

چسبندگی معکوس قیمت‌ها؛ وقتی نرخ‌ها پایین نمی‌آیند حتی با افت دلار

پدیده «گرانی‌های دائمی» در اقتصاد ایران



قطعه قدیمی، پلترم جدید؛ وقتی شکاف دانش فنی خودنمایی می‌کند

کیفیت خودرو زیر تیغ سیاست‌های ارزی و صنعتی

۲۶

سرمقاله

بازگشت به واقع‌گرایی اقتصادی



۴ حمید میرزایی نژاد - صاحب‌امتیاز
در ماه‌های اخیر بار دیگر بحث «کاهش تورم» به یکی از محورهای اصلی سخنران سیاست‌گذاران

اقتصادی تبدیل شده است. هر چند کنترل تورم هدفی قابل دفاع و ضروری برای هر دولتی است، اما تجربه اقتصاد ایران نشان می‌دهد فاصله میان اعلام هدف و تحقق پایدار آن، فاصله‌ای جدی و پرهزینه است. مسئله اصلی نه در نفس وعده کاهش تورم، بلکه در کیفیت سیاست‌هایی است که باید این هدف را محقق کند و در میزان همخوانی آن با واقعیت‌های ساختاری اقتصاد کشور. تورم در ایران پدیده‌ای مقطعی یا صرفاً ناشی از یک تصمیم کوتاه‌مدت نیست که بتوان آن را با یک سیاست ضربتی مهار کرد. مسائل‌انباشت کسری بودجه، وابستگی درآمدهای عمومی به منابع ناپایدار، نوسانات شدید ارزی، ضعف بهره‌وری و بی‌ثباتی انتظارات، شبکه‌ای از عوامل را شکل داده که یکدیگر را تقویت می‌کنند.

۴۲

کادرچهارم

کسب و کارهای مولد در چشم‌انداز منفی اقتصاد قرار گرفتند دهه از دست‌رفته سرمایه‌گذاری

۲۷

معاون فرهنگی وزارت علوم: جامعه دردمند و آسیب‌دیده است دانشگاه باید تنش‌های اجتماعی را به گفت‌وگو تبدیل کند

۱۷

افزایش هزینه تولید تا نظارت ضعیف در بازار؛ لبنیات همچنان در شیب گرانی

۱۷

کادرچهارم

معاون فرهنگی وزارت علوم: جامعه دردمند و آسیب‌دیده است

دانشگاه باید تنش‌های اجتماعی را به گفت‌وگو تبدیل کند

معاون فرهنگی و اجتماعی وزارت علوم تا آنجا که باید بر این نکته تأکید کند. باید رنج اجتماعی حوادثی که در ماه‌های اخیر رخ داده است را در دهه‌های آینده پیش‌بینی کند. دانشگاه‌ها باید تنش‌ها را به گفت‌وگو تبدیل کند. کسب و کارهای مولد در چشم‌انداز منفی اقتصاد قرار گرفتند دهه از دست‌رفته سرمایه‌گذاری

اینکه انقلاب بر اساس مجموعه‌ای از تنش‌های ارزشی شکل گرفت و در میان جامعه محبوب شد، اظهار کرد. دوام یا ضعف این انقلاب وابسته به میزان پایداری به ارزش‌هایی است که انقلاب مبتنی بر آن بوده‌اند. همانطور که عنوان شد انقلاب بر اساس ارزش‌هایی مانند آزادی، استقلال، جمهوری و اسلامیت بنا شده است. هر میزان که جامعه این ارزش‌ها را احساس کند، عدالت را حس کند، اسلامیت حفظ شود و آزادی حفظ شود، گرایش به ارزش‌های انقلاب بیشتر می‌شود و به معنای آن که فاصله‌های ایجاد شده، چه به لحاظ عدالت اجتماعی، چه به صورت و چه به یک از این ارزش‌ها، همان‌جا تا آنجا می‌رود و فاصله اجتماعی ایجاد می‌شود. شالچی ادامه داد: اینکه آیا این فاصله تا توجه به وقایع اخیر ایجاد شده است یا نه، باید گفت هر جامعه‌ای مجموعه عملکردها و توانایی‌های خود را نشان می‌دهد. این نشان‌دهنده میزان پایداری ارزش‌ها است. شالچی افزود: در این زمینه، دانشگاه‌ها باید نقش مهمی داشته باشند. دانشگاه‌ها باید به دانشجویان خود، به‌ویژه در زمینه‌های اجتماعی، فرهنگی و اقتصادی، آموزش‌هایی بدهند که به آنها کمک کند تا بتوانند با این تنش‌ها مقابله کنند. شالچی گفت: در این زمینه، دانشگاه‌ها باید نقش مهمی داشته باشند. دانشگاه‌ها باید به دانشجویان خود، به‌ویژه در زمینه‌های اجتماعی، فرهنگی و اقتصادی، آموزش‌هایی بدهند که به آنها کمک کند تا بتوانند با این تنش‌ها مقابله کنند.

مناقصه عمومی یک مرحله ای

فراخوان مناقصه اجرای آسفالت لاین شرقی بلوار امام حسین تقی آباد دهیاری تقی آباد بخش کوشکویه (فسنجان) به شاسه ملی ۱۴۰۰۳۷۵۲۷۷۱ در نظر دارد. فراخوان اجرای آسفالت لاین شرقی بلوار امام حسین تقی آباد به شماره (سیستمی) ۰۰۴۰۸۰۵۳۰۰۰۰۴ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

مواعیدزمانی:

- تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ ساعت ۱۴

- مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ ساعت ۱۴

- مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ ساعت ۸

- زمان بازگشایی پاکت‌ها: ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ ساعت ۱۲

اطلاعات تماس: ۰۹۱۲۳۳۲۹۰۶

دهیاری تقی آباد

پزشکیان:

هیچ کشوری از جنگ، خیر نمی‌برد



۳۲

گفت‌وگوی اختصاصی «عصر رسانه» با مدیران جهادی

مهندس محبوب حیدری، مدیرکل اداره راه و شهرسازی استان اردبیل:

نهضت ملی مسکن؛ بزرگ‌ترین پروژه عمرانی اجتماعی استان اردبیل

اصلی‌ترین چالش نهضت ملی مسکن، نه کیفیت ساخت است و نه کمبود زمین یا پیمانکار؛ بلکه آورده مالی متقاضیان است.

رجوع به صفحه ۶



اعمال شده است.

نکته قابل تأمل در بازار لبنیات، عرضه هم‌زمان یک محصول مشخص از یک برند واحد با دو قیمت متفاوت در فروشگاه‌های سطح شهر است. مشاهدات حاکی از آن است که یک نوع محصول لبنی، با بسته‌بندی کاملاً یکسان و تاریخ تولید نزدیک به هم، در برخی واحدهای صنفی با قیمت پایین‌تر و در فروشگاه‌های دیگر با قیمتی بالاتر به فروش می‌رسد. موضوعی که موجب سردرگمی و ناراحتی مصرف‌کنندگان شده است.

فروشنده‌گان خرده‌پا این اختلاف قیمت را به «تغییر قیمت کارخانه»، «فاکتورهای متفاوت» یا «آزدسازی قیمت‌ها» نسبت می‌دهند، در حالی که مصرف‌کنندگان معتقدند نبود نظارت موثر و شفافیت در قیمت‌گذاری، زمینه‌ساز چنین نابسامانی‌هایی شده است. کارشناسان بازار نیز تأکید می‌کنند که عرضه یک کالا با دو قیمت متفاوت، حتی در شرایط آزدسازی قیمت‌ها، نشان‌دهنده ضعف در نظام توزیع و نظارت است.

در سوی دیگر، برخی فعالان صنعت لبنیات افزایش هزینه‌های تولید از جمله قیمت مواد اولیه، حمل‌ونقل و انرژی را عامل اصلی رشد قیمت‌ها می‌دانند. اما هم‌زمان اذعان دارند که اختلاف قیمت یک محصول واحد در بازار، ارتباط مستقیمی با هزینه تولید ندارد و بیشتر به آشفته‌گی بازار و نبود چارچوب مشخص در قیمت‌گذاری بازمی‌گردد. محمد فرید، سخنگوی انجمن صنایع فرآورده‌های لبنی ایران، در

افزایش هزینه تولید تا نظارت ضعیف در بازار؛

لبنیات همچنان در شیب گرانی

سخنگوی انجمن صنایع فرآورده‌های لبنی ایران، با تأکید بر تلاش تولیدکنندگان برای حفظ ثبات بازار گفت: باید هزینه‌ها مدیریت شود تا تولیدکنندگان بتوانند قیمت محصولات را ثابت نگه دارند.

طی روزهای اخیر بسیاری از شهروندان این پرسش را مطرح می‌کنند که با وجود آزدسازی قیمت‌ها در بخش زیادی از محصولات و نبود مصوبه رسمی، چرا همچنان شاهد نوسان قیمت هستیم و حتی یک محصول واحد از یک برند مشخص با چند قیمت متفاوت در بازار عرضه می‌شود؟!

بررسی‌های میدانی از بازار مصرف نشان می‌دهد که محصولات لبنی طی هفته‌های اخیر با افزایش محسوس قیمت مواجه شده‌اند؛ افزایشی که از شیر و ماست گرفته تا پنیر و دوغ را در برمی‌گیرد و فشار بیشتری را به سبد معیشت خانوار ها وارد کرده است. فعالان بازار می‌گویند این گرانی به صورت تدریجی، اما مستمر اتفاق افتاده و در بسیاری از موارد، قیمت‌های جدید بدون اطلاع‌رسانی رسمی به مصرف‌کننده

اشتغالزایی برای ۸۰ هزار نفر در طرح‌های توسعه‌ای صنعت و معدن

همزمان به مناسبت دهه فجر و هفتمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی، در بخش صنعت و در ۱۸ ماه خدمت دولت چهاردهم، یک هزار و ۳۲۵ طرح صنعتی با اشتغالزایی برای ۸۰ هزار و ۱۵۰ نفر به بهره‌برداری رسید. حجم سرمایه‌گذاری طرح‌های ملی و استانی به ثمر نرسیده و آماده بهره‌برداری در مجموع ۷۷۶ هزار میلیارد تومان عنوان شده است که بیشترین طرح‌ها با حجم سرمایه‌گذاری بالا به استان‌های خوزستان، فارس، هرمزگان و قزوین بازمی‌گردد. مهمترین این طرح‌ها، تولید محصول راهبردی «الکتروکام» در شرکت نوین الکتروکام اردکان یزد برای اولین بار در غرب آسیا با سرمایه‌گذاری ۷۹۹ هزار میلیارد تومانی و ظرفیت تولید ۲۰ هزار تن در فاز نخست است.

این واحد تولیدی نیاز کوره‌های قوس الکتریکی و بلوک‌های گرافیتی صنایع فولادی کشور را تأمین می‌کند. این مجموعه نخستین واحد بومی‌سازی شده تولید الکتروکام گرافیتی در کشور و اولین در خاورمیانه است و از منظر جایگاه جهانی، ایران را در زمره پنج کشور صنعتی بزرگ تولیدکننده این محصول قرار می‌دهد. با بهره‌برداری از این واحد، ایران گام مهمی در تکمیل زنجیره ارزش صنعت فولاد برداشته و زمینه تبدیل شدن به قطب منطقه‌ای تولید الکتروکام گرافیتی بیش از پیش فراهم شده است. افتتاح نخستین کارخانه کانسارته تیتانیوم کشور



دل‌م‌تون
به کمکتون
قصدارصه

بازار تهران کودکان محکم با همراهی اینکیش ۲۲۲

مک مارچاریتی

مک مارچاریتی

مک مارچاریتی

مک مارچاریتی

مک مارچاریتی

من هم حمایت می‌کنم

قطعه خودروی، پلنفرم جدید؛ وقتی شکاف دانش فنی خودنمایی می کند

کیفیت خودرو کیفیت سیاست‌های ارزی و صنعتی زیر تیغ سیاست‌های ارزی و صنعتی

کیفیت خودرو در ایران طی سال‌های اخیر به یکی از جدی‌ترین دغدغه‌های مصرف‌کنندگان تبدیل شده و افت محسوس کیفیت در برخی محصولات، علاوه بر کاهش رضایت مشتریان، پیامدهایی در حوزه ایمنی، هزینه‌های نگهداری و بهره‌وری به همراه داشته است. با این حال، کارشناسان تأکید می‌کنند کیفیت خودرو حاصل عملکرد یک بخش خاص نیست، بلکه برآیند یک زنجیره پیچیده شامل قطعه‌سازان، خودروسازان، سیاست‌های خرید، زیرساخت‌های تولید، سطح دانش فنی، نظام ارزیابی کیفیت و شرایط اقتصادی حاکم بر صنعت است. از این رو، بررسی مسئله کیفیت نیازمند نگاهی ساختاری و پرهیز از مقصریابی‌های ساده‌انگارانه است.

به گزارش ایستاد، همین زمینه، ابراهیم دوست‌زاده، عضو هیات‌مدیره انجمن صنایع نیرو محرکه و قطعه‌سازان خودروی کشور، با بیان اینکه انداختن تمام تقصیرها به گردن خودروساز یا قطعه‌ساز نادرست است، تصریح می‌کند که در نهایت مسئولیت کیفیت خودرو با خودروساز است؛ چرا که محصول نهایی با نام و برند او عرضه می‌شود و کیفیت قطعات و فرایندهای مونتاژ و تولید در سایت خودروسازی زیر نظر او شکل می‌گیرد. به گفته وی، حتی اگر افت کیفیت ناشی از عملکرد قطعه‌ساز باشد، باز هم این خودروساز است که باید پاسخگو باشد، زیرا او تأمین‌کننده را انتخاب می‌کند و سیاست‌های خرید را تعیین می‌کند.

