

تداوم رکود تاریخی؛

تعهد گریزی بانکها
نهضت ملی مسکن را
به شکست کشاند

خودروهای متوسط با کیفیت منطقه‌ای، در ایران تا ۴۰ درصد گران‌تر فروخته می‌شوند

مصرف کننده، بازنده بزرگ بازار مونتاژی‌ها

روایت شکل‌گیری تنش تازه در بازار خودروهای مونتاژی در حالی دوباره در صدر توجه افکار عمومی قرار گرفته که گزارش‌های منتشرشده در روزهای اخیر نشان می‌دهد فاصله میان قیمت کارخانه‌ای و نرخ عرضه‌شده در بازار آزاد به شکافی پایدار و ساختاری تبدیل شده است؛ شکافی که باعث شده خریداران ایرانی همچنان خودروهای مونتاژی را ۳۰ تا ۴۰ درصد گران‌تر از بازارهای منطقه تهیه کنند. این اختلاف قیمت تنها یک عدد خشک نیست، بلکه نشانه واضحی از ناکارآمدی نظام قیمت‌گذاری، رقابت ناقص، وابستگی ارزی و سیاست‌های ناپایدار صنعتی است که زنجیروار به یکدیگر گره خورده‌اند. و از درون، ساختار بازار را فرسوده کرده‌اند. گزارش‌ها نشان می‌دهند که موضوع فقط کمبود عرضه یا افزایش هزینه‌های تولید نیست؛ بلکه جنگ پنهانی میان واردکنندگان مونتاژی‌ها، سیاست‌گذاران قیمت و بازیگران بازار جریان دارد. قیمت‌گذاری محصولات که عمدتاً تحت عنوان «مونتاژی داخلی» معرفی می‌شوند، عملاً تابعی از سه عامل است: نرخ ارز نیما، یی یا وارداتی، استراتژی شرکت‌های مونتاکار برای حفظ حاشیه سود و فشارهای نهادهای نظارتی برای مهار قیمت. همین تفساد منافع باعث شده هر تصمیم تازه‌ای در این حوزه، به جای آرام‌کردن بازار، موج جدیدی از التهاب ایجاد کند.



پژشکیان:

هیچگاه مقابل مردم
نمی ایستم

ردیف‌های زائد، هزینه‌های پنهان و چانه‌زنی‌های پارلمانی سه مانع اصلی بودجه جدید هستند

سال سر نوشت‌ساز برای اصلاحات بودجه‌ای



رکود عمیق
و چشم انداز نامطمئن



جعفر رضایی - مدیرمسئول
بازار مسکن ایران در پایان سال ۱۴۰۴ با رکودی ساختاری مواجه است که فراتر نوسانات فصلی

دوره‌ای معمول بوده و بسیاری از شاخص‌های اقتصادی را تحت تأثیر قرار داده است. برخلاف سایر بازارها که در ماه‌های پایانی سال معمولاً افزایش تقاضا و فعالیت اقتصادی همراه می‌شوند، در بازار مسکن به تنها تقاضا رشد نکرده، بلکه ساخت‌وساز نیز به کمترین سطح خود طی یک دهه اخیر رسیده است. این وضعیت، همزمان با تورم نقطه‌ای حدود ۵۰ درصد، نشان‌دهنده افت شدید قدرت خرید خانوارها و کاهش جذابیت سرمایه‌گذاری در این بخش است. یکی از مهم‌ترین عوامل این رکود، ناکامی طرح‌های دولتی مانند نهضت ملی مسکن است. این طرح که قرار بود محرک تولید و عرضه باشد، به دلیل فقدان پیش‌بینی دقیق منابع مالی و عدم مشارکت موثر شبکه بانکی، در نقطه‌ای بحرانی متوقف شده است. هزینه‌های ساخت نسبت به آغاز طرح تا سه برابر افزایش یافته و بانک‌ها توان اعطای تسهیلات مورد نیاز را ندارند.

تصویب کاهش سقف ضمانت مهریه، نقطه‌ای از تعارض دولت، مجلس و افکار عمومی

چالش مهریه؛ تعادل حقوقی
زنان و مردان در لیه تصمیم‌گیری

استاد پژوهشکده زلزله‌شناسی هشدار داد

خشکسالی و فرو نشست
دو عامل تشدید کننده
بحران لرزه‌ای تهران

اکیسوس خبر داد:

رونمایی ترامپ از دولت غزه
و «هیتت صلح» تا کریمس

نوبت دوم



آگهی تجدید مناقصه عمومی



توجه: به پیشنهادهایی که تضمین شرکت در مناقصه آنها به غیر از موارد فوق باشد توجیه اثر داده نخواهد شد.
۳- مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه:
از تاریخ انتشار آگهی تا پایان ساعت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ (محل دریافت آن صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir می‌باشد.
۴- مهلت و محل تسلیم پیشنهادات:
متقاضیان می‌بایست تا پایان ساعت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۷ اصل ضمانت‌نامه را به واحد دبیرخانه شهرداری تحویل و شماره ثبت پاکت الف دریافت و سپس تصویر سپرده شرکت در مناقصه را در سامانه تدارکات الکترونیک www.setadiran.ir بارگذاری نمایند.
تذکره: صرفاً اسناد پاکت‌های پیشنهاد (ب) و (ج) دارای امضای الکترونیکی مورد پذیرش است. در جلسه بازگشایی پاکت‌های (ب) و (ج)، اسناد فیزیکی (کاغذی) و اسناد فاقد امضای الکترونیکی به هیچ وجه مورد پذیرش نیست.
۵- مدارک لازم جهت دریافت اسناد مناقصه:
متقاضیان جهت دریافت اسناد می‌بایست از طریق سامانه ستاد نسبت به خرید اسناد شرکت در مناقصه اقدام نمایند.
۶- زمان بازگشایی پیشنهادها:
پایان ساعت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ می‌باشد.
۷- شهرداری اندیشه در رد یا قبول یک یا تمام پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار می‌باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵

شهرداری اندیشه در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۱۳۹/۵۱۹/د مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ موضوع ابلاغ بند ۵ صورت جلسه شماره ۲۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ شورای اسلامی شهر اندیشه، اجرای عملیات زیر را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران فعال واجد شرایط حداقل (دارای رتبه ۵ راه و تیراژی ۵ اینچ ساختمان) و اگذار نماید.
۱- موضوع مناقصه: اجرای پروژه مناسب سازی اماکن عمومی و معابر سطح شهر از قبیل تهیه و نصب لب، احداث رمپ، بالابر و ...
با اعتبار ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال با احتساب ۱۰٪ مالیات بر ارزش افزوده
«شرح مختصری از مشخصات و مقادیر کار:
عملیات تخریب، عملیات خاکی یا دست، عملیات خاکی یا ماشین، بتن در جا، کارهای فولادی سنگین، بتن پیش ساخته و بلوک چینی، کارهای سنگی یا سنگ پلاک، کارهای دستمزدی، حمل و نقل و سایر عملیات اجرایی نسبت به فهرست بهای اندیشه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۴ و مطابق دستور کارهای ابلاغی، با احتساب ضرایب طبق «پرواورد و شرایط عمومی و خصوصی بیوست»، تجهیز کارگاه، مقطوع (ضریب دیگری به آن تعلق نمی‌گیرد) فاقد مابه تفاوت مصالح، ما به تفاوت قیمت ارز و افزایش قیمت می‌باشد.
۲- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۲۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال است که می‌بایست به یکی از صورتهای مشروحه ذیل به شهرداری تسلیم گردد.
الف- با رسید بانکی واریز وجه مزبور به حساب جاری سیبا به شماره ۰۱۱۳۹۹۴۴۵۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه بلوار آزادی به نام شهرداری اندیشه
ب- ضمانت نامه بانکی به نفع شهرداری اندیشه
تضمین فوق می‌بایست در زمان بازگشایی دارای اعتبار ۳ ماهه بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد.

بهر روز کاوانی - شهردار اندیشه

نوبت دوم

مزایده فروش اوراق باطله امحایی

واقع در انبار منطقه خوزستان به شماره (۴۲۳/۱۴۰۴/۰۱)



توضیحات و شرایط:

۱. کلیه اسناد و اوراق باطله عرضه شده در مزایده با وضع موجود به فروش می‌رسند.
۲. بانک در قبول یا رد یک یا تمامی پیشنهادات در هر مرحله مختار می‌باشد.
۳. عملیات امحا اسناد بانکی می‌بایست با حضور نمایندگان این بانک در محل امحا صورت پذیرد.
۴. وزن اوراق موضوع مزایده حاضر به طور تقریبی برآورد گردیده و مبالغ درج شده در ستون قیمت پایه کارشناسی براساس وزن یک کیلو گرم اوراق باطله امحایی (۱۳۴,۰۰۰ ریال) قید گردیده و مبلغ نهایی براساس قیمت واحد و قبض باسکول با حضور نماینده بانک محاسبه و از برنده مزایده دریافت خواهد شد.
۵. شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد» می‌باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (دوبله)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می‌باشد.
۶. کلیه اطلاعات و شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده به آدرس اینترنتی <https://setadiran.ir> قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵

مدیریت شعب بانک سپه منطقه خوزستان

از زبان ناشی از پرداخت این تسهیلات است.

وی با اشاره به ضعف محاسبات اقتصادی در حوزه مسکن گفت: هیچ کس محاسبه نمی‌کند که این اعداد و ارقام در گذر زمان چه تغییری می‌کند. طبق قانون جهش تولید مسکن، سازمان امور مالیاتی موظف است ۲۰ درصد تعهدات ایفا نشده را از بانک‌های متخلف دریافت و به خزانه واریز کند، اما این جریمه حتی ۱۰ درصد پروژه‌های مسکن ملی را هم پیش نمی‌برد. بانک‌ها عملاً نهضت ملی مسکن را با شکست کامل مواجه کرده‌اند.

رئیس اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران با اشاره میزان بازدارنده بودن اخذ جریمه از بانک‌های کم‌کار تصریح کرد: چه برای مدیران بانک‌ها و چه برای خود بانک‌ها این جریمه‌ها بازدارنده نیست. در محاسبه اقتصادی بانک، پرداخت جریمه وقتی کمتر از زیان تسهیلات بلندمدت باشد، منطقی‌تر است و بنابراین ترک فعل بانک‌ها ادامه می‌یابد. رئیس اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران با اشاره به زمان انتظار برای خرید مسکن توسط خانوارها تأکید کرد: این محاسبه اساساً غلط است، زیرا بر فرض نادرست ثابت ماندن قیمت مسکن بنا شده است. افزایش سالانه درآمد خانوار در کشور کمتر از نصف نرخ تورم است و بنابراین این دو خط هیچ‌گاه به هم نمی‌رسند. اگر شرایط اقتصادی همین‌گونه بماند، خانوارهای فاقد مسکن هیچ‌گاه خانه‌دار نخواهند شد مگر اینکه اتفاقی غیر مترقبه مانند ارث یا معجزه مالی رخ دهد.
وی با اشاره به معضلات کارگران در حوزه مسکن نیز یادآور شد: کارگران حتی برای پرداخت اجاره‌ها هم دچار مشکل‌اند و فاصله زیاد محل کار و سکونت باعث بروز حوادث و کاهش بهره‌وری شده است. زیرا شهرک‌های صنعتی معمولاً در فاصله زیاد از مناطق مسکونی قرار دارند و ظرفیت مسکن اطراف آن‌ها پاسخگوی تعداد کارگران نیست. در برخی شهرک‌ها کارفرمایان با کمبود نیرو مواجه شده‌اند و از سوی دیگر کارگران به دلیل هزینه و زمان رفت‌وآمد امکان ادامه کار ندارند.

