



افزایش ۳۰ تا ۵۰ درصدی قیمت، پس از جنگ ۴۰ روزه

## بازار مسکن بیدار شد؟



هفته قبل خریداران با بازار هماهنگ نبودند؛ چرا که انتظارشان با وضعیت موجود همخوانی نداشت. اما در روزهای اخیر می بینیم که این پذیرش از طرف مخاطب بازار مسکن انجام شده است. این تصور نیز که ممکن است با توجه به تجارب سال های گذشته قیمت مسکن افزایش پیدا کند نیز به نوسانات بازار مسکن دامن می زند. محرمی نمین درباره رفتار بازار مسکن در دهه های گذشته خاطر نشان کرد: معمولاً از ۲۰ تا ۳۰ درصد افزایش قیمت مسکن در هر سال رخ می دهد. اما در سال های اخیر شاهد افزایش قیمت مسکن در هر ماه بودیم و به تدریج از نیمه دوم اردیبهشت قیمت های جدید بروز و ظهور پیدا می کند.

وی تصریح کرد: نمای کلی بازار ملک در هفته های اخیر گویای آن است که معاملات واحدهای زیر ۳۰ میلیارد تومان به عنوان قیمت منطقی و نرمال در حال انجام است. وزارت راه و شهرسازی از حدود دو سال قبل هیچ داده رسمی در خصوص قیمت و تعداد معاملات به ما اعلام نکرده، بنابراین به آمار رسمی دسترسی نداریم. اما رصدهای میدانی از افزایش ۳۰ تا ۵۰ درصد قیمت مسکن پس از جنگ ۴۰ روزه حکایت دارد. برخی مسئولان این عدد را ۱۲ درصد اعلام کرده اند که نمی توانیم نظری در این باره ارائه دهیم.

نایب رئیس دوم اتحادیه مشاوران املاک تهران، عدم انتشار آمار رسمی از معاملات مسکن را کتمان واقعیت دانست و گفت: با خاموش کردن تابلوی معاملات و انکار واقعیت در بازار ملک نه تنها نمی توان قیمت ها را کنترل کرد، بلکه این وضعیت به سردرگمی و بروز نرخ های کاذبی منجر می شود.

محرمی نمین درباره پیش بینی بازار مسکن در ماه های آینده بیان کرد: من بازار را آرام یا شیب ملایم رو به صعود می بینم. عوامل مختلفی هم در این روند دخیل می داند که شامل تورم عمومی، نوسان بازارهای موازی، رشد ۶۰ درصدی دستمزد، انتظارات تورمی در بازار ملک، رکود و افزایش هزینه های ساخت است. هر نوع هزینه ای که به پیش ساخت و ساز تحمیل شود من جمله مالیات ها - سالیانه یا سالیانه دوش مشتری نهایی قرار می گیرد.

بر اساس دفترچه معاملات سازمان امور مالیاتی حدود ۶۰ درصد افزایش پیدا کرده است؛ اگر چه آمار رسمی از مرداد ۱۴۰۳ توسط بانک مرکزی وزارت راه و شهرسازی منتشر نشده که علت آن عدم دسترسی به معاملات سامانه کاتب عنوان شده است.

استناد مدیر کل دفتر اقتصاد مسکن برای رشد ۳۲ درصدی قیمت مسکن در یک سال گذشته به سامانه خودنویس است؛ در حالی که بخش عمده ای از معاملات ملکی توسط مشاوران املاک در سامانه کاتب انجام می شود و در صد محدودی در سامانه خودنویس به ثبت می رسد. با همه این احوالات حداقل به صورت اسمی، بازار مسکن روند رو به رشدی را طی ماه های اخیر سپری کرده است. این موضوع در جداول قیمت مسکن که طی سال های اخیر توسط ایسا منتشر می شود قابل مشاهده است. از سوی دیگر معاملات در رکود به سر می برد؛ نه به این دلیل که خریدار وجود ندارد، بلکه واحدهای مرغوب با قیمت معقول و منطقی به ندرت دیده می شود.

