروژه ها دارد؟

ناترازی انرژی قطعاً پروژه ها را دچار مشکل کرده است. تولید کنندگان سیمان و سفال با قطعی برق و گاز مواجه هستند که این موضوع هم بر سرعت پیشرفت فیزیکی و هم بر هزینه نهایی پروژه ها تأثیر مستقیم دارد. این پروژه ها حمایتی هستند و اگر یکی از اذلاع بانک یا مردم کوتاهی کند، پروژه متوقف می شود.

سخن پایانی

پروژه ۱۱۹۴ واحدی طرح اقدام ملی در فولادشهر، یکی از نمونه های موفق در اجرای مسکن حمایتی در کشور است که با مدیریت منسجم، مشارکت بانک های عامل و استفاده از مصالح با کیفیت ایرانی در مسیر تحویل نهایی قرار دارد. با وجود مشکلات زیرساختی، نوسانات قیمت مصالح، و فشار اقتصادی بر متقاضیان، روند اجرایی پروژه همچنان با سرعت و تعهد بالا در حال پیگیری است. امید است با رفع موانع پیش رو و حمایت جدی تر دولت و دستگاه های خدمات رسان، این پروژه بتواند به عنوان الگویی برای سایر شهر ها و طرح ها عمل کند و گامی مؤثر در مسیر خانه دار شدن اقشار متوسط و کم درآمد کشور باشد.

به مرحله پیشرفته رسانده شده اند. در حال حاضر از ۱۱۹۴ واحد، ۹۵۴ واحد به پیشرفت ۹۷ درصد و ۲۴۰ واحد در حدود ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارند. تحویل نهایی تا پایان مردادماه انجام خواهد شد.

پروژه های دیگری نیز در فولادشهر در حال انجام دارید؟

بله، پروژه دیگری شامل ۱۳۴۴ واحد نیز در فولادشهر داریم که بلندمدت بهسازی محسوب می شود (هشت طبقه روی پیلوت). این پروژه از سال ۱۴۰۱ آغاز شده و هم اکنون حدود ۳۷٪ پیشرفت فیزیکی دارد. برنامه ریزی شده تا پایان سال ۱۴۰۵ به بهره برداری برسد.

محوطه سازی این مجموعه ها چگونه انجام شده است؟

در هر پلاک، بخشی از محوطه سازی توسط ما انجام می شود، اما خدماتی مانند مدرسه، مسجد، کلینیک و مراکز تجاری بر عهده شرکت عمران فولادشهر است. همین محل نشست ما به عنوان فضای تجاری در حال برنامه ریزی است و زیرساخت های لازم در حال آماده سازی هستند. زیرساخت های شهری فولادشهر در وضعیت مطلوبی قرار دارد که اجرای پروژه ها را تسهیل می کند.

هزینه نهایی هر واحد (با تسهیلات و آورده) چقدر است؟

قیمت نهایی هنوز بسته نشده، اما به صورت تقریبی واحدهای تک خوابه: ۴۰۰ میلیون تومان آورده/ دو خوابه: ۶۰۰ تا ۶۵۰ میلیون تومان آورده/ سه خوابه: ۹۰۰ میلیون تومان آورده. تمام این موارد شامل پارکینگ هستند. زیربنا حدود ۹ تا ۱۰ میلیون تومان در هر متر بر آورده می شود. تسهیلات بانکی برای واحدها ۵۱۱ میلیون تومان است.

بانک عامل پروژه کدام بانک ها هستند و آیا همکاری مناسبی داشته اند؟

پروژه با همکاری بانک مسکن و بانک ملت اجرا شده است. خوشبختانه هر دو بانک در زمینه تأمین اعتبار عملکرد مناسبی داشته اند. بانک ملت در حوزه پرداخت تسهیلات در پروژه های اقدام ملی، عملکردی تقریباً مشابه با بانک مسکن داشته است. البته برخی بانک ها در این مسیر همکاری لازم را ندارند، اما ما خوشبختانه با این دو بانک مشکل خاصی نداشته ایم.