تداوم رکود تاریخی؛

تعهد گریزی بانکها
نهضت ملی مسکن را
به شکست کشاند

رئیس اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران گفت: بعد از بانک‌ها مقاومت آن‌ها در پرداخت تسهیلات، عملاً نهضت ملی مسکن را با شکست مواجه کرده و جریمه‌های فعلی بازدارنده نیست. خشایار باقرپور رئیس اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران در گفتگو با خبرنگار مهر درباره آخرین گزارش دیوان محاسبات مبنی بر عدم ایفای تعهدات بانکی در حوزه تسهیلات نهضت ملی مسکن، گفت: اجرای قانون جهش تولید مسکن همزمان با استقرار دولت سیزدهم بود و یکی از ارکان اصلی این قانون، پرداخت تسهیلات ساخت مسکن ملی توسط بانک‌ها بود.

وی افزود: از همان ابتدای تعهدی بانک‌ها و ترک فعل در این حوزه مشاهده شد و گزارش‌های رسمی نیز این موضوع را تأیید می‌کند. به جز بانک مسکن که حدود ۷۰ درصد تعهدات را اجرا کرده، سایر بانک‌ها عملکردی با درصدهای تکریمی داشته‌اند.

باقرپور با اشاره به جلسه کمیسیون عمران مجلس با حضور وزیر وقت راه شهرسازی، رستم قاسمی بیان کرد: این موضوع در آن جلسه نیز مورد بحث قرار گرفت اما بانک‌ها باز هم مقاومت کردند. دلیل این مقاومت روشن است؛ تسهیلات بلندمدت ساخت مسکن با توجه به نرخ تورم برای بانک‌ها توجیه اقتصادی ندارد و آن‌ها ترجیح می‌دهند جریمه پرداخت کنند تا تسهیلات بدهند، زیرا جرایم تعیین شده بسیار کمتر

پزشکیان:

هیچگاه مقابل مردم نمی‌ایستم



نگفته‌ام در یک لحظه خواهم آمد و همه چیز را حل خواهم کرد، افزود: از ابتدا گفته‌ام که تغییر رفتار یک جامعه و یک ساختار، نیازمند دمه‌ها زمان است، نه اینکه حرف یک سال و ۲ سال باشد. رئیس‌جمهور با اشاره به موضوع آب و محیط زیست اظهار داشت: هنوز هیچ تصمیم قطعی نگرفته‌ایم، در حالی‌که دانشگاه‌ها در حال بررسی‌اند که در حوزه آب چه باید کرد. بدون اطلاع کافی، برخی پشت‌تربون یا در خیابان می‌گویند که شما دارید منطقه را نابود می‌کنید! چه کسی گفته است ما می‌خواهیم منطقه را نابود کنیم یا محیط‌زیست برای ما مهم نیست! اعدای بدون اطلاع از روند کار شناسی، حرف‌هایی مطرح و مردم را نگران می‌کنند. پزشکیان با اشاره به بحران فراگیر آب در کشور افزود: این مشکل فقط مربوط به این منطقه نیست، در کل ایران با تنش آبی مواجه هستیم. به همین دلیل تیمی از تخصص‌های مختلف به صورت هفتگی در حال بررسی است و ما روند را بر اساس نگاه آنان پیگیری می‌کنیم و هیچ کاری را بدون نظر کارشناسان انجام نخواهیم داد. رئیس‌جمهور با انتقاد از برخی شیطنت‌ها در رسانه‌ها افزود: متأسفانه گاهی بعضی رسانه‌ها، حتی صدا و سیما، موضوعاتی را به شکلی مطرح می‌کنند که ما خودمان هم از آن بی‌خبر هستیم و تصویری ارائه می‌شود که با واقعیت تطبیق ندارد. علت اینکه امروز به این وضعیت رسیدیم این است که در سال‌های گذشته با محیط‌زیست درست رفتار نکرده‌ایم، اما من اجازه نخواهم داد آگاهانه به محیط‌زیست آسیب برسد.

پزشکیان با اشاره به انگیزه شخصی خود برای حضور در مسئولیت گفت: من برای پست و مقام نیامده‌ام، نه برای این آمده‌ام که قوم و خویش خود را بر سر کار بیاورم و نه برای اینکه اسم و رسمی در ست کنم. خودم را برای این مسئولیت نگزیده‌ام، بلکه آمده‌ام تا هر چه از دستم برمی‌آید برای مردم و کشورم انجام بدهم و صادقانه خدمت کنم.

به گزارش عصر رسانه رئیس‌جمهور در ادامه سفرهای استانی خود در نشست با فعالان سیاسی کهنگیلویه و بویراحمد افزود: من کسی نیستم که در برابر مردم بایستم، بارها گفته‌ام اگر قرار باشد کسی مقابل مردم قرار بگیرد من در آن صف نخواهم بود، اما باید با مردم نشست، حرف زد و برای آینده تصمیم‌های درست گرفت. رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه مشکل فقط با عوض کردن اسم مدیر حل نمی‌شود، گفت: اگر کسی نتواندد و اثرگذار باشد، باید از او استفاده شود، نه اینکه صرفاً برای جابه‌جایی و سهیم‌خواهی کنار گذاشته شود. اگر مدیری نتوانسته جایی را اصلاح کند و به دلیل منازعات کنار گذاشته شده، معرفی نشود تا دوباره از او استفاده کنیم. وی افزود: اگر قرار است از پشت‌تربون مطالبی مطرح شود، دست‌کم باید یک برگ‌سند درباره آن مطالب نشان داده شود!

رئیس‌جمهور با انتقاد از انتشار اخبار نادرست و استنادهای غیرمستند افزود: نباید بر اساس شنیده‌های نامطمئن، به افکار عمومی خوراک داده شود. وقتی من الان در میان شما ایستاده‌ام و توضیح می‌دهم چه کاری در حال انجام است، درست نیست گفته شود که تصمیمات دولت در حال نابود کردن منطقه است. پروژه‌ای بدون طی مراحل کارشناسی تصویب نشده است. پزشکیان با اشاره به سخنان یکی از حاضران که از ناپسامانی‌ها گلایه کرده بود، اظهار داشت: اصلاحات زمان‌بر است و هیچ چیز دفعتاً یکباره اصلاح نمی‌شود. اگر قرار است اصلاحی انجام شود باید مشخص کنیم چه چیزی را، با چه برنامه‌ای و در چه بازه زمانی می‌خواهیم اصلاح کنیم.

رئیس‌جمهور تصریح کرد: تصور اینکه در عرض یک سال بتوان همه گرفتاری‌ها و گره‌ها را حل کرد واقع‌بینانه نیست. من چنین معجزه‌ای را نمی‌شناسم. پزشکیان با تأکید بر اینکه هرگز

سخنگوی کمیسیون امنیت ملی مجلس:

مذاکره با آمریکا سودی ندارد؛ میان مذاکرات به ماحمله‌کردند



سخنگوی کمیسیون امنیت ملی مجلس گفت: مذاکره‌ای که پیش از جنگ ۱۲ روزه انجام شد، «عملیات فریب آمریکا» بود، بنابراین هم‌اکنون مذاکره با این کشور سودی ندارد.

ابراهیم رضایی، سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی، در گفتگو با خبرنگار مهر و در واکنش به کسانی که هنوز تصویری کنند راهکار رفع مشکلات کشور، مذاکره با آمریکا است، گفت: ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا چندی پیش به نقش خود در طراحی و کنترل حملات رژیم صهیونیستی به خاک ایران اعتراف کرد که این اعتراف ترامپ در وهله اول نشان‌دهنده دروغ‌گویی آمریکایی‌هاست. وی متذکر شد: آن‌ها پیش‌تر منکر مشارکت خود در جنگ علیه ایران بودند و این اعتراف ترامپ نشان می‌دهد که دروغ‌گوی در هیئت حاکمه آمریکا نهاده‌بینه و ساختاری شده است. سخنگوی کمیسیون امنیت ملی مجلس افزود: بر این اساس، آمریکایی‌ها مسئول مستقیم شهادت بیش از هزار شهروند بیگناه ایرانی هستند. بسیاری از این افراد زنان، کودکان، نوجوانان، دانش‌آموزان و دانشجویان بودند و اکثر آن‌ها غیرنظامیانی بودند که در جنگ ۱۲ روزه به شهادت رسیدند. تعداد زیادی نیز مجروح شدند و مسئولیت این وقایع بر عهده ایالات متحده آمریکا است. رضایی تصریح کرد: ما باید به صراحت بگوییم که جنگ ۱۲ روزه، جنگ آمریکا علیه ملت بزرگ ایران است. ملت ما در این ۱۲ روز نتنها در مقابل رژیم صهیونیستی، بلکه در برابر ناتو و آمریکایی‌ها ایستادگی کردند که این موضوع عظمت ملت ما را نشان می‌دهد. وی ادامه داد: نکته دیگری که باید به آن اشاره کنیم این است که مذاکره‌ای که ما قبل از جنگ ۱۲ روزه و در ابتدای امسال داشتیم، در واقع مذاکره نبود و بخشی از عملیات فریب آمریکا و تله‌ای بود که جلوی ما گذاشته بودند تا ما را مشغول کنند و در زمان مناسب به کشورمان حمله کنند. سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: بنابراین معتقدیم که مذاکره با آمریکا هیچ سودی برای ما ندارد. ما در وسط مذاکره بودیم که آمریکایی‌ها به ما حمله کردند، به اعتراف صریح ترامپ. نماینده مردم دشتستان در مجلس شورای اسلامی خاطرنشان کرد: تکرار یک اشتباه، به نظر من اشتباه بزرگ‌تری است و هیچ منطقی ندارد که اکنون با آمریکا مذاکره کنیم. ضرر آن قطعاً بیش از نفعش خواهد بود و مضر برای منافع ملی ماست.

کارخانه‌های دولتی را واگذار کنیم، امانه صرفاً برای گرفتن پول و تحمیل زبان به مردم. هر واگذاری باید با تعهد به بهره‌وری، کیفیت، کارایی و تولید همراه باشد. هر کس می‌خواهد مسئولیت بگیرد باید برنامه و تعهد روشن داشته باشد و اگر به آن عمل نکرد، پاسخگو باشد.

رئیس‌جمهور با خطاب قرار دادن نخبگان، سرمایه‌گذاران، تولیدکنندگان و فعالان مدنی استان گفت: مقررات و اختیارات در حد توان واگذار شده است و هر جا لازم باشد بیشتر هم واگذار خواهیم کرد. این گسوی و این میدان، بنشینید، برنامه بنویسید و برای حل مشکلات وارد عمل شوید، ما هم کمک و حمایت می‌کنیم. البته چار چوب ملی و حدود واگذاری در چار چوب علمی مشخص خواهد شد.

