

روزنامه صبح ایران

عصر رسانه

AsreRasaneh.ir

سال بیست و دوم - شماره ۴۲۴۴ | چهارشنبه ۳۱ تیر ۱۴۰۵ | ۷ صفر ۱۴۴۷ | ۲۲ جولای ۲۰۲۶ | ۸ صفحه | قیمت: ۸۰۰ تومان

گزارش ۶

تورم کشور را با پدیده «ثروتمندان فقیر» مواجه کرده است

سقوط طبقه متوسط

مرتضی افقه، اقتصاددان، می‌گوید: «اگر کالای مورد نیاز، جانشین داشته باشد مردم مقاومت می‌کنند و کالای جانشین را پیدا می‌کنند. یعنی اگر مثلاً من قبل‌گوش می‌خریدم، حالا ممکن است با یک کالای جایگزین مثل سویا، هزینه‌ام را مدیریت کنم، هرچند کیفیت پایین‌تری داشته باشد. در مرحله اول کالاهای کاملاً حذف نمی‌شوند؛ تا جایی که ممکن باشد، مردم جانشین‌های ارزان‌تر پیدا می‌کنند. ماست شاید کیفیت پایین‌تر داشته باشد، ولی باز هم ماست است؛ البته بعضی کالاهای مثل گوشت و سویا قابل مقایسه نیستند و گوشت جانشین کاملی ندارد، اما مردم ناچارند انتخاب‌هایشان را حفظ کنند.» اکنون ما در طبقه متوسط، با توجه به تورم، با پدیده «ثروتمندان فقیر» مواجهیم. یعنی افرادی که خانه معمولی و خودروی معمولی دارند، ولی آنقدر قیمت‌ها بالا رفته که اگر مثلاً ماشین‌شان خراب شود، دیگر توان تعمیر آن را ندارند. یا خانه دارند، اما اگر تعمیر نیاز داشته باشد، به راحتی نمی‌توانند آن را تعمیر کنند.

تحلیل‌روز

آمریکا دیگر برتری مطلق هوایی ندارد

اعتراف رسانه آمریکایی به قدرت بازدارندگی ایران

رسانه آمریکایی با اذعان به توانایی ایران برای هدف قرار دادن موفقیت‌آمیز دارایی‌ها و نیروهای ایالات متحده در منطقه تصریح کرد: ایران قوی‌تر از آن چیزی است که فکر می‌کردیم. وبگاه خبری - تحلیلی و وکس در گزارش خود به تلفات نیروهای آمریکایی طی درگیری‌های اخیر میان تهران و واشنگتن پس از آنکه واشنگتن حملات متجاوزانه خود علیه ایران را مجدداً از سر گرفت، اشاره کرد و نوشت: اگرچه جنگ علیه ایران با خطر تشدید مواجه است و مذاکرات دیپلماتیک نیز به بن‌بست رسیده، رئیس‌جمهور دونالد ترامپ همچنان تمایلی به اعزام نیروهای زمینی ایالات متحده به منطقه ندارد اما این، بدان معنا نیست که سربازان آمریکایی درگیر در جنگ لزوماً در امان هستند. وکس در ادامه نوشت: در مجموع، از زمان آغاز حملات آمریکا در اواخر ماه فوریه، دست کم ۱۷ سرباز آمریکایی کشته شده‌اند که سه تن از آنها در روزهای گذشته بوده است.

صفحه ۳ را ببینید

ویرترین

کاکایی: بازار در ریسک شدید و بی‌سابقه قرار دارد
افت تولید و محدودیت ارزی؛
دو عامل جهش قیمت خودرو

۶۶۱

سامانه جامع گمشده‌ها و پیدا شده‌ها
ایمن باکس
EmenBox.ir

رویداد ۳

پژشکیان: دستگاه دیپلماسی هرگز از حقوق ملت ایران کوتاه نخواهد آمد

انتقاد از اظهارنظرهای ناروا درباره مذاکرات



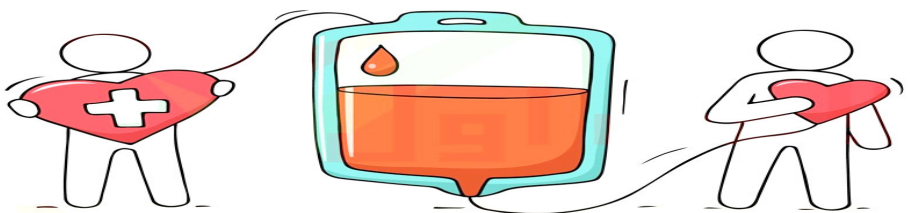
رئیس‌جمهوری با انتقاد از اظهارنظرهای ناروا و غیرکارشناسی درباره مذاکرات، تأکید کرد: برخی سخنان نادرست و بی‌توجه به ابعاد مختلف، موجب کوچک‌نمایی دستاوردها می‌شود. وحدت و انسجام، مهم‌ترین رکن جامعه است و نباید با اظهارنظرهای نسنجیده، تلاش‌های خالصانه افراد را نادیده بگیریم. دستگاه دیپلماسی هرگز از حقوق ملت ایران کوتاه نخواهد آمد.



بازنگری مزایای مزدی کارگران در انتظار جلسه شورای عالی کار

مطالبات مزدی کارگران روی میز

۶۶۱

گفت و گوی اختصاصی «عصر رسانه» با کارآفرینان برتر عرصه‌های سازندگی
مهندس کامران نومسلمان مدیرعامل و مهندس ایوب نومسلمان رئیس هیئت مدیره
شرکت کیله سپیان عمران:تمرکز اصلی ما به صورت حرفه‌ای
و هدفمند بر حوزه مدرسه‌سازی
معطوف شده استپروژه‌هایی که از محل اعتبارات استانی تأمین مالی می‌شوند
با کمبود شدید منابع مواجه هستند.
رجوع به صفحات ۴ و ۵

فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله‌ای



شرکت آب فاضلاب استان اصفهان در نظر دارد مناقصه عمومی دو مرحله‌ای، به شرح جدول زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

ردیف	موضوع	شماره مناقصه	مبلغ تضمین (ریال)	شماره سامانه تدارکات الکترونیکی دولت
۱	خرید شیر آلات و اتصالات آبرسانی چدنی و فولادی	۱۴۹ - ۲ - ۴۰۵	۲۰,۷۱۰,۷۰۰,۰۰۰	۲۰۰۵۰۰۱۴۳۴۰۰۰۱۰۶

۲- کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ می باشد.

عنوان	ساعت	روز	تاریخ
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه	۱۳:۰۰	یکشنبه	۱۴۰۵/۰۵/۰۴
مهلت زمانی ارسال پیشنهاد	۱۳:۰۰	یکشنبه	۱۴۰۵/۰۵/۱۸
زمان بازگشایی پاکتها	۸:۰۰	دو شنبه	۱۴۰۵/۰۵/۱۹

۳- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای الف:

۳-۱- آدرس: اصفهان، خیابان شیخ کلینی، خیابان جابر ابن حیان، دبیرخانه معاملات شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان، تلفن: ۰۳۱-۳۶۶۸۰۰۳۰-۸ (۲۹۲) اتاق

۴- اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: ۴-۱- مرکز تماس: ۱۴۵۶-۲- دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۸۹۶۹۶۸ (۱۹۲۷۶۸)

۵- اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت نام / پروفایل / تأمین کننده / مناقصه گر موجود است.

