

تغییر ریل
به نفع تولید و اشتغال



۴ جعفر رضایی - مدیرمسئول
اقتصاد ایران امروز بیش از هر زمان دیگری به بازتعریف نقش تولید در معادلات سیاست گذاری

نیاز دارد. سال‌ها بی ثباتی، شوک‌های بی‌دری، آرزو، تورم مزمن و فرسودگی زیرساخت‌ها باعث شده تولیدکننده به جای تمرکز بر توسعه بازار و ارتقای بهره‌وری، درگیر بقا باشد. وقتی بنگاه اقتصادی نتواند افق روشنی برای هزینه انرژی، نرخ ارز، سیاست‌های مالیاتی یا تأمین مواد اولیه ترسیم کند، طبیعی است که سرمایه‌گذاری جدید را متوقف و برنامه‌های استخدامی خود را محدود کند. نتیجه این چرخه، کاهش ظرفیت اشتغال و تعمیق ناامیدی در بازار کار است. اشتغال پایدار از دل تولید رقابت‌پذیر بیرون می‌آید، نه از طرح‌های موقتی یا تزریق منابع کوتاه‌مدت. هر فرصت شغلی پایدار نیازمند سرمایه‌گذاری، فناوری، بازار و ثبات مقرراتی است. در اقتصاد کوه‌قاعده‌بازی مدام تغییر می‌کند و انحصارها دست بالا را دارند. کارآفرین خصوصی انگیزه‌ای برای توسعه فعالیت خود ندارد.



پیشرفت خوبی
حاصل شد

ارزیابی مثبت عراقی از دور دوم مذاکرات ایران و آمریکا

شقاقتی شهری: فضای کسب و کار در ایران به شدت بسته است

سرمایه‌گذاری در تنگنای انحصار

شقاقتی شهری در خصوص اولویت‌های اصلاحی دولت اظهار داشت: ۱۵ سال تحریم زیرساخت‌ها را فرسوده کرده است؛ اما اصلاحات بین‌المللی بدون اصلاحات اقتصادی و سیاسی داخلی جواب نمی‌دهد. وحید شقاقتی شهری، اقتصاددان در بخشی از گفت‌وگو با اقتصادنیوز، در خصوص شاخص‌های اقتصادی و تأثیرات اجتماعی آن گفت: گزارش‌های اخیر، از جمله شاخص مدبران خرید (شماخ) اتاق بازرگانی، نشان‌دهنده وضعیت بسیار نامناسب کسب و کارها است. وی افزود: داشتن شغل یا امید به یافتن شغل متناسب با تخصص، مهم‌ترین مؤلفه امید در جامعه است که ما در حال از دست دادن آن هستیم.



رهبر انقلاب در دیدار پرشور هزاران نفر از مردم تبریز و آذربایجان شرقی:

خطرناک‌تر از ناو، سلاحی است
که آن را به قعر دریا می‌فرستند

افزایش ۳۰ درصدی قیمت مسکن
در تهران واقعی است
جهش خاموش در بازار ملک

دی‌ماه سرد برای خودروسازان:
افت همزمان تولید و فروش
زنخیره خودرو زیر فشار

پزشکیان:
نباید ناهنجاری‌ها
در جامعه به بحران
تبدیل شود

Logo of Mahak Charity (mahak-charity.org) with text: محک مؤسسه خیریه حمایت از کودکان مبتلا به سرطان

Table titled '(آگهی مزایده فروش زمین)'. Columns include: ردیف, شرح ملک, مساحت (مترمربع), آدرس, قیمت کارشناسی (ریال), تضمین شرکت در مزایده (ریال). Rows list various plots for sale in Hamedan.

Advertisement for 'آگهی فراخوان ارزیابی جهت شناسایی شرکت های آزمایشگاه ژئوتکنیک یا بتن در شهر شهریار'. Includes details about the project, location, and contact information for the organizing organization.

تاب‌آوری زیر فشار؛
چگونه تجارت خارجی
از شوک عبور کرد؟

تجارت خارجی ایران در ۱۰ ماهه ۱۴۰۴ با وجود تنش‌ها و محدودیت‌های تحریمی، با ثبات نسبی صادرات، کاهش معنادار ارزش واردات و بهبود ۶ میلیارد دلاری تراز تجاری همراه شد. آمارهای ۱۰ ماهه سال ۱۴۰۴ نشان می‌دهد تجارت خارجی ایران در یکی از پرتافت‌ترین دوره‌های خود، مسیر متفاوتی نسبت به انتظارات بدبینانه طی کرده است. با وجود شوک‌های بیرونی، صادرات غیرنفتی از نظر وزنی حفظ شده، ارزش واردات به شکل معناداری کاهش یافته و در نهایت تراز تجاری کشور نسبت به مدت مشابه سال قبل ۶ میلیارد دلار بهبود پیدا کرده است. این ترکیب آماری، از یک سو بیانگر تاب‌آوری نسبی تجارت خارجی و از سوی دیگر نشان‌دهنده تغییر در ترکیب و کیفیت مبادلات است.

در ۱۰ ماهه امسال، صادرات غیرنفتی کشور به ۱۳۰ میلیون تن به ارزش ۴۵ میلیارد دلار رسیده است؛ در حالی که سال گذشته در همین بازه، ۱۲۸ میلیون تن کالا به ارزش ۴۸ میلیارد دلار صادر شده بود. رشد ۱.۳۳ درصدی وزن صادرات در کنار افت ۶.۳ درصدی ارزش دلاری، مهم‌ترین نشانه تغییر در ساختار صادرات است. این اختلاف نشان می‌دهد متوسط قیمت هر تن کالای صادراتی کاهش یافته است. چنین روندی می‌تواند ناشی از چند عامل باشد؛ کاهش قیمت‌های جهانی برخی کالاهای پایه، افزایش سهم کالاهای کم‌ارزش در سبد صادراتی یا ارائه تخفیف‌های قیمتی برای حفظ بازارها در شرایط تحریمی. به بیان دیگر، صادرکنندگان توانسته‌اند بازارهای خود را حفظ کنند، اما با حاشیه سود کمتر. در عین حال، تثبیت حجم صادرات در شرایط محدودیت‌های بانکی و حمل‌ونقل، نشان‌دهنده تداوم مسیرهای تجاری منطقه‌ای و سازوکارهای جایگزین تسویه مالی است. این موضوع به‌ویژه در تعامل با شرکای آسیایی و همسایه اهمیت دارد.

قبل از اینکه اموال دولت تمام شود، طلب تأمین اجتماعی را بگیرید

رقابت با زمان برای نجات منابع صندوق بازنشستگان



متناسب‌سازی در سال آخر خود بسیار اهمیت دارد و برای آینده صندوق تأمین اجتماعی و بازنشستگان حیاتی است. آنچه باعث شده رقم سال آخر ۳۰ درصد از کل متناسب‌سازی باشد، این بوده که اگر با وجود افزایش حقوق، بازنشسته نتواند به میزان ۹۰ درصد حقوق شاغل هم‌رده خود برسد، با پرداخت این ۳۰ درصد باقی مانده از متناسب‌سازی، به رقمی معادل ۹۰ درصد حقوق شاغل هم رده دست پیدا کند.

وی هشدار داد: البته برای خروج از چرخه معیوب نیاز به متناسب‌سازی، باید حقوق بازنشستگان منطبق با واقعیت جامعه و تورم لحاظ گسیخته افزایش یابد. اگر این اتفاق نیفتد، دوباره دولت و بازنشستگان و تأمین اجتماعی دچار در‌دسر خواهند شد. با این روند ممکن است اعتراضات اجتماعی در آینده، بازنشستگان را نیز در برگیرد.

تأمین اجتماعی سهام و اوراق در حال واگذاری دولت را بگیرد

این عضو هیات مدیره کانون بازنشستگان تأمین اجتماعی تهران خاطر نشان کرد: این اظهار نظر روزی که وزیر عامل سازمان تأمین اجتماعی در جمع اعضای کانون تهران کانون عالی بازنشستگان کارگری که حاکی از اضطراب اخذ سهام و اوراق از دولت بابت شرکت‌های دولتی‌ای بود که ممکن است همه آن‌ها به زودی در واگذاری‌ها خرج شوند، موضوع درستی است؛ زیرا اگر ما تعلل کنیم و حق تأمین اجتماعی را بابت دیون دولت از این شرکت‌ها بگیریم، بزودی دیگر دولت، شرکت، سهم و اوراقی بابت اموال خود نخواهد داشت تا آن‌ها را واگذارد. لذا وزارت کار و تأمین اجتماعی باید در دریافت این سهام شتاب کند و مجلس نیز برای دریافت این سهام بایستی با تأمین اجتماعی همکاری کند.

این فعال حقوق بازنشستگان در پایان اظهار کرد: ما بازنشستگان وضعیت بفرنج تأمین اجتماعی را درک می‌کنیم. به همین دلیل خود را به عنوان صاحب اموال در کنار تأمین اجتماعی می‌بینیم. نگاه ما استمراری است و به دنبال بهره‌مندی مقطعی و سوزاندن آتیه این صندوق نیستیم. وقتی می‌گوییم دولت مانند سایر صندوق‌ها، باید مراقب اموال سازمان تأمین اجتماعی نیز باشد، همین نگاه ملی را فریاد می‌زنیم. ما هدف دیگری نداریم...

توسط دولت در قالب رده‌بندی انباشته خود به تأمین اجتماعی در بودجه دیده شده است. این فعال کارگری ادامه داد: این ناشی از آن است که دولت در یک آسیب‌شناسی متوجه شده که صندوق‌های بیمه‌ای بزرگ مانند تأمین اجتماعی، پاشنه آشیل و چشم اسفندیار دولت و جامعه هستند و با نابودی آن‌ها، جامعه آسیب‌پذیر و مهمل می‌بینند. به همین جهت مطالبات تأمین اجتماعی را در بودجه آورده است. با توجه به این بودجه ما می‌توانیم امیدوار باشیم که تعهد تأمین اجتماعی برای اجرای مرحله آخر متناسب‌سازی در سال ۱۴۰۵ و پرداخت ۳۰ درصد باقی مانده، با موفقیت انجام شود.

سهم سازمان تأمین اجتماعی «مهرکب» دیده شود

رئیس اتحادیه پیشکسوتان جامعه کارگری همچنین با اشاره به ضرورت محاسبه دیون دولت به تأمین اجتماعی به صورت مرکب و بروز رسانی ریالی حساب‌ها برای پرداخت صحیح به صندوق این سازمان، تصریح کرد: مساعقدمید اگر مجلس همکاری کند، می‌توان تأمین اجتماعی را در اجرای قانون متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان قدرتمند کرد.

معاون دبیر کل خانه کارگر تأکید کرد: اجرای

تأمین اجتماعی در براره هزینه ۱۰۰ هزار میلیارد تومانی سازمان برای پرداخت مستمری و بازماندگی به بازنشستگان و مستمری‌گیران تأمین اجتماعی صبح است. مادر سال آینده فشار قابل توجهی را در زمینه تأمین منابع سازمان متحمل خواهیم شد. متناسب‌سازی اما نباید به بهانه این بارهای سنگین مالی فراموش شود. آنچه در حوزه متناسب‌سازی تاکنون صورت گرفته، بر مبنای محاسبات علم آمار و اکچوئری بیمه‌ای و مطالبات معوقه تأمین اجتماعی از دولت است. وی افزود: با توجه به سناریویی که در بودجه سال آینده برای تأمین اجتماعی در نظر گرفته شده، برای اولین بار دولت فعلی سهم سازمان را در قالب رده دیون دولت در به تأمین اجتماعی و پرداخت تعهدات جاری دولت در نظر گرفته است. مجلس هم بر این موارد صحنه خواهد گذاشت. گمان نمی‌کنیم با وجود فشار مالی شدید، تأمین اجتماعی در سال جدید نتواند از عهده تعهدات در حوزه‌ی متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان بر آید.