نحوه پرداخت آورده متقاضیان چگونه بوده؟

با توجه به شرایط اقتصادی، برخی متقاضیان در پرداخت آورده با مشکل مواجه بوده اند، اما خوشبختانه در این پروژه، تنها ۵ تا ۱۰ درصد افراد دچار مشکل جدی هستند. بقیه به خوبی در حال تأمین اعتبار هستند و ما در حال معرفی متقاضیان به بانک برای قسط بندی هستیم. عدالت در اختصاص امتیازات نیز رعایت شده است.

سازه های پروژه سنتی ساز هستند یا صنعتی؟

سازه ها بر اساس ضوابط نظام مهندسی و مقررات ملی ساختمان احداث شده اند. یکی از نکات مثبت در پروژه های اقدام ملی این است که لیستی از کالاهای استاندارد ایرانی در اختیار ما قرار گرفته که موظف به استفاده از آن ها هستیم. این موضوع به نفع تولید داخلی و کیفیت ساخت و ساز بوده است.

با توجه به تورم، مصالح را از قبل خریداری کرده اید؟

بله. ما پول متقاضیان را صرف خرید مصالح مورد نیاز کرده ایم تا ارزش آن حفظ شود. مصالح عمده پروژه پیش خرید شده اند و در انبارها ذخیره شده اند. به تناسب پیشرفت پروژه، مصالح وارد کارگاه می شوند. این روش از کاهش ارزش پول و بدهکاری به متقاضی جلوگیری کرده است.

سیستم های سرمایشی و گرمایشی واحدها چگونه طراحی شده اند؟

مطابق قوانین، ساختمان های بالای ۳۰ واحد نیاز به موتورخانه مرکزی ندارند. از یکجای ایران را دیاتور مدل A استفاده شده که توسط متقاضیان انتخاب شده اند. سیستم سرمایشی نیز کولر آبی است که در شهر فولادشهر مرسوم بوده و زیرساخت های لازم برای آن ایجاد شده است. نصب یکجای نیز به عهده ماست و با همکاری مجری گاز، متقاضی از هزینه های اضافی معاف خواهد شد.

شرکت مهندسی سماسد با گردآوری سالها تجربه و فعالیت مشترک اعضای هیئت مدیره و با هدف مشارکت در آبادانی میهن عزیزمان و کمک به توسعه و رونق اقتصادی در زمینه های مختلف عمرانی از طریق اجرای پروژه ها تأسیس گردیده است. اینک پس از سالها تلاش و بکارگیری تمامی توان و کسب تجربیات گرانبها و اجرای پروژه های مختلف عمرانی در سطح کشور با بهره مندی از نیروهای متخصص و مجرب و همچنین در اختیار داشتن مجموعه ای کامل و توانا از انواع تجهیزات و ماشین آلات و ابزارهای سخت افزاری و نرم افزاری مناسب و احراز صلاحیت پایه های یک ابنیه، یک آب، دو تأسیسات و تجهیزات، پنج نفت و گاز و پنج راه و ترابری توان خود را جهت اجرای پروژه های بزرگ با کیفیتی مطلوب و مطابق با استانداردهای بین المللی و دستیابی به موفقیت های بیشتر معطوف کرده به رغم فشردگی های کاری و هم زمانی عملیات طراحی و اجراء همواره رعایت اصول مهندسی و استانداردهای کیفی و بهره گیری از آخرین علوم و فنون روز و همچنین همکاری با بهترین مهندسین مشاور و پیمانکاران را سر لوحه کار خود قرار داده تا در دستیابی به اهداف عالیه و بلند مدت و خدمت به کشور در اجرای بهینه رسالت خویش سربلند و توانا باشد.

لطفاً درباره تاریخچه شرکت و آغاز فعالیت پروژه در فولادشهر بفرمایید.