شرکت آب فاضلاب استان اصفهان

رویترز:

واشنگتن در فکر قطع همکاری با نهاد پناهندگان سازمان ملل است

خبرگزاری رویترز به نقل از منابع آگاه گزارش داد که دولت «دونالد ترامپ» در هفته‌های اخیر احتمال قطع همکاری با کمیساری عالی پناهندگان سازمان ملل متحد (UNHCR) را بررسی کرده است. خبرگزاری رویترز به نقل از هشت منبع آگاه، شامل دیپلمات‌ها، منابع فعال در حوزه کمک‌های بشردوستانه و یک منبع کنگره آمریکا، گزارش داد که دولت آمریکا در هفته‌های اخیر احتمال قطع همکاری با کمیساری عالی پناهندگان سازمان ملل متحد (UNHCR) را بررسی کرده است. به گفته چند تن از این منابع، انتظار می‌رفت تصمیم واشنگتن هفته گذشته اعلام شود، اما هیچ اطلاعیه‌ای منتشر نشد؛ موضوعی که به گفته آنان، احتمالاً نتیجه تلاش‌های دیپلماتیک برای به تعویق انداختن یا جلوگیری از این اقدام بوده است.

رویتزر نوشت بررسی احتمال خروج آمریکا از این نهاد، که پس از جنگ جهانی دوم برای حمایت از پناهندگان جنگ، آزار و خشونت تأسیس شد، پس از بروز اختلاف بر سر انتصاب معاون کمیسر عالی

پناهندگان آغاز شده است.

پنج منبع آگاه به رویترز گفتند کمیساری عالی پناهندگان به حامیان خود اطلاع داده است که ممکن است در فهرست سیاه دولت آمریکا قرار گیرد؛ اقدامی که می‌تواند به قطع کمک‌های مالی واشنگتن و خروج آمریکا از کمیته اجرایی این نهاد منجر شود.

به گفته دیپلمات‌ها و مقام‌های حوزه کمک‌های بشردوستانه، قطع کمک‌های مالی آمریکا در شرایطی که شمار آوارگان جهان به دلیل درگیری‌هایی مانند جنگ اوکراین و سودان به سطحی کم‌سابقه رسیده است، ضربه سنگینی به فعالیت‌های این نهاد وارد خواهد کرد.

یکی از منابع یک سازمان امدادی که در راینزیه‌ها مشارکت دارد، به رویترز گفت: «کمیساری عالی پناهندگان از افراد خواسته است با دوستان خود در دولت آمریکا تماس بگیرند.» وی افزود بسیاری این کار را انجام داده‌اند و دولت آمریکا دست‌کم در حال بررسی این گزینه است. یک دیپلمات دیگر نیز گفت مقام‌های این نهاد طی هفته گذشته از حامیان خود خواسته‌اند از همه کانال‌های دیپلماتیک موجود برای ترغیب آمریکا به ادامه حمایت از کمیساری عالی پناهندگان استفاده کنند.

سخنگوی کمیساری عالی پناهندگان از اظهار نظر درباره این گزارش خودداری کرد و «استفان دوجاریک» سخنگوی سازمان ملل نیز گفت این سازمان در این زمینه اطلاعاتی در اختیار ندارد.

پزشکیان: دستگاه دیپلماسی هر گز از حقوق ملت ایران کوتاه نخواهد آمد

انتقاد از اظهار نظرهای ناروا درباره مذاکرات



مصلحت، حکمت و سربلندی کشور، مذاکرات را آغاز کردیم و دستگاه دیپلماسی ما هر گز حقوق ملت ایران کوتاه نخواهد آمد. پزشکیان با اشاره به نقش بی‌بدیل رهبر شهید در حمایت از دولت و تولید کنندگان، اظهار کرد: اعتقاد قلبی من این است هر دستاوردی داریم، به برکت رهنمودهای رهبر شهید است که همواره پشتیبان ما بودند و اگر نارسایی‌هایی می‌دیدند، با ملایمت و در خفا تذکر می‌دادند. امروز نیز به پشتیبانی رهبر معظم انقلاب نیاز داریم و مسیر را با قدرت ادامه خواهیم داد. در راه خدمت به مردم، از شهادت هراسی نداریم؛ هیچ چیز ارزشمندتر از شهادت در راه خدمت به مردم نیست. مجموعه مدیران، صاحبان صنایع و اصناف، در دوران جنگ دستاوردهای بزرگی آفریدند که نباید با تفرقه و اظهار نظرهای نادرست، به آن خدشه وارد شود. رئیس جمهوری ادامه داد: اکنون نیز با افزایش ارتباط و سطح دسترسی بیشتر به رهبر عزیزمان، تمام اقدامات بر اساس رهنمودهای ایشان سامان

رئیس جمهوری با انتقاد از اظهار نظرهای ناروا و غیر کارشناسی درباره مذاکرات، تأکید کرد: برخی سخنان نادرست و بی‌توجه به ابعاد مختلف، موجب کوچک‌نمایی دستاوردها می‌شود. وحدت و انسجام، مهم‌ترین رکن جامعه است و نباید با اظهار نظرهای نسنجیده، تلاش‌های خالصانه افراد را نادیده بگیریم. دستگاه دیپلماسی هر گز از حقوق ملت ایران کوتاه نخواهد آمد.

به گزارش ایسنا، مسعود پزشکیان دیروز (۳۰ تیرماه) در مراسم «روز ملی گرامیداشت صنعت و معدن» با قدردانی از نقش تولید کنندگان در تأمین مایحتاج کشور در روزهای سخت جنگ، اظهار کرد: این شما بودید که در جبهه اقتصادی با دشمنان جنگیدید و اجازه ندادید کشور در آن شرایط حساس با کمبود و قطعی مواجه شود. هر چند حملات دشمن به زیرساخت‌های انرژی، نارسایی‌هایی در حوزه برق و انرژی ایجاد کرد و فشارهایی را بر شما وارد آورد، اما با مشارکت و همراهی مردم و هماهنگی تمام دستگاه‌های اجرایی، توانستیم مصرف برق را کنترل کنیم. دشمن گمان می‌کرد با هدف‌گیری تأسیسات حیاتی، ایران را به فروپاشی می‌کشاند، اما همدلی مردم و هم‌بانی مسئولان، نقشه‌های آنان را نقش بر آب کرد.