صادقی اضافه کرد: بعد است سال آینده مالی سخت‌تر از امسال برای سازمان تأمین اجتماعی باشد. علت این است که هم‌سه در صد سرانه تعهدات دولت (مبتنی بر بند دوم ماده ۲۸ قانون تأمین اجتماعی) توسط دولت در بودجه پذیرفته شده و هم ۲۷۰ هزار میلیارد تومان دیگر

به دنبال اعلام منابع لازم برای پرداخت ماهانه حقوق مستمری بازنشستگان و درمان آن‌ها - که بالغ بر ۱۲۵ هزار میلیارد تومان در ماه است - آن هم از سوی مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی، تر دیدها درباره تأمین منابع متناسب‌سازی مرحله آخر بازنشستگان در سال ۱۴۰۵ افزایش یافته است، به ویژه در شش‌ماهه اول بودجه بازنشستگان کشوری و سایر کارکنان بازنشسته صندوق‌های دولتی، بازنشستگان تأمین اجتماعی از منابع حاصل از افزایش یک درصد مالیات بر ارزش افزوده برای متناسب‌سازی حقوق بهره‌مند نیستند.

روز جمعه در جریان سفر مصطفی سالاری (مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی) به مشهد، وی در جمع نمایندگان کارگران بازنشسته اعلام کرد: ۱۲۵ همت هزینه ماهانه تأمین اجتماعی، (شامل: ۱۰۰ هزار میلیارد برای پرداخت مستمری حدود ۵ میلیون بازنشسته و مستمری‌بگیر و ۲۵ همت هزینه درمان) است.

اظهارات سالاری در حالی مطرح می‌شود که باید طبق آیین‌نامه اجرایی مصوبه متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان تأمین اجتماعی، برای رسیدن مستمری بازنشسته این سازمان به ۹۰ درصد حقوق شاغل هم رده خود در زمان خدمت، در سال اول اجرا (۱۴۰۳) ۴۰ درصد متناسب‌سازی، در سال دوم (۱۴۰۴) ۳۰ درصد و در سال آخر (۱۴۰۵) نیز ۳۰ درصد پائینی انجام پذیرد. نگرانی هادحالی مطرح می‌شود که در سال اول برای اجرای ۴۰ درصد نخست متناسب‌سازی، تأمین منابع لازم برای سازمان ماه‌ها به طول انجامید و معوقات اجرای آن نیز در سه ماهه پایانی آن سال با کسش فراوان در احکام بازنشستگان درج شد. حال‌اقرار است ۳۰ درصد پایانی اجرای متناسب‌سازی برای رسیدن حقوق بازنشستگان به میزان ۹۰ درصد حقوق کارگران شاغل هر رده در سال ۱۴۰۵ اجرا شود؛ از این جنبه تأمین مورد نیاز، برای بازنشستگان کارگری اهمیتی حیاتی دارد.

عزم دولت برای حل مرحله آخر متناسب‌سازی جزم شود

در این ارتباط، حسن صادقی (رئیس اتحادیه پیشکسوتان جامعه کارگری و عضو هیات مدیره کانون بازنشستگان کارگری تهران) بیان کرد: اظهار نظر مدیرعامل سازمان

روایت یک اقتصاددان از پشت پرده جهش‌ها

مهندسی نرخ دلار یا ناتوانی در مهار بازار؟

میناسادات حسینی

بررسی و مقایسه قیمت دلار دولت چهارم چاک از رشد پیوسته قیمت است، در شرایطی که این رشد گاهی با شتاب بیشتری حرکت کرده و به شکل جهش‌های ارزی درآمده است.

اقتصاد ایران در ماه‌های اخیر چند شوک ارزی پیاپی را تجربه کرده است: نخستین شوک زمانی رخ داد که سیاست ارز ترجیحی برای کالاهای اساسی تغییر کرد. هر چند دولت در مقابل، پرداخت کالبرگ یک میلیون تومانی را اختصاص داد، اما در مقابل ارز ۷۰ هزار تومانی به بالای ۱۰۰ هزار تومان رسید. موج دوم زمانی شکل گرفت که تأمین ارز واردات به نرخ‌های بالاتری منتقل شد. نرخ‌های موسوم به «تالار دوم» در مرکز مبادله جایگزین نرخ‌های پایین‌تر پیشین شد و تأمین ارز واردات از حدود ۸۰ هزار تومان به حوالی ۱۱۷ هزار تومان رسید. این تغییر به طور مستقیم هزینه واردات مواد اولیه و کالاهای واسطه‌ای را بالا برد. در روزهای اخیر هم این قیمت به کانهای بالاتر رسیده و شوک دوباره به قیمت کالاهای وارد کرده است. در حال حاضر این سوال مطرح است که روند بازار دلار در روزهای آینده تا پایان سال چه خواهد بود؟ آیا دولت می‌تواند با مداخله‌های جدید یا سیاست‌های متفاوت، از شدت نوسانات بکاهد و دلار را به سمت ثبات سوق دهد، یا شاهد ادامه روند صعودی و عبور از مرزهای جدید خواهد بود؟

قیمت ارز دست خود دولت است

در همین زمینه، احسان سلطانی، اقتصاددان در مورد جهش قیمت ارز در ماه‌های اخیر، گفت: قیمت ارز دست خود دولت است و خود دولت آن را بالا می‌برد. با بیان اینکه شرایط کشور هم بر قیمت ارز تأثیر گذار است، افزود: گفته شده که قیمت ارز افزایش دادند تا منابع کالبرگ یک میلیونی را تأمین کنند. در دست است که شرایط کشور بحرانی شده و این فشار هم بر قیمت دلار تأثیر گذار است، اما همه می‌دانند که دولت، خود برای شوک قیمت ارز برنامه‌ریزی و مهندسی کرده بود و خود مقامات دولتی پیگیر این موضوع بودند. این اقتصاددان با اشاره به سیاست بانک مرکزی برای افزایش قیمت ارز، گفت: برنامه اصلی عبدالناصر همتی، رئیس فعلی بانک مرکزی بود و افزایش قیمت ارز بود و رسماً و علناً از آن پشتیبانی می‌کرد و ادعای او حذف ارز ترجیحی برای حذف رانت بوده اما با حذف ارز ترجیحی نه رانت از بین رفت، که آن پول از جیب مردم هم برداشته شد. سلطانی افزود: وقتی دولت قیمت نهادهای دامی و اقلامی که بر قیمت غذای مردم اثر می‌گذارد، ۴۰۳ برابر می‌کند، توقع دارید قیمت کالاهای بالا نرود؟ وقتی قیمت ارز آزاد دو برابر می‌شود قیمت مواد اولیه همه چیز بالا می‌رود و به تورم اثر گذار است.

چرخه معیوب حذف ارز ترجیحی

این اقتصاددان با اشاره به اینکه حذف ارز گفته که با این کار، کسری بودجه را رفع کردیم، گفت: این کالبرگ یک میلیونی نیز مالی برای دولت ایجاد کرده است. سلطانی با تأکید بر اینکه دولت فشل است، افزود: دولت ابتدا برای تأمین کسری بودجه، قیمت ارز را بالا برد. وقتی اعتراضات مردم شروع شد، کالبرگ یک میلیون داد، بدون توجه به اینکه یک بار سنگین مالی دوباره برای خود ایجاد کرده باشد. گفته می‌شود که در سال جاری بیش از ۱۰ میلیارد دلار ارز نبوده، صرف واردات خودروهای لاکچری و طلا و... شده است. اگر نمی‌توانند صادرات را کنترل کنند و ارز را برگردانند، چرخه صادرات داریم؟ دولت صادرات را ممنوع کند. در کشوری که تحت محاصره، تحریم و جنگ است، مایحتاج مردم را صادر می‌کنند و ارز آن هم برنگردد؟ این اقتصاددان با طرح سوالی، گفت: این جریانات منافع چه کسانی را تأمین می‌کنند؟ نفت کشور را صادر می‌کنند و بعد می‌گویند تراستی‌ها ۱۱ میلیارد دلار پول نفت را برگردانده‌اند. اگر قرار است پول نفت برنگردد چرا آن را صادر می‌کنند؟ ادامه داد: مایحتاج مردم را صادر می‌کنند که ارز به دست بیایند، اما از علاوه بر اینکه گران می‌شود، باز هم نمی‌گردد.

افزایش ۳۰ درصدی قیمت مسکن در تهران واقعی است

جهش خاموش در بازار ملک

ترس سازندگان مسکن از فروش نرفتن واحدهای مسکونی ساخته شده از یک سو و رشد بیش از حد قیمت نهادهای ساختمانی از سوی دیگر باعث شده تا این روزها تولید مسکن به شکل قابل توجهی افت پیدا کند. اگر چه آمارهای غیر رسمی منتشر شده نشان می‌دهد که صدور پروانه‌های ساختمانی بیش از ۳۰ درصد افت پیدا کرده است، اما عدم تولید مسکن زنگ خطری برای صنعت ساختمان و حتی اقتصاد کلان خواهد بود. هر چند زنگ خطر افت تولید مسکن با انتشار برخی داده‌ها پر رنگ‌تر شده، اما این روزها شاهد یک رکود توری شدید در بازار مسکن هستیم که به گفته برخی فعالان و منابع آگاه قیمت مسکن در برخی مناطق تهران در یک ماه و نیم گذشته تا ۳۰ درصد رشد داشته است.

آمارهای منتشر شده از سوی مرکز آمار ایران نشان می‌دهد هم‌زمان با افزایش شدید هزینه‌های ساخت که بیشتر از سوی نهادهای سازمان‌های دولتی تحمیل شده است، صدور پروانه‌های ساختمانی نسبت به سال گذشته ۲۱۸ درصد کاهش یافته و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌های جدید نیز با افتی حدود ۲۰ همتی مواجه شده است.

اگر چه همه ساله بازار مسکن در ماه‌های دی و بهمن شروع به یک تغییر قیمت قبل از آغاز سال جدید می‌کند، اما امسال با سایر سال‌ها تفاوت زیادی متفاوت عمل می‌کرد. از یک سو رکود بازار مسکن عمیق‌تر شده و از سوی دیگر هزینه‌های ساخت و قیمت تمام شده مسکن افزایش قابل ملاحظه‌ای پیدا کرده بود. طبق گزارش‌های مرکز آمار، سرمایه‌گذاری بخش خصوصی که در زمستان ۱۴۰۳ معادل ۳۴۱۸ هزار میلیارد ریال بود، در بهار سال جاری به ۳۲۲۴۹ هزار میلیارد ریال رسید و این آمار نشان می‌دهد که سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در بخش مسکن و ساخت و ساز طی یک فصل حدود ۲۰ همت کاهش داشته است.

کاهش رقم سرمایه‌گذاری، بیانگر عقب‌نشینی واقعی سرمایه‌گذاران و افزایش احتیاط در آغاز پروژه‌های جدید است. این مسئله می‌تواند در سال‌های آینده به کاهش عرضه واحدهای مسکونی منجر شود.

کنکته‌ای که رامین گوران رئیس انجمن انبوه سازان استان تهران به آن اشاره کرده و می‌گوید: دغدغه اصلی امروز صنعت ساختمان به اقتصاد کلان کشور باز می‌گردد. چرا که معتقد هستیم اگر تولید مسکن به روزهای خوب خود هم بازنگردد، متقاضیان مسکن، قدرت کافی برای خرید مسکن را ندارند. سازمان‌های مختلف نیز مدام در حال بالا بردن قیمت تمام شده مسکن و هزینه‌های ساخت و ساز هستند.

او در پاسخ به این پرسش که آیا منظور شما از سازمان‌های مرتبط با بخش مسکن، شهرداری‌ها و سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان است؟ گفت: متقاضیان شهر داری‌ها و سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان برای حفظ ساختار داخلی خود هزینه‌های خود را افزایش می‌دهند. البته سازمان‌های مرتبط دیگر مثل دستگاه‌های خدمات رسان آب، برق و گاز نیز هزینه‌های خود را برای ساختمان‌های نوساز ۳۰ تا ۴۰ درصد افزایش داده‌اند.