سماانه محرمی نمین - نایب رئیس دوم اتحادیه مشاوران املاک تهران - در تشریح آخرین وضعیت بازار مسکن به ایسا گفت: پس از جنگ با نوسان افزایشی در قیمت مصالح ساختمانی مواجه شدیم که به چشم انداز افزایشی در خصوص هزینه تمام شده مسکن منجر شد. وی افزود: تا حدود یک

اظهات که از رشد حدود ۶۰ تا ۸۰ درصدی قیمت مسکن خبر می دهد، متوسط بهای فروش واحدهای مسکونی حدود ۱۲ درصد رشد داشته است. کارشناسان و فعالان بازار مسکن اما نظر متفاوتی دارند. آن طور که برخی مشاوران املاک می گویند نرخ های پیشنهادی آپارتمان های تا ۵ سال ساخت در مناطق میانی تهران از تقریباً متری ۱۰۰ تا ۱۱۰ میلیون تومان در سه ماهه پایانی سال قبل، به بیش از ۱۷۰ میلیون تومان در حال حاضر رسیده است.

این افزایش از عوامل متعددی مثل رشد تورم نقطه به نقطه تا ۷۳ درصد، نوسانات ارزی، آسیب به صنایع فولادی و پتروشیمی، رکود ساخت و ساز و افزایش ۶۰ درصدی دستمزد نشأت می گیرد. قیمت دلار به عنوان شاخص بازار ارز در یک سال اخیر ۱۱۴ درصد افزایش یافته و به ۱۸۰ هزار تومان رسیده است.

بر آورد های غیر رسمی نشان می دهد که متوسط قیمت مسکن در تهران به حدود ۱۶۰ میلیون تومان در هر متر مربع رسیده است. با این حساب نرخ دلاری مسکن در حال حاضر در محدوده ۸۸۸ دلار قرار دارد. متوسط بلندمدت این عدد ۱۱۰۰ تا ۱۲۰۰ دلار است که با وجود نوسانات افزایشی قیمت ملک در ماه های اخیر اعداد و ارقام از جاماندگی مسکن در مقایسه با بازار ارز حکایت دارد. قیمت مسکن طی یک سال گذشته

با اعلام آتش بس، بازار مسکن که در جنگ ۴۰ روزه به نوعی در خواب خرگوشی قرار گرفته بود، بیدار شد و به گفته یک مقام اتحادیه املاک، نرخ های پیشنهادی از اسفند تاکنون ۳۰ تا ۵۰ درصد افزایش یافته است؛ مسئولان وزارت راه و شهرسازی اما معتقدند عدد واقعی ۱۲ درصد است.

بازار مسکن روزهای پرنوسانی را در هفته های اخیر تجربه می کند. این بازار در زمان جنگ ۴۰ روزه متوقف بود اما بلافاصله پس از اعلام آتش بس آپارتمان، بخصوص در پلنفرم ها و مسابتهای اینترنتی روند صعودی به خود گرفت؛ به طوری که در مواقعی شاهد اعلام قیمت های عجیب توسط برخی فروشندگان واحدهای قدیمی و فاقد امکانات کافی هستیم.

درج نرخ های غیر واقعی در سایت های فروش ملک، صدای برخی فعالان این بازار را در آورده است. اخیراً داوود بیگی نژاد نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران - با انتقاد از این که آمار رسمی در خصوص قیمت مسکن وجود ندارد گفته که آگهی های ملکی که در فضای مجازی و سایت ها توسط برخی افراد ارائه می شود منبای قیمت گذاری قرار گرفته و می بینیم که با این آگهی ها قیمت مسکن را بالا می برند.

