

آبراه راهبردی ایران به نقطه عطف معادلات منطقه‌ای تبدیل شده است

جهان زیر سایه نظم جدید تنگه هرمز

بازگشایی تنگه هرمز در واپسین روزهای آتش‌بس و در آستانه دور جدید گفت‌وگوهای واشنگتن و تهران، تنها یک تصمیم فنی در حوزه کشتیرانی نیست؛ بلکه نشانه‌های از تغییر رویکرد در مدیریت نظم منطقه است. نشانه‌ها حاکی از آن است که این آبراه راهبردی، به تدریج از یک اهرم فشار نظامی به یک ابزار دیپلماتیک در معادلات منطقه‌ای تبدیل می‌شود. در حالی که شمارش معکوس برای پایان آتش‌بس در هفته‌های میان ایران و ایالات متحده به روزهای پایانی خود نزدیک می‌شود، تحولات هم‌زمان در میدان دیپلماسی، از شکل‌گیری یک نقطه عطف در معادلات منطقه‌ای خبر می‌دهد. در این میان، بازگشایی تردد کشتی‌های تجاری در تنگه هرمز، بیش از آنکه یک تصمیم اجرایی باشد، به‌عنوان یک سیگنال راهبردی از سوی تهران قابل تفسیر است.

گزارش

وام ودیعه تا مشوق‌های ساخت؛ جبران خسارت‌ها در ابهام قرار گرفته است

معمای بازسازی واحدهای آسیب‌دیده در جنگ

برخی اظهارات از سوی مقامات دولتی حاکی از آن است که سیاست‌گذار در روند بازسازی ساختمان‌های آسیب‌دیده به‌استفاده از مشوق‌های شهرسازی فکر می‌کند. به گزارش اقتصادنیوز، در حالی که دولت از تأمین منابع و اولویت‌دهی به پرداخت وام ودیعه برای خانوارهای آسیب‌دیده از جنگ خبر می‌دهد، ابعاد گسترده تخریب‌ها - از بیش از ۸۳ هزار واحد مسکونی تا آسیب به زیرساخت‌های شهری - پرسش‌های جدی درباره کارآمدی مدل‌های حمایتی ایجاد کرده است. هم‌زمان، طرح ایده‌هایی مانند جبران هزینه ساخت از طریق اعطای تراکم بیشتر نشان می‌دهد سیاست‌گذار در کنار ابزارهای مالی، به دنبال راهکارهای جایگزین نیز هست؛ راهکارهایی که در شرایط جهش هزینه‌های ساخت با تردیدهایی درباره اثربخشی مواجه‌اند.

صفحه ۲ را بخوانید

وینترین

از تهران تا حاشیه؛ نقشه جدید فقر در بازار اجاره مسکن

شوک تورم به اجاره‌بها

۲۶

سامانه جامع موشده‌ها و پیداشده‌ها
ایمن باکس
EmenBox.ir

محسنی اژه‌ای:

حق ایران در پیگیری حقوقی اقدامات جنایتکارانه آمریکا محفوظ است

رئیس قوه قضاییه خاطر نشان کرد: حق جمهوری اسلامی ایران در پیگیری حقوقی و قضایی تمامی اقدامات جنایتکارانه و تجاوزگرایانه آمریکا و رژیم صهیونیستی در مجامع بین‌المللی و ایستاده از سازوکارهای حقوق بشری، محفوظ است. به گزارش عصر رسانه به نقل از مرکز رسانه قوه قضاییه، حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای، طی سخنانی در نشست با جمعی از مقامات شورای عالی قوه قضاییه و روسای کل دادگستری استانها، ضمن تبیین و تشریح ادله حقوقی ناظر بر محکومیت رژیم‌های متجاوز آمریکا و اسرائیل از منظر حقوق بین‌الملل، اظهار کرد: رژیم‌های متجاوز آمریکا و اسرائیل در جریان حمله به ایران، اعدانه مرتکب جنایات جنگی عده شده‌اند.



روایت بقای کارفرمایان و فشارها بر نیروی کار در شرایط عدم قطعیت

پازل ناجور بازار کار و معیشت

مرزی در فرآیند ورود کالا است، راهبردی که می‌تواند مکمل و در شرایط خاص، جایگزین بخشی از ظرفیت بنادر جنوبی باشد.

ایران بخش قابل توجهی از واردات خود، به‌ویژه کالاهای اساسی را از طریق بنادر جنوبی و مسیرهای منتهی به تنگه هرمز دریافت می‌کند. در سناریوهای تهدید و بی‌ثباتی در خطوط کشتیرانی، هرگونه انسداد یا محدودیت هم می‌تواند زمان ورود کالا را افزایش دهد و هم هزینه‌های حمل را بالا ببرد، همچنین زنجیره تأمین کالاهای حیاتی را دچار اختلال کند؛ به همین دلیل بررسی راهکارهای تنوع‌بخشی مسیرهای وارداتی اهمیت راهبردی پیدا می‌کند. به ادعای برخی از کارشناسان، یکی از راه‌حل‌های پیشنهادی در این مسیر، استفاده از مناطق آزاد و گمرک داخلی به‌عنوان گره‌های پشتیبان و جایگزین بنادر جنوبی است که شامل سه محور انتقال بخشی از فرآیندهای ورود کالا به مناطق آزاد شمالی، شرقی و غربی، افزایش نقش گمرک مرزی غیر دریایی در ورود کالا و شبکه‌سازی لجستیکی برای واردات کالا از مبادی متنوع غیرمتکی بر خلیج فارس می‌شود.

کاهش وابستگی به مسیرهای دریایی برپرسک را می‌توان یکی از مزایای این راهبرد برشمرد. با قفل شدن مرزهای زمینی و دریایی و به‌ویژه در شمال و غرب، واردات می‌تواند از کشورهایی مانند روسیه، آسیای میانه، چین (از طریق راه‌آهن)، ترکیه و قفقاز بگذرد. نیاز به عبور از راه‌های حساس انجام شود.

همچنین با ایجاد مراکز ذخیره‌سازی امن در مناطق آزاد، این مناطق ظرفیت تبدیل شدن به پایگاه‌های نگهداری بلندمدت کالاهای اساسی، مراکز توزیع ملی بحران و هاب‌های لجستیکی چندوجهی (دریایی، زمینی، ریلی) را دارا خواهند بود. این موضوع اجازه می‌دهد حتی اگر مسیر دریایی مختل شد، ذخایر کافی و قابل دسترسی موجود باشد.

در ادامه این مسیر، کاهش فشار عملیاتی بر بنادر جنوبی از طریق توزیع بار وارداتی به مرزهای چندگانه باعث می‌شود تا گلوگاه‌های جنوبی کاهش و سرعت ترخیص افزایش پیدا کند. همچنین منجر می‌شود که هزینه حمل‌ونقل خارجی و داخلی تعدیل شود. با امکان استفاده از شبکه ریلی بین‌المللی، راه‌آهن سراسری ایران می‌تواند به‌عنوان مسیر جایگزین حمل انبوه عمل کند و کریدور شمال‌الجنوب، کریدور شرق‌الغرب و اتصال ریلی به ترکمنستان، آذربایجان، ترکیه، پاکستان این شبکه استقلال وارداتی را تقویت می‌کند.

از دیگر مزایای این جایگزینی می‌توان به تقویت تنوع‌بخشی زنجیره تأمین اشاره کرد که از یک سو منجر به کاهش ریسک ملی می‌شود و از سوی دیگر باعث می‌شود که تأمین‌کنندگان متعدد فعال شوند و خطوط حمل‌ونقل طبق شرایط روز قابلیت تغییر داشته باشند.

بر اساس آنچه گفته شد، بخش عمده‌ای از واردات ایران از مسیرهای دریایی و به‌ویژه کریدور جنوبی صورت می‌گیرد، مسیری که هرگونه اختلال در آن می‌تواند زنجیره تأمین کالاهای اساسی را با چالش مواجه کند. کارشناسان معتقدند ایجاد امکان ورود کالا از مسیرهای متنوع زمینی، ریلی و دریایی شمال، نقش مهمی در حفظ پایداری عرضه کالاهای حیاتی خواهد داشت. طبق این تحلیل، مناطق آزاد مهم کشور از جمله انزلی، ماکو، جلفا و سرخس می‌توانند به هاب‌های اصلی ورود، ذخیره‌سازی و توزیع کالا تبدیل شوند. ویژگی‌هایی مانند دسترسی به مسیرهای زمینی و ریلی بین‌المللی، زیرساخت‌های گسترده انبارداری و امکان توسعه سریع ظرفیت‌ها، این مناطق را به گزینه‌های مناسب برای تبدیل شدن به مراکز پشتیبان وارداتی بدل کرده است. در این چارچوب، استفاده از مسیرهای شمالی از طریق دریای خزر، ارتباطات زمینی با ترکیه و قفقاز، و نیز کریدور ریلی آسیای میانه و چین می‌تواند بار وابستگی کشور به مسیرهای جنوبی را کاهش دهد.

علاوه بر مناطق آزاد، گمرکات مرزی در شمال، شرق و غرب کشور ظرفیت لازم برای پذیرش حجم بیشتری از واردات کالاهای اساسی را دارند. توسعه این گمرکات می‌تواند فرآیند ترخیص را تسریع کرده و امکان توزیع سریع تر کالا در سراسر کشور را فراهم کند.

به گفته کارشناسان حوزه لجستیک، تکمیل این راهبرد نیازمند توسعه انبارهای استاندارد نگهداری کالاهای اساسی (از جمله سیلوها، مخازن و سردخانه‌ها) در مناطق آزاد و گمرکات منتخب است. در کنار آن، راهکارهای حمل‌ونقل ترکیبی در بنادر شمالی می‌تواند پایداری انتقال کالا را تضمین کند. خلاصه آنکه، تحلیل‌ها نشان می‌دهد بهره‌گیری از ظرفیت مناطق آزاد و گمرکات مرزی، رویکردی عملی برای کاهش ریسک‌های ناشی از اختلال مسیرهای دریایی و تقویت تاب‌آوری زنجیره تأمین کالاهای اساسی است. این راهبرد با توزیع بار وارداتی بر مسیرهای شمالی، غربی و شرقی، می‌تواند در شرایط اضطراری یا محدودیت‌های مقطعی، نقش مکمل و حتی جایگزین بنادر جنوبی را ایفا کرده و اطمینان از تأمین پایدار کالاهای حیاتی را افزایش دهد.

آگهی مزایده اجازه بهره برداری از زمین عرضه گل و گیاه

سبز شهری تحویل نمایند
در زمان انعقاد قرارداد ۵۰ درصد کل مبلغ قرارداد (مجموع اجاره سال اول، دوم و سوم) به عنوان تضمین انجام حسن تمهیدات از برنده مزایده اخذ خواهد شد.

برنده مزایده چنانچه حاضر به انعقاد قرارداد شود یا مدارک ارائه شده مورد تأیید مراجع ذیربط نباشد سبزه ایشان به نفع سازمان ضبط و با تفرق دوم در صورتیکه فاصله قیمت پیشنهادی کمتر از میزان تضمین باشد قرارداد منعقد می‌شود و در مورد تفرق دوم نیز به همین روال رفتار خواهد شد.

مدت اعتبار پیشنهادات سه ماهه می‌باشد.
مناقضات شرکتکننده در مزایده نباید منع قانونی شرکت در معاملات دولتی داشته باشند.
کلیه هزینه‌های چاپیه تکثیر و درج آگهی در روزنامه‌ها به عهده برنده مزایده خواهد بود.
شرکت در این مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف سازمان می‌باشد.
تاریخ انتشار آگهی در روزنامه و سامانه ستاد: ۱۴۰۵/۰۷/۱۴
مهلت دریافت اسناد پیشنهادی: ساعت ۱۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۴
آخرین مهلت ثبت قیمت پیشنهادی در سامانه ستاد: ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵
تاریخ بازگشایی اسناد مزایده مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۶
سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اوراق مزایده مندرج می‌باشد.
جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۲۸۲۱۳۲۸۵ - ۲۸۲۱۳۲۸۶ تماس حاصل نمایند.
ارائه اصل یا تصویر برابر اصل تاییدیه و صلاحیت کاری از اداره اماکن عمومی در زمان عقد قرارداد جهت برنده آگهی می‌باشد.
در صورت راهاندازی شهر شازی بدون اخذ مجوز و تاییدیه‌های لازم از اداره کل استاندارد، قرارداد یکطرفه فسخ و ضمانت حسن انجام معامله به نفع سازمان ضبط خواهد شد.