گوران با اشاره به اینکه بار نبود تولید مسکن و افت آن، این روزها بر روی دوش بخش حرفه‌ای صنعت ساختمان افتاده است، گفت: از یک سو تولید مسکن کاهش چشمگیری دارد و از سوی دیگر هزینه‌های مرتبط با بخش مسکن از سوی دستگاه‌های خدمات رسان افزایش یافته است. حال این دو مورد در کنار هم، این مساله را تقویت کرده است که متقاضیان مسکن توان و قدرت خرید ندارند.

رئیس انجمن انبوه سازان مسکن و ساختمان استان تهران در پاسخ به این پرسش که تولید مسکن در تهران چه میزان نسبت به پار سال افت کرده است؟ گفت: افت تولید مسکن در تهران نسبت به پار سال حدود ۵۰ درصد بوده است. این افت تولید از یک سو نبود خرید واقعی مسکن به دلیل کاهش توان متقاضیان از سوی دیگر، موجب شده تا سازندگان مسکن رغبتی برای ورود به بخش مسکن نداشته باشند. گوران در پاسخ به این پرسش که این روزها گزارش‌های غیر رسمی از بازار مسکن منتشر می‌شود که نشان می‌دهد قیمت مسکن ۳۰ تا ۴۰ درصد در برخی مناطق تهران در یک و نیم‌ماه گذشته افزایش داشته است، آیا این آمار را می‌توان مورد تأیید قرار داد؟ گفت: در حال حاضر قیمت مسکن پایین‌تر از نرخ دلاری خود به فروش می‌رسد، اما یک روزی این قیمت‌ها منفرج خواهد شد. متوسط قیمت آپارتمان در تهران در حال حاضر ۱۲۰ میلیون تومان است و باید منتظر متوسط قیمت آپارتمان ۲۰۰ میلیونی هم باشیم.

او در پاسخ به این پرسش که آمار تولید مسکن در کشور در حال حاضر چه تعداد است؟ گفت: تولید مسکن در سراسر کشور به زیر ۲۰ هزار واحد مسکونی رسیده است در حالی‌که این عدد در سال‌های گذشته تنها برای شهر تهران رخ می‌داد. پس مقایسه این عدد عمق افت ساخت‌های مسکن می‌دهد. گوران تأکید کرد: شرایط این روزهای بازار مسکن به این شکل است که جاماندگان مسکن تلاش دارند به هر شکل ممکن وارد بازار مسکن شوند. به هر حال برخی از این جاماندگان با فروش طلا تلاش کرده‌اند که مسکن مورد نظر خود را خریداری کنند.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات بیان کرد:

هماهنگی برای تحقق نقشه راه دولت هوشمند

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات بر ضرورت تقویت زیرساخت‌های حاکمیتی در فضای دیجیتال و هم‌افزایی دستگاه‌های اجرایی برای تسریع در پیشبرد تحقق نقشه راه دولت هوشمند تأکید کرد.

سید ستار هاشمی در یکصد و سی و هفتمین جلسه راهبری توسعه شبکه ملی اطلاعات، با اشاره به اهمیت تثبیت حکمرانی مؤثر در فضای مجازی، توسعه زیرساخت‌های پایدار و تعامل‌پذیر را از الزامات پیشرفت شبکه ملی اطلاعات دانست و بر تسریع در اجرای برنامه‌های اولویت‌دار این حوزه تأکید کرد.

وی با تأکید بر نقش هماهنگ‌کننده شورای اجرایی فناوری اطلاعات، هم‌راستاسازی اقدامات دستگاه‌های اجرایی با نقشه راه دولت هوشمند را ضروری خواند و خواستار استفاده حداکثری از ظرفیت‌های قانونی و فنی برای تحقق اهداف تعیین شده شد.

در این نشست، وحید یزدانیان، معاون توسعه شبکه ملی اطلاعات وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات؛ گزارشی از آخرین اقدامات انجام‌شده در مسیر تحقق نقشه راه دولت الکترونیک ارائه کرد و در روند ایجاد «ابر دولت» با هدف افزایش تعامل‌پذیری میان دستگاه‌ها و توسعه شبکه‌های اختصاصی امن مورد بررسی قرار گرفت.

همچنین حاضران، پیشرفت‌های مربوط به استقرار کامل خدمات پایه داخلی با قابلیت تأمین نیازهای ملی را ارزیابی کردند و بر استمرار هم‌افزایی میان دستگاه‌های اجرایی برای ارتقای کیفیت خدمات دیجیتال تأکید شد. طرح «MSTER-SIM» از دیگر محورهای این جلسه بود که اکنون در مرحله پایلوت قرار دارد. بر اساس این طرح، کاربران می‌توانند مجموعه‌ای از خدمات دیجیتال و ارتباطی را تنها با یک سیم‌کارت دریافت و مدیریت کنند؛ اقدامی که در راستای یکپارچه‌سازی خدمات و تسهیل دسترسی شهروندان به خدمات الکترونیک دیجیتال می‌شود.

شقایق شهری: فضای کسب‌وکار در ایران به شدت بسته است

سرمایه‌گذاری در تنگنای انحصار

شروع هم‌زمان اصلاحات نهادی، تقویت حقوق مالکیت، اصلاحات در حزب‌گرایی و تغییر ریل حکمرانی به نفع بخش خصوصی، پیامی مثبت به داخل و خارج صادر می‌کند و قدرت چانه‌زنی کشور را افزایش می‌دهد. او با انتقاد از نگاه‌های تک‌بعدی در دولت‌های گذشته گفت: نمی‌توان با یک موتور روشن هواپیما پرواز کرد؛ تمرکز صرف بر سیاست خارجی با قیسط اقتصاد داخلی بدون تعادل، منجر به انحراف می‌شود.

شقایق شهری خاطر نشان کرد: ما با چالش‌های سهمگینی چون تورم پایدار، جهش ارزی، فرسودگی زیرساخت‌ها و بحران‌های انرژی و آب مواجهیم که حل آن‌ها نیازمند تفاهم مدیران ارشد برای انهدام سیاه‌چاله اقتصادی و ایجاد احزاب شناسنامه‌دار و افزایش شفافیت در نهادهای سیاسی و فرهنگی همچون صداوسیما است. او در پایان تأکید کرد: رفع بحران‌هایی نظیر ناترازی برق و انرژی تنها با حضور بخش خصوصی پویا ممکن است، اما متأسفانه اکنون نهادهایی مانند اتاق بازرگانی ضعیف شده‌اند و ذی‌نفعان مالی و نگرش‌های تندرو که از این به‌هم‌ریختگی سود می‌برند، مانع اصلی انجام این اصلاحات ضروری هستند.

و برای کنترل آن، باید آماده به آینده‌را از طریق ایجاد محیط مساعد اقتصادی و اصلاحات اساسی زنده کرد. این استاد دانشگاه خاطر نشان کرد: فضای کسب‌وکار در ایران به شدت بسته است و حتی اگر جوانی بخواهد با سرمایه خود کاری را آغاز کند، در همان مراحل اولیه و در نطفه، به دلیل انحصارات گسترده خفه می‌شود. او گفت: اگر چه اصلاحات اقتصادی زمان‌بر است، اما شروع آن می‌تواند مانند شروع ورزش برای فردی با کبد چرب، امید به بهبودی در آینده را تزریق کند و از بدتر شدن وضعیت جلوگیری نماید. وی افزود: هنر اصلاحات در تغییر ریل حکمرانی و تزریق امید به جامعه است تا جوانان بدانند در آینده می‌توانند کسب‌وکاری برپا کنند. شقایق شهری در خصوص اولویت‌های اصلاحی دولت اظهار داشت: ما به مجموعه‌ای هم‌زمان از اصلاحات نیاز داریم که شامل اصلاحات سیاسی داخلی، اصلاحات در سطح بین‌الملل برای رفع تحریم‌ها و اصلاحات اقتصادی است. وی تصریح کرد: ۱۵ سال تحریم زیرساخت‌ها را فرسوده کرده است؛ اما اصلاحات بین‌المللی بدون اصلاحات اقتصادی و سیاسی داخلی جواب نمی‌دهد. وی افزود: نباید با دست خالی به مذاکره رفت؛

دی‌ماه سرد برای خودروسازان؛ افت هم‌زمان تولید و فروش

زنجیره خودروزی فشار

شاخص تولید و فروش صنعت خودرو و قطعات در دی‌ماه ۱۴۰۴ با افت مواجه شد؛ تولید ۱۹۶ درصد و فروش ۱۲۶ درصد نسبت به سال قبل کاهش یافت و روند ماهانه نیز همچنان نزولی است.

به گزارش مهر، شاخص تولید و فروش رشته‌فعالیت خودرو و قطعات مبتنی بر شرکت‌های بورسی در دی‌ماه ۱۴۰۴ با کاهش

قابل توجهی همراه شد؛ به‌طوری‌که شاخص تولید نسبت به ماه مشابه سال قبل ۱۹۶ درصد و نسبت به ماه قبل ۱۲۴ درصد افت کرده است. همچنین شاخص فروش این صنعت نیز در مقایسه با دی‌ماه سال گذشته ۱۲۶ درصد و نسبت به آذرماه ۷۴ درصد کاهش نشان می‌دهد. این آمارها حاکی از تداوم فشار بر صنعت خودرو و قطعه‌سازی در هر دو مقیاس سالانه و ماهانه است؛ به بیان دیگر، تنها عملکرد این صنعت نسبت به سال گذشته تضعیف شده، بلکه روند کوه‌مدمت نیز نشانه‌ای از بهبود روز نژاده است. بررسی زیربخش‌های نیز تصویر مشابهی ارائه می‌دهد. همان‌طور که در نمودارهای تهیه‌شده از سوی مرکز پژوهش‌های مجلس گزارش شده، شاخص تولید و فروش تمامی زیربخش‌های خودرو و قطعات، هم در مقایسه با ماه قبل و هم نسبت به ماه مشابه سال گذشته، با کاهش مواجه بوده‌اند. این موضوع نشان می‌دهد افت ایجادشده محدود به یک یا چند بخش خاص نبوده و کل زنجیره تولید خودرو را دربر گرفته است. کاهش هم‌زمان تولید و فروش می‌تواند بیانگر ترکیبی از عوامل سمت عرضه و تقاضا باشد؛ از یک سو چالش‌های تأمین مواد اولیه، نقدینگی و محدودیت‌های تولید و از سوی دیگر افت قدرت خرید و کاهش تقاضای بازار می‌تواند در تشدید این روند نقش داشته باشد. تداوم این وضعیت در ماه‌های آینده می‌تواند بر سودآوری شرکت‌های بورسی این صنعت و همچنین بر متغیرهای کلان صنعتی اثر گذار باشد. در مجموع، داده‌های دی‌ماه نشان می‌دهد صنعت خودرو و قطعات وارد دوره‌ای از رکود عمیق‌تر شده و برای بازگشت به مسیر رشد، نیازمند بهبود هم‌زمان در متغیرهای تولید، تقاضا و سیاست‌گذاری است.



