

معاملات ارزی دیروز زیر فشار انتظارات تورمی

دلار توافقی گران شد

بازار ارز تجاری روز گذشته با روندی افزایشی همراه شد؛ به‌طوری که نرخ دلار، یورو و در هم‌در تابلو معاملات مرکز مبادله ارز و طلا نسبت به روز کاری پیش از آن افزایش محسوسی را ثبت کردند؛ تحولی که بار دیگر نقش انتظارات تورمی را در جهت‌دهی به بازار رسمی ارز بر جسته کرد.

به گزارش تسنیم، بازار ارز تجاری دیروز دوشنبه ۲۴ آذر ۱۴۰۴ صعودی بود و اغلب ارزهای بر تقاضا در این بازار با رشد قیمت معامله شدند. در معاملات دیروز، دلار، در هم و یورو هم در بخش اسکناس و هم در بخش حواله افزایش نرخ را تجربه کردند. بر اساس اعلام مرکز مبادله ارز و طلا، دلار توافقی (اسکناس) با افزایش ۹۸۰ تومانی نسبت به روز قبل، به ۷۴ هزار و ۲۹۳ تومان رسید و حواله دلار نیز با رشد ۹۵۱ تومانی، ۷۲ هزار و ۱۲۹ تومان قیمت‌گذاری شد. در بازار سایر ارزها، نرخ اسکناس در هم امارات ۲۰ هزار و ۲۲۹ تومان و نرخ حواله آن ۱۹ هزار و ۶۴۰ تومان اعلام شد. همچنین یورو در بازار ارز تجاری در بخش اسکناس ۸۷ هزار و ۵ تومان و در بخش حواله ۸۴ هزار و ۴۷۵ تومان معامله شد که هر دو نرخ، افزایش معناداری نسبت به روز گذشته نشان می‌دهد. بازار ارز تجاری که پس از حذف سامانه نیما به مرجع اصلی معاملات رسمی ارز حاصل از صادرات و تأمین ارز واردات تبدیل شده است، در هفته‌های اخیر به یکی از کانون‌های اصلی توجه فعالان اقتصادی بدل شده است. نوسانات این بازار از سوی واردکنندگان، صادرکنندگان و حتی معامله‌گران بازار آزاد، نه صرفاً به‌عنوان تغییرات قیمتی، بلکه به‌مثابه سیگنال سیاست‌گذار ارزی رصد می‌شود.

زنان فارغ التحصیل بیشترین سهم را دارند

بیکاری تحصیل کردگان در مسیر صعودی

تباراز کار ایران در سال‌های اخیر با تناقضی نگران‌کننده روبه‌رو شده است؛ از یک‌سو رشد چشمگیر جمعیت دانشگادیده و از سوی دیگر محدود ماندن ظرفیت جذب نیروی متخصص در اقتصاد. حاصل این وضعیت، افزایش بیکاری در میان تحصیل کردگان و شکل‌گیری شکافی عمیق میان نظام آموزش عالی و نیازهای واقعی بازار کار است؛ شکافی که اکنون خود را در آمارهای رسمی به‌وضوح نشان می‌دهد. تسنیم نوشت، بر اساس داده‌های مرکز آمار ایران، شمار بیکاران کشور حدود دو میلیون نفر برآورد می‌شود که نزدیک به ۸۰۰ هزار نفر از آنان فارغ‌التحصیلان دانشگاهی تشکیل می‌دهند. به بیان دیگر، تقریباً نیمی از بیکاران کشور دارای تحصیلات عالی هستند؛ واقعیتی که از ناکارآمدی سازوکارهای موجود در تبدیل سرمایه‌انسانی به اشتغال پدیدار حکایت دارد. این روند طی سال‌های اخیر تشدید شده و به یکی از دغدغه‌های اصلی سیاست‌گذاران حوزه‌ها اشتغال بدل شده است. در این میان، وضعیت بیکاری زنان تحصیل کرده ابعاد نگران‌کننده‌تری دارد. طبق آمار رسمی، از میان ۶۸۱ هزار زن بیکار، حدود ۴۳۰ هزار نفر دارای تحصیلات دانشگاهی هستند؛ یعنی نزدیک به ۷۰ درصد بیکاران زن کشور را زنان فارغ‌التحصیل تشکیل می‌دهند. این ارقام نشان می‌دهد که علی‌رغم افزایش حضور زنان در آموزش عالی، بازار کار همچنان توان جذب متناسب این گروه را ندارد و موانع ساختاری و اجتماعی، نرخ مشارکت اقتصادی آنان را پایین نگه داشته است. دولت برای مواجهه با این چالش، اجرای طرح‌های نظیر کارروزی، بارانه دستمزد و مشوق بیمه‌ای کارفرمایان را در دستور کار قرار داده است. هدف این برنامه‌ها کاهش ریسک استخدام برای بنگاه‌ها و تسهیل ورود فارغ‌التحصیلان به بازار کار عنوان می‌شود. بر اساس اعلام وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، برای طرح کارروزی امسال پنج هزار سهمیه در نظر گرفته شده و پیش‌بینی می‌شود سه تا چهار هزار نفر از شرکت‌کنندگان، پس از دوره کارروزی با استفاده از مشوق‌های بیمه‌ای جذب واحدهای اقتصادی شوند. در این طرح، دولت به مدت یک سال ۲۰ درصد سهم بیمه کارفرما را پرداخت می‌کند و کل دوره حمایتی ۱۵ ماه به طول می‌انجامد. با این حال، کارشناسان بازار کار تأکید دارند که تداوم بیکاری تحصیل کردگان ریشه‌ای عمیق‌تر دارد. عدم تناسب رشته‌های دانشگاهی با نیازهای بخش تولید و خدمات، کمبود مهارت‌های عملی و نرم، درکود در صنایع کوچک و متوسط و غلبه نگرش استخدام‌محور بر کارآفرینی از جمله عواملی است که مانع ایجاد اشتغال پایدار شده است. به باور تحلیلگران، طرح‌های کوتاه‌مدت اشتغال‌زایی تنها نقش «پل» را ایفا می‌کنند و بدون بازنگری ساختاری در آموزش عالی و هم‌استازایی آن با نقشه راه توسعه کشور، خطر هدررفت سرمایه انسانی و تشدید مهاجرت نخبگان همچنان پابرجا خواهد ماند.

مظاهری: بحران دلار نتیجه نگاه دستوری دولتها به نرخ ارز است

طهماسب مظاهری، رئیس کل پیشین بانک مرکزی، در گفت‌وگو با رادیو اقتصاد به بررسی ریشه‌های بحران ارزی کشور پرداخت و تأکید کرد که نگاه دستوری به نرخ ارز اصلی‌ترین عامل افزایش قیمت دلار است. با انتقاد از تعیین نرخ ارز به‌صورت دستوری گفت: «تا زمانی که دولت و بانک مرکزی سازوکار عرضه و تقاضا را ننپذیرند، بحران ارزی بازتولید می‌شود».

به گزارش عصر رسانه، مظاهری توضیح داد که در مقاطع مختلف، دولت‌ها و روسای بانک مرکزی یک عدد را به‌عنوان نرخ رسمی ارز تعیین کرده‌اند و تصور کرده‌اند که این نرخ، قیمت واقعی است. به گفته او، این رویکرد اشتباه است و پافشاری بر آن باعث ایجاد خطاهای زنجیره‌ای و تداوم نابسامانی‌های ارزی شده است. وقتی نرخ اعلامی دولت با واقعیت بازار فاصله داشته باشد، ارز تابع عرضه و تقاضا نمی‌شود و رانت، فساد و فشارهای غیر واقعی بر بازار شکل می‌گیرد. رئیس کل پیشین بانک مرکزی افزود که این مشکل محدود به دولت فعلی نیست و سابقه‌ای مزمن در دولت‌های گذشته دارد. او خاطر نشان کرد که ارز نیز مانند هر کالای دیگری یک قیمت واقعی دارد و تعیین دستوری نرخ، تعادل بازار را برهم می‌زند. مظاهری در واکنش به اظهارات رئیس کل فعلی بانک مرکزی مبنی بر نپذیرفتن ارز آزاد گفت: چنین رویکردی تصمیم‌گیری‌ها را در تضاد با واقعیت‌های اقتصادی قرار داده و در نهایت کنترل بازار از دست سیاست‌گذار خارج می‌شود. وی همچنین به موضوع تعهدات ارزی اشاره کرد و گفت: اجازه واردات کالاهای اساسی مانند گندم، ذرت، برنج، دانه‌های روغنی و خوراک دام و طیور با ارز آزاد، می‌تواند اغتشاش در بازار ارز ایجاد کند و مشکلات سیاست‌گذاری را تشدید نماید. مظاهری در پایان یادآور شد که در حال حاضر حدود ۹۵ میلیارد دلار تعهدات ارزی ایفا نشده وجود دارد که نشان‌دهنده عمق چالش‌های موجود در سیاست‌گذاری ارزی است. او تأکید کرد که اصلاح نگاه دولت و بانک مرکزی و پذیرش سازوکار واقعی عرضه و تقاضا برای ارز، پیش‌شرط بازگرداندن تعادل به بازار و کنترل تورم و نوسانات ارزی است. به گفته مظاهری، تنها راهی می‌توان ثبات ارزی را تجربه کرد که سیاست‌های دستوری کنار گذاشته شده و نرخ واقعی ارز توسط بازار تعیین شود، نه با اعداد و نرخ‌های از پیش تعیین شده که با واقعیت اقتصاد فاصله دارند.

اقتصاددانان از دلایل افزایش قیمت دلار و نوسان‌های اخیر می‌گویند

نقدینگی؛ موتور اصلی افزایش نرخ ارز



بر تمایل بخش خصوصی به افزایش نرخ ارز را رد می‌کند و می‌گوید: «بخش خصوصی خواهان ثبات است، نه گرانی. اما ثبات با سیاست‌های دستوری و نادیده گرفتن واقعیت‌های اقتصادی به‌دست نمی‌آید.»

« سیاست خارجی و تصمیم‌های پشت پرده

در سوی دیگر این تحلیل، مجیدرضا حریری، عضو اتاق بازرگانی ایران، بر نقش پررنگ سیاست خارجی و تصمیم‌های ساختاری در نوسانات ارزی تأکید دارد. او معتقد است که قیمت ارز در ایران بیش از هر چیز تابع تحولات سیاسی، تحریم‌ها، تنش‌ها و فضای نااطمینانی است. حریری می‌گوید: «در دو دهه گذشته، اقتصاد ایران به‌طور مستمر در گیرمنازع، تحریم و تنش بوده است. طبیعی است که این شرایط بر ارزش پول ملی اثر بگذارد. اما پرسش اصلی این است که آیا این عوامل به‌تنهایی می‌توانند چنین فشار شدیدی بر اقتصاد وارد کنند؟

پاسخ من منفی است.»

به باور او، مشکل اصلی در «پلاتکلیفی الگوی اقتصادی» کشور نهفته است. «ما مشخص نکرده‌ایم که اقتصادمان قرار است مبتنی بر بازار باشد یا دولتی و متمرکز. در شرایط جنگی، معمولاً اقتصادها به سمت تمرکز حرکت می‌کنند، اما مناهما بازار را پذیرفته‌ایم و نه اقتصاد دولتی را به‌درستی اجرا کرده‌ایم.»

« اقتصاد در قیضه گروه‌های خاص؟

حریری با صراحت بیشتری به نقش تصمیم‌گیران خاص در بازار ارز اشاره می‌کند و می‌گوید: «اقتصاد کشور گرفتار

نجفی منش تأکید می‌کند که نباید افزایش نرخ ارز را برآوردیده‌ای جدا از سایر بازارها دید. به گفته او، تقریباً همه بازارهای کالایی و دارایی طی سال‌های اخیر با نوسانات مشابهی مواجه شده‌اند. «فرقی نمی‌کند مسکن باشد یا برنج و نان؛ یا فولاد، آلومینیوم و محصولات پتروشیمی. همه این‌ها تحت تأثیر تورم و رشد نقدینگی دچار افزایش قیمت شده‌اند.»

او توضیح می‌دهد که افزایش نرخ ارز، به‌صورت زنجیره‌ای بر قیمت مواد اولیه و کالاهای واسطه‌ای اثر می‌گذارد. «مواد اولیه داخلی مثل فولاد، مس، آلومینیوم و محصولات پتروشیمی طبق قوانین موجود بر اساس نرخ ارز قیمت‌گذاری می‌شوند. بنابراین افزایش نرخ دلار، مستقیماً قیمت تمام‌شده تولید را بالا می‌برد و در نهایت به مصرف‌کننده منتقل می‌شود.»

« کسری بودجه؛ حلقه مفقوده ثبات ارزی

این فعال اقتصادی در ادامه، انگشت اتهام را به سمت ساختار بودجه‌ای کشور می‌گیرد و می‌گوید: «سؤال اساسی این است که چرا نقدینگی مدام در حال افزایش است؟ پاسخ روشن است؛ کسری بودجه مزمن دولت. وقتی هزینه‌ها بالا می‌رود اما درآمد پایدار وجود ندارد، دولت ناچار می‌شود به روش‌های مثل استقراض، فشار بر بانک مرکزی و افزایش پایه پولی متوسل شود.»

به گفته نجفی منش، این چرخه معیوب تا زمانی که اصلاح نشود، هر گونه انتظار برای ثبات پایدار در بازار ارز غیر واقع‌بینانه است. او همچنین ادعای برخی مبنی

وزیر جهاد اعلام کرد:

پرداخت مابه‌التفاوت ارز ترجیحی برنج به خانوارها

وزیر جهاد کشاورزی از اجرای طرح جدید دولت برای حمایت از مصرف‌کنندگان برنج خبر داد و اعلام کرد که با حذف ارز ترجیحی برنج وارداتی، مابه‌التفاوت ناشی از این تغییر به خانوارها پرداخت خواهد شد. علانرضا وزیر فرجه توضیح داد که برنج وارداتی که قبلاً کیلویی ۷۰ هزار تومان بود، هم‌اکنون در بازار به ۱۷۰ هزار تومان رسیده و دولت موظف است این اختلاف ۱۰۰ هزار تومانی را در قالب کالابرگ به خانوارها برساند. او گفت: «در ابتدا پرداخت این مبلغ به‌دک‌های یک تاسه انجام می‌شود و سایر دهک‌های ظرف‌روزهای آتی

شامل این طرح خواهند شد. وزیر جهاد کشاورزی با تأکید بر نظارت بر بازار برنج، از الزامی شدن نصب برچسب قیمت در خرده‌فروشی‌ها خبر داد و گفت که واحدهای فروش باید قیمت مصرف‌کننده را درج کنند تا قیمت‌ها نامتعارف و خارج از عرف تعیین نشود. وی افزود که قیمت‌گذاری دولتی برای برنج انجام نمی‌شود، اما نظاماتی ایجاد شده تا قیمت‌ها تحت کنترل باشد و تخلفات مانند فروش برنج کیلویی یک میلیون تومان جلوگیری شود. سازمان حمایت و تعزیرات حکومتی نیز مسئول نظارت بر رعایت قیمت‌های متعارف در بازار هستند. نوری فرجه در باره برنج داخلی و وارداتی توضیح داد که قیمت‌گذاری برای برنج‌های داخلی بر اساس هر هزینه تمام‌شده تولید است و اگر قیمت در بازار از این حد پایین‌تر بیاید، دولت وارد عمل شده و با خرید محصولات یا تنظیم بازار از زیان کشاورز جلوگیری می‌کند. وی افزود که حذف ارز ترجیحی برنج وارداتی باعث افزایش رقابت میان فروشندگان شده و در بسیاری از موارد، قیمت‌ها حتی پایین‌تر از حد پیش‌بینی شده بازار قرار گرفته است. وزیر جهاد کشاورزی تأکید کرد که هدف از این سیاست‌ها، کنترل قیمت برنج برای مصرف‌کننده و جلوگیری از سوءاستفاده فروشندگان است، در حالی که بازار همچنان رقابتی باقی می‌ماند. به گفته او، اگر فروشندگانی قیمت برنج را از محدوده متعارف عبور دهند، جریمه و برخورد قانونی خواهد شد. این اقدام دولت، همزمان با حذف ارز ترجیحی و اجرای کالابرگ، تلاش دارد ضمن حمایت از خانوارها، تعادل بین عرضه و تقاضا را حفظ کرده و از افزایش بی‌رویه قیمت برنج جلوگیری کند. در حالی که مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان تحت نظام قیمت‌گذاری حمایتی قرار دارند تا هم عدالت در بازار رعایت شود و هم زیان تولیدکنندگان جبران شود.



تصمیم‌گیری‌های محدود و بسته از سوی گروه‌هایی مشخص شده است، تیم‌هایی که هر زمان به اهرم‌های قدرت می‌رسند، با فشار یک دکمه همه چیز را گران می‌کنند و اسم آن را اقتصاد بازار می‌گذارند.»

او معتقد است که کمبودهای ارزی در بسیاری از مواقع «مصنوعی» است. «در اقتصادی که حدود ۹۰ درصد ارز در اختیار دولت و نهادهای حاکمیتی است، امکان مدیریت وجود دارد. اینکه گفته می‌شود نمی‌شود بازار را کنترل کرد، بیشتر شبیه یک داستان تکراری است.»

« از بنزین تا دلار؛ اجرای هم‌زمان سیاست‌های

این عضو اتاق بازرگانی به هم‌زمانی برخی سیاست‌ها اشاره می‌کند و می‌گوید: «افزایش قیمت بنزین و هم‌زمان بالا رفتن نرخ ارز، به گونه‌ای تنظیم شده که اثر تورمی هر کدام پنهان نشود. از درپشتش‌ماه که دلار حدود ۸۲ هزار تومان بود، نرخ ارز به تدریج و هدفمند افزایش یافت و امروز به سطوح بسیار بالاتری رسیده است.»

به گفته حریری، حذف یا محدودسازی ارز ترجیحی نیز به‌شکل پنهان اجرا شده و مجموعه‌ای سیاست‌ها، تورمی بسیار فراتر از آنچه اعلام می‌شود ایجاد کرده است. «بر خلاف ادعاها، این تصمیم‌ها به‌تنهایی می‌توانند بیش از ۲۵ درصد تورم ایجاد کنند، آن هم علاوه بر تورم ساختاری موجود.»

« الگوراشی اقتصادی و کاهش شفافیت

حریری در بخش دیگری از سخنانش، به شکل‌گیری الگوراشی‌های اقتصادی اشاره می‌کند و می‌گوید: «امروز نفوذ این گروه‌ها حتی به‌صورت علنی دیده می‌شود؛ افرادی که سابقه فساد دارند در رسانه‌ها ظاهر می‌شوند و مسئولان خط و نشان می‌کشند. این اتفاق قبلاً پنهان بود، اما حالا آشکار شده است.» او همچنین نسبت به نقش برخی اعضای اقتصاددانان و بیانیه‌های جمعی هشدار می‌دهد و می‌گوید: «نامه‌های سرگشاده‌ای با امضای مدها نفر منتشر می‌شود، در حالی که بسیاری از امضاکنندگان اصلاً اقتصاددان نیستند. این نامه‌ها مخاطب واقعی‌شان رئیس‌جمهور نیست، بلکه جای دیگری را نشانده گرفته‌اند.» به باور اقتصاددانان، تا زمانی که اصلاحات ساختاری در بودجه، نظام پولی و سیاست‌گذاری اقتصادی صورت نگیرد و تکلیف الگوی اقتصادی کشور روشن نشود، دلار همچنان آینه‌ای از بی‌ثباتی اقتصاد ایران خواهد بود؛ آینه‌ای که هر روز، واقعیت‌های پنهان را با عددی بالاتر نشان می‌دهد.