ردیف	نام محل (مترمربع)	مساحت	قیمت کارشناسی اجاره ماهانه سال اول (ریال)	قیمت کارشناسی اجاره ماهانه سال دوم (ریال)	قیمت کارشناسی اجاره ماهانه سال سوم (ریال)	قیمت پایه کارشناسی برای مدت ۳ سال (ریال) (مجموع اجاره سال اول و دوم و سوم)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	زمین واقع پارک پردیسان جهت عرضه گل و گیاه	۱۰۰۰	۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۷/۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۸۵۸/۰۰۰/۰۰۰

سازمان سیمما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری همدان

آگهی مناقصه عمومی (نوبت دوم)

شماره: ۲۰۰۵۰۹۲۹۸۰۰۰۰۱۰
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۷/۲۹

چاپ اول

شهرداری ارومیه در نظر دارد به استناد ۵ آئین نامه معاملاتی شهرداری و اعتبارات مصوب سال ۱۴۰۴ نسبت به برگزاری مناقصه عمومی به شرح ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نماید. از کلیه شرکتکنندگان واجد شرایط در رشته آب با حداقل پایه ۵ دعوت بعمل می‌آید در مناقصه ذیل به شرح مشخصات اعلامی در این آگهی شرکت و ارائه قیمت نمایند. لازم بذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد. لذا لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراتب ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضا الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. لازم به ذکر می‌باشد شرکت کنندگان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به سایت شهرداری ارومیه به آدرس www.arami.gov.ir مراجعه نمایند.

۱- موضوع مناقصه و انگاری عملیات ایجاد گارد ریل روی دیوار سیلگاه طریلیو (آکس) به آکس ۲ متر به ارتفاع ۱ متر) به تعداد کار ۵۸۱ با فهرست بهای سال ۱۴۰۴ و با اعمال ضریب بالاسری ۱/۴۱ برای طرحهای غیر عمرانی و ضریب منقله ای (۱/۰۵) آبیاری و زهکنی و تجهیز و برچیدن کارگاه به صورت مقطوع با تعدیل بصورت فصل به فصل برابر شرایط خصوصی مشخصات فنی و خصوصی برآورد اولیه نقشه های اجرایی اسناد ارزیابی کیفی و اسناد منظم به مدارک مناقصه می باشد.

۲- مبلغ کل مناقصه ۱۶۷/۸۳۲/۹۹۲/۹۹۲ ریال مدت مناقصه ۵ ماه شمسی از تاریخ ابلاغ قرارداد می باشد.

- تاریخ دریافت اسناد مناقصه : از ساعت ۱۲ روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۹ تا ساعت ۱۹ روز پنج شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ در بستر سامانه ستاد به آدرس: www.setadiran.ir اقدام نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۳۱

رحمانی شهردار ارومیه

خبر ۸

اموال مهناز افشار، نیکی کریمی و سینا سرلک توقیف شد

قوه قضاییه اعلام کرد: اموال و حساب‌های بانکی مهناز افشار، مزدک میرزایی، نیکی کریمی، سینا سرلک، مسعود شجاعی و مستر تیستر توقیف شد.

به گزارش خبرگزاری مهر، به نقل از قوه قضاییه، طی هفته‌های گذشته در راستای قانون تشدید مجازات جاسوسی و همکاری با رژیم صهیونیستی و کشور‌های متخاصم علیه امنیت و منافع ملی، مقابله با اقدامات خصمانه عوامل رسانه‌های معاند که با دشمن صهیونی - آمریکایی همکاری می‌کنند و در جهت تقویت دشمن گام بر می‌دارند، دستور قضایی جهت شناسایی و توقیف اموال و مسدودی حساب اموال و املاک افرادی که با سرویس‌های خارجی، شبکه‌های معاند و جریان‌های برانداز همکاری می‌کردند صادر شد.

انتشار این لیست که با اسامی افرادی از گروه‌های مختلف، از جمله تعدادی از بازیگران و ورزشکارانی که از کشور گریخته‌اند، عوامل و کارکنان شبکه‌های معاند، از جمله اینترنشنال و من و تو همراه بود و واکنش گسترده عناصر ضد انقلاب خارج نشین و فعال در اقدامات ضد ایرانی را به همراه داشت. در آخرین اقدامات انجام شده، براساس دستور مقام قضایی به سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و بانک مرکزی، حساب‌های بانکی، پلاک‌های ثبتی و خودروهای متعلق به ۶۳ نفر دیگر از این افراد در نقاط مختلف کشور شناسایی، ضبط و توقیف شده است.

مزدک میرزایی، نیکی کریمی، مهناز افشار، عباس غزالی، سینا سرلک، لیلاناواتادی، شیرین نشاط، بهارک صالح‌نیا و سپیده میترا ابراهیمی (همسر یکی از کارگردانان طنزپرداز معروف)، سیدمرتضی حاجی آقامیری (عضو اتاق بازرگانی ایران)، فرنوش حمیدیان از عناصر مرتبط با ربیع پهلوی، مهشید حسینی خبرنگار شبکه‌های معاند فارسی زبان و مجتبی پوربخش خبرنگار و فعال رسانه‌ای خارج از کشور، از جمله چهره‌های معروف حامی دشمن جنایتکار هستند که حساب‌های بانکی و اموال آن‌ها شناسایی و توقیف شده است. همچنین حساب بانکی، خودرو و پلاک‌های ثبتی متعلق به مسعود شجاعی، کیمیا علیزاده، بختیار رحمانی، میلاد زیندپور و سوشا مکانی از ورزشکاران حامی آمریکا و رژیم صهیونیستی نیز شناسایی و توقیف شده است.

برخی از فعالان فضای مجازی و بلاگرهای معروف حامی دشمن که در خارج از کشور با حمایت از دشمن کسب درآمد می‌کنند نیز شناسایی و اموال آن‌ها به دستور مقام قضایی توقیف شده است؛ افرادی از جمله، حمید سپیدنام معروف به مستر تیستر، رامینا ترابی، سرور سلمانی، هیوا امین، سبا مجلسی، آیدا پورنیسان، طاهره محبعلی معروف به تارا محب. گفتنی است، رصد و شناسایی همکاران دشمن همچنان با دقت و سرعت ادامه دارد.

وام ودیعه تا مشوق‌های ساخت؛ جبران خسارت‌ها در ابهام قرار گرفته است

معمای بازسازی واحدهای آسیب‌دیده در جنگ



می‌شد، اما اکنون این هزینه حذف شده تا سازنده با انگیزه بیشتری وارد فرآیند ساخت‌وساز شود و روند اسکان سریع‌تر انجام گیرد. او در ادامه و در واکنش به این انتقاد از سوی مجری که دولت هزینه تمام‌شده واحدهای تخریب‌شده را به‌طور کامل جبران نمی‌کند، تأکید کرده است: «دولت علاقه‌مند است نه تنها هزینه‌های مالی، بلکه حتی آسیب‌های روحی وارد شده به افراد رانیز جبران کند، اما در اینجا یک «اما» وجود دارد؛ باید متناسب با واقعیت‌های اقتصادی تصمیم‌گیری کنیم.»

شهرداری: پرداخت نقدی انجام نمی‌شود

هفته گذشته، مطهر محمدخانی، سخنگوی شهرداری تهران، در گفت‌وگو با اقتصادنیوز اعلام کرد بر اساس تفاهم با دولت، وظیفه شهرداری در این طرح، صرفاً ارزیابی خسارت وارد شده به ساختمان‌ها، اثاثیه و خودروهاست. با این حال، شهرداری تهران به‌صورت داوطلبانه اجرای بازسازی را از تعمیرات جزئی تا نوسازی کامل بر عهده گرفته است. او تأکید کرد اجرای بازسازی بر اساس

آسیب‌دیدگان جنگ ۱۲ روزه با وجود گذشت ۹ ماه، در گفتگو با اقتصادنیوز همچنان از ادامه اجاره‌نشینی خبر می‌دهند و به گفته آن‌ها، هنوز ساخت‌وساز واحدهایشان آغاز نشده است.

مهاجرانی: باید متناسب با واقعیت‌های اقتصادی تصمیم گرفت

در کنار ابزارهای مالی، برخی اظهارات از سوی مقامات دولتی نشان می‌دهد سیاست‌گذار به استفاده از مشوق‌های شهرسازی نیز توجه دارد؛ از جمله اعطای مجوز ساخت طبقات بیشتر به‌عنوان جایگزین بخشی از هزینه‌های ساخت. این رویکرد در عمل به معنای انتقال بخشی از بار مالی بازسازی از دولت به بخش ساخت‌وساز فاطمه مهاجرانی، سخنگوی دولت، در توضیح این سیاست گفته است: «کسانی که منازلشان نیاز به مقاوم‌سازی یا تخریب و بازسازی دارد، معمولاً مشمول طرحی به نام تراکم‌شنور می‌شوند. به این معنا اگر قرار بوده ساختمانی ۵ طبقه ساخته شود، دو طبقه به آن اضافه می‌شود. پیش‌تر برای افزایش طبقات هزینه در یافت

برخی اظهارات از سوی مقامات دولتی حاکی از آن است که سیاست‌گذار در روند بازسازی ساختمان‌های آسیب‌دیده به استفاده از مشوق‌های شهرسازی فکر می‌کند.

به گزارش اقتصادنیوز، در حالی که دولت تا تأمین منابع و اولویت‌دهی به پرداخت وام ودیعه برای خانوارهای آسیب‌دیده از جنگ خبر می‌دهد، ابعاد گسترده تخریب‌ها - از بیش از ۸۳ هزار واحد مسکونی تا آسیب به زیرساخت‌های شهری - پرسش‌های جدی درباره کارآمدی مدل مالی حمایتی ایجاد کرده است.

همزمان، طرح ایده‌هایی مانند جبران هزینه ساخت از طریق اعطای تراکم بیشتر نشان می‌دهد سیاست‌گذار در کنار ابزارهای مالی، به دنبال راهکارهای جایگزین نیز هست؛ راهکارهایی که در شرایط جهش هزینه‌های ساخت با تزییدهایی درباره اثر بخشی مواجه‌اند.

وام ودیعه؛ مسکن کوتاه‌مدت برای بحرانی عمیق

فرزانه صادق مالواجرد، وزیر راه و شهرسازی، اعلام کرده است که پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن به آسیب‌دیدگان جنگ در اولویت شبکه بانکی قرار دارد و منابع آن نیز تا حد زیادی تأمین شده است. بر اساس این اظهارات، خانوارهایی که واحدهای مسکونی آن‌ها تخریب شده یا قابل سکونت نیست، باید در کوتاه‌ترین زمان ممکن به این تسهیلات دسترسی پیدا کنند و موانع اداری نیز از مسیر پرداخت حذف شود. با این حال، وام ودیعه بیش از آنکه راه‌حلی برای بازسازی باشد، ابزاری موقتی برای تأمین سرپناه در کوتاه‌مدت تلقی می‌شود. تجربه بازار اجاره در سال‌های اخیر نشان داده شد مداوم قیمت‌ها، قدرت پوشش‌دهی این تسهیلات را محدود کرده و در بسیاری از موارد، خانوارها همچنان با کسری منابع مواجه‌اند.

از این منظر، این سیاست را می‌توان راهکاری اضطراری دانست، نه پاسخ‌نهایی به بحران مسکن‌های آسیب‌دیده؛ چرا که برخی از

کاخ خبر

از تهران تا حاشیه؛ نقشه جدید فقر در بازار اجاره مسکن

شوکت تورم به اجاره‌بها

بازار اجاره مسکن در ایران، هر سال از اواخر فروردین و به‌ویژه از اردیبهشت تا پایان تابستان به اوج تحرک خود می‌رسد؛ دوره‌ای که هم‌زمان با پایان قراردادها و نزدیک شدن به بازگشایی مدارس، موج گسترده‌ای از جابه‌جایی‌ها شکل می‌گیرد. اما امسال، این فصل سنتی نقل و انتقال، با شرایطی متفاوت آغاز شده است. تورم همیشگی کم بود، موج بیکاری و خسارت‌های جنگ هم بار مضاعف شده؛ شرایطی که می‌توان آن را «پیچ خطرناک اجاره‌نشینی» نامید.

در ماه‌های اخیر، شوک‌های اقتصادی ناشی از جنگ و رکود فعالیت‌های اقتصادی، فشار مضاعفی بر مستأجران وارد کرده است. تعدیل نیرو در کسب‌وکارهای کوچک، تأخیر در پرداخت حقوق و کاهش سطح درآمد خانوارها، باعث شده بسیاری از مستأجران حتی در تأمین اجاره‌بها نیز با مشکل مواجه شوند.