شقایق شهری در خصوص اولویت‌های اصلاحی دولت اظهار داشت: ۱۵ سال تحریم زیرساخت‌ها را فرسوده کرده است؛ اما اصلاحات بین‌المللی بدون اصلاحات اقتصادی و سیاسی داخلی جواب نمی‌دهد. وحید شقایق شهری، اقتصاددان در بخشی از گفت‌وگو با اقتصادنیوز، در خصوص شاخص‌های اقتصادی و تأثیرات اجتماعی آن گفت: گزارش‌های اخیر، از جمله شاخص مدیران خرید (شاخص) اتاق بازرگانی، نشان‌دهنده وضعیت بسیار نامناسب کسب‌وکارها است. وی افزود: دانش‌تن شغل یا امید به یافتن شغل متناسب با تخصص، مهم‌ترین مؤلفه امید در جامعه است که ما در حال دست دادن آن هستیم. وی تصریح کرد: جوانان به این نتیجه رسیده‌اند که یا به دلیل شرایط سخت بنگاه‌ها ناشی از بی‌ثباتی، نااطمینانی، جهش‌های ارزی و عدم حمایت‌های مالیاتی و بیمه‌ای تعدیل می‌شوند، یا حتی در صورت تحصیل، امیدی به یافتن شغل آبرومند با درآمدی که کفاف زندگی را بدهد ندارند. او تأکید کرد: این ناامیدی ریشه‌ای اعتراضات و ناراضی‌ها است

ضعیف و بی چشم انداز؛

تشدید انتقادهای بی عملی اروپا در برابر آمریکا



مونیخ و نوع واکنش اروپایی‌ها نوشت: رهبری سیاسی اروپا در خوشبینانه‌ترین حالت، ضعیف و متوسط است. نمایندگان دولت آلمان ممکن است بدترین بازتاب این موضوع باشند. نمایندگان اسپانیا به عنوان استثنا بر حسته هستند. وی با بیان اینکه می‌توانیم سایه‌های مختلفی از ضعف را در اروپا پیدا کنیم، نوشت: پیام کلیدی کنفرانس امنیتی مونیخ این است که اروپا به موجودیتی بدون پشتوانه، بدون چشم‌انداز و بدون مقاومت در برابر پروژه آمریکا تبدیل شده است. دبیر کل سازمان عفو بین الملل، پروژه آمریکا را مبتنی بر سرسپردگی اروپا بر تری مسیحیان سفیدپوست بر دیگران ارزیابی کرد. کالامار افزود: تازمانی که اتحادیه اروپا و دولت‌های اروپایی به جای مقاومت در برابر دولت آمریکا، در گیر سیاست‌مماشات هستند؛ تازمانی که به تهدیدها و تحریم‌ها پاسخ قوی و مؤثر نمی‌دهند؛

نمیده می‌شود بالاتر از منافع حیاتی مردم و ملت‌های خود قرار دهیم.

قوانین دیجیتال اروپا؛ میدان جدید نوید

دخالت آمریکا در امور اروپا فقط به اوکراین، گرینلند یا ناتو محدود نمی‌شود و حتی مسائل داخلی و قوانین اروپا در حوزه دیجیتال رانیز هدف قرار می‌دهد.

ورونیکا چیفرووا اوستریه‌نیووا عضو پارلمان اروپا در واکنش به گزارش کمیته قضایی مجلس نمایندگان آمریکا علیه قوانین دیجیتال اروپا نوشت: «کمیته قضایی مجلس نمایندگان آمریکا گزارشی را منتشر کرده است که قانون خدمات دیجیتال را هدف قرار می‌دهد. این کمیته، نام‌ها، ایمیل‌ها و جزئیات مشخصات مقامات اروپایی مسئول اجرای قوانین را نیز فاش کرد.

این فعال رسانه‌ای اروپا، این اقدامات را غیر قابل قبول اعلام کرد و افزود: «واشنگتن نمی‌تواند اروپایی‌ها را بترساند، صرفاً به این دلیل که ما از فضای مجازی خود محافظت می‌کنیم و قوانینی را که از طریق یک فرآیند دموکراتیک تصویب شده‌اند، اجرا می‌کنیم.

در تازه‌ترین گزارش منتشر شده از سوی کمیته قضایی مجلس نمایندگان آمریکا ادعا شده که قانون خدمات دیجیتال اتحادیه اروپا باعث می‌شود مقررات اروپایی فراتر از مرزهای خود عمل کرده و آزادی بیان آمریکایی‌ها را در فضای مجازی تهدید کند. «واشنگتن، مقررات دیجیتال اروپا را مانع حضور آزادانه غول‌های فناوری و شبکه‌های اجتماعی آمریکایی در قاره سبزی می‌داند. در مقابل، دولت‌های اروپایی نگران مهندسی افکار عمومی اروپا توسط آمریکا با کمک شبکه‌های اجتماعی هستند.

پایان وضعیت فوق‌العاده در گواتمالا

مظنونان راباز داشت کنند. این امر تحت تدابیر محدود کننده کمتری که قرار است از امروز سه‌شنبه اجرایی شوند، دیگر امکان پذیر نخواهد بود. اما روال و هنوز جزئیات دقیق این تدابیر جدید اعلام نکرده است. تدابیر جدید نیاز به تصویب کنگره یا تمدید مجدد نخواهند داشت. آروالو روز یکشنبه گفته بود که طی دوره وضعیت فوق‌العاده، ۸۳ نفر از اعضای باندهای تبهکار دستگیر شده‌اند و میزان قتل‌ها و گزارش‌های اخاذی در این مدت نسبت به همین بازه زمانی در سال

یک ماه پس از حمله باندهای تبهکار به پلیس گواتمالا و کشتن ۱۰ افسر، دولت این کشور به وضعیت فوق‌العاده پایان داد. به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از آسوشیتدپرس، یک ماه پس از آنکه برناردو آروالو رئیس‌جمهوری گواتمالا به دنبال کشته شدن ۱۰ افسر پلیس توسط باندهای تبهکار در خواست اختیارات ویژه کرده بود، دولت این کشور وضعیت فوق‌العاده را لغو کرد. وضعیت فوق‌العاده به مقامات اجازه می‌داد بدون حکم دادگاه،

تازه‌ترین

توافق آمریکا و فیلیپین درباره استقرار سامانه‌های موشکی پیشرفته در مانیل

آمریکا و فیلیپین درباره «افزایش استقرار سیستم‌های موشکی پیشرفته» در مانیل توافق کردند.

آمریکا سیستم‌های موشکی بیشتری را در فیلیپین مستقر خواهد کرد، اقدامی که به طور بالقوه چین را خشمگین خواهد کرد.

بر اساس بیانیه مشترکی که امروز سه‌شنبه پس از دیدار مقامات ارشد آمریکا و فیلیپین در مانیل منتشر شد، واشنگتن و مانیل متعهد شدند که «به افزایش استقرار سیستم‌های موشکی و تجهیزات بدون سرنشین پیشرفته آمریکا در فیلیپین ادامه دهند و برای افزایش آن تلاش کنند.» این در حالیست که آمریکا سیستم موشکی موسوم به تافون را در سال ۲۰۲۴ در فیلیپین مستقر کرد. این سیستم می‌تواند موشک‌های چند منظوره، از جمله موشک‌های کروز تاماهاک را که برد کافی برای هدف قرار دادن بخش‌های بزرگی از چین را دارند، شلیک کند. پکن گفته است که این سلاح «می‌تواند بی‌ثبات کننده باشد.» بر اساس اعلام بلومبرگ، آمریکا سیستم موشکی ضد کشتی NMESIS خود را در جریان رزمایش‌های نظامی سالانه دوستانه به این کشور جنوب شرقی آسیا اعزام کرد. این رزمایش‌ها شامل رزمایش‌هایی در شمال لوزون و جزایر باتانز، مناطقی که در نزدیکی جزیره تایوان قرار دارند، بود.

انفجار در ساختمان پلیس نظامی در لنینگراد روسیه؛ ۲ نفر کشته شدند

بر اثر وقوع انفجار در ساختمان پلیس نظامی در لنینگراد روسیه، ۲ نفر کشته شدند.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از خبرگزاری رویترز، ۲ نفر بر اثر وقوع انفجار در یک مرکز نظامی در شهر «سرتولوو» (Sertolovo) در منطقه لنینگراد روسیه کشته شدند.

«الکساندر دروزدنکو»، فرماندار منطقه در این خصوص گفت که این انفجار در یک ساختمان پلیس نظامی رخ داده است.

«دروزدنکو»، گفت: من به نیروهای امنیتی دستور دادم تا در پاکسازی آوار و نجات مجروحان فروریختن ساختمان پلیس نظامی در حوزه واحد نظامی در سرتولوو به ارتش کمک کنند.

سازمان ملل: اسرائیل فوراً

مصوبه جدید کابینه را کنار بگذارد

سازمان ملل اقدامات غیرقانونی جدید رژیم صهیونیستی برای گسترش دایره اشغالگری علیه کرانه باختری را محکوم کرد.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از اسپوتنیک، استنفان دوچاریک سخنگوی دبیر کل سازمان ملل تأکید کرد که مصوبه جدید کابینه رژیم صهیونیستی علیه کرانه باختری می‌تواند منجر به مصادره اموال فلسطینی‌ها و گسترش اشغالگری در منطقه شود.

وی اضافه کرد، چنین اقداماتی نه تنها بی‌ثبات کننده بلکه غیرقانونی به شمار می‌رود. سخنگوی دبیر کل سازمان ملل گفت: «آنتونیو گوترش از تسل آویسوی خواهد فوراً از این مصوبه عقب‌نشینی کند چرا که این روند احتمال اجرای راهکار دولتی را از بین می‌برد، دبیر کل سازمان ملل معتقد است که تمام شهرک‌سازی‌های در کرانه باختری از جمله قدس شرقی غیرقانونی و نقض آشکار قوانین بین‌المللی محسوب می‌شود. لازم به ذکر است که رژیم صهیونیستی با تصویب یک طرح جدید به دنبال بلعیدن زمین‌های کرانه باختری و سندسازی در خصوص این زمین‌ها است.

ال پائیس: اروپا دنبال گفت‌وگو با روسیه است

یک روزنامه اسپانیایی نوشت که اروپا به طور فزاینده‌ای در حال درک ضرورت گفتگو با روسیه است.

به گزارش خبرگزاری مهر، روزنامه ال پائیس به نقل از یک منبع عالی‌رتبه در اتحادیه اروپا نوشت: گفت‌وگو با روسیه ضروری است و مسئله تنها زمان نیست، بلکه چگونگی انجام آن است. به گفته این منبع، اختلاف نظر میان پاریس، لندن و برلین درباره گفت‌وگو با روسیه موجب نوعی تنش بین آنها شده است. از زمان شروع جنگ اوکراین، روابط کشورهای اروپایی با روسیه تیره شده است. کشورهای اروپایی با تحریم مسکو، تلاش کردند موجب انزوای اقتصادی و دیپلماتیک این کشور شوند اما تحریم‌ها نتیجه معکوس داشت و به رکود و تورم در اروپا دامن زد. با نزدیک شدن آمریکا به روسیه پس از روی کار آمدن دونالد ترامپ در کاخ سفید، کشورهای اروپایی تلاش می‌کنند روابط با مسکو را احیا کنند اما تداوم جنگ اوکراین مانع از تحقق این هدف است.

بلومبرگ: پس از اینکه ایران مذاکرات را سازنده خواند، قیمت نفت کاهش پیدا کرد

بلومبرگ به دنبال پایان مذاکرات هسته‌ای بین ایران و آمریکا در ژنو، نوشت پس از اینکه تهران این گفت‌وگوها را سازنده خواند، قیمت نفت کاهش پیدا کرد.

به گزارش ایرنا، ببلومبرگ گزارش داد که پس از آنکه عباس عراقچی، وزیر امور خارجه ایران، گفت که دو کشور مذاکرات «جدی و سازنده‌ای» داشته‌اند و به توافق کلی در مورد مجموعه‌ای از اصول رسیده‌اند، قیمت نفت وست نگرانس اینترمدیت به زیر ۶۳ دلار در هر بشکه رسید. این تحول، افزایش‌های به وجود آمده در قیمت نفت به علت تنش‌ها در منطقه را از بین برد. دور دوم مذاکرات هسته‌ای میان ایران و ایالات متحده در ژنو بعد از حدود سه ساعت و ۳۰ دقیقه رایزنی‌های فشرده دیپلماتیک، پایان یافت. این دور از مذاکرات مانند ادوار قبل به صورت غیر مستقیم و با میانجی‌گری سلطنت عمان برگزار شد. وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران پس از پایان مذاکرات امروز تهران - واشنگتن گفت: پیشرفت خوبی نسبت به جلسه صورت گرفت و این دور فضای سازنده‌تری وجود داشت. عراقچی در گفت‌وگو با خبرنگاران اظهار داشت: تصمیم روشن‌تری داریم که چه کاری باید صورت بگیرد. عراقچی در پایان گفت: البته هنوز دو طرف موضوعی دارند که نزدیک شدن به همدیگر کار می‌برد ولی حداقل الان یکسری اصول راهنما و راه روشن‌تری داریم که در آن مسیر حرکت کنیم.