دوست‌زاده با اشاره به تنوع سطح کیفی قطعه‌سازان در کشور می‌گوید قطعه‌ساز با کیفیت عالی، متوسط و ضعیف وجود دارد و خودروسازی می‌تواند با پرداخت قیمت بالاتر و ارائه شرایط مالی مناسب‌تر، قطعه با کیفیت‌تر تهیه کند. با این حال، به اعتقاد او یکی از مشکلات اساسی این است که در عمل تفاوت معناداری میان قطعه با کیفیت بالا و پایین در سازوکار خرید وجود ندارد. قیمت‌ها اغلب یکسان است و کیفیت نقش تعیین‌کننده‌ای در تخصیص تیراژ یا شرایط پرداخت مطالبات ندارد. این وضعیت به شکل‌گیری رقابت‌نااسام منجر می‌شود و به تدریج قطعه‌سازانی که برای حفظ کیفیت هزینه بیشتری می‌کنند از بازار حذف شده و میدان برای تولیدکنندگان کم‌کیفیت باز می‌شود. دومین عامل ریشه‌ای افت کیفیت را ضعف دانش فنی و فناوری در سایت‌های خودروسازی عنوان می‌کند. به گفته او، در بسیاری موارد، قطعاتی که امروز بر روی خودروهای نسل جدید نصب می‌شوند، همان قطعات قدیمی هستند، در حالی که شرایط تغییر کرده است؛ از جمله افزایش وزن، تغییر جریان‌های کاری یا اضافه شدن آپشن‌های جدید به پلنفرم‌های قدیمی. در چنین شرایطی، قطعات و استانداردها نیز باید متناسب با تغییرات بازطراحی و به‌روزرسانی شوند، اما این اتفاق به‌طور کامل رخ نمی‌دهد. استفاده از قطعات قدیمی با استانداردهای پیشین در خودروهای به‌روزتر، از نظر فنی قابل دفاع نیست و به افت عملکرد و کیفیت می‌انجامد. دوست‌زاده همچنین به مسئله فرسودگی خطوط تولید و سرمایه‌گذاری در حدود یک دهه اخیر اشاره می‌کند. به گفته او، به‌روزرسانی خطوط تولید نیازمند ثبت سفارش، تأمین ماشین‌آلات جدید و تخصیص ارز برای خرید فناوری و دانش فنی روز است؛ امری که به دلیل شرایط تحریمی و محدودیت‌های ارزی عملاً با دشواری‌های جدی مواجه بوده است. اولویت تخصیص ارز معمولاً به حوزه‌هایی مانند دارو و مواد اولیه داده می‌شود و صنایع خودروسازی و قطعه‌سازی سهم محدودی از این منابع دارند. در نتیجه، نوسازی فناوری به تعویق افتاده و توان تولید متناسب با نیاز روز مصرف‌کننده کاهش یافته است. وی تأکید می‌کند

اگر هدف ارتقای کیفیت است، باید امکان تأمین ماشین‌آلات جدید و فناوری روز فراهم شود؛ چه از طریق توان داخلی در صورت امکان و چه از مسیر واردات. در غیر این صورت، انتظار بهبود کیفیت بدون فراهم کردن زیرساخت‌های لازم واقع‌بینانه نیست. در مجموع، به اعتقاد این عضو انجمن، ارتقای کیفیت خودرو مستلزم اصلاح سیاست‌های خرید، ایجاد مشوق واقعی برای قطعه‌سازان با کیفیت، سرمایه‌گذاری در دانش فنی و رفع موانع نوسازی خطوط تولید است؛ در غیر این صورت، چرخه افت کیفیت همچنان تکرار خواهد شد و نارضایتی مصرف‌کنندگان ادامه می‌یابد.

معاون برنامه ریزی وزارت صمت به ایرنا خبر داد:

معاون برنامه ریزی وزارت صمت اعلام کرد: با پیگیری‌های انجام شده و همکاری وزارت نفت، محدودیت‌های گاز برای واحدهای فولادی و سایر صنایع (به جز سیمان) به طور کامل لغو شد.

به گزارش ایرنا، سعید شجاعی با اشاره به رفع ناترازی‌های انرژی در صنایع بزرگ اظهار داشت: کل گاز مورد نیاز برای صنایع فولادی بیش از ۵۱ میلیون متر مکعب در روز بوده که سابقاً اعمال محدودیت برای این صنعت در فصل سرما، مصرف به حدود ۲ میلیون متر مکعب در روز کاهش یافت که این محدودیت نیز از امروز، ۲۵ بهمن امسال، مرفع شد. وی افزود: واحدهای مستقر در شهرک‌های صنعتی نیز محدودیت گاز ندارند.

معاون شرکت ساخت ۱۶۰۰ همت اعتبار برای ساخت پروژه‌های ریلی مورد نیاز است

معاون ساخت و توسعه راه آهن، بنادر و فرودگاه‌های شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل‌ونقل کشور از نیاز به ۱۶۰۰ همت اعتبار برای ساخت و بهره‌برداری از پروژه‌های ریلی کشور خبر داد.

عباس خطیبی در جریان پتل فرصت‌های سرمایه‌گذاری و تأمین مالی ریلی در همایش بین‌المللی فرصت‌های سرمایه‌گذاری و تأمین مالی راهگذرهای ریلی و جاده‌های افزود: در سال ۱۴۰۴ فقط توانستیم ۳۰ همت تخصیص منابع برای اجرای پروژه‌های ریلی در یافت کنیم و با این دست‌فرمان، اجرای همه پروژه‌های ریلی دست کم به ۵۲ سال زمان نیاز خواهد داشت.

وی بیان داشت: هم‌اکنون ۱۵ هزار و ۷۵۴ کیلومتر خط اصلی راه‌آهن در کشور وجود دارد، ۳۶۲۴ کیلومتر راه‌آهن در دست ساخت داریم و ۴۱۸۹ کیلومتر دیگر در دست مطالعه است و برای اجرای همه پروژه‌ها باید به دنبال راهکارهای جدید تأمین مالی باشیم. این مقام مسئول شرکت ساخت خاطر نشان کرد: صاحبان معادن و صنایع بزرگ، شرکت‌های تجاری داخلی و بین‌المللی، شرکت‌های بزرگ حمل و نقل ریلی یا چندوجهی، شرکت‌های پیمانکاری و کشورهای ذینفع، از جمله مهم‌ترین ذینفعان و سرمایه‌گذاران بالقوه غیر دولتی هستند که باید بتوانان از حضور و وجود آنها استفاده کرد.

وی گفت: کاهش مصرف انرژی، ایمنی و همسو بودن با محیط زیست، از جمله مزایای منحصر به فرد حمل و نقل ریلی است و با این شیوه می‌توان بارهای حجیم را در فواصل طولانی تر مسیر داد. خطیبی ادامه داد: در سیاست‌های کلی نظام مصوب ۱۳۷۹ در بخش حمل و نقل، تأکیدات ویژه‌ای در بخش حمل و نقل ریلی شاهد هستیم و در بندهای ۱۰، ۱۰۹ و ۲۲ برنامه پیشرفت نیز به این موضوع پرداخته شده است. وی اضافه کرد: برای دستیابی به این اهداف و توسعه کریدورهای ریلی پنج راهگذر ریلی شمالی - جنوبی و سه راهگذر ریلی شرقی - غربی تعریف شده است. معاون ساخت و توسعه راه آهن، بنادر و فرودگاه‌های شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل‌ونقل کشور اضافه کرد: برای تأمین نیازهای اصلی کشور در حوزه کریدورها، حدود ۴ هزار کیلومتر ریل در دست اجرا است و علاوه بر آن هنوز ۵۰۰ کیلومتر ریل دیگر هنوز اجرایی نشده است. وی اظهار داشت: تخمین زده می‌شود ۶۰۲ میلیارد یورو منابع برای اجرای کل این طرح‌ها نیاز باشد و هرچند از موضوع استجازه رهبری برای پیشبرد طرح‌ها استفاده می‌شود، اما باید به دنبال سایر شیوه‌های تأمین مالی باشیم.

چسبندگی معکوس قیمت‌ها؛ وقتی نرخ‌ها پایین نمی‌آیند حتی با افت دلار

پدیده «گرانی‌های دائمی» در اقتصاد ایران



در حالی است که مشخص نیست این وضعیت ثبات نسبی دوران مذاکرات تا چه زمانی ادامه یابد.

«ناتوانی در کنترل قیمت‌ها

این اقتصاددان خاطر نشان کرد: اتفاقات اخیر نشان داد که دولت اراده‌ای برای کنترل قیمت‌ها ندارد. افزایش شدید قیمت خودرو و برخی کالاها مانند روغن و لبنیات، حاکی از عدم تمایل به مدیریت قیمت است. در چنین شرایطی سرمایه‌گذاران ما به سمت تأمین مالی از طریق نوسانات قیمت طلا می‌روند.

بغزین بیان کرد: راه حل مقابله با تورم به شکل آسان در اقتصادهای بیشتر جهان موجود است و مدیریت آن کار سختی نیست. مسئله این است که قیمت‌ها به حال خود رها شده‌اند و دولت هیچ دخالت مشخصی نمی‌کند؛ سوزی دیگر نرخ ارز در شرایط تحریمی رها شده است. این روند نگران‌کننده است. تورم از کالابرگ و حقوق مردم کندتر حرکت می‌کند، سرعت تورم بسیار بیشتر از این مبالغی است که دولت برای مردم جبران می‌کند. بسیاری از بازیگران اقتصاد این کشور به بدون ارتباط بانرخ ارز گرانی مواد اولیه، قیمت تمام شده خود را بالاتر اعلام می‌کنند، به بهانه عقب‌ماندن از تورم، راساً افزایش قیمت به بازار تحمیل می‌کنند؛ این نشان می‌دهد که ام‌ام‌ام‌ام‌ام اصلی اقتصاد، تورم است که دولت اداره مهارش را ندارد!

ارز ترجیحی این کسری بودجه کاهش می‌یابد، بنابراین در چنین حالتی نمی‌توانیم به هم از قطعی بودن کاهش تورم صحبت کنیم. علت این است که ریشه تورم فقط کسری بودجه دولت نیست؛ علت اصلی کسری بودجه هم کاهش درآمد دولت است که با روند فعلی در آمد جدیدی برای دولت ایجاد نخواهد شد. اصلی‌ترین ریشه کاهش در آمد دولت تحریم‌هایی است که هر روز بیشتر می‌شوند.

بغزین اضافه کرد: لذا ما باید بگوییم که اگر تحریم‌ها رفع نشوند، کاهش در آمد ارزی دولت و روند فزونی آن ادامه می‌یابد و این پایه پولی را دوباره برای جبران کسری دولت افزایش می‌دهد. زیرا دولت مجبور به چاپ پول بدون پشتوانه خواهد بود. تازه اگر هزینه‌های دولت کاهش یابد و منابع جدید در آمدی هم ایجاد شود، باز هم فقط سهم کسری بودجه در ایجاد تورم کاهش یافته و سایر عوامل افزایش تورم متوقف نمی‌شوند.

این استاد اقتصاد دانشگاه تهران تأکید کرد: برای مثال اکنون نرخ ارز و دلار اندکی با اخبار مذاکرات پایین آمده و صادرات بیشتر و ارز بیشتر داریم، اما باز هم افزایش قیمت‌ها را مانند ماه گذشته تجربه می‌کنیم. حذف ارز ترجیحی و آزادسازی نرخ ارز به این منزله بود که ارز دولتی و ارز بازار آزاد به هم نزدیک می‌شوند. این در حالی است که قرار دولت این بود که نرخ ارز بازار آزاد پایین آمده و به ارز دولتی نزدیک شود! این

وزیر راه و شهرسازی خبر داد:

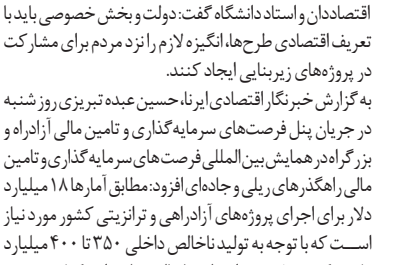
سرمایه گذاری بیش از ۱۵۰ میلیون دلاری در حوزه ریلی در دولت چهاردهم



وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر سیاست دیپلماسی حمل و نقل در دولت چهاردهم، از سرمایه‌گذاری بیش از ۱۵۰ میلیون دلاری در حوزه ریلی خبر داد و بر ایجاد انتلاف حمل‌ونقلی در جهان اسلامی با تقویت اتصال‌های کریدوری تأکید کرد. به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، فرانزه صادق، در همایش بین‌المللی فرصت‌های سرمایه‌گذاری و تأمین مالی راهگذرهای ریلی و جاده‌های ایران (کریدور ۲۰۲۶) با ابراز خرسندی از حضور رئیس‌جمهور، نمایندگان مجلس، سفرا کشورهای دوست و همسایه، نمایندگان سازمان‌های منطقه‌ای، فعالان بخش خصوصی، سرمایه‌گذاران، مدیران نظام مالی و بانکی، مهندسی و استادان، بر برگزاری این همایش را با تمرکز تخصصی بر فرصت‌های سرمایه‌گذاری و تأمین مالی در زیرساخت‌های ریلی و جاده‌ای و با محوریت توسعه کریدورها، یک نقطه عطف در دیپلماسی اقتصادی و حمل و نقل جمهوری اسلامی ایران عنوان کرد. وزیر راه و شهرسازی گفت: برگزاری همایش در بستر راهگذر کلان جمهوری اسلامی ایران، فرصت‌های بی‌شمار و بلکه یک اقدام سیاستی هدفمند برای تثبیت جایگاه ژئواکونومیک ایران در نظام جدید و نظم جدید لجستیکی منطقه است. صادق با یادآوری حضور و شرکت خود در اجلاس وزرای حمل و نقل کشورهای اسلامی در ویکر در وشن و عملیاتی را مطرح کرد که شامل گذر از راه‌آهن زابل-جیکر بیرجند-یونسکی که شاخه جنوبی راز چپاهاز به زاهدان و بعد به سرخس اتصال خواهد داد یا کنسرسیوم بخش داخلی خصوصی با جدیت در حال پیگیری است. این پروژه هم به جهت مرز میلک و ریل ایران که کشورهای CIS به آنها پای‌اتصال پیدا خواهند کرد و هم به جهت انتقال سنگ آهن سنگان و هرات به بندر چابهار، بسیار حائز اهمیت است. صادق تأکید کرد: هدف ما هدایت نقدینگی‌های خرد و متوسط به سمت پروژه‌های مولد با نرخ بازده داخلی جذاب، کاهش سفته‌بازی در بازارهای غیر مولد و تبدیل سرمایه‌های ملی به دارایی‌های زیرساختی پایدار است. وزیر راه و شهرسازی گفت: ایران امروز نه تنها مسیر عبور، بلکه شریک توسعه منطقه است. در شرایطی که برخی بازیگران خارجی به دنبال تغییر مسیرهای لجستیکی منطقه هستند، پاسخ جمهوری اسلامی ایران ایجاد انتلاف‌های حمل و نقل به ویژه در جهان اسلام، تقویت اتصال‌های کریدوری و تضمین امنیت و پایداری مسیرهای عبوری است.