گزارش‌های رسانه‌ای را به پیاده‌مشاهدات میدانی حاکی از آن است که رفتار مستأجران به‌طور محسوس تغییر کرده است؛ از درخواست مهلت برای پرداخت اجاره و برداشت از ودیعه گرفته تا حذف گسترده هزینه‌های زندگی، فروش دارایی‌هایی مانند خودرو و حتی ورود به مشاغل موقتی مانند تاکسی‌های اینترنتی. در مواردی نیز خانوارها ناچار شده‌اند به خانه‌های کوچک‌تر نقل مکان کرده یا به مناطق ارزان‌تر و حاشیه‌ای شهرها کوچ کنند.

در این میان، یک نشانه نگران‌کننده بیش از سایر موارد به چشم می‌خورد و آن بازگشت بخشی از مستأجران به خانه والدین است که به وضوح از تشدید بحران استطاعت در بازار اجاره حکایت دارد. برآوردها نشان می‌دهد سهم هزینه‌های اجاره در سبد خانوارهای شهری به حدود ۴۳ تا ۶۰ درصد رسیده است؛ رقمی که عملاً بخش بزرگی از درآمد خانوار را می‌بلعد. این در حالی است که طی سال‌های اخیر، افزایش دستمزدها هیچ‌گاه همگام با رشد اجاره‌بها نبوده و شکاف میان درآمد و هزینه مسکن به‌طور مداوم عمیق‌تر شده است.

در تهران، میانگین اجاره ماهانه به حدود ۹ میلیون تومان با ودیعه‌ای در حدود ۱۰۲ میلیارد تومان رسیده که در محاسبات عرفی بازار، معادل اجاره‌ای بسیار بالاتر تلقی می‌شود. همین موضوع باعث شده بخش قابل توجهی از مستأجران عملاً در وضعیت «فقر اجاره‌ای» قرار بگیرند؛ وضعیتی که دهک‌های پایین درآمدی را تقریباً به‌طور کامل دربر گرفته است.

کاهش عرضه، افزایش تقاضا؛ فرمول نگران‌کننده بازار

هم‌زمان با افزایش فشار تقاضا، نشانه‌هایی از کاهش عرضه فایلهای اجاره نیز دیده می‌شود. هر چند بخشی از این کاهش به الگوی فصلی بازار مربوط است، اما عوامل دیگری مانند نااطمینانی اقتصادی، اختلال در پلنفرم‌های آنلاین و حتی بازگشت برخی مالکان به واحدهای خود نیز در این روند بی‌تأثیر نبوده‌اند. گروه قابل توجهی از مستأجران آنهایی هستند که چون امکان تعویض واحد مسکونی خود را نداشته، اما به واحدی بزرگتر با امکانات بیشتر و یاد مرحله‌ای بهتر نیاز داشته‌اند؛ اجاره‌نشینی را برگزیده‌اند. آشنفته بازار کنونی، اما اغلب آنها را به واحدهای خودشان و زندگی در شرایط حداقلی برگردانده‌اند. این تغییر رفتار در توازن عرضه و تقاضا در بازار اثرگذار بوده و بسستر شکل‌گیری موج جدیدی از افزایش قیمت‌ها را فراهم کرده است، موضوعی که نگرانی مستأجران را در آستانه فصل جابه‌جایی دوچندان می‌کند.

کوچ اجباری به حاشیه و جنوب شهر

فعالان بازار مسکن می‌گویند یکی از پیامدهای قطعی وضعیت فعلی، تشدید مهاجرت درون‌شهری مستأجران است؛ روندی که طی آن، خانوارها از مناطق مرکزی و شمالی به جنوب شهر یا حتی شهرهای اطراف رانده می‌شوند.

این جابه‌جایی‌ها اغلب اجباری است و نه انتخابی؛ به این معنا که خانوارها صرفاً برای تطبیق با بودجه خود، از کیفیت سکونت، متراژ یا موقعیت مکانی صرف‌نظر می‌کنند. در چنین شرایطی، حتی سکونت در واحدهای کوچک‌تر یا قدیمی‌تر نیز به یک «گزینۀ لوکس» تبدیل شده است لذا مردم رنج رفت و آمدهای طولانی و ساعت‌ها رانندگی در ترافیک را به جان خریده و به حواشی شهر کوچ می‌کنند.

رفتار دوگانه موجران؛ از همدلی تا سخت‌گیری

در سوی دیگر بازار، رفتار موجران نیز دوگانه بوده است. در برخی موارد، مالکان با درک شرایط اقتصادی کشور، به مستأجران مهلت داده یا در دریافت اجاره انعطاف نشان داده‌اند. گزارش‌ها حاکی از آن است که در ماه‌های اخیر، موارد شکایت از مستأجران بابت تأخیر در پرداخت اجاره به‌طور محسوس کاهش یافته است. با این حال، در برخی موارد نیز سخت‌گیری‌هایی مشاهده شده؛ از جمله مشروط کردن بازپرداخت ودیعه به یافتن مستأجر جدید یا تلاش برای افزایش اجاره‌بها پیش از توان مستأجر. کارشناسان تأکید می‌کنند که چنین رفتارهایی می‌تواند زنجیره‌ای از مشکلات در بازار ایجاد کند و فرآیند جابه‌جایی را مختل سازد. به هر حال نمی‌توان این واقعیت را نادیده گرفت که بسیاری از مالکان، گروهی از مردم هستند که غیر از همان واحدی که اجاره می‌دهند، اندوخته‌ای ندارند. بازنشتگانی که برای رساندن میزان درآمد خود به گرد پای تورم مجبور هستند، دفتر همدردی با دیگران را بسته و سال به سال اجاره را بالا ببرند، در این گروه جای دارند.

سقف‌های دستوری و واقعیت بازار

در حالی که سیاست‌گذار طی سال‌های اخیر تلاش کرده با تعیین سقف افزایش اجاره، بازار را کنترل کند، تجربه نشان داده این سیاست‌ها در عمل چندان کارآمد نبوده‌اند. حتی در برخی موارد، این سقف‌ها به‌عنوان «کف» افزایش قیمت در نظر گرفته شده و به رشد بیشتر اجاره‌بها دامن زده‌اند. با این حال، برخی فعالان بازار معتقدند در شرایط فعلی، توان افزایش شدید اجاره در همه مناطق وجود ندارد و در برخی مناطق تهران، افزایش بیش از ۸ تا ۱۰ درصدی عملاً با توازن پرداخت مستأجران همخوانی ندارد. بازار اجاره مسکن حالا بیش از هر زمان دیگری به نقطه‌ای حساس رسیده؛ نقطه‌ای که در آن، تصمیم‌های سیاست‌گذار، رفتار مالکان و توان اقتصادی مستأجران، هم‌زمان سرنوشت یکی از مهم‌ترین بازارهای اجتماعی کشور را رقم می‌زنند.

مدنی زاده خبر داد:

تشریح برنامه دولت برای صنایع آسیب‌دیده از جنگ تحمیلی سوم

وزیر امور اقتصادی و دارایی، از برنامه جامع دولت برای بازسازی صنایع آسیب‌دیده از جنگ و رفع موانع تولید سخن گفت.

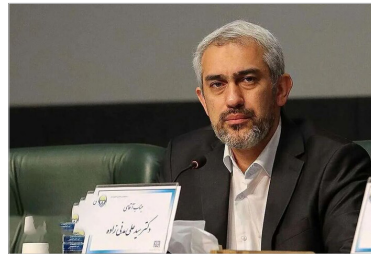
به گزارش خبرگزاری مهر، سید علی مدنی زاده وزیر امور اقتصادی و دارایی در گفتگویی، از تدوین برنامه جامع دولت برای بازسازی و نوسازی صنایع کشور که از جنگ تحمیلی اخیر آسیب دیده‌اند، خبر داد و با تأکید بر رویکرد نوین در این نوسازی، رویکردهای دولت را در دو بخش اصلی تشریح کرد.

وزیر امور اقتصادی و دارایی در تشریح بخش نخست این برنامه، اظهار داشت: بازسازی و نوسازی صنایع خاص و استراتژیک در دستور کار قرار دارد. این نوسازی صرفاً به معنای بازگشت به وضعیت پیشین نخواهد بود، بلکه ما به دنبال بهره‌گیری از تکنولوژی‌های بهتر، جانمایی در مکان‌های مناسب‌تر با کمترین چالش‌های زیست‌محیطی و تأمین آب هستیم.

وی افزود: این صنایع باید در راستای طرح آمایش سرزمینی کشور قرار گیرند تا ضمن افزایش بهره‌وری، سازگاری بیشتری با محیط زیست و منابع آبی داشته باشند. این برنامه‌ریزی‌ها در مراحل نهایی قرار دارند و جزئیات نحوه حمایت‌های دولتی از صنایع آسیب‌دیده به‌زودی اعلام خواهد شد.

مدنی زاده خاطر نشان کرد: بخش دوم برنامه دولت، به‌صنایعی اختصاص دارد که به‌دلیل شوک‌های اقتصادی اخیر، با کاهش تقاضا، اختلال در زنجیره تأمین یا مشکلات نقدینگی ناشی از افزایش قیمت‌ها مواجه شده‌اند.

وی در این باره توضیح داد: ما برای این کسب‌وکارها، صنایع و رسته‌های تولیدی نیز برنامه‌های حمایتی ویژه‌ای تدوین کرده‌ایم که در دستور کار اولیه دولت قرار دارد. جزئیات این حمایت‌ها نیز به‌زودی به اطلاع عموم خواهد رسید.



با مجوز سازمان هواپیمایی؛

فروش بلیت ایرلاین‌ها کشوری آغاز شد

بر اساس پیگیری‌های خبرنگار مهر، شرکت‌های هواپیمایی می‌توانند با اخذ مجوزهای لازم و هماهنگی با سازمان هواپیمایی کشوری، نسبت به برنامه‌ریزی پرواز و آغاز فروش بلیت در مسیرهای اعلامی اقدام کنند.

در پی تحولات اخیر و بسته شدن موقت فضای هوایی کشور هم‌زمان با تهاجم صهیونیستی - آمریکایی، سازمان هواپیمایی کشوری با انتشار



اطلاعیه‌ای از بازگشایی تدریجی آسمان ایران خبر داد.

بر اساس این اطلاعیه، با ابلاغ مراجع ذی‌ربط و پس از انجام ارزیابی‌های دقیق امنیتی و ایمنی که مهت هماهنگی کشوری و لشکری (CMC)، فضای هوایی کشور و تعدادی از فرودگاه‌ها مطابق اطلاعیه هوانوردی (NOTAM) از ساعت ۷ صبح دیروز (شنبه، ۲۹ فروردین) مجدداً فعال شده است.

در همین راستا، سازمان هواپیمایی کشوری اعلام کرد که مسیرهای هوایی در بخش شرقی آسمان کشور برای عبور پروازهای بین‌المللی فعال است.

این اطلاعیه می‌افزاید: عملیات پروازی در فرودگاه‌های کشور نیز از امروز به‌صورت تدریجی و متناسب با سطح آمادگی‌های فنی و عملیاتی، در هر دو بخش نظامی و غیرنظامی از سر گرفته خواهد شد. در همین حال، پیگیری‌های خبرنگار مهر حاکی از آن است که برخی اخبار منتشر شده درباره آغاز پرواز برخی ایرلاین‌ها از فردا، در چارچوب همین بازگشایی تدریجی قابل ارزیابی است؛ به‌طوری‌که شرکت‌های هواپیمایی می‌توانند با اخذ مجوزهای لازم و هماهنگی با سازمان هواپیمایی کشوری، نسبت به برنامه‌ریزی پرواز و آغاز فروش بلیت در مسیرهای اعلامی اقدام کنند. بازگشایی تدریجی فضای هوایی کشور در شرایط فعلی، گامی مهم در جهت بازگشت ثبات به شبکه حمل‌ونقل هوایی و از سرگیری جریان عادی پروازها ارزیابی می‌شود؛ روندی که به‌نظر می‌رسد در صورت تداوم شرایط ایمن، در روزهای آینده با شتاب بیشتری دنبال شود.

فعالان کارگری درباره فضای نااطمینانی در بازارها هشدار می‌دهند

کسب و کارها زیر تیغ نوسان‌های اقتصادی

وی ادامه داد: متأسفانه نوسانات نرخ ارز و دلار در کشور شدید است و برخی بر این تصور هستند که اگر کالایی دارند و آن را بفروشند نمی‌توانند با همان قیمت تهیه کنند، لذا ترجیح می‌دهند فروش نداشته باشند یا تعطیل باشند و بنگاه‌ها را باز نکنند تا وضعیت اقتصادی به ثبات برسد. این کارشناس حوزه کار تصریح کرد: در ایام جنگ برخی از کارخانه‌ها دچار آسیب شدند و نیروهای آنها به دلیل توقف فعالیت بیکار شدند که دولت در این خصوص باید حمایت ویژه‌ای داشته باشد تا خانواده‌های کارگران تأمین باشند.