گذشته کاهش یافته است. او ارقام دقیق ارائه نکرد.

وضعیت فوق‌العاده کوتاه‌مدت گواتمالا در مقایسه با اختیارات فوق‌العاده‌ای که به نایب‌بوکله رئیس‌جمهوری السالوادور برای مقابله با خشونت باندهای تبهکار اعطا شده و تقریباً چهار سال است که کنگره این کشور هر ماه تمدیدی می‌کند، متفاوت است.

در ژانویه، باندهای تبهکار گواتمالا در واکنش به سرکوب شورش‌ها در سه زندان، به پلیس این کشور حمله کردند.

دریچه

شیوع بیماری‌های ناشی از آب آلوده در هند؛ مرگ‌دها نفر در ۴ ایالت

در پی بروز موارد متعدد بیماری‌های مرتبط با آلودگی آب در چند ایالت هند، ده‌ها نفر جان خود را از دست داده و صدها نفر دیگر نیز بیمار شده‌اند.

به گزارش ایرنا از تارنمای روزنامه هندوستان، تمیز، مقامات بهداشتی در روستای چایاناساز توابع منطقه پالوال در ایالت هاریانا اعلام کردند از ۶ ژانویه تا ۱۱ فوریه ۱۵ (۱۶ دی تا ۲۱ بهمن)، ۱۵ مورد مرگ در این روستا ثبت شده که دست‌کم شش مورد آن به عوارض کبدی از جمله هپاتیت B حاد، یرقان و نارسایی کبد مربوط بوده است.

بر اساس اعلام مسئولان، از میان حدود هزار و ۵۰۰ نفر که تحت غربالگری قرار گرفتند، ۳۷ مورد ابتلا به هپاتیت C، ۱۰ مورد هپاتیت B و یک مورد HIV شناسایی شده است. در عین حال، نتایج آزمایش‌ها برای هپاتیت A و E معمولاً از طریق آب آلوده منتقل می‌شوند منفی بوده و مسیر دقیق انتقال بیماری‌ها همچنان در دست بررسی است. مقامات محلی احتمال



رسمی نیز ثبت شده است. در ایندور، واقع در ایالت مادیا پرادش، آلودگی آب در یکی از مناطق شهری به مرگ دست‌کم چهار نفر انجامیده است. آزمایش‌ها وجود باکتری‌های خطرناک از جمله ای‌کولای، سالمونلا و ویبریو کلرا را در آب لوله‌کشی تأیید کرده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد نشت فاضلاب و فرسودگی شبکه قدیمی آب‌رسانی عامل اختلاط فاضلاب با آب آشامیدنی بوده است. در پی این حادثه، برخی مسئولان مرتبط برکنار شدند.

ترامپ رئیس‌جمهوری آمریکا اعلام شد، دولت برازلیا را مجبور به تجدیدنظر در موضع خود کرده است. از جمله نشانه‌هایی که در این راستا وجود دارد می‌توان به این اشاره کرد که اوایل ماه جاری میلادی (فوریه/اوایل بهمن)، در بیانیه مشترکی که توسط شی‌جن پینگ رئیس‌جمهوری چین و یاماندو اوریس همتای اروگنوبه‌ای منتشر شد، امکان آغاز مذاکرات تجارت آزاد میان این غول آسیایی و اتحادیه آمریکای جنوبی موسوم به مرکوسور «در اسرع وقت» فراهم شد. در همین راستا، مقامات برزیلی مورد مشورت اظهار داشتند که این گزینه در درازمدت، نه تنها به دلیل منافع اقتصادی تشکیل دهنده این بلوک، بلکه به دلیل تاثیر تعرفه‌های واشنگتن بر تغییر وضعیت فعلی تجارت جهانی، محتمل به نظر می‌رسد. این مقام برزیلی که نتوانست نامش فاش شود، پس از بیان اینکه چین برای توافق جزئی در مورد بخش‌های خاصی از اقتصاد به نفع هر دو شریک آماده است، گفت: «ما باید شریک خود را متنوع کنیم.» در حال حاضر، محدودیت‌های متعددی در این مسیر وجود دارد؛ اولین مورد این است که به دلیل نبود تقارن آشکار بین اقتصادهای مرکوسور و چین، باید به یک مذاکره تجاری به عنوان یک موضوع «بسیار پیچیده» نگاه کرد. به عنوان نمونه، اعتقاد بر این است که قبل از بحث در مورد موضوع تبادل کالا و خدمات،

جنگ تجاری آمریکا، برزیل را به سمت توافقی بی‌سابقه با چین سوق داد

جنگ تجاری آمریکا، دولت برزیل را برای اولین بار به سمت دست‌یابی به توافقی بلندمدت با چین سوق داده است که نشان دهنده تغییری قابل توجه برای این بزرگ‌ترین اقتصاد آمریکای لاتین و گشایشی بی‌سابقه خواهد بود. به گزارش ایرنا از بخش اسپانیولی آر تی، در حالی که سیاست تعرفه‌ای آمریکا در حال تغییر شکل تجارت جهانی است، دولت لولا داسیلوا رئیس‌جمهوری برزیل، برای اولین بار احتمال بلندمدت با چین را مطرح کرد. مقام‌های دولتی برزیل درهای مذاکرات گسترده با پکن را گشوده‌اند که نشان دهنده تغییری قابل توجه بی‌سابقه برای بزرگ‌ترین اقتصاد آمریکای لاتین خواهد بود.

این غول آمریکای جنوبی تاکنون مذاکراتی به این بزرگی را و نتو کرده است و استدلال می‌کند که باید از صنعت داخلی خود در برابر قدرت اقتصاد چین محافظت کند. با این حال، جنگ تجاری که به طور یکجانبه توسط دونالد

اخبار

حذف انضباطی تراکتور از جام حذفی

شمس آذر برنده بازی جنجالی شد

کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال تصمیم خود در خصوص عدم حضور تراکتور مقابل شمس آذر در مرحله یک هشتم نهایی جام حذفی فصل جاری را گرفت.

تیم فوتبال تراکتور تبریز در مرحله یک‌هشتم نهایی جام حذفی فصل جاری به‌دلیل امتناع کادر فنی کروات این تیم از سفر به قزوین مقابل شمس آذر حاضر نشد تا پرونده این دیدار به کمیته انضباطی ارسال شود.

باشگاه تراکتور تبریز نیز با ارائه لایحه دفاعی در خصوص دلایل عدم حضور مربیان خارجی خواهان برگزاری دوباره این بازی شد.اما استعلام‌های کمیته انضباطی سبب گردید تا اعضای این کمیته تصمیم دیگری را لحاظ کنند.

طبق تصمیم انضباطی منظور شده باشگاه تراکتور علاوه بر جریمه مالی به دلیل عدم حضور در بازی مر حله یک هشتم نهایی جام حذفی با نتیجه سه بر صفر بازنده اعلام شده‌است که این رای قرار است با توجه به بازی امروز تراکتور مقابل الغرافه قطر در ۲۴ ساعت آینده اعلام شود.

مدافع عنوان قهرمانی در حالی شرایط بحرانی خود را پشت سر می‌گذارد که ظرف یک‌ماه گذشته با مشکلات زیادی دست و پنجه نرم کرد تا کار به کناره گیری درآگان اسکوچیچ از سر مربیگری این تیم هم برسد.

حریفان مشخص شدند؛

خواسته آخر قلعه‌نویی برای بازی‌های تدارکاتی تیم ملی برآورده شد

تیم ملی فوتبال ایران پس از کش و قوس‌های فراوان تکلیف رقیبان خود در فروردین ماه سال آینده را مشخص کرد.

با اعلام امیرمهدی علوی سخنگوی فدراسیون فوتبال، تیم ملی ایران نخستین مسابقه دوستانه خود پس از قرعه‌کشی جام جهانی ۲۰۲۶ را روز هفتم فروردین در شهرامان پایتخت‌اردن مقابل تیم ملی نیجر به‌ای برگزار خواهد کرد که اگر چه از صعود به جام جهانی بازمانده اما همچنان یکی از قدرت‌های سنتی فوتبال آفریقا محسوب می‌شود و بازی مقابل آن، آزمونی جدی برای شاگردان قلعه‌نویی خواهد بود. در حقیقت آخرین خواسته‌امیر قلعه‌نویی سرمرمی تیم ملی ایران در مسیر آماده‌سازی این تیم پس از شرایط به وجود آمده در ماه‌های اخیر و انصراف اسپانیا از برگزاری بازی با ایران بالاخره برآورده شد. سرمرمی تیم ملی مدت‌هاصرار داشت‌اردوی نوروژی در اروپا برگزار شود و حتی برنامه‌ریزی اولیه برای کمپ در اتریش و دیدار تدارکاتی با اسکاتلند و بر تعال انجام شده بود. با این حال شرایط پیش آمده در ماه‌های اخیر و فراهم نشدن بستر مناسب برای برگزاری این مسابقات، فدراسیون را به سمت گزینه‌های متفاوت سوق داد تا با حضور در تورنمنت اردن با نیجر به و سپس کاستاریکا بازی کند. نیجر به‌را تبه بیست‌وششم رده‌بندی فیفا و جایگاه سوم در قاره آفریقا با ارائه فوتبال تهاجمی و در عین حال فیزیک بالای بازیکنانش می‌تواند حریف سر سختی برای شاگردان قلعه نوبی باشد. آنها همچون سال ۲۰۲۲ در ۳۰۶ دقیقه حضور نداشتند اما همچنان یکی از تیم‌های قدرتمند قاره آفریقا محسوب می‌شوند.

هدایت نیجر به را «اریک شله» بر عهده دارد که آمار ۱۴ پیروزی در ۲۱ مسابقه را داشته‌است. در ترکیب فعلی عقاب‌های فوتبال آفریقا چهره‌های شاخصی همچون ویکتور اوسیمن، آدمولو کمن، ویلفرد اندیدی و الکس ایوویی دیده می‌شوند تیمی که برای کادرفنی شبیه سازی بازی با مصر در گروه G جام جهانی پیش رو خواهد بود.

ایران و نیجر به پیش از این دو بار برابر هم قرار گرفته‌اند؛ شکست یک بر صفر در تورنمنت هنگ کنگ ۱۹۹۸ و تساوی بدون گل در جام جهانی ۲۰۱۴ برزیل. حالاسومین تقابل، بیش از آن که جنبه حیثیتی داشته باشد، کارکردفنی و تاکتیکی دارد. قلعه‌نویی به‌دنبال شبیه‌سازی شرایط مسابقه با مصر است و بازی برابر نیجر به و کاستاریکا می‌تواند تصویر روشن‌تری از نقاط ضعف و قوت تیمش ارائه دهد.

محدودیت‌های موجود برای هماهنگی دیدارهای دوستانه با تیم‌های بزرگ اروپایی، دست کادرفنی را بسته‌بود. با این حال، انتخاب دور قوی با سبک‌های متفاوت یکی آفریقایی و فیزیکی، دیگری از آمریکای مرکزی با فوتیال سرعتی و تکنیکی نشان می‌دهد بر نامه آماده‌سازی تیم ملی از حالت واکنشی خارج شده و به‌سمت هدف‌گذاری مشخص حرکت کرده‌است.

در نهایت شاید اردوی اروپایی و بازی بااسکاتلندمنتفی شد، اما آنچه برای قلعه‌نویی اهمیت داشت، سنجش تیم در برابر رقیبانی بود که بتوانند عیار واقعی ملی‌پوشان را مشخص کنند. نیجر به دقیقاً چنین حریفی است که می‌تواند تیم ملی را به چالش بکشد.