ریشه‌های طلاق در ایران؛ معیشت تنها بخشی از مشکل است

خانواده ایرانی زیر فشار اقتصاد و نا کارآمدی اجتماعی

رئیس انجمن آسیب‌شناسی اجتماعی ایران، کوروش محمدی، در گفت‌وگو با فرارو، تأکید کرد که مشکلات معیشتی تنها یکی از عوامل طلاق در ایران است و ریشه‌های اجتماعی، فرهنگی و ساختاری نیز به اندازه اقتصاد اهمیت دارند. وی با اشاره به افزایش طلاق و تجرد قطعی، گفت که سیاست‌های دولت همچنان بر تشویق به ازدواج و اصلاح قوانین مهریه متمرکز است، در حالی که بسیاری از خانواده‌ها در حاشیه شهرها و زیر خط فقر زندگی می‌کنند و سرمایه اجتماعی به شدت کاهش یافته است.



محمدی افزود، تمرکز صرف بر مسائل اقتصادی، کوچک شمردن بحران بزرگ اجتماعی است. وی عدالت اجتماعی را مهم‌ترین اصل مغفول در کشور دانست و توضیح داد که عدم توازن در توزیع فرصت‌ها و ضعف در حمایت از خانواده‌ها باعث شده بخش عظیمی از جامعه زیر خط فقر قرار گیرد، نه تنها از نظر مالی، بلکه در ابعاد فرهنگی، آموزشی و خدمات اجتماعی. این آسیب‌شناس اجتماعی همچنین به نقش مدیریت ناکارآمد در حوزه اجتماعی اشاره کرد و گفت: مدیریت این دوره کوتاه مدتی را دارند، اغلب با اقدامات هیجانی و تمرکز بر پروژه‌های کوتاه‌مدت، منابع و سیاست‌ها را به سمت کارنامه شخصی خود هدایت می‌کنند، در حالی که اثرات بلندمدت این اقدامات برای جامعه مخرب است. محمدی بر لزوم تمرکز بر نسل جوان امروز تأکید کرد و گفت: «برای ارتقاء جمعیت و فرزندآوری، باید رفاه، امیدو فرصت‌های واقعی به جوانان داده شود، زیرا بدون رفاه و امنیت اجتماعی، هیچ طرح یا قانونی نمی‌تواند انگیزه تشکیل خانواده و فرزندآوری ایجاد کند. وی همچنین انتقاد کرد که مسائل اجتماعی و خانواده هنوز به‌صورت آزرایی و حاشیه‌ای دیده می‌شوند و سیاست‌گذاری‌ها، به ویژه در باره زنان، اغلب در جلسات مردانه و بدون حضور کارشناسان حوزه زنان انجام می‌شود. محمدی تأکید کرد که تمرکز صرف بر مهریه و طلاق، بدون تقویت مهارت‌ها، آموزش و فرهنگ‌سازی، بحران خانواده را حل نخواهد کرد. به گفته او، برای مقابله با فروپاشی خانواده، باید نگاه همه‌جانبه داشت و علاوه بر مشکلات اقتصادی، به آموزش، فرهنگ‌سازی، عدالت اجتماعی و حمایت واقعی از زنان و خانواده‌ها توجه کرد، تا سرمایه اجتماعی بازسازی و تاب‌آوری خانواده افزایش یابد.

وقتی باز نشستگان دارایی‌هایشان را سلامت می‌کنند

سونامی تورم درمان و سقوط بیمه پایه

خانه، طلا یا سایر دارایی‌های یک عمر کار. در مواردی که دارو خارجی است و بیمه

پایه آن را پوشش نمی‌دهد، فشار مالی حتی سنگین‌تر می‌شود.

این وضعیت در حالی تشدید شده که بیمه پایه تأمین اجتماعی برای بسیاری از داروهای حیاتی تنها حدود ۲۰ درصد هزینه را تقبل می‌کند و بحران بدهی دولت به زنجیره درمان‌ها، دسترسی به دارو را بر هزینه‌تر و ناپایدارتر کرده است.

« ظهور «اکمل»؛ راه نجات یا هزینه‌ای دیگر؟

در میانه‌های بحران، طرح‌هایی مانند «بیمه اکمل» و «طرح طلایی» از سوی شرکت آتیه‌سازان حافظ معرفی شده‌اند، طرح‌هایی که وعده «پوشش بدون سقف» به‌ویژه برای بیماری‌های خاص می‌دهند. در ظاهر، این وعده‌ها امیدوارکننده‌اند، اما بررسی جزئیات نشان می‌دهد که اکمل بیش از آنکه راه‌حلی ریشه‌ای باشد، تلاشی برای مدیریت بحران از جیب بازنشستگان است.

بازنشستگان برای استفاده از این طرح‌ها باید حق بیمه‌ای بپردازند که با سطح حقوق آن‌ها همخوانی ندارد. هر چند در برخی بخش‌ها سقف تعهدات افزایش یافته

یا پرداخته شده، اما اصل ماجرا تغییری نکرده است: درمانی که طبق قانون باید

رایگان باشد، حالا در قالب بیمه‌های تکمیلی و با پرداخت مبالغ سنگین ارائه می‌شود.

« روایت ناچاری؛ وقتی انتخابی باقی نمی‌ماند

پرویز احمد پنجکی، عضو کانون عالی بازنشستگان تأمین اجتماعی، روایت روشنی از این ناچاری ارائه می‌دهد. او به ایلتنا می‌گوید مخالفت اولیه با بیمه تکمیلی، جای خود را به اجبار داده است؛ چراکه بیمه پایه عملاً کارایی خود را از دست داده و بیمارستان‌های ملکی تأمین اجتماعی فرسوده و کم‌امکانات‌اند. به گفته او، حق بیمه درمانی که سال‌ها شالان کسر شده، در تقویت زیر ساخت درمان هزینه نشده و

امروز بازنشستگان بپای این کم‌کاری را می‌پردازند.

پنجکی توضیح می‌دهد که بسته بیمه تکمیلی فعلی، ماهانه ۷۲۰ هزار تومان هزینه دارد که سهم بازنشست‌ها ۴۷۰ هزار تومان است. در طرح دوم که سقف تعهدات ندارد، این رقم برای هر نفر به حدود یک میلیون تومان در ماه می‌رسد. حال اگر بازنشسته بخواهد همسر و فرزندانش را هم تحت پوشش ببرد، هزینه ماهانه می‌تواند به ۶ میلیون تومان برسد. رقمی که با حقوق ۱۵ تا ۱۰ میلیونی عملاً زندگی را فلج می‌کند.

« درمان با وام، زندگی با یدهی

نتیجه این فشار مالی، وابستگی گسترده بازنشستگان به وام است. به گفته پنجکی، ۷۰ تا ۸۰ درصد وام‌هایی که از طریق کانون‌ها دریافت می‌شود، صرف هزینه‌های درمانی می‌شود؛ حتی برای بیماری‌های به‌ظاهر ساده مانند دیابت، زانو، چشم یا سرماخوردگی. در موارد حادتر، برخی بازنشستگان ناچار شده‌اند خود را بخورند و فرزندانشان تا درمان را نیمه‌کاره رها نکنند.

« اکمل، شسکن یک بحران ساختاری

واقعیت این است که بیمه اکمل، با تمام مزایای نسبی‌اش در بیماری‌های خاص، پاسخ نهایی بحران درمان بازنشستگان نیست. آنچه امروز به عنوان «امتیاز» معرفی می‌شود، در اصل بخشی از وظیفه قانونی دولت است. سازمان تأمین اجتماعی است؛ وظیفه‌ای که باید بدون متد و بدون دریافت پول اضافه انجام می‌شد. اکمل شاید شسکنی موقت باشد، اما تا زمانی که بیمه پایه احیا نشود و درمان رایگان بازنشستگان تحقق نیابد، سالمندان همچنان زیر تیغ هزینه‌های درمان خواهند ماند؛ تیغی که هر روز، بخشی از امنیت و دارایی آن‌ها را قطع می‌کند.

وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران از توافق ایران و بلاروس در باره نقشه راه همکاری برای یک سال آینده خبر داد.

به گزارش ایسنا، «سیدعباس عراقچی» که در جریان سفر رسمی خود به بلاروس در نشست مطبوعاتی مشترک با «ماکسیم ریژنکوف» وزیر امور خارجه این کشور سخن می گفت، از دعوت رسمی و مهمان نوازی دولت بلاروس قدردانی کرد و افزود: گفت‌وگوهای بسیار خوب، سازنده و ثمر بخشی با وزیر امور خارجه بلاروس و همچنین با «الکساندر لو کاشنکو» رئیس جمهور این کشور داشتیم که نقش مهمی در پیشبرد روابط دو جانبه ایفا کرد.

وی با اشاره به اشتراک نظر دو کشور در بسیاری از موضوعات بین المللی و منطقه‌ای تصریح کرد: ایران و بلاروس همکاری نزدیکی در مجامع بین‌المللی دارند و در قبال مسائل منطقه‌ای نیز دیدگاه‌های مشترکی میان دو طرف وجود دارد.

وزیر امور خارجه ایران همچنین از مواضع دولت بلاروس در محکومیت حملات تجاوز کارانه رژیم صهیونیستی و ایالات متحده آمریکا علیه ایران قدردانی کرد و گفت: از اعلام همبستگی و حمایت دولت و ملت بلاروس از ملت ایران صمیمانه تشکر می کنیم.

مشاور رهبر انقلاب در امور بین الملل گفت: طرح موسوم به ترامپ در قفقاز هیچ تفاوتی با «دالان زنگزور» ندارد و جمهوری اسلامی ایران به طور قطع با آن مخالف است. «گر بگور ها کوپیان» سفیر ارمنستان در تهران، با علی اکبر ولایتی، مشاور مقام معظم رهبری در امور بین الملل، دیدار و گفت‌وگو کرد. در این دیدار، دو طرف در مورد آخرین تحولات منطقه‌ای و بین المللی، به‌ویژه تحولات قفقاز جنوبی، تبادل نظر کردند و ولایتی با تأکید بر روابط تاریخی و ریشه‌دار ایران و ارمنستان، گفت: جمهوری اسلامی ایران همواره خواستار گسترش و تعمیق این روابط است.

وی سپس به طرح موسوم به «ترامپ» در قفقاز اشاره کرد و با بیان اینکه این طرح هیچ تفاوتی با «دالان زنگزور» ندارد و جمهوری اسلامی ایران به‌طور قطع با آن

عارف:

راهبرد دولت شتاب بخشی به رشد فناوری های نوظهور است



از تلاش‌های شبانه روزی پژوهشگران و دانشمندان کشور هستیم. افتخار و سرمایه اصلی ما نیروی انسانی با سواد و با انگیزه است که در هر زمینه‌ای کار کند، خوش می‌درخشد. عارف افزود: در همه برنامه‌ها و راهبردهای پیشرفت و توسعه کشور باید از ظرفیت نیروی انسانی خود حداکثر استفاده را داشته باشیم. ما هر گاه از این سرمایه بهتر استفاده کردیم، دستاوردهای ارزشمندی کسب کردیم و هر گاه غفلت کردیم، همچنان وابسته ماندیم‌وی با بیان اینکه شرکت‌های دانش بنیان کشورمان در تراز جهانی فعال هستند، گفت: جوانان عالم، برجسته، با نشاط و با انگیزه در این شرکت‌ها حضور داشته که ما ادعای آنها را قبول داریم که کالا یا دانش فنی ایجاد می‌کنند که قابل رقابت با سایر کشورها است. معاون اول رئیس جمهور با بیان اینکه بر اساس تجربه دو دهه بعد از انقلاب اسلامی، راهبرد توسعه شرکت‌های دانش بنیان در این ظرفیت در کشور شناخته شد، تأکید کرد: ما اکنون تعداد زیادی از دانشمندان تراز دنیا را داریم که برخی ترجیح می‌دهند گمنام فعالیت کنند. براساس همین ظرفیت علمی کشور بود که در سند چشم‌انداز بیست ساله، دستیابی به جایگاه اول منطقه‌ای در زمینه علم، و فناوری مدنظر قرار گرفت. عارف با اشاره به اهمیت دانش هسته‌ای، گفت: اگر از این فناوری استفاده کنیم می‌توانیم خدمات بهتری ارائه کرده و برنامه‌های پیشرفت کشور را اجرا کنیم. این راهبرد در دستور جدی سازمان انرژی اتمی قرار گرفته است هر چند این سازمان برای تولید برق تشکیل شد یعنی در دهه پنجاه شمسی تولید برق هسته‌ای به دلیل پاک بودن این انرژی و راندمن‌ها بالا در دستور کار قرار گرفت و بعد از انقلاب اسلامی هم ایجاد ۲۰۰۰ نیروگاه ۱۰۰۰ مگاواتی دنبال شد.وی افزود: سازمان انرژی اتمی خود را محدود به تولید برق نکرد و به حوزه‌های مختلف وارد شد. انرژی هسته‌ای کاربرد فراوانی در سلامت و پزشکی داشته و خوشبختانه دستاوردهای ارزشمندی هم کسب کرده‌ایم. به گونه‌ای که بسیاری از بیماران که فکر می‌کنند در درمان به بن بست رسیده‌اند با رادیو دارو تولید داخل درمان شده‌اند. تاکنون ۷۰ رادیو دارو در کشور تولید شده است. معاون اول رئیس جمهور همچنین با اشاره به ضایعات حدود ۳۰ درصد تولید محصولات کشاورزی، بیان کرد: این مقدار از ضایعات از جیب مردم هزینه می‌شود که البته پژوهشگاه علوم و فنون هسته‌ای سازمان انرژی اتمی گام‌های بلندی برای رفع این مسئله بر داشته تا شاهد کاهش ضایعات، افزایش کیفیت و قیمت مناسب محصولات کشاورزی باشیم. عارف با بیان اینکه در زمینه فناوری‌های پیشرفته از جمله نانو، هسته‌ای، زیستی، هوش مصنوعی و ای سسی تی در شرایط خوبی قرار داریم، گفت: اولویت دولت چهاردهم حرکت با شتاب بیشتر در زمینه فناوری‌های نوظهور است تا هم نیازهای خود را تأمین کرده و هم دستاوردهای خود را به کشورهای منطقه که علاقمند همکاری با ما هستند ارائه کنیم.وی همچنین از بخش‌های مختلف نمایشگاه ایران ساخت یادید کرد و در گفت‌وگو با مدیران شرر کت‌های حاضر در این نمایشگاه، در جریان مسائل و نیازمندی‌های آنها قرار گرفت.

سیزدهمین دوره نمایشگاه تجهیزات مواد آزمایشی و تست آزمون پیشرفته (ایران ساخت) با حضور ۲۲۰ شرکت داخلی و ۹ هزار

محصول از ۲۲ تا ۲۵ آذر در نمایشگاه بین‌المللی تهران بر گزار می‌شود. محصولات ارائه شده در این نمایشگاه‌ها شامل حوزه‌های نفت

گاز و پتروشیمی، کشاورزی و محیط زیست، برق الکترونیک و نرم افزار، عمران و ساختمان، مکانیک، شیمی و متالوژی، فیزیک پایه،

تجهیزات عمومی آزمایشگاهی، تجهیزات حوزه فناوری راهبردی، مهندسی پزشکی و زیست مواد، مواد آزمایشگاهی، تجهیزات حوزه

تست و آزمون صنعتی، شبیه‌ساز، تجهیزات آموزشی و ارائه کنندگان خدمات کالیبراسیون می‌شود.

در نشست خبری مشترک با وزیر خارجه بلاروس؛

عراقچی: با بلاروس درباره نقشه راه همکاری برای یک سال آینده توافق کردیم



عراقچی با بیان اینکه بلاروس جایگاه ویژه‌ای در سیاست خارجی جمهوری اسلامی ایران دارد، اظهار کرد: ایران در چارچوب توسعه روابط با کشورهای مستقل و علاقمند به همکاری مشترک و سازنده، آماده است تمامی ظرفیت‌های موجود در دو کشور را برای تأمین منافع دو ملت به کار گیرد.

وی سفر رئیس جمهور بلاروس در سال گذشته و همچنین سفر رئیس جمهور ایران به بلاروس در ماه

مخالف است. افزود: ایران از همان ابتدای مطرح شدن طرح دالان زنگزور، به دلیل مخالفت با هر گونه تغییر در مرزها و تحولات تهدیدکننده امنیت پیرامونی کشور، در برابر آن ایستاد.

مشاور رهبر انقلاب در امور بین الملل یادآور شد: در زمانی که طرح دالان زنگزور مطرح شد، جمهوری اسلامی ایران حتی در شرایطی که روسیه به دلیل جنگ اوکراین به شدت درگیر بود، بدون همراهی روسیه، مخالفت قاطع خود را اعلام کرد و مانع اجرای این طرح شد. چراکه این دالان می‌توانست زمینه حضور ناتو در شمال ایران را فراهم کرده و امنیت شمال ایران و جنوب روسیه را با تهدید جدی مواجه کند. طرح ترامپ عملاً همان پروژه است که تنها نام آن تغییر کرده و اکنون در قالب

روزنه

همکاری‌ها و بهره‌برداری از ظرفیت‌های اقتصادی موجود است.

عراقچی همچنین خاطر نشان کرد: ایران و بلاروس در چارچوب نهادهای سازوکارهای منطقه‌ای و بین‌المللی از جمله اتحادیه اقتصادی اوراسیا، سازمان همکاری شانگهای و بریکس همکاری دارند و مصمم هستند از ظرفیت‌های این نهادها در راستای منافع مشترک استفاده کنند.

وی با ابراز خوش‌بینی نسبت به آینده روابط تهران و مینسک، از رئیس‌جمهور و وزیر امور خارجه بلاروس به‌دلیل دیدارها، گفت‌وگوها و اعلام آمادگی برای گسترش همکاری‌های دوجانبه تشکر کرد.

عراقچی با بیان اینکه دو کشور ایران و بلاروس تحت تحریم‌های یکجانبه هستند و مصادر حوزه مقابله با تحریم‌های یک جانبه با یکدیگر همکاری می‌کنیم، گفت: در همین چارچوب دو کشور عضو دوستان منشور سازمان ملل هستند.وی همچنین با اشاره به رایزنی‌هایی که در جریان این سفر بین مقامات دو کشور انجام شده است، تصریح کرد: توافق کردیم که یک نقشه راه همکاری‌های دو کشور در طول یک سال آینده را تبیین کنیم که چه گام‌هایی برداریم تا بتوانیم از ظرفیت‌های دو کشور هرچه بیشتر استفاده کنیم.