عبده تبریزی:

دولت انگیزه لازم را برای مشارکت مردم در پروژه‌های زیربنایی ایجاد کند



تعارف اقتصادی طرح‌ها، انگیزه لازم را نزد مردم برای مشارکت در پروژه‌های زیربنایی ایجاد کنند. به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، حسین عبده تبریزی روز شنبه در جریان پتل فرصت‌های سرمایه‌گذاری و تأمین مالی آزادراه و بزرگراه همایش بین‌المللی فرصت‌های سرمایه‌گذاری و تأمین مالی راهگذرهای ریلی و جاده‌های افزود: مطوقاً، مبلغ ۱۸ میلیارد دلار برای اجرای پروژه‌های آزادراهی و ترانزیتی کشور مورد نیاز است که ۲۵۰ تا ۴۰۰ میلیارد دلاری کشور، ۵ درصد از تولید ناخالص داخلی ملی را تشکیل می‌دهد؛ بر این اساس باید به اولویت بندی پروژه‌ها بپردازیم و باطلع پروژه‌های ترانزیتی که در آمد ارزی دارند اولویت پیدا می‌کنند. وی تصریح کرد: در این راستا نباید با پروژه‌ها به طور سیاسی برخورد شود و نباید اجازه داد به طور مثال نمایندگان مجلس به دخالت در آنها بپردازند. پروژه‌های اقتصادی باشند و شیوه تأمین مالی آنها نیز مهم نیست. عبده تبریزی ادامه داد: در عین حال با تورم ۷۰ درصدی موجود، اگر دولت پول و اعتبارات را دیر بپردازد، شرکت‌های مجری به مشکل برخورد خواهند کرد. وی اشاره به تعریف پروژه‌های فراوان در ایران اظهار داشت: شاهدیم سرمایه‌گذاران کشوری نظیر امارات را برای سرمایه‌گذاری انتخاب می‌کنند. این ایران اقتصاددان با اشاره به موضوع تهاوت در اجرای پروژه‌ها، گفت: حتی که هزاران سال است دولت اختراع شده اما کشورهای مختلف در اجرای پروژه‌ها به تهاوت می‌پردازیم. این استاد دانشگاه همچنین به روش‌های تأمین مالی برای اجرای پروژه‌ها اشاره کرد و گفت: بازار سرمایه یکی از روش‌های خوب تأمین مالی است اما این روش‌ها شاهد گرایش مردم به سمت صندوق‌های طلا به منظور حفظ قدرت خریدشان هستند. وی تأکید کرد: باید انگیزه لازم را نزد مردم برای مشارکت در طرح‌های زیربنایی ایجاد کنیم. عبده تبریزی افزود: در ۲۰۰ میلیارد دلار پول نزد مردم و در خانه‌ها وجود داشته باشد، اما برای بیرون آوردن آن و بردن به پروژه‌های آزادراهی و سایر پروژه‌ها، دولت و بخش خصوصی باید بتوانند بازدهی مناسب برای پروژه‌ها ایجاد و پروژه‌ها را اقتصادی تعریف کنند. وی با بیان اینکه اقتصاد امروز کشور در شرایط تعلیق و «هنگ و نه صلح» است، گفت: به یک تغییر از سال ۸۴ به بعد و به تعبیر دیگر از جنگ ۱۲ روزه به بعد، در شرایط تخلیق هستیم و در این شرایط نمی‌توان سرمایه‌گذاری کرد و ریسک اجرای پروژه‌ها قابل اندازه‌گیری نیست، همچنین بسیاری کشورهای در اجرای پروژه‌های مشارکت نمی‌کنند. این اقتصاددان یادآور شد: ترکیه بین سال‌های ۲۰۱۸ تا ۲۰۲۲ چنین شرایطی داشت اما توانست آن را مدیریت کند، همچنین در کشور لبنان بعد از سال ۲۰۱۹، اوکراین، ونزوئلا و آرژانتین شاهد این شرایط هستیم. ایران نیز باید بتواند مساله تخلیق را حل و از این شرایط عبور کند تا بتواند پروژه‌هایش را اجرایی کند.

کسب و کارهای مولد در چشم‌انداز منفی اقتصاد قرار گرفتند

دهه از دست‌رفته سرمایه‌گذاری

تصمیم‌گیری سرمایه‌گذاران برای سرمایه‌گذاری و متوقف شدن طرح‌های توسعه‌ای هستیم. وی افزود: در چنین شرایطی، استراتژی سرمایه‌گذاران، حفظ وضع موجود می‌شود زیرا در این شرایط، سرمایه‌گذاران دیگر به فکر توسعه و حفظ اشتغال نیستند و تنها در صدد حفظ نگاه خود هستند.

نرخ منفی تشکیل سرمایه به ایران

رئیس کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با هشدار نسبت به ادامه شرایط تخلیق در کشور و آسیب آن برای کسب و کارها، گفت: ادامه شرایط تخلیق، بی‌شک کسب و کارها را دچار فرسودگی می‌کند. شرکت‌هایی در پاسخ به این سوال که «شرایط تخلیق چقدر به کسب و کارهای داخلی ضربه زده است؟» گفت: نرخ تشکیل سرمایه در ایران ۸ سال است که منفی است؛ به این معنا که سرمایه‌گذاری‌هایی که انجام می‌شود، تکا فوی استهلاک سرمایه قبلی را نمی‌کند چون باید بیشتر از چیزی که مستهلک می‌شود سرمایه‌گذاری کنیم تا نرخ تشکیل سرمایه مثبت شود.

عدم تمایل سرمایه‌گذاران برای سرمایه‌گذاری

رئیس کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با بیان اینکه وقتی نرخ تشکیل سرمایه منفی می‌شود، یعنی ما به اندازه کافی سرمایه‌گذاری نمی‌کنیم، گفت: از یکسوی عدم امکان سرمایه‌گذاری خارجی و از سوی دیگر عدم تمایل سرمایه‌گذاران داخلی برای سرمایه‌گذاری به

با کلماتی مثل کاهش تورم بازی نکنند. بانک مرکزی نیز برخلاف ادعای وزیر اقتصاد، اقدامی برای کاهش شتاب رشد قیمت‌ها و کاهش تورم صورت نداده است. این کارشناس اقتصادی تصریح کرد: در بازار ایران ما با یک چسبندگی معکوس قیمت‌ها مواجهیم، یعنی وقتی قیمت کالاها به دلیل افزایش نرخ ارز بالا می‌روند، نرخ‌ها نیز بیش از انتظارات بازار افزایش می‌یابد؛ اما وقتی نرخ ارز کاهش می‌یابد، باز هم قیمت‌ها کالاها بالا می‌رود. علت افزایش دائمی قیمت‌ها، رهاشدگی بازار و ناطعمیانی بازیگران اقتصادی از نرخ‌های آینده است. در این شرایط کسبه و فعالان اقتصادی و دولت چندان ضرر نمی‌کنند، بلکه کارمندان، کارگران و بازنشستگان و افراد دارای حقوق ثابت آسیب جدی می‌خورند.

«کالابرگ و افزایش حقوق بی‌فایده می‌شود» بغزین در ادامه با اشاره به سیاست‌های جبرانی دولت برای حل اثرات جانبی تورم و افزایش نرخ ارز، تأکید کرد: اکنون دولت-هاکارهایی مانند افزایش حقوق و ارائه کالابرگ را برای جبران اثر جانبی سیاست‌های تورمی خود مطرح کرده و در حال اجرای آن است. دولت می‌گوید که افزایش قیمت کالابرگ مشکلی نیست و ما یارانه و حقوق را افزایش می‌دهیم. استدلال این است که اگر قیمت‌ها ۱۰۰ هزار تومان بالا رفت، ما ۱۰۰ هزار تومان پرداخت انتقالی برای مردم انجام داده و جبران می‌کنیم. اما این استدلال ایراد دارد. وی افزود: ایراد استدلال دولت این است که در لیست اقلام موجود در کالابرگ تنها حدود ۱۰۰ کالا معیار است و در افزایش حقوق نیز معیارها از همین دست هستند. اما بسیاری از کالاهای حیاتی دیگر مانند پوشاک، مسکن، دارو و آموزش و دیگر محصولات مصرفی در ضروری مردم که افزایش قیمت نجومی دارند، در سیاست‌های کنترلی دولت دیده نمی‌شوند و همین کالاها قضا هنرهای خانوار را به شدت بالا می‌برند. این اقتصاددان در پایان گفت: ما نباید تصور کنیم که تورم از کالابرگ و حقوق مردم کندتر حرکت می‌کند، سرعت تورم بسیار بیشتر از این مبالغی است که دولت برای مردم جبران می‌کند. بسیاری از بازیگران اقتصاد این کشور به بدون ارتباط بانرخ ارز گرانی مواد اولیه، قیمت تمام شده خود را بالاتر اعلام می‌کنند، به بهانه عقب‌ماندن از تورم، راساً افزایش قیمت به بازار تحمیل می‌کنند؛ این نشان می‌دهد که ام‌ام‌ام‌ام اصلی اقتصاد، تورم است که دولت اداره مهارش را ندارد!



دستیار اجتماعی رئیس جمهور:

هیچ جامعه ای با تکیه بر بیگانگان به سعادت نرسیده است



که شادی و امید را در جامعه افزایش دهد. هیچ سرمایه‌گذاری یا تندیس بزرگ بدون ارتباط با جامعه نمی‌تواند خوشبختی ایجاد کند. دستیار اجتماعی رئیس جمهور همچنین با تأکید بر ضرورت مدارا در جامعه و پرهیز از قطبی‌سازی بیان داشت: امروز بیش از هر زمان دیگری باید یاد بگیریم، با هم زندگی کنیم و اختلاف‌ها را مدیریت کنیم. هر اقدامی که با خلاقیت در داخل کشور شکل بگیرد، سرمایه‌ای بزرگ برای ایران است.

ریبعی به تجربه شخصی خود نیز اشاره کرد و افزود: زندگی شخصی من با مشکلات و مصائب همراه بود، اما جامعه در سطح فردی و جمعی تنها با امید و تلاش می‌تواند از چالش‌ها عبور کند. وی خاطر نشان کرد: هیچ جامعه‌ای با تکیه بر بیگانگان به سعادت نرسیده‌است. ما ایرانی‌ها بسا پرچم خودمان و در درون جامعه می‌توانیم به توسعه و پیشرفت دست پیدا کنیم. مدارا، همزیستی و بهره‌گیری از خلاقیت سرمایه

دستیار اجتماعی رئیس جمهور با بیان اینکه هیچ جامعه‌ای با تکیه بر بیگانگان به سعادت نرسیده است، اهمیت توجه به خلاقیت جوانان را مورد تأکید قرار داد و گفت: متناسفانه خلاقیت جوانان و دانشجویان در دوره‌های گذشته کمتر مورد توجه قرار گرفته و بخشی از مسائل امروز ناشی از فقدان همین خلاقیت است.

علی ربیعی در مراسم افتتاحیه اولین جشنواره ملی صنایع خلاق که در مرکز نمایشگاه‌های بین‌المللی منطقه آزاد چابهار با اشاره به نقش صنایع خلاق و فرهنگی خطاب به دانشجویان افزود: شما در این دوره از زندگی‌تان فرصت دارید تا سرمایه‌فکری و هنر خود را با صنایع خلاق ترکیب کنید. این سرمایه نه تنها فرهنگی بلکه اقتصادی است و می‌تواند ارزش آفرینی کند.

وی دانشگاه را نمادی از جامعه دانست و تصریح کرد: فرهنگ ایرانی باید رو به جلو حرکت کند و حافظه جمعی ما با فرهنگ پیوند خورده است. هر کاری که امروز با فرهنگ و خلاقیت انجام می‌شود، سهمی از توسعه و شادی اجتماعی دارد. ریبعی به مفهوم توسعه و شادی اجتماعی اشاره کرد و گفت: توسعه واقعی زمانی معنا پیدا می‌کند

رئیس مجلس شورای اسلامی:

مالیات بر ارزش افزوده باید به دست مصرف کننده کالا بگ برسد

رئیس مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه در برابر تورم ۵۰ تا ۶۰ درصدی، افزایش ۲۰ درصدی حقوق، ظلم به مردم و کارمندان است تأکید کرد: منابع مالیات بر ارزش افزوده باید از مصرف‌ها حذف‌شده و برای بهبود قدرت خرید مردم اختصاص داده شود.