وی در بخش دیگری با گرامی‌داشت نقش هدایت‌گر رهبر شهید در تعیین مسیر راهبردی کشور، به‌ویژه در زمینه پایان وضعیت «نه جنگ، نه صلح»، گفت: اگر چه صداوسیما تنها بخشی از سخنان ایشان درباره عدم مذاکره را بخش می‌کنند اما در جلسات خصوصی با معظم‌له، ایشان بر ضرورت خاتمه دادن به این وضعیت تأکید داشتند. برای همین، با تکیه بر عزت،

زنگنه:

تجربه ۴۷ ساله نشان می‌دهد امضای آمریکا هیچ ضمانتی ندارد



رئیس کمیسیون ویژه جهش و رونق تولید مجلس شور، رای اسلامی، با بیان اینکه بیانات رهبر انقلاب اسلامی به درستی یادآور ۴۷ سال تجربه بدعهدی آمریکا است، گفت: پس از این هم، سیاستمداران جمهوری اسلامی ایران باید بدانند که امضاء و وعده‌های آمریکای هیچ ضمانتی ندارد و به هیچ عنوان نمی‌توان به اقدامات طرف محسن زنگنه درباره فرمایشات اخیر رهبر انقلاب اسلامی که به نقض عهده‌های مکرر آمریکان نسبت به تفاهم‌نامه امضا شده بین روسای جمهور ایران و آمریکا اشاره داشتن، این نقض عهد را نشان دهنده بی‌ارزش و نامعتبر بودن امضای رئیس‌جمهور آمریکا، زورگویی و تمامیت‌خواهی و وحشی‌گری ایالات متحده بشمرند، گفت: حضرت آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای، مانند امام‌راحل و رهبر شهید انقلاب، یک هندسه فکری و ذهنی منسجم دارند که بر گرفته از آیات، روایات و اصول بنیادین انقلاب اسلامی است و طبق همین اصول بنیادین کشور را به بهترین شکلی راهبری می‌کنند. وی، یکی از اصول مهم رهبر انقلاب اسلامی را عدم اعتماد به دشمن عنوان کرد و افزود: رهبر شهید انقلاب هم می‌فرمودند «آمریکا به دنبال بلعیدن ایران» است. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای هم در بیانیه‌های اخیر خود تأکید دارند که دشمنی آمریکا با ما یک دشمنی وجودی است و ربطی به مسائل هسته‌ای، تنگه هرمز و قدرت موشکی ندارد و نباید به چنین دشمنی اعتماد کرد. سخنگوی کمیسیون تدوین آیین‌نامه داخلی مجلس اضافه کرد: نمونه این بدعهدی آمریکا را می‌توان در تفاهم‌نامه اخیر اسلام‌آباد جستجو کرد که طبق بند پنجم تفاهم‌نامه، عبور کشتی‌ها از خلیج فارس به درباری عمان یعنی از فاصله بین ایران و عمان باید با ترتیبات مشخص و تحت نظارت جمهوری اسلامی انجام شود تا ایمنی آن‌ها تأمین گردد. زنگنه افزود: اما آمریکایی‌ها به جای توجه به مفاد توافق‌نامه، به دنبال این بودند که راهی را از طریق عمان باز کنند و در ادامه بدون توجه به نظرات‌های نیروهای دریایی سپاه پاسداران، کشتی‌ها را حرکت دادند و در حقیقت از همان روز نخست توافق‌نامه، نقض عهد را سبوی طرف مقابل مشاهده شد و در ادامه به بهانه پاسخ نیروهای مسلح کشورمان به اقدامات آنها، سایر بدهای تفاهم‌نامه را نقض کردند. وی با بیان اینکه بیانات رهبر انقلاب اسلامی به درستی یادآور ۴۷ سال تجربه بدعهدی آمریکا است، گفت: پس از این هم سیاستمداران جمهوری اسلامی ایران باید بدانند که امضاء و وعده‌های آمریکا هیچ ضمانتی ندارد و به هیچ عنوان نمی‌توان به اقدامات طرف مقابل خوش بین بود. نماینده مردم تربت حیدریه، به مولات و زاوه در مجلس درباره تأکید رهبر انقلاب اسلامی به وحدت و پرهیز از تفرقه که در بیانیه اخیر به آن اشاره فرمودند، گفت: در این ایام برخی می‌گفتند جمهوری اسلامی ایران موقع مذاکره مورد هدف قرار گرفت و برخی هم می‌گفتند هر موقع قیمت دلار افزایش یفت، آمریکا به ما حمله کرد و اظهار نظرهای دیگری در این باره بیان شده است اما واقعیت این است که هر وقت وحدت ما از بین رفت آمریکا به ما حمله کرده است.

راموظف به ایفای تعهدات در قبال تولید کنندگان و بنگاه‌های دانیم اما این مهم، نیازمند تعامل همه‌جانبه، تدبیر جمعی، اندیشه‌ورزی و هماهنگی میان تمام ارکان جامعه است. رئیس جمهوری در بخش دیگری از سخنان خود، با اشاره به چالش تأمین برق و انرژی برای تولید کنندگان، گفت: تأمین انرژی، از اساسی‌ترین نیازهای چرخه تولید است. ما آماده‌ایم نهایت همکاری را برای پیشگیری از قطع برق واحدهای تولیدی به کار بگیریم و در اولین فرصت، جلسات ضروری را برای تصمیم‌گیری در این زمینه برگزار خواهیم کرد. باور قلبی من این است اگر کمبودی وجود دارد، نباید برق صنایع قطع شود؛ مابه مشکلات شما و اقییم و خوشبختانه شاهد همدلی مردم هستیم که تاب‌آوری اجتماعی و اقتصادی را افزایش داده است.

وی با اشاره به تخریب‌های و آسیب‌زیرساخت‌های کشور در دو جنگ اخیر، تصریح کرد: شرایط را به گونه‌ای مدیریت می‌کنیم که کمترین فشار به واحدهای تولیدی وارد آید و برای رفع موانع، اقدامات ضروری را انجام خواهیم داد. تلاش‌های فداکارانه شما در دوران جنگ، عزت و پایداری کشور را رقم زد و به خوبی درک می‌کنیم با چه ایثاری ایستادید. امروز ارتباط ما با رهبر عزیز روز به روز بیشتر شده و در سایه هدایت‌های ایشان، به دنبال کاهش مشکلات هستیم.

پزشکیان در بخشی از سخنانش با اشاره به سوءاستفاده‌های برخی سوداگران، ادامه داد: در برخی کارخانه‌ها و سوله‌ها، افرادی هستند که از شرایط موجود سوءاستفاده می‌کنند و با وجود کاهش برق، به استخراج غیرمجاز رمازر می‌پردازند. این عین بی‌عدالتی و بی‌انصافی است که برق مورد نیاز فرآیندهای خرد، متوسط و کلان، در این راه هدر رود.

وزیر کشور پاکستان:

در کنار ایران برای صلح منطقه تلاش می‌کنیم



وزیر کشور پاکستان با تمجید از رویکرد سازنده مسئولان جمهوری اسلامی ایران برای رفاه و توسعه ملت‌های دو کشور تأکید کرد که پاکستان و ایران در کنار یکدیگر برای برقراری صلح در منطقه تلاش می‌کنند. وزیر کشور پاکستان افزود که حضور نمایندگان ارشد وزراتخانه‌های صمت، نفت، جهاد کشاورزی و راه و شهرسازی ایران بیانگر اهمیت همکاری‌های دوجانبه و اتخاذ اقدامات جدید برای گشایش روزه‌های جدید همکاری است. مومنی در این جلسه ۳ موضوع شامل روان‌سازی تردد کامیون‌های تجاری از ایران به بخش‌های مختلف پاکستان و بالعکس، افزایش حجم تجارت دوجانبه به ۱۰ میلیارد دلار و اهتمام دولت پاکستان به نوسازی خط آهن در مرزهای خود با ایران جهت کمک به افزایش فعالیت‌های بازرگانی را مطرح کرد. وی خطاب به همتای پاکستانی خود گفت که طرف ایرانی خط آهن در سمت خود را تازدیک میرجاوه احداث کرده و ما انتظار داریم مسئولان پاکستانی نیز در نوسازی خط آهن در سمت خود در مرز نفتان اهتمام جدی داشته باشند. مومنی تأکید کرد: افزایش تجارت در مرزها به ویژه در گذرگاه ریمدان - گد مورد توجه ایران است و ما از طرف پاکستانی می‌خواهیم تا اقدامات لازم برای افزایش فعالیت‌های تجارت مرزی در ریمدان را اتخاذ کند. محسن نقوی وزیر کشور پاکستان با اشاره به معضل تروریسم و عناصری که به دنبال تخریب فضای صلح و آرامش در مرزهای مشترک هستند، گفت که تهران و اسلام‌آباد مصمم به کنترل این چالش‌ساز هستند و اجازه نخواهند داد تا تروریست‌ها و حامیان آنان در اهداف خود موفق شوند. وی بر لزوم هماهنگی نزدیک میان آژانس‌های امنیتی ایران و پاکستان برای ریشه‌کنی عناصر ضد امنیت به ویژه حامیان مالی آنان تأکید کرد. نقوی همچنین به مساله قاچاق انسان در مرزهای مشترک و اهمیت همکاری‌های دوجانبه برای مقابله با آن از جمله جلوگیری از استفاده از مسیرهای دریایی برای قاچاق انسان اشاره داشت. در این دیدار برخی از مسوولان حاضر در هیات ایرانی مسائلی نظیر لزوم گشایش روابط بانکی در راستای تسهیل تجارت مشترک، زمینه‌گسترده صادرات فرآورده‌های نفتی ایران به پاکستان، همکاری در حوزه کشاورزی و گسترش اتصالات کریدوری از جمله بهره‌گیری از کریدور شمال - جنوب و لزوم تشکیل یک کمیته مشترک برای حل و فصل مسائل تجاری با محوریت استان سیستان و بلوچستان و ایالت بلوچستان پاکستان را مطرح کردند.

کاخبر

آمریکا دیگر برتری مطلق هوایی ندارد

اعتراف رسانه آمریکایی

به قدرت بازدارندگی ایران

رسانه آمریکایی با اذعان به توانایی ایران برای هدف قرار دادن موفقیت‌آمیز دارایی‌ها و نیروهای ایالات متحده در منطقه تصریح کرد: ایران قوی‌تر از آن چیزی است که فکر می‌کردیم. وبگاه خبری - تحلیلی ووکس در گزارش خود به تلفات نیروهای آمریکایی طی درگیری‌های اخیر میان تهران و واشنگتن پس از آنکه واشنگتن حملات متجاوزانه خود علیه ایران را مجدداً از سر گرفت، اشاره کرد و نوشت: اگرچه جنگ علیه ایران با خطر تشدید مواجه است و مذاکرات دیپلماتیک نیز به بن‌بست رسیده، رئیس‌جمهور دونالد ترامپ همچنان تمایلی به اعزام نیروهای زمینی ایالات متحده به منطقه ندارد اما این بدان معنا نیست که سربازان آمریکایی درگیر در جنگ لزوماً در امان هستند.

ووکس در ادامه نوشت: در مجموع، از زمان آغاز حملات آمریکا در اواخر ماه فوریه، دست کم ۱۷ سرباز آمریکایی کشته شده‌اند که سه تن از آنها در روزهای گذشته بوده است. بنابراین، اگر توانایی ایران در بستن تنگه هرمز بزرگ‌ترین شگفتی این جنگ بوده است، توانایی آن در به خطر انداختن اهداف زمینی در سراسر منطقه، از جمله پایگاه‌های نظامی ایالات متحده با موشک‌ها و پهپادها، ممکن است دومین شگفتی باشد.

این نشان می‌دهد با طولانی‌تر شدن درگیری‌ها خطرات برای ارتش ایالات متحده و همچنین متحدان آن از اقدامات تلافی‌جویانه ایران، افزایش می‌یابد. رئیس‌جمهور ترامپ تلاش کرده است این درگیری را به عنوان جنگی به تصویر بکشد که در آن خطر مرگ و نابودی فقط بر دوش یک طرف خواهد بود و ایران آسیب بسیار بیشتری متحمل شده است اما در این جنگ تاکنون غافلگیری‌های متعددی رخ داده و خطرات برای ارتش آمریکا بیشتر از آن چیزی بوده که چند ماه پیش پیش‌بینی می‌شد.

به نوشته رسانه آمریکایی، ارتش ایالات متحده در روزهای اولیه جنگ شروع به انتقال نیروها و تجهیزات از پایگاه‌های کشورهای خلیج فارس مانند بحرین، امارات متحده عربی و قطر به اردن و اسرائیل کرد، جایی که آنها مشمول محدودیت‌های محلی کمتری هستند و از سکوها ی پرتاب موشک ایران دورتر قرار دارند اما تصاویر ماهواره‌ای و گزارش‌های بعدی نشان داد که حملات ایران در طول مرحله اول این جنگ، خسارات بسیار بیشتری نسبت به آنچه در آن زمان آشکار شد، به این پایگاه‌ها وارد کرده است.

ممکن است هدف قرار دادن پایگاه‌های آمریکایی دورتر، دشوارتر باشد اما آنها به وضوح هنوز در برد موشک‌های ایران و پهپادهای آن هستند. برخی از تحلیلگران همچنین می‌گویند که این تغییر ممکن است با تمرکز پرسنل و تجهیزات آمریکایی در تعداد مکان‌های کمتر، آسیب‌پذیری‌های جدیدی ایجاد کرده باشد.

مقامات آمریکایی به تازگی به روزنامه وال استریت ژورنال گفتند که ایران با «تسلیم موشک‌هایی که با سرعت بسیار بالایی حرکت می‌کنند و می‌توانند هنگام حرکت به سمت زمین مانور دهند» در حال تطبیق با پدافند هوایی ایالات متحده است و رهگیری آنها را دشوارتر می‌کند. این مقامات همچنین مدعی شدند که ایرانی‌ها ممکن است از چین یا روسیه در زمینه هدف‌گیری کمک دریافت کنند. ووکس افزود: شاید به همین سادگی باشد که اگر ایرانی‌ها بتوانند به شلیک موشک و پهپاد ادامه دهند، هیچ سیستمی قادر به ارائه حفاظت کامل نخواهد بود.

نیکول گراجو سکی، متخصص در حوزه ایران و استاد دانشگاه علوم سیاسی پاریس گفت: آنچه که این اوضاع نشان می‌دهد، این است که ایران در وضعیت بسیار بهتری از آنچه تصور می‌شد، قرار دارد. برخلاف بسیاری از صحبت‌های ایالات متحده از اوایل جنگ، ایران هنوز مقدار قابل توجهی از قابلیت‌های موشکی و پهپادی را حفظ کرده و ممکن است، توانسته باشد بخشی از آن را (در طول آتش‌بس) بازسازی کند.