پزشکیان با توضیح روند کار کارشناسی در پرونده آب گفت: ابتدا برخی اساتید آب می‌گفتند باید حدود ۳۰ میلیارد مترمکعب آب را ببندیم و توزیع نکنیم. پاسخ داده شد اگر این آب بسته شود بگویید کشاورز چه کند. به همین دلیل تأکید شد که اساتید کشاورزی، اقتصاد، جامعه‌شناسی، فنی و سایر حوزه‌ها همگی کنار هم بنشینند و بگویند اگر قرار است آب قطع یا محدود شود، باید برای معیشت و زندگی مردم چه جایگزینی تعریف کنیم. اکنون این تیم در حال کار است و هر هفته روند کار پیگیری می‌شود.

پزشکیان در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به موضوع اصلاحات و مطالبه‌گری مردم گفت: می‌دانیم که چرا تورم داریم؛ هر جافردي آمده است، برای او پست و ساختار تعریف کرده‌ایم و اکنون بسیاری از همین افراد ناراضی‌اند که چرا به کار گرفته نمی‌شوند. نیروی انسانی در ساختار حاکمیت بیش از نیاز است و این خود بخشی از مشکل است.

پزشکیان ادامه داد: به استانداران اختیار داده‌ایم که متناسب با شرایط خود عمل کنند. سال‌ها پیش در زمان مسئولیت دانشگاهی، انتقاد من به مرکز این بود که کسی در تهران نمی‌تواند برای مسئله‌ای که من در منطقه با آن روبه‌رو هستم نسخه بنویسد. مرکز باید شاخص‌ها را تعیین کند و اختیار عمل را به مدیران میدانی بدهد. اکنون نیز معتقدم هر جا اختیار واقعی داده شود، امکان حل مسائل بیشتر است.

پزشکیان با اشاره به روند واگذاری بنگاه‌ها و کارخانه‌های دولتی اظهار داشت: آمادگی داریم

در دیدار با اعضای باشگاه پژوهشگران جوان؛

تاکید عارف بر استعدادیابی نخبگان در مناطق محروم



معاون اول رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه جهاد علمی یک ضرورت و مسئله امروز کشور است، از اعضای باشگاه پژوهشگران جوان خواست تا با همکاری بنیاد نخبگان بر کشف استعدادها در مناطق محروم و مرزی تمرکز کنند. «محمدرضاعارف» در دیدار با اعضای باشگاه پژوهشگران جوان با اشاره به اینکه آذر، ماه علم و پژوهش است و صرفاً به این عنوان محدود نمی‌شود، بلکه بیانگر نقش‌آفرینی جوانان و دانشجویان در تمامی صحنه‌هاست، افزود: آذرماه در تاریخ کشور به‌واسطه مقابله با پیامدهای کودتای ۲۸ مرداد و ایستادگی در برابر استکبار و آمریکا ماندگار شده است؛ ماهی که در آن سه دانشجوی مسلمان در دانشگاه فنی به شهادت رسیدند. شهادت این سه تن

ناید با نگاهی کثی ستجیده شود؛ چرا که هر جوان نخبه سرمایه‌ای از رزمنده برای کشور است. عارف با اشاره به شکل‌گیری نخستین تشکلهای دانشجویی در دهه ۲۰ با راهنمایی‌های آیت‌الله طالقانی و مهندس بازرگان، افزود: این تشکلهای پیش از پیروزی انقلاب اسلامی منشأ خیر، حرکت و آگاهی‌بخشی بودند و پس از انقلاب نیز تشکلهای متنوعی پدید آمد. امروز بیش از گذشته می‌توانیم ارزش و نقش‌آفرینی این مجموعه‌ها را درک کنیم. معاون اول رئیس‌جمهور گفت: یک پژوهشگر و محقق در کشور خود احساس آرامش و خدمت به مردم دارد و یک استاد دانشگاه می‌داند که شاگردان جوان زمینه‌های پیشرفت علمی را پس از آن‌ها به جلو خواهند برد. امید کشور شما جوانان دانشجو و پژوهشگر هستند. دکتر عارف تصریح کرد: در شرایط کنونی، نیاز به علم و فناوری کاملاً قطعی است و شما باید میدان‌دار این عرصه باشید. پیگیری اولویت‌های علمی و فناوریانه در کشور، وظیفه اصلی شماس و در این مسیر، تقسیم کار ملی نیز شکل گرفته است؛ چرا که ضرورت آن در دوران جنگ ۱۲ روزه به‌وضوح احساس شد. کشور در تمامی حوزه‌های علمی از نیروهای توانمند برخوردار است و باید بر اساس این ظرفیت و با تمرکز بر پژوهش‌های راهبردی، مسیر پیشرفت علمی را دنبال کنیم. معاون اول رئیس‌جمهور همچنین از اعضای باشگاه پژوهشگران جوان خواست تا با همکاری بنیاد نخبگان بر کشف استعدادها در مناطق محروم و مرزی تمرکز کنند.

همچنین در این جلسه نخبگان و پژوهشگران جوان دانشگاهی به بیان نظرات، دیدگاه‌ها برنامه‌های خود برای کمک به دولت در راستای حل مشکلات و نازاری‌های کشور پرداختند.

کاخبر

رئیس سازمان امور اداری و استخدامی کشور:

دولت جذب ۵۰۰ مدیر جوان را آغاز می‌کند و اصلاحات ساختاری را پیش می‌برد

رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور گفت: اجرای طرح ملی تربیت مدیران جوان و آغاز اصلاحات ساختاری دستگاه‌ها، بخشی از برنامه دولت برای جوان‌سازی مدیریت و کارآمدسازی نظام اداری است. به گزارش بازار، علاءالدین رفیع‌زاده، رئیس سازمان امور اداری و استخدامی کشور، در حاشیه جلسه هیات دولت در جمع خبرنگاران اعلام کرد: ما یک مصوبه در شورای عالی اداری درباره جذب ۵۰۰ مدیر جوان داشتیم؛ ان‌شاءالله روز شنبه، پانزدهم ماه، آگهی جذب منتشر می‌شود و ثبت‌نام نیز از ۲۲ آذرماه خواهد شد. وی یادآور شد: در این طرح، تمام دانشجویان و فارغ‌التحصیلان دانشگاه‌ها از سراسر کشور، همچنین کارمندان دولت، می‌توانند شرکت کنند. در آگهی به‌طور کامل توضیح داده شده که نحوه ثبت‌نام، نحوه شرکت در دوره‌های آموزشی و جزئیات مراحل چگونه است. رفیع‌زاده اظهار داشت: پیش‌بینی ما این است که افراد منتخب حدود ۱۸ ماه تحت آموزش و راهبری قرار بگیرند تا به‌عنوان مدیران مستعد، قابلیت به کارگیری در دستگاه‌های اجرایی را پیدا کنند. معاون رئیس‌جمهور افزود: موضوع دوم اینکه، اصلاح ساختار کلان وزارتخانه‌ها بر اساس ماده ۱۰۵ برنامه هفتم نیز به تصویب شورای عالی اداری رسیده است. این وزارتخانه دومین دستگاهی است که طراحی ساختار کلان آن نهایی شده و ان‌شاءالله این اصلاحات عملیاتی خواهد شد. وی خاطر نشان کرد: نکته سوم نیز مربوط به لایحه اصلاح ماده ۱۰۶ قانون مدیریت خدمات کشوری است که تقدیم مجلس شده است. این لایحه برخی اقلام جدید را مشمول احکام قانونی می‌کند و اکنون در مسیر بررسی مجلس قرار دارد.

رئیس صدا و سیما:

از قراردادن تربیون در اختیار دیدگاه‌های مختلف واهمه نداریم

رئیس صدا و سیما با بیان اینکه از قراردادن تربیون در اختیار دیدگاه‌های مختلف واهمه‌ای نداریم، گفت: از برخی چهره‌های سیاسی برای حضور در رسانه ملی دعوت کردیم اما خودشان نپذیرفتند، در مواردی نیز برخی از شخصیت‌های سیاسی با حضور در رسانه ملی به جای اینکه به وحدت کمک کنند به اختلاف دامن زدند.

پیمان جبلی در پاسخ به پرسش که آیا دعوت از چهره‌های مختلف سیاسی به صدا و سیما در ایام جنگ ۱۲ روزه، راهبردی موضوعی و موقتی بود یا در جهت حفظ و تقویت انسجام ملی استمرار خواهد یافت؟ به خبرنگار سیاسی ایرنا گفت: قبل و بعد از جنگ ۱۲ روزه نیز این رویه به‌وجود داشت و از ابتدای دوره تحول آغاز شده بود. در این دوره طراحی برنامه‌هایی با دعوت از افراد مختلف در دستور کار است و مصداق آن برنامه «شیوه»، «جام‌جم» و برخی برنامه‌های مناظره‌ای هستند. رئیس صدا و سیما در ادامه افزود: طراحی مناظرات انتخاباتی در سال گذشته نشان دهنده این بود که صدا و سیما بود و همچنان هم ادامه دارد. اقتضای شرایط جنگی این بود که از تمام دیدگاه‌ها در صدا و سیما دعوت شود و همچنان در قالب برنامه‌هایی از این افراد دعوت به عمل می‌آید. در آن شرایط باید وحدت و انسجام ملی در برابر دشمن را به نمایش می‌گذاشتیم و همه چهره‌ها نیز آمدند. وی با بیان اینکه متناسفانه در برخی از آن برنامه‌ها اشکالاتی به‌وجود آمد، اظهار داشت: در مواردی شخصیت‌های سیاسی به جای اینکه به وحدت ملی کمک کنند به اختلاف و حواشی دامن زدند اما این عامل باعث نشد رویکرد خود را تغییر دهیم. این جهت‌گیری نشان می‌دهد رسانه ملی واهمه‌ای از قراردادن تربیون در اختیار دیدگاه‌های مختلف ندارد و یکی از مصادیق آن انتقادهای تند به صدا و سیما در برنامه زنده «جام‌جم» است؛ اساساً سند تحول، اقتضا می‌کند که فضا را در اختیار افکار مختلف قرار دهیم. پیمان جبلی در پاسخ به پرسشی مبنی بر اینکه آیا در حال حاضر شخصیت سیاسی وجود دارد که حضور وی در صدا و سیما ممنوع باشد، گفت: از برخی چهره‌های سیاسی برای حضور در رسانه ملی دعوت کردیم اما خودشان نپذیرفتند با این حال عمده چهره‌های مطرح برای بیان دیدگاه‌ها و نظرات خود حضور پیدا کردند. رئیس صدا و سیما در پایان گفت: تعامل رسانه ملی و چهره‌ها باید دوطرفه باشد و از شخصیت‌های سیاسی که در برنامه‌های زنده صدا و سیما حضور پیدا می‌کنند، انتظار داریم اقتضای رسانه ملی با میلیون‌ها مخاطب را رعایت کنند و از طرح نکاتی که به اختلاف دامن می‌زند، پرهیز کنند.