به گزارش خبرنگار سیاسی اپرنا مالک شریعتی نایب‌رئیس‌رئیس‌جمهور در جلسه‌علنی شنبه (۲۵ بهمن ماه) مجلس شورای اسلامی و در جریان بررسی لایحه بودجه ۱۴۰۵ در تذکری گفت: دولت محترم در زمان تقدیم لایحه بودجه ۲ واحد درصد مالیات بر ارزش افزوده را قید کرده بود و در کمیسیون تلفیق این موضوع رای نیابورد. اما رئیس سازمان مالیات بودجه در کمیسیون تلفیق استدلال کرد که این افزایش ۲ واحد درصد در سفره مردم تأثیری ندارد و به آن رای داده شود.

عضو کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۵افزود: اما اینکه در کمیسیون عنوان شود مالیات بر ارزش افزوده ۲ درصد افزایش داده‌شودولی در صحن علنی مجلس وقتی

روزنه

پزشکیان:

هیچ کشوری از جنگ خیرنمی‌برد

رئیس جمهوری با بیان اینکه هیچ کشوری از جنگ خیری نمی‌برد، گفت: هیچ کشوری از خشونت، درگیری و خونریزی به جایی نمی‌رسد و تلاش روسای جمهور کشورهای منطقه برای امنیت منطقه قابل قدردانی است. به گزارش عصرس رسانه، مسعود پزشکیان در «همایش بین‌المللی فرصت‌های سرمایه‌گذاری راهگشاهای ریلی و جاده‌ای» با بیان اینکه ما مصممیم با قدرت، سرعت و کیفیت شریان‌های حیاتی را عملیاتی کنیم، اظهار کرد: شاید روزی نباشد به این فکر باشیم که چنین اقدامی را باسرعت انجام دهیم. همین امروز پیگیری می‌کنیم تا تأمین مالی انجام شود.

وی ادامه داد: اعتبار می‌گذاریم و در آنچه سرمایه‌گذاران داخلی بتوانند کمک کنند، اگر موافقی وجود دارد با هماهنگی مجلس از مسیر برمی‌داریم. به وزیر راه اختیار دادیم مقرراتی که وجود دارد و بیازی نیست حذف کنند یا اگر لازم است در دولت تصمیم‌گیری می‌کنیم تا راه پیشرفت و توسعه و کارایی و اثر بخشی با موانع داخلی بسته نشود.

رئیس‌جمهوری با بیان اینکه به کشورهای همسایه به‌عنوان اقوام و هم‌کیشان خودمان نگاه می‌کنیم، یادآور شد: ما با همه کشورهای همسایه سابقه روابط چنددهه‌ساله با هزاران ساله داریم. مسیرهایی که ما را بهم وصل می‌کنند راه توسعه، صلح، علم، دانش و توانمندی است که اگر این راه را با باز کنیم امنیت یکدیگر را هم تضمین می‌کنیم و اقتصادمان را هم بهبود می‌دهیم. پزشکیان با بیان اینکه هیچ کشوری از جنگ خیری نمی‌برد، تصریح کرد: هیچ کشوری از خشونت، درگیری و خونریزی به جایی نمی‌رسد. تلاش روسای جمهور کشورهای منطقه برای امنیت منطقه قابل قدردانی است. همه در تلاشیم تا بتوانیم با صلح و آرامش مشکلات را حل کنیم و قادریم این کار را انجام دهیم.

رئیس‌جمهوری افزود: نیازی به متولی نداریم و خودمان می‌توانیم مشکلات را حل کنیم. ارتباط ما با روسیه بسیار عمیق و گسترده‌است.

وی با تأکید بر اینکه مصوبات را اجرا خواهیم کرد و موانع را باسرعت از میان برمی‌داریم، اظهار کرد: ما تا پایان سال خورشیدی خودمان، آنچه باید به سرمایه‌گذاران برای ساخت این مسیرها و گذار کنیم را نهایی می‌کنیم و در پی تکمیل سایر مسیرها نیز خواهیم بود. پزشکیان با بیان اینکه ما به بازی برد-برد در سرمایه‌گذاری‌ها توجه داریم، اظهار کرد: هم سرمایه‌گذار، هم کشورهای همکار و هم کسانی که از این مسیرها استفاده می‌کنند باید برنده باشند و زمانی به این نتیجه می‌رسیم که همه از یک قرارداد بهره‌خودمان را ببریم. حق کنس را ضایع نکنیم و تمامیت ارضی و اختیار تصمیم‌گیری هیچ کشوری را نادیده نگیریم تا در یک مسیر تعاملی کارها را پیش ببریم. رئیس‌جمهوری گفت: اکنون با همه کشورهای همسایه احساس برادری می‌کنم که غیر از یک رابطه دیپلماتیک است. ما باهم مصمیم بیشتر ی داریم و منطقه‌ای از برابری، صلح، برادری و دوستی خواهیم ساخت.



تاجگردون:

دربودجه ۱۴۰۵به نیروهای مسلح توجه ویژه شده‌است

رئیس کمیسیون تلفیق مجلس گفت: منابع لازم برای نیروهای مسلح باید از نفت، مالیات و درآمدهای اصلی تأمین شود و در بودجه سال آینده به اندازه کافی به آن‌ها توجه شده است.

غلامرضا تاجگردون رئیس کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی در جلسه‌علنی (شنبه ۲۵ بهمن ماه) که بشتر با آن مواجه‌است، نتیجه‌سوم‌مدیریت‌هایی است که خودمان مدیریت‌هایی است که با بگرییم. قطعاً منابع خسرسرمایه‌گذاران خارجی معتقد بسیاری از ناترازی‌ها، چه مالی، چه انرژی و چه اجتماعی، ریشه در بحران مدیریت دارد. حسین‌زاده با تأکید بر رویکرد دولت چهاردهم افزود: یکی از کار کردهای اساسی این دولت، بازگرداندن قطار حکمرانی به ریل اصلی است.فراشه‌های تخصصان، اندیشمندان ومدیران توانمند است. دکتر پزشکیان با تمام انگیزه و حیثیت خود پای این مسیر ایستاده. اما این تغییر بدون همراهی همه‌ما ممکن نیست.معاون رئیس‌جمهور تصریح کرد: «اگر از نبودمدیریت باشجاعت مدیریتی گلایه داریم، باید به خودمان شروع کنیم؛ در بخش دولتی و خصوصی رانتردادی کنیم، مدیران کارآمد و باجرات را به کار بگیریم و مسئولیت‌پذیر باشیم. صرف نسخه‌پیچی برای دیگران، دهه‌هاست که ما به جایی نرسانده‌است.وی با اشاره به مسئولیت خود در قبال مناطق محروم و روستایی خاطر نشان کرد: امروز حدود ۴ هزار روستای بالای ۲۰ خانوار در مناطق محروم داریم که اغلب فرزی هستند و ظرفیت صادرات برق دارند. ابراز املهی ماننداعتبار و مشوق‌های مالیاتی وجود دارد و اینچاست که بخش خصوصی می‌تواند نقش تعیین‌کننده ایفا کند.حسین‌زاده توسعه مزارع خورشیدی در روستاهای ریکی از راهکارهای مهم‌زمان محل چندمسئله‌دانشکاران آمده‌است: ریل‌های خورشیدی می‌توانند اشتغال ایجاد کنند، توانمندسازی به‌همراه داشته باشند و حل ناترازی انرژی کمک کنند. باور دارم تحول توسعه از دورترین نقطه، یعنی روستا، آغاز می‌شودوی با اشاره به هدف گذاری ۳ هزار مگاوات انرژی خورشیدی در برنامه‌هفتم توسعه افزود: ممکن است همه‌اهداف برنامه محقق نشود، اما مهم این است که با در نظر گرفتن واقعیت‌ها و ظرفیت‌های کشور، یک گام عملی برداریم. ما در معاونت مناطق محروم بیکار نشسته‌ایم و با ایجاد تعاونی‌های روستایی و سهامدار کردن مردم، این مسیر را دنبال می‌کنیم.معاون رئیس‌جمهور تأکید کرد: کار خیر فقط ساختن مدرسه نیست؛ ساختن پارک‌ها و کارگاه‌های مانند نیمه‌آموزش عمومی و امروز توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر مردمی نیز کار خیر است. بدون حضور مردم، بخش خصوصی و نخبگان، توسعه واقعی محقق نخواهد شد. امیدوارم ما به بتوانیم ایران را به مسیر توسعه، عدالت و بهروری بالاتر بازگردانیم؛ چرا که مردم ما شایسته بیش از این هستند.معاون برنامه‌ریزی و هماهنگی امور معاونت زنان و خانواده ریاست‌جمهوری نیز در این نشست با اشاره از رویکرد کوتاه‌مدت در مدیریت انرژی کشور تأکید کرد: ناترازی انرژی حاصل ضعف‌های ساختاری و غفلت از مدیریت تقاضاست و حل آن نیازمند تغییر پارادایم، استراتژی‌های بلندمدت و شکل‌گیری نظام‌های است، به اقدامات مقطعی و نظارتی، هر ضربه جدا با اشاره به بحران‌های فصلی انرژی

علاوه بر مردم عادی، توجه ویژه‌ای نیز به نیروهای مسلح شده و این موضوع در جدول ۲۷ بودجه لحاظ شده است.تاجگردون ادامه داد: جمهوری اسلامی ایران، مانند هر حکومتی، موظف است از منابع اصلی خود برای تأمین نیازهای حاکمیتی و نیروهای مسلح استفاده کند، اما این پیشنهاد به نفع نیروهای مسلح نخواهد بود. رئیس کمیسیون تلفیق تصریح کرد: منابع لازم برای نیروهای مسلح باید از نفت، مالیات و درآمدهای اصلی تأمین شود و در بودجه سال آینده به اندازه کافی به آن‌ها توجه شده‌است. گره‌زدن مصرف مردم به تأمین منابع نیروهای مسلح صحیح نیست و چنین رویکردی می‌تواند منجر به نیروهای مسلح، گفت: بودجه نیروهای تاجگردون با اشاره به اقدامات کمیسیون تلفیق برای تأمین منابع نیروهای مسلح، گفت: بودجه نیروهای مسلح در لایحه بودجه ۱۴۰۵ پیش‌بینی شده و ما برای این بخش منابع لازم را اختصاص داده‌ایم.وی افزود: به همین دلیل، بحث افزایش مالیات بر ارزش افزوده حذف شد و منابع مورد نیاز از محل‌های دیگر جبران شده‌است تا اولویت‌های حیاتی بودجه تأمین شود.غلامرضا تاجگردون در ادامه جلسه‌علنی صبح امروز (شنبه) ۲۵ بهمن) مجلس و در در مخالفت با پیشنهاد افزایش نرخ بر ارزش افزوده و اختصاص آن به نیروهای مسلح، گفت: عددی که کمیسیون تلفیق برای تقویت نیروهای مسلح و معیشت و حقوق و مزایای آنان به تصویب رسانده، حدود ۶۴۰ تا ۷۰۰ همت است.تاجگردون با بیان اینکه برای تأمین بودجه کشور نباید دست به جیب مردم برد، اظهار کرد: تقاضای بنده این است که پیشنهاداتی که موجب افزایش فشار بر مردم و معیشت آنان می‌شود، در صحن مطرح نشود.وی تصریح کرد: اقدامات لازم برای توجه به نیروهای مسلح انجام شده است. ما موظفیم برای نیروهای مسلح تأمین اعتبار کنیم، مگر می‌شود نیروهای مسلح را راه‌کار کرد و به حقوق آنان توجه نکرد؟

رئیس کمیسیون تلفیق بودجه گفت: اولویت کل کشور و نظام، توجه به نیروهای مسلح است. ما به نیروهای مسلح توجه کرده‌ایم، اما پیشنهاداتی که معیشت مردم را هدف قرار دهد، نباید تصویب شود.

کا خیر

نایب رئیس مجلس:

چاره‌ای جز استفاده از توان بخش خصوصی برای توسعه و عمران کشور نداریم

نایب رئیس مجلس با بیان این که چاره‌ای جز استفاده از توان بخش خصوصی در توسعه و عمران کشور نداریم گفت: کشورهایی در دنیا موفق هستند که پشتیبانی لازم از بخش خصوصی وجود داشته باشند در این راستا دولت و مجلس از بخش خصوصی حمایت می‌کنند. به گزارش خبرنگار سیاسی اپرنا، علی‌نیکزاد در همایش بین‌المللی فرصت‌های سرمایه‌گذاری راه‌گذرهای ریلی و جاده‌ای با تأکید بر اهمیت نقش بخش خصوصی در اقتصاد ایران اظهار داشت: اقتصاد ایران، اقتصاد بزرگی است، اما واقعیت این است که ظرفیت بخش خصوصی حتی از ظرفیت اقتصاد دولتی نیز گسترده‌تر است.

وی افزود: بالغ بر ۱۲ میلیون میلیارد تومان سرمایه و منابع اقتصاد ایران در بخش خصوصی است، یعنی ۲۵ تا ۳۰ میلیارد دلار و یورو در اختیار بخش خصوصی قرار دارد، بنابر این ما چاره‌ای جز استفاده از توان بخش خصوصی در توسعه و عمران کشور نداریم.