و در حالی که ایران هنوز توانایی ضربه زدن را دارد، سوالات فزاینده‌ای در مورد اینکه آیا قابلیت‌های دفاع هوایی ایالات متحده در حال کاهش است، وجود دارد. اندیشکده «مرکز مطالعات استراتژیک و بین‌المللی» تخمین زده است که در زمان آتش‌بس ماه آوریل، ایالات متحده احتمالاً بیش از ۱۰۰۰ فروند تا تقریباً ۲۳۰۰ فروند موشک رهگیر پاتریوت خود و بین ۵۰ تا ۸۰ درصد از موشک‌های رهگیر بسیار پیشرفته‌تر (THAAD) را که برای استفاده علیه موشک‌های بالستیک دوربرد و ارتفاع بالا طراحی شده‌اند، مصرف کرده است. پنتاگون (وزارت جنگ آمریکا) تولید کنندگان تسلیحات را تحت فشار قرار داده است تا تولید را تسریع کرده و هزینه‌های رهگیرهای پیشرفته را کاهش دهند اما این کار بسته به سیستم آنها، ماه‌ها یا حتی بیشتر طول خواهد کشید. در کوتاه‌مدت، کمبود دفاع موشکی در صورت تشدید این درگیری همچنان منبع استرس خواهد بود. یکی از مقامات آمریکایی این هفته به روزنامه واشنگتن پست گفت: «ما اهمیت آگاهی برای حفظ ایمن عملیات نداریم و فکر نمی‌کنم کاخ سفید به این موضوع آگاه باشد.

وبگاه ووکس با تأکید بر اینکه «نیروهای آمریکایی در خاورمیانه مدت‌هاست که در برابر حملات موشکی آسیب‌پذیر بوده‌اند» خاطر نشان کرد: گسترش پهپادهای تهاجمی یک‌طرفه مانند پهپادهای شاهد ایران، موازنه را تغییر داده و به دشمنان این امکان را داده است که با هزینه کم پایگاه‌های ایالات متحده را هدف قرار دهند. حمله روز جمعه به پایگاهی در اردن که منجر به کشته شدن ۲ نظامی شد، مانند بسیاری از حملات ایران در این جنگ، ترکیبی از موشک و پهپاد بود که با هدف غلبه بر پدافندهای این تأسیسات انجام شد. از دیدگاه ایالات متحده، بهترین سناریوی ممکن برای این حملات این است که آنها رهگیری شوند، البته به قیمت از بین رفتن منابع ارزشمند پدافند هوایی. در بدترین حالت، سربازان آمریکایی کشته می‌شوند.

به گفته این رسانه، حمله به پایگاه دیگری در اردن در اوایل سال ۲۰۲۴ توسط گروه‌های مقاومت اسلامی عراق در جریان جنگ غزه که منجر به کشته شدن سه سرباز آمریکایی شد نیز به نوعی هشدار در مورد خطراتی بود که سربازان آمریکایی در سناریویی که اگر ایران آنها را با تمام توانایی‌هایش هدف قرار دهد، با آن مواجه خواهند شد. در سال ۲۰۲۲، ژنرال فرانک مک‌کنزی، فرمانده نیروهای آمریکایی در غرب آسیا هشدار داد که «برتری هوایی چیزی است که ما دیگر برای همیشه آن را نداریم.»

“ هیأت وزیران عربستان سعودی در جلسه امروز خود بر ضرورت توقف همه اشکال تنش نظامی با هدف حفظ ثبات کشورهای منطقه تأکید کرد.



“ هلند به علت افزایش خشونت علیه فلسطینی‌ها در سرزمین‌های اشغالی، اعلام کرد که از ماه سپتامبر (شهریور ماه) واردات محصولات از شهرک‌های اسراییلی در کرانه باختری را ممنوع می‌کند.



عملیات عبور از پیک مصرف در کرمان؛

پیوند «توسعه انرژی‌های پاک» و «فرهنگ ۲۵ درجه» در قلب رسانه‌ها



در فصل تابستان، بار تجهیزات سرمایشی، سهم مصرف خانگی را به شدت افزایش می‌دهد که این امر ناترازی را تشدید می‌کند.»

وی با تأکید بر اینکه مسئولیت الگوی مصرف

الگوی مصرف در کرمان به دلیل حجم بالای فعالیت‌های مولد، متفاوت از سایر استان‌هاست، تصریح کرد: «بیش از ۷۰ درصد انرژی استان در بخش‌های صنعت و کشاورزی مصرف می‌شود، اما

کرمان، فرسنگی، خبرنگار عصر رسانه: حمیدرضا حبیبی، مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای کرمان، در نشست خبری با اصحاب رسانه ضمن تشریح وضعیت شبکه برق استان، با تأکید بر اینکه «مدیریت مصرف به معنای کاهش رفاه نیست»، اظهار کرد: هدف اصلی ما استفاده هوشمندانه از انرژی و جایگزینی تجهیزات پربازده است تا مردم بتوانند با مصرف کمتر، همان سطح از خدمات را دریافت کنند.

حبیبی با اشاره به پیام پویش «۲۵ درجه: قرار همدلی» افزود: تنظیم دمای کولرهای گازی بر روی ۲۵ درجه و مدیریت مصارف غیرضروری، اقدامات ساده‌ای هستند که در مقیاس استانی، اثری شگرف بر پایداری شبکه دارند. به گفته وی، هر مشترک با کاهش تنها ۱۰۰ وات از مصرف برق خود، در یک اقدام جمعی نقشی معادل تولید یک واحد نیروگاهی بزرگ ایفا می‌کند.

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای با بیان اینکه

اجرای واکسیناسیون

بیش از ۲۳۰هزار رأس دام خاش



زاهدان - غلام نبی پراهوویی، خبرنگار عصر رسانه: در راستای اجرای برنامه‌های عملیاتی پیشگیری و کنترل بیماری‌های دامی و صیانت از سلامت منابع دامی در مناطق صعب‌العبور، اداره کل دامپزشکی با برگزاری یک اردوی جهادی تخصصی در مناطق عشایری «پستانک ایرندگان» شهرستان خاش، اقدامات گسترده‌ای را در زمینه مدیریت سلامت دام و پیشگیری از شیوع بیماری‌ها به انجام رساند.

امان‌الله خشانی رئیس اداره دامپزشکی شهرستان خاش گفت: این مأموریت تخصصی با هدف کاهش مخاطرات ناشی از بروز بیماری‌های واگیر دامی و بیماری‌های قابل انتقال بین انسان و دام و کنترل عوامل تهدیدکننده امنیت غذایی در مناطق مرزی صورت گرفت. در این عملیات، تیم‌های عملیاتی با هدف ایجاد ایمنی جمعی، موفق به واکسیناسیون بیش از ۲۳۳۰ رأس دام سبک در برابر بیماری طاعون نشخوارکنندگان کوچک (PPR) شدند. علاوه بر این، در راستای اجرای ضوابط بهداشتی کنترل و پیشگیری بیماری‌های مشترک میان انسان و دام، عملیات واکسیناسیون هاری بر روی ۱۵ قلاذه سگ در منطقه با موفقیت به پایان رسید. وی ادامه داد: در کنار اقدامات واکسیناسیون، تیم‌های دامپزشکی با بهره‌گیری از مهارت‌های بالینی، به معاینه و بررسی وضعیت سلامت دام‌های منطقه پرداختند تا هر گونه علائم مشکوک به بیماری‌ها در مراحل اولیه شناسایی و مدیریت شود. همچنین، در جریان این اردو، بخش آموزش و تبیین نیز نقشی کلیدی ایفا کرد؛ به طوری که با برگزاری کلاس‌های آموزشی چهره‌به‌چهره، نکات حیاتی در خصوص مدیریت بیماری‌های مشترک و رعایت اصول بهداشتی در چرخه تولید دام به دامداران و ساکنان منطقه منتقل شد.