ولایتی: طرح ترامپ برای قفقاز هیچ تفاوتی با «دالان زنگزور» ندارد

ورود شرکت‌های آمریکایی به ارمنستان دنبال می‌شود.

ولایتی با تأکید بر اینکه تجربه نشان داده است که آمریکایی‌ها ابتدا با طرح‌های به‌ظاهر اقتصادی وارد مناطق حساس می‌شوند، اما به تدریج حضور آنان به ابعاد نظامی و امنیتی گسترش می‌یابد، اظهار کرد: باز شدن پای آمریکا به مرزهای ایران در قالب هر طرحی، تبعات امنیتی، روشنی دارد.

سفیر ارمنستان نیز در این دیدار، روابط دو کشور را بسیار مهم و راهبردی توصیف کرد و توسعه روابط با ایران را از اولویت‌های اصلی سیاست خارجی ارمنستان برشمرد. همچنین دو طرف بر ضرورت تقویت روابط دوجانبه و تداوم رایزنی در مورد مسائل منطقه‌ای تأکید کردند.

مهاجرانی:

کشور در جنگ ترکیبی اقتصادی و رسانه‌ای است

سخنگوی دولت گفت: کشورمان درگیر یک جنگ ترکیبی تمام عیار اقتصادی و رسانه‌ای است و راهی جز اصلاح اقتصادی و گفتمان صادقانه با مردم را نداریم. فاطمه مهاجرانی در نشست خبری با اصحاب رسانه استان قزوین، ضمن اشاره به شرایط ویژه کشور، اظهار کرد: فشارهای معیشتی عرصه را بر عموم مردم تنگ کرده اما همه ما ساکنان یک کشتی هستیم و باید مرور کنیم در کدام نقطه تاریخی ایستاده‌ایم.

وی ادامه داد: به لحاظ سرمایه اجتماعی دهه ۶۰ نیستیم و از لحاظ پشتوانه اقتصادی نیز در آغاز دهه ۹۰ و شرایط دولت اصلاحات قرار نداریم، گشایش‌های برجامی را هم پشت سر گذاشته‌ایم.

مهاجرانی با اشاره به زمان آغاز به کار دولت چهاردهم، تصریح کرد: دولتی را پس از شهادت شهید ریسی شکل دادیم که در

روز تحلیف آن، با شهادت اسماعیل هنیه اعلام جنگ به ما شد و در واقع دولت از سحرگاه ۲۳ خرداد به صورت رسمی وارد جنگ شد و امروز به لطف خدا و همراهی مردم، فشارهای ناشی از تحریم‌ها را پشت سر گذاشته است.به گفته این مقام مسئول، آنچه میرزاایم، هزینه‌ای است برای استقلال که اولین شعار انقلاب سال ۵۷ بود و امروز در یک جنگ ترکیبی تمام عیار اقتصادی، رسانه‌ای و روانی قرار داریم و آرایش جنگی گرفته‌ایم.سخنگوی دولت بر تغییر گفتمان با مردم تأکید کرد و یادآور شد: در این فضا باید نوع گفتمان را با مردم عوض کنیم، هیچ حکومتی بدون گفت‌وگو مستقیم و صادقانه با مردم ادامه نخواهد داشت، گزارش دولت بر مبنای صداقت است چرا که بایستی صادقانه با مردم صحبت کرد.مهاجرانی در خصوص اصلاحات اقتصادی، دلار در سال است، کدام سیاستگذار با وجدانی اجازه می‌دهد بنزین را به قیمت ۶۰ سنت بخرد و با قیمت ۱۵ هزار ریال بفروشد که نتیجه آن نیز آلودگی هوا باشد.سخنگوی دولت اضافه کرد: حجم بارانه‌های پرداختی زیاد و از طرفی قیمت‌های پایین باعث قاچاق گسترده شده و دولت باید با گفتمان صادقانه و بازگرداندن عواید اصلاحات به مردم، اقدامات خود را پیش ببرد.

مهاجرانی با اشاره به اینکه دولت از وضع اقتصادی موجود آگاهی دارد اما از آن رضایت ندارد، افزود: ما در مسیر اصلاحات قرار داریم و گام نخست پذیرش واقعیت‌ها است، رئیس‌جمهور بر موضوع معیشت مردم حساس بوده و اقدامات اصلاحی خود را نیز آغاز کرده است.وی یادآور شد: با توجه به اینکه مادر بستر جنگ ترکیبی، اصلاحات، انجام می‌دهیم و برای کارهای دشوار آمادگی پیدا می‌کنیم، هر آنچه از افزایش قیمت بنزین در کارت جایگاه‌ها حاصل شود، تماماً برای معیشت مردم هزینه خواهد شد.سخنگوی دولت به برخی اقدامات و برنامه‌های پیش رو اشاره کرد و گفت: صرفه‌جویی‌هایی مانند حذف میوه و شیرینی در جلسات دولت نمادی برای حرکت به این سمت است و باید با نظم خاصی بوجه را برنامه‌ریزی کرد، موضوع جمع‌آوری گازهای فله که علاوه بر آلودگی، اعتراضات مردم را به دنبال داشت، در دست اقدام بوده و نظام ارجاع برای کاهش هزینه‌های درمان مردم و تحقق عدالت در حوزه‌های آموزشی، درمانی، معیشتی و مسکن از از کار مهم برنامه دولت است.وی افزود: در حوزه انرژی، با وجود کسری ۲۵ مگاواتی برق سهم انرژی‌های پاک از یک درصد به بالای ۳.۵ درصد در ۱۶ ماه گذشته افزایش یافته و امیدواریم با رسید به ظرفیت ۲۰ هزار مگاواتی در این حوزه، توسعه مسیرهای کربدوری ترانزیتی نیز به عنوان یک زیرساخت اساسی در دستور کار قرار بگیرد.مهاجرانی در پاسخ به برخی سوال‌های مطرح شده، اظهار کرد: در مورد حجاب باید بگوییم که دولت پیگیر موضوع هست، اما با مراقبت کامل تا پاس گل به دشمنان داده نشود، بایستی بازبان اجتماعی و بررسی سهل‌انگاری‌ها به این موضوع پرداخته شود.وی به موضوع مهر به اشاره کرد و افزود: دولت با طرح ۱۴ مسکه مخالف بود، مهر به می‌تواند اهرمی برای احقاق حقوق زنان باشد و امیدواریم این مساله به گونه‌ای سامان یابد که در نهایت کارکرد خود را حفظ کند.سخنگوی دولت، دستمزد پایه زنان و مردان را برابر اعلام کرد و یادآور شد: تنها تفاوت در حوزه حقوق، حق عائلهمندی است که با وجود برخی مشکلات، بایستی حل و فصل شود.



«افزایش مخالفت با پختخت‌های اروپایی با مصادره دارایی‌های روسیه به نفع اوکراین، هفته سختی را برای بروکسل رقم زده است.



خبر

گروسی: بازرسی‌های محدود در ایران از سر گرفته شده است

دسترسی به سایت‌های کلیدی امکان پذیر نیست

در شرایطی که تهران هر گونه تعامل با آژانس را بر اساس مصوبه مجلس و تصمیم شورای عالی امنیت ملی می‌داند، مدیرکل آژانس در گفت‌وگویی باخبرگزار ی روسی گفته است همچنان دسترسی به سایت‌های هسته‌ای کلیدی در ایران ممکن نیست.

به گزارش برنا، مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی به «رپانوستی» گفت: «آژانس بازرسی‌ها در ایران را از سر گرفته است، اما ما قادر به دسترسی به سایت‌های کلیدی نیستیم.»

«افائل گروسی» مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در گفت‌وگو با رسانه روسی در پاسخ به این‌که آیا پس از تجاوز نظامی آمریکابه سایت‌های هسته‌ای ایران در ماه ژوئن، پیشرفت عملی در از سرگیری بازرسی‌ها حاصل شده است و چه زمانی کارشناسان آژانس اتمی قادر خواهند بود دوباره به سایت‌های نظنز، اصفهان و فردو دسترسی پیدا کنند؟ خاطر نشان کرد که «این مهم‌ترین سوالاتی است که ما در حال حاضر در ایران داریم.»

وی در ادامه گفت که آژانس اتمی موفق شده است، فعالیت‌های بازرسی در ایران را احیا کند و از سر بگیرد، اما این فعالیت‌ها بسیار محدود بوده‌اند.

مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی بدون اشاره به اقدام وحشیانه آمریکار رژیم صهیونیستی در هدف قرار دادن تأسیسات هسته‌ای کشور مان توضیح داد: «ما فقط اجازه دسترسی به سایت‌هایی را داریم که مورد اصابت قرار نگرفته‌اند. این خوب است، به این معنا که این سایت‌ها در فهرست مورد توافق برای بازرسی قرار دارند.»

وی افزود: این برای ما مهم است، اما البته، سه سایت کلیدی دیگر (شامل نظنز، اصفهان و فردو) حتی از اهمیت بیشتری برخوردارند، زیرا هنوز حاوی مقادیر قابل توجهی مواد و تجهیزات هسته‌ای هستند و ما باید به آنجا بازگردیم.»

کمالوندی:

بازرسی‌های اخیر آژانس با اجازه شورای عالی امنیت ملی بوده است

سخنگوی سازمان انرژی اتمی گفت: بازرسی‌هایی که بعد از حملات نظامی از سایت‌های هسته‌ای انجام گرفته با نظر شورای عالی امنیت ملی و مربوط به بخش‌هایی است که به آنها حمله نشده است.

به گزارش عصر رسانه، «بهرز کمالوندی» سخنگوی سازمان انرژی اتمی در جمع خبرنگاران در حاشیه بیست و ششمین نمایشگاه بین‌المللی پژوهش، فناوری و فن بازار گفت: بازرسی‌هایی که در ماه‌های اخیر توسط آژانس انجام شده با اجازه شورای عالی امنیت ملی و بر اساس قانون مجلس بوده است.

وی گفت: همه این بازرسی‌ها مربوط به بخش‌هایی از صنعت هسته‌ای است که آسیب ندیده است. برای بازرسی از مراکزی که مورد حمله نظامی واقع شده باید مسیر جداگانه‌ای طراحی شود چرا که در موافقتنامه پادمان برای شرایط جنگی پروتکل و شرایطی در نظر گرفته نشده است و ما این مساله را بارها به آژانس اعلام کردیم. بنابراین باید برای بازرسی از سایت‌های مورد نظر یک توافق جداگانه نوشته شود. در شرایطی که به تأسیسات و کشور ما حمله شده طبیعی است که نگاه امنیتی در اولویت است.

کمالوندی اظهار کرد: اینکه ما را تحت فشار می‌گذارند که زودتر دسترسی دهیم راه به جایی نمی‌برد، امنیت کشور و تأسیسات هسته‌ای ایجاب می‌کند که کار را احساب نشده و بر اساس قانون و اطمینان از اینکه خطری متوجه تأسیسات نخواهد شد، انجام دهیم.

نماینده مجلس:

دولت چهاردهم ارتباط با همسایگان را احیا کرد

نماینده مردم قزوین، آبیک و البرز در مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه دولت چهاردهم ارتباط با همسایگان را احیا کرده، گفت: علی‌رغم برخی شبیخت‌ها، امروز روابط ما با امارات متحده عربی پس از سال‌ها برقرار شده که چنین موضوعاتی جای امیدواری دارد. سالار ولایتمدار در نشست شورای اداری استان قزوین که با حضور سخنگوی دولت برگزار شد، با اشاره به اهمیت دیپلماسی همسایگی و تلاش‌های دولت چهاردهم در این زمینه، اظهار کرد: امروز صبح در نشست با دانشجویان دانشگاه بین‌الملل امام خمینی (ره) مطرح شد که سفیر ایران در لبنان تحویل گرفته نشده، در حالی که یکی از اقدامات ارزشمند دولت چهاردهم، تقویت ارتباط با کشورهای همسایه بوده است.وی به تغییر مدیریت استان در دولت چهاردهم اشاره کرد و افزود: به لطف خدا با استقرار دولت جدید و حضور نوری به عنوان استاندار، شرایط متفاوتی در این استان ایجاد شده، بنده به ایشان گفتم مردم از تقسیم‌بندی‌های اصلاح‌طلب و اصولگرایی خسته‌اند و تنها خواستار خدمت صادقانه مدیران خود هستند.به گفته ولایتمدار، بر اساس فرمایش مقام معظم رهبری، در انتصابات دخالتی نمی‌کنیم و تنها مدیرانی می‌خواهیم که دغدغه مردم را داشته باشند.وی با اشاره به اینکه مدیران دستگاه‌های اجرایی استان شبانه‌روز پای کار هستند و حتی فرصت استراحت ندارند، تصریح کرد: امروز قزوین به همت استاندار خود به کارگاهی بزرگ تبدیل شده تا جایی که لودرها و بولدورها در حال فعالیت هستند و ۲ کارخانه کشور تنها برای قزوین لوله تولید می‌کنند تا پروژه‌های ابرسانی آن پیش برود.نماینده مردم قزوین، آبیک و البرز در مجلس، رسانه‌ها را به تشویق مدیران فعال فراخواند و تأکید کرد: پروژه‌های مسکن ملی که همواره محل تجمع مردم بود، اکنون در حال اجراست و همدلی و پیگیری در استان در این زمینه بیش از پیش افزایش یافته است. ولایتمدار به موضوع شرکت پیش فروش خودرو غفاری اشاره کرد و گفت: این پرونده کشور را نامن کرده بود، اما به زودی پرداخت مطالبات مردم آغاز خواهد شد.این نماینده مجلس به مشکلات زیست محیطی استان اشاره کرد و یادآور شد: برخی صنایع از جمله کارخانه سیمان آبیک در این زمینه نقش پررنگی دارد و شرایط قزوین را خاص کرده است.وی خاطر نشان کرد: پیمانکاران شرکت آب منطقه‌ای قزوین شبانه‌روز کار می‌کنند و حتی فرصت کوچکترین استراحتی را ندارند، این اتحاد مقدس که همواره مورد تأکید مقام معظم رهبری نیز قرار گرفته در استان اجرایی شده و مشکلی وجود ندارد.

از یارانه همگانی تا هدف گذاری هوشمند؛ نقشه تازه دولت برای سوخت

سیگنال جدید سیاست گذار به اقتصاد انرژی



مسیر کاهش مصرف بنزین را با توسعه خودروهای دوگانه‌سوز دنبال می‌کند. طرح رایگان دو گانه‌سوز کردن خودروها که از ماه‌ها قبل آغاز شده، تاکنون با استقبال گسترده‌ای روبه‌رو بوده و ده‌ها هزار خودرو به این چرخه پیوسته‌اند. با این حال، کارشناسان صنعت خودرو نسبت به تداوم تبدیل‌های کارگاهی هشدار می‌دهند.

کارشناسان معتقدند، راه حل پایدار کاهش مصرف بنزین، نه در تبدیل عجلوانه خودروهای بنزینی، بلکه در تقویت تولید کارخانه‌ای خودروهای پایه گازسوز نهفته است. خودروهایی که از ابتدا برای استفاده از گاز طبیعی طراحی می‌شوند، هم ایمن ترند و هم آلایندگی کمتری دارند، در حالی که تبدیل‌های غیراصولی می‌تواند استهلاک، خطرات ایمنی و حتی آلودگی را افزایش دهد. کارشناسان تاکید دارند ایران از منابع عظیم گاز طبیعی، ظرفیت آن را دارد که گاز را به یکی از ارکان اصلی سبد انرژی حمل و نقل تبدیل کند، به شرط آنکه سیاست‌ها ثبات داشته باشند. طرح اصلاح قیمت بنزین تنها یک تغییر در تابلوهای قیمت نیست؛ این طرح تلاشی است برای بازتعریف رابطه دولت، مردم و انرژی. موفقیت آن اما به میزان شفافیت اجرا، اعتماد عمومی، حمایت از حمل و نقل عمومی و پرهیز از تصمیمات مقطعی در حوزه صنعت خودرو و وابسته خواهد بود؛ مسیری که اگر درست پیموه شود، می‌تواند هم مصرف را مدیریت کند و هم فشار معیشتی را از دوش اکثریت جامعه دور نگه دارد.

با ثبت درخواست کارت جدید یا المثنی، مشمول سهمیه یارانه‌ای شود.

دولت در این طرح، توجه ویژه‌ای به ناوگان حمل و نقل عمومی و سکوهای اینترنتی داشته است. برای خودروهای فعال در تاکسی‌های اینترنتی، سهمیه‌های مازاد اعتباری - رایلی در نظر گرفته شده که پس از ثبت پیمایش سفرها توسط سکوها، مابه‌التفاوت نرخ دوم و نرخ آزاد جایگاه، مستقیماً به حساب رانندگان واریز می‌شود. سقف این سهمیه برای خودروهای اینترنتی ۲۰ لیتر و برای خودروهای دوگانه‌سوز ۹۵ لیتر در ماه تعیین شده است. متون سیاست‌گذاران تغییرات سهمیه جداگانه بر خود را شده‌اند. در کنار اصلاح سازوکار سهمیه‌بندی، دولت هم‌زمان

سماانه شرکت مالی لایاش و پخش فرا آوردهای نفتی انتخاب کنند کدام خودرو مشمول سهمیه ارزان شود. خودروهای دولتی (به جز آمبولانس)، خودروهای ارادتی، خودروهای مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و خودروی دوم به بعد هر فرد از دریافت سهمیه نرخ اول و دوم محروم نشاندند.

در عین حال، وانت‌بارها به عنوان ناوگان عمومی همچنان مشمول سهمیه یارانه‌ای هستند، حتی اگر به نام اشخاص حقیقی باشند. برای خودروهای حقوقی نیز تغییری در نحوه تخصیص سهمیه ایجاد نشده است. در حوزه نقل و انتقال، کارت سهمیه متعلق به خودروست و در صورتی که مالک جدید تنها یک پلاک انتظامی فعال داشته باشد، می‌تواند

فاترازی برق با ایجاد بازار رقابتی رفع می شود

در حالی که برق هم باید ساز و کار بازار دیدگاه و سیاست و افزود: اگر این نتوان انتظار داشت زاده‌لنده با اشاره به لوی سبزو تابلیو می‌تواند از نزدیک ش کرد که هنوز ۹۸ درصد برق کشور با قیمت بسیار پایین توسط دولت خریداری و با قیمت بالاتر به مصرف کننده می‌فروشد. وی از حضور دولت در تجارت خارجی برق انتقاد کرد و گفت: دولت باید به بخش خصوصی اجازه دهد وارد این موضوع شده و سوآپ برق کند. این فعال صنعت برق افزود: قبل از سال ۹۹ میزان صادرات برق خوب بود اما اکنون حدود یک میلیارد دلار شده و با سیاست‌های اشتباه بازار ترکیه از دست رفته است.

برق را خدمت دانسته اند در حالی که برق هم یک کالا به شمار می رود و باید ساز و کار بازار را برای آن رعایت کرد.