نایب رئیس مجلس شورای اسلامی با تأکید بر این که بخش خصوصی علاقه‌مند است زیرساخت‌های کشور را توسعه دهد افزود: بالغ بر ۱۶۵۰ طرح ملی داریم که اگر تورم به همین روش ثابت بماند چه بودجه ۶۰۰ همتی داشته باشیم چه بودجه ۸۱۲ همتی، ۳۰۰ سال طول خواهد کشید این طرح‌های ملی که دولت کا کلنگ زنی کرده است به پایان برسد علاوه بر آن، بیش از ۲۴ هزار طرح استانی نیز وجود دارد که اتمام آن‌ها ۱۰ سال به طول می‌انجامد. نیکزاد تأکید کرد: کشور در دنیا موفق است که سفرهای پشتیبانی لازم از بخش خصوصی را داشته باشند در این راستا هم دولت و هم مجلس اعتقاد به بخش خصوصی دارند.

وی اظهار داشت: نظام مهندسی، بیمه‌انکاران، مشاوران و انبوه‌سازان ایرانی توان اجرای پروژه‌های بزرگ زیرساختی را در داخل و خارج از کشور دارند.نایب رئیس مجلس ادامه داد: از آقای رئیس‌جمهور درخواست می‌کنم عملکرد اقتصادی و حمایت از فعالیت‌های اقتصادی بخش خصوصی، به‌عنوان یکی از شاخص‌های ارزیابی سفرا و سفارتخانه‌ها قرار گیرد زیرا معتقدم کشورهایی موفق هستند که دستگاه دیپلماسی آن‌ها پشتیبان جدی بخش خصوصی و توسعه همکاری‌های اقتصادی باشد.

۴ دولت‌های جمهوری اسلامی به تعهدات خود پایبندند

وی در ادامه سخنان به سفیران خارجی حاضر در این همایش، گفت: یقین بدانید دولت‌های قبلی جمهوری اسلامی، دولت چهاردهم و دولت‌های بعدی، به تعهداتشان پایبند هستند. بنابر این ما سرمایه‌گذاری انبوه را انجام داده‌ایم.

نیکزاد تأکید کرد: اگر بتوانیم منابعی مانند معادن طلا، مس و چاه‌های نفت‌مان را در اختیار بخش خصوصی که به معنای واقعی انجام‌دهنده این کار است قرار دهیم می‌توانیم زیرساخت‌هایمان را بسازیم.

۴ ۸۱۲ همت، که کل بودجه عمرانی ۱۴۰۵ است پروژه‌ها به نتیجه نمی‌رسد

وی با بیان این که گاهی بازگشت سرمایه بخش خصوصی طولانی می‌شود؛ همچنین بعضی مواقع اجاره افزایش‌عوارض در پیج‌های قانونی و اداری گیر می‌کند اظهار داشت: البته اکنون هم مجلس و هم دولت بر این باورند که بازگشت سرمایه شما نباید طولانی شود.

نایب رئیس مجلس خطاب به سرمایه‌گذاران بخش خصوصی گفت: کسانی که سرمایه دارند، توان دارند، بیمه‌کاری دارند و مشاوران دارند، اگر نخواهند در کار اقتصادی حضور پیدا کنند، کارهای دیگری در ایران بسیار سودآور است، اما شما اجازه نمی‌دهید کارگهتان تعطیل شود و مهندسان بیکار هستند. اجاره‌های کمی‌گرانگی که از طریق شتان می‌خورند، بی‌کار بمانند. مجلس در این راه در خدمت شماست.

نیکزاد افزود: نباید منابعی را که در اختیار بخش خصوصی است و آن توانمندی‌هایی را که سفراهای کشورهای خارجی حاضر در این جلسه دارند و می‌خواهند در تکمیل کرد، پور، راه، آزادراه‌ها و سایر بنادر کشور پیدا کنند، به کار بگیریم. قطعاً منابع خسرسرمایه‌گذاران خارجی تأمین می‌شود.وی تصریح کرد: با یک هماهنگی بین دولت و مجلس و با تفویض اختیاری که آقای رئیس‌جمهور به وزارت راه و شهرسازی انجام دادند، این کار بزرگ را انجام خواهیم داد. چون واقعیت این است که ما تنها با ۸۱۲ همت اعتبار، که کل بودجه عمرانی سال ۱۴۰۵ خواهد بود، به نتیجه نمی‌رسیم.

معاون رئیس‌جمهور:

توسعه واقعی از روستا و با مشارکت مردم آغاز می‌شود

معاون رئیس‌جمهور در امور مناطق محروم و روستایی با تأکید بر اینکه اغلب ناترازی‌های کشور، نه از کمبود منابع، بلکه از ناترازی مدیریتی ناشی می‌شود، گفت: تحول از جایی آغاز می‌شود که هر کدام از ما از خودمان شروع کنیم و با به‌کارگیری مدیران شجاع و کارآمد، مسیر توسعه را اصلاح کنیم؛ توسعه‌ای که به‌باور من باید از روستاها و با نقش آفرینی واقعی بخش خصوصی و مردم کلید بخورد.

به گزارش خبرنگار اقتصادی اپرنا، عبدالکریم حسین‌زاده در رویداد چرخه‌ناترازی با تسلیت به ملت ایران در پی رخدادهای اخیر، اظهار کرد: برای همه ما بعد از این اتفاقات، صحبت کردن درباره موضوعات تخصصی دشوار است. ایران امروز سوگوار فرزندان خود است و همه جان‌هایی که از دست رفتند، فرزندان این سرزمین بودند.

وی با اشاره به تجربه‌ای از دوران دانشجویی خود در درس اکولوژی انسانی یادآور شد: آن زمان موضوع "الودگی انسانی" را انتخاب کردم؛ چون احساس می‌کردم بخش بزرگی از بحران‌هایی که بشتر با آن مواجه‌است، نتیجه سوم‌مدیریت‌هایی است که خودمان ایجاد کرده‌ایم. امروز هم معتقدم بسیاری از ناترازی‌ها، چه مالی، چه انرژی و چه اجتماعی، ریشه در بحران مدیریت دارد.

حسین‌زاده با تأکید بر رویکرد دولت چهاردهم افزود: یکی از کار کردهای اساسی این دولت، بازگرداندن قطار حکمرانی به ریل اصلی است.فراشه‌های تخصصان، اندیشمندان ومدیران توانمند است. دکتر پزشکیان با تمام انگیزه و حیثیت خود پای این مسیر ایستاده. اما این تغییر بدون همراهی همه‌ما ممکن نیست.معاون رئیس‌جمهور تصریح کرد: «اگر از نبودمدیریت باشجاعت مدیریتی گلایه داریم، باید به خودمان شروع کنیم؛ در بخش دولتی و خصوصی رانتردادی کنیم، مدیران کارآمد و باجرات را به کار بگیریم و مسئولیت‌پذیر باشیم. صرف نسخه‌پیچی برای دیگران، دهه‌هاست که ما به جایی نرسانده‌است.وی با اشاره به مسئولیت خود در قبال مناطق محروم و روستایی خاطر نشان کرد: امروز حدود ۴ هزار روستای بالای ۲۰ خانوار در مناطق محروم داریم که اغلب فرزی هستند و ظرفیت صادرات برق دارند. ابراز املهی ماننداعتبار و مشوق‌های مالیاتی وجود دارد و اینچاست که بخش خصوصی می‌تواند نقش تعیین‌کننده ایفا کند.حسین‌زاده توسعه مزارع خورشیدی در روستاهای ریکی از راهکارهای مهم‌زمان محل چندمسئله‌دانشکاران آمده‌است: ریل‌های خورشیدی می‌توانند اشتغال ایجاد کنند، توانمندسازی به‌همراه داشته باشند و حل ناترازی انرژی کمک کنند. باور دارم تحول توسعه از دورترین نقطه، یعنی روستا، آغاز می‌شودوی با اشاره به هدف گذاری ۳ هزار مگاوات انرژی خورشیدی در برنامه‌هفتم توسعه افزود: ممکن است همه‌اهداف برنامه محقق نشود، اما مهم این است که با در نظر گرفتن واقعیت‌ها و ظرفیت‌های کشور، یک گام عملی برداریم. ما در معاونت مناطق محروم بیکار نشسته‌ایم و با ایجاد تعاونی‌های روستایی و سهامدار کردن مردم، این مسیر را دنبال می‌کنیم.معاون رئیس‌جمهور تأکید کرد: کار خیر فقط ساختن مدرسه نیست؛ ساختن پارک‌ها و کارگاه‌های مانند نیمه‌آموزش عمومی و امروز توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر مردمی نیز کار خیر است. بدون حضور مردم، بخش خصوصی و نخبگان، توسعه واقعی محقق نخواهد شد. امیدوارم ما به بتوانیم ایران را به مسیر توسعه، عدالت و بهروری بالاتر بازگردانیم؛ چرا که مردم ما شایسته بیش از این هستند.معاون برنامه‌ریزی و هماهنگی امور معاونت زنان و خانواده ریاست‌جمهوری نیز در این نشست با اشاره از رویکرد کوتاه‌مدت در مدیریت انرژی کشور تأکید کرد: ناترازی انرژی حاصل ضعف‌های ساختاری و غفلت از مدیریت تقاضاست و حل آن نیازمند تغییر پارادایم، استراتژی‌های بلندمدت و شکل‌گیری نظام‌های است، به اقدامات مقطعی و نظارتی، هر ضربه جدا با اشاره به بحران‌های فصلی انرژی

بهبوده‌در زمستان، گفت: در کشور ما مصرف‌فائزتری، حتی در بخش‌های صنعتی، به‌شدت نامتناسب است و همین مسئله هر سال ما را با بحران مواجه می‌کند. این وضعیت یک تصویر دوگانه از ظرفیت‌ها و محدودیت‌های نهادی کشور نشان می‌دهد و بیانگر وجود ناترازی عمیق در حوزه انرژی است.وی با تأکید بر اینکه ناترازی انرژی با بخشنامه‌های مقطعی و اقدامات نظارتی کوتاه‌مدت حل نمی‌شود، افزود: اگر به‌دنبال حل واقعی ناترازی هستیم، باید به سمت استراتژی‌های بلندمدت و خلق ارزش افزوده حرکت کنیم. متأسفانه در کشور، نگاه غالب به انرژی روزمره و کوتاه‌مدت بوده و کمتر به رویکردهای راهبردی توجه شده‌است. این مقام مسئول باانتقاد از تمرکز صرف بر افزایش تولید گفت: در سال‌های گذشته بیشتر به تولید توجه کرده‌ایم، آن هم تولیدی با کیفیت پایین. امروز ارزش تولید انرژی در کشور حدود ۴۰۰ دلار در سال است، در حالی که این عدد در برخی شرکت‌های بزرگ جهانی به حدود ۲۵۰ دلار می‌رسد. این فاصله نشان می‌دهد که ما از چرخه ارزش محصولات انرژی غافل مانده‌ایم. تقاضای یکی از مشکلات اصلی را بی‌توجهی به مدیریت تقاضا دانست و تصریح کرد: مدیریت تقاضااصل بنیادین حکمرانی انرژی است. ما طی ۲۰ سال گذشته سبب محصولات انرژی کشور از تنوع کافی برخوردار نبوده و حدود ۷۰ درصد آن بدون نگاه استراتژیک توسعه یافته است. شرایط جغرافیایی، محدودیت‌ها و تحریم‌ها ایجاب می‌کند که با نگاهی دقیق‌تر به زنجیره ارزش انرژی ورود کنیم.وی با اشاره به عقب‌ماندگی در توسعه صنایع پایین‌دستی انرژی خاطر نشان کرد: با وجود طرح‌هایی که از اوایل دهه ۸۰ روی میز مدیران صنعت نفت بوده، هنوز سهم تولید، ارزش‌ارزش افزوده بالاتر در کشور محدود است. این نشان‌دهنده ضعف در مدیریت سرمایه‌گذاری و سیاست‌گذاری صحیح در این حوزه است.

“ رسانه‌های صهیونیستی از تجهیز پهپادهایی به گاز اشک‌آور برای استفاده علیه فلسطینیان در کرانه باختری و قدس اشغالی در ماه مبارک رمضان خبر دادند.



اخبار

“ بیست‌ویک سال از ترور رفیق حریری، نخست‌وزیر پیشین لبنان می‌گذرد
تروری که ۱۴ فوریه ۲۰۰۵م (۲۶ بهمن ۱۳۸۳) با انفجاری مهیب در ساحل بیروت رخ داد و علاوه بر وی، ۲۱ نفر دیگر را به کام مرگ کشاند و فضای جدیدی در مناسبت بین لبنانی‌ها و شرابیطی سیاسی واجتماعی این کشور ایجاد کرد.



سونامی کالای جعلی؛ صادرات دردسرساز چین به بازارهای جهانی

اژدهای کپی کار در تله مالکیت فکری



دارد. کاوازاکی ژاپن و زیمنس آلمان نیز معتقدند که از فناوری‌های آنان در توسعه شبکه عظیم قطارهای پرسرعت چین استفاده شده است.

کشورهای چینی قربانیان اصلی هستند
اما در سال‌های اخیر، ضعف در حفاظت از علائم تجاری و پتنت‌هایش از همه به ضرر شرکت‌های چینی تمام شده است. شرکت‌هایی که خود به قدرت‌های بزرگ و دارای مالکیت فکری تبدیل شده‌اند. در این میان، لوفوفوهای تقلبی تنها یک نمونه‌اند. تولیدکنندگان چینی در حوزه‌هایی مانند گوشی هوشمند، موتورسیکلت، پنل خورشیدی و باتری، درگیر نبرد گسترده برای حفاظت از دارایی‌های فکری خود هستند؛ نبردی که از مرزهای چین هم عبور کرده است.