سلیمی: مشکلات امروز کشور میراث

کمک کاری دولت روحانی است

عضو هیئت رئیسه مجلس با اشاره به چالش‌های کنونی در حوزه آب، برق و مسکن اعلام کرد که این مشکلات ناشی از اقدامات ناکافی دولت حسن روحانی بوده است. ججت الاسلام علیرضا سلیمی، درباره اظهارات اخیر حسن روحانی مبنی بر اینکه «ما فضای امنیتی نمی‌خواهیم، ما فضای امن می‌خواهیم» عنوان کرد: «کافر همه را به کیش خود پندارد»؛ درباره اینکه چگونه دیدگاه‌ها صدق می‌کند، برخی تصور می‌کنند دیگران نیز مانند خودشان می‌اندیشند. وی افزود: باید توجه کرد که پرچم ایجاد فضای امنیتی در کشور، در دست حسن روحانی بوده است؛ فردی که از ابتدا سابقه امنیتی داشته و سلول به سلول عملکردش امنیتی بوده، اکنون تصور می‌کند دیگران نیز همانند خودش هستند. نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی متذکر شد: در زمان ریاست جمهوری حسن روحانی، یک عده خاص مقدرات کشور را در اختیار داشتند و اجازه نمی‌دادند هیچ‌کس وارد شود؛ یعنی یک تیم خاص همه امور را در دست گرفته بود. عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی ادامه داد: امروز هم چنین رفتارهایی را برای حواس‌پرتی مردم دنبال می‌کنند، تا توجه‌ها از این مسئله منحرف شود که سردمداران برخی از شرکت‌های بزرگ، همین الان هم تیم روحانی هستند. سلیمی اظهار کرد: اکنون که با مشکلات برق و آب روبه‌رو هستیم، منشأ این مشکلات کجاست؟ همین دولت روحانی بود که کم‌کاری کرد. همچنین در حوزه مسکن نیز اقدامی صورت نگرفت و مسکن ساخته نشد. این اشکالات باعث شده که امروز برای حواس‌پرتی مردم چنین مباحثی را مطرح کنند. وی افزود: اگر روزی فهرست عملکرد و اقدامات افرادی که در دولت روحانی در مقدرات کشور نقش داشتند به‌طور کامل مشخص شود،

“نیروهای حافظ صلح سازمان ملل در جنوب لبنان، یونیفل، اعلام کردند که حملات روز گذشته رژیم صهیونیستی به جنوب لبنان، نقض قطعنامه ۱۷۰۱ شورای امنیت محسوب می‌شود.



“آلمان به راهبرد امنیت ملی جدید آمریکا که در آن از کشورهای اروپایی خواسته شده است تا مسئولیت‌های دفاعی خود را به عهده بگیرند، واکنش منفی نشان داد و اعلام کرد که به توصیه خارجی نیاز ندارد.



اما راهحیبی در نشست خبری در جریان نمایشگاه بین‌المللی صنعت آب اظهار کرد: در طی پنج سال اخیر برای اولین بار در تاریخ ۶۰ سال گذشته ما پنج سال متوالی خشکسالی را تجربه کرده‌ایم؛ افزون‌بر این: ابتدای سال آبی امسال یعنی از ابتدای مهر ماه ۱۴۰۴ تاکنون بارش‌ها بسیار ناچیز بوده است. مادر مدت مشابه ۱۹۰۰ میلی‌متر بارندگی به ثبت رسیده است. بارندگی بلندمدت‌ها در همین بازه زمانی ۷۵ میلی‌متر بوده است. حیبی با بیان اینکه امسال نسبت به سال قبل بارش ۹۶ درصدی در سالی بارندگی مواجه بوده‌ایم گفت: به لحاظ میزان بارندگی در بلندمدت نیز ۹۷٫۵ درصد کاهش داریم که بسیار چشمگیر و محسوس است. معاون شرکت آب منطقه‌ای تهران خاطرنشان کرد: در سال‌های گذشته خشکی را تجربه کرده بودیم، اما در حد یک یا دو سال بود و و سبزی شده و مجدداً بارش‌های بهاری در زمال رسیده است. اما خشکسالی پنج سال اخیر باعث شده خروجی سدهای تامین کننده آب بیشتر از ورودی باشد و در حال حاضر حجم سدهای استان تهران به حد ناچیزی رسیده است؛ توضیح کرد: از مجموع پنج سدی که آب شرب استان تهران را تامین می‌کنند ۱۷۰ میلیون متر مکعب آب ذخیره داریم؛ در حالی که در مدت مشابه پار سال ۳۸۰ میلیون متر مکعب آب ذخیره داشتیم. در میانگین بلندمدت نیز ۵۰۹ میلیون متر مکعب آب ذخیره داشتیم. این نشان می‌دهد نسبت به میانگین بلندمدت با حدود یک سوم کاهش حجم آب مواجهیم و نسبت به پار سال حجم آب موجود تقریباً نصف است. حیبی با اشاره به راه‌های مصرف بهینه آب در راستای صرفه‌جویی گفت: بخشی که همکاران در حال اندیشیدن می‌پنداشتند لازم و بر روستی می‌گرفته‌ایم مختلف هستند که همواره در این نشان می‌شود. از شهروندان هم درخواست می‌کنم الگوهای بهینه را رعایت کنند و مصرف صحیح را در دستور کار قرار دهند. امیدواریم این صرفه‌جویی‌ها ادامه یابد تا بتوانیم از این شرایط عبور کنیم.

اکسیوس خبر داد:

رونمایی ترامپ از دولت غزه و «هیئت صلح» تا کریسمس



جدید حکمرانی برای غزه هستند و امیدوارند طی دو یا سه هفته آینده آن را اعلام کنند. یک منبع غربی دخیل در این روند گفت: «تمام عناصر مختلف به‌خوبی پیش رفته‌اند. همه چیز جلو می‌رود و هدف این است که قبل از آغاز تعطیلات اعلام‌شود.» در رأس ساختار حکمرانی، هیئت صلح به رهبری ترامپ قرار می‌گیرد که شامل حدود ۱۰ رهبر از کشورهای عربی و غربی خواهد بود، به گفته مقامات آمریکایی.

در سطح بعدی، یک هیئت اجرایی بین‌المللی قرار خواهد داشت که شامل نخست‌وزیر سابق بریتانیا، تونی بلر، مشاوران ترامپ جارد کوشنر و استیو نیگاف، و دیگر مقام‌های ارشد از کشورهای خواهد بود که در هیئت صلح حضور دارند.

یک دولت تکنوکرات فلسطینی تحت نظارت این

هیئت اجرایی اداره خواهد شد. این دولت شامل ۱۲ تا ۱۵ فلسطینی با تجربه مدیریتی و تجاری خواهد بود که وابسته به حماس، فتح یا هیچ حزب یا گروه فلسطینی دیگر نباشند. به گفته یک منبع مطلع از روند گزینش، فهرست اولیه شامل ۲۵ فرد بود که حدودنیمی از آنها حذف شده‌اند. برخی از نامزدها اکنون در غزه زندگی می‌کنند و برخی دیگر قبلاً در آنجا بوده‌اند و برای خدمت در دولت جدید باز خواهند گشت.

آمریکا در مراحل پایانی دستیابی به اجماع با اسرائیل، تشکیلات خودگردان فلسطین و کشورهای منطقه درباره ترکیب دولت تکنوکرات قرار دارد.

در همین حال، کشورهای از جمله اندونزی، آذربایجان، مصر و ترکیه آمادگی کرده‌اند که نیرو به ISF اعزام کنند.

قرار است این نیرو در بخش‌هایی از غزه که اکنون تحت کنترل ارتش اسرائیل است مستقر شود. مقامات آمریکایی می‌گویند این اقدام امکان خروج بیشتر نیروهای اسرائیلی از این مناطق را فراهم می‌کند.

طرح ترامپ پیش‌بینی می‌کند که ISF به‌طور نزدیک با دولت تکنوکرات و در هماهنگی با اسرائیل و مصر کار کند. منابع می‌گویند آمریکا، قطر، مصر و ترکیه در حال مذاکره با حماس بر سر توافق هستند که بر اساس آن این گروه از اداره غزه کناره‌گیری کرده و روند خلع سلاح را آغاز کند. طبق این پیش‌نهاده، حماس ابتدا سلاح‌های سنگین خود را کنار می‌گذارد و سپس روند برچیدن سلاح‌های سبک را آغاز می‌کند. منبع غربی دخیل در گفتگوها گفت که مصر و قطر به رسیدن به توافق با حماس خوش‌بین هستند، اما نتایج‌هاو چنین نیست. این منبع گفت: «بی‌بی‌بدین است، اما متعهد است که این روند را یک فرصت بدهد.»

آمریکا و میانجیگران می‌خواهند تمامی عناصر لازم برای توافق مرحله دوم را، با حمایت کشورهای منطقه، آماده کرده و سپس آن را برای پذیرش به حماس ارائه کنند.

این منبع گفت: «معادله این خواهد بود: خروج ارتش اسرائیل از غزه در برابر خروج حماس از قدرت.»

«سؤال بزرگ این است که آیا حماس با خلع سلاح و اجازه به دولت جدید برای به‌دست گرفتن قدرت و اداره منطقه موافقت خواهد کرد؟ آنها نمی‌توانند مستقیم یا غیرمستقیم از طریق حایل‌هاشان در قدرت باشند. لحظه حقیقت به چند هفته آینده فرا خواهد رسید.» یک مقام کاخ سفید به اکسیوس گفت: «اعلامیهایی درباره هیئت صلح و اجرای بیشتر طرح صلح غزه در هفته‌های آینده منتشر خواهد شد.»

این مقام افزود: «دولت ترامپ و شرکا می‌به‌طور جدی برای اجرای طرح تاریخی ۲۰ ماده‌ای رئیس‌جمهور ترامپ و امنیت ثبات را برای مردم غزه و منطقه گسترده‌تر به ارمان خواهد آورد، کار می‌کنند.»

جنگجالی ارتش آمریکا به قایق‌های مظنون به قاچاق مواد مخدر در دریای کارائیب دفاع و با تهدید و زورتلار دیگر اعلام کرد که بزودی حملات زمینی آغاز می‌شود. آمریکا همچنین بدون هیچ مدرکی، نیکولاس مادورو رئیس‌جمهور آمریکا را به رهبری یک کارکن مواد مخدر گرویده‌است. دولت مادورو این اتهامات را رد کرده و آن را تلاش و زمینه‌سازی آمریکا برای سلطه بر ذخایر انرژی این کشور خوانده است.

به گفته دو مقام آمریکایی و یک منبع غربی که مستقیماً در این روند دخیل هستند، پرزیدنٔ ترامپ قصد دارد پیش از کریسمس اعلام کند که روند صلح غزه وارد مرحله دوم شده و ساختار حکمرانی جدید این منطقه را رونمایی کند.