پیش از آن هم از آخر ماه تا روز ۹ اسفند که جنگ آغاز شد نرخ های اعلامی مرتباً افزایش می یافت. اگر چه یک مسئول وزارت راه و شهرسازی، رشد قیمت مسکن در شهر تهران طی سال ۱۴۰۴ را ۲۲ درصد و از زمان وقوع جنگ ۴۰ روزه تاکنون ۱۲ درصد اعلام کرده اما نرخ ها دست کم در سایت های فروش ملک، شرایط متفاوتی را به تصویر می کشد.

به تازگی رئیس رزبان - مدیر کل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی - گفته که آمارها و تحلیل های به دست آمده از سامانه خودنویس نشان می دهد در سال ۱۴۰۴ حدود ۲۲ درصد رشد قیمت مسکن در تهران ثبت شد و این عدد در میانگین استان ها متفاوت است.

به گفته وی، اطلاعات سامانه خودنویس گویای آن است که از زمان وقوع جنگ تحمیلی سوم از ۱۴۰۴ تاکنون بر خلاف برخی

### ارزش معاملات صندوق های قابل معامله بورسی به ۶۲ همت رسید

#### رکوردشکنی معاملات صندوق های نقره

ارزش معاملات صندوق های قابل معامله بورسی به ۶۲ همت رسید و صندوق های نقره رکورد تازه ای در جذب پول حقیقی ثبت کردند. به گزارش مهر به نقل از گزارش پژوهش سازمان بورس، ارزش معاملات صندوق های قابل معامله بورسی (ETF) در معاملات روز سه شنبه به ۶۲ همت رسید که از این میزان، حدود ۲۷.۴ همت مربوط به صندوق های درآمد ثابت و حدود ۲۴.۶ همت مربوط به صندوق های کالایی بوده است. بر اساس این گزارش، ارزش معاملات صندوق های درآمد ثابت قابل معامله در روز گذشته به ۲۷.۴ هزار و ۱۶۵ میلیارد ریال رسید و خالص خرید حقیقی ها در این صندوق ها منفی ۱۱ هزار و ۲۲۶ میلیارد ریال ثبت شد. همچنین ارزش معاملات صندوق های طلا ۱۵۰ هزار و ۳۱۰ میلیارد ریال، صندوق های نقره ۶۳ هزار و ۱۲۵ میلیارد ریال، صندوق های انرژی ۱۴ هزار و ۱۳ میلیارد ریال، صندوق های زعفران ۱۱ هزار و ۳۱۲ میلیارد ریال و صندوق های املاک ۶ هزار و ۹۱۷ میلیارد ریال اعلام شده است. در جریان معاملات دیروز، خالص خرید حقیقی ها در صندوق های کالایی نیز به مثبت ۳۳ هزار و ۹۰۹ میلیارد ریال رسید. بررسی ها نشان می دهد صندوق های نقره علاوه بر ثبت رکورد جدید ارزش معاملات، شاهد ثبت رکورد تازه ای در ورود پول حقیقی نیز بوده اند؛ به طوری که خالص ورود سرمایه حقیقی به این صندوق ها به مثبت ۲۱ هزار و ۶۷۸ میلیارد ریال رسیده است. همچنین ارزش جمعی خالص خرید حقیقی ها از زمان آغاز جنگ تاکنون به بالاترین سطح خود معادل مثبت ۴۵۷ هزار و ۲۵۹ میلیارد ریال رسیده است.