انفجار پرونده‌های کپی‌رایت در دادگاه‌ها

دادگاه‌های چین باسبلی از پرونده‌های حق تجاری و قوانین

۴ فاطمه سرخوش

کپی‌کاران چینی دیگر فقط بازارهای داخلی را هدف نمی‌گیرند. ظرفیت مازاد تولید باعث سرازیر شدن کالاهای تقلبی به بازارهای خارجی شده است و در نتیجه، بر خودرها با شسرت‌های غربی شدت گرفته است.

این روزها مقامات چینی درگیر نبردی تمام‌عیار با موجودی کوچک و موذی‌اند؛ عروسکی حدوداً ۱۵ سانتی‌متری که شباهت عجیبی به عروسک محبوب «لوپو» دارد، اسباب‌بازی پر فروش که شرکت چینی پاپ مارت آن را طراحی کرده است. درگیری از آن جهت است که کارخانه‌ها در سراسر این کشور، مشغول تولید نسخه‌های تقلبی این عروسک بانام «لوفوفو» شده‌اند. همین موضوع باعث امانداری یک کارزار سراسری با عنوان «شکار لوفوفو» شده؛ کارزاری که در قالب یورش‌های پلیسی و تعطیلی فروشگاه‌های آنلاین عرضه‌کننده این محصولات تقلبی دنبال می‌شود.

پلیس شانگهای در ماه ژوئیه به کشف بزرگی دست یافت؛ انباری از عروسک‌های جعلی به ارزش ۱۲ میلیون یوان، با ارزشی حدود ۱.۷ میلیون دلار، که متعلق به یک شرکت محلی بود.

چین؛ پایتخت دیرینه کالای تقلبی
اکنون می‌توان نوشت: چین سال‌هاست که به‌عنوان یکی از مراکز اصلی تولید کالای تقلبی در جهان شناخته می‌شود. برای خریداران، پیدا کردن ادویه تقلبی سسلته با کشف‌های نایکی جعلی کار دشواری نیست. اما سرعت مالکیت فکری تنها به برندهای مصرفی محدود نمی‌شود.

شرکت‌های چندملیتی خارجی که پس از باز شدن اقتصاد چین وارد این کشور شدند، بارها از سرعت اسرار تجاری و رعایت نکردن حق کپی‌رایت گلایه داشتند. جنرال موتورز در سال ۲۰۰۳ متوجه شد شریک چینی‌اش خودرویی تولید کرده که شباهت چشمگیری به یکی از مدل‌های این شرکت

وزیر خارجه لهستان: فشار ترامپ اروپا را به مسوولیت‌پذیری دفاعی واداشت

وزیر خارجه لهستان در کنفرانس امنیتی مونیخ اعلام کرد فشارهای دونالد ترامپ باعث شد اروپا مسوولیت دفاعی بیشتری بپذیرد اما واشنگتن نباید در مطالبات خود زیاده‌روی کند.

به گزارش ایرنا از دوپچه‌وله، «رادوسواف سیکورسکی» وزیر امور خارجه لهستان در حاشیه کنفرانس امنیتی مونیخ به خبرنگاران در براره تغییر روابط فرآ‌آلاتتیکی میان اروپا و آمریکا توضیح داد. وی تأکید کرد اروپا پس از سال‌ها اتکا به امنیت فراهم‌شده توسط آمریکا، اکنون ناچار به افزایش نقش دفاعی خود شده است.

سیکورسکی گفت: «فکر می‌کنم همه ما بیدار شدیم و آمریکا در برخی مسائل حق داشت. اروپای غربی برای مدت طولانی از سود صلح استفاده می‌کرد و باید اعتراف کرد دونالد ترامپ رئیس‌جمهور آمریکا با سبک خاص خودش به ما گفت که خودمان را جمع‌وجور کنیم.» به گفته او، کشورهای اروپایی اکنون نسبت به قبل از ریاست‌جمهوری ترامپ تقریباً دو برابر برای دفاع هزینه می‌کنند. وزیر خارجه لهستان همچنین افزایش بودجه نظامی آلمان را نشانده‌ای دانست که نشان می‌دهد روش ترامپ «تا حدی کار ساز بوده است».

با این حال، او به دولت آمریکا هشدار داد در فشار آوردن بیش از حد محتاط باشد و افزود: «وقتی این قدر قدرتمندتر هستید، بهتر است مودب‌باشید تا بتوان گفت‌وگو کرد و برای دوره‌ای تازه آماده شد؛ دوره‌ای که اروپایی‌ها دفاع سرزمینی از خود را عهده‌دار خواهند بود. ما آن قدر ثروتمند هستیم که با کمی کمک آمریکا از عهده آن برآیم.» سیکورسکی در پایان افزود که میزان این حمایت نظامی آمریکا هنوز در حال مذاکره است.

آمریکا: رویو با وزیر خارجه سوریه و فرمانده قسد دیدار کرد

وزارت امور خارجه آمریکا اعلام کرد که «مار کو رویو» وزیر خارجه این کشور در مونیخ با «اسعد الشیبانی» همتای سوری خود و «مظلوم عبدی» فرمانده قسد دیدار و گفت‌وگو کرده است. به گزارش ایرنا، وزارت خارجه آمریکا در بیانیه‌ای با اعلام خبر این دیدار در حاشیه کنفرانس امنیتی مونیخ عنوان کرد که مار کو رویو بر حمایت ایالات متحده از سوریه‌ای پایدار، در صلح با همسایگانش و حافظ حقوق همه گروه‌های اقلیت قومی و مذهبی، تأکید کرد. طبق بیانیه منتشرشده از سوی این وزارتخانه، وزیر خارجه آمریکا از تعهد دولت سوریه برای همکاری کامل با ایالات متحده و ائتلاف جهانی برای آنچه شکست داعش خوانده شد، استقبال کرد. بر اساس اعلام واشنگتن، رویو بر اهمیت اجرای آتش‌بس دائمی و توافق ادغام در شمال شرقی سوریه تأکید کرد و از تعهد دولت سوریه به همکاری کامل با ایالات متحده استقبال کرد. پیش از این نیروهای دموکراتیک سوریه (قسد) از یک توافق جامع آتش‌بس با دولت موقت سوریه و تشکیل تیپ‌های مشترک و ادغام نهادهای خود در ساختار دولتی خبر داده و اعلام کرده بودند که این توافق بر پایه توقف درگیری‌ها بین دولت و نیروهای قسد در چارچوب یک پیمان جامع حاصل شده و بر فرآیند تدریجی ادغام نظامی و اداری بین دو طرف تفاهم حاصل شده است. قسد افزود که توافق شامل خروج نیروهای نظامی از نقاط تماس، ورود نیروهای امنیتی وابسته به وزارت کشور سوریه به مرکز شهرهای حسکه و قامشلی و آغاز فرآیند ادغام نیروهای امنیتی در منطقه، تشکیل یک تیپ نظامی متشکل از سه تیپ از نیروهای دموکراتیک سوری و تشکیل یک تیپ از نیروهای کوبانی درون یک تیپ وابسته به استان حلب است.

دیگری شروع به تولید نسخه تقلبی محصولاتمان می‌کند. سیل کالاهای تقلبی به بازارهای جهانی کپی‌کاران چینی دیگر فقط بازارهای داخلی را هدف نمی‌گیرند. ظرفیت مازاد تولید باعث سرازیر شدن کالاهای تقلبی به بازارهای خارجی شده است و در نتیجه، بر خودرها با شرکت‌های غربی شدت گرفته است.

در آمریکا، پرونده‌های مرتبط با پتنت که شرکت‌های چینی در آن‌ها خیل‌بوده‌اند، در سال ۲۰۲۳ نسبت به سال قبل ۵۶ درصد افزایش یافته است. بسیاری از این پرونده‌ها به فروش کالاهای چینی در آمازون مربوط می‌شود، اما تجهیزات ارتباطی و الکترونیکی نیز سهم قابل توجهی دارند. بخشی از این درگیری‌ها ناشی از ناآشنایی شرکت‌های چینی با استانداردهای سخت‌گیرانه حق مالکیت تجاری در خارج از کشور است. به گفته لوفوفو و کیل چینی، بسیاری از شرکت‌ها بدون انجام ارزیابی‌های آزادی فعالیت وارد بازارهای جدید می‌شوند؛ بررسی‌هایی که مشخص می‌کند آیا یک محصول ناقص پتنت‌های موجود است یا نه. البته در سال‌های اخیر، برخی شرکت‌ها شروع به استخدام وکلای ارشد داخلی برای مدیریت دعائوی بین‌المللی کرده‌اند؛ موقعیت‌هایی که به گفته او دستمزدهای بسیار بالایی دارند.

وقتی خود چینی‌ها شاکای اصلی می‌شوند
برخلاف گذشته، حال این شرکت‌های چینی هستند که رقیبا را به سرعت ایده‌متهم می‌کنند. زنجیره قهوه لاکین موفق شد در تایلاند از شرکتی شکایت کند که با همان نام و لوگوی تقریباً مشابه فعالیت می‌کرد. شرکت چینی «ترینا سولار» نیز از رقیب کانادایی خود به دلیل حقوق مالکیت تجاری در آمریکا شکایت کرده است؛ شرکتی که اگر چه دفترش در انتار پو است، اما بیشتر پنل‌هایش را در چین تولید می‌کند. با توجه به گسترش جهانی شرکت‌های چینی، انتظار می‌رود که این نبردهای حقوقی بیش از پیش شدت بگیرد.

هنوز مشاهده نمی‌شود.

۴ راهبرد «فشار همراه با فرصت»

اعزام دومین نل‌گروه آمریکایی به خلیج فارس و برجسته‌سازی رسانه‌ای آن، در کنار تعیین زمان مشخص برای مذاکرات، بیانگر راهبردی است که می‌توان آن را «فشار همراه با فرصت» نامید. یعنی افزایش بازدارندگی نظامی برای تقویت موقعیت‌چانه‌زنی در میز مذاکره. این رویکرد پیش‌تر نیز در سیاست خارجی آمریکا تجربه شده است. با این حال، چنین رویکردی می‌تواند نتیجه معکوس نیز به همراه داشته باشد. تهران بارها اعلام کرده است که مذاکره تحت فشار رانمی‌پذیرد و تهدید نظامی را عامل بی‌اعتمادی بیشتر می‌داند. از این منظر، افزایش آرایش نظامی ممکن است ایران را به سمت مواضع سخت‌گیرانه‌تر سوق دهد و دامنه انعطاف را محدودتر کند. در مجموع، مذاکرات ژنو بیش از آنکه صرفاً یک دور گفت‌وگوی فنی باشد، آزمونی برای سنجش اراده سیاسی دو طرف در عبور از منطق «فشار حداکثری» و حرکت به سوی مدیریت تنش است. همزمانی تحرکات نظامی و دیپلماتیک، این پیام را مخابره می‌کند که هر دو گزینه‌زیر می‌بایقی مانده‌اند، اما اینکه کدام مسیر غالب خواهد شد، به میزان واقع‌گرایی و انعطاف طرفین در روزهای آینده بستگی دارد.

سیاست دوگانه ایالات متحده؛ همزمانی آرایش نظامی و تکاپوی دیپلماتیک

دیپلماسی زیر سایه تهدید

اصل غنی‌سازی قابل مذاکره نیست. در مقابل، ترامپ پیش و پس از دیدار با بنیامین نتانیاهو اعلام کرده است که واشنگتن نه غنی‌سازی و نه موشک‌های دوربرد ایران را نخواهد پذیرفت؛ موضعی که عملاً یکی از اصلی‌ترین گره‌های مذاکرات را شکل می‌دهد. در چنین شرایطی، فاصله میان مطالبات دو طرف همچنان قابل توجه است و همین امر احتمال رسیدن سریع به توافقی جامع را کاهش می‌دهد.

نقش عمان و گزارش آکسیوس

همزمان با این تحولات، پایگاه خبری آکسیوس مدعی شده است که طرف‌عمانی سندی حاوی پیام‌ها و چارچوب‌های پیشنهادی واشنگتن را در اختیار علی لاریجانی، دبیر شورای عالی امنیت ملی ایران، قرار داده است. بر اساس این گزارش، این سند پس از گفت‌وگو استیو ویتکاف باوزیر خارجه عمان تهیه و از طریق مسقط به تهران منتقل شده است. اگر این گزارش دقیق باشد، نشان می‌دهد که کتال چنانچه‌گری عمان همچنان فعال است و تلاش دارد پیش از برگزاری نشست ژنو، چارچوبی اولیه برای کاهش فاصله دیدگاه‌ها فراهم کند. با این حال، تجربه‌های گذشته نشان داده است که میانجی‌گری زمانی به نتیجه می‌رسد که اراده سیاسی برای انعطاف در دو سوی میز وجود داشته باشد؛ امری که دست‌کم در حوزه موشکی و اصل غنی‌سازی

۴ آزمون پارسا-عصر رسانه

دور جدید مذاکرات ایران و آمریکا قرار است روز سه‌شنبه در ژنو برگزار شود؛ گفت‌وگو‌هایی که این‌بار در فضایی متفاوت و متأثر از «جنگ ۱۲ روزه» و افزایش آشکار حرکات نظامی ایالات متحده در منطقه شکل می‌گیرد. هم‌زمان با برنامه‌ریزی برای این مذاکرات، واشنگتن با اعزام دومین ناوگروه خود به منطقه و انتشار تصاویر ناو هواپیمابر «جرالد فورد» تلاش کرده است پیام مبهمی از آمادگی نظامی مخابره کند؛ پیامی که در کنار اعلام تمایل به دیپلماسی، نشانده‌ای از زاهدی‌فشار هم‌زمان با مذاکره تلقی می‌شود. دونالد ترامپ در اظهاراتی متناقض، از یک‌سوا اعلام کرده‌ا محل دیپلماتیک را ترجیح می‌دهد و خواهان توافق با ایران است و از سوی دیگر تأکید کرده ایالات متحده نه غنی‌سازی ایران را می‌پذیرد و نه برنامه موشک‌های دوربرد این کشور را. این دو گانه‌سازی، فضای مذاکرات ژنو را از پیش با ابهام و تردید مواجه کرده است. آخرین مواضع رسمی در تهران نشان می‌دهد که جمهوری اسلامی از «حق غنی‌سازی» خود عقب‌نشینی نخواهد کرد و موضوع توان موشکی رانیز خارج از چارچوب مذاکره می‌داند. به گفته مقام‌های ایرانی، سقف انعطاف تهران در موضوع هسته‌ای، می‌تواند به کاهش درصد و غلظت اورانیوم ۶۰ درصدی محدود شود، اما

افتتاح و آغاز عملیات اجرایی ۱۹ طرح آب و فاضلاب در بابل



ادامه داد: برای بهره‌برداری از این طرح‌ها، اجرای خط انتقال به طول ۱۳۴ هزار و ۳۰۰ متر در اقطار مختلف، احداث ۷ باب مخزن ذخیره در مجموع به حجم ۲۸۳۰ متر مکعب، ارتقا و احداث ۳ واحد ایستگاه پمپاژ، حفر و تجهیز یک حلقه چاه با دبی ۳۰ لیتر در ثانیه، احداث اتاقک کلرژنی، تابوی برق و اجرای طرح برق انجام شد.