اکسیوس درباره اهمیت این طرح برای ترامپ نوشت: آتش‌بس شکننده در غزه بزرگ‌ترین دستاورد سیاست خارجی ترامپ در دور دوم ریاست‌جمهوری او تاکنون بوده است، و دولت او می‌خواهد برای جلوگیری از بازگشت به جنگ، به مرحله دوم پیش برود. یکی از عناصر کلیدی مرحله اول - آزادی تمامی گروگان‌های زنده و فوت‌شده توسط حماس - تقریباً کامل شده است. تنها باقی‌ای یک گروگان فوت‌شده هنوز بازگرددانه نشده و یک هیئت اسرائیلی پنج‌شبهه با میانجی‌گران قطری و مصری دیدار کرد تا درباره نحوه بازگرداندن آن گفتگو کنند.

تحت فشار آمریکا، اسرائیل موافقت کرده گذرگاه رفح را باز کند و اجازه دهد فلسطینی‌ها از غزه به مصر خارج شوند. اسرائیل، مصر و آمریکا در حال گفتگو درباره ترتیبات امنیتی هستند که امکان بازگشت فلسطینی‌ها در جهت مخالف را فراهم خواهد کرد.

در ادامه این مطلب آمده است: انتظار می‌رود بنیامین نتانیا‌هو، نخست‌وزیر اسرائیل، پیش از پایان ماه با ترامپ در آمریکا دیدار کند تا مرحله بعدی توافق غزه را بررسی کنند. ترامپ روز دوشنبه در یک تماس تلفنی به نتانیا‌هو گفته است که انتظار دارد او «شریک بهتری در موضوع غزه باشد. مرحله دوم توافق شامل خروج بیشتر نیروهای اسرائیلی از غزه، استقرار یک نیروی بین‌المللی تثبیت‌کننده (ISF) در غزه، و به کارگیری ساختار حکمرانی جدید است که شامل «هیئت صلح» به رهبری ترامپ می‌شود.

شورای امنیت سازمان ملل به تازگی هم ISF و هم این هیئت را تأیید کرده است. مقامات آمریکایی می‌گویند در مراحل پایانی تشکیل این نیروی بین‌المللی و ساختار

ارتش آمریکا اعلام کرد که در حمله به یک قایق به ظن حمل مواد مخدر، در شرق اقیانوس آرام چهار تن کشته شدند.

به گزارش بازار، خبرگزاری فرانسه گزارش داد، فرماندهی جنوبی ارتش آمریکا در شبهه اجتماع ایگنس قایق کاپیو گریخته به یک سازمان تروریستی در آبهای بین‌المللی هدف قرار گرفت و چهار مرد تروریست مواد مخدر در آن قایق کشته شدند.فرماندهی جنوبی آمریکا تصاویری ویدیویی از این حمله

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یاسوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۷۹۱۵-۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۱۰۰۸۱۵ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای خانم گوهر نیک بخت فرزند غریب بشماره شناسنامه ۲۳۴۶ صادره از بویراحمد در یک باب مغازه به مساحت ۳۸۹۷ متر مربع پلاک فرعی ۳۴۰۲ از ۳۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۱۹ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای خانم جواد ملک حسینی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ برسد طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۳۰

حسین رهیده رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یاسوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۷۶۵-۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۱۰۰۸۱۵ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای خانم سودا به دبازبان فرزند جهانگیر بشماره شناسنامه ۵۱۵۲ صادره از بویراحمد در یک باب خانه به مساحت ۱۹۴۸۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۸۸۲ از ۳۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲۲ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای خانم جانمحمد حسن زاده محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ برسد طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۳۰

حسین رهیده رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یاسوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۷۹۱۵-۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۱۰۰۸۲۵ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای خانم احمد خدیوی مفرد فرزند علی بشماره شناسنامه ۹۴۸ صادره از بویراحمد در یک باب خانه به مساحت ۳۳۲۰۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۸۱۶ از ۶۱۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۱۲ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای خانم اله بخش اسدی زاده محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ برسد طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۳۰

حسین رهیده رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یاسوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۸۱۰-۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۱۰۰۸۱۵ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای خانم رحمت اله راستیان نسب فرزند بهرام بشماره شناسنامه ۱۹ صادره از در یک باب ساختمان به مساحت ۷۵۸۳ متر مربع پلاک فرعی ۹۸۷ از ۲۷۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷۳ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای / خانم عزیزاله بی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پ پس از اخذ برسد طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۳۰

حسین رهیده رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یاسوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۸۰۵-۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۱۰۰۸۱۵ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای خانم سید نیمح حسینی مطلق فرزند سید کامل بشماره شناسنامه ۵۱۵۲ صادره از بویراحمد در یک باب خانه به مساحت ۱۹۳۵۲ مترمربع پلاک فرعی ۱۸۸۶ از ۳۲۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲۲ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای خانم/ علی نیاپه حسینی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ برسد طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۳۰

حسین رهیده رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یاسوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۸۲۵۹-۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۱۰۰۸۲۵۹ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای خانم احسان سهرابی روش فرزند فرخ بشماره شناسنامه ۳۷ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۲۹۴ متر مربع پلاک فرعی ۵۹۶۵ از ۶۰۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۰۱ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از آقای خانم نصیب اله اسمی پور محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۳۰

حسین رهیده رئیس ثبت اسناد و املاک

خبر

خاورمیانه در مرز ورشکستگی آبی؛

افت ۳۰ درصدی آب ورودی به سدهای عراق اقتصاد آبی منطقه را تهدید می کند

خاورمیانه وارد مرحله‌ای شده که کارشناسان آن را «شکاف آبی ساختاری» می‌نامند؛ وضعیتی که پیامدهای مستقیم اقتصادی دارد. به گزارش بازار، الشرق الاوسط نوشت: خشکسالی عمیق و کاهش جریان رودخانه‌های کلیدی از دجله و فرات تا العاصی و بردی؛ اکنون در حال آسیب به کشاورزی، انرژی آبی، حمل‌ونقل و حتی بودجه دولت‌هاست. در عراق، سال ۲۰۲۵ خشک‌ترین سال از ۱۹۳۳ ثبت شده و ورودی دجله و فرات ۲۷ درصد افت کرده است. این کاهش به‌جبران تولید گندم، رشد هزینه واردات مواد غذایی و فشار بر نیروگاه‌های برق منجر شده است. طبق بررسی فرهیختگان؛ ذخایر سدها نیز به کمترین سطح تاریخی رسیده و تصاویر ماهواره‌ای ناسا از افت ۸۰ درصد دریاچه ژئرا نشان می‌دهد؛ سبب آن خبر می‌گنالی واضح از اینکه بحران آب اکنون مستقیماً به بحران اقتصادی تبدیل شده است.

ممنوعیت فروش تراشه به ایران و چین توسط آمریکا

گروهی از نمایندگان هر دو حزب آمریکا در مجلس سنای این کشور طرحی برای جلوگیری از فروش تراشه‌های پیشرفته هوش مصنوعی به ایران و چین ارائه کردند.

به گزارش بازار، رسانه‌های آمریکا گزارش داده‌اند که این تلاش می‌تواند رویکرد کنونی دولت ایالات متحده به ریاست دونالد ترامپ در قبال کنترل صادرات فناوری را با دشواری‌هایی روبرو سازد.

ایمن طرح، توسط سناتور تام کاتن یکی از تندروترین نماینده‌های جمهوری خواه در کنگره آمریکا ارائه شد.

بر اساس این لایحه، دولت آمریکا برای مدت دو سال و نیم از تصویب یا امضای هر گونه اعلامیه که دسترسی چهار کشور مذکور به تراشه‌های هوش مصنوعی را آسان تر کند، منع خواهد شد.

به موجب این لایحه که «قانون تراشه‌های امن» نام دارد، وزارت بازرگانی آمریکا که مسئول نظارت بر کنترل‌های صادراتی است، موظف خواهد بود هر گونه درخواست مجوز برای فروش یا انتقال تراشه‌های پیشرفته هوش مصنوعی ساخت آمریکا به خریداران مستقر در چین، روسیه، ایران یا کره شمالی را رد کنند. در ماه‌های اخیر، وزارت بازرگانی آمریکا در پی اعمال محدودیت‌های صادراتی چین بر مواد معدنی کمیاب (که برای زنجیره‌های تأمین جهانی فناوری حیاتی هستند)، محدودیت‌هایی را بر تراشه‌های هوش مصنوعی موسوم به Nvidia H۲۰ وضع کرد، اما بعداً این تصمیم را کرد.

ایمن اقدام با انتقاد جان مولنار، نماینده جمهوری خواه و رئیس کمیته منتخب مجلس نمایندگان در امور چین، مواجه شد. به عنوان بخشی از مذاکرات گسترده‌تر با یکن برای به تأخیر انداختن محدودیت‌های صادراتی چین بر مواد کمیاب، ترامپ اجرای قوانینی را که فروش فناوری آمریکا به شرکت‌های چینی از قبل در لیست سیاه قرار گرفته را محدود می‌کرد، برای یک سال به تعویق انداخت. او همچنین متعهد شده است قوانینی را که در دوران دولت بایدن تصویب شد و محدودیت‌های جهانی برای صادرات تراشه‌های پیشرفته هوش مصنوعی تعیین می‌کرد، لغو نماید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یاسوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۸۰۵-۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۱۰۰۸۱۵ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای خانم علی محمد سیاسی زاده فرزند علی رحم بشماره شناسنامه ۱۱۵۱ صادره از بویراحمد در یک باب خانه به مساحت ۱۸۱۵۵ متر مربع پلاک فرعی ۹۳۴۴ از ۳۱۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۱۵ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای خانم قلی مصطفی پور محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ برسد طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۳۰

حسین رهیده رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یاسوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۷۵۲۲-۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۱۰۰۸۱۵ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای خانم محمد موسوی فرزند نعمانلی بشماره شناسنامه ۵۱۵۲ صادره از بویراحمد در یک باب خانه به مساحت ۱۱۲۴۴ مترمربع پلاک فرعی ۱۸۷۷ از ۳۲۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲۲ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای خانم خوزبان نیک سیرت محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ برسد طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۳۰

حسین رهیده رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یاسوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۷۶۴۰-۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۱۰۰۸۱۵ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای خانم الیاس عبادی فیروز آباد فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۹۶۴ صادره از بویراحمد در یک قطعه زمین محصور قابل تجزیم به مساحت ۱۴۰۳۲ متر مربع پلاک فرعی ۷۱۲۳ از ۳۰۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۰۲ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای خانم/ علی یاری محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ برسد طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۳۰

حسین رهیده رئیس ثبت اسناد و املاک

واکنش سرمربی لیورپول به نیمکت نشینی فرعون مصر

سرمربی تیم فوتبال لیورپول به نیمکت نشینی محمد صلاح در دو بازی متوالی مخصوصا مقابل ساندِرلند واکنش نشان داد. به گزارش اسکاکی اسپورِت، آرنه اشلوت واکش نشان داد. شد تا درباره نیمکت نشینی محمد صلاح توضیحاتی ارائه دهد. این فوق ستاره مصری در پیروزی دلچسب لیورپول مقابل وستهام نیمکت نشین بود و در دیدار برابر ساندِرلند فقط نیمه اول به میدان رفت.