کارخانه‌های تولیدی با نوسانات نرخ ارز و دلار در کشور شدید است و برخی بر این تصور هستند که اگر کالایی دارند و آن را بفروشند نمی‌توانند با همان قیمت تهیه کنند، لذا ترجیح می‌دهند فروش نداشته باشند یا تعطیل باشند و بنگاه‌ها را باز نکنند تا وضعیت اقتصادی به ثبات برسد. این کارشناس حوزه کار تصریح کرد: در ایام جنگ برخی از کارخانه‌ها دچار آسیب شدند و نیروهای آنها به دلیل توقف فعالیت بیکار شدند که دولت در این خصوص باید حمایت ویژه‌ای داشته باشد تا خانواده‌های کارگران تأمین باشند.

بیات در ادامه درباره تأثیر اجرای پروژه‌های عمرانی بر بازار اشتغال گفت: طبعاً با اجرای پروژه‌های عمرانی یکسری مشاغل فعال

در شرایطی که پیامدهای جنگ، نوسانات شدید ارزی و رکود بر فضای کسب‌وکار سایه انداخته، کارشناسان بر ضرورت هم‌افزایی دولت و مجلس برای حمایت فوری از کارگران و کارفرمایان تأکید می‌کنند، حمایتی که می‌تواند از تشدید بیکاری جلوگیری کرده و به بازگشت تدریجی ثبات به اقتصاد کمک کند.

فتح‌الله بیات در گفت‌وگو با ایسنا، در ارزیابی وضعیت کسب و کارها در شرایط آتش‌سوزی اظهار کرد: علیرغم آنکه برخی از کسب و کارها فعالیت خود را از سر گرفته‌اند، ولی یکسری از مشاغل و کسب و کارها مشغول به کار نشده‌اند و در سطح شهر می‌بینیم که برخی کسبه هنوز باز نکرده‌اند.

در شرایطی که پیامدهای جنگ، نوسانات شدید ارزی و رکود بر فضای کسب‌وکار سایه انداخته، کارشناسان بر ضرورت هم‌افزایی دولت و مجلس برای حمایت فوری از کارگران و کارفرمایان تأکید می‌کنند، حمایتی که می‌تواند از تشدید بیکاری جلوگیری کرده و به بازگشت تدریجی ثبات به اقتصاد کمک کند.

فتح‌الله بیات در گفت‌وگو با ایسنا، در ارزیابی وضعیت کسب و کارها در شرایط آتش‌سوزی اظهار کرد: علیرغم آنکه برخی از کسب و کارها فعالیت خود را از سر گرفته‌اند، ولی یکسری از مشاغل و کسب و کارها مشغول به کار نشده‌اند و در سطح شهر می‌بینیم که برخی کسبه هنوز باز نکرده‌اند.

معاون اول رئیس جمهور:

مدیریت تنگه هرمز با ایران است



می کنیم.

وی افزود: برخلاف برخی ادعاهای حقوقی، مدیریت تنگه هرمز بر عهده ایران است و ملت ایران تاکنون با نجات، پیگیری این حق خود نبوده، اما پس از جنگ تحمیلی به سرعت بازسازی شد و اجازه داده نشد این نقش ایران در این حوزه با گذشته متفاوت خواهد بود.

عارف با اشاره به اهمیت مدیریت تردد کشتیرانی در این منطقه گفت: اگر این مدیریت را در اختیار داشته باشیم، قادر خواهیم بود در برابر هر تحریمی مقاومت کنیم، هر چند پایان این جنگ با پایان تحریم‌ها علیه جمهوری اسلامی ایران همراه خواهد بود.

معاون اول رئیس جمهور در ادامه با تقدیر از حضور مردم در خیابان‌ها بیان کرد: مردم پای دفاع از کشور ایستاده‌اند و دولت افتخار می‌کند از مردم در خیابان و رزمندگان در میدان حمایت کند و ان شاءالله به زودی جشن پیروزی ملت ایران در برابر دشمنان برگزار خواهد شد.

عارف: مدیریت تنگه هرمز با ایران است

معاون اول رئیس جمهور با تأکید بر حق قانونی ایران در مدیریت تنگه هرمز، گفت: مدیریت این منطقه با ایران است و ما این حق را در میز مذاکره یا در میدان دنبال می‌کنیم.

به گزارش خبرگزاری مهر، محمد رضا عارف، معاون اول رئیس جمهور، در ادامه بازدیدهای میدانی خود در شرایط جنگی، از سازمان بنادر و کشتیرانی و شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران بازدید کرد و در جریان آخرین وضعیت خدمات رسانی و عملکرد این بخش‌ها قرار گرفت.

وی در این بازدید با قدردانی از زحمات شبانه‌روزی مدیران و کارکنان سازمان بنادر و کشتیرانی در ایام جنگ تحمیلی سوم، اظهار داشت: جنگ تحمیلی سوم ظرفیت و آمادگی مدیران و کارکنان دولت را در شرایط جنگی به خوبی نشان داد و آنان اجازه ندادند اختلالی در زندگی مردم ایجاد شود.

در این بازدید گزارشی از عملکرد این سازمان ارائه شد که بر اساس آن، تخلیه بار از بندر در ایام جنگ بسیار بیشتر از دوره پیش از جنگ بوده و همچنین صادرات و موجودی انبارها افزایش قابل توجهی داشته است.

همچنین گزارشی درباره چگونگی تدوین و اعمال رژیم حقوقی تنگه هرمز و نحوه هماهنگی سازمان بنادر و کشتیرانی با نیروی دریایی سپاه پاسداران در خصوص محل جدید ورود و خروج کشتی‌ها از خلیج فارس، تنگه هرمز و در پیای عمان و هزینه‌های دریافتی بابت خدمات دریایی ارائه شد.

معاون اول رئیس جمهور با تأکید بر اهمیت راهبردی تنگه هرمز تصریح کرد: مدیریت تنگه هرمز با ایران است و این حق قانونی جمهوری اسلامی ایران محسوب می‌شود؛ یا در میز مذاکره یا در میدان حقان را تثبیت

عارف با اشاره به برخی اشتباهات محاسباتی کشورهای منطقه در همراهی با دشمنان ایران گفت: این خطاها موجب شد بر خری کشورها در تجاوز دشمن آمریکایی و صهیونیستی، هزینه‌هایی را متحمل شوند و باید از این پس مطابق خواست مردم خودشان و منافع ملی خودشان تصمیمات درست بگیرند.

معاون اول رئیس جمهور با تأکید بر آمادگی دولت برای شرایط مختلف خاطر نشان کرد: دولت چهاردهم خود را «دولت دفاع و سازندگی» می‌داند و از گذشته برای چنین شرایطی برنامه‌ریزی کرده است و برای بدترین سناریوهای نیز آمادگی کامل دارد و می‌تواند کشور را در یک جنگ تمام عیار و طولانی اداره کند.

وی افزود: ما هیچ مشکلی در تأمین کالاهای اساسی نداریم و با وجود جنگ ۴۰ روزه، هنوز نیازی به استفاده از ذخایر استراتژیک نبوده است و انبارهای کشور مملو از کالا است.

معاون اول رئیس جمهور در واکنش به تهدیدات ترامپ تصریح کرد: او معمولاً توهمات و تخیلات خود را مطرح می‌کند و مواضعش را به طور مکرر تغییر می‌دهد، بنابراین صحبت‌های او که ناشی از لفاظی، دروغ‌گویی و توهمات است، نیازی به پاسخ‌گویی ندارد.

وی تأکید کرد: جمهوری اسلامی ایران بر اساس محاسبات دقیق، راهبردهای خود را در پیوند دیپلماسی و میدان پیش می‌برد و حقوق خود را با اقتدار دنبال خواهد کرد. عارف در پایان گفت: دشمنان هر زمان تحت فشار قرار می‌گیرند، از مسیرهای مختلف درخواست‌هایی مطرح می‌کنند، اما ما به آنان اعتماد نداریم و همواره آمادگی کامل خود را برای مقابله با هر گونه تهدید حفظ خواهیم کرد.

محسنی اژه‌ای:

حق ایران در پیگیری حقوقی اقدامات جنایتکارانه آمریکامحفوظ است

رئیس قوه قضاییه خاطر نشان کرد: حق جمهوری اسلامی ایران در پیگیری حقوقی و قضایی تمامی اقدامات جنایتکارانه و تجاوزگرانه آمریکا رژیم صهیونیستی در مجامع بین‌المللی و ایضا استفاده از ساز و کارهای حقوق بشری، محفوظ است.

به گزارش عصر رسانه به نقل از مرکز رسانه قوه قضاییه، حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای، طی سخنانی در نشست با جمعی از مقامات شورا عالی قوه قضاییه و روسای کل دادگستری استانها، ضمن تبیین و تشریح ادله حقوقی ناظر بر محکومیت رژیم‌های متجاوز



آمریکا و اسرائیل از منظر حقوق بین‌الملل، اظهار کرد: رژیم‌های متجاوز آمریکا و اسرائیل در جریان حمله به ایران، علمدانه مرتکب جنایات جنگی عده شده‌اند؛ از کشتن کودکان و غیر نظامیان تا حمله به اماکن ممنوعه‌ای نظیر بیمارستان‌ها، مدارس، دانشگاه‌ها و منازل مسکونی.

رئیس قوه قضاییه ضمن تقریر مفادی از کنوانسیون ژنو ۱۹۴۹، بیان داشت: متجاوزین آمریکایی و صهیونیستی در جریان تجاوز به ایران، نه تنها کنوانسیون ژنو و پروتکل‌های الحاقی ناظر بر آن را زیر پا گذاشتند بلکه از عرف‌های قابل اجرا در مخاصمات مسلحانه نیز تخلفی کردند.

رئیس دستگاه قضا در ادامه با اشاره به مقوله‌ی پیگیری تجاوزات و جنایات رژیم‌های آمریکا و اسرائیل علیه ملت ایران در مراجع و مجامع بین‌المللی بیان داشت: دادستان کل کشور، معاون بین‌الملل قوه قضاییه و دبیر ستاد حقوق بشر و همچنین مرکز وکلای قوه قضاییه با همراهی و همکاری سایر بخش‌های ذیربط در قوای مجریه و مقننه، در استسفیای حقوق حقه ملت ایران در مراجع قضایی و حقوقی بین‌المللی، نهایت کوشش را به خرج دهند. آمریکا و رژیم صهیونیستی علاوه بر آنکه آغازگر جنگ و تجاوز علیه ملت ایران بودند و حقوق مادی و معنوی ملت ما را تضییع کردند، طی این مدت انواع و اقسام جنایات جنگی را نیز مرتکب شدند؛ فلذا باید برای غرامت و جبران خسارت و مجازات به سبب ارتکاب جنایات جنگی، مورد پیگرد و تعقیب مراجع دیصلاح بین‌المللی قرار گیرند. ما گریبان این متجاوزین را نخواهیم کرد و آنان را تحت تعقیب قرار می‌دهیم و بر مجازات آنان تأکید داریم.

رئیس عدلیه خاطر نشان کرد: حق جمهوری اسلامی ایران در پیگیری حقوقی و قضایی تمامی اقدامات جنایتکارانه و تجاوزگرانه آمریکا و رژیم صهیونیستی در مجامع بین‌المللی و ایضا استفاده از ساز و کارهای حقوق بشری، محفوظ است. شایان ذکر است در جریان این نشست، تعدادی از مقامات ذیربط، گزارش‌هایی ناظر بر وضعیت پیگیری‌های حقوقی جنایات رژیم‌های متجاوز آمریکا و اسرائیل در سطح بین‌المللی را ارائه کردند.

پزشکیان:

نباید در برابر فداکاری خانواده شهدا

و ایثارگران قصور کنیم

رئیس جمهور با تأکید بر اینکه خدمت به خانواده شهدا و ایثارگران وظیفه است، نه لطف، از مسئولان خواست با هم‌افزایی و استفاده از ظرفیت‌های اجتماعی، مشکلات آنان را برطرف کنند.