مدیرعامل آبفا مازندران اعتبار هزینه شده برای اجرای این پروژه‌ها را ۳۰۷۵ میلیارد ریال عنوان و تصریح کرد: ۵۵ هزار و ۵۰۰ نفر از مردم این شهرستان از اثرات مثبت این پروژه‌ها بهره‌مند شدند.

براززاده از آغاز عملیات اجرایی ۱۰ طرح آب و فاضلاب در بابل خبر داد و گفت: طرح‌های آب‌رسانی شامل اصلاح خطوط انتقال مجتمع آب‌رسانی قلعه، صورت و پوست و مرزون آباد، اجرای یکپنلتراسیون کتاب و خلیل کلا، احداث مخازن ذخیره روستاهای اسبو، میروپشت، چاری و شهر مرزی کلا و نیز حفر چاه مجتمع کشته می‌باشد.

او ادامه داد: این طرح‌ها شامل اجرای ۹ هزار و ۵۰۰ متر خط انتقال در اقطار مختلف، احداث ۴ باب مخزن ذخیره به حجم ۱۲۰۰ متر مکعب، حفر یک حلقه چاه با پیش‌بینی آبدبی ۲۵ لیتر در ثانیه و احداث ۲ واحد تصفیه‌خانه به ظرفیت ۳۰ لیتر در ثانیه می‌باشد.

براززاده اعتبار پیش‌بینی شده برای اجرای این پروژه‌ها را ۴۲۳ میلیارد ریال و جمعیت بهره‌مند را در حدود ۵۳ هزار نفر دانست.

مدیرعامل آبفا مازندران همچنین به آغاز عملیات اجرای شبکه جمع‌آوری فاضلاب شهری به طول ۴۰۰۰ متر اشاره و تصریح کرد: برای این طرح نیز ۶۹۰ میلیارد ریال اعتبار در نظر گرفته شد.

فرماندار بابل نیز در سخنانی از مدیرعامل آبفا مازندران بابت اجرای طرح‌های آب‌رسانی و فاضلاب در این شهرستان قدردانی کرد.

آگهی مفقودی

برگ سبزی خودروسواری پژو ۴۰۵ جی‌ال ایکس ۱۸۰۰ مدل ۱۳۸۱ به رنگ صورتی روغنی به شماره موتور ۲۲۵۶۸۱۲۵۱۳۳ و به شماره شاسی ۰۸۱۰۲۳۰۸۱ و به شماره پلاک ۳۴۷ و ۹۴ ایران ۲۱ بنام میلاد کارگر به شماره ملی ۰۸۴۲۲۵۰۳۷۷۰۰ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

آگهی مفقودی

برگ کمپانی خودرو سواری پژو ۴۰۵ جی‌ال ایکس ۱۸۰۰ مدل ۱۳۸۱ به رنگ صورتی روغنی به شماره موتور ۲۲۵۶۸۱۲۵۱۳۳ و به شماره شاسی ۰۸۱۰۲۳۰۸۱ و به شماره پلاک ۳۴۷ و ۹۴ ایران ۲۱ بنام میلاد کارگر به شماره ملی ۰۸۴۲۲۵۰۳۷۷۰۰ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی

به طور فوق العاده نوبت اول

شرکت تعاونی مسکن امید کارکنان شهرداری شهر یار به شماره ثبت ۸۶۴۱ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۸۲۷۱۰۶

بدینوسیله از کلیه اعضا محترم شرکت تعاونی دعوت بعمل می‌آید تا در مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول که در ساعت: ۱۵:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴/۱۲/۲۳ در محل دفتر تعاونی مسکن امید واقع در: شهریار شهرک صدف میدان کارآفرینی ابتدای دکتر معین پلاک یک ساختمان دیبا طبقه دوم واحد ۵ برگزار می‌گردد، حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

۱. استماع گزارش کمیته هیات مدیره و بازرس تعاونی
۲. طرح و تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۳
۳. تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵
۴. طرح و تصویب یادش هیات مدیره و حق الزحمه بازرس تعاونی
۵. تصمیم‌گیری جهت تفویض اختیار به هیات مدیره در خصوص خرید دفتر برای شرکت تعاونی
۶. انتخاب بازرس اصلی و علی‌البدل

توضیحات: از کلیه اعضای که داوطلب عضویت در سمت بازرسی شرکت تعاونی هستند، دعوت بعمل می‌آید پس از انتشار این آگهی به مدت ۵ روز تقاضای خود را همراه با در دست داشتن مدارک هویتی به منظور تکمیل فرم ثبت نام و دریافت رسید به محل حضور تعاونی ارائه نمایند.

اگر حضور عضوی در مجمع عمومی میسر نباشد، می‌تواند وکالتاً حق اعمال رای را به غیر دهد و هر یک از اعضا تعاونی می‌توانند نماینده تام‌الاختیاری از (میان آقای محمد نظری قریشی فرزند می به شماره شناسنامه ۵۸۸ و کد ملی ۲۳۶۹۱۳۶۴۱ صادره علی‌آباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۵۷ متر مربع، مغز و مرغی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۳۴۳ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در آق قلا -اراضی قریه قوه بلاغ-بخش ۱۲-حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی محمد توغدری) تأیید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدینهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴/۱۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴/۱۱/۲۶

مهناز جهانفر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا م الف ۱۲۱۴

هیات مدیره شرکت تعاونی مسکن امید

کاخبر

کیلیان با دیدن زیدان زبانش بند آمد

پدر فوق ستاره فوتبال جهان از سختی‌های مسیر زندگی پسرش برای رسیدن به بام فوتبال جهان پرده برداشت. ویلفرد امباپه، پدر کیلیان امباپه، ستاره فرانسوی، تأیید کرد که سفر پسرش به قله فوتبال جهان با رثال مادرید و تیم ملی فرانسه با گل‌های رز هموار نشده، بلکه مستلزم فداکاری‌های سخت انسانی بود که با ترک خانه پدری در سنین بسیار پایین آغاز شد و اکنون به اوج رسیده است.

پدر امباپه در مصاحبه‌ای تلویزیونی گفت: پسرم در ۱۳ سالگی خانه را ترک کرد و دیگر هرگز برگشت و این دقیقاً همان اتفاقی است که برای ما افتاد. ممکن است انتهای این سفر پایان بسیار خوبی برای امباپه داشت اما برای والدین بسیار سخت است که فرزند از ۱۳ سالگی خانه را ترک کند.

در پایان، ویلفرد خاطر‌های را که پسرش را با زین الدین زیدان، اسطوره رئال مادرید، آشنا کرد، به یاد آورد و تأثیر زیدان بر کیلیان را اینگونه توصیف کرد: وقتی کیلیان کوچک بود، کودکی شاد و پر سر و صدا بود، اما وقتی این مرد (زیدان) را دید، کاملاً ساکت شد و زبانش بند آمد. از آن روز به بعد، من زیدان را بطور دیگری دیدم؛ او واقعا یک فرد فوق العاده است.

گل شهریار در ابوظبی سوخت؛ اتحاد ایرانی‌ها در کلباء جواب نداد!

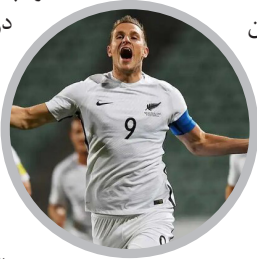
با وجود گلزنی شهریار مغالو مقابل الجزیره، اتحاد کلباء نتوانست این برتری را حفظ کند و مقابل میزبان خود شکست خورد. لیگ امارات برای فوتبال دوستان ایرانی حائز اهمیت است. شاید بپرسید چرا؟! دلیلش حضور بسیاری از ستاره‌های فوتبال ایران در امارات است. بازیکنانی نظیر سردار آزمون، سعید عزت‌اللهی، مهدی قایدی، احمد نوراللهی، سامان قدوس، شهریار مغالو، رضا غندی‌پور که حال و هوای دیگری به اندونزی داده‌اند. اتحاد کلباء که همین چند سال قبل، فرهاد مجیدی را روی نیمکت خود داشت و البته مهدی قایدی را در فاز تهاجمی، این فصل از سه ستاره ایرانی در ترکیب خود استفاده می‌کند. احمد نوراللهی به عنوان کاپیتان، سامان قدوس و شهریار مغالو که در خط حمله این تیم حضور دارد. اتحاد کلباء در هفته شانزدهم لیگ امارات میهمان الجزیره بود و شکست دیگری را متحمل شد. این بازی در ورزشگاه محمد بن زاید شهر ابوظبی برگزار شد و اتحاد کلباء خیلی زود توانست به گل برتری دست یابد. گلی که تمام ایرانی بود و با تلاش قدوس و مغالو به ثمر رسید. در دقیقه ۴ این بازی، سامان قدوس با توپ‌بایی موفقی نفوذ به سمت محوطه جریمه الجزیره، تیرپ را به مغالو رساند و این مهاجم ملی‌پوش ایرانی توانست با پای چپ و از زاویه‌ای بسته دروازه میزبان را باز کند. اتحاد کلباء اما نتوانست این برتری را حفظ کند و دو گل خورد تا این دیدار را با دست‌های خالی و بدون امتیاز ترک کند.

چهار روز پس از بازی با نیوزیلند، انگلیس در آخرین دیدار تدارکاتی خود پیش از جام جهانی به مصاف کاستاریکا می‌رود و سپس در نخستین مسابقه‌اش در این رقابت‌ها برابر کراسوی قرار خواهد گرفت.

اندرو پراگتل رئیس فدراسیون فوتبال نیوزیلند نیز اظهار داشت: سال ۲۰۲۶ از همین حالا هم می‌توانیم سال بزرگی برای فوتبال ماست، اما این مسابقه برابر یکی از بزرگ‌ترین و قدرتمندترین تیم‌های جهان، یک امتیاز ویژه محسوب می‌شود. در وهله اول، این بازی یک چالش فنی مهم است که تیم تمایل داشت آن را ببیند تا مطمئن شود در بهترین شرایط ممکن برای رقابت‌ها قرار دارد؛ این اولین بار است که ما در این شرایط هستیم. در عین حال می‌دانیم مردم نیوزیلند در هر ورزشی از رویارویی با انگلیس استقبال می‌کنند، بنابراین این وی افزود: این دیدار نشان‌دهنده اهمیت استراتژی تیم‌های ملی مادر سال‌های اخیر است؛ جایی که در تمام چرخه مسابقات و در هر پنجره بین‌المللی بازی کرده‌ایم و به‌طور فزاینده‌ای با تیم‌های رده‌بالای جهان روبرو شده‌ایم.

نیوزیلند در حالی مصاف با سه شیرها را قطعی کرد که قرار است فروردین سال ۱۴۰۵ طبق برنامه از پیش تعیین شده در یک تورنمنت بزرگ دیگر شرکت کند. این تیم طبق برنامه با فنلاند و شیلی در اواخر ماه مارچ میلادی بازی خواهد کرد. جایی که ورزشگاه ایدن پارک او کلند میزبان رقابت‌های چهار جانبه سری فیفا خواهد بود. شایان ذکر است تیم ملی نیوزیلند با بلژیک، ایران و مصر در گروه G جام جهانی ۲۰۲۶ بازی می‌کند.

نیوزیلند در حالی بازی‌های دوستانه خود را قطعی کرده است که تیم ملی ایران با توجه به شرایط منطقه و همچنین عدم تفاهم با تیم‌هایی نظیر اسپانیا هنوز برنامه بازی‌های دوستانه خود را قطعی نکرده است.



رقیب ایران در مرحله گروهی جام جهانی ۲۰۲۶ بازی‌های آینده خود را در مسیر آماده‌سازی تعیین کرد.

فدراسیون فوتبال نیوزیلند تأیید کرد تیم ملی این کشور، ملقب به «آل‌وایتس» در ایالت فلوریدا به مصاف انگلیس خواهد رفت تا هر دو تیم پیش از آغاز جام جهانی مردان فیفا ۲۰۲۶ آخرین محک جدی خود را تجربه کنند.

فدراسیون فوتبال نیوزیلند و اتحادیه انگلیس اعلام کردند این دیدار روز یکشنبه ۷ ژوئن ۲۰۲۶ برگزار می‌شود. روز پیش از آنکه آل‌وایتس در نخستین بازی خود در جام جهانی به مصاف ایران برود.