اشلوت درباره قرار ندادن صلاح در ترکیب اصلی تیمش مقابل ساندِرلند گفت: من با تیمی بازی می کنم که باید تعادل و تداوم را در آن برقرار کنم. آشکار است که ما امشب به یک تیم کامل نیاز داریم و تعداد کمی از بازیکنان اصلی نباید ۹۰ دقیقه کامل بازی کنند. همه بازیکنان شانس حضور در ترکیب اصلی را دارند و صلاح هم یکی از آنهاست و این چیز خوبی است که بازیکنانی مانند او را روی نیمکت داریم.

وی یادآور شد: مکالمه طولانی با صلاح نداشتم و بعد از بازی با فرانکفورت ب‌او‌ی صحبت کردم و صلاح یک‌با یک بازی حرفه‌ای و درجه یک است و واقعا خوب تمرین می کند و بازیکن مثبتی است. وی الگوی خوبی خارج از زمین بازی است. صلاح که در ۴۲۰ بازی ۲۵۰ گل برای قرمزها به ثمر رسانده است، نتوانست برای لیورپول در دیدار مقابل گرهبه‌های سیاه الهام بخش باشد و سه امتیاز ارزشمند قرمزها مقابل ساندِرلند با تساوی یک بر یک از دست رفت. بااین حال این بازیکن ۲۳ساله در فصل ۲۰۲۵-۲۰۲۶ باید با نیمکت نشینی در رقابت‌های داخلی و لیگ قهرمانان اروپا عادت کند. جیمی ردنپ هافبک سابق قرمزها درباره محمد صلاح گفت: او اسطوره لیگ برتر و نماد لیورپول است اما با این نیمکت نشینی این ماجرا به خوبی تمام نمی شود. اکنون وضعیت پیچیده‌ای داریم زیرا مربی، فرد با استعداد تیم را نیمکت نشین کرده است. صلاح نمی خواهد نیمکت را گرم کند و او این قرارداد را برای پایان دادن به دوران حرفه‌ای خود امضا نکرده است. وی می‌خواهد به طور مداوم هفته به هفته بازی کند. ما معتقدیم با این شرایط به عربستان می رود. بدیهی است که صلاح در آن بخش از جهان یک اسطوره است. صلاح الان احساس ناامیدی می کند و به خاطر امتیاز نگرفتن تیم، خودش را سرزنش می کند.

ربیعی حاضر به بازگشت به مس نشد

محمد ربیعی با عذرخواهی از هواداران تیم فوتبال مس رفسنجان از حضور در این تیم صرف نظر کرد. با اخراج رسول خطیبی از مس رفسنجان، مدیران این باشگاه برای هدایت این تیم کرمانی با محمد ربیعی سرمربی سابق این تیم وارد مذاکره شدند. پیگیری ها نشان می دهد با توجه به بسته بودن پنجره نقل و انتقالی مس رفسنجان و برآورده نشدن درخواست‌های این مربی توسط باشگاه، وی با عذرخواهی از هواداران این تیم و مدیران این باشگاه از حضور مجدد در مس رفسنجان صرف نظر کرد.



برندگان دوازدهمین دوره قرعه کشی طرح گردونه بانک ملت مشخص شدند

با برگزاری دوازدهمین دوره قرعه کششی طرح گردونه بانک ملت ، برندگان جایزه تسهیلات قرض الحسنه ۳۰۰ میلیون تومانی این طرح مشخص شدند.

به گزارش روابط عمومی بانک ملت، در این مراسم که با حضور نمایندگان واحدهای نظارتی و برخی دیگر از واحدهای بانک برگزار شد، برندگان خوش شانس جایزه تسهیلات ۳۰۰ میلیون تومانی قرض الحسنه با استفاده از سیستم گوی و گردونه و رایانه تعیین شدند. بر اساس این گزارش، جایزه برندگان قرعه کشی طرح گردونه، امتیاز استفاده از تسهیلات قرض الحسنه، معادل ۱۰ برابر معدل حساب ویژه طرح طی دوره معدل گیری تا سقف سه میلیارد ریال، تعیین شده است و فرد برنده می تواند از این تسهیلات استفاده یا امتیاز آن را به سایر افراد منتقل کند. بر این اساس، امتیازگیری در طرح گردونه بانک ملت بدین شکل است که به هر ۵۰ میلیون ریال حساب گردونه در بازه هفتم تا بیست و ششم هر ماه ۵۰ امتیاز و در بازه بیست و هفتم تا ششم ماه بعد ۱۰۰ امتیاز تعلق می گیرد. در عین حال، میزان تسهیلات قرض الحسنه برندگان طرح گردونه معادل ۱۰ برابر میانگین حساب گردونه در بازه بیست و هفتم تا ششم ماه بعد خواهد بود. این گزارش حاکی است، اطلاع رسانی به برندگان از طریق پیامک انجام می شود و پس از آن، پرداخت تسهیلات به صورت غیر حضوری در سامانه فرابانک امکان پذیر خواهد بود.

پرداخت ۲۷ همت تسهیلات ازدواج توسط بانک ملی ایران

بانک ملی ایران در هشت ماهه نخست سال جاری با پرداخت بیش از ۲۷ همت تسهیلات قرض الحسنه ازدواج، موفق به همراهی با ۸۱ هزار و ۷۴۳ زوج جوان در مسیر آغاز زندگی مشترک شده و جایگاه نخست شبکه بانکی کشور را به خود اختصاص داده است.

به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، این بانک با رویکرد حمایت از ازدواج جوانان از ابتدای فروردین ماه تا پایان آبان امسال با تخصیص ۲۷۴ میلیون و ۵۷۷ هزار میلیارد ریال تسهیلات ازدواج، سهم عمده و نقش قابل توجهی در پرداخت وام های قرض الحسنه ازدواج به زوج های واجد شرایط در شبکه بانکی کشور داشته است که براین اساس با احتساب تعداد فقره تسهیلات اعطایی، به طور متوسط روزانه در این مدت ۳۴۰ نفر از این تسهیلات بهره مند شده اند. همچنین وام قرض الحسنه فرزندآوری طی همین مدت به ارزش نزدیک به شش همت به ۶۳ هزار و ۲۴۱ متقاضی توسط بانک ملی ایران پرداخت شده است که این آمار هانشنان می دهد. تبه این بانک در شبکه بانکی چشمگیر و نسبت به سایر بانک هادر جایگاه مناسب و جزو سه بانک برتر کشور در این زمینه است. گفتنی است، بانک ملی ایران به عنوان تکیه گاه و بازوی توانمند دولت و یکی از پیشگامان اجرای سیاست های مسئولیت اجتماعی در کشور، با توسعه پرداخت های خود در بخش تسهیلات قرض الحسنه، گام های موثری در مسیر محرومیت زدایی در جامعه و پیشبرد اهداف توسعه ای کشور برداشته است.

وزیر ورزش و جوانان در مراسم روز ملی تایلند:

روابط ایران و تایلند بر پایه گفت وگوی سازنده و آرمان های مشترک بنا شده است

وزیر ورزش و جوانان به نمایندگی از دولت جمهوری اسلامی ایران در مراسم روز ملی تایلند شرکت کرد و گفت: روابط ایران و تایلند بر پایه گفت وگوی سازنده و آرمان های مشترک بنا شده است.

جشن روز ملی تایلند، در آستانه هفتادمین سالگرد دیپلماتیک ایران و تایلند با حضور سفرا، نمایندگان و هیات های دیپلماتیک از کشورهای جهان در محل سفارتخانه این کشور در تهران برگزار شد.

احمد دنیامالی وزیر ورزش و جوانان به نمایندگی از دولت جمهوری اسلامی ایران در این مراسم حضور داشت. احمد راستینه رئیس کمیته تربیت بدنی و سخنگوی کمیسیون فرهنگی مجلس و بیژن نوباه نماینده تهران و عضو کمیسیون فرهنگی مجلس، محمدی مدیر کل آسیا و اقیانوسیه وزارت خارجه و جواد نصیری رئیس انجمن موی تای نیز از دیگر مسئولان ایرانی بودند که در جشن ملی تایلند حضور داشتند.

پس از پخش سرود ملی ایران و تایلند، وزیر ورزش و جوانان ایران به ایراد سخنرانی پرداخت.

دنیامالی با تبریک روز ملی تایلند به این کشور به نمایندگی



برای اولین بار؛

یک ایرانی عضو کمیسیون ورزشکاران کمیته بین المللی المپیک شد

صورت گرفته است. کمیسیون ورزشکاران کمیته بین المللی المپیک اکنون از ۲۳ عضو از تمام قاره ها، ۱۳ زن و ۱۰ مرد، تشکیل شده که نماینده ۱۵ ورزش تابستانی و پنج ورزش زمستانی هستند. اعضای این کمیسیون، حضور ورزشکاران در تصمیم گیری های جنبش المپیک تضمین می کنند. کریستی کاونتری رئیس کمیته بین المللی المپیک در این خصوص گفت: کمیسیون ورزشکاران برای اطمینان از اینکه ورزشکاران در قلب هر کاری که انجام می دهیم باقی می مانند و صدای آنها تصمیمات ما را هدایت می کند، ضروری است. من که افتخار خدمت به عنوان عضو و رئیس را داشته ام، درک می کنم که این نقش چقدر مهم است. عمیقاً از اعضای جدیدمان به خاطر تعهدشان و به خاطر تجربه فراوانی که در خدمت همه ورزشکاران در سراسر جهان به ارمان می آورند، سپاسگزارم.

درخشش بانک صادرات ایران در نوزدهمین المپیاد فرهنگی، ورزشی ایتارگران شبکه بانکی

رئیس، محسن ظفرمند نفوتی، جواد کبیری، علی ذکریا نژاد کاسگری، ولی سعادت خانی، علی رستمیان، احمد امینی، علی اعتباری، محمد نصر الهی، علیرضا رحیمی، عرفان احمدزاده، مصیب فکری، سینا اسکوتی، محمد سواری، ولی الله آذری، حبیب رحمانی، سید جلال حسینی فر، جواد خواجهی پور، سید منصور نبوی، رضا علی، علی اسکندری، محمود محمدی، نیما امین آقایی، سید نظیر عمرانی، محمد علی ناصری، امید قنبریان و مهدی نوری پور بودند.

این المپیاد با هدف ترویج فرهنگ ایتار و شهادت، ایجاد نشاط و انگیزه در میان کارکنان، تقویت همبستگی و همکاری میان ایتارگران شاغل در بانک ها و فراهم کردن فضایی برای تبادل تجربیات و توانمندی های فردی بر گزار می شود. شرکت کنندگان این رقابت ها، ایتارگرانی شامل رزمندگان، جانبازان، آزادگان و ... هستند که در بانک های مختلف کشور مشغول به کارند.

برگزاری این المپیاد علاوه بر تقویت مهارت های ورزشی و فرهنگی ایتارگران، به افزایش انگیزه و روحیه تیمی در میان کارکنان بانک ها کمک می کند و زمینه ایجاد ارتباط نزدیک تر و مهندلی میان ایتارگران شبکه بانکی را فراهم می آورد. موفقیت بانک صادرات ایران در این دوره، نمادی از تلاش مستمر این بانک در حمایت از ایتارگران، ارتقای نشاط سازمانی و ترویج ارزش های ایتار و همکاری میان کارکنان است.