وی آغاز ناترازی را از همان دیدگاه و سیاست تثبیت قیمت انرژی دانست و افزود: اگر این نگاه اشتباه اصلاح شود، می توان انتظار داشت ناترازی برق رفع شود. تقی زاده لنده با اشاره به عرضه بخشی از برق در تابلوی سبز و تابلوی آزاد برق که قیمت ها به قیمت واقعی نزدیک است، ادامه داد: نباید فراموش کرد که هنوز ۹۸

وی در عین حال از دولت خواست تا اجازه دهند تولید کنندگان برق در یک فرایند عرضه و تقاضا با قیمت رقابتی، برق تولیدی خود را عرضه کنند. این فعال صنعت برق با بیان اینکه دولت هیچ زمان تاجر خوبی نبوده ادامه داد: دولت باید تجارت برق را به بخش خصوصی واگذارد تا علاوه بر ایجاد درآمد، انرژی را برای مصرف نیز عرضه شود. تقی زاده‌لنده با طرح این موضوع که آیا برق یک خدمت یا کالا است، خاطر نشان کرد: طی ۲۰ سال گذشته به اشتباه

با اجرای رسمی طرح اصلاح قیمت بنزین از بهاداد شنبه، یکی از گسترده‌ترین تغییرات در نظام توزیع بارانه سوخت کشور وارد فاز عملیاتی شد؛ طرحی که دولت آن را با اهدافی چون ارتقای عدالت اجتماعی، کنترل مصرف، کاهش قاچاق، مدیریت منابع انرژی و حرکت به سمت سوخت‌های پاک طراحی کرده است. هم‌زمان با آغاز اجرا، حجم بالای پرسش‌ها از سوی مالکان خودرو، ناوگان حمل‌ونقل و فعالان اقتصادی نشان می‌دهد که این تصمیم، صرفاً یک تغییر قیمتی نیست؛ بلکه نقطه عطفی در سیاست‌گذاری انرژی کشور به شمار می‌رود. بر اساس مصوبه هیئت وزیران، ساختار اصلی سهمیه بنزین برای اکثریت شهروندان بدون تغییر باقی مانده است. سهمیه ۱۵۰ لیتری بنزین ۱۵۰ تومان سهمیه ۱۰۰ لیتری بنزین ۲۰۰ تومان همچنان برقرار است؛ موضوعی که به گفته مسئولان، نیاز سوختی حدود ۷ تا ۸۰ درصد مردم را پوشش می‌دهد. تمرکز اصلاحات، نه بر این سهمیه‌ها، بلکه بر بنزین آزادکارت‌های اضطراری جایگاه‌هاست؛ بخشی که بیشترین سهم را در قاچاق سوخت داشته و اکنون با نرخ جدید حدود ۵۰۰ تومان عرضه می‌شود. یکی از مهم‌ترین تغییرات طرح جدید، نحوه تخصیص سهمیه به مالکان چندخودروست. طبق مصوبه، سهمیه را نه‌انای صرفاً به یک خودروی سوابق شخصی هر فرد تعلق می‌گیرد و مالکان می‌توانند از طریق

عضو هیات مدیره سندیکاى تولیدکنندگان برق با تاکید بر اینکه ایجاد بازار رقابتی در صنعت برق به خروج آن از ناترازی کمک می کند، افزود: تثبیت قیمت انرژی سرآغاز ناترازی است. حسنعلی تقی زاده ننده در نشست خبری فدراسیون صادرات انرژی با تاکید بر اینکه اگر دولت همچنان بر ماندن در تجارت برق اصرار داشته باشد نمی توان امیدوار بود که ناترازی برای رفع رفق، خواستار محاسبه قیمت سوخت برای تولیدکنندگان به قیمت آزاد شد.

مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران خبر داد:

اجرای طرح «مدیریت یکپارچه خطوط انتقال» برای ارتقای ایمنی خطوط سراسری گاز

برعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران از اجرای طرح «هدیریت
مال گاز در استان بر اساس استانداردهای انجام می شود که در زمره
ترین استانداردهای اجرایی جهان قرار دارد و تمامی ریسک های
و غیر طبیعی در آن پیش بینی شده است.

میرزا ابیبا تشریح تدابیر این شرکت برای مدیریت ریسک در شبکه ترده انتقال گاز کشور، اظهار کرد: ایران به دلیل وسعت جغرافیایی و عواقبی، در معرض مخاطراتی نظیر زلزله، رانش زمین، فرونشست و حوادث انسانی قرار دارد. از این رو، استانداردهای شرکت ملی ایران تمامی مراحل طراحی، اجرا، آزمون، عبور از موانع طبیعی با آوری خطوط در برابر بلایای طبیعی را به صورت جامع پوشش می‌دهد. با تأکید بر استحکام و ایمنی بالای شبکه انتقال گاز کشور افزود: در مرحله طراحی، مشخصات فنی خطوط انتقال از جمله ضخامت لوله، کلاس محل (Location Class) و حریم ایمنی، مناسب با ویژگی‌های هر منطقه جغرافیایی تعیین می‌شود. فاصله یاراف ایستگاه‌های شیر در خطوط انتقال حدود ۲۵ کیلومتر است، در مناطق پرریسک مانند محدوده‌های دارای گسل، رانش زمین یا کم جمعیتی بالا، این فاصله کاهش می‌یابد تا امکان واکنش سریع تر شرایط اضطراری فراهم شود. مدیر عامل شرکت مهندسی و توسعه ایران با اشاره به مطالعات پیش از اجرای پروژه‌ها تأکید کرد: پیش از هر طرح انتقال، مطالعات ژئوتکنیکی شناسایی گسل‌های موجود و علاوه بر تأثیر گذاری در برآورد هزینه‌ها، نوع و سطح زیر ساخت را نیاز از مشخص می‌کند. برای نمونه، در صورت شناسایی گسل مسیر خط، ایستگاه‌های شیر قبل و بعد از آن با فواصل کوتاه تر می‌شوند. میرزایی در خصوص فرونشست زمین خاطر نشان کرد: با توجه به تبدیل شدن این پدیده به یکی از چالش‌های جدی سال‌های اخیر، از مشاوران تخصصی برای انجام مطالعات تکمیلی استفاده راکرهای فنی در مناطق در معرض خطر استفاده شده است. در مرحله بهره‌برداری نیز شرکت انتقال گاز ایران به عنوان مدیر اداری خطوط سراسری، برنامه‌های بازرسی دقیق و دوره‌ای متناسب با سطح ریسک هر منطقه اجرا می‌کند. وی از اجرای طرح مدیریت یکپارچه خط خطوط انتقال «خبر داد و یادآور شد: بر اساس رویکرد، طراحی و اجرای خطوط بر مبنای ریسک پذیری مناطق نام می‌شود. به عنوان مثال، اگر در یک مسیر ۴۰۰ کیلومتری، حدود ۱ کیلومتر در محدوده‌های پرریسک قرار داشته باشد، در همان شرکت تراکم تجهیزات کنترلی و دقت اجرایی افزایش می‌یابد. این کار در ریسک محور موجب می‌شود در صورت بروز حادثه، تنها بخش پید دیده از مدار خارج شود و نه کل مسیر انتقال.

	کارت ملی هوشمند، گواهینامه پایه سه، کارت هوشمند خودرو ،	
علی نواصریان با کد ملی۰۶۵۱۶۰۸۱۰۱ فرزند یونس خودرو پراید رنگ سفید مدل ۱۳۹۶ - شماره پلاک ۱۴ ایران۷۱۵۴۱ شماره شاسی ۰ شماره موتور ۰ سند به نام علی نواصریان در تاریخ ۱۳۹۲/۰۴/۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.		
	برگ سبز خودرو ،	
سجاد انصاری با کد ملی-۱۵۸۰۲۰۶۱۴۶ فرزند علی خودرو پژو رنگ نقره ای مدل ۱۳۸۹ - شماره پلاک ۱ ایران۰۳۱۶۹۵ شماره شاسی CAE۸۶۶۴۰۷NAAM شماره موتور ۱۲۹۰۷۱۲۴۸۹ سند به نام سجاد انصاری در تاریخ ۱۳۹۲/۰۷/۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.		
	کارت ملی هوشمند، کارت هوشمند سوخت گواهینامه پایه سه، کارت پایان خدمت ،	
بنیامین متصف با کد ملی-۰۶۷۹۹۲۴۶ فرزند هیبت اله در تاریخ ۱۳۹۲/۰۴/۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.		
	برگ سبز خودرو ،	
سید محمد تقی سالاری با کد ملی-۰۴۱۰۸۱۲۵۰۴ فرزند سید حسین موتورسیلکت موتور سیلکت ژاکستری مدل ۱۳۹۹ BENELLI TNT رگ سبز مدل ۱۳۹۹ - شماره پلاک ۱۳ ایران۵۶۶ شماره شاسی EDBDJFLJ۰۷۳NAAN شماره موتور ۱۲۳۱۶۱۲۳۲۴۰۲۲۹ سند به نام سید محمد تقی سالاری در تاریخ ۱۳۹۲/۰۸/۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.		
	برگ سبز خودرو ،	
متمصوره سادات عطیمی با کد ملی۰۴۱۰۵۶۱۵۶۳۳۸ فرزند سید محمد رضا خودرو پژو پارس رنگ خاکستری مدل ۱۳۹۹ - شماره پلاک ۲ ح۷۲۲۲ایران۴۰ شماره شاسی CE۵LHP۶۰۱۷۵NAAN شماره موتور ۱۴۰۷۷۴۱K۱۲۴F سند به نام متمصوره سادات عطیمی در تاریخ ۱۳۹۲/۰۳/۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.		
	کارت دانشجویی ،	
مهراں کامیاب با کد ملی۰۲۰۰۶۳۲۴۶۹ فرزند مجید در تاریخ ۱۳۹۲/۰۴/۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. مدرک تحصیلی اینجناب مهراں کامیاب فرزند مجید به شماره ملی۰۰۶۳۲۴۶۹۰۹ مدرک قطع کارشناسی لیسانس رشته ابتدایی ماهره از واحد دانشگاهی مفتح به شماره ۰۴۰۲۱۱۱۱۷۲۲۱ تاریخ ۱۳۹۲/۰۴/۱۴ مفقود گردیده است. از پاینده تقاضا می‌گرد اصل مدرک را به داششگاه مفتح به نشانی شهر ری میدان معلم – دانشگاه مفتح تحویل دهد.		
	سند گواهنامیه برگ سبز خودرو ،	
مجید پورپرافانی با کد ملی۰۱۳۰۶۱۹۳۰۸۱ فرزند سمیرا خودرو جک رنگ سفید رونعی مدل ۱۳۹۸ - شماره پلاک ۱۳۹۶۵H۶۷ ایران ۱۲ - شماره شاسی NAKNF۵۲KB1۰۱۸۳۲NAKN شماره موتور ۰۷۷۰۰۰۰۰۰۰۰ HFC۶GB۲۳DK سند به نام مجید پورپرافانی در تاریخ ۱۳۹۲/۰۴/۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.		
	کارت هوشمند سوخت، برگ سبز خودرو ،	
بهاره بنائی با کد ملی۰۱۸۴۳۶۴۴۱ فرزند محسن خودرو پراید رنگ سبز زیتونی تتایک مدل ۱۳۸۸ - شماره پلاک ۱۳ ایران ۳۸۹ - شماره شاسی K۱۴۱۲۲۸۸۹۴۹۲۷۹۶ - شماره موتور ۰۷۱۵۷۲۸ سند به نام بهاره بنائی در تاریخ ۱۳۹۲/۰۹/۱۳۹۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.		
	کارت بازر گانی	
رضوان تجارت کاسبیین با شناسه ملی۰۲۴۴۴۰۰۲۰۱۳۲۰۱ در تاریخ ۱۳۹۲/۰۵/۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. کارت بزرگزانی به شماره ۰۲۴۴۴۰۰۲۰۱۳۲۰۱ و تاریخ انقضاشهریروز ۱۴۰۷ شرکت رضوان تجارت کاسبیین به مدیرعاملی الهام مهدوی زاده اردستانی به شماره ملی۰۲۷۵۰۴۹۲۲۷۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.		

[illegible]

کارت ملی، کارت ملی هوشمند، گواهینامه پایه یک، کارت عابر بانک، کارت شناسایی، سحبیلا علوی با کد ملی ۰۲۱۱۸۷۷۶۲۴۳ فرزند محمدحسن در تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. همه مدارک باضافه کارت نظام پزشکی و تعدادی کارت بانکی در کیف کارت زرد رنگ در منطقه سجاد مشهد گم شده.
کارت ملی، شادمان منصوری با کد ملی ۰۵۸۰۰۶۱۳۲۳ فرزند فتح الله در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت ملی، مصری باقرکافمی با کد ملی ۰۰۴۲۱۳۴۸۴۰ فرزند قاسم در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت ملی، شناسنامه، کارت شناسایی، فرهاد ندرخانی بالیسینی با کد ملی ۰۱۵۲۰۰۶۵۳۶۱ فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت ملی، نغمه کما نژاده با کد ملی ۰۱۸۱۷۲۵۹۰۰۸ فرزند عبداللّٰه در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت ملی هوشمند، گواهینامه موتور، کارت عابر بانک کارت پایان خدمت، سایر مدارک، سید حمیدرضا حسینی با کد ملی ۰۵۵۰۱۹۱۰۸۹ فرزند سید ابوالفضل در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت شناسایی، جابر شه دوست با کد ملی ۰۳۱۵۵۶۸۴۷۱ فرزند جلال در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. سلام و احترام کارت شناسایی مرتبط با X قوه قضائیه مفقود گردیده است از بابتدیه تقاضا میشود به بنده اطلاع داده و مزدگانی ویژه ای دریافت نماید
کارت ملی هوشمند، حیدیه شریفی علیانی با کد ملی ۰۵۹۰۱۰۰۳۸۰ فرزند احمد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت ملی، کارت عابر بانک، اتوسا رادمند با کد ملی ۰۰۶۰۰۳۵۱۵۶ فرزند کیم در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت ملی هوشمند، گواهینامه پایه دو کارت عابر بانک، کارت معافیت سربازی، حسین صالحی با کد ملی ۰۹۴۲۷۶۶۸۷۳ فرزند قاسم علی در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت ملی، زهرآ منصوری با کد ملی ۰۱۶۴۴۴۸۱ فرزند مصطفی در تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت ملی، آرژو تعلای با کد ملی ۰۱۵۸۳۳۵۶۲۵۸ فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت ملی هوشمند، کارت پایان خدمت، علی رضا فتحی با کد ملی ۰۶۰۰۱۹۴۰۲۱ فرزند هاشم در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت ملی هوشمند، جواد محمدی با کد ملی ۰۴۵۹۰۰۳۵۷۶۰ فرزند محمد اسمعیل در تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام

آگهی موضوع بند ۲ ماده ۱ قانون و ماده ۱۰ آیین نامه قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

بر آیه به ترتیب شماره ۱۳۲/ا/۵۵۰/۱ و ۱۳۲/ا/۵۵۰/۲ و ۱۳۲/ا/۵۵۰/۳ و ۱۳۲/ا/۵۵۰/۴ و ۱۳۲/ا/۵۵۰/۵ و ۱۳۲/ا/۵۵۰/۶ و ۱۳۲/ا/۵۵۰/۷ و ۱۳۲/ا/۵۵۰/۸ و ۱۳۲/ا/۵۵۰/۹ و ۱۳۲/ا/۵۵۰/۱۰ هيات كل اختلاف، موضوع قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیروان تصرفات مالکانه و بلاعراض متقاضیان:

۱- آقای احمد پوروی فرزند تصویر با کد ملی ۱۳۸۱/۰۶/۲۳۸۹ صادره از سیروان در ششداگ یک قطعه زمین مسکونی محصور بمساحت ۱۷۵/۶۰ متر مربع تحت پلاک ۱۷۲۷/۲۳۲۷ و ۱۳۲/ا/۵۵۰/۱۰ اصلی واقع در شهرستان سیروان- شهر لومار نحوه مالکیت خریداری از آقای احسان چشمتی

۲- خانم زینب آفرینه وند فرزند طهماسب با کد ملی ۱۳۸۱/۰۶/۲۳۸۹ صادره از کوهکشد در ششداگ یک قطعه زمین مسکونی محصور بمساحت ۱۷۵/۵۰ متر مربع تحت پلاک ۱۷۲۸/۲۳۸۹ و ۱۳۲/ا/۵۵۰/۱۰ اصلی واقع در شهرستان سیروان- شهر لومار- خریداری از آقای فرمان چشمتی

۳- خانم زهرا نوکی فرزند ساقی با کد ملی ۱۳۸۱/۰۶/۲۳۸۹ صادره از ری در ششداگ یک قطعه زمین مسکونی محصور بمساحت ۱۷۵/۶۳ مترمربع تحت پلاک ۱۳۲/۲۳۶۰ اصلی واقع در شهرستان سیروان- شهر لومار- خریداری از آقای مجید علی حسینی

۴- آقای رضا جانی با کد ملی ۱۳۸۱/۰۶/۲۳۸۹ صادره از سیروان در ششداگ یک قطعه زمین محصور بمساحت ۲۰۰ مترمربع تحت پلاک ۱۳۲/۲۳۶۰ اصلی واقع در شهرستان سیروان- شهر لومار خریداری از آقای هاشم خلفی

آنها به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی میگردند و صورتنه امتحان نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراضی در موعد مقرر و یا تحویل گواهی عدم تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک، عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۳۸۱/۰۹/۱۲

وحد فدوی یگانه- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیروان

کارت ملی هوشمند،
 محمد سمواتی با کد ملی ۱۳۸۱/۰۶/۲۳۸۹ فرزند مهدی در تاریخ ۱۳۸۱/۰۶/۰۱

مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند،
 فرشته حضرتی آقچای با کد ملی ۱۳۸۱/۰۶/۲۳۸۹ فرزند باب اله در تاریخ ۱۳۸۱/۰۶/۰۱

مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند،
 حامد آقایی پور با کد ملی ۱۳۸۱/۰۶/۲۳۸۹ فرزند عین اله در تاریخ ۱۳۸۱/۰۶/۰۱

مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند،
 فاطمه حیدری با کد ملی ۱۳۸۱/۰۶/۲۳۸۹ فرزند داود در تاریخ ۱۳۸۱/۰۶/۰۱

مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برک سبز خودرو،
 بهزاد مشایخی با کد ملی ۱۳۸۱/۰۶/۲۳۸۹ فرزند احمد خودرو پژوه ۴۰

رنگ قره ایی مدل ۱۳۸۱ شماره پلاک ۵۲۴۱۶ ایران ۲۲ شماره شاسی NAAM۰۱ CAVCE۲۱۱۵۵ شماره موتور ۱۳۸۱/۰۶/۲۳۸۹ سند به نام سیدابو سعید سلیمیان در تاریخ ۱۳۸۱/۰۶/۲۳۸۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند، گواهینامه پایه سه، کارت عابر بانک، گذرنامه،
 آتنا آریانی با کد ملی ۱۳۸۱/۰۶/۲۳۸۹ فرزند کامل در تاریخ ۱۳۸۱/۰۶/۲۳۸۹

مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

طوفان الاقصی؛

حادثه‌ای در باریکه غزه و تأثیری به وسعت جهان



ورود کمک‌های بشر دوستانه به حدی رسید که دیگر غرب، سازمان ملل و رسانه‌های غربی قادر به سروپوش گذاشتن بر این جنایت‌ها نبودند؛ جنایتی که هزاران کودک فلسطینی قربانی آن بودند و گذشته از شهادت شمار زیادی از این کودکان در اثر بمباران خانه‌ها و چادرهایشان، شمار زیادی از آن‌ها نیز از شدت گرسنگی جان باختند. این جنایت‌ها با حمایت غرب و مدعیان حقوق بشر از رژیم صهیونیستی و تجهیز این رژیم به بمب‌های هوشمند و دیگر سلاح‌ها صورت گرفت و در حالی که برخی سیاستمداران در آمریکا نسل‌کشی در غزه را دفاع رژیم صهیونیستی از خود می‌خواندند اما جنایت‌هایی که در این باریکه اتفاق می‌افتاد بسیار هولناک‌تر از آن بود که افکار عمومی باین توجهات متقاعد شوند و رفته رفته صدای سیاستمداران، فرهیخته‌گان، هنرمندان و روشنفکرانی که هنوز آلوده تبلیغات

غیر نظامیان و پاسکاری نژادی می‌شود و از حمایت کور کورانه غرب برخوردار است، برای همه دنیا آشکار تر شد؛ این گونه، دنیا جوهره این رژیم را که نمونه بارز ضد بشریت، ایجاد رعب و نفرت پراکنی است، بیش از پیش شناخت. تظاهرات‌هایی که در دانشگاه‌های آمریکا و اروپا به راه افتاد و صدای معترضانی که فریاد حمایت از فلسطین و مردم غزه را سر دادند تنها صدای همبستگی با فلسطین نبود، بلکه صحنه نبرد دیگری بود که آگاهی و بیداری در غرب و شرق و مرگ روایت‌های رسمی غرب از جنایت‌های رژیم صهیونیستی را فریاد می‌زده؛ مظلوم‌نمایی این رژیم به عنوان قربانی مطلق که پس از جنگ جهانی دوم روایت می‌شد و هر گونه انتقاد از اسرائیل مساوی با انکار هولوکاست و یهودی ستیزی را تلقی می‌کرد، با مشاهده تصاویر و صحنه‌های جنایت فجیعی که از غزه منعکس می‌شد، به یکباره در آذهان مردم فرو رخت. چند ماه پیش روزنامه «وال استریت ژورنال» در این باره نوشت: «جنگ اسرائیل علیه غزه کشتار غیر نظامیان و انتشار گسترده آن در شبکه‌های اجتماعی، همدردی جهانی با این رژیم را از بین برده و احتمال آن را به رژیمی منغور حتی در بین متحدانش تبدیل کند».

این روزنامه آمریکایی پیش از توافق آتش‌بس غزه در گزارش‌های به‌قلم «یویدولوهائو و جاشو چولین» نوشت: «ساختمان‌امپایر استیت آمریکای ریچ یافل فرانسه و در ژانویه ۲۰۲۳ آلمان پس از حادثه هفتم اکتبر به نشانه حمایت از اسرائیل به رنگ پرچم اسرائیل در آمدند اما با گذشت تقریباً دو سال از جنگ علیه غزه، این همدردی از بین رفته و دلیل آن کشتار و آوارگی هزاران غیر نظامیان و گسترش گرسنگی در بین مردم غزه و دست به‌دست شدن صحنه‌های این کشتار‌ها از طریق میلیاردها تلفن همراه در سراسر جهان است».

عضو شورای سیاسی یمن:

تحركات در جنوب بخشی از طرح مشترک عربستان و امارات است

تحول با پیشروی سریع نیروهای «شورای انتقالی جنوب» وابسته به ابوظبی همراه شده که توانستند کنترل کاخ ریاست جمهوری، فرودگاه‌ها و پایگاه‌های نظامی حساس را در عدن و حضرموت به دست بگیرند.

به موازات این روند، استاندارد حضرموت تأکید کرد که حوادث جاری در استان‌های جنوبی و شرقی یمن بازتاب دهنده آشوب و تشدید درگیری میان گروه‌های مسلح وابسته به عربستان و امارات است. وی این تحولات را بخشی از رقابت بر سر نفوذ میان ریاض و ابوظبی دانست که با حمایت آمریکا، انگلیس و رژیم صهیونیستی و با تأمین مالی عربستان و امارات دنبال می‌شود. پس از آن، کار نشامن یمنی در این باره اعلام کرد: «امارات به دنبال تحکیم سلطه خود بر جزایر راهبردی یمن از جمله سقطری و میون است، این در حالی است که عربستان تلاش دارد نفوذ خود را در حضرموت گسترش دهد. این اقدامات در چارچوب نزاع طولانی مدت

دریچه

کرم‌لین: عدم الحاق اوکراین به ناتو، سنگ بنای مذاکرات صلح است



با به طور زنده در جریان پیشرفت مذاکرات اوکراین در برلین قرار نمی‌دهد. وی ادامه داد: در حال حاضر کار بین مذاکره کنندگان آمریکایی، اروپایی‌ها و اوکراینی‌ها در حال انجام است؛ پس از اینکه آنها مذاکرات خود را به پایان رساندند، انتظار داریم که دیدگاه طرف آمریکایی درباره چشم‌انداز مذاکرات را دریافت کنیم. به گزارش ایرنا، مذاکرات آمریکا و اوکراین به مورد پایان جنگ جاری در اوکراین، روز یکشنبه ۲۳ آذر ۱۴۰۴ در دفتر صدراعظم فدرال در برلین برگزار شد. استیو ویتکاف فرستاده ویژه و جرد کوشنر داماد دونالد ترامپ رئیس‌جمهور آمریکا به عنوان نمایندگان آمریکا در این دیدار شرکت کردند. از سوی دیگر رستم معروف دبیر شورای امنیت و اندری گنتاوف رئیس ستاد کل ارتش اوکراین نمایندگان اوکراین در این گفت‌وگوها سخنرانی کوتاه، اتاق جلسه را ترک کرد. این در حالی است که ولودیمیر زلنسکی رئیس‌جمهوری اوکراین روز یکشنبه برای مذاکرات فشرده در مورد یک آتش‌بس احتمالی و چارچوب صلح وارد آلمان شد. روزنامه فایننشال تایمز در گزارشی نوشت: ولودیمیر زلنسکی رئیس‌جمهوری اوکراین اعلام کرده که کی‌یف آماده است از مطالبه دیرینه خود برای عضویت در سازمان پیمان آتلانتیک شمالی (ناتو) صرف‌نظر کند؛ مشروط به آنکه در ازای آن، تضمین‌های امنیتی مشخصی از سوی متحدان غربی از جمله ایالات متحده، دریافت کند.

سخنگوی کرم‌لین تأکید کرد که یک سند الزام‌آور قانونی در مورد عدم الحاق اوکراین به ناتو، سنگ بنای مذاکرات در مورد حل و فصل مسأله اوکراین است. دیمیتری پسکوف دوشنبه در پاسخ به خبر نگران‌کننده گفت: این موضوع، سنگ بنای مذاکرات است و در مقایسه با سایر موضوعات، نیاز به بحث ویژه دارد. وی ادامه داد: تعهد اوکراین دقیقاً همان موضوعی است که روند مذاکرات در مورد آن در جریان است و بار دیگر تأکید می‌کنم که ما نمی‌خواهیم گفت‌وگوها را به صورت علنی انجام دهیم.

سخنگوی کرم‌لین در پاسخ به پرسشی درباره سخنان رئیس‌جمهور آمریکا درباره دستیابی به توافق صلح در باره اوکراین تا تعطیلات سال نو میلادی (کریسمس) گفت: بحث در مورد هرگونه جدول زمانی برای حل و فصل مناقشه، کاری بی‌ارزش است. وی خاطر نشان کرد: ولادیمیر پوتین رئیس‌جمهور روسیه برای صلح جدی و نیز برای راه‌حل‌های جدی آماده است؛ و مطلقاً از هیچ ترفندی برای اتلاف وقت و ایجاد آرامش‌های موقت مصنوعی استقبال نمی‌کند. پسکوف ادامه داد: دونالد ترامپ رئیس‌جمهور آمریکا و تیم وی، خواهان صلح در اوکراین هستند و برای دستیابی به این هدف تلاش می‌کنند؛ اما از این تلاش‌ها بسیار قذر دانی می‌کنیم. سخنگوی کرم‌لین درباره مذاکرات برلین درباره طرح پیشنهادی حل و فصل مناقشه اوکراین نیز گفت: ایالات متحده، روسیه

مسکو سفر کرده و با ولادیمیر پوتین رئیس‌جمهوری روسیه مذاکره کرده است، اما جلسه روز یکشنبه در دفتر صدراعظم برلین، اولین ملاقات او با زلنسکی بود. ژنرال الکس گرینکوویچ فرمانده عالی ناتو در اروپا، نیز در مذاکرات حضور داشت.



انتظار می‌رود چندین رهبر اروپایی و همچنین اورسولا فون در لاین رئیس کمیسیون اروپا، روز دوشنبه عصر به مذاکرات با هیأت‌های اوکراینی و آمریکایی بپیوندند.

هسته اصلی مذاکرات در برلین، پیشنهاد ۲۰ بندی صلح است که هفته گذشته اوکراین به آمریکا ارائه داده و در پاسخ به طرح اولیه آمریکایی که به شدت به نفع روسیه دیده می‌شد، ارائه شده است.

جزئیات این پیشنهاد هنوز منتشر نشده، اما زلنسکی هفته گذشته گفته بود که این ۲۰ بند باید به عنوان «پایه‌ای» برای بازسازی اوکراین و تضمین‌های امنیتی برای آن در نظر گرفته شود. برای روسیه، عضویت اوکراین در ناتو یک خط قرمز است و مسکو بارها خواسته است که اوکراین، پیوستن به اتحاد نظامی ناتو را برای همیشه کنار بگذارد. آمریکاییان بارها اعلام کرده که نمی‌خواهد اوکراین عضو ناتو شود. با این حال، کی‌یف نگران است که توافق صلح بدون تضمین‌های امنیتی محکم نتواند روسیه را از حمله دوباره باز دارد.

دوم مذاکرات صلح اوکراین در برلین با حضور مقامات ارشد آمریکا، اوکراینی و اروپایی آغاز شد. بی‌بی‌سی در گزارشی نوشت: مذاکرات میان اوکراین و آمریکا با هدف دستیابی به صلح با روسیه، برای دومین روز متوالی در برلین ادامه دارد.

این رسانه غربی نوشت: ولادیمیر زلنسکی رئیس‌جمهوری اوکراین و رستم معروف مذاکره کننده ارشد این کشور، روز یکشنبه به مدت پنج ساعت با استیو ویتکاف و جرد کوشنر نمایندگان آمریکا در حضور فردریش مرس صدراعظم آلمان دیدار کردند.

بی‌بی‌سی نوشت: بر اساس بیانیه هیأت آمریکا، پیشرفت زیادی در مذاکرات حاصل شده است. این رسانه انگلیسی زبان افزود: همان تیم مذاکراتی، روز دوشنبه صبح نیز گفت‌وگوها را ادامه داد و پیش از آغاز جلسه، زلنسکی اعلام کرد که حاضر است از اهداف خود برای عضویت در سازمان پیمان آتلانتیک شمالی (ناتو) صرف‌نظر کند و در عوض تضمین‌های امنیتی قوی دریافت کند.

رئیس‌جمهوری اوکراین با اشاره به اینکه برخی از شرکای اروپایی و آمریکا در خواست‌ها و اوکراین برای عضویت در ناتو حمایت نمی‌کنند، گفت که در عوض به دنبال تضمین‌های امنیتی محکم بر اساس ماده ۵ ناتو برای حمایت متقابل است. ویتکاف پیش از این چند بار به

رسانه صهیونیستی:

آمریکا خطوط قرمز در سوریه را به نتانیاهو گوشزد می‌کند

یک رسانه صهیونیستی گزارش داد که تام پاراک نماینده ویژه آمریکا در امور سوریه در دیدار با بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر رژیم اسرائیل، خطوط قرمز در سوریه را گوشزد خواهد کرد.

شبکه ای ۲۴ گزارش داد که فرستاده ایالات متحده، در دیدار روز دوشنبه با نتانیاهو، خطوط قرمز مربوط به فعالیت اسرائیل در سوریه را تعریف خواهد کرد. باراک قرار است امروز دوشنبه برای دیدار با نتانیاهو و دیگر مقام‌های

حمله توپخانه‌ای ارتش عربستان به مناطق مرزی یمن

رسانه‌های یمن از حمله توپخانه‌ای ارتش عربستان سعودی به روستاهای یمنی واقع در مرز خبر دادند. ارتش عربستان سعودی امروز با توپخانه سنگین و مسلسل چند روستا در منطقه آل ثابت در شهرستان مرزی قطایر صعد را هدف قرار داد. بر اساس این گزارش، در این حملات که در ادامه تجاوزات مکرر ارتش سعودی به مناطق مرزی یمن و نقض آشکار قوانین و هنجارهای بین‌المللی صورت گرفت، اموال شهروندان یمنی هدف قرار گرفت و موجب ایجاد رعب و وحشت در میان مردم شد. گزارش‌های رسانه‌های یمنی می‌افزاید: این حمله ارتش سعودی به مناطق مرزی یمن در ادامه تجاوزات روزمره نیروهای سعودی به مناطق مرزی صعد صورت گرفت که تاکنون خسارت‌های مادی زیادی در جای گذاشته و تهدیدی برای جان شهروندان است.

مجارستان: طرح اتحادیه اروپا برای مصادره دارایی‌های روسیه اعلان جنگ است

نخست‌وزیر مجارستان هشدار داده هر گونه اقدام اتحادیه اروپا برای استفاده از دارایی‌های مسدود شده روسیه بدون رضایت بوداپست، برخلاف قوانین اروپایی و به‌منزله اعلان جنگ خواهد بود. ویکتور اوربان نخست‌وزیر مجارستان، اعلام کرد تلاش اتحادیه اروپا برای مصادره دارایی‌های مسدود شده روسیه بدون موافقت مجارستان، در تناقض با قوانین اروپایی و اعلان جنگ محسوب می‌شود. وی اضافه کرد: بروکسل باید دور زدن بوداپست، در حال زیر پا گذاشتن آشکار قانون اروپا است.

هفته گذشته اتحادیه اروپا با استفاده از اختیارات اضطراری رای داد که دارایی‌های بانک مرکزی روسیه را به‌طور نامحدود مسدود نگه دارد و بدین ترتیب، بدون نیاز به اجماع کامل اعضا، مخالفت برخی کشورها را نادیده بگیرد. کمیسیون اروپا و اورزولا فون در لاین رئیس آن، قصد دارند از حدود ۲۴۶ میلیارد دلار از این دارایی‌ها برای پشتیبانی از آنچه «وام غرامت» به کی‌یف خوانده می‌شود، استفاده کنند که این طرح با مخالفت کشورهای مثل مجارستان و اسلواکی روبروست. روسیه این اقدام را غیرقانونی دانسته و هر گونه استفاده از این پول‌ها را «سرت» توصیف کرده و نسبت به پیامدهای اقتصادی و حقوقی آن هشدار داده است. اوربان در پیامی در شبکه‌های اجتماعی نوشت که مقام‌های اتحادیه اروپا می‌گویند با «دور زدن مجارستان» دارایی‌های روسیه را مصادره کنند و این اقدام را «تجاوز آشکار به قانون اروپا» خواند. وی بروکسل را متهم کرد که با چنین تصمیم‌هایی به آتش جنگ می‌دمد و تأکید کرد مجارستان این طرح را همراهی نخواهد کرد.

مصونیت پارلمانی نماینده آلمان به جرم ادای «سلام هیتلری» لغو شد

مصونیت پارلمانی یکی از نمایندگان آلمان به دلیل ادای سلام هیتلری در بوندستاگ (مجلس آلمان) لغو شد. دفتر داستانی عمومی برلین علیه یک نماینده ۶۰ ساله پارلمان از حزب راست افراطی ال‌تراتیو برای آلمان (AFD) به دلیل ادای سلام هیتلری در داخل ساختمان مجلس اعلام جرم کرده است. دفتر داستانی نام این نماینده را فاش نکرده اما طبق اطلاعات به دست آمده توسط روزنامه فوکوس، فرد مورد نظر ماتیاس موسدورف (Matthias Moosdorf) است. گفته می‌شود این نماینده ژوئن ۲۰۲۳ (خرداد ۱۴۰۲) در رختکن مجلس آلمان با سلام هیتلری و «ضربه پاشنه پا» به یکی از اعضای حزب خود سلام کرده است. دفتر داستانی عمومی اعلام کرد: متهم ظاهر می‌دانسته که ادای سلام هیتلری در محوطه ورودی مجلس تشخیص است. مصونیت پارلمانی این نماینده مجلس اکتبر ۲۰۲۵ (مهر ۱۴۰۴) لغو شد. سلام هیتلری در آلمان غیرقانونی و جرم است و قانون اساسی این کشور آن را فرمی از نمایش نمادهای نازی به حساب می‌آورد.

وزیر خارجه ترکیه:

نسل کشی مردم غزه لکه سیاهی در تاریخ بشریت است

وزیر خارجه ترکیه با اشاره به اینکه موضع کشورش نسبت به مسأله فلسطین روشن است، تأکید کرد که نسل‌کشی مردم غزه لکه سیاهی در تاریخ بشریت است. هاگان فیان، وزیر خارجه ترکیه در اظهارتی گفت: ترکیه در مقابله با جان‌نیمکت تماشگران تنشسته است بلکه طرفی موثر و حاضر در میدان است. نظام بین‌المللی با بی‌بست‌های بزرگی مواجه شده است و مجبوریم برای ایجاد صلح و ثبات، خودمان از طریق ابزارهای دیپلماتیک تلاش کنیم. افزود: مادر عصری زندگی می‌کنیم که به دلیل عدم اهمیت دادن به امنیت جهانی، هرج و مرج و ناسلامانی افزایش یافته است. فیدان در بخش دیگری تأکید کرد: نسل‌کشی در غزه لکه سیاهی در تاریخ بشریت است. در مقابله با نسل‌کشی مردم غزه توسط اسرائیل صدای وجدان انسانی بومید و موضع مادر خصوص مسأله فلسطین روشن است و نقشی اساسی در آتش‌بس غزه ایفا کردیم. وی در بخش دیگری از اظهاراتش گفت که جنگ روسیه و اوکراین برنده ندارد و به میزبانی از گفت‌وگوهای صلح میان دو طرف ادامه می‌دهیم. هاگان فیدان همچنین تأکید کرد: در تعامل با جهان سوریه در طرف صحیح تاریخ ایستادیم. استقرار سوریه برای منطقه مهم است و به ایستادگی خود در کنار ملت سوریه ادامه می‌دهیم. اظهارات فیدان در مورد غزه در حالی است که جنگنده‌های ارتش رژیم صهیونیستی امروز بمباران شدیدی را بر مناطق شرقی شهر غزه و همچنین شرق خان یونس در جنوب نوار غزه انجام دادند. توپخانه اسرائیل نیز شمال اردوگاه البریج را زیر آتش گرفت و قایق‌های جنگی این رژیم نیز سواحل شهر غزه را هدف تیراندازی قرار دادند.