به گزارش خبرگزاری مهر، مسعود پزشکیان در جریان بازدید و نظارت ستادی از بنیاد شهید و امور ایثارگران و در نشست بررسی روند رسیدگی به خانواده‌های شهدا و جانبازان جنگ اخیر، با بیانی تفصیلی به تبیین ابعاد ایثار، مقاومت بی‌نظیر مردم و شرایط شکل گرفته در این مقطع پرداخت و بر ضرورت پیگیری دقیق، پزشکی و تخصصی وضعیت آسیب‌دیدگان تأکید کرد. رئیس جمهور با اشاره به نمونه‌هایی از مجروحیت شهیدید بر خری رزمندگان که دچار قطع عضو شده‌اند، خواستار ورود جدی مجموعه‌های درمانی و استفاده از روش‌های نوین پزشکی و توان‌بخشی شد تا این افراد بتوانند با شرایطی بهتر به زندگی بازگردند و از زمین‌گیر شدن آنان جلوگیری شود.

پزشکیان در ادامه از عظمت فداکاری رزمندگان سخن گفت و تأکید کرد که بیان و توصیف این سطح از ایثار و از خودگذشتگی دشوار است. رئیس جمهور با اشاره به تلاش‌های مجذبه برای پشتیبانی از نیروی های مسلح، تصریح کرد: با وجود این کمبودها، رزمندگان با ایمان و باور قلبی در میدان ایستاده‌اند و همین عامل، معادلات صرفاً مادی و محاسبات نظامی دشمنان را برهم زده است. پزشکیان خاطر نشان کرد:

بر اساس تحلیل‌های متکی بر فناوری و محاسبات مادی، دشمنان تصور می‌کردند ظرف چند روز می‌توانند ایران را با جالش جدی مواجه کنند، اما آنچه نادیده گرفته بودند، عنصر ایمان و اراده مردم ایران بود. رئیس جمهور با اشاره به تداوم مقاومت مردمی در طول بیش از ۴۰ روز در برابر حملات در میدان و خیابانها، این ایستادگی را بی‌سابقه و تعیین‌کننده توصیف کرد و افزود: ناتوانی دشمن در دستیابی به اهداف نظامی، آنان را به سمت حمله به زیرساخت‌های غیر نظامی از جمله منازل، مدارس، بیمارستان‌ها و تأسیسات عمومی سوق داد؛ اقداماتی که آشکارا مغایر با قوانین و موازین بین‌المللی است با این حال ملت ما با روح بزرگ خود در کنار تأسیسات و زیرساختهای کشور زنجیره انسانی تشکیل دادند و این بزرگی و عظمت شایسته قدردانی است. پزشکیان همچنین شهادت غیر نظامیان و کودکان در این جنگ را موجب رسوایی مدعیان حقوق بشر دانست و گفت: این مدعیان کشور ما را در حالی به خاطر یک پرونده قضایی به نقض حقوق بشر متهم می‌کنند و اشک تمساح می‌ریزند که در مواجهه با بمباران بیمارستانها و مدارس و زیرساخت‌های ما و همچنین به شهادت رساندن ۱۶۸ دانش آموز بیگناه خود را به کوری زده‌اند.

رئیس جمهور در بخش دیگری از این سخنان، به نقش تعیین‌کننده مردم در خشی‌سازی اهداف دشمن اشاره کرد و گفت: آنها با هدف قراردادن پایگاه‌های انتظامی و بسیج به خیال خام خود راه را برای شورش و آشوب خیابانی فراهم کرده‌اند اما برخلاف تصور آنها، مردم نه تنها علیه نظام اقدامی نکردند، بلکه با حضور در صحنه و حتی در شرایط تهدید مستقیم، از کشور دفاع کردند. این حضور نشانه‌ای از عمق باور، شجاعت و تعلق مردم به سرزمین و نظام بود و این سطح از ایستادگی، نیازمند روحیه‌ای بزرگ و ایمانی عمیق است.

پزشکیان همچنین با انتقاد صریح از برخی مواضع داخلی و خارجی که به نوعی اقدامات دشمن را توجیه یا از آن حمایت می‌کنند، این رفتارها را دور از شأن انسانی و در تضاد با هویت ملی و فرهنگی ایران توصیف کرد و با طرح این پرسش که بر اساس کدام منطق حقوقی و انسانی حمله به یک کشور در حال مذاکره قابل توجیه است، بی‌پاسخ بودن این ادعاها تأکید کرد و افزود: بر خری با ژست روشنفکری در حالی تجاوز به کشور خود را توجیه می‌کنند که دشمن هدف اصلی خود را نابودی تمدن ایران عنوان کرده و این رفتار برای این افراد مایه شرمساری ابدی است.

رئیس جمهور، با اشاره به واکنش‌های بین‌المللی به جنایاتگری آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه کشورمان از جمله موضع شجاعانه پاپ رهبر مسیحیان جهان گفت: حمله به کشور ما و بمباران زیرساختها و به شهادت رساندن رهبری عظیم‌الشان، فرماندهان و مردم‌مادر جنایاتی بی‌حد و مرز بر خلاف تمام موازین و مقررات و حقوق بین‌المللی بود و از این جهت هیچ یک از کشورهای جهان علیرغم مشکلات حاضر به همراهی با متجاوزین نشدند.

پزشکیان در ادامه تأکید کرد: چنین رفتارهایی بیش از پیش بی‌اساس بوده، شرع‌های آنان در حوزه انسانیست و حقوق بشر را آشکار کرده است. پزشکیان با قدردانی از تلاش‌های میدانی مسئولان، خاطر نشان کرد که مرحله پس از بازدیدها و گزارش‌گیری‌ها از اهمیت بیشتری برخوردار است و نباید اجازه داد خانواده‌های شهدا و جانبازان در حوزه‌هایی مانند مسکن، معیشت و ادامه زندگی با مشکل مواجه شوند. رئیس جمهور با اشاره به برخی آمارهای پیشین در حوزه تأمین مسکن خانواده‌های شهدا، این وضعیت را نیازمند اهتمام بیشتر متولیان دانست و تصریح کرد: از هم‌اکنون باید برای حل این مسائل برنامه‌ریزی دقیق صورت گیرد. پزشکیان تأکید کرد که در راستای تسریع در اجرای وظایف دستگاههای اجرایی، می‌توان از ظرفیت گسترده مردمی بهره گرفت و افزود: همان‌گونه که مردم در صحنه‌های مختلف حضور دارند، در این حوزه نیز می‌توانند نقش آفرینی کنند و نباید اجازه داد این خانواده‌ها در گذر زمان، به فراموشی سپرده شوند.

رئیس جمهور با تأکید بر ضرورت طراحی یک روند پایدار حمایتی، تصریح کرد: باید اطمینان حاصل شود حمایت از ایثارگران و خانواده‌های آنان مقطعی و محدود به شرایط خاص نبوده و به صورت مستمر ادامه یابد چرا که این عزیزان با ایثار و فداکاری خود جایگاهی برای ایران در سطح جهانی رقم زده‌اند که قابل انکار نیست و بر همین اساس، وظیفه همگانی است که از آنان پشتیبانی شود.

پزشکیان همچنین با دعوت از مردم برای مشارکت فعال، اظهار داشت: در هر محله‌ای که خانواده شهید یا جانبازی حضور دارد، باید با همت عمومی مشکلات آنان شناسایی و برطرف شود و در این راستا مساجد می‌توانند به‌عنوان پایگاه‌های محلی، نقش سازماندهی این حمایت‌ها را بر عهده بگیرند و تیم‌هایی برای پیگیری امور این خانواده‌ها تشکیل دهند. رئیس جمهور تأکید کرد که خدمت به این عزیزان نه یک اقدام داوطلبانه، بلکه یک وظیفه قطعی و دینی است. پزشکیان با بیان اینکه ایثارگران با فداکاری خود زمینه امنیت و ثبات کشور را فراهم کرده‌اند، افزود: نباید چنین تصور شود که خدمات ارائه شده به آنان نوعی لطف است، بلکه همه مسئولان و مردم، خود را موظف به خدمتگزاری به این قشر می‌دانند.

روزه

مهاجرانی:

روند بازسازی با سرعت در حال انجام است

«روند بازسازی با سرعت در حال انجام است» عنوان یادداشت سخنگوی دولت است که به دفاع مقدس در جنگ رمضان و خدمت رسانی دولت و بازسازی زیرساخت‌ها پرداخته است.

فاطمه مهاجرانی سخنگوی دولت در یادداشتی با عنوان «روند بازسازی با سرعت در حال انجام است» به تجاوز دشمن آمریکایی صهیونیستی به کشورمان و دفاع مقدس رمضان، خدمت‌رسانی دولت و بازسازی زیرساخت‌ها، پرداخته است که شرح آن در زیر آمده است:



در روزهایی که کشور در گیر یکی از پیچیده‌ترین و حساس‌ترین مقاطع خود است، یک پدیده یا یک فرآیند بدیع و تاریخی در ایران تجربه می‌شود. امروز در کنار مقاومت، هماهنگی و ایستادگی، هم‌افزایی هم دیده می‌شود. قرار گرفتن مقاومت، هماهنگی، ایستادگی و هم‌افزایی در جنگ رمضان، نشان داد وقتی پای منافع ملی در میان باشد، مرزهای معمول میان دستگاه‌ها، نهادها و حتی سلاطین سیاسی رنگ می‌بازد و یک هویت مشترک به نام «ایران» در مرکز تصمیم و عمل قرار می‌گیرد. تاریخ نشان داده است در شرایط جنگی، کشورها یا دچار چندپارگی درونی می‌شوند یا به سطحی بالاتر از انسجام دست پیدا می‌کنند. آنچه امروز در ایران شاهد آن هستیم، مصداق روشنی از مسیر دوم است. امروز نیروهای نظامی با اقتدار در میدان دفاع حضور دارند، دستگاه دیپلماسی با دقت و هوشمندی در حال مدیریت صحنه بین‌المللی است و دولت با تمام ظرفیت تلاش می‌کند زندگی روزمره مردم با کمترین اختلال ادامه پیدا کند. این یک تقسیم کار صرف نیست؛ بلکه یک «درک مشترک از مسئولیت ملی در این لحظه خاص تاریخی» است. در این میان، شاید مهم‌ترین ویژگی این دوره، غیبت کامل «سهم‌خواهی» باشد. در شرایطی که می‌توانست رقابت‌های سیاسی یا اداری به مانعی برای تصمیم‌گیری سریع و خدمت‌رسانی فوری به مردم تبدیل شود، شاهد هستیم که همه ارکان، از نظامی تا اجرایی و خدماتی، فقط یک هدف واحد را دنبال می‌کنند: انجام مسئولیت‌های خود در قبال مردم. این سرمایه، همان «هماهنگی» و «هم‌افزایی» است که اگر حفظ و تقویت شود، می‌تواند به الگویی پایدار برای حکمرانی در آینده تبدیل شود. دولت از اولین روزهای تجاوز نظامی به میهن، بر این اصل تأکید داشت که «امنیت و آرامش مردم» خط قرمز است. در همین راستا، تأمین کالاهای اساسی بدون وقفه ادامه یافت، شبکه توزیع با دقت مدیریت شد و با وجود فشارهای بیرونی، کشور با کمبود جدی در حوزه اقلام ضروری مواجه نشد. البته هیچ‌کس منکر فشارهای اقتصادی و کمبودهای ناشی از این فشارها نیست، اما تفاوت مهم اینجاست که این فشارها به «اختلال» در زندگی مردم تبدیل نشد. این دستاورد نتیجه «هماهنگی» نزدیک میان بخش‌های مختلف اجرایی، نظارتی و حتی بخش خصوصی است.

تازه

یک منبع مسوول در استان الانبار عراق فاش کرد که آمریکا با توقف حملات علیه ایران، به دنبال استقرار دوباره نیروهای خود در عراق است.



گزارش تصویری



سازمان تجارت دریایی انگلیس از اصابت یک پرتابه با منبع ناشناس به یک کشتی کانتینری در سواحل شمال شرقی سلطان نشین عمان خبر داد.

↗

↗

استاندار در آیین افتتاح خط تولید جدید شرکت شیر پگاه:

تولیدکنندگان آذربایجان شرقی در هر شرایطی پای کار هستند



واحد‌های تولیدی در کشور در نظر گرفته شده است، پیگیری‌های لازم برای بهره‌مندی شرکت پگاه آذربایجان از تسهیلات لازم در دستور کار قرار گیرد.

استاندار آذربایجان شرقی ادامه داد: اصول پدافند

تمامی بخش‌ها به ویژه دامداران بود تا چرخه تولید با قدرت ادامه پیدا کند.

وی با تأکید بر اینکه برای حمایت از زنجیره تولید پشتیبانی از طرف بانک‌ها ضروری است، گفت: از اعتبار ۷۰۰ همتی که توسط دولت برای

تیریز - خبرنگار عصر رسانه: استاندار آذربایجان شرقی گفت: در جنگ تحمیلی سوم هم‌زمان در چند جبهه در حال مبارزه‌ایم؛ نیروهای مسلح در خط مقدم، مردم در خیابان‌ها و میادین و واحدهای تولیدی و اقتصادی در عرصه تولید که معیشت جامعه را تضمین می‌کنند.