۲. دامن مأموریت به هیئت مدیره جهت ثبت قانونی مصوبه فوق در اداره ثبت شرکت‌ها دعوت کننده: هیئت مدیره و بازرسان
شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان نور آباد

تبانی در لیگ نخبگان آسیا؟

دیدارهای گذشته لیگ نخبگان آسیا یک صحنه بسیار مشکوک و عجیب داشت که هواداران تیم اماراتی شباب الاهلی به آن واکنش نشان داده‌اند.در شب نخست از هفته هشتم دور گروهی لیگ نخبگان آسیا، الاهلی عرب‌یستان موفق شد با نتیجه ۴ بر ۳ شباب الاهلی امارات را شکست دهد و این در حالی بود که گل دوم تیم عربستانی روی اشتباه عجیب سنگریان شباب الاهلی مشکوک به تبانی به‌نظر می‌رسید.در حالی که تیم اماراتی یک بر صفر پیش بود، دروازه‌بان شباب الاهلی یک توپ س ساده و پاس مدافع تیم خودی را با سهل انگاری رها کرد تا آرام آرام وارد دروازه‌شان شود. اما هواداران باشگاه اماراتی به این اتفاق عجیب و مشکوک واکنش نشان داده‌اند و در صفحات مجازی از احتمال تبانی و شرط‌بندی گلر تیمشان صحبت کردند.سعید عزت‌اللهی ستاره ایرانی شباب الاهلی در این‌بازی در ترکیب اصلی تیمش به میدان رفت و در دقیقه ۷۹ تعویض شد.اماسردار آزمون همچنان به‌خاطر آسیب دیدگی نمی‌تواند تیمش را همراهی کند.

با اعلام رئیس فدراسیون والیبال روبر تو پیاتزا در نیمه دوم اردیبهشت ماه برای آمادگی تیم ملی جهت حضور در لیگ ملت‌های ۲۰۲۶ به ایران خواهد آمد.

تیم ملی والیبال ایران در شروع سال ۱۴۰۵ مسیر دشوار و سختی را در لیگ ملت‌های والیبال پیش رو دارد. حضور در لیگ ملت‌های والیبال در سال ۱۴۰۵ دومین تجربه پیاتزا با تیم ملی والیبال ایران است که در سه ایستگاه قاره‌ای سرنوشت‌ساز رقم می‌خورد. تیم ایران در هفته اول از ۲۰الی ۲۴ خرداد ۱۴۰۵ در شهر برزیلیا(برزیل) با تیم‌های برزیل، عربستان، آرژانتین، بلژیک و بلغارستان هم گروه است و در هفته دوم از ۳الی ۷ تیر ماه ۱۴۰۵ در شهر اورلئان (فرانسه) با تیم‌های فرانسه، ژاپن، آمریکا، عربستان و کوبا هم گروه‌است، همچنین شاگردان پیاتزا در هفته سوم از ۲۴الی ۲۸ تیر ماه ۱۴۰۵ بلگراد (عربستان) با تیم‌های عربستان،اسلونی، ترکیه، آلمان و اوکراین هم گروه‌است. با اعلام میلاد تقوی روبر تو پیاتزا سرمرمی تیم ملی والیبال ایران نیمه دوم اردیبهشت ماه به ایران می‌آید تا برنامه‌های تیم ملی ایران را برای حضور قدرتمند در لیگ ملت‌ها پیگیری کند.

پیاتزا در سال ۲۰۲۵ توانست والیبال ایران را تا حدودی از دوران سقوط و ناکامی نجات دهد. او در تابستان سال گذشته عملکرد نسبتاً قابل قبولی از خود نشان داد و حالا همگی منتظر هستند تا سرمرمی ایتالیایی والیبال ایران در دومین تجربه خود شگفتی ساز شود.

پیاتزا نیمه دوم اردیبهشت در ایران

جدال بلندقامتان با غول والیبال

شاگردان پیاتزا تابستان ۲۰۲۵ در لیگ ملت‌ها موفق شدند در پایان دورمقدماتی در جایگاه هشتم قرار بگیرند و اگر قانون صعود خودکار میزبانی به مرحله نیمه نهایی نبود، شاگردان پیاتزا در جمع هشت تیم نهایی قرار گرفته بودند. اما در نهایت با حضور چین، ایران حذف شد و شاگردان پیاتزا فرصت حضور در نیمه نهایی لیگ ملت‌ها را پیدا نکردند.

پس از آن مسابقات قهرمانی جهان از مون بعدی پیاتزا با تیم ملی والیبال ایران بود که اگر چه کمی دچار لغزش شد اما از گروه خود صعود کرد و در مرحله یک هشتم نهایی مقابل صربستان قدرتمند پیروز شد و به جمع هشت تیم برتر جهان رسید اما در نهایت مقابل جمهوری چک شکست خورد و حذف شد. اگر چه پیاتزا با تیم ملی والیبال ایران نتایج نسبتاً امیدوارکننده‌ای کسب کرد اما علاقمندان و هواداران این رشته ورزشی چشم انتظار نتایج بهتر در دومین سال حضور پیاتزا در تیم ملی هستند. سال ۲۰۲۶ برای تیم ملی والیبال ایران سال سخت و مهمی خواهد بود. شاگردان پیاتزا دو تورنمنت بسیار مهم از خردادماه ۴۰۵پیش‌رو دار نند؛ لیگ ملت‌ها از ۲۱ خردادماه آغاز می‌شود و پس از آن مسابقات قهرمانی آسیا پیش‌روی بلندقامتان ایران است. رقابت‌های قهرمانی آسیا مهم‌ترین مسابقه قبل از المپیک لس آنجلس که قهرمان آن به صورت مستقیم جواز حضور در المپیک را به دست می‌آورد.



سختگوی پرسپولیس: تمام جرآنم اجرا می‌شود

استعفای اوسمار کذب است

سخنگوی باشگاه پرسپولیس با رد قوی شایعات درباره استعفای اوسمار لوس‌ویرا، بر حمایت باشگاه از کادر فنی تأکید کرد.
علی‌بازگشا سخنگوی باشگاه پرسپولیس اظهار داشت: قبل از هر چیز از طرف خودم و تمام مجموعه باشگاه پرسپولیس در ادامه صحبت‌هایی که در هفته‌های گذشته رقم خورد، عذر خواهی می‌کنم، شک نداریم که این شرایط ادامه پیدا نخواهد کرد، پرسپولیس در هفته‌های آینده شرایط متفاوتی را رقم خواهد زد و برای این منظور از همه ظرفیت‌ها استفاده می‌شود. وی افزود: باشگاه پرسپولیس اقدامات خود را به این منظور آغاز کرد که همه موارد به‌شکل شفاف به اطلاع هواداران و افکار عمومی رسیده است، به‌طور قطع، مطلب پنهانی وجود ندارد ولی متأسفانه شاهد بعضی جریان‌سازی‌های خبری هستیم که به‌نظرم می‌رسد هدفی جز بهم زدن تمرکز مجموعه تیم و هواداران ندارد. از جمله مواردی که می‌توان به آن اشاره کرد، شایعه بی‌اساس استعفای آقای اوسمار ویرا است. بازگشا تصریح نمود: متأسفانه بعضی از رسانه‌ها صحبت‌از استعفای آقای ویرا کردند، بخشی از فضای هواداری و مجازی نیز متأثر از این مسئله محتوایی را منتشر کردند که باعث خدشه‌دار شدن فضای هواداری و تیم و التهاب بیشتر شد، این شایعه را قوی‌آرد می‌کنیم و تأکید می‌شود که باشگاه پرسپولیس پیش از این، حمایت و اعتماد خود را نسبت به‌اعضای کادر فنی اعلام کرده‌است. اگر این باور در باشگاه پرسپولیس وجود نداشت که این تیم با این بازیکنان و کادر فنی قادر به تحقق اهداف باشگاه و هواداران که همانا قهرمانی است، نخواهد بود، دلیلی بر تحرکات کنونی باشگاه وجود نداشت. در این بین امیدواریم بعضی رسانه‌ها نیز به این رویه پرداختن به‌اخبار غیرواقعه و به‌دور از حقیقت که با‌دعاهایی چون دریافت آن از افراد منتسب به رختکن و امثال آن مطرح می‌شود، خاتمه دهند. در این ارتباط از هواداران پرسپولیس هم خواهش می‌کنیم در چنین مواقعی به

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده (نوبت اول)

جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان نورآباد بشماره ثبت ۴۵ روز یکشنبه مورخه ۱۰/۱۲/۱۴۰۴اراس ساعت ۱۰ صبح در محل ساختمان کانون فرهنگی پیام واقع در شهر نورآباد، فازیک فرهنگیان، خیابان فرهنگ ، نش خیابان اندیشه برگزار می‌گردد. لذا از کلیه اعضا فاز ۳ این شرکت تعاونی دعوت به عمل می‌آید تا با در دست داشتن کارت شناسایی معتبر در جلسه مذکور شرکت نمایند. اعضایی که قصد دارند آرای خود را به صورت و کالتی در صندوق بیندازند، لازم است حداکثر یک روز قبل از برگزاری مجمع به همراه وکیل خود به دفتر این شرکت تعاونی واقع در شهر نورآباد، خیابان رضوان مراجعه نمایند.
۰۰

دستور کار جلسه:

۱- تمدید مدت فعالیت شرکت تعاونی برای مدت یک سال برابر ماده ۶ اساسنامه
۲- دامن مأموریت به هیئت مدیره جهت ثبت قانونی مصوبه فوق در اداره ثبت شرکت‌ها
دعوت کننده: هیئت مدیره و بازرسان

شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان نور آباد

آگهی مفقودی

برگ سبز و کارت موتورسیکلت آریا ۱۲۵ سی سی به رنگ نقره ای مدل ۱۳۸۷ به شماره پلاک انتظامی ۱۱۸۷ تبریز ۳۳ و شماره موتور B۵۲۷۹۶A و شماره شاسی B۵۲۷۹۶A۰۲۴ ۱۲۵A شماره سجاد عزیزی مفقود گردیده فاقد اعتبار است.

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین خودرو سواری پیکان مدل ۱۳۸۳ به رنگ سفید – روغنی بشماره پلاک انتظامی ۸۶۷ ج ۵۱ ایران ۴۴ و شماره موتور ۰۶۵۸۶-۱۱۲۸۳۱ و شماره شاسی ۰۹۵۴-۸۳۲۷۰۹۵۴ بنام فریدون اسدیان مفقود گردیده فاقد اعتبار است.

چهارشنبه ۲۹ بهمن ۱۴۰۴ | شماره ۴۱۳۷

اخبار

ریبعی سرمرمی تراکتور شد

محمد ربیعی به عنوان سرمرمی تیم فوتبال تراکتور معرفی شد.

پس از استعفای درآگان اسکوچیچ از سمت سرمرمی گری، با تصمیم و صلاح‌دید هیأت مدیره باشگاه تراکتور، مذاکرات با محمد ربیعی انجام و در نهایت هدایت تیم تا پایان فصل جاری به وی سپرده شد. ربیعی پیش از این سابقه هدایت تیم‌های مس رفسنجان، ذوب‌آهن اصفهان و آلومینیوم اراک را در کارنامه دارد و اکنون با تصمیم هیأت مدیره، هدایت تراکتور را برعهده خواهد داشت.

شایان ذکر است طبق هماهنگی انجام شده، «محمد ربیعی» امروز راهی قطر می‌شود تا هدایت تیم را برعهده بگیرد.

اولین واکنش اسکوچیچ به جدایی از تراکتور

درآگان اسکوچیچ با انتشار پیامی در صفحه شخصی خود از هواداران تراکتور خداحافظی کرد. باشگاه تراکتور از پایان همکاری با درآگان اسکوچیچ، سرمرمی کروات خود خیر داد.اسکوچیچ نیز لحظاتی قبل با انتشار پیامی در صفحه شخصی خود در اینستاگرام با هواداران این تیم خداحافظی کرد. متن پیام خداحافظی اسکوچیچ را در ادامه می‌خوانید: «از اینکه مرا با آغوش باز از خودداندستی، صمیمانه سپاسگزارم. احساساتی که در اینجا تجربه کردم فراتر از آنند که بتوان در قاب واژه‌ها تمام و کمال بیان شان کرد. فصل حضور من در اینجا به پایان می‌رسد. اما احترام و قدردانی من از همه شما برای همیشه ماندگار خواهد بود. حقیقتاً مایه افتخار بود که مربی شما باشم. یاشاسین تیراختور» در مجموع، درآگان اسکوچیچ ۶۸بار روی نیمکت تراکتور نشست که حاصل این حضور، ۳۹ پیروزی، ۱۹ تساوی و تنها ۱۰ شکست است.