کشورهای «اتلاف ساحل» آفریقا بانک سرمایه‌گذاری تأسیس کردند

دولت‌های نظامی سه کشور مالی، نیجر و بوركینافاسو اعضای «اتلاف ساحل» آفریقا، بطور رسمی یک بانک سرمایه‌گذاری جدید منطقه‌ای با سرمایه اولیه، معادل ۸۹۵ میلیون دلار راهاندازی کردند. راهاندازی این بانک منطقه‌ای موسوم به «بانک کنفدرال سرمایه‌گذاری و توسعه» کشورهای ائتلاف ساحل (BCID-AES) یکی از مهمترین پروژه‌های همکاری مالی و پولی بین کشورهای ائتلاف ساحل در سال‌های اخیر به شمار می‌رود. مراسم رسمی امضای قرار داد بانک سرمایه‌گذاری در شهر «اماگو» پایتخت مالی برگزار شد و «ابوبکر کانکائو» وزیر دارایی بوركینافاسو، تأسیس این بانک را «اقدامی ضروری برای ثبات مالی، توسعه اقتصادی و تأمین اعتبار پروژه‌های راهبردی» دانست.

به دلیل استقبال گسترده بنگاه‌های اقتصادی؛

مرحله استانی المپیاد بانوان کارگر تمدید شد

معاون فرهنگی واجتماعی وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی گفت: مرحله استانی هشتمین المپیاد ورزشی بانوان کارگر به دلیل استقبال گسترده بنگاه‌های اقتصادی استان‌ها برای مشارکت بیشتر تا ۲۹ آذر تمدید شد.

محمد چکشیان از تمدید مرحله استانی المپیاد ورزشی بانوان کارگر به منظور فراهم کردن فرصت بیشتر برای حضور و مشارکت بنگاه‌های اقتصادی استان‌ها خبر داد و افزود: این تصمیم به دلیل استقبال گسترده و آمادگی زیاد واحدهای اقتصادی برای مشارکت بیشتر در این رویداد بزرگ ورزشی اتخاذ شده است. وی یادآور شد: با توجه به اهمیت ورزش در ارتقاء سلامت جسمی و روحی جامعه کارگری، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی همواره در تلاش است تا بسترهای لازم برای حضور فعال‌تر کارگران، به ویژه بانوان کارگر، در فعالیت‌های ورزشی فراهم شود. چکشیان اظهار داشت: هشتمین المپیاد ورزشی بانوان کارگر با هدف ایجاد روحیه رقابت سالم، ارتقاء توانمندی‌های جسمی و افزایش مشارکت اجتماعی بر گزار می‌شود، شاهد رشد چشمگیر مشارکت و علاقمندی از سوی بنگاه‌های اقتصادی در استان‌های مختلف بوده‌ایم تا جایی که به جهت استقبال زیاد تصمیم به تمدید المپیاد استانی گرفتیم. معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی اعلام کرد: تمدید این مرحله از مسابقات به منظور استفاده حداکثری از ظرفیت‌های موجود و فراهم کردن فرصت‌های برابر برای تمام استان‌ها در نظر گرفته شده است. این اقدام به تقویت همبستگی و ارتقاء جایگاه بانوان در محیط‌های کاری واجتماعی کمک خواهد کرد. وی خاطر نشان کرد: مرحله استانی المپیاد ورزشی بانوان کارگر، با حمایت و مشارکت فعال بنگاه‌های اقتصادی، به یکی از رویدادهای مهم فرهنگی و ورزشی در کشور تبدیل شده است و امیدواریم این روند ادامه یابد و بتوانیم گام‌های مؤثری در جهت ارتقاء سطح نشاط و سلامت بانوان جامعه کار و تولید برداریم.

خط‌ونشان تیم‌های ملی رول‌بال ایران در جام جهانی

تیم‌های ملی اسکیت رول‌بال آقایان و بانوان ایران نخستین بازی‌های خود را در جام جهانی با برد به اتمام رساندند. با آغاز هفتمین دوره جام جهانی اسکیت رولبال در امارات تیم‌های ملی آقایان و بانوان کشورمان به مصاف رقبای خود رفتند که هر دو تیم با برد قاطع برای حریفان خط و نشان کشیدند.

◀ **جشنواره گل دختران ایران مقابل فرانسه**

دختران تیم ملی رولبال ایران گام نخست خود در جام جهانی مقتدرانه برداشتند. ملی پوشان بانوان اسکیت رولبال کشورمان در نخستین دیدار این رقابت‌ها مقابل فرانسه با نمایشی کاملاً برتر، موفق شدند با نتیجه قاطع ۱۸ بر یک به پیروزی برسند.

دختران ایران در هر دو نیمه با تسلط کامل بر جریان بازی، کنترل مسابقه را در اختیار داشتند و با اجرای برنامه‌های فنی و حملات منظم، بر تری خود را تا پایان حفظ کردند. یکی از نکات توجه این دیدار را می‌توان به درخشش مهلا مرادی بازیکن چهارده ساله تیم ملی بر شمرد که توانست خوش بدرخشد و در این دیدار موفق به گلزنی شود.

کارشناس بانکی:

ادغام بانک آینده با بانک ملی فرصت تحول در عرصه بانکداری دیجیتال را فراهم می‌کند

یک کارشناس بانکی در خصوص ادغام بانک آینده با بانک ملی و تأثیر آن بر نظام بانکی و خدمات دیجیتال اظهار نظر کرد و آن را الگوی موثقی برای برخی اقدامات مشابه در آینده نزدیک بر شمرد. وحید حاجی حتم‌لو، کارشناس بانکی، در خصوص ادغام بانک آینده با بانک ملی اظهار کرد: ادغام بانک آینده در بانک ملی، فرصت‌های قابل توجهی برای تحول دیجیتال در بانکداری ایران ایجاد می‌کند. با منابع مالی گسترده‌تر پس از ادغام، بانک ملی می‌تواند سرمایه‌گذاری بیشتری در فناوری‌های نوین مانند پلتفرم‌های بانکداری آنلاین، هوش مصنوعی و بلاکچین انجام دهد. این ادغام با آزادسازی منابع از عملیات زیان‌ده بانک آینده، امکان تخصیص بودجه به توسعه خدمات دیجیتال را فراهم می‌کند و پوشش خدمات بانکی را از ۷۰ درصد فعلی به سطوح بالاتر خواهد رساند.

وی افزود: از دیدگاه توسعه بانکداری نوین، فرصت‌هایی مانند یکپارچه‌سازی سیستم‌های پرداخت دیجیتال، گسترش فین‌تک‌ها و ارائه خدمات مبتنی بر داده‌های بزرگ به وجود می‌آید. بانک ملی می‌تواند از داده‌های مشتریان ادغام‌شده برای شخصی‌سازی خدمات استفاده کند که این امر بهره‌وری را افزایش و هزینه‌های تراکنشی را کاهش می‌دهد. تحلیل‌های اقتصادی نشان می‌دهد چنین تحولاتی می‌تواند نرخ نفوذ بانکداری دیجیتال در ایران را تا ۱۵ تا ۲۰ درصد در دو سال آینده افزایش دهد.

مقام مسئول وزارت اقتصاد خبر داد؛

سامانه وثایق به‌زودی رونمایی می‌شود

رئیس مرکز تسهیل تأمین مالی تولید وزارت اقتصاد گفت: به زودی سامانه وثایق برای دریافت تسهیلات با وثیقه‌گذاری ۳۵ دارایی رونمایی می‌شود که در مرحله نخست ۵دارایی قابل وثیقه‌گذاری است. با توجه به اینکه در سال‌های اخیر اخذ تسهیلات بانکی هم برای عموم مردم و هم تولید کنندگان به یکی از چالش‌های اساسی تبدیل شده، در ماده ۷ قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت‌ها امکان دریافت تسهیلات با استفاده از وثیقه‌گذاری بسیاری از دارایی‌هایی که تا پیش از این بانک‌ها آنها را به عنوان وثیقه نمی‌پذیرفتند، فراهم شده است. بر این اساس وزارت اقتصاد مکلف به ایجاد سامانه وثایق شده و ۳۵ قلم دارایی در این قانون برای وثیقه‌گذاری است که می‌بایست در سامانه وثایق بارگذاری شود؛ قرار است این سامانه به زودی رونمایی شده و فعلاً با دارایی به عنوان وثیقه تسهیلات بانکی کار خود را آغاز کند؛ سایر دارایی‌های قابل وثیقه‌گذاری به تدریج به سامانه مذکور افزوده خواهند شد. همچنین صندوق‌های تضمین غیردولتی در قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت‌ها پیش‌بینی شده که اخیراً هیأت مقرر ات‌زادایی ضوابط در یافت مجوز راه‌اندازی صندوق‌های تضمین غیر دولتی را برای درج در درگاه ملی مجوزها تصویب و ابلاغ کرده است.

شبه‌استانداردسازی در لیگ برتر

مدعیان قهرمانی زمین استاندارد ندارند!

◀ **«فوتبال خوب زمین خوب می‌خواهد»**

«فوتبال خوب زمین خوب می‌خواهد» جمله‌ای کوتاه از اوسمار، سرمربی پرسپولیس که شاید گویاترین توصیف از وضعیت فعلی لیگ باشد، در سوسی دیگر، مجتبی حسینی، سرمربی آلومینیوم، شرایط زمین شهر قدس را «شرم‌آور» توصیف کرد. اما پرسش اساسی اینجاست؛ مسئولیت این وضعیت بر عهده چه نهادی است؟

◀ **کمیته استانداردسازی ورزشگاه‌ها!**

طی دو فصل اخیر فدراسیون فوتبال با تشکیل کمیته استانداردسازی ورزشگاه‌ها تلاش کرده است بر کیفیت میزبانی نظارت داشته باشد، اما کارنامه ایسن کمیته تا چه اندازه قابل دفاع است؟ مجوز میزبانی ورزشگاه‌ها بر اساس چه شاخص‌هایی صادر می‌شود؟ زمین ورزشگاه اراک، که میزبان دیدار شهرآورده، یکی از مهم‌ترین بازی‌های فصل بود، حتی در ترسیم خطوط استاندارد زمین نیز با مشکل مواجه شد. در تبریز، ورزشگاه یادگار امام از دسترس خارج شده و باشگاه تراکتور نیز به دلیل کیفیت نامطلوب چمن، دیگر تمایلی به میزبانی در ورزشگاه بنیان دیزل که ورزشگاه خود باشگاه است، ندارد.

◀ **چمن نامطلوب؛ مانع اجرای برنامه‌های تاکتیکی**

فوتبالی که تنها به تعداد کمتر از انگشتان یک دست زمین تقریباً استاندارد محدود شده، چگونه می‌تواند مسیر پیشرفت را طی کند؟ تیم‌ها ناچارند به فوتبال مستقیم و ساده روی بیاورند و طبیعی است که در چنین شرایطی، اجرای برنامه‌های تاکتیکی و فوتبال مبتنی بر مالکیت و پاس‌کاری به حاشیه رانده شود و با همین فرمان، چند سال دیگر قرار است از کمبود هافبک و بازیکنانی بسا قابلیت حمل‌تسوپ صحبت کنیم؛ موضوعی که اوزنبدیس سرمربی یونانی پیشین گل‌گهر درباره آن به فوتبال ایران هشدار داده بود.

با این اوصاف در سال منتهی به جام جهانی، تیم ملی چگونه می‌تواند بازیکنان را در شرایط ایده‌آل فنی ارزیابی کند و خروجی این چرخه معیوب چه دستاوردی برای فوتبال ایران خواهد داشت؟

بایرن مونیخ و چالشی دوباره؛ سال برای نویر تمام شد

که با تساوی ۲ بر ۲ به پایان رسید مانوئل نویر با مصدومیت از ناحیه همسترینگ مواجه‌شده و کادر پزشکی باشگاه نیز این مصدومیت را تایید کرده است. با این شرایط نویر از ترکیب مونیخی‌ها خارج‌شده و باید دوران مصدومیت خود را اسپری کند. هنوز زمان بازگشت این بازیکن اعلام نشده است.

مدیرعامل بانک کشاورزی تأکید کرد:

ضرورت اصلاح مسیر تخصیص منابع بانکی با اجرای نتایج پژوهش‌های کاربردی

ضرورت است، گفت: نگاه پژوهش‌محور در کنار بهره‌گیری از فناوری‌های نو و هوش مصنوعی باید به تصمیم‌های اجرایی بانک متصل شود تا بتوانیم در فضای رقابتی جدید، منابع محدود خود را هدمندتر به

سمت طرح‌های ارزش‌آفرین هدایت کنیم.

بانک کشاورزی با اشاره به اینکه هر سازمان مانند یک موجود زنده نیازمند تنظیم درست چرخه ورودی، فرآیند و خروجی است، افزود: پژوهش، شالوده تنظیم درست این چرخه است و اگر سازمان‌ها خود را با تغییرات سریع علم و فناوری همراه نکنند، دچار اختلال و فرسایش‌شده در نهایت از میدان رقابت حذف می‌شوند. متقی‌نیاتصریح کرد: یکی از ضعف‌های امروز کشور، افت کیفیت گزارش‌های کارشناسی و پژوهشی است. در شرایطی که مدیران با حجم بالای مسائل روبه‌رو هستند، یک گزارش دقیق و قابل اتکا می‌تواند مسیر تصمیم‌گیری را اصلاح کند. وی با اشاره به لزوم اصلاح فرآیندهای سنگین و کند در برخی بخش‌های بانک، گفت: پژوهش می‌تواند راهکارهای عملی برای چابک‌سازی ارائه دهد. بانک کشاورزی از نیروهای مستعد، توانمند و تحصیل‌کرده برخوردار است و این ظرفیت می‌تواند پشتوانه حل مسائل واقعی بانک باشد.



مدیرعامل بانک کشاورزی با بیان اینکه پژوهش برای بقا و رقابت بانک یک ضرورت است، گفت: نگاه پژوهش‌محور در کنار بهره‌گیری از فناوری‌های نو و هوش مصنوعی باید به تصمیم‌های اجرایی بانک متصل‌شود تا بتوانیم در فضای رقابتی جدید، منابع محدود خود را هدمندتر به سمت طرح‌های ارزش‌آفرین هدایت کنیم.

به گزارش روابط عمومی بانک کشاورزی، وهب متقی‌نیا در جمع مدیران و پژوهشگران این بانک ضمن تبریک فرارسیدن ۲۵ آذرماه، روز پژوهش، اظهار داشت: پژوهش در شرایط امروز دیگر یک فعالیت جانبی یا صرفاً دانشگاهی نیست و به یک ضرورت سازمانی برای بقا و رقابت تبدیل شده است. وی با تأکید بر اینکه پیشنهادهای پژوهشی زمانی اثر دارند که مسئله را دقیق بشناسند و راهکار عملی، ساده و قابل فهم ارائه دهند، خاطر نشان کرد: پژوهش باید به زبان اجرا ترجمه شود و پژوهشگران باید نتیجه کار خود را به گونه‌ای ارائه کنند که در بدنه سازمان قابل پذیرش و اجرا باشد، نه اینکه صرفاً در قالب‌های تخصصی و آکادمیک محدود باقی بماند.

مدیرعامل بانک کشاورزی با بیان اینکه پژوهش برای بقا و رقابت بانک یک

امضای تفاهم‌نامه همکاری توسط بانک کشاورزی و سازمان منطقه آزاد چابهار

بانک کشاورزی و سازمان منطقه آزاد چابهار در زمینه ارائه خدمات مالی و بانکی به فعالان اقتصادی، تفاهم‌نامه همکاری امضا کردند.

به گزارش روابط عمومی بانک کشاورزی، بر اساس این تفاهم‌نامه که روز شنبه ۲۳ آذرماه به امضای وهب متقی‌نیا، مدیرعامل بانک کشاورزی و محمد سعید اربابی، رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد چابهار رسید، طرفین بر گسترش همکاری‌های دوجانبه توافق و تأکید کردند.

بر اساس این گزارش، گسترش خدمات نوین و الکترونیک بانکی و پشتیبانی مالی از طرح‌های اقتصادی در منطقه آزاد چابهار، راه‌اندازی و پشتیبانی ابزارهای پرداخت در گاه‌های الکترونیک، ارائه خدمات بانکداری غیرحضوری و همچنین بررسی و اعطای تسهیلات و ابزارهای اعتباری در چارچوب ضوابط و مقررات بانک مرکزی و دستورالعمل‌های داخلی بانک کشاورزی از جمله مفاد این تفاهم‌نامه همکاری است.

قهرمان قطعی و صدرنشین موقت لیگ برتر

اوسمار قهرمان سرمربیان ۵۰ امتیازی!

اوسمار در پنجمین مسابقه‌ای که پرسپولیس راهدایت می‌کرد چهارمین برد را هم گرفت.

این برد مقابل تیم آلومینیوم هم با کلین‌شیت به دست آمد و با اینکه تنها با یک گل و با کمترین اختلاف به ثبت رسید اما برای پرسپولیس‌ی‌هابسیار شیرین بود و آنها را موقتاً و پیش از بازی‌های سپاهان و استقلال و البته دیدارهای معوقه به صدر جدول رده بندی لیگ برتر ایران رساند.

با این برد رکورد اوسمار بعد از بازگشت دوباره به پرسپولیس بهتر و بهتر شد و حالا او از پنج مسابقه ۱۳ امتیاز گرفته که فوق‌العاده بوده است. جالب است بدانید که تیم پرسپولیس با هدایت وحید هاشمیان در هشت بازی تنها ۱۱ امتیاز کسب کرده بود و یک امتیاز هم از دیدار تراکتور با هدایت کریم باقری به دست آورد و حالا با اوسمار در مدتی کوتاه به این حدنصاب رسیده است.

برد دیروز پرسپولیس این تیم را به قورث موقت صدرنشین کرد و حالا سرخ‌ها با خیال راحت دو مسابقه سخت سپاهان مقابل فولاد و استقلال در برابر خبیر که در خانه حریفان شان برگزار می‌شود را نگاه خواهند کرد. هر چند سپاهان با تساوی هم به صدر جدول برمی‌گردد و شانس این را خواهد داشت تا در بازی عقب‌افتاده با استقلال قهرمانی نیم فصلش را قطعی کند اما همه چیز به این سادگی نیست.