#### کشورهای منطقه به درک جدیدی از مولفه های قدرت رسیده اند

#### باز تعریف نظم امنیتی در خاورمیانه

صبح زنگنه، دیپلمات پیشین و کارشناس مسائل منطقه، معتقد است جنگ گسترده اسرائیل علیه ایران و پاسخ تهران، محاسبات کشورهای منطقه را تغییر داده است. حمله به پایگاه های آمریکایی این واقعیت را نمایان کرد که ایران در این جنگ کاری انجام داد که تاکنون هیچ کشوری جرأت انجام آن را نداشت؛ این موضوع نشانه قدرت و جسارت تهران است. وی در گفت و گو با اقتصاد آنلاین گفت: از زمان تأسیس اسرائیل تاکنون، چنین جسارتی برای حمله مستقیم به ایران وجود نداشت، اما این اتفاق رخ داد. در ادامه، بازار انرژی و اقتصاد منطقه و جهان نیز تحت تأثیر این تحولات قرار گرفت. اختلال در تردهای نظامی و تجاری در خلیج فارس و تنگه هرمز، و زنجیره تأمین کالا از انرژی گرفته تا کالاهای صنعتی و تجاری را دچار مشکل کرد. این وضعیت می تواند نه فقط اقتصاد منطقه، بلکه امنیت غذایی جهان را تحت تأثیر قرار دهد. طبیعتاً است که کشورهای خلیج فارس نیز به شدت از این شرایط آسیب می بینند.

وی افزود این کشورها تلاش داشتند امنیت خود را از طریق پروژه های اقتصادی، تولید داخلی و برنامه های توسعه ای تأمین کنند، اما همچنان به عبور و مرور امن تجاری در خلیج فارس و تنگه هرمز وابسته اند. اکنون این واقعیت هادر محاسبات مسئولان کشورهای خلیج فارس نقش جدی پیدا کرده است.

وی درباره نقش امارات در این وضعیت گفت: امارات اقدامات فرامرزی گسترده ای در کشورهای مختلف انجام داده؛ از لیبی و یمن گرفته تا سومالی. این مداخلات موجب شکل گیری تعارض منافع میان کشورهای عربی شده و روابط ژئوپلیتیکی منطقه را به هم ریخته است. نکته دیگر اینکه این کشورها سال ها وزن امنیتی خود را بر دوش آمریکا قرار داده بودند و هنوز هم جایگزینی برای این نقش پیدا نکرده اند. آنها تصور می کردند خرید تسلیحات از آمریکا، چین، انگلیس، فرانسه، روسیه و دیگر کشورها می تواند بخشی از امنیتشان را تأمین کند، اما تحولات اخیر نشان داد این سیاست ها کارآمد نبوده است. وی تصریح کرد: همچنین، میزبانی پایگاه های نظامی آمریکا، انگلیس، فرانسه و حتی ترکیه نیز نتوانسته امنیت ملی و منافع این کشورها را تضمین کند. این یک واقعیت بزرگ است که اکنون همه کشورهای منطقه آن را احساس می کنند. به همین دلیل، نیاز به اتخاذ یک پارادایم جدید امنیتی بیش از گذشته احساس می شود؛ اینکه معادلات امنیتی باید از نو تعریف شوند و مشخص شود چه کسی و با چه سازوکاری می تواند امنیت منطقه را تأمین کند.

وی درباره تجربه کشورهای منطقه از جنگ و پیامدهای آن گفت: کشورهایی که در منطقه به صورت علنی با اسرائیل رابطه برقرار کرده و به توافقات سیاسی و امنیتی رسیده اند، مانند بحرین و امارات، عملاً خارج از چارچوب اندیشه ها و منافع منطقه ای عمل می کنند. اما دیگر کشورها، چنانچه پیش تر نیز توضیح داده شد، ادامه جنگ را به سود خود نمی بینند.

آنگاه به آمریکا خرید تسلیحات از چند قدرت جهانی و استفاده از نیروهای نیابتی، همگی نشان دادند که قادر به تأمین امنیت پایدار نیستند؛ بنابراین باید طرحی نو در انداخته شود؛ طرحی که بر پایه گفت و گو و همکاری منطقه ای شکل بگیرد.