حضور قلی‌زاده در تیم منتخب هفته لهستان

به دنبال درخشش علی‌قلی‌زاده در هفته بیست و یکم لیگ برتر لهستان، این بازیکن در تیم منتخب هفته قرار گرفت. در هفته بیست و یکم رقابت‌های لیگ برتر لهستان، لخ پوزنان با درخشش علی قلی‌زاده ستاره ایرانی خود به پیروزی مهمی دست پیدا کرد. قلی‌زاده در ترکیب لخ پوزنان مقابل پیانسنت گلیوبیسته در دقیقه ۱۰ با یک شوت تماشایی یک سوپر گل به ثمر رساند و تنها ۳ دقیقه بعد با یک پاس زیبا زمینه‌ساز گل دوم لخ پوزنان در برتری ۳ بر صفر این تیم برابر حریف شد. همین عملکرد قلی‌زاده کافی بود تا ستاره ایرانی در ترکیب منتخب این هفته لیگ برتر لهستان قرار بگیرد.

حاجی‌پور: فولاد با همین فرمان کاندیدای کسب سهمیه می‌شود

مربی سابق تیم فوتبال فولاد خوزستان گفت: نتایج فولاد با حمید مطهری عالی بوده است و با همین فرمان شاید کاندیدای قهرمانی و کسب سهمیه آسیایی هم باشد.افشین حاجی‌پور با بیان این که تغییرات ایجاد شده در راس کادرفنی فولاد برای این تیم یک شوک مثبت بود، اظهار کرد، به‌نظم برخلاف فصل‌های قبل تغییرات در فولاد جواب داد؛ مطهری چند سال به عنوان دستیار اول گل محمدی فعالیت داشت و در فصل گذشته که خودم هم جزو کادرفنی فولاد بودم می‌دیدم که مطهری با چه انگیزه و شور و اشتیاقی کار می‌کرد. مطهری واقعا به کار خود وارد است و این شایستگی را داشت که به عنوان سرمرمی جایگزین یحیی گل محمدی شود، البته باید بابت اتفاقات فصل گذشته که گل محمدی توانست فولاد را از بحران خارج کند.

فروش تجهیزات اسقاطی شرکت تعاونی ایشارگران جاوید راهبرمز

تملیکی بانک تجارت

خردگی بوده و در باکت لاک و مهر شده (درسته) تسلیم گردد. (مبلغ: شماره)

۲- مبلغ سربده شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه مزایده منجر در آگهی می باشد که می بایست به حساب شماره ۸۱۶۰۹۹۰۰۱۰۵۹۶ بنام بانککارن موقع متفرقه از طریق شعب بانک تجارت واریز گردد.

۳- اموال عرضه شده با وضیعت موجود به فروش می رسند و بازدید از محل با هماهنگی قبلی در ساعات اداری امکانپذیر می باشد.

۴- هزینه آگهی و حق ازجعه کارشناسی از برنده مزایده اخذ میگردد.

۵- هزینه حمل و بارگیزی به عهده خریدار می باشد.

۶- در صورت انصراف نفر اول و یا دوم سربده آنرا به نفع بانک ضبط خواهد شد.

۷- تمامی اموال به صورت یکجا و باهم فروخته میشود.

۸- بانک در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات اراشله متخاژ می باشد.

مدیریت شعب بانک تجارت استان خوزستان –دایره مهندسی و تدارکات

ردیف	شرح	تعداد	ارزش واحد (ریال)	ارزش کلی(ریال)
۲۲	صندلی آبی رنگ ۴ نفره	۳	۲,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	صندلی مستهلک	۲۰	۵۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۴	آبسردن قدیمی	۱	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۵	کولرگازی ادیسون	۱	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۶	اجاق گاز قدیمی	۱	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۷	پنکه سقفی	۷	۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۸	آزبر امداد کوچک	۱	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
۲۹	دستگاه مکش روغن	۱	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۵,۰۰۰,۰۰۰
۳۰	کبیسول گاز کولر ماشین	۱	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۱	چهارپای فلزی	۱	۴,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۳۲	چسب پلاستیکی برق	۱	۴,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۳۳	دستگاه تلفن بیسیم	۱	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
۳۴	کمد فلزی کشویی	۱	۶,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰
۳۵	رخت آویز فلزی	۲	۱,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
۳۶	درب چوبی مستهلک	۱	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
۳۷	چک سوسماری	۱	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۳۸	گاو صندوق بزرگ بدون کلید	۱	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۳۹	بروزکنور برق	۱	۴,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۴۰	جعبه ابزار	۱	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
۴۱	فایل کشویی چوبی	۱	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
۴۲	قطعات مستهلک	یک گونی	۷,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰
	جمع کل			۵۳۲,۰۰۰,۰۰۰

چاپخانه: چاپ کارگر ۱۷-۱۶/۳۱۷۳۶۶
نشانی الکترونیک: www.AsreRasaneh.ir
پست الکترونیک: info@AsreRasaneh.ir
نشانی: تهران - خیابان ابوریحان - خیابان شهید ای ژاندرمری
نرسیده به خیابان فلسطین - پلاک ۱۱ طبقه دوم
کدپستی: ۱۳۱۵۷۸۴۶۳ شماره تماس: ۰۲۱-۶۶۹۷۳۸۱۷

صاحب امتیاز: حمید میرزایی نژاد
مدیر مسئول: جعفر رضایی
زیر نظر شورای اسر دبیری
گرافیک: کاوه رحیمی - مرجان محبوب
سازمان شهرستانها و آژهی ها:
۰۲۱۶۶۴۶۱۷۷۰ - ۰۲۱۶۶۹۷۳۹۸۳

تغییر ریل به نفع تولید و اشتغال

ادامه از صفحه نخست...

فضای بسته و غیر رقابتی نه تنها بهره‌وری را کاهش می‌دهد، بلکه مانع ورود نسل جدید کارآفرینان می‌شود؛ نسلی که می‌تواند موتور نوآوری و خلق شغل باشد.

بحران‌های انرژی و ناترازی زیرساختی نیز مستقیماً به اشتغال ضربه می‌زند. کارخانه‌ای که با قطع برق یا محدودیت گاز مواجه است، نمی‌تواند تولید مستمر داشته باشد و بازار صادراتی را حفظ کند. هر ساعت توقف تولید، به معنای کاهش درآمد، افت سرمایه در گردش و در نهایت تعدیل نیروی انسانی است. اگر قرار است اشتغال تقویت شود، نخست باید امنیت تولید تضمین شود؛ امنیتی که از مسیر سرمایه‌گذاری در زیرساخت، اصلاح قیمت‌گذاری‌های ناکارآمد و مشارکت واقعی بخش خصوصی می‌گذرد. هم‌زمان، نظام تصمیم‌گیری اقتصادی باید به گونه‌ای باز آرای شود که حقوق مالکیت، شفافیت و ثبات مقرراتی تقویت شود. سرمایه‌گذار داخلی پیش از آنکه به سود بیندیشد، به امنیت می‌اندیشد؛ امنیت سرمایه، امنیت قرار داد و امنیت آینده. بدون این مؤلفه‌ها، نه سرمایه داخلی فعال می‌شود و نه سرمایه خارجی جذب خواهد شد. گشایش‌های بیرونی نیز تنها زمانی به رونق تولید منجر می‌شود که بستری داخلی برای فعالیت آزاد و رقابتی مهیا باشد. تولید ملی زمانی جان می‌گیرد که دولت از تصدی‌گری فاصله بگیرد و نقش خود را از بازیگر مستقیم به تنظیم‌گر شفاف و پاسخگو تغییر دهد. کاهش امتیازهای انحصاری، تقویت نهاد‌های بخش خصوصی و تسهیل ورود بنگاه‌های کوچک و متوسط به بازار، می‌تواند هزاران فرصت شغلی خلق کند. تجربه اقتصادهای موفق نشان می‌دهد که رشد اشتغال نه با بخشنامه، بلکه با آزادسازی ظرفیت‌های کارآفرینی محقق می‌شود.

امروز مسئله اصلی اقتصاد ایران صرفاً رشد عددی تولید نیست، بلکه احیای امید به کار و آینده است. جوانی که احساس کند می‌تواند با تخصص و خلاقیت خود کسب و کاری راه‌اندازی کند یا در یک بنگاه رو به رشد شغلی پایدار بیابد، سرمایه اجتماعی کشور را تقویت می‌کند. اما اگر تولید در تنگنای می‌ثباتی و سیاست‌های متناقض گرفتار بماند، بازار کار همچنان شکننده خواهد بود.

راه‌برون رفت روشن است اما راه‌آ‌دهی منسجم می‌طلبد؛ ثبات اقتصاد کلان، اصلاح ساختارهای ناکارآمد، تقویت رقابت، سرمایه‌گذاری در زیرساخت و میدان دادن واقعی به بخش خصوصی. بدون این مجموعه اقدامات، حمایت از تولید و اشتغال به نتیجه نمی‌رسد. اقتصاد ایران برای عبور از رکود و بیکاری، نیازمند تغییر ریل به سوی تولیدمحوری است؛ تغییری که اگر آغاز شود، حتی پیش از دستیابی به نتایج نهایی، می‌تواند نشانه‌ای از بازگشت امید به بازار کار و جامعه باشد.

معلم در برنامه تحولی مدارس آینده کشور نقش و جایگاه ویژه‌ای دارند

وزیر آموزش و پرورش:



هم‌زمان با توسعه فناوری به بحث ارتقای کیفیت فضا و تجهیزات فیزیکی مدرسه نیز توجه کرد. کلامی با اشاره به اقدامات سازمان نوسازی مدارس و استفاده از ظرفیت مسئولیت اجتماعی بنگاه‌های اقتصادی در حوزه توسعه و تجهیز فضاهای آموزشی، اظهار کرد: تجهیز مدارس کشور نیازمند همراهی همه دستگاه‌هاست و بدون مشارکت ملی، تجهیز بیش از ۵۰۰ هزار مدرسه کشور ممکن نیست.

وزیر آموزش و پرورش با اشاره به توجه ویژه رییس جمهور، تعلیم و تربیت و رویکرد محوری دولت چهاردهم برای تحول در نظام آموزشی کشور، افزود: همین توجه موجب تاسیس کارگروه‌های تخصصی برای رصد تحولات آموزش و پرورش شده است که با ابتکار رئیس جمهور کارگروه‌ها به صورت دائمی، ایده‌ها و طرح‌های نورادر یافت و برای اجرای آن‌ها در نظام تعلیم و تربیت کشور مورد بررسی قرار می‌دهند. کلامی تصریح کرد: نگاه متمرکز و توجه ویژه رییس جمهور به آموزش و پرورش، فرصت و ظرفیت مهمی را برای تحول در نظام تعلیم و تربیت فراهم کرده است. وی با اشاره به تجربه کلاس‌های هوشمند در سال‌های گذشته، نبود آموزش کافی برای معلمان ارعلت بلااستفاده ماندن بخشی از این امکانات دانست و تأکید کرد: برنامه درسی و محتوای آموزشی مهم‌ترین مؤلفه تحول تعلیم و تربیت است چراکه میان محتوای فعلی و تحولات روز تناسبی وجود ندارد.