شرکت سماسد در سال ۱۳۶۷ در استان چهارمحال و بختیاری تأسیس شد. اما از سال ۱۳۹۰ به دلیل مسائل مدیریتی و تمرکز، دفتر مرکزی شرکت به تهران (میدان آزادی، تقاطع شادمان) انتقال یافت.

شرکت دارای چه تیه هایی در حوزه فعالیت خود است؟

شرکت مادرای تیه یک در ابنیه، تیه دو در تأسیسات و تیه دو در راه است و در هر سه حوزه فعالانه پروژه های متعددی را اجرا می کند. در حال حاضر، در قالب طرح اقدام ملی مسکن و نهضت ملی مسکن، بیش از ده هزار واحد مسکونی در استان های اصفهان، فارس، بوشهر، تهران و لرستان در دست اجرا داریم.

مدیرعامل شرکت چه کسی است؟

مدیریت شرکت با آقای کامران طهماسبی گندمکاری است که شخصاً نیز در پروژه ها حضور فعال دارند.

به جز ساخت و سازهای مسکونی، در زمینه های دیگر هم فعال هستید؟

بله، در بخش تأسیسات و پروژه های عمرانی نیز فعالیت داریم. از جمله می توان به پروژه آبرسانی به دشت عصر شیرین در سرپل ذهاب به طول ۱۲ کیلومتر، ساخت مخازن آب در شهرستان اردل (به طول ۷ کیلومتر)، و احداث دو تصفیه خانه فاضلاب لجن فعال در اسلام آباد غرب و کرمانشاه اشاره کرد که بین سال های ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۸ به بهره برداری رسیدند.

این شرکت چه میزان اشتغال زایی داشته است و هم اکنون در مجموع چند پرسنل دارید؟

پرسنل کادری ما در مجموع حدود ۶۰۰ نفر هستند. با احتساب نیروهای پیمانکاری و کارگاه ها، در پروژه فولادشهر طی سال گذشته ۱۵۰۰ نیرو مشغول به کار بوده اند و مجموعاً در سطح کشور حدود ۴۵۰۰ نفر اشتغال مستقیم ایجاد شده است.

پروژه ۱۱۹۴ واحدی فولادشهر شامل چند بلوک است و چه زمانی آغاز شد؟

این پروژه شامل ۶۷ بلوک مسکونی در دو تیپ ساختمانی است: تیپ A: شش طبقه روی پیلوت، ۲۴ واحدی/ تیپ B: پنج طبقه روی پیلوت، ۱۵ واحدی/ واحدها در قالب یک خوابه، دو خوابه و سه خوابه طراحی شده اند تا متقاضیان امکان انتخاب داشته باشند. زمین پروژه در تاریخ ۲۰ آذر ۱۳۹۹ به ما تحویل داده شد و عملیات اجرایی از ۱۶ شهریور ۱۴۰۰ آغاز شد. امروز پروژه بیش از ۹۷٪ پیشرفت فیزیکی دارد.

همه واحدها به صورت هم زمان شروع شدند؟

خیر، پلاک ها به صورت پیوسته تحویل داده نشدند، اما با افزایش نیرو و برنامه ریزی، همه بلوک ها

مصالح اساسی مثل سیمان و میلگرد به شدت تحت تأثیر

تورم هستند. مسکن حمایتی نباید میلگرد کیلویی ۴۰ هزار تومان یا سیمان تنی ۵ میلیون تومان بخرد. دولت و وزارتخانه های ذی ربط باید برای تأمین مصالح پروژه های حمایتی برنامه ریزی دقیق تری انجام دهند

حدود ۳ هزار میلیارد ریال (۳ همت) هزینه برای تأمین آب،

فاضلاب و گاز لازم است. قبلاً قرار بود هزینه ها بین نهادهای مختلف (آبفا، برق، گاز و شرکت عمران) تقسیم شود اما امروز بار اصلی روی دوش شرکت عمران است و همکاری مناسبی از سوی دستگاه های خدمات رسان نمی شود.