آگهی مزایده اموال غیر منقول

آگهی مزایده پرونده اجرایی کلاسه: ۱۴۰۵۰۰۰۹۰

شناسه آگهی ۲۲۳۳۵۱۰

تمامت شش‌دانگ یکبایخانه پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۳۰۴۶ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان مفروز و مجزا شده از اصلی مذکور ، به مساحت ۸۲.۸۲ متر مربع که مالکیت تارا عطائی فرزند ابراهیم شماره شناسنامه ۱۳ تاریخ تولد ۱۳۶۳/۰۷/۰۱ صادره از باغ بهادران دارای شماره ملی ۹۷۱۵۴۱۹۰۹۷۱ به عنوان مالک شش‌دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۰۴۶۲ تاریخ ۱۳۷۰/۰۹/۱۴دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۳۳ شهر اصفهان، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۲۶۲۰۴ سری ه سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۶۱۲۱۰۲۴۰۳۰۲۰۲۲۰۱۴ ثبت گردیده است. به آدرس اصفهان خیابان رود کی کوچه ۸۶ (بهار) بن بست خجسته پلاک ۱۰ قدیم و ۸ جدید با کد پستی ۸۱۷۶۹۳۳۳۹

حدود و مشخصات:

شمالا در و دیوار بطول (۰۰ / ۸) هشت متر به کوچه به عرض هشت متر شرقا: دیواربست بطول (۰۰ / ۲۱) بیست و یک متر به باقیمانده سه هزار و سی و شش اصلی جنوبا: دیوار دبیوار بطول (۵۵ / ۷) هفت متر و پنجاه و پنج سانتیمتر به باقیمانده مرقوم غربا: دیواربست بطول (۴۰ / ۲۷) بیست و یک متر و چهل سانتیمتر به باقیمانده ذکر شده که طبق نظر کارشناس رسمی ملک مورد ارزیابی شش‌دانگ عرصه و اعیان منزل ویلایی دو طبقه می باشد وضعیت موجود ملک: منزل مسکونی مورد ارزیابی ، ترکیبی از دیوار باربر و تیر آهن همراه با طاق ضربی ، با قیمت بالای ۲۵ سال ساخت ، دو طبقه مسکونی قابل سکونت، درب ساخت ، و دارای دو در ورودی فلزی از سمت بن بست خجسته به طبقات ، طبقه همکف (منهای شصت) و اول ، دارای انشعابات آب و برق ، گاز و تلفن می باشد. ساختمان از سمت شمال دارای نمای آجری و از سمت جنوب دارای نمای سنگ می باشد، دو پارکینگ با درهای فلزی در سمت شمال ساختمان قرار داشته و حیاط به مساحت حدودا ۴۰ متر مربع در منهای شصت واقع شده و فقط طبقه همکف به آن دسترسی دارد. دیوار حیاط از سنگ و کف آن موزاییک اجرا شده است ،

طبقه همکف (۰- /-) دارای یک سالن و آشپزخانه ، دو اتاق خواب و انباری و حمام و سرویس بهداشتی ایرانی و فرنگی میباشد. کلیه دیوارهای سالن و اتاق خوابها از کاغذ دیواری ، در ورودی و درهای داخلی دارای چهار چوب فلزی و درها از چوب و مابقی تا ارتفاع یک متری دیوارها از کف با سرامیک پوشیده شده است ، کف راه پله از سنگ و دیوار آن از سرامیک میباشد آشپزخانه این و کف سرامیک و بدنه آن از کاشی و دارای کابینت فلزی میباشد ، سرویس بهداشتی با کف سرامیک و بدنه کاشی در راهرو ورودی قرار دارد حمام با کف و بدنه از سرامیک و کاشی و دارای توالت فرنگی نیز میباشد .دیوارهای انباری از سنگ و ورودی آن در یکی از اتاق خوابها قرار دارد، دارای سیستم گرمایشی بخاری و سرمایشی کولر آبی و سقف ها از رنگ پلاستیک میباشد. این طبقه در زمان بازدید در اختیار خانم رخشنده امینی بوده که خود را مستاجر معرفی میکند.

طبقه اول که روی واحد فوق قرار دارد و ورودی آن از سمت بن بست خجسته میباشد، دارای یک سالن و آشپزخانه این و حمام و سرویس بهداشتی فرنگی و دو خواب بوده سیستم گرمایشی بخاری و سرمایشی کولر آبی ، کف واحد و اتاق های خواب از سرامیک ، بدنه و کف آشپزخانه از کاشی و سرامیک و کابینت ها از جنس فلز ، در ورودی واحد و درهای داخلی همه دارای چهار چوب فلزی و درها از جنس چوب و پنجره های پیرامونی از جنس آلومینیوم با شیشه معمولی میباشد. کلیه دیوارهای پذیرایی و اتاق خوابها تا ارتفاع یک متری از کف از سرامیک و ما بقی ارتفاع دیوار با کاغذ دیواری پوشیده شده است. کف و بدنه حمام از سرامیک و کاشی و دارای سقف کاذب میباشد کف راه پله ورودی این طبقه از سنگ با نرده چوبی و بدنه از سرامیک میباشد (این طبقه در زمان بازدید در اختیار آروزی شفیعی باغبادرانی میباشد

که به موجب سند رهنی شماره ۱۳۴۵ تاریخ ۱۳۷۰/۰۵/۲۸ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۵۱۵ شهر اصفهان استان اصفهان به نفع فرشید هنری نژاد در رهن واقع می باشد. از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ در اداره اجرای اسناد رهنی و شرطب اصفهان واقع در اصفهان خیابان هشت بهشت شرقی چهار راه اول شهید صداقتی ابتدای خیابان لاهور سمت چپ طبقه سوم از مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۱۵۸ ریال (یکصد و پنجاه و هشت میلیارد ریال) شروع و به هر کس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق ، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد ، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می گردد ضمناً این آگهی در یک نوبت در روزنامه چاپ اصفهان مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ درج و منتشر می گردد. مزایده حضوری است و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده تحت شناسه واریز اعلامی واحد حسابداری این اداره به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار و یا خریداران می بایست اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد به نام خود را به همراه درخواست کتبی به این اداره تسلیم و ثبت نمایند. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

ضمناً درج آگهی در سایت سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به منزله درج آگهی در روزنامه های کثیر الانتشار می باشد.

رئیس اداره اجرای اسناد رهنی و شرطب اصفهان – وکیلی

آگهی مزایده مورد وثیقه

آگهی مزایده پرونده اجرایی کلاسه: ۱۴۰۳۰۴۱۸۷

شناسه آگهی ۲۲۳۳۳۱۳

تمامت پلاک ثبتی ۴۵ فرعی از ۲۶۱ اصلی ، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور ، و واقع در بخش ۰۴ ناحیه ۰۰ اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان که مالکیت مرحوم مهدی رفائی فرزند حسن شماره شناسنامه ۹۲۳۷ تاریخ تولد ۱۳۶۴ دارای شماره ملی ۱۲۹۲۶۳۳۳۹۳ از جز سهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۰۴۲ تاریخ ۱۳۸۶/۱۱/۲۸ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۷۵۸۵۰۷ سری الف سال ۹۰ که در صفحه ۱۴۳ دفتر املاک جلد ۳۳۵ ذیل شماره ۵۲۶۲ ثبت گردیده است. توضیحا آقای مهدی رفائی فوت نموده و ورثه ایشان سارا اوجی و ملودی رفائی میباشد . مالکیت محمد رفائی فرزند حسن شماره شناسنامه ۲۳۴۵۸۲ تاریخ تولد ۱۳۶۲ دارای شماره ملی ۱۲۸۲۴۶۴۸۱ از جز سهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۰۴۲ تاریخ ۱۳۸۶/۱۱/۲۸ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۷۵۸۵۰۷ سری الف سال ۹۰ که در صفحه ۱۴۱ دفتر املاک جلد ۳۸ ذیل شماره ۵۲۶۲ ثبت گردیده است.