دارن بیزلی، سرمربی نیوزیلند، گفت: استراتژی مادر یک سال گذشته این بوده که مقابل تیم‌های رده‌بالا بازی کنیم تا در بهترین شرایط برای حضور در تورنمنت باشیم و این مسابقه آخرین فرصت ما برای محک‌زدن خود برابر یکی از مدعیان قهرمانی است. انگلیس تیم بزرگی است و در تمام خطوط بازیکنان مطرحی دارد، اما ما می‌خواهیم بازیکنانمان چنین چالشی را تجربه کنند تا بتوانیم به‌صورت گروهی راه‌حلی برای مقابله با تیم‌های سطح بالا پیدا کنیم.

وی به اهمیت این بازی برای تقابل با شاگردان امیر قلعه نویی در جام جهانی اشاره کرد و گفت: این مسابقه می‌تواند رویدادی جذاب باشد، اما در عین حال بخش حیاتی از آماده‌سازی نهایی ما پیش از دیدار با ایران در لس‌آنجلس در جام جهانی ۲۰۲۶ خواهد بود.

انگلیس در حال حاضر در رده چهارم رنکینگ جهانی مردان فیفا قرار دارد و نیوزیلند در رتبه ۸۵ است. محل دقیق برگزاری و ساعت آغاز بازی هنوز اعلام نشده، اما این مسابقه در فلوریدا برگزار خواهد شد. رسانه‌های بریتانیایی گزارش داده‌اند که ورزشگاه ۶۹ هزار نفری «ریماند جیمز» در شهر تامپا یکی از گزینه‌های احتمالی میزبانی است.

مصدومیت ستاره تراکتور جدی نیست

مصدومیت مهدی ترابی ستاره تیم فوتبال تراکتور جدی نیست و او می‌تواند این تیم را در ادامه لیگ همراهی کند. تیم فوتبال تراکتور در چهار هفته هفتم رقابت‌های لیگ نخبانگان آسیا مقابل تیم فوتبال السد قطر قرار گرفت که در نهایت این دیدار با برتری ۲ صفر نماینده قطری به پایان رسید تا اولین شکست نماینده ایران در این رقابت‌ها رقم بخورد. دخیر نگران کننده برای تیم‌ها در این دیدار مصدومیت مهدی ترابی در نیمه اول این دیدار بود، جایی

مصدومیت مهدی ترابی ستاره تیم فوتبال تراکتور جدی نیست و او می‌تواند این تیم را در ادامه لیگ همراهی کند. تیم فوتبال تراکتور در چهار هفته هفتم رقابت‌های لیگ نخبانگان آسیا مقابل تیم فوتبال السد قطر قرار گرفت که در نهایت این دیدار با برتری ۲ صفر نماینده قطری به پایان رسید تا اولین شکست نماینده ایران در این رقابت‌ها رقم بخورد. دخیر نگران کننده برای تیم‌ها در این دیدار مصدومیت مهدی ترابی در نیمه اول این دیدار بود، جایی

گفت و گوی اختصاصی «عصر رسانه» با مدیران جهادی

مهندس محبوب حیدری، مدیرکل اداره راه و شهرسازی استان اردبیل:

نهضت ملی مسکن؛ بزرگ‌ترین پروژه عمرانی اجتماعی استان اردبیل

اصلی‌ترین چالش نهضت ملی مسکن، نه کیفیت ساخت است و نه کمبود زمین یا پیمانکار؛ بلکه آورده مالی متقاضیان است.



شهید سلیمانی و ۸ سایت در شهرک شهید خراسانی، به علاوه چندین سایت دیگر در نقاط مختلف شهر.

تحویلی واحد‌ها و برنامه‌ریزی تا پایان سال تا امروز حدود ۱،۵۰۰ واحد مسکونی تکمیل و تحویل متقاضیان شده است؛ واحدهایی که تمامی زیرساخت‌های آب، برق، گاز و فاضلاب آن‌ها به‌طور کامل برقرار است. برنامه‌ریزی انجام‌شده نشان می‌دهد که تا پایان سال، حدود ۵ هزار واحد دیگر نیز آماده تحویل خواهد شد. تحقق این هدف، وابسته به دو عامل مکمل است: همراهی بانک‌ها در پرداخت تسهیلات و استمرار آورده متقاضیان.

آورده متقاضیان؛ گلوگاه اصلی پروژه اصلی‌ترین چالش نهضت ملی مسکن، نه کیفیت ساخت است و نه کمبود زمین یا پیمانکار؛ بلکه آورده مالی متقاضیان است. بررسی‌ها نشان می‌دهد حدود ۲۰ درصد متقاضیان آورده ضعیفی دارند، ۳۰ تا ۴۰ درصد در سطح متوسط هستند و تنها ۲۰ تا ۳۰ درصد، آورده مناسبی دارند. طبیعی است پروژه‌هایی که متقاضیان آن‌ها آورده منظم‌تری دارند، با سرعت و پیشرفت فیزیکی بهتری جلو می‌روند. در شهرستان‌ها، به‌جز پروژه بزرگ ۲،۵۲۰ واحدی مشکین شهر که مستقیماً توسط اداره کل اجرایی شده، سایر پروژه‌ها به بنیاد مسکن واگذار شده‌اند و در قالب «بنیادساخت» یا «گروه‌ساخت» در حال اجرا هستند.

تنوع مترها و پاسخ به نیاز خانوارها واحدهای نهضت ملی مسکن در اردبیل با چند الگوی مترهای طراحی شده‌اند؛ از ۷۹ مترمربع، ۸۵ متر، ۸۷ متر و ۹۲ متر. در موارد محدودی نیز واحدهای ۱۰۰ تا ۱۲۰ متری وجود دارد. اما غالب پروژه‌ها بر همان سه متر اصلی متمرکز هستند تا پاسخگوی توان مالی و نیاز اکثریت متقاضیان باشند.

کیفیت ساخت؛ فاصله‌ای معنادار با مسکن مهر از منظر فنی، پروژه‌های نهضت ملی مسکن قابل مقایسه با مسکن مهر نیستند. در این پروژه‌ها، هیچ آبنمی بدون مشخصات فنی اجرا نمی‌شود. آزمایش خاک، بتن، میلگرد، آجر، کاشی و سایر مصالح، به‌صورت مستمر انجام می‌شود و نظارت فنی دقیق برقرار است. نتیجه این رویکرد، تحویل واحدهایی بوده که تاکنون حتی یک مورد شکایت جدی از کیفیت ساخت آن‌ها ثبت نشده است.

قیمت تمام‌شده و اثر بر بازار مسکن میانگین قیمت تمام‌شده واحدها، بسته به مترها، متفاوت است. اما به‌طور متوسط، قیمت هر مترمربع حدود ۱۲ میلیون تومان برآورد می‌شود. برای برخی واحدهای تحویلی، آورده نهایی متقاضیان بین ۷۵۰

تا ۸۰۰ میلیون تومان بوده است. با این حال، ساخت این حجم از مسکن، نقش مهمی در کنترل قیمت مسکن و اجاره‌بها در استان داشته و پیش‌بینی می‌شود اثرات کنترلی آن در سال آینده ملموس تر شود.

زیرساخت‌ها؛ کار تیمی دولت نهضت ملی مسکن، پروژه‌ای صرفاً متعلق به وزارت راه و شهرسازی نیست؛ بلکه یک کار تیمی در سطح دولت است. آب، برق، گاز، فاضلاب، مخابرات و سایر خدمات زیربنایی، با همکاری دستگاه‌های مختلف تأمین می‌شود. تاکنون تمامی واحدهای تحویلی، با زیرساخت کامل افتتاح شده‌اند. جلیست منظم با محوریت معاونت عمرانی استانداری اردبیل و حضور دستگاه‌های خدمات‌رسان، تضمین‌کننده تداوم این روند است. در خصوص سایت‌های بزرگ مانند شهرک شهید سلیمانی، علی‌رغم محدودیت‌های اعتباری برخی دستگاه‌ها، تعهد لازم برای تکمیل شبکه آب و فاضلاب داده شده و عملیات اجرایی آن در جریان است.

توسعه بزرگ‌راه‌ها؛ سالی متفاوت در تخصیص اعتبارات در کنار مسکن، حوزه‌راه نیز سال‌های پرکاری را پشت سر گذاشته است. سال ۱۴۰۳، به‌لحاظ تخصیص اعتبارات، سالی کم‌سابقه برای پروژه‌های راه استان بود؛ به‌گونه‌ای که تخصیص‌ها به بیش از ۱۰۰ درصد رسید. مجموع منابع پیش‌بینی‌شده برای توسعه بزرگ‌راه‌ها در سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴، حدود ۲،۶ میلیارد تومان است. در حال حاضر حدود ۳۰۰ کیلومتر بزرگ‌راه در استان در دست ساخت است و از این میزان، ۸۵ کیلومتر برای بهره‌برداری تا پایان امسال برنامه‌ریزی شده است. ارزش واقعی این پروژه‌های افتتاحی، با احتساب قیمت روز، بیش از ۴ هزار میلیارد تومان برآورد می‌شود.

جمع‌بندی نهایی آنچه امروز در حوزه راه و مسکن استان اردبیل در جریان است، حاصل پیوند تجربه مدیریتی، تخصیص مناسب منابع، نظارت فنی و همکاری بین‌دستگاهی است. با وجود همه فشارهای اقتصادی و محدودیت‌های مالی، پروژه‌ها متوقف نشده و مسیر توسعه ادامه دارد. با این حال، روایت این مسیر هنوز به نقطه پایانی نرسیده و جمع‌بندی نهایی، نیازمند نگاهی فراتر از آمار و ارقام است؛ نگاهی که قرار است در نتیجه‌گیری پایانی، کامل‌تر و دقیق‌تر ترسیم شود. در خاتمه وظیفه می‌دانم از تمامی مسئولان کشوری و استانی که دغدغه خدمت به مردم عزیزمان را دارند قدردانی ویژه‌ای داشته باشم و همچنین تشکر صمیمانه‌ای دارم از همکاران شریف و پرتلاش خودم در این اداره که متعهدانه ما را در اجرای پروژه‌ها یاری می‌نمایند.

از ربع قرن تجربه تا مدیریت نه ساله در راه و شهرسازی استان

مدیریت در حوزه راه و شهرسازی، صرفاً نشستن پشت میز و امضای نامه نیست؛ ترکیبی است از برنامه‌ریزی فنی، چانه‌زنی مالی، هماهنگی بین دستگاهی و مواجهه روزمره با مطالبات مستقیم مردم. آنچه امروز در استان اردبیل در حوزه راه و مسکن جریان دارد، حاصل سال‌ها تجربه مدیریتی و استمرار در تصمیم‌گیری است. با نزدیک به ۲۹ سال سابقه خدمت در وزارت راه و شهرسازی و حدود ۹ سال تصدی مسئولیت مدیرکل، بخش عمده‌ای از این مسیر حرفه‌ای در همین استان طی شده؛ در بیست‌ها و مأموریت‌های مختلف، شناخت دقیق از جغرافیا، نیازها و ظرفیت‌های اردبیل.

اداره‌ای با وظایف چندلایه؛ از شهرسازی تا تأمین زمین دولت

اداره کل راه و شهرسازی، نماینده استانی در دوزخ‌خانه ادغام‌شده است و همین موضوع، دامنه مسئولیت‌ها را به‌شدت گسترده کرده است. این مجموعه با پنج معاونت تخصصی فعالیت می‌کند که هر کدام، بار سنگینی از توسعه استان را بر دوش دارند. در حوزه شهرسازی، تهیه و بازنگری طرح‌های جامع و تفصیلی، برگزاری کمیسیون‌های مساحی و ۵ کارگروه‌های زیربنایی انجام می‌شود؛ مسدودی که بدون عبور از آن، هیچ طرح عمرانی و توسعه‌ای در استان امکان

توفیق خدمت به کشور در هر لباس و عرصه‌ای، موهبتی است که نصیب افراد متعهد و متخصصی می‌شود که برای سازندگی کشور خود کمر همت بسته و مردانه در عرصه‌های سازندگی و توسعه زیرساخت‌هایی که مطالبات به حق هموطنان عزیز را به دنبال دارد، تلاش می‌کنند. این حضور همواره با مشکلات و چالش‌هایی روبرو و است اما از آنجا که این عده به‌دور از هرگونه حاشیه‌ای تنها به عمران و آبادانی می‌اندیشند و خود را بعنوان یک آبادگر وقف سازندگی و خدمت به خلق کرده‌اند، تمامی ناملایمات و سختی‌ها را پشت سر گذاشته و کارنامه‌ای درخشان از خود به جا گذاشته‌اند. اداره راه و شهرسازی از جمله شرکت‌های برتر و فعال در استان اردبیل است که باسکانداری مهندس محبوب حیدری تجربه فعالیت در عرصه‌های عمرانی را دارد. خدمات ارزنده و شایسته‌ای به انجام رسانده است. اجرای پروژه‌های خاص در بهترین زمان ممکن، ایجاد صدها شغل مستقیم برای هموطنان عزیز و فعالیت بدون حاشیه در کنار حضور مستمر در عرصه‌های آبادانی، بدون خستگی از مشکلات پیش رو تنها بخشی از اقدامات این شرکت است که زدنی‌نام اداره راه و شهرسازی استان اردبیل را به قدری پرآوازه کرده که مسوولان استان این شرکت را به عنوان بازوان اجرایی خود پذیرفته و اجرای پروژه‌های ملی را با خاطری آسوده به دست آنها می‌سپارند. برای آشنایی بیشتر با چگونگی عملکرد اداره راه و شهرسازی استان اردبیل گفت و گوی کارگر با مهندس محبوب حیدری مدیرکل این مجموعه توانمند و متعهد از منظر نگاهتان می‌گذرد.