به گزارش امید محمدزاده خبرنگار روزنامه اتحاد ملت آذربایجان شرقی

، بهرام سرمست فروردین ماه در آیین افتتاح خط تولید جدید شرکت پگاه آذربایجان شرقی با بیان اینکه در آذربایجان شرقی تولیدکنندگان همواره پای کار بودند، افزود: در استان ما اهمیت مجموعه پگاه از نظر سهم تأمین مواد غذایی، تنوع تولید و دانش بنیان شدن محصولات حائز اهمیت است.

استاندار آذربایجان شرقی تصریح کرد: در طول جنگ تحمیلی، کارگران و مدیران پگاه در زیر بمباران دشمن لحظه‌ای تولید را تعطیل نکردند و این امر نشان از تعهد آنها برای تأمین مواد غذایی مردم است تا خللی در معیشت ایجاد نشود.

سرمست تأکید کرد: در زنجیره تولید باید حامی

بازسازی ۲۵ درصد از واحدهای مسکونی آسیب‌دیده

از جنگ اخیر

قزوین - خبرنگار عصر رسانه: نماینده رهبری در بنیاد مسکن انقلاب اسلامی گفت: بازسازی ۲۰۲ هزار واحد مسکونی خسارت‌دیده از جنگ در کشور با سرعت در حال اجراست و تاکنون ۲۵ درصد واحدها بطور کامل بازسازی و نوسازی شده است.

حجت‌الاسلام حسین روحانی نژاد در حاشیه بازدید از مناطق آسیب‌دیده از جنگ اظهار داشت: در این جنگ بیش از ۲۰۲ هزار واحد در کشور آسیب‌دیده که تاکنون بازسازی ۲۵ درصد آنها به پایان رسیده است.

وی تصریح کرد: در استان قزوین تعداد ۸۰۰ واحد مسکونی، تجاری و اماکن مردمی آسیب‌دیده که بیشتر آنها آسیب جزئی دیده و توانسته‌اند آنها را تعمیر و بازسازی کنند.

روحانی نژاد یادآور شد: در مجموع ۲۹ واحد مسکونی در استان به طور کامل تخریب شده که باید از واحدها شود.

نماینده رهبری در بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور افزود: تسهیلات لازم برای ودیعه اجاره مسکن و جبران بخشی از خسارت‌ها در اختیار خانوارهای آسیب‌دیده قرار گرفته است.

حجت‌الاسلام روحانی نژاد در ادامه با اشاره به حضور مردم در صحنه و خیابان‌ها اظهار داشت: جادارد حضور و همراهی مردم، نیروهای جهادی و جوانان استان قزوین در مساجد، پایگاه‌ها و ایست‌های بازرسی مردمی تشکر کنیم که در این شرایط نقش مهمی در ایجاد امنیت، آرامش داشته‌اند. این مدیر گفت: در دیدار با خانواده شهیدان نیز از صبر و ایستادگی خانواده‌های شهید، به‌ویژه مادران درس‌گرفته و آنها را سرمایه معنوی کشور می‌دانیم که اقتدار و عزت کشور موهون خون آنهاست.

حجت‌الاسلام روحانی نژاد اضافه کرد: بنیاد مسکن با همکاری دستگاه‌های اجرایی و مشارکت مردم، روند بازسازی مناطق آسیب‌دیده را با سرعت و کیفیت خوبی انجام داده و این تلاش تا بازگشت عادی شرایط زندگی خانوارها ادامه خواهد داشت.



آغاز پرداخت تسهیلات پایداری اشتغال

به واحدهای تولیدی در قزوین

قزوین - خبرنگار عصر رسانه: مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان قزوین از آغاز ثبت نام پنج روزه برای دریافت تسهیلات پایداری اشتغال ویژه واحدها و بنگاه‌های تولیدی آسیب‌دیده از جنگ تحمیلی خبر داد.

امیر خلیلی خواهد در خصوص حمایت دولت از واحدهای آسیب‌دیده از جنگ اظهار داشت: واحدها و بنگاه‌های تولیدی آسیب‌دیده از جنگ تحمیلی می‌توانند از تسهیلات پایداری اشتغال استفاده کنند.

وی افزود: این واحدها می‌توانند برای ۲ ماه ابتدای امسال به ازای هر نفر از کارگران خود مبلغ ۴۴۰ میلیون ریال تسهیلات با نرخ سود ترجیحی دریافت کنند.

خلیلی خواه بیان کرد: مالکان بنگاه‌های تولیدی که در جنگ تحمیلی اخیر دچار خسارت شده‌اند، تنها پنج روز فرصت دارند نسبت به ثبت درخواست خود اقدام کنند که این مهلت از ۲۶ فروردین آغاز شده و تا ۳۰ فروردین ادامه دارد. این مدیر یادآور شد: فرآیند ثبت نام کاملاً غیر حضوری بوده و از طریق سامانه کارآفرینی و اشتغال وزارت امور اقتصادی و دارایی به نشانی kat.mefar.ir صورت می‌گیرد و متقاضیان می‌توانند برای دریافت راهنمایی و تکمیل اطلاعات با شماره ۰۲۱-۸۹۰۰ تماس بگیرند.

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان قزوین در مورد نحوه دریافت این تسهیلات گفت: به ازای هر نفر نیروی انسانی شاغل در واحدهای تولیدی آسیب‌دیده که تعداد کارکنان آنها بین ۲ تا ۵۰ نفر باشد، ماهانه ۲۲۰ میلیون ریال پرداخت خواهد شد و با توجه به اینکه این تسهیلات برای دوره دو ماهه ابتدایی سال قبل در نظر گرفته شده، مجموع مبلغ قابل پرداخت به ازای هر کارگر ۴۴۰ میلیون ریال خواهد بود. خلیلی خواه افزود: این کمک مالی برای بنگاه‌هایی است که در سال‌های گذشته به دلیل خسارات ناشی از جنگ تحمیلی با مشکلاتی در حوزه تولید و اشتغال روبه‌رو شدند و امیدواریم نقش موثری در احیای ظرفیت تولید، پرداخت بخشی از هزینه‌های جاری و حفظ نیروی کار ایفا کند.



در نخستین نشست سال ۱۴۰۵ انجام شد:

تصویب برنامه‌های جدید زیست‌محور و

فناورانه مجمع حامیان علم و فناوری گیلان

رشت -مرحان عباس زاده، خبرنگار عصر رسانه: نخستین نشست سال جاری مجمع حامیان علم و فناوری گیلان در سالن جلسات پارک علم و فناوری استان برگزار شد.

در آغاز جلسه، امیر ملک پور رئیس پارک علم و فناوری گیلان ضمن خیرمقدم، گزارشی از رسالت‌ها، برنامه‌ها و اولویت‌های پارک ارائه کرد. در ادامه دکتر گلزاری مجموعه‌ای از پیشنهادها و پژوهشی را مطرح نمود که پس از بحث و تبادل نظر میان اعضا، موارد زیر مورد تصویب قرار گرفت.

مقرر شد موضوع «مدرسه کسب و کار با رویکرد محیط زیست» در جلسه‌ای مشترک با گروه محیط زیست دانشگاه گیلان و پژوهشکده محیط زیست بررسی شود تا درباره مجری و شیوه برگزاری دوره‌ها تصمیم‌گیری نهایی انجام شود.

تدوین یک پیشنهادنامه پژوهشی درباره «برگزیدگان سازندگی» توسط دکتر گلزاری مصوب شد. این طرح پس از ارسال به پارک علم و فناوری گیلان، به‌عنوان یک پیشنهاد در سطح ملی برای تجلیل از فعالان حوزه بازاریابی و آبادانی به مراجع ذی‌ربط ارائه می‌شود.

در خصوص «رویداد برگزیدگان علم و فناوری»، مقرر شد راهکارهای اجرایی برای تعیین متولی برگزاری به دستگاه‌های اجرایی استان ارجاع شود تا با حمایت مجمع اجرا گردد.

همچنین تصمیم گرفته شد حداقل یک کارگاه با موضوع «کسب و کار سبز» با همکاری یکی از سازمان‌های غیردولتی فعال در حوزه محیط زیست برگزار شود.

لازم به ذکر است؛ این نشست با هدف هم‌افزایی میان فعالان علمی و فناورانه استان و همچنین طراحی برنامه‌های نوآورانه در حوزه محیط زیست و کسب و کار پایان یافت.

در نشست با مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی مطرح شد:

ارایه گزارش عملکرد حوزه دریایی سازمان

بنادر و دریانوردی طی جنگ تحمیلی

گرگان - زهرا کارزگر، خبرنگار عصر رسانه: جایگاه دریایی ایران در عرصه داخلی و بین‌المللی باید ارتقا یابد در نشست صمیمی معاون و مدیران مجموعه معاونت امور دریایی سازمان بنادر و دریانوردی با محمد شکیبی نسب معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل این سازمان، گزارشی از عملکرد حوزه دریایی طی جنگ تحمیلی سوم ارائه و بر ضرورت ارتقای جایگاه دریایی کشور در عرصه داخلی و بین‌المللی، اکید شد.

در این نشست محمد شکیبی نسب معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی ضمن خفاقت به معاون امور دریایی و همکاران این معاونت در ستاد و بنادر کشور، با اشاره به سیاست‌ها و رویکردهای مدیریتی سازمان بنادر و دریانوردی در فصل جدید کاری و مدیریتی تصریح کرد: باید در مسیر ارتقای جایگاه دریایی کشور چه در عرصه داخلی و چه در عرصه‌های بین‌المللی گام برداریم.

طی مراسمی به همت شرکت برق منطقه‌ای غرب؛

سیم‌بازان و دکل‌بانان صنعت برق

در کرمانشاه تجلیل شدند

کرمانشاه - خبرنگار عصر رسانه: سیم‌بازان و دکل‌بانان صنعت برق در استان کرمانشاه امروز شنبه در مراسمی به همت شرکت برق منطقه‌ای غرب و هم‌زمان با سراسر کشور مورد تجلیل قرار گرفتند. مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای غرب در این مراسم با بیان اینکه این آیین برای اولین بار به صورت هم‌زمان در سراسر کشور برگزار می‌شود، گفت: مراسم امروز با هدف تجلیل از مجاهدت و رشادت‌های سیم‌بازان، دکل‌بانان و گروه‌های تعمیر و نگهداری برگزار شد.

«جعفر الفتی‌نیا» با اشاره به تلاش‌های شبانه‌روزی کارکنان صنعت برق خصوصاً ایام جنگ رمضان، اظهار کرد: جنگ رمضان تلاش‌های کارکنان صنعت برق را از رزمنده و گران‌سنگ‌تر از گذشته نمود. مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای غرب از چارچوب و شرایط متفاوت جنگ رمضان با جنگ تحمیلی هشت ساله یاد کرد که باعث شد کار و زحمات کارکنان صنعت برق دو چندان باشد و یادآور شد: یکی از اساسی‌ترین تفاوت‌ها این بود که امروزه نیاز به پایداری شبکه برق بسیار حساس‌تر از گذشته است و اگر امروز برق نباشد زندگی مردم، صنایع، کسب و کارها و بیشتر امور مختل خواهد شد.

فتی‌نیا خاطر نشان کرد: از سوی دیگر شرایط نازاری انرژی برق نیز دیگر مانند گذشته نیست، در گذشته گاهی دو یا سه ماه در سال پیک مصرف برق داشتیم اما اکنون پیک مصرف برق به هشت ماه در سال رسیده و همین امر شرایط تعمیر و نگهداری را در صنعت برق فشرده و سخت کرده است.

رویدادهای فرهنگی و گردشگری

به برندهای ماندگار تبدیل شود

سنندج - خبرنگار عصر رسانه: مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی کردستان بر ضرورت تبدیل رویدادهای فرهنگی و گردشگری به برندهای ماندگار و معرفی در سطح ملی و بین‌المللی تأکید کرد. پویا طالب‌بنیا در نشست با مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی کردستان، با تأکید بر پتانسیل‌های بی‌پدیل گردشگری و فرهنگی این استان به عنوان موتور محرک توسعه، خواستار تقویت همکاری‌ها برای معرفی و معرفی هنری و توسعه رویدادهای فرهنگی و گردشگری شد. وی افزود: کردستان از مزیت‌های برجسته‌ای در حوزه میراث تاریخی، فرهنگی، آیین‌های بومی و جاذبه‌های طبیعی برخوردار است که با برنامه‌ریزی راهبردی و هم‌افزایی دستگاه‌های فرهنگی، می‌توان این ظرفیت‌ها را به قطب‌های توسعه اقتصادی و فرهنگی تبدیل کرد. مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی کردستان با اشاره به ضرورت تبدیل رویدادهای فرهنگی و گردشگری به برندهای ماندگار گفت: جشنواره‌ها و رویدادهای فرهنگی - گردشگری استان باید از حالت مقطعی خارج شده و با پیوست رسانی، به معرفی هر چه بهتر جاذبه‌های فرهنگی و هنری کردستان در سطح ملی و بین‌المللی کمک کنند.