#### وزیر نیرو:

#### صرف جویی در مصرف برق مورد توجه قرار گیرد

نشست فراکسیون نظارت بر صنعت آب و برق مجلس شورای اسلامی با حضور حمیدرضا حاجی بابایی نایب رئیس مجلس شورای اسلامی و وزیر نیرو و معاونان وزارتخانه در حوزه توزیع برق کشور برگزار شد. در این نشست عبدالجلال ایری رئیس فراکسیون نظارت بر صنعت آب و برق مجلس، ضمن قدردانی از اقدامات وزارت نیرو در جریان جنگ رمضان و حل سریع خسارات ناشی از جنگ در حوزه توزیع آب و برق در تهران و برخی استان های جنوبی بیان کرد: اتصال تولید برق خورشیدی به شبکه توزیع برق و توجه به تأمین برق کشاورزی از موضوعات مهم مورد پیگیری است.

عباس علی آبادی وزیر نیرو، در این نشست بیان کرد: کنترل مصرف برق دستور و تأکید امام شهید بود و با توجه به اینکه برق کالای گران قیمتی است این راهبرد از اهمیت بالایی برخوردار است و ما باید به نحوی مدیریت کنیم که قیمت برق برای افراد بر مصرف در صورت تصاعدی افزایش یابد. کاهنده های مصرف، کنتورهای هوشمند، لامپ های کم مصرف و بهینه سازی مصرف برای ما مهم است و با توجه به اینکه خساراتی در حوزه تولید و توزیع برق داشتیم باید موضوع صرفه جویی را مورد توجه قرار دهیم.

حمیدرضا حاجی بابایی نایب رئیس مجلس شورای اسلامی، در این نشست با اشاره به لزوم مدیریت مصرف و پرهمیز از قطع برق خانگی و صنعتی گفت: مجلس در برنامه هفتم دست وزارت نیرو را برای ارتقاء بخش های مختلف باز گذاشت و امیدواریم در شرایط جنگی ضمن تقدیر از عملکرد بخش تولید هیچ چیزی رضایت عمومی مردم را خدشه دار نکند. نایب رئیس مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: در این جلسه گزارش خوبی از نسوی وزیر نیرو ارائه شد و بر اساس این گزارش افزایش ۸ هزار مگاواتی تولید برق برنامه ریزی شده است و این نشان می دهد برای جبران کسری برق مسیر زیادی باقی نمانده و نشان می دهد وزارت نیرو اقدامات کارشناسی خوبی را انجام می دهد و با توجه به اینکه انرژی نیاز امروز مردم است و بسیاری از مشکلات به مسأله انرژی باز می گردد تولید و صرفه جویی برای ما مهم است. مجلس و دولت همه موظف هستیم برخی مشکلات نظیر گرانی و کمبود برق را حل کنیم چرا که ملت ما لایق بهترین خدمات هستیم.

حاجی بابایی در ادامه تأکید کرد: این روزها گرانی های اذیت کننده ای داریم و امیدوارم این افزایش قیمت ها بر اساس سیاست های درستی باشد، البته اعتقاد داریم برخی گرانی ها بر اثر جنگ است و برخی هم به دلیل بی تدبیری ها و باید سعی کنیم این موضوع مدیریت شود.

#### رئیس کانون زنان بازرگان: باید جلوه هزینه های مازاد تولید گرفته شود

## نسخه چند منظوره تاب آوری بنگاهها

تخصصی خودشان راهکارها را به تصمیم سازان جامعه ارائه و منتقل کنند. مقداری می توان ساعات کاری را کمتر کرد و لسی برای جلوگیری از تعدیل نیروی انسانی شاید دور کاری را بتوان به عنوان نسخه ای کمک کننده تنظیم کرد. این راهکار می تواند به امر اشتغال اضافه کند تا برنامه ریزی کاری با روش جدیدی در دوره بحرانی شکل بگیرد.

رئیس کانون زنان بازرگان با اشاره به اینکه دولت شرایط فعلی می تواند تسهیلاتی را برای بنگاه های بخش خصوصی در نظر بگیرد، گفت: یکی دیگر از مواردی که تاکید دارم همکاری دولت با بنگاه های بخش خصوصی است، اگر قرار است تاب آوری اتفاق بیفتد باید همکاری دولتی هم وجود داشته باشد. از دولت پول و مطالبات نقدی نیاز نیست، ولی تسهیل و آرام تر کردن مباحث قانونی مهم است. حداقل در هزینه های مالیات و بیمه مساعدت کنند و در صدها را به نفع کارفرما هم جلو ببرند.