مالکیت زهره فیروز نیا فرزند علی شماره شناسنامه ۶۳۳۷۲ تاریخ تولد ۱۳۴۲ دارای شماره ملی ۱۲۸۱۷۲۰۶۹۰ از جز سهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۴۰۰ تاریخ ۱۳۴۰/۱۲/۰۳ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۸۵۷۴۸ سری الف سال ۹۰ که در صفحه ۱۳۷ دفتر املاک جلد ۳۸ ذیل شماره ۵۲۶۲ ثبت گردیده است. به آدرس اصفهان - خیابان فردوسی کوچه بهشت - بن بستم نشانه ریز - پلاک ۱۲ (۳۴ قدیمی) کد پستی ۸۱۴۴۸۶۳۳۱۴ حدود و مشخصات:

شمالا به خط مستقیم مفروض به راهرو ۲۶۱/۴۱ و قطعه زمین ۲۶۱/۶ به طول های ۱ متر و ۱۵ متر و ۷۰ سانتیمتر

شرقا به خط مستقیم مفروض به قطعه زمین ۲۶۱/۳۳ به طول ۲۱ متر

جنوبا به خط مفروض به قطعات ۲۶۱/۲۲ و ۲۶۱/۴۰ به طول ۱۶ متر و ۷۰ سانتیمتر

غربا به خط مفروض مستقیم به قطعه زمین ۲۶۱/۴۶ به طول ۲۱ متر

که طبق نظر کارشناس رسمی پلاک مورد نظر شامل یک منزل ویلایی سه طبقه، زیر زمین ، همکف ، طبقه اول ، دارای اسکلت بتنی و سقف تیرچه بلوک ، با قیمت حدود ۲۸ سال ، نمای آجر سه سانتی و سنگ ، دارای حیاط و یک آلچاق در حیاط و پارکینگ ، کف حیاط سنگ و دیوارها آجر سه سانتی ، دارای درب ورود ماشین رو در ته بن بست ، راه پله ها کف سنگ و دیوار ها دیوار کوب ، نرده فلزی با دستگیره چوبی می باشد بر اساس پاسخ استعلام بانک ، شهرداری منطقه ۳ اصفهان طی نامه شماره ۴۴۷۹۸۲۱ مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۰۹ میزان اعیان را ۲۲۶ متر مربع اعلام نموده است. همچنین این ملک دارای پروانه به شماره ۱۳۳۲۴۴۲۱/۱۳۷۰/۱۲/۲۴ و پایانه کار به شماره ۱۳۳۲۴۷۵۶/۱۳۷۰/۱۲/۲۶ مورخ ۱۳۷۰/۱۲/۲۶ می باشد. در هنگام بازدید این ملک خالی از سکنه بوده و دارای انشعابات آب و برق و گاز است. زیر زمین شامل استخر و جکوزی و یک سالن ورزش و اتاق رختکن ، دارای کف سنگ و دیوارهای سرامیک دیواره ای سالن ورزش شیشه سکوریت می باشد. طبقه همکف دارای سه اتاق ، هال و پذیرایی ، آشپزخانه با کابینت فلزی و دستشویی و حمام با جکوزی ، کف هال و پذیرایی سنگ ، دیوارها کاغذ دیواری ، کف اتاق ها سرامیک

، دیوارها کاغذ دیواری ، دربهای داخلی چوبی و پنجره ها و درب خارجی آلومینیومی ، دارای سیستم گرمایش موتورخانه مرکزی و سیستم سرمایش کولر آبی می باشد طبقه اول دارای سه اتاق ، هال و پذیرایی ، آشپزخانه با کابینت فلزی و دستشویی و حمام با جکوزی ، کف هال و پذیرایی سنگ ، دیوارها کاغذ دیواری ، کف اتاق ها سرامیک ، دیوارها کاغذ دیواری ، در بهای داخلی چوبی و پنجره ها و درب خارجی آلومینیومی ، دارای سیستم گرمایش موتورخانه مرکزی و سیستم سرمایش کولر آبی می باشد.

که به موجب سند رهنی شماره ۱۳۳۰۶۲ و شماره سیستمی ۲۴۱۴-۲۰۲۳۰۰۵۲۰۲۰۱۳۹۹ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۷ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۲ شهر اصفهان استان اصفهان بنفع بانک صادرات ایران در رهن واقع می باشد که تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۹ یییمه می باشد. از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ در اداره اجرای اسناد رهنی و شرطب اصفهان واقع در اصفهان خیابان هشت بهشت شرقی چهار راه اول شهید صداقتی ابتدای خیابان لاهور سمت چپ طبقه سوم از مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۶۶۵ ریال (ششصد و شصت و پنج میلیارد ریال) شروع و به هر کس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق ، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد ، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می گردد ضمناً این آگهی در یک نوبت در روزنامه ۰۰۰۰ چاپ اصفهان مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ درج و منتشر می گردد. مزایده حضوری است و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده تحت شناسه واریز اعلامی واحد حسابداری این اداره به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار و یا خریداران می بایست اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد به نام خود را به همراه درخواست کتبی به این اداره تسلیم و ثبت نمایند. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. ضمناً درج آگهی در سایت سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به منزله درج آگهی در روزنامه های کثیر الانتشار می باشد.

رئیس اداره اجرای اسناد رهنی و شرطب اصفهان – وکیلی

مدیر کل آموزش فنی و حرفه‌ای مازندران اعلام کرد:

هیچ فردی به دلیل فقر مالی از

مهارت آموزی محروم نمی‌ماند

ساری -درخشنده، خبرنگار عصر رسانه: مهرداد بال‌اشاره به رویکرد سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور مبنی بر تسهیل‌گری، حمایت هدمفند از بخش خصوصی، توسعه عدالت آموزشی و کیفی‌سازی خدمات مهارتی، عملکرد سه‌ماهه نخست سال جاری را در خشان و روبه‌جلو توصیف کرد و گفت: «در این مدت مازندران موفق شد در حوزه عملکردی در سطح کشور رتبه برتر را از آن خود کند.»

وی با تأکید بر اینکه در شرایط جنگی و تحریم‌های اقتصادی، توقف آموزش در بخش خصوصی به هیچ‌وجه قابل قبول نبود، تصریح کرد: «با تدابیر اندیشیده‌شده و همراهی آموزشگاه‌های آزاد، اجازه ندادیم حتی یک آموزش‌گاه بدلیل شرایط جنگی، آموزش‌های آنها تعطیل شود و جریان مهارت آموزی با قدرت تداوم یافت.»

مهرداد از تغییرات اساسی و تسهیل در صدور مجوز برگزاری کارگاه‌های آموزشی و همایش‌ها به‌عنوان یکی از اقدامات مهم این دوره نام برد و افزود: «در راستای رویکرد سازمان مبنی بر کاهش بروکراسی و چابک‌سازی فرآیندها، فرآیند صدور مجوز برای برگزاری کارگاه‌ها و همایش‌های آموزشی کوتاه‌مدت برای آموزشگاه‌ها را متحول کردیم تا پاسخگوی نیازهای روز بازار کار و کارآموزان باشیم.»