تیم سپاهان کار سختی مقابل تیم گل‌محمدی خواهد داشت و استقلال نیز مقابل خبیری که پرسپولیس و تراکتور را شکست داده‌از پیش برنده نیست. در عین حال برد چهارم تیم اوسمار و صدرنشینی موقت هرچه که نداشته‌ست هم رقبای راحت‌فشار داشتند هم باعث شد نوار بردهای این تیم قطع نشود و تیم در مسیر صعودی بماند. با این حال نکته جالب در مورد رکورد اوسمار این است که او سریعتر از همه مربیان تاریخ لیگ برتر توانسته به آمار ۵۰ امتیاز برسد که یک رکورد تاریخی برای او محسوب می‌شود. اوسمار با انجام ۲۰ بازی به این عدد تاریخی رسید تا متوسط بیشتر از دو امتیاز را داشته باشد. بهتریسن رکورد متعلق به ژوزه مورایس و میلان فرانچچ بود که سرمربیان سابق سپاهان و فولاد توانستند در ۲۴ بازی به این حدنصاب برسند اما اوسمار خیلی زودتر از آنها عدد ۵۰ را لمس کرد و می‌تواند در چهار دیدار آینده به آمار ۶۰ امتیازی برسد.

سرخپوشان در این مدت ۱۶ برده، سه تساوی و تنها یک باخت با هدایت اوسمار داشته تا با این آمار تاریخی بتواند یک قهرمانی لیگ بیست و سوم و یک صدرنشینی در فصل جاری را برای هواداران این تیم به ارمان بیاورد.

پرسپولیس در ۲۰ بازی ۳۳ گل به ثمر رسانده و متوسط ۱.۶۵ گل در هر بازی را داشته که آمار بسیار خوبی برای این تیم محسوب می‌شود که البته در دوره جدید این گلزنی تیم اوسمار کاهش نسبی پیدا کرده است. شاگردان اوسمار از نظر تدافعی هم درخشان ظاهر شدند و در ۱۲ بازی موفق به کلین‌شیت شدند تا آمار ۶۰ درصدی را در بسته نگه داشتن دروازه را از خود به ثبت برسانند.

مسیر پایدار بانک صادرات ایران در تحقق مسئولیت اجتماعی

بانک صادرات ایران علاوه بر ارائه انواع وام‌های قرض‌الحسنه و تسهیلات حمایتی، با تکیه بر همدلی و شناسخت واقعی از نیازهای جامعه، مسیر پایداری در تحقق مسئولیت‌های اجتماعی خود طی کرده و از ابتدای سال گذشته تا پایان شهر یورماه سال جاری بیش از ۱۳۰ میلیارد تومان در بخش‌های مختلف حمایتی، پرداخت کرده است.

به گزارش روابط عمومی بانک صادرات ایران، نگاه این بانک به مسئولیت اجتماعی فراتر از چارچوب‌های رایج «مسئولیت اجتماعی شرکتی» در طبقه‌بندی‌های جهانی (CSR) است و بر پایه هم‌افزایی در روابط اجتماعی و شناسخت نیازهای عمومی جامعه شکل گرفته است. بودجه مربوط به این حوزه سالانه براساس تصمیمات مجمع عمومی بانک تعیین می‌شود طبق مصوبه مجمع عمومی صاحبان سهام برای رفع نیاز مراکز مختلف در حوزه مسئولیت اجتماعی اختصاص یافته و این روند با رعایت حقوق سهام‌داران ادامه دارد.

حمایت مالی از مؤسسات خیریه، برگزاری برنامه‌های مذهبی و فرهنگی، پشتیبانی از فعالیت‌های ورزشی و قهرمانان مالد آور کشور در میادین بین‌المللی، حمایت از مراکز علمی، پزشکی و درمانی، برگزاری گردهمایی‌های علمی، بخشودگی جرائم مشتریان معسر و ناتوان، مشارکت در مدرسه‌سازی و سایر حوزه‌ها از مهم‌ترین محورهای فعالیت بانک در این مأموریت است.

تجهیز لوازم و ملزومات اداری و آموزشی برای مراکز آموزشی و فرهنگی، کمک به تجهیز کتابخانه‌ها در مناطق دورافتاده، استفاده از تمامی ظرفیت‌ها برای رفع نیازهای شناسایی‌شده و همراهی کارکنان خیر بانک در آزادی زندانیان جرائم غیر عمد نیز از دیگر اقدامات مهم بانک محسوب می‌شود.

پرداخت تسهیلات حمایتی و انواع وام‌های قرض‌الحسنه از دواج، فرزندآوری، مشاغل خانگی، مسکن روستایی و تأمین مالی سایر نیازها نیز به‌صورت مستمر و در سراسر کشور ادامه دارد؛ مسیری که بانک صادرات ایران آن را بخشی جدایی‌ناپذیر از مأموریت اجتماعی و تعهد پایدار خود به جامعه می‌داند.

با بهبود حجم منابع بانک

ظرفیت‌های بانک رفاه کارگران در تأمین مالی واحدهای تولیدی افزایش یافت

صورت‌های مالی میان دوره‌ای دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهر یور ماه ۱۴۰۴ بانک رفاه کارگران نشان می‌دهد، در پی گسترش اعتماد عمومی به عملکرد این بانک، حجم سپرده‌های اصلی (چهار سپرده) ارتقا و به تبع آن ظرفیت‌های بانک به منظور تأمین مالی واحدهای تولیدی افزایش یافته است. به گزارش روابط عمومی بانک رفاه کارگران، حجم این سپرده‌ها (قرض‌دهانه، ویژه، کوتاه‌مدت و بلند مدت) با رشد ۴۰ درصدی در مقایسه با دوره مشابه در سال گذشته به حدود ۵،۶۰۰ هزار میلیارد ریال رسیده است.

منشور اخلاقی

انتشار د فیک ویدون سانسور اخبار نمونه‌ای بارز از شایعه‌های توسعه و پیشرفت هر جامعه‌ای به‌شمار می‌آید؛ احترام به حقوق و حفظ حریم خصوصی افراد، خودداری از هت و افتراء، در خبررسانی، پنداشت ارزش‌های انسانی و فواید‌های ماد فایده و حرفه‌ای در عرصه مطبوعات از اصول و اهداف این رسانه می‌باشد.

سال بیست و دوم | شماره ۴۰۸۶ | صفحه ۸

صاحب امتیاز: حمیدمیرزایی، نژاد

مدیر مسئول: جعفر رضایی

زیر نظر شورای سردبیری

گرافیک: کاوه رحیمی – مرجان محبوب

سازمان شهرستانها و آگهی‌ها:

۰۲۱۶۶۹۷۳۹۸۳ – ۰۲۱۶۶۴۶۱۷۷۰

چاپخانه: چاپ کارگر ۱۷ – ۱۶۸۱۷۳۶۶

نشانی الکترونیک: www.AsreRasaneh.ir

پست الکترونیک: info@AsreRasaneh.ir

نشانی: تهران – خیابان ابوریحان – خیابان شهدای ژاندارمری

نرسیده به‌خیابان فلسطین– پلاک ۱۱ طبقه دوم

کدپستی: ۱۳۱۵۷۸۷۶۳ شماره تماس: ۰۲۱ – ۶۶۹۷۳۸۱۷

عصر خلافت و ارتباطات مونو

روزنامه صبح ایران

عصر رسانه

AsreRasaneh.ir

سه‌شنبه | ۲۵ آذر ۱۴۰۴ | ۲۵ جمادی الثانی ۱۴۴۷ | ۱۶ دسامبر ۲۰۲۵ | قیمت: ۸۰۰۰ تومان

گفت و گوی اختصاصی «عصر رسانه» با کارآفرینان برتر عرصه سازندگی

دکتر مجید دهبندی، مدیرعامل شرکت سپید آراد خزر:

پیمانکاران، بازوان اجرایی توسعه استان هستند

«شرکت سپید آراد خزر امروز به‌عنوان یکی از چهار شرکت برتر همکار شرکت گاز استان مازندران شناخته می‌شود»



توفیق خدمت به کشور در هر لباس و عرصه‌ای، موهبتی است که نصیب افراد متعدد و متخصصی می‌شود که برای سازندگی کشور خود کمر همت بسته و مر دانه در عرصه‌های سازندگی و توسعه زیر ساخت‌هایی که مطالبات به حق هموطنان عزیز را به دنبال دارد، تلاش می‌کنند. این حضور همواره با مشکلات و چالش‌هایی روبرو است اما از آنجا که این عده به دور از هر گونه حاشیه‌ای تنها به عمران و آبادانی می‌انديشند و خود را بعنوان یک آبادگر وقف سازندگی و خدمت به خلق کرده اند، تمامی ناملایمات و سختی‌ها را پشت سر گذاشته و کارنامه‌ای درخشان از خود به جا گذاشته اند.

شرکت سپید آراد خزر از جمله شرکت‌های برتر و فعال در استان مازندران است که باسکنداری **دکتر مجید دهبندی** تجربه فعالیت در عرصه‌های عمرانی را دارد، خدمات ارزنده و شایسته‌ای به انجام رسانده است. اجرای پروژه‌های خاص در بهترین زمان ممکن، ایجاد صدها شغل مستقیم برای هموطنان عزیز و فعالیت بدون حاشیه در کنار حضور مستمر در عرصه‌های آبادانی، بدون خستگی از مشکلات پیش رو و تنها بخشی از اقدامات این شرکت است که باعث شده تا نام این شرکت در فهرست برترین شرکت‌های پیمانکاری قرار گیرد. حضور متعهدانه در کنار تخصص مثال‌زدنی نام **شرکت سپید آراد خزر** را به قدری پر آوازه کرده که مسئولان استان این شرکت را به‌عنوان بازوان اجرایی خود پذیرفته و اجرای پروژه‌های ملی را با خطری آسوده به‌دست آنها می‌سپارد.
برای آشنایی بیشتر با چگونگی عملکرد **شرکت سپید آراد خزر** گفت و گوی عصر رسانه با **دکتر مجید دهبندی** مدیرعامل این مجموعه توانمند و متعهد از منظر نگاهتان می‌گذرد.

توسعه زیرساخت‌های گازرسانی

شرکت سپید آراد خزر امروز به‌عنوان یکی از چهار شرکت برتر همکار شرکت گاز استان مازندران شناخته می‌شود؛ شرکتی که مسیر رشد و تثبیت خود را با تکیه بر مدیریت جوان اما پرتجربه‌ای طی کرده است.

آغاز یک مسیر خانوادگی؛ تأسیس در سال ۱۳۹۳

شرکت سپید آراد خزر در سال ۱۳۹۳ پایه‌گذاری شد. بنیان‌گذار اولیه این مجموعه، پدر مدیرعامل فعلی بوده است؛ اما ورود جدی شرکت به حوزه فعالیت‌های اجرایی صنعت گاز استان مازندران به سال ۱۳۹۸ بازمی‌گردد. از همان سال، مدیریت اجرایی شرکت به‌صورت کامل بر عهده دکتر دهبندی قرار گرفت؛ مدیری متولد سال ۱۳۷۲ که با وجود سن نسبتاً جوان، طی شش سال گذشته سکان هدایت مجموعه‌ای فعال و اثرگذار در سطح استان را در اختیار داشته است. این دوره شش‌ساله‌ای توان دوران تثبیت، توسعه و افزایش دامنه فعالیت‌های شرکت دانست؛ دورانی که سپید آراد خزر توانست جایگاه خود را در میان پیمانکاران فعال شرکت گاز استان مازندران تثبیت کند و به‌عنوان یکی از مجموعه‌های قابل اتکا شناخته شود. لازم به ذکر است ایشان دارای مدرک دکتری تخصصی جراحی دامپزشکی بوده و به‌عنوان استاد دانشگاه و جراح حیوانات در حوزه‌ی پزشکی درمانی هم خدمات ارزنده‌ای ارائه کرده اند.

تمرکز کامل بر مازندران؛ از گلوگاه تا تکنای

راهبرد اصلی شرکت سپید آراد خزر در این سال‌ها، تمرکز حداکثری بر جغرافیای استان مازندران بوده است. دامنه فعالیت‌های اجرایی شرکت، تمام استان را از شرق تا غرب، از گلوگاه تا تکنای و همچنین روستاهای پیرامونی دربرگرفته است. در این مسیر، همکاری شرکت به‌صورت انحصاری با شرکت گاز استان مازندران تعریف شده و هیچ‌گونه پراکندگی فعالیت در سایر استان‌ها یا ارگان‌ها در دستور کار قرار نگرفته است. این تمرکز جغرافیایی و سازمانی، به شرکت امکان داده تا شناخت دقیقی از شرایط اقلیمی، توپوگرافی، اجتماعی و اجرایی استان به‌دست آورد و پروژه‌ها را با دقت و انطباق بیشتری پیش ببرد. در همین راستا، برنامه‌ریزی برای ارتقای رتبه و اخذ گرید ۲ نیز در دستور کار قرار گرفته و بنا بر برآوردها، این هدف در ماه‌های آینده محقق خواهد شد.



۱۳۰ کیلومتر شبکه گاز و ۱۵ هزار انشعاب؛ کارنامه شش‌ساله مدیریت

فعالیت‌های انجام‌شده ارائه می‌دهد. طی سال‌های فعالیت مدیریتیتی دکتر دهبندی، بالغ بر ۱۲۰ تا ۱۳۰ کیلومتر شبکه گازرسانی در سطح استان مازندران اجرا شده است؛ شبکه‌ای که شرق و غرب استان را پوشش داده و نقش مؤثری در توسعه زیرساخت‌انرژی منطقه ایفا کرده است. در کنار اجرای شبکه، نصب انشعابات خانگی نیز بخش مهمی از فعالیت‌های اولیه شرکت را تشکیل داده است. در سال‌های ابتدایی فعالیت، حدود ۱۵ هزار انشعاب خانگی در نقاط مختلف استان نصب شده که سهم قابل‌توجهی در تسهیل دسترسی خانوارها به گاز طبیعی داشته است. این ارقام، سپید آراد خزر را در زمره شرکت‌های فعال و پرتجربه در حوزه شبکه توزیع گاز استان قرار می‌دهد.

پروژه‌های شاخص؛ از صنایع تا روستاهای صعب‌العبور

فعالیت‌های اجرایی شرکت تنها به یک نوع پروژه محدود نبوده است. گازرسانی به صنایع، مجتمع‌های مسکونی و پروژه‌های پراکنده در سطح استان، بخش مهمی از کارنامه این مجموعه را تشکیل می‌دهد. اجرای پروژه‌ها در قالب واحد گازرسانی به صنایع و مجتمع‌های مسکونی، به‌دلیل پراکندگی جغرافیایی، نیازمند برنامه‌ریزی دقیق و توان اجرایی بالا بوده است؛ امری که در سطح کل استان مازندران دنبال شده است. با این حال، در میان پروژه‌های متعدد اجراشده، برخی طرح‌ها به‌دلیل شرایط خاص جغرافیایی و اجرایی، جایگاه ویژه‌ای دارند.

سوادکوه؛ سخت‌ترین آزمون اجرایی

پروژه گازرسانی به منطقه سوادکوه، به‌عنوان یکی از سخت‌ترین و شاخص‌ترین پروژه‌های شرکت سپید آراد خزر شناخته می‌شود. این پروژه شامل حدود ۷۰ کیلومتر شبکه توزیع گاز است که نزدیک به ۲۳ روستا را تحت پوشش قرار می‌دهد. شرایط سخت توپوگرافی، مسیرهای صعب‌العبور و الزامات فنی بالا، این پروژه را به یکی از سنگین‌ترین طرح‌های اجرایی شرکت تبدیل کرده است. بر اساس آخرین گزارش‌ها، این پروژه تاکنون به حدود ۵۹ درصد پیشرفت فیزیکی رسیده و همچنان به‌صورت متمرکز در حوزه شبکه توزیع گاز در حال اجراست. تجربه اجرای این طرح، نقش مهمی در ارتقای توان فنی و مدیریتی شرکت ایفا کرده و آن را بسوی پذیرش پروژه‌های بزرگ‌تر در آینده آماده‌تر ساخته است.

دو پروژه فعال؛ تمرکز بر سوادکوه و کجور

در ادامه مسیر اجرایی شرکت سپید آراد خزر، هم‌اکنون دو پروژه اصلی به‌صورت هم‌زمان در دست اجرا قرار دارد که هر دو از نظر شرایط جغرافیایی و اجرایی، جزو طرح‌های حساس و اثرگذار استان محسوب می‌شوند. نخستین پروژه، طرح گازرسانی به منطقه سوادکوه است؛ پروژه‌ای گسترده که با اجرای حدود ۷۰ کیلومتر شبکه توزیع، گاز طبیعی را به ۲۳ روستا می‌رساند و تاکنون به حدود ۵۹ درصد پیشرفت فیزیکی دست یافته است. این طرح به‌دلیل شرایط کوهستانی، مسیرهای سخت‌گذر و پراکندگی روستاها، نیازمند توان اجرایی بالا و مدیریت دقیق منابع بوده است. پروژه دوم، اجرای خط تغذیه و شبکه توزیع گاز در منطقه کجور از توابع شهرستان نوشهر است. این پروژه با طول تقریبی ۲۷ هزار متر، معادل ۲۷ کیلومتر، در حال اجرا بوده و تاکنون حدود ۷۰ درصد پیشرفت فیزیکی را ثبت کرده است. اجرای هم‌زمان این دو پروژه، نشان‌دهنده ظرفیت فنی و سازمانی شرکت برای مدیریت چند طرح بزرگ در نقاط مختلف استان به‌صورت موازی است.

اشتغال‌زایی مستقیم و غیرمستقیم در پروژه‌های گازرسانی

یکی از پیامدهای مهم اجرای پروژه‌های عمرانی در حوزه انرژی، ایجاد فرصت‌های شغلی پایدار و مقطعی در سطح منطقه است. شرکت سپید آراد خزر در پروژه‌های در حال اجرای خود، سهم قابل‌توجهی در اشتغال‌زایی داشته است. در حال حاضر، حدود ۴۵ نفر نیروی ثابت به‌صورت مستقیم در این دو پروژه مشغول به کار هستند. علاوه بر این، نزدیک به ۳۵ نفر نیروی متغیر نیز به‌صورت غیرمستقیم و مقطعی در فرآیند اجرا مشارکت دارند. ساختار نیروی انسانی شرکت شامل یک تیم اداری پنج‌نفره ثابت و نیروهای اجرایی مستقر در کارگاه‌هاست که مجموع نیروهای فعال کارگاهی نیز به حدود ۴۵ نفر می‌رسد. تمامی این نیروها تحت پوشش بیمه قرار دارند و فرآیندهای اداری و قانونی مرتبط با نیروی انسانی به‌صورت منظم انجام می‌شود؛ موضوعی که نشان‌دهنده نگاه ساختارمند شرکت به منابع انسانی و مسئولیت‌های اجتماعی است.