مقیممی ادامه داد: به هر حال کارفرما می تواند نیروی شغال خود را کاهش دهد و در این صورت بار مالی بیشتری بر دولت به عنوان بیمه بیکاری وارد می شود. بنابراین این تعامل باید دوطرفه باشد و با حمایت و مساعدت از بخش خصوصی، فشار زیادی به آن وارد نشود تا مجبور به تعطیلی بنگاه ها نشود؛ زیرا نتیجه چنین وضعیتی افزایش بیکاری خواهد بود.

رئیس کانون زنان بازرگان ایران عنوان کرد که راهکارهایی مثل چند منظوره سازی بنگاه ها، تنوع بخشی در فروش خدمات و تولید، جلوگیری از هزینه های مازاد و دور کاری می تواند به عنوان راهکارهایی برای حفظ تاب آوری بنگاه های کوچک و متوسط به کار گرفته شود.

سیده فاطمه مقیمی در گفت و گو با ایسنا، درباره مهمترین راهکارها برای تاب آوری بنگاه های اقتصادی به ویژه بنگاه های کوچک و متوسط در شرایط جنگی گفت: در شرایطی که بحران جنگی وجود دارد و به دنبال تاب آوری بنگاه های کوچک و متوسط هستیم، یکی از مواردی که باید به آن توجه کنیم چند منظوره بودن یک بنگاه است، اینکه باید تاب آوری را در شرایطی ایجاد کنیم که با عملیات چند منظوره، با حداقل هزینه بتوانند ادامه حیات بدهند. او افزود: بنگاه ها در این وضعیت باید تنوع در فروش خدمات و تولیدشان داشته باشند، نقدینگی خود را کنترل و میزان ذخیره نقدینگی داشته باشند تا جلوی هزینه های مازاد گرفته شود و در نتیجه مدیریت هزینه اتفاق بیفتد. این ها از جمله مواردی است که می توان از طریق آن به تاب آوری بنگاه ها کمک کرد.

مقیممی تصریح کرد: مجموعه های صنفی می توانند وارد عمل شوند و ابتکار کاری داشته باشند، در اصل باید تمام مشکلاتی که وجود دارد، در مسیر

#### شناسنامه

شکوفه سعیدی با کد ملی ۱۴۱۶۵۶۱۱۴ در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

#### کارت ملی هوشمند

میترا نصیری با کد ملی ۰۰۴۶۵۴۰۲۲۲ در تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

#### کارت ملی هوشمند

سعید بزرگ امید با کد ملی ۰۰۹۱۸۴۰۲۲۲ در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

#### کارت ملی هوشمند گواهینامه پایه دو

مهدی مهدیقلیان چایچانی با کد ملی ۰۳۱۱۶۴۷۲۶۸ در تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

#### کارت ملی هوشمند

ابوالفضل کاردان با کد ملی ۰۹۱۸۴۳۴۹۸۵ در تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.



**کارت هوشمند سوخت، برگ سبز خودرو، کارت خودرو**  
کارت هوشمند خودرو، کارت بیمه خودرو،  
حسین پناهی با کد ملی ۰۴۱۳۱۲۲۹۶۲۲۹ خودرو پژو ۴۰۵ رنگ نقره ای مدل ۱۳۸۵ شماره پلاک ۹۴۳۵۸۴ ایران ۶۳ شماره شناسی NAAM1MAD۶۶E۰۴۳۸۲۲ شماره موتور ۱۵۷۵۵۸۱۲۴۴ سند به نام حسین پناهی در تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