در ۹ ماهه امسال انجام شد:

انجام تشریفات صادرات یک میلیون و ۲۶۶ هزار تن کالا از گمرکات اصفهان

اصفهان - خبرنگار عصر رسانه: در ۹ ماهه امسال؛ تشریفات صادرات یک میلیون و ۲۶۶ هزار تن کالا در تمامی ایام کاری هفته و حتی خارج از اماکن گمرکی و خارج از ساعات اداری از طریق گمرکات استان اصفهان انجام پذیرفته و به طور متوسط روزانه ارزشی و صدور پروانه ۲۶۴ کامیون صادراتی صورت گرفته‌است.

رسول کوهستانی پژوه بیان داشت: در نه ماهه امسال تشریفات صادرات یک میلیون و ۲۶۶ هزار تن کالا به ارزش ۸۴۲ میلیون و ۷۴۳ هزار دلار در گمرکات استان اصفهان انجام پذیرفته است و در ادامه تصریح کرد: گمرک تعطیل پذیر نیست و هر زمان فعالان اقتصادی درخواست خدمات گمرکی و ارزیابی در خارج از ساعات اداری و خارج از اماکن گمرکی داشته باشند گمرک ارائه خدمت می‌نماید

وی گفت با احتساب روزهای کاری به طور متوسط روزانه تشریفات صادرات ۲۶۴ کامیون صادراتی در اماکن گمرکی و همچنین خارج از اماکن گمرکی و حتی خارج از ساعات اداری در سرتاسر استان اصفهان انجام پذیرفته است.

رسول کوهستانی پژوه با اشاره به ماده ۵۷ آیین‌نامه اجرایی قانون گمرکی بیان کرد: صاحبان کالا «باید» کالای صادراتی را به

پویش «کاروان ورزش، نشاط کارگری» در شرکت پایا لیزر مرکزی برگزار شد

مجموعه مواجه شد. پویش «کاروان ورزش، نشاط کارگری» که به‌خاسته از حس مسئولیت‌پذیری و دغدغه‌مندی کارگران است، با استقبال قابل توجه کارگران همراه بود و جلوه‌ای از وحدت، همدلی و شور و نشاط اجتماعی را به نمایش گذاشت. در این برنامه مسابقات متنوعی از جمله طناب‌کشی، طناب‌زنی و دارت برای شرکت‌کنندگان در مجموعه پایا لیزر مرکزی برگزار گردید.

این پویش با اهدافی جایز نقدی و لوح تقدیر به نفعات برتر در رشته‌های مختلف به کار خود پایان داد. این جویز به پاس تلاش و مشارکت فعال شرکت‌کنندگان و به منظور تشویق آنان به فعالیت‌های ورزشی اهدا گردید.

بنگاه‌های اقتصادی و واحدهای تولیدی، و همچنین برنامه‌های معاونت فرهنگی اجتماعی این وزارتخانه برای ارتقاء سلامت و تندرستی نیروی کار برگزار شد.

در شرایطی که کشور تحت تأثیر فضای جنگی و پیامدهای روانی آن قرار دارد، برگزاری چنین برنامه‌هایی می‌تواند به شکل قابل توجهی موجب حفظ نشاط، افزایش انگیزه، کاهش اضطراب و تقویت پایداری روانی در میان کارگران شود.

این رویداد با حضور مدیران کارخانه، مدیر اجتماعی فرهنگی اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان مرکزی، رئیس حراست اداره کل، رئیس هیات ورزش کارگری استان و اعضای هیات ورزش کارگری، با استقبال پرشور کارگران و ورزشکاران کارگری این

اراک - اعظم نوری، خبرنگار عصر رسانه: در راستای ارتقاء سلامت و تندرستی نیروی کار و با تأکید وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی بر حمایت از واحدهای تولیدی، پویش «کاروان ورزش، نشاط کارگری در محیط کار» با حضور مسئولان استانی و مشارکت گسترده کارگران در شرکت پایا لیزر مرکزی برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی هیات ورزش کارگری استان مرکزی

؛ شرکت پایا لیزر مرکزی میزبان پویش «کاروان ورزش، نشاط کارگری در محیط کار» بود. این برنامه با هدف ترویج ورزش و افزایش تاب‌آوری اجتماعی در میان کارگران، در راستای تأکیدات میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی مبنی بر حمایت از

روایت بقای کارفرمایان و فشارها بر نیروی کار در شرایط عدم قطعیت

پازل ناجور بازار کار و معیشت



از درآمد خود، از طریق تبلیغات و جذب مشتری در فضای مجازی تا تأمین می کردند، اکنون با کاهش محسوس مراجعه کنندگان مواجه شده اند. یکی از صاحبان یک کافه در مرکز شهر می گوید: «مردم دیگر مثل قبل برای نشستن و وقت گذراندن نمی آیند. خریدها هدمندتر شده و هزینه های غیر ضروری حذف شده است.»

«خبر نگاران؛ در خط مقدم اما آسیب پذیر»
در این میان، خبرنگاران نیز وضعیت متفاوتی ندارند. اگرچه در ظاهر، نقش آنان در چنین شرایطی پررنگتر می شود، اما در عمل، آنان نیز در زمره اقشار آسیب پذیر قرار گرفته اند. دسترسی محدود به منابع، اختلال در ارتباطات و فشارهای اقتصادی، کار حرفه ای را دشوارتر کرده است. از نسوی دیگر، وقتی فضای کلی جامعه در حالت تعلیق قرار دارد، هزینه های جنگ بیش از آنکه از نسوی نهادها پرداخت شود، بر دوش مردم سنگینی می کند؛ مردمی که ناگزیرند از پس اندازهای خود صرف کنند، بی آنکه چشم انداز روشنی از آینده داشته باشند.

در نسوی دیگر ماجرا، کار فرمایان نیز با واقعیتی مشابه مواجه اند. آنان نیز در تنگنای اقتصادی، ناچار به تصمیم گیری هایی شده اند که گاه با تمایلات شخصی شان در تضاد است. صاحب یک فروشگاه پوشاک می گوید: «مغازه را تغییر دادم تا هزینه اجاره حدود صد میلیون تومان کمتر شود. یک شریک هم اضافه کردم تا هزینه ها

نصف شود. اما با این شرایط، باز هم مجبورم به تعدیل نیرو فکر کنم.»
او ادامه می دهد: «وقتی ورودی از شبکه های مجازی نداریم، امیدم چه کاری می تواند انجام دهد؟ چطور حقوقش را ۶۰ درصد افزایش دهم؟ وقتی اینترنت داخلی هم در این فضا حمایتی ندارد و هزینه تبلیغات در پیام رسان های داخلی به میلیون ها تومان رسیده، چطور با همان شرایط قبل ادامه دهم؟»

«آینده های معشوش و غبار آلود برای همه قشرها»
این وضعیت، تصویری معشوش از آینده ترسیم می کند. آینده ای که در آن، نه تنها مسیر رشد کسب و کارها نامشخص است، بلکه حتی بقای آن هانیز در هاله ای از ابهام قرار دارد. در این ابهام، محدود به یک صنف یا یک طبقه نیست؛ از پزشکانی که برای تجهیز مطب خود نیازمند واردات ابزار هستند و اکنون با اختلال در تأمین مواجه اند، تا روان شناسانی که ارتباطشان با مراجعان خارج از کشور قطع شده و مدت هاست در بی خبری به سر می برند؛ همه در این تعلیق شریک اند.

«رابطه های ناتمام، کارهای ناتمام»
یک روان شناس که بخش قابل توجهی از مراجعاتش در خارج از کشور بودند، می گوید: «بیش از یک ماه نیم است که ارتباط ماقبل شده، نه آن هائی داند چه بر سر من آمده،

صاحب امتیاز: حمید میرزایی نژاد
مدیر مسئول: جعفر رضایی
زیر نظر شورای اسر دبیری
گرافیک: کاوه رحیمی - مرجان محبوب
سازمان شهرستانها و آکپهی ها:
۰۲۱۶۶۴۶۱۷۷۰ - ۰۲۱۶۶۹۷۳۹۸۳

نه من از وضعیت آن ها خبر دارم. این فقط مسئله درآمد نیست؛ مسئله ای رابطی است که ناتمام مانده.» در جایی دیگر، یک پزشک عمومی از دشواری تهیه تجهیزات ساده سخن می گوید و اینکه چگونه بر نامه های توسعه مطبش به طور کامل متوقف شده است.

«روزمرگی تقلیل یافته به بقای حداقلی»
در سطحی پایین تر، یک کارگر فروشنده روایت ساده تری دارد: «فقط سعی می کنیم روز را شب کنیم و شب را روز». این جمله، اگر چه کوتاه است، اما گویای وضعیت بسیاری از مردم است؛ وضعیتی که در آن، برنامه ریزی بلندمدت جای خود را به بقا در کوتاه مدت داده است.

«جنگی که در زندگی روزمره جریان دارد...»

تمام این روایت ها، قطعات پازلی هستند که در کنار هم، تصویر یک جامعه در حال گذار را نشان می دهند؛ جامعه ای که در آن، جنگ تنها در میدان های رسمی جریان ندارد، بلکه در لایه های پنهان اقتصاد و زندگی روزمره نیز حضور دارد. جنگی که هزینه هایش، به تدریج بی صدا، در بسترهای مردم، در قرار دادهای کاری، در تصمیم های ناگزیر کارفرمایان و در نگرانی های شبانه ی کارگران و کارمندان نمود پیدا می کند.

«پرسشی بی پاسخ درباره فردا»

در چنین فضایی، پرسش از آینده، بیش از هر زمان دیگری بی پاسخ مانده است. نه نشانه های روشن از بهبود دیده می شود و نه امکان پیش بینی دقیق وجود دارد. تنها چیزی که به وضوح قابل مشاهده است، تداوم این وضعیت معلق است؛ وضعیتی که در آن، همه در انتظارند، اما نمی دانند انتظار چه چیزی را می کنند.

شاید بتوان گفت که این روزها، اقتصاد بیش از هر زمان دیگری، چهره ای انسانی به خود گرفته است؛ چهره ای که در آن، اعداد و شاخص ها جای خود را به داستان های داده داده اند. داستان هایی از بقا، از تلاش برای ادامه دادن، و از امیددگی که اگر چه کم رنگ شده، اما هنوز به طور کامل از میان نرفته است. در دل این تعلیق، زندگی همچنان جریان دارد، اما نه با اطمینان گذشته؛ بلکه با احتیاط، با تردید، و با این پرسش مداوم که «فردا چه خواهد شد؟»

مطوره خبری

در میانه جنگ، هیچ چیز سسر جای خود نیست. همه چیز در حالتی از تعلیق فرو رفته؛ تعلیقی که نه به سکون می رسد و نه به قطعیت. خیابان ها هنوز پر رفت و آمدند، مغازه ها نیمه بازند، چراغ ها روشن است، اما زیر این ظاهر ادامه دار، نوعی بی ثباتی عمیق جریان دارد. در این وضعیت معلق، شاید هیچ تعلیقی به اندازه آنچه بر سسر کسب و کارها آمده، نگران کننده نباشد. زنجیرهای از مشاغل که به هم متصل اند و اکنون، هر حلقه اش زیر فشار، ترک برداشته است.

قطع اینترنت بین الملل، اگرچه در نگاه اول، تعطیلی کسب و کارهای مجازی را به ذهن می آورد، اما دامنه اثر آن بسیار فراتر از چند فروشگاه آنلاین یا صفحه ای اینستاگرامی است. آنچه این روزها در گفت و گو با مردم به وضوح شنیده می شود، تصویری از یک شبکه در هم تنیده است که با قطع یک گره، کل آن دچار اختلال شده است.

در این میان، بسیاری بر این باورند که تنها کارمندان دولت، تا حدی از این وضعیت در امان مانده اند؛ نه به این معنا که فشار را حس نمی کنند، بلکه از آن جهت که خطر تعدیل، دست کم در کوتاه مدت، کمتر متوجه آنان است. در مقابل، بخش خصوصی، از کسب و کارهای کوچک تا سازمان های بزرگ، ناگزیر به بازنگری در ساختار نیروی انسانی خود شده اند.