آمادگی برای حضور ملی؛ عبور از مرزهای استانی

با توجه به کارنامه اجرایی و تجربه شش‌ساله شرکت سپید آراد خزر در حوزه گازرسانی، نگاه این مجموعه صرفاً به محدوده جغرافیایی مازندران محدود نمانده است. ظرفیت فنی، نیروی انسانی متخصص و توان تجهیزاتی ایجادشده طی سال‌های اخیر، این امکان را فراهم کرده که شرکت آمادگی خود را برای ورود به پروژه‌های گازرسانی در سایر استان‌های کشور اعلام کند. گستره انتشار رسانه‌ای این گزارش در سطح ۳۱ استان، فرصتی تلقی می‌شود تا این اعلام آمادگی به‌صورت شفاف و رسمی در سطح ملی مطرح شود. هدف از این رویکرد، توسعه دامنه فعالیت شرکت و انتقال تجربیات اجرایی به سایر شرکت‌های گاز استانی است؛ تجربیاتی که در شرایط سخت اقلیمی، پروژه‌های کوهستانی و طرح‌های پراکنده روستایی به‌دست آمده و می‌تواند برای استان‌های دیگر نیز کارآمد باشد. امید می‌رود شرکت‌های گاز تابعه در سراسر کشور بتوانند از این ظرفیت‌ها بهره‌مند شوند و زمینه همکاری‌های گسترده‌تر فراهم آید.

چالش‌های قرار دادی؛ تعدیل‌هایی که هم‌زمان مثبت و منفی اند

در کنار دستاوردها و توسعه فعالیت‌ها، واقعیت‌های اجرایی صنعت گاز بدون اشاره به مشکلات و محدودیت‌ها قابل ترسیم نیست. یکی از مهم‌ترین چالش‌ها، موضوع تعدیل‌ها و سازوکارهای پیش‌بینی‌شده از سوی سازمان مدیریت در قراردادهاست. در عمل، این تعدیل‌ها ترکیبی از آثار مثبت و منفی را به همراه دارند؛ به‌گونه‌ای که در برخی بخش‌ها کمک‌کننده و در برخی دیگر ناکارآمد ظاهر می‌شوند. مسأله اصلی، زمان‌بندی اعلام شاخص‌ها و میزان انطباق آن‌ها با شرایط واقعی اقتصاد است. شاخص‌بندی به‌عموم لا تأخیر قابل توجهی اعلام می‌شوند و همین موضوع باعث می‌شود پیمانکاران با فاصله‌ای طولانی به اصل مطالبات خود برسند. در بسیاری از موارد، حداقل هفت ماه زمان صرف می‌شود تا امکان برآورد دقیق میزان تعدیل و مبلغ قابل پرداخت فراهم شود؛ تأخیری که فشار مضاعفی بر جریان مالی پروژه‌ها وارد می‌کند.

عدم تطابق تعدیل‌ها با تورم واقعی

از سوی دیگر، میزان تعدیل‌های پرداختی با نرخ واقعی تورم همخوانی ندارد. در شرایطی که هزینه‌ها به‌صورت لحظه‌ای و با شتاب بالا افزایش پیدا می‌کند، ضرایب اعلام‌شده قادر به جبران افزایش بهای مصالح و تجهیزات نیستند. این عدم توازن، به‌ویژه در پروژه‌هایی که سهم عمده‌ای از عملیات آن‌ها به لوله‌گذاری اختصاص دارد، اثرات جدی‌تری بر بدنه مالی پیمانکاران بر جای می‌گذارد. در پیمان‌هایی که خرید لوله‌های پلی‌اتیلن بر عهده پیمانکار است، ضربه تعدیلی که برای این اقلام در نظر گرفته می‌شود بسیار پایین‌تر از واقعیت بازار است. به‌عنوان نمونه، در یک صورت وضعیت تجمیعی سنگین، زمانی که حجم خرید کالا به حدود ۱۰ میلیارد تومان می‌رسد، میزان تعدیل دریافتی در یک سال چیزی در حدود یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان بوده است؛ رقمی که به‌وضوح نمی‌تواند افزایش واقعی هزینه‌ها را پوشش دهد و در نهایت منجر به زیان پیمانکار می‌شود.

مطالبات انباشته و فشار نقدینگی

اگرچه این مطالبات در سال جدید به‌روزرسانی شده‌اند، اما تأخیر در پرداخت و فاصله زمانی میان اجرا و وصول مطالبات، همچنان یکی از دغدغه‌های جدی محسوب می‌شود. این شرایط، مدیریت نقدینگی را برای شرکت‌های اجرایی دشوار کرده و برنامه‌ریزی بلندمدت را تحت تأثیر قرار می‌دهد.

پیمانکاران، بازوان اجرایی توسعه استان

پیمانکاران عمرانی و زیرساختی، به‌ویژه در حوزه گازرسانی، عملاً بازوان اجرایی توسعه استان محسوب می‌شوند؛ مجموعه‌هایی که بار اصلی اجرای پروژه‌ها، ایجاد اشتغال و پیشبرد برنامه‌های خدماتی را بر دوش می‌گیرند. با این حال، در کنار دشواری‌های فنی و اجرایی، فشارهای نهادی و مالی نیز وجود دارد که گاه مسیر فعالیت این بخش را به‌شدت سخت و فرسایشی می‌کند. بخشی از این فشارها از سوی سازمان‌های اعمال می‌شود که پیش از تحقق کامل ورودی‌های مالی پروژه‌ها، مطالبات خود را مطالبه می‌کنند.

خطاب مستقیم به رئیس سازمان تأمین اجتماعی

در این میان، سازمان تأمین اجتماعی یکی از مهم‌ترین نهادهایی است که نحوه تعامل آن با پیمانکاران نیازمند بازنگری جدی است. انتظار اصلی از مدیریت این سازمان، به‌ویژه در سطح عالی، همکاری مؤثر با پیمانکارانی است که نقش مستقیم در عمران و آبادانی استان‌ها دارند. در خواست‌روشن این است که نگاه حمایتی جایگزین رویکرد صرفاً مطالبه‌محور نشود؛ رویکردی که در برخی موارد، فشار آن به حدی است که عملاً حیات مالی پیمانکار را تهدید می‌کند. واقعیت این است که پیمانکاران با نوسانات شدید نقدینگی مواجه‌اند. ممکن است در مقطعی، حساب‌ها به ارقام بالا برسد و در مقطعی دیگر، موجودی به زیر صد میلیون تومان کاهش پیدا کند. این نلورانس مالی، بخشی از ذات پروژه‌های عمرانی است؛ اما ساختار تأمین اجتماعی، انعطاف لازم برای مواجهه با این شرایط را ندارد.

بیمه، جریمه و چرخه‌ای فرسایشی

در شرایطی که پرداخت حق بیمه در موعد مقرر انجام نشود، امکان ارسال لیست بیمه کارکنان سلب می‌شود و بلافاصله جریمه‌های سنگین اعمال می‌گردد. این در حالی است که تأخیر در پرداخت‌ها اغلب ناشی از معوقات کارفرمایان دولتی است، نه کوتاهی پیمانکار. از سوی دیگر، فرآیند تسویه حساب‌نهایی و دریافت مستحسابات از تأمین اجتماعی گاه تا یک سال به طول می‌انجامد؛ زمانی که برای یک بنگاه اجرایی، هزینه‌های سنگینی در پی دارد.

کسره‌های پدربیی از صورت وضعیت‌ها

مشکل زمانی تشدید می‌شود که مجموعه کسورات قانونی از هر صورت وضعیت کنار هم قرار می‌گیرند. در پروژه‌های گازرسانی، به‌طور معمول ۱۰ درصد بابت حسن انجام کار کسر می‌شود، ۵ درصد بابت تأمین اجتماعی کنار گذاشته می‌شود و در صورت دریافت پیش پرداخت، ۱۵ درصد نیز بابت بازپرداخت آن کسر خواهد شد. به این ترتیب، حدود ۳۰ درصد از هر صورت وضعیت پیش از پرداخت واقعی حذف می‌شود. در مقابل، ۱۰ درصد مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ خالص اضافه می‌شود که عملاً مستقیماً به پیمانکار تعلق ندارد و باید به سازمان امور مالیاتی پرداخت شود. این موضوع، فشار مضاعفی بر نقدینگی وارد می‌کند، چراکه مبلغی به حساب پیمانکار وارد نمی‌شود که امکان استفاده از آن وجود ندارد.

قوانین جدید مالیاتی و بلوکه شدن حساب‌ها

در کنار این موارد، قوانین جدید مالیاتی نیز چالش‌های تازه‌ای ایجاد کرده است. در صورت عدم پرداخت به‌موقع مالیات بر ارزش افزوده، حساب‌های بانکی مسدود می‌شود و حتی حساب‌های شخصی اعضای هیئت‌مدیره نیز در معرض بلوکه شدن قرار می‌گیرد. این اقدام، پیمانکار را ناگزیر می‌کند پیش از دریافت صورت وضعیت‌های خود، بدهی مالیاتی را تسویه کند؛ شرایطی که فشار روانی و مالی سنگینی به مجموعه‌های اجرایی تحمیل می‌کند.

فصلی بودن پروژه‌ها و افت پیشرفت در نیمه دوم سال

یکی از واقعیت‌های انکارناپذیر پروژه‌های عمرانی در استان‌های شمالی کشور، فصلی بودن فعالیت‌هاست. از نیمه دوم سال، به‌ویژه در مناطق کوهستانی مازندران بارش‌های مداوم باران و یرف‌عملاسر عتاج‌را کاهش می‌دهد و برخی مقاطع، پروژه‌ها را متوقف می‌کند. در چنین شرایطی، پیشرفت فیزیکی کاهش می‌یابد و صورت وضعیت‌های ارائه‌شده، حتی هزینه حقوق و مزایای پرسنل را نیز به‌طور کامل پوشش نمی‌دهد. این وضعیت، فشار مضاعفی بر پیمانکار وارد می‌کند؛ چراکه تعهدات نیروی انسانی پابرجاست، اما درآمد پروژه به‌صورت متقسط کاهش پیدا می‌کند. انتظار همراهی نهادهای حمایتی در چنین شرایطی، بیش از پیش احساس می‌شود.

بحران نیروی انسانی در پروژه‌های صعب‌العبور

در کنار چالش‌های مالی و اداری، کمبود نیروی انسانی متخصص و حتی کارگرساده، به‌یکی از جدی‌ترین معضلات پروژه‌های گازرسانی تبدیل شده است. با انتقال پروژه‌ها به مناطق کوهستانی، صخره‌ای و دور از مراکز شهری، جذب و نگهداشت نیروی کار—چه بومی و چه غیربومی—به‌شدت دشوار شده است. این در حالی است که سطح حقوق پرداختی در پروژه‌های گازرسانی، در بسیاری از موارد بالاتر از استانداردهای اداره کار است.

ماهیت کار در این پروژه‌ها، مستلزم شب‌کاری، ماندگاری طولانی مدت در محل اجرا و تحمل شرایط سخت جغرافیایی است؛ شرایطی که برای بسیاری از نیروهای بومی، به‌ویژه در استان‌های شمالی که هم‌زمان با فصل کشاورزی مواجه‌اند، جذابیت لازم را ندارد.

تأثیر خروج نیروی کار مهاجر بر روند اجرا

در سال‌های گذشته، بخشی از این خلأ نیروی انسانی با استفاده از کارگران مهاجر جبران می‌شد؛ نیروهایی که به دلیل سخت‌کوشی، ماندگاری بالا و توان حضور در مناطق صعب‌العبور، نقش مؤثری در پیشرفت پروژه‌ها داشتند. تجربه اجرای پروژه‌هایی در مناطق کاملاً روستایی و صعب‌العبور—تا حدی که انتقال مصالح با قاطر انجام می‌شد—نشان داد که حضور این نیروها برای پیشبرد کار حیاتی است. با خروج گسترده این نیروها از کشور، پیمانکاران با کمبود جدی نیروی کار مواجه شده‌اند؛ کمبودی که مستقیماً بر سرعت و کیفیت اجرا اثر گذاشته است. در شرایط فعلی، یافتن نیروی ایرانی برای چنین پروژه‌هایی به‌سختی و دغدغه‌وار و حتی اختلاف‌های جزئی در پرداخت حقوق، می‌تواند منجر به ترک کار ناگهانی نیروها شود.

ناپایداری نیروی کار و ریسک توقف پروژه

کمبود نیروی انسانی باعث شد ریسک‌های جدیدی به پروژه‌ها تحمیل شود. مواردی وجود داشته که به دلیل اختلاف اندک در دستمزد—حتی در حد یک یا دو میلیون تومان—نیروهای کلیدی مانند جوشکاران، پلی‌اتیلن کار را رها کرده‌اند؛ اتفاقی که خسارت سنگینی به کارگاه برنامهمان‌بندی پروژه حتی اعتبار پیمانکار وارد کرده است. این ناپایداری نیروی کار، پیمانکار را همواره در وضعیت نگرانی و عدم اطمینان قرار می‌دهد؛ نگرانی از تعطیلی ناگهانی کارگاه، توقف عملیات اجرایی و افزایش هزینه‌های غیرمستقیم. حل این معضل، نیازمند سیاست‌گذاری کلان در حوزه نیروی انسانی پروژه‌های عمرانی و ایجاد مشوق‌هایی برای حضور پایدار نیروهای بومی در مناطق سخت‌گذر است.

چالش‌های کار و توسعه

اگر بخواهیم تصویری واقعی از وضعیت پروژه‌های گازرسانی ترسیم کنیم، باید مجموعه‌ای از چالش‌های مالی، اداری، فصلی و انسانی را در کنار هم دید. بدون اصلاح سازوکار تعامل پیمانکاران با پیمانکاران و بدون توجه به بحران نیروی انسانی در مناطق صعب‌العبور، استمرار و کیفیت اجرای پروژه‌های زیرساختی با مخاطرات جدی روبه‌رو خواهد بود؛ مخاطراتی که در نهایت، دامنگیر توسعه و رفاه عمومی خواهد شد. در ازبایی فضای فعلی فعالیت‌های عمرانی، می‌توان گفت که نگاه کارفرمایان و مدیران اجرایی در این دوره، نسبت به گذشته واقع‌بینانه‌تر و همراهانه‌تر شده است. دست‌کم در سطح استان مازندران، نشانه‌های روشنی از این تغییر رویکرد دیده می‌شود. با حضور استاندار محترم، دکتر یونسی، شاهد فعال شدن پروژه‌های هستیم که بعضاً بیش از دو دهه متوقف مانده بودند. حجم بالای فعالیت‌های عمرانی در سطح شهرها و حتی اجرای شبانه‌روزی پروژه‌ها، بیانگر بازگشت اقتدار مدیریتی و جذب مؤثر منابع مالی به استان است. این منابع مالی نه برای هزینه‌های غیرضروری، بلکه برای پروژه‌های زیربنایی و اثرگذار هزینه می‌شود؛ موضوعی که برای پیمانکاران، یک پیام‌روشن دارد؛ اگر کار به‌درستی انجام شود، پشتوانه اجرایی و مالی نیز وجود خواهد داشت. همین اطمینان، ترس از ریسک‌های مالی را کاهش داده و امکان برنامه‌ریزی برای اجرای پروژه‌های بزرگ‌تر را فراهم کرده است. در این میان، نقش مدیریت شرکت گاز استان مازندران نیز قابل توجه است. حضور مهندس جوادی به‌عنوان مدیرعامل شرکت گاز استان، فضای همکاری سازنده‌ای میان کارفرما و پیمانکاران ایجاد کرده است. پیگیری مستمر پروژه‌ها، تمرکز بر اجرای باکیفیت طرح‌ها و توجه جدی به مطالبات پیمانکاران، از جمله عواملی است که به ایجاد دلگرمی در بدنه اجرایی منجر شده است.

به‌روزرسانی مطالبات در سال ۱۴۰۴ و پرداخت‌ها مطابق با دفترچه پیمان، شرایطی را ایجاد کرده که پیمانکار می‌تواند با اطمینان بیشتری تعهدات خود را مدیریت کند. در چنین فضایی، پرداخت منظم حقوق پرسنل، ایفای تعهدات بانکی، تسویه چک‌ها، انجام تکالیف مالیاتی و بیمه‌ای و تمدید ضمانت‌نامه‌ها، همگی امکان‌پذیر و قابل پیش‌بینی شده‌اند. این ثبات نسبی، یکی از مهم‌ترین مؤلفه‌های ادامه فعالیت سالم در شرایط اقتصادی کنونی است. واقعیت این است که حتی با وجود اندوخته و سرمایه اولیه، ادامه فعالیت پیمانکاران بدون دریافت به‌موقع صورت وضعیت‌ها امکان‌پذیر نیست. در شرایط فعلی اقتصاد، تأخیرهای طولانی در پرداخت، هر میزان آورده شخصی را نیز مستهلک می‌کند. از این رو، تزریق به‌موقع بودجه و پرداخت منظم مطالبات، نقشی تعیین‌کننده در حفظ پویایی پروژه‌ها دارد؛ عاملی که امروز بیش از گذشته احساس می‌شود و به‌عنوان یک نقطه قوت در عملکرد کارفرمایان دولتی استان قابل اشاره است. با وجود این فضای مثبت در سطح کارفرمای اصلی، تعامل با سایر دستگاه‌های اجرایی برای اخذ مجوزها، تصویری یکدست و همگن ندارد. برخی از نهادها، از جمله دستگاه‌های متولی صدور مجوزهای محیطی و منابع طبیعی، همکاری مناسبی با پروژه‌های گازرسانی دارند و ضرورت اجرای این طرح‌های خدماتی را درک می‌کنند. اما در مقابل، برخی دیگر از ارگان‌ها، با رویکردی سخت‌گیرانه و غایب‌همراه، روند اجرا را با اختلال مواجه می‌سازند.

جمع‌بندی پایانی

بسانگاهی جامع به تجربیات شش ساله خود در حوزه گازرسانی و فعالیت‌های عملی و پژوهشی، تأکید است که پیمانکاران نه تنها نقش اجرایی بلکه نقش اجتماعی و توسعه‌ای بسیار مهمی در کشور دارند. ضمن قدردانی از توجه رسانه و تیم خبری، به موضوع حمایت نهادهای اجرایی و تعامل بهتر با دستگاه‌های اداری اشاره و تأکید دارم که نگاه حمایتی می‌تواند تأثیر مستقیمی بر کیفیت، سرعت و استمرار پروژه‌های عمرانی داشته باشد. علی‌رغم همه توانمندی‌ها و ظرفیت‌ها، بر خود دهای گاه غیرحمایتی در ادارات، فشار مضاعفی به پیمانکار وارد می‌کند. ما پیمانکاران بازوان چپ و راست مجموعه‌های اجرایی هستیم، اما گاه همین بازوان تحت فشار و محدودیت قرار می‌گیرند. انتظار داریم که دست پیمانکاران واقعی، کسانی که با عرق و تعهد برای توسعه کشور تلاش می‌کنند، بیشتر گرفته شود و حمایت کامل از آنان صورت گیرد در خاتمه وظیفه می‌دانم از تمامی مسئولان کشوری و استانی که دغدغه خدمت به مردم عزیزمان را دارند، قدردانی ویژه‌ای داشته باشم و همچنین تشکر صمیمانه‌ای دارم از همکاران شریف و پرتلاش خود در این شرکت که متعهدانه ما را در اجرای پروژه‌ها یاری می‌نمایند.