#### کارت ملی، گواهینامه پایه سه، چک

رضا شیخی با کد ملی ۱۴۵۱۱۱۲۵۱۳ در تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.  
با سلام خسته نباشین یک عدد کارت ملی به نام رضا شیخی و یک عدد گواهی نامه پایه ۳ و یک برگ چک صیادی به کد ملی ۱۴۵۱۱۱۲۵۱۳ کشف شده در محدود تهرانسر از باندته تقاضا میشود در صورت پیدا شدن با شماره ۰۹۱۹۹۸۷۴۵۱۵ تناس بگیرین

#### سند کمپانی

امیررضا نوروزی با کد ملی ۰۲۶۴۶۹۵۰۲۴۴ خودرو پراید رنگ سرمه ای مدل ۱۳۸۲ شماره پلاک ۸۳۱۶۱ ایران ۳۸ شماره شناسی S۱۴۱۲۲۲۸۱۳۱۱۴۳ شماره موتور ۰۵۷۶۳۳۵ شماره پلاک ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

#### برگ سبز خودرو

صاحب سوری با کد ملی ۰۹۲۱۹۹۴۵۰۴۱۹ خودرو پژو ۲۰۷ رنگ سفید مدل ۱۴۰۵ شماره پلاک ۱۴۰۳ ایران ۱۵۰۵۵۷ شماره شناسی ۱۰۴۶۹ شماره موتور ۰۸۳۵۴۴ سند به نام صاحب سوری در تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

#### برگ سبز خودرو

سعیده میرزایی با کد ملی ۱۵۳۳۵۲۸۸۴۵ خودرو پژو ۲۰۷ I TU PAT رنگ سفید مدل ۱۴۰۳ شماره پلاک ۱۴۰۳ ایران ۱۷ شماره پلاک ۴۱ شماره شناسی NAAR۴۳H۵ERDF۸۱۵۸۸ شماره موتور ۰۹۷۷۴۷ شماره پلاک ۱۸۵۰۰۹۷۷۴۷ سند به نام سعیده میرزایی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

#### اگهی مفقودی اعلام عدم اعتبار اصل دفتر چه قرار داد حقوق انتفاعی

به شماره ۶۹۲-۱۴ مورخه ۱۳۷۵/۱۲/۰۵ بدینوسیله ویا استاد به اقرارنامه تعهدنامه شماره ۰۱۹-۰۰۰۰۹۹۷۳۵۵۹۱۴ مورخه ۲۲/۰۲/۱۴ مورخه ۲۲/۰۲/۱۴ مورخه در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۴ شهرستان تهران شرکت تصفیه و تولید مواد اولیه سامان شیمی پارس دال بر مفقود شدن دفتر چه قرار داد حقوق انتفاعی فی ما بین به شماره ۶۲۵-۱۴ مورخه ۱۳۷۵/۱۲/۰۵ ضمن اعلام بطلان اصلا دفترچه قرار داد مذکور از لحاظ موازین قانونی شرکت شهرک های صنعتی بدینوسیله مراتب صدور قانونی دفتر چه الفتنی اعلام و من بعد دفتر چه لاحق جایگزین دفترچه سابق گردید و تمامی خدمات و اقدامات بر روی دفتر چه الفتنی نافذ و معتبر خواهد بود.

#### سند کمپانی، برگ سبز خودرو

مژده محیوبی مطبوع با کد ملی ۰۲۱۳۰۷۱۳۲۲۷۲۴ خودرو ام وی ام ۳۱۵ نیو رنگ آبی مدل ۱۳۹۴ شماره پلاک ۴۶۱۴۶ ایران ۲۸۵۵۸ شماره شناسی MVM۴۷۷۲JFA۰۴۰۴۶ شماره موتور NATFBAMDXF۰۲۹۸۴۶ سند به نام مژده محیوبی مطبوع در تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

#### کارت ملی هوشمند

سجاد مرادزاده با کد ملی ۰۱۷۵۷۳۹۵۶۰۱ در تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

#### کارت ملی هوشمند

فاطمه کریمی با کد ملی ۰۰۶۰۹۴۵۹۳۱ در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.