«تعدیل؛ تصمیمی از سر اجبار یا اختیار؟»
این بازنگری، در بسیاری موارد، به تعدیل نیرو ختم شده است؛ تصمیمی که نه از سر انتخاب، بلکه از سر اجبار گرفته می شود. کسب و کارها به هم وابسته اند و ر کود در یک حوزه، به سرعت به حوزه های دیگر سرایت می کند. فعالیت هایی که ماهیتا پرستر آنلاین شکل گرفته اند، از برنامه نویسی و تولید محتوا گرفته تا خدمات دیجیتال، عملاً متوقف شده اند. با این حال، دامنه نا رضایتی به این حوزه ها محدود نمی شود. حتی مشاغل که در ظاهر، ارتباط مستقیمی با اینترنت ندارند، از این وضعیت آسیب دیده اند. سوپرمارکت ها از کاهش قدرت خرید مشتریان می گویند. فروشندگان مواد غذایی از افت فروش روزانه گلایه دارند. کافه ها و رستوران ها که تا پیش از این، بخشی

دستور مرمت فوری و علمی بناهای تاریخی آسیب دیده ابلاغ شد

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی با تأکید بر پیوند ناگسستنی هویت ملی و میراث تاریخی، از ابلاغ فوری آغاز عملیات مرمت آثار آسیب دیده خبر داد.

به گزارش خبرگزاری مهر، سیدرضا صالحی امیری، وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، امروز شنبه ۲۹ فروردین ماه ۱۴۰۵ در نشست بهیمناسبت روز جهانی بناها و محوطه های تاریخی که با حضور استاد کاران، مرمنگران و فعالان این حوزه برگزار شد، با تبیین نسبت «میراث فرهنگی» و «اقتدار ملی»، اظهار کرد: اگر امروز ایران در جغرافیای جهانی با عزت، اقتدار و هویت ایستاده است، این جایگاه مرهون خون شهدا و ریشه های عمیق تمدنی این سرزمین است. وی با اشاره به ابعاد فراتر از یک منازعه نظامی در جنگ اخیر، افزود: دشمن با درکی تقلیل گرایانه از ایران، گمان می کرد می تواند با یک تکانه، موجودیتی تاریخی را متزلزل سازد، حال آنکه ایران، در ختی که سنسال با ریشه های عمیق در تاریخ و فرهنگ است و چنین ساختاری باضربه های سطحی فرو نمی ریزد. وزیر میراث فرهنگی با تأکید بر دو گانه «قدرت سخت» و «قدرت نرم» در معادلات ملی، تصریح کرد: قدرت سخت در میدان های نبرد متجلی می شود، اما آنچه ضامن پایداری و باز تولید هویت ملی است، قدرت نرم برآمده از فرهنگ، تاریخ و میراث فرهنگی است؛ سرمایه ای که امروز بیش از هر زمان دیگر باید مورد صیانت و بازسازی قرار گیرد. صالحی امیری با اشاره به خسارات وارد شده به برخی آثار تاریخی در جریان تحولات اخیر، خاطر نشان کرد: هزاران ساختمان قابل بازسازی اند، اما یک بنای تاریخی، حامل روح، حافظه و هویت یک ملت است. آسیب به این آثار، جراحتی بر پیکره هویتی ایران است.

وی با اعلام دستور فوری برای آغاز عملیات مرمت، گفت: از همین تریبون، ابلاغ می کنم که مرمت آثار آسیب دیده در اولویت تخصیص منابع عمرانی سال جدید قرار گیرد. معاونت میراث فرهنگی مکلف است با تعیین اولویت ها، روند بازسازی را بلافاصله آغاز کند و تخصیص اعتبارات نیز بر همین اساس صورت خواهد گرفت. وزیر میراث فرهنگی در ادامه، بر ضرورت احیای نظام «استاد-شاگردی» در حوزه مرمت تأکید کرد و افزود: انتقال دانش و مهارت های مرمتی، صرفاً در چارچوب های آکادمیک محقق نمی شود، بلکه نیازمند زیست عملی در کنار استادان این عرصه است. از این رو، راه اندازی مراکز آموزش و کارگاه های مرمت در تمامی استان ها، با محوریت اساتید پیشکسوت، یک ضرورت راهبردی است. وی با بیان اینکه «استاد مرمت، سرمایه های هویتی و غیر قابل جایگزین کشورند»، تصریح کرد: باید ساز و کارهایی طراحی شود تا تجربه های انباشته این بزرگان به نسل جدید منتقل شود و نظام جذب نیروی انسانی نیز به گونه ای اصلاح شود که آموزش دیدگان مکتب استادان، از اولویت برخوردار باشند.

وضعیت مطلوب ذخایر استراتژیک دارویی

با توجه به شرایط اقتصادی کشور و تحریم ها، امکان واردات همه انواع برندهای دارویی از خارج کشور وجود ندارد. اما داروهای تولید داخل با ژنریک موجود است و بیشتر گزارش ها مبنی بر کمبودها مربوط به برندهای خارجی است. وی با اشاره به حملات دشمن به برخی شرکت های دارویی و مشکل واردات مواد اولیه، اظهار کرد: تولید دارو فرآیندی ۶ ماهه دارد؛ یعنی اگر امروز بخشی از فرآیند تولید دارو به هر دلیل متوقف شود، اثر آن، ۶ ماه دیگر مشخص خواهد شد. این فرآیند از تهیه مواد اولیه، نگهداری و انبار در کارخانه را شامل می شود که حداقل تا ۶ ماه طول می کشد و این طور نیست که اگر امروز به شرکت های داروسازی حمله شد، فرآیند تولید بلافاصله متوقف شود. قائم مقام رئیس سازمان نظام پزشکی تهران بزرگ تصریح کرد: داروهای برند خارجی و محصول نهایی، با توجه به افزایش قیمت ارز، با افزایش قیمت مواجه شده اند و البته باید توجه داشت که گزارش ها مبنی بر افزایش قیمت، مربوط به همین داروهای برند است.



عضو هیات مدیره انجمن داروسازان ایران با اشاره به شرایط جنگی و تحریم ها، گفت: کمک های لازم به صندوق ذخیره ارزی با درایت رهبر شهید انقلاب، سیاست های دولت و برنامه هفتم پیشرفت کشور، در سال گذشته برای تهیه ذخایر استراتژیک دارویی انجام شد و در حال حاضر شرایط مناسبی در زمینه دارو داریم. بهمن صبور درباره گزارش هایی مبنی بر کمبودهای دارویی، افزود:

ضرورت تأمین منابع ریالی در حوزه تجهیزات پزشکی

دانست و اظهار کرد: این موضوعات در شرایط کنونی اولویت حوزه تجهیزات پزشکی هستند. وی با اشاره به اهمیت سیاست های تأمین افزود: در شرایط جدید، لازم است در خصوص نحوه تأمین تجهیزات و قیمت گذاری و پیگیری اعمال پوشش بیمه، بانگاه کارشناسی و از طریق مشورت های تخصصی تصمیم گیری شود. علیرا به تأکید بر نقش کلیدی کمیسیون قیمت تصریح کرد: موضوع قیمت گذاری از اهمیت بالایی برخوردار است و باید با دقت و حساسیت بیشتری مورد توجه قرار گیرد. در شرایط حاضر، صرف نظر از قرار گرفتن ارز تجهیزات در تالار یک یاد، نیاز به منابع ریالی افزایش می یابد و این مسئله باید به طور جدی مدنظر قرار گیرد. وی ادامه داد: سازمان غذا و دارو با پیگیری های مستمر و موثر، تأمین ارز را به صورت مناسب و پایدار مدیریت و اجرایی کرده است اما در صورتی که موضوع تأمین ریال شرکتها چه از منظر بحث هزینه ای و چه سرمایه در گردش تدبیر مناسبی اتخاذ نشود و به موضوع نقدینگی توجه کافی صورت نگیرد، تأمین در این حوزه با چالش های جدی مواجه خواهد شد.



سرپرست اداره کل تجهیزات و ملزومات پزشکی سازمان غذا و دارو بر ضرورت توجه جدی به تأمین منابع ریالی و ارز ترجیحی تجهیزات پزشکی تأکید کرد. علی علیرا به در جلسه با انجمن های تخصصی تجهیزات پزشکی، موضوع رفع نهمات، قیمت گذاری، توسعه و تکمیل پوشش بیمه پایه و مشکلات در زنجیره توزیع تجهیزات پزشکی را از مهم ترین موضوعات این حوزه

جهش تازه در اتصال جنوب و مرکز آسیا

کریدور ترانزیتی ایران-پاکستان؛ شاهراه نوین تجارت منطقه ای در میانه تنش ها

با حرکت نخستین محموله پاکستانی به ازبکستان در فروردین ۱۴۰۵، نقشه ترانزیت جنوب و مرکز آسیا وارد مسیری کوتاه تر، امن تر و کم هزینه تر که می تواند ایران را دوباره در جایگاه پل ژئواکونومیک منطقه تثبیت کند.

بخش ۱: نقطه شروع

- آغاز عملیاتی کریدور ایران-پاکستان
- در فروردین ۱۴۰۵
- نخستین محموله: گوادر → ایران
- ازبکستان →

بخش ۲: مزایای فوری

- کاهش هزینه حمل: حدود ۲۰ تا ۳۰ درصد
- کاهش زمان حمل: از ۲۰ روز به ۱۰ تا ۱۲ روز
- افزایش امنیت و پیش بینی پذیری مسیر نسبت به افغانستان

بخش ۳: اهمیت ژئواکونومیک

- اتصال مستقیم جنوب آسیا به آسیای مرکزی
- تبدیل گوادر و چابهار به دو بندر مکمل
- تقویت نقش ایران به عنوان پل زمینی جنوب-اوراسیا

بخش ۴: سود بازیگران اصلی

- پاکستان: دسترسی پایدار به بازارهای آسیای مرکزی
- ایران: افزایش درآمد ترانزیتی و ارتقای جایگاه ژئوپلیتیکی
- ازبکستان: مسیر سریع تر برای صادرات به خلیج فارس و شرق آفریقا

بخش ۵: چرا این مسیر رقابتی است؟

- مسیر کوتاه تر از مسیر افغانستان
- ترکیب حمل دریایی-زمینی
- زیب ساخت های پایدار و امن ایران
- زمان توقف مرزی کمتر و هزینه عبور پایین تر

بخش ۶: چشم انداز آینده

- ظرفیت بالقوه حمل سالانه: بیش از ۱۰ میلیون تن
- افزایش درآمد ترانزیتی ایران تا ۱۵ درصد
- جدابیت مسیر برای چین در اتصال CPEC به کریدور شمال-جنوب
- نیازهای تکمیلی: دیجیتالی سازی گمرک، اتصال ریلی، تعرفه های مشترک

بازار
tahlilbazaar.com

اسکان ساکنین ۱۲۰۰ واحد مسکونی تخلیه شده منطقه ۱۱ در هتل ها

شهردار منطقه ۱۱ تهران با اشاره به تخلیه حدود ۱۲۰۰ واحد مسکونی در مجاورت مراکز حاکمیتی، از اسکان این افراد در هتل های تأمین شده توسط شهرداری خبر داد. مهدی قمی، شهردار منطقه ۱۱ تهران در نشست بررسی خسارات وارده در منطقه شهرداری ۱۱ تهران، اظهار کرد: در ابتدای جنگ تحمیلی رمضان، نخستین موضوعات در منطقه ۱۱ حول محور پردیس حکومتی شکل گرفت؛ جایی که مجموعه دفتر مقام معظم رهبری و دفاتر حاکمیتی در پردیس ۲ شامل ریاست جمهوری، قوه قضاییه، شورای نگهبان و سایر دستگاه ها مستقر هستند. وی افزود: منازلی که در مجاورت این دستگاه ها قرار داشتند، با توجه به شرایط پیش آمده تخلیه شدند و نزدیک به ۱۲۰۰ واحد مسکونی از ابتدای جنگ در این مناطق خالی شد و این افراد در هتل هایی که توسط شهرداری تهران تأمین شده، اسکان داده شدند. شهردار منطقه ۱۱ تهران ادامه داد: تلاش ما این بود که در ایام جنگ این عزیزان به منازل خود بازگردند، اما با توجه به شرایط نامناسب و وضعیت قرمز، امکان بازگشت فراهم نشد و ناچار شدیم تا پایان شرایط فعلی صبر کنیم. قمی با اشاره به فعالیت نیروهای جهادی گفت: در حال