درخشش جهانی کاراته ایران؛ ۶ ستاره کشورمان در جمع برترین های دنیا

درخشش جهانی کاراته ایران؛ ۶ ستاره کشورمان در جمع برترین های دنیا

پس از برگزاری مسابقات قهرمانی جهان در مصر، فدراسیون جهانی کاراته جدیدترین رده بندی را اعلام کرد که ۶ ایرانی با رتبه تک رقمی در جمع برترین های جهان قرار گرفتند.

پس از برگزاری بیست و هفتمین دوره رقابت های کاراته قهرمانی جهان در قاهره مصر که طی روز های ۶ تا ۱۰ آذرماه برگزار شد و تیم ملی کشورمان موفق شد توسط آتوسا گلشاندزاد به مدال طلا، صالح اباذری به مدال نقره و سارا بهمنیار به مدال برنز دست یابد، فدراسیون جهانی کاراته فهرست ۱۰ کاراته کار برتر را اعلام کرد که براساس آن، آتوسا گلشاندزاد در وزن ۶۱- کیلو گرم با کسب مدال طلا با امتیاز ۴۹۹۵ در صدر رنکینگ جهان قرار گرفت.

سارا بهمنیار در وزن ۵۰- کیلو گرم با مدال برنزی که در رقابت های جهانی بدست آورد موفق به صعود به رنکینگ دوم جهان شد.

صالح اباذری در وزن ۸۴+ کیلو گرم پس از آنکه موفق شد به مدال نقره این دوره از رقابت ها دست یابد در جایگاه سوم رنکینگ جهان قرار گرفت.

۳ کاراته کا کشورمان که موفق شدند از مرحله گروهی به مرحله یک چهارم نهایی یا یک هشتم نهایی راه یابند نیز در این فهرست جای دارند؛ فاطمه سعادتی در وزن ۵۵- کیلو گرم به مکان چهارم رنکینگ صعود کرد، علی مسکینی در وزن ۶۰- کیلو گرم در مکان پنجم جهان ایستاد و فاطمه صادقی در کاتای انفرادی در رتبه ششم جدول رنکینگ جای گرفت.

فرصت بزرگ از کف خیبر پرید؛ تساوی به درد شمس آذر هم نخورد

خیبر خرم آباد فرصت بزرگ صعود به جمع مدعیان بالای جدول را در هفته دوازدهم از دست داد.

دیدار تیم های فوتبال خیبر خرم آباد و ششمس آذر قزوین در هفته دوازدهم لیگ برتر برگزار شد که با تساوی بدون گل دو تیم همراه بود.

خیبر در دقیقه ۶۵ صاحب ضربه پنالتی شد اما شوت مهرداد قنبری به تیر دروازه قزوینی ها بر خورد کرد تا شاگردان دان مهدی رحمتی سه امتیاز حساس دیدار خانگی را اینگونه از دست بدهند. خیبر با این تساوی ۱۶ امتیازی شد تا موقتاً در رتبه ششم قرار بگیرد. شمس آذر نیز با ۱۰ امتیاز در رتبه پانزدهم باقی ماند.



پرداخت وام ازدواج در بانک ایران زمین ؛ بیش از دو برابر تعهدات تکلیفی

با اعلام مدیریت امور اعتبارات بانک ایران زمین از ابتدای سال ۱۴۰۴ تا یازدهم آذرماه، بیش از ۳ هزار و ۲۵۷ میلیارد ریال (حدود ۲.۳ برابر سهمیه تعیین شده از سوی بانک مرکزی ج.ا.ی) تسهیلات قرض الحسنه ازدواج به زوج های جوان پرداخت کرده است. به گزارش اخبار بانک، بانک در راستای اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت و تسهیل شرایط آغاز زندگی مشترک، نسبت به پرداخت تسهیلات مذکور اقدام نموده است.

بانک ایران زمین با تداوم حمایت از زوج های جوان و کمک به تشکیل خانواده، برنامه ریزی لازم برای استمرار پرداخت تسهیلات قرض الحسنه در ماه های آتی را در دستور کار خود دارد.

نیمی از تسهیلات ساخت کشور در قبضه بانک مسکن

بانک مسکن با ثبت سهم بیش از ۵۱ درصدی از کل تسهیلات پرداختی کشور، عملکردی قابل توجهی را در اختیار گرفته است. ترکیبی از گسترش کمی و انضباط مالی که عملکرد آن را در میان شبکه بانکی متمایز کرده است.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن- هیبنا آمار هانشان می دهد این بانک در هفت ماهه نخست سال ۱۴۰۴، با رشد ۴۳ درصدی در مبلغ تسهیلات پرداختی، مسیر رشد را حفظ کرده اما همچنان با احتیاط در تراز منابع پیش می رود، ترکیبی از گسترش کمی و انضباط مالی که عملکرد آن را در میان شبکه بانکی متمایز کرده است.

در هفت ماهه نخست امسال، بانک مسکن با رویکردی احتیاطی اما رو به رشد، توانسته حجم تسهیلات پرداختی خود را در بخش های خرید و ساخت مسکن افزایش دهد. داده های رسمی نشان می دهد این بانک در نیمه نخست ۱۴۰۴ حدود ۲۲۷ هزار و ۸۸۸ فقره تسهیلات به ارزش تقریبی ۸۴۴ هزار و ۹۲۰ میلیارد ریال پرداخت کرده است، آماری که نسبت به دوره مشابه سال گذشته، رشد ۳۶ درصدی در تعداد و ۴۳ درصدی در مبلغ تسهیلات را ثبت کرده است. در حوزه تقاضای مصرفی، بانک مسکن طی هفت ماهه ابتدایی سال جاری بیش از ۳۳ هزار فقره تسهیلات خرید واحد مسکونی پرداخت کرده است، که بخشی از راهبرد این بانک برای حفظ تعادل میان حمایت از ساخت و پاسخ گویی به نیاز متقاضیان نهایی به شمار می آید. در بخش ساخت و ساز، تمرکز اصلی بانک بر اجرای طرح نهضت ملی مسکن قرار داشته است. بنا بر اعلام مدیرعامل بانک مسکن، تاکنون قرارداد تسهیلات برای ۳۸۷ هزار و ۱۶ واحد مسکونی در قالب بیش از ۵۷ هزار پروژه منعقد شده است. ارزش کل قرار دادها حدود ۱۸۳ هزار و ۸۶۴ میلیارد تومان اعلام شده و از این رقم، نزدیک به ۱۳۷ هزار میلیارد تومان در پرداخت شده است. همچنین ۱۳۴ هزار واحد از مجموع پروژه ها به مرحله فروش اقساطی رسیده اند؛ نشانه ای از پیشرفت تدریجی طرح ها تا فاز بهره برداری. بانک مسکن در محور تأمین مالی این طرح، بیش از ۵۱ درصد از کل تسهیلات شبکه بانکی کشور در نهضت ملی مسکن را به خود اختصاص داده است.

رکود عمیق و چشم انداز نامطمئن

ادامه از صفحه نخست...

در نتیجه، پروژه هسانیمه تمام مانده و ابهامات درباره نحوه تکمیل آنها، ریسک سرمایه گذاری در بخش مسکن را به شدت افزایش داده است. علاوه بر محدودیت منابع، کاهش محسوس ساختوساز طی سال های اخیر نیز ناشی از افزایش هزینه ها و نبود چشم انداز فروش قابل اعتماد است. سازندگان و سرمایه گذاران به دلیل این شرایط، تمایل چندانی به ورود به بازار نشان نمی دهند و در نتیجه سطح سرمایه گذاری جدید به پایین ترین حد طی دهه گذشته رسیده است. این وضعیت باعث شده قیمت مسکن اگر چه کمتر از نرخ تورم رشد کرده، اما همچنان در مسیر افزایش باشد؛ تناقضی که ناشی از کاهش تقاضای موثر و فشار هزینه های تولید است. چشم انداز کوتا مدت بازار نیز چندان امیدوار کننده نیست. بر خلاف سال های گذشته که رونق مختصری در آستانه شب عید رخ می داد، امسال احتمالاً حتی این جهش فصلی نیز با سیل باران همراه بود و یا اساساً رخ نمی دهد. ضعف انتظارات مثبت، کاهش فعالیت سرمایه گذاران و افت توان خرید خانوارها همگی نشان می دهد که بازار قادر به خروج سریع از رکود نخواهد بود. به طور کلی، ادامه این روند بدون اصلاحات ساختاری -از جمله بازنگری در تامین مالی پروژه ها، تقویت زنجیره تولید مسکن و ایجاد انگیزه اقتصادی برای سازندگان- می تواند رکود فعلی را به سال های آینده منتقل کرده و دسترس سی خوارها به مسکن را بیش از پیش محدود کند. در چنین شرایطی، سیاست گذاران با یک چالش بنیادین مواجه اند: چگونه می توان هم تولید مسکن را افزایش داد، هم قدرت خرید مردم را حفظ کرد و هم از تشدید ناترازی ها و بحران های بلندمدت جلوگیری کرد؟

استاد پژوهشکده زلزله شناسی هشدار داد

خشکسالی و فرونشست، دو عامل تشدید کننده بحران لرزه ای تهران

مهدی زارع، استاد پژوهشکده بین المللی زلزله شناسی، در گفت و گو با خبرآنلاین هشدار داد که خشکسالی و برداشت بی رویه آب های زیرزمینی در تهران و البرز، خطر وقوع زمین لرزه های بزرگ را افزایش داده است. وی با اشاره به اضافه برداشت جمعی حدود ۶ میلیارد متر مکعب آب در استان تهران و ۲ میلیارد متر مکعب در البرز از سال ۱۳۵۰ تاکنون، توضیح داد که فرونشست زمین ناشی از این روند، تنش های گسلی را تحریک کرده و می تواند موجب فعال شدن گسل های مهم شهر شود. زارع گفت: فرونشست در دشت های جنوبی و غربی تهران مانند شهریار، ملارد و رامین وری شدت بالایی دارد و در مجاورت گسل های فعال مانند کهریزک، ری، پردیس و ماهدشت قرار دارد. نرخ فرونشست سالانه در برخی مناطق تا ۳۶ سانتی متر گزارش شده است.» وی افزود که کاهش فشار آب زیرزمینی باعث افزایش تنش برشی در لایه های خاک و تحریک گسل های می شود. گسل شمال تهران، گسل کهریزک و گسل ری از جمله نقاطی هستند که در صورت ادامه روند برداشت آب و فرونشست، پتانسیل ایجاد زمین لرزه شدید با بزرگای بیش از ۷٫۵ تا ۷٫۸ دارند. تغییرات تنش در جنوب تهران نیز می تواند به پایداری گسل های شمال شهر اثر گذار باشد. زارع تصریح کرد که با ادامه وضعیت کنونی، احتمال وقوع زمین لرزه بزرگ در دهه آینده افزایش می یابد و تحقیقات پژوهشگاه زلزله در حال بررسی چگونگی تأثیر میزباز آب بر افزایش احتمال رخداد زلزله های شدید است.