روشنی از مفهوم «مدرسه آینده» ارائه شده و باید مشخص شود که آیا مدرسه آینده همان مدرسه فیزیکی با ابعاد امروز است یا اینکه با شکل‌های متفاوت آموزش مواجه خواهیم بود، تصریح کرد: بسیاری از مدارس فاقد بار تربیتی و آموزشی مؤثرند و بیشتر به ساختمان‌هایی بی‌روح شباهت دارند، در حالی که محیط مدرسه باید جذاب، باشناط و پرخوردار از موقعیت‌های تربیتی رشد دهنده باشد. وی بر گزاردن رویداد دوسالانه مدارس آینده به عنوان فرصتی برای گردآوری نظرات و دیدگاه‌های تخصصی و کارشناسی در زمینه ایجاد تحول بنیادین در نظام آموزشی اشاره کرد و گفت: معلم و نیروی

مدیران که نتیجه آموزش است شامل مهارت‌های تکنیکال، فراصلاحیت‌ها و اصول اساسی شخصیتی می‌باشد. وی ادامه داد: قدرت دانش و تنبیه، قدرت تخصصی، قدرت اجتماعی و قدرت مرجعیت از قدرتهایی است که مدیر یک سازمان باید از آن بهره‌مند باشد تا بتواند به نحو مطلوب، سیستم را راهبری کند. عیادی تصریح کرد: مدل رفتاری یک مدیر باید منجر به رشد علمی، عاطفی و معنوی کارکنان شود و توسعه فردی باید در اولویت رفتار مدیران قرار گیرد. مرکز آموزش، توسعه و توان‌افزایی مدیران دانشگاه علوم پزشکی ضروری‌ترین فرآیند واحد مدیریت پرستاری و دانشگاه‌شناسایی شده و خانواده «تبی میبیدی» در زمینه به مساحت ۴۰۰ مترمربع و با صرف هزینه چهار میلیارد تومان بازسازی شده است. معاون توسعه مدیریت و

وزیر آموزش و پرورش با اشاره به اینکه توانمندسازی معلمان باید در اولویت برنامه مدارس آینده باشد، گفت: در اجرای برنامه محوری مدارس آینده که در راستای تحقق اهداف سند تحول بنیادین آموزش و پرورش اجرایی می‌شود، معلمان نقش و جایگاه ویژه‌ای غیر از فعالیت سنتی و ساختاری در تعلیم و تربیت دانش‌آموزان برعهده خواهند داشت. به گزارش ایرنا، علیرضا کلامی در مراسم تجلیل از برگزیدگان سومین دوره «مدارس آینده» در دانشگاه تربیت مدرس اظهار کرد: شیوه فعلی فعالیت مدارس با ساختار سنتی و روش‌های آموزشی گذشته، پاسخگوی نیازهای دانش‌آموزان در جامعه مدرن نیستند و لازم است فضاهای آموزشی به گونه‌ای طراحی شوند که ضمن سازگاری با فناوری‌های نوین مانند هوش مصنوعی و یادگیری ترکیبی، امکان پرورش مهارت‌های تفکر، خلاقیت و همکاری را برای نسل آینده فراهم کنند. وی با تأکید بر اینکه با اصلاحی در اجرای این برنامه برعهده معلمان است، افزود: روند شایان تحولات علمی و ظهور فناوری‌های نوین در جهان موجب دگرگونی ساختارهای ذهنی و سستی شده به نحوی که ادامه مسیر با الگوهای گذشته تقریباً ناممکن است؛ بنابراین هماهنگی نظام تعلیم و تربیت با این تغییرات ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است.

وزیر آموزش و پرورش با تأکید بر اینکه هنوز تصویر

منابع دانشگاه علوم پزشکی یزد گفت: در پایی دوره جانشین پروری در حوزه مدیران پرستاری برای نخستین بار در یزد به صورت پایلوت انجام می‌شود. حسین ابوالحسینی افزود: هدف از راه‌اندازی این مرکز، توانمندسازی مدیران جهت ارائه خدمات، با کیفیت مطلوبتر در استان است. وی اظهار داشت: اجرای پیل های مورد نیاز جهت نیروهای بدو استخدام و ارزیابی نیروها از دیگر اهداف راه‌اندازی مرکز آموزش توسعه و توازن افزایش مدیران است. فرآیند جانشین پروری و توانمندسازی مدیران پرستاری به عنوان اصلی‌ترین و ضروری‌ترین فرآیند واحد مدیریت پرستاری و دانشگاه‌شناسایی شده و مقرر شده دوره‌های آموزشی توانمندسازی مدیران پرستاری در سه سطح سرپرستاری، سوپرویزی و مدیریت پرستاری اجرا شود.

معاون وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی گفت: ۱۴ هزار سرپرستار در مجموعه نظام سلامت بیمارستانهای دانشگاهی و غیردانشگاهی، به عنوان مدیران صف و ستاد حوزه پرستاری فعالیت می‌کنند. به گزارش ایرنا، دکتر عباس عیادی در آیین افتتاح مرکز آموزش توسعه و توان‌افزایی مدیران دانشگاه علوم پزشکی یزد با اشاره به اهمیت آموزش مستمر مدیران و کارکنان حوزه سلامت افزود: سطح بندی صلاحیت‌های

معاون وزیر: ۱۴ هزار پرستار در مراکز درمانی کشور فعالیت می‌کنند

معاون پرستاری وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی گفت: ۱۴ هزار سرپرستار در مجموعه نظام سلامت بیمارستانهای دانشگاهی و غیردانشگاهی، به عنوان مدیران صف و ستاد حوزه پرستاری فعالیت می‌کنند. به گزارش ایرنا، دکتر عباس عیادی در آیین افتتاح مرکز آموزش توسعه و توان‌افزایی مدیران دانشگاه علوم پزشکی یزد با اشاره به اهمیت آموزش مستمر مدیران و کارکنان حوزه سلامت افزود: سطح بندی صلاحیت‌های

شناسنامه کاری برای بانوان کارآفرین روستایی تهیه می‌شود

اساس آن، هر بانوی کارآفرین یک شناسنامه کاری خواهد داشت؛ شناسنامه‌ای که میزان آموزش‌ها، دوره‌های گذرانده‌شده، نوع فعالیت اقتصادی و روند رشد کسب و کار را به صورت مستمر ثبت و پایش می‌کند تا بتوانیم خلا‌ها را شناسایی و جبران کنیم. مدیرکل دفتر توسعه فعالیت‌های کشاورزی زنان روستایی و عشایری به همکاری اولیه با شرکت همراه اول و دیجی کالا اشاره کرد و اظهار داشت: در چارچوب مسئولیت اجتماعی این شرکت‌ها، مقرر شده در سه استان کشور به صورت آزمایشی دوره‌های تخصصی آموزش کسب و کار برای بانوان کارآفرین روستایی برگزار شود. ابوالفضل فرجی معاون سازمان تات و رئیس مؤسسه آموزش و ترویج کشاورزی نیز در این نشست با اشاره به افزایش نقش زنان در خرده‌مالکیت‌های کشاورزی گفت: سهم زنان در تولیدات کشاورزی سال به سال در حال افزایش است و این روند نشان دهنده تقویت حضور آنان در عرصه تولید است. وی بر اهمیت ورود بخش خصوصی به حوزه کشاورزی تأکید کرد و افزود: در شرایط کنونی، مشارکت بخش خصوصی می‌تواند نقش مهمی در تقویت زنجیره تولید و توسعه فعالیت‌های زنان ایفا کند.

مشاور وزیر جهاد کشاورزی در امور زنان از اجرای طرحی برای نظام‌مند کردن مسیر رشد بانوان کارآفرین روستایی و عشایری خبر داد و گفت: شناسنامه کاری برای بانوان کارآفرین روستایی تهیه می‌شود. به گزارش ایرنا از وزارت جهاد کشاورزی، طاهره قیومی در دیدار رئیس مؤسسه آموزش و ترویج کشاورزی، مدیرکل دفتر توسعه فعالیت‌های کشاورزی زنان روستایی و عشایری و نمایندگان امور بانوان دستگاه‌های مرتبط در حوزه زنان روستایی و عشایری، با تأکید بر ضرورت این نظام‌مندی افزود: در حال طراحی و اجرای طرحی هستیم که بر



پیش‌بینی قیمت طلای جهانی در ۲۰۲۶

پیش‌بینی قیمت طلای جهانی در ۲۰۲۶

رشد قیمت طلا تا سطوح بالای ۶۰۰۰ دلار

افزایش تقاضا به عنوان پناهگاه امن

خرید گسترده بانک‌های مرکزی

تابلو گرافیکی با نمودارهای خطی و میله‌ای که روند قیمت طلا را نشان می‌دهد. یک گویای جهان و یک تپه طلا در کنار آن قرار دارد.

سه محور اصلی برنامه‌های اتحادیه حمل و نقل مسافر شهری

مدیرعامل اتحادیه حمل و نقل مسافر شهری کشور گفت: نوسازی ناوگان حمل و نقل، هوشمندسازی و خودکفایی مالی سه محور اصلی برنامه‌های اتحادیه است. ششمین مجمع عمومی سالیانه اتحادیه حمل و نقل مسافر شهری کشور، ۲۶ بهمن‌ماه با حضور کورش امیدی‌پور معاون امور شهرداری‌های سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور، شاپور مقتدر مشاور رئیس و مدیرکل دفتر مرکزی حراست و پدافند غیرعامل سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور و محسن خدابخشی مدیرکل دفتر حمل و نقل عمومی و ترافیک شهری مدیران سازمان‌های اتوبوسرانی، تاکسیرانی و حمل و نقل بار و مسافر شهری سراسر کشور برگزار شد. مسعود کلامی مدیرعامل اتحادیه حمل و نقل مسافر شهری کشور، در ابتدای سخنان خود در ششمین مجمع عمومی سالیانه اتحادیه، ضمن تبریک دهه مبارک فجر، به رؤسا و مدیران سازمان‌های حمل و نقل مسافر شهری، اعضای محترم هیات‌مدیره و حاضران خیرمقدم گفت و حضور در این مجمع را فرصتی ارزشمند برای هم‌اندیشی و تصمیم‌سازی دانست. کلامی با اشاره به وضعیت ناوگان حمل و نقل عمومی کشور اظهار کرد: وضعیت فرسودگی ناوگان از هیچ‌کس پوشیده نیست و در حوزه‌های تاکسی، ون، مینی‌بوس، میدل‌باس و اتوبوس، میزان فرسودگی از ۶۴ درصد تا ۹۵ درصد در نوسان است. وی افزود: در همین راستا و با وجود محدودیت‌های تولیدکنندگان، تلاش‌شد مسیر نوسازی با استفاده از خودروهای برقی و هیبریدی از جمله J۷، سایپا EADO، یون پلاس و یونتا هیبرید دنبال شود. مدیرعامل اتحادیه با اشاره به استفاده از ماده ۱۰ قانون ساماندهی صنعت خودرو گفت: در قالب این قانون، تسهیلات ۴۰۰ میلیون تومانی برای تاکسی‌های دو‌گانه‌سوز و یک میلیاردی و ۲۰۰ میلیون تومانی برای تاکسی‌های برقی صرفاً برای کلان‌شهرها پیش‌بینی شد که با رازینی‌های انجام‌شده، اولویت سایر شهرها نیز در دستور کار قرار گرفته است. تاکنون ۲۱۰۲ دستگاه شامل B۵۱، خودروهای برقی و سمنده‌سورن نوسازی شده است. کلامی با اشاره به اقدامات اجرایی افزود: در تعهدات مربوط به تاکسی ۵۱۱ تعداد ۴۲۵ دستگاه اجرایی و تحویل داده شد. وی همچنین از پیگیری اخذ مجوزهای شورای ترافیک با سناریوهای مختلف خبر داد و گفت: از جمله این اقدامات می‌توان به امکان تغییر پلاک تاکسی به شخصی و بالعکس با هدف افزایش توان آورده رانندگان و نیز تشویق مالکان خودروهای نو و کم‌کربن به ورود به ناوگان تاکسیرانی اشاره کرد. مدیرعامل اتحادیه با اشاره به موضوع ایمنی و سوخت گفت: با