صاحب امتیاز: حمید میرزایی نژاد

مدیر مسئول: جعفر رضایی

زیر نظر شورای سردبیری

گرافیک: کاوه رحیمی - مرجان محبوب

سازمان شهرستانها و آکپی ها:

۰۲۱۶۶۴۶۱۷۷۰ - ۰۲۱۶۶۹۷۳۹۸۳

۴ عصر رسانه - سازاسه ملی

تصویب بند جدیدی در مجلس شورای اسلامی که سقف ضمانت اجرای کیفری مهریه را از ۱۱۰ سکه به ۱۴ سکه کاهش می دهد، موجی از نگرانی و ابهام را در میان فعالان حوزه زنان، دولت، بخش های یی از مجلس و افکار عمومی ایجاد کرده است.

به گزارش عصر رسانه، زهرابهرز آذر، معاون امور زنان و خانواده ریاست جمهوری، در یادداشتی رسمی این مصوبه را «در تضاد آشکار» با اصول قانون اساسی، سیاست های کلی خانواده و حتی بندهای صریح سیاست های کلی نظام قانون گذاری دانست. به گفته او، کاهش ناگهانی سقف ضمانت اجرای مهریه، نه تنها بااصل عدالت حقوقی سازگار نیست، بلکه عملاً «حقوق یکی از طرفین خانواده را به سود طرف دیگر محدود می کند» اقدامی که به زعم وی بر خلاف اصول ۲۰، ۱۰، ۲۱ و قانون اساسی، اصل ۲۱ بند ۱۴ و نیز سیاست های ابلاغی رهبری است که بر تساوی حقوقی امنیت قضایی و حفظ بنیان خانواده تأکید می کنند.

معاونت زنان تصریح کرده است که در جلسات دولت، وزارت دادگستری، معاونت حقوقی ریاست جمهوری، کمیسیون حقوقی -قضایی دولت و هیئت دولت این بند مورد مخالفت جدی قرار گرفته بود و نظر کارشناسی دولت آشکارا با آن تعارض داشت. بهروز آذر هشدار داده که تغییر در رکن مهریه، بدون اصلاح هم زمان سایر اجزای حقوق خانواده، «تعادل حقوقی زن و مرد» را برهم می زند و می تواند استقلال اقتصادی زنان و امنیت حقوقی آنان را تضعیف کند؛ پیامدی که به گفته او بر

حتی مجوز طرح هم جلوی جریمه را نمی گیرد

«زوج و فرد» در تهران سراسری شد

معاون حمل و نقل شهرداری تهران اعلام کرد: در روزهای آلودگی شدید هوا، طرح زوج فرد به صورت سراسری و از در منازل اجرا می شود.

چاپخانه: چاپ کارگر ۱۷ - ۶۶۸۱۷۳۱۶

نشانی الکترونیک: www.AsreRasaneh.ir

پستی الکترونیک: info@AsreRasaneh.ir

نشانی: تهران - خیابان ابوریحان - خیابان شهدای ژاندارمری

نرسیده به خیابان فلسطین - پلاک ۱۱ طبقه دوم

کد پستی: ۱۳۱۵۷۸۴۷۶۳ شماره تماس: ۰۲۱ - ۶۶۹۷۳۸۱۷



همچنان ۱۱۰ سکه است و آنچه در اصلاحات جدید برجسته تر است، «حذف حبس و جایگزینی آن با نظارت الکترونیکی» است؛ اقدامی که به گفته او بخشی از سیاست حبس زدایی محسوب شده و هدفش ایجاد امکان واقعی برای اشتغال و پرداخت تدریجی دین است. کمیسیون قضایی معتقد است زندانی کردن محکومان مهریه کارکرد مؤثر ندارد و باید الکترونیکی، ضمن حفظ نظارت، امکان بازپرداخت بدهی را افزایش می دهد. با این حال، این توضیحات نیز نتوانسته نگرانی ها را برطرف کند؛ زیرا بخش عمده انتقادات معطوف به اصل کاهش سقف ضمانت اجراء است، نه حذف زندان. مخالفان معتقدند کاهش سقف از ۱۱۰ به ۱۴ سکه، بدون اصلاح هم زمان سایر ابزارهای حمایتی از زنان، عملاً قدرت اجرایی مهریه را فرومی کاهد و در شرایط اقتصادی کنونی، دست زنان را در برابر سوء رفتار

خلاف هدف تقویت بنیان خانواده است. اما در سوی دیگر، بخشی از مجلس تلاش کرده فضای سیاسی پیرامون این مصوبه را آرام کند. الهه عطایی، مشاور امور زنان رئیس مجلس، با اشاره به اینکه این بند «جزو اصل طرح نبوده و صرفاً پیشنهاد یک نماینده» بوده است، تأکید کرد که مسیر کارشناسی همچنان باز است و احتمال تغییر یا اصلاح آن در ادامه فرایند رسیدگی وجود دارد. او گفت فشارهای اجتماعی و مطالبات حوزه های انتخابیه در شکل گیری این رای نقش داشته، اما «مطالبات بانوان در زمینه مهریه بی اثر نخواهد ماند» و مجلس می کوشد قانون نهایی را دقیق تر و کم تبعات تر تنظیم کند.

در همین حال، روایت رسمی کمیسیون قضایی مجلس نیز تعد دیگری از این پرونده را روشن می کند: سخنگوی این کمیسیون اعلام کرده که مبنای تعهد مالی مهریه

محسن هرمزی معاون حمل و نقل شهرداری تهران اعلام کرد: در روزهای آلودگی شدید هوا، طرح زوج و فرد به صورت سراسری و از در منازل اجراء می شود. وی افزود: بر این اساس، حتی خودروهایی که مجوز طرح ترافیک دارند نیز پلاک آن ها با روز اجرای طرح مغایرت داشته باشد، اجازه تردد در محدوده های ترافیکی را ندارند و مشمول جریمه خواهند شد. هرمزی ادامه

داد: اجرای این طرح به عهده پلیس راهور و بر اساس مصوبه کارگروه اضطرار آلودگی هواست. بنابر این، طبق مصوبه کارگروه اضطرار آلودگی هوا مبنی بر اجرای طرح زوج و فرد از در منزل، حتی با داشتن مجوز طرح ترافیک، خودروهای با پلاک زوج در روز فرد و خودروهای با پلاک فرد در روز زوج حق تردد در محدوده ترافیک تهران را ندارند.

موج آنفلوآنزا در کشور؛ درمان بیماری فقط علامتی است

برای پیشگیری از این بیماری می توان انجام داد، تزریق واکسن است. همچنین رعایت فاصله اجتماعی، شست و شوی مرتب دست ها و استفاده از ماسک به ویژه در مکان های عمومی در پیشگیری از این بیماری بسیار کمک کننده است. او درباره درمان آنفلوآنزا توضیح داد: درمان آنفلوآنزا مانند هر بیماری ویروسی دیگر در مان علامتی است. افرادی که به آنفلوآنزا مبتلا شده اند، می بایست استراحت کنند و در صورتی که تب دارند، تب خود را با استامینوفن و در صورت نیاز با «پارو» پایین آورند. همچنین مصرف آسپرین در کودکان کمتر از ۱۸ سال می بایست به شدت پرهیز شود. رئیس بخش عفونی بیمارستان کودکان مفید درباره مصرف مایعات فراوان در زمان بیماری گفت: افرادی که به آنفلوآنزا مبتلا می شوند، می بایست مایعات فراوان، آبمیوه رقیق و آب فراوان بنوشند تا آب بدن آنها کم نشود و احساس آرامش داشته باشند. کریمی گفت: افرادی که دارای تب بالا، تنفس تند، لب های کبود، بی قراری فراوان در زمان بیماری به ویژه برای شیر خواران کمتر از شش ماه، کاهش سطح هوشیاری بوده و به سختی از خواب بیدار می کنیم و با کاهش شدید آب بدن را تجربه می کنند، هر چه سریع تر می بایست به پزشک مراجعه کنند.



با آغاز روزهای اوج گیری آنفلوآنزا، رئیس بخش عفونی بیمارستان کودکان مفید با هشدار نسبت به شروع اپیدمی این بیماری، بر ضرورت رعایت فاصله گذاری، شست و شوی دست ها و استفاده از ماسک در مکان های عمومی تأکید کرد و به اهمیت استراحت، مصرف مایعات و پرهیز از آسپرین در کودکان پرداخت.

دکتر عبدالله کریمی بابیان اینکه اپیدمی آنفلوآنزا را تجربه می کنیم، اظهار کرد: بیماری آنفلوآنزا در اواخر آبان ماه و اوایل آذر ماه به صورت اپیدمی می شود. ویروس، عامل بیماری آنفلوآنزا است و اولین اقدامی که

۳۹ کلاس درس برای دانش آموزان دارای نیازهای ویژه به بهره برداری رسید



رئیس سازمان نوسازی مدارس از احداث ۳۹ کلاس درس و ۲ سالن ورزشی برای دانش آموزان با نیازهای ویژه خبر داد و گفت: این واحدهای آموزشی در سال تحصیلی جاری تکمیل و برای بهره برداری تحویل آموزش و پرورش شد. حمیدرضا خان محمدی افزود: این تعداد فضای آموزشی و ورزشی با هدف ایجاد شرایط مناسب برای تحصیل این گروه از دانش آموزان همراه با سایرین در تمامی مدارس کشور ایجاد شده است. وی با اشاره مشارکت خیرین نیک اندیش در ساخت و تحویل این تعداد فضای آموزشی، ویژه اظهار کرد: این فضای آموزشی در سراسر کشور شامل مدرسه ۶ کلاسه در مشهد، ۳ کلاس



#آب_را_دریابیم

نوبت اول

فراخوان واگذاری

طرح های تملک دارایی و سرمایه ای جدید

شرکت آب و فاضلاب استان چهارمحال و بختیاری در نظر دارد در راستای اجرای ماده ۵ دستورالعمل اجرایی ماده ۲۲ قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲)، احداث و تکمیل پروژه های زیر را در چارچوب ضوابط و مقررات قانونی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. از واجدین شرایط دعوت می شود جهت کسب اطلاع از شرایط و ضوابط مربوطه و همچنین تحویل تقاضانامه حداکثر دو هفته پس از درج آگهی به آدرس شهرکرد، میدان قدس، شرکت آب و فاضلاب استان، امور قراردادهای مراجعه نمایند.

- ۱- احداث مخزن ۱۰۰۰ مترمکعبی روستای آورگان
- ۳- احداث مخزن ۲۰۰۰ مترمکعبی شهر مالخلیفه
- ۵- آبرسانی به روستای سرتنگ مسن
- ۷- احداث مخزن ۵۰۰ مترمکعبی روستای قرح
- ۹- احداث مخزن ۱۰۰ مترمکعبی روستای علی آباد
- ۱۱- آبرسانی به روستای غلام آباد
- ۱۳- احداث مخزن ۲۰۰۰ مترمکعبی غرب شهرکرد (چالشتر)

روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان چهارمحال و بختیاری