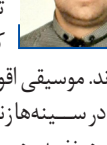
وی با اشاره به مشارکت چشمگیر آموزشگاه‌های آزاد در مسابقات استانی و ملی مهارت گفت: «نقش آموزشگاه‌ها در این رویداد ملی بسیار پررنگ بود؛ هم در جذب اسپانسر و تأمین منابع و هم در آموزش تخصصی برگردیگان مرحله شهرستانی و استانی. این هم‌افزایی الگوی موفق‌ی از مشارکت بخش خصوصی در رویدادهای مهارتی است و هم نقش پررنگی در کسب مقام ملی برای استان داشتند.»

مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان:

معوقات مزدی کارگران

سیستان و بلوچستان به کمتر از ۲ ماه رسید

زاهدان - غلام نبی پراهوویی، خبرنگار عصر رسانه: مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی سیستان و بلوچستان از کاهش معوقات مزدی کارگران استان به کمتر از ۲ ماه خبر داد و گفت: این رقم در دو سال گذشته بین هشت تا ۹ ماه بود. اله‌نظر شه‌بخش در نشست هم‌اندیشی با تشکل‌های کارگری و کارفرمایی که با حضور معاون سیاسی واجتماعی استاندار برگزار شد، اظهار کرد: تنظیم عادلانه روابط کارگر و کارفرما اولویت اصلی این مجموعه است که با تکیه بر نظارت میدانی تشکل‌ها دنبال می‌شود. وی با اشاره با اقدامات پیشگیرانه در حوزه افزایش کار آفرود: با انجام بازرسی‌های هدمفند و آموزش عمومی و تخصصی ۷۰ هزار نفر از نیروی کار، حوادث ناشی‌از کار در استان طی سال گذشته ۲۷ درصد کاهش یافته‌است. مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی سیستان و بلوچستان درباره سرعت رسیدگی به پرونده‌های اختلافات کارگری تصریح کرد: با حذف مراجعات حضوری و الکترونیکی شدن ثبت دادخواست‌ها، میانگین زمان رسیدگی به پرونده‌ها در مراجع حل اختلاف به کمتر از ۲۴ روز رسیده که این رقم از میانگین کشوری پایین‌تر است. وی با تشریح اقدامات حمایتی گفت: سال گذشته مقرری بیمه بیکاری برای ۹۴۳ نفر از کارگران بیکار شده برقرار و ۱۶۹ میلیارد تومان تسهیلات مشاغل خانگی در استان پرداخت شد که ۸۰ درصد آن به زنان اختصاص دارد.



وقتی سخن از موسیقی محلی ایران به میان می‌آید، تنها ز نغمه‌ها و سازها صحبت نمی‌کنیم؛ بلکه از حافظه تاریخی مردمی می‌گوییم که شادی، اندوه، عشق، کار و آیین‌های خود را در قالب آواها به سادگی بعد سپردند. موسیقی قوام ایرانی، زبانی است که پیش از آنکه بر کاغذ نوشته شود، در سینه‌ها زندگی کرده و از نسلی به نسل دیگر منتقل شده‌است. هر مقام، هر نغمه و هر ساز، رایتگر بخشی از هویت فرهنگی این سرزمین پهناور است؛ هویتی که امروز بیش از هر زمان دیگری به شناخت، پاسداشت و بازخوانی نیاز دارد. موسیقی محلی ایران، برخلاف تصور رایج، تنها یک میراث شنیداری نیست؛ بلکه بازیابی از شیوه زندگی، باورها، جغرافیا و تاریخ هر قوم ایرانی است. این تنوع فرهنگی، در گستره جغرافیایی ایران، به شکل گیری گونه‌های متنوعی از موسیقی نواحی انجامیده است. از محبوب ترین و معروف ترین موسیقی های قوام ایرانی می توان به موسیقی لری کردی، خراسانی، گلپایگانه، آذری، بلوچی و جنوبی اشاره کرد. این موسیقی ها بیشتر با حرکات نمایشی همراه اند و به صورت گروهی یا تک خوانی اجرا می شوند همان طوری که گفته شد موسیقی محلی ایران زمین ریشه در فرهنگ و تمدن مردمان دارد و مهم ترین ویژگی های آن می تواند به سادگی و بی پیچیدگی ترانه هایشان، ساز ساده، درنگ، جنگ، دگرگونی های اجتماعی و تغییر سریع زندگی، هر یک به گونه ای بر سرنوشت موسیقی قوام اثر اثر گذارند. در سال های نخست پس از انقلاب فضای موسیقی ما محدود به ابهام های بهرام بود و موسیقی نواحی نیز از این شرایط بی نصیب نماند. هر چند در دهه های بعد تلاش هایی برای احیای این میراث ارزشمند از طریق جشنواره ها، پژوهش ها و فعالیت هنرمندان انجام شد، اما بسیاری از استان های موسیقی محلی همچون اراک کمبود حمایت، نبود امکانات مناسب برای ثبت و انتشار آثار و حضور در رسانه های فراگیر روبه رو بودند.ا سوی دیگر، مهاجرت، تغییر الگوی زندگی و فاصله گرفتن سنت جوان از سده های یومی، انتقال سینه به سینه نغمه ها و مقام های کهن را دشوارتر کرد. امروز، موسیقی قوام ایرانی بیش از آنکه با کمبود استعداد روبه رو باشد، با خطر فراموشی بخشی از حافظه فرهنگی خود مواجه است؛ میراثی که حفظ آن تنها وظیفه هنرمندان نیست، بلکه مسئولیتی فرهنگی برای همه نهاد های آموزشی، رسانه ای و هنری کشور به شمار می آید. یادگار گذشت استادانی چون حاج قربان سلیمانی و غلامعلی پور عطایی، تنها چند هنرمند از میان ما فتند؛ بلکه بخشی از حافظه شنیداری ایران را از خودمیشود شد اگر امروز برای ثبت، آموزش و حمایت موسیقایی چاره ای اندیشیده نشود، نسل های آینده شاید نتوانند این نغمه ها را در کتابها بخوانند، بیهوده ای که تنها واقعی شان زنده باشند.

آمار کودکان کار و خیابان به طرز معناداری کاهش یافته است

رئیس سازمان بهزیستی کشور گفت: این مرکز در حال شکل گیری است؛ لذا نام اینجارا «پردیس توانمندسازی» گذاشتیم؛ چنان که در سایر بخش هانیز مجتمع «شوق زندگی» داریم. ما در تهران دو مجتمع داریم؛ یک مجتمع «شوق زندگی» مربوط به کودکان بی سرپرست و بدسرپرست است تا سریع ترین زمان ممکن ساماندهی شوند و مجتمع دوم «شوق زندگی» ویژه کودکان در موقعیت کاری خیابان است که ظرف ۲۰ روز، با حضور دستگاه های مختلف، این ساماندهی انجام می شود. اینجانبانیز پردیس توانمندسازی است و از آموزش تا مهارت، تا اشتغال، تا تولید و تا توزیع، این چرخه پیش می رود. حسینی تصریح کرد: ما آثار گوناگونی از کودکان کار و خیابان داریم که از ۷۰ هزار تا ۱۲۰ هزار نفر متغیر است. اما آنچه وجود دارد این است که ما علاوه بر این کودکان ۱۸۰ هزار کودک را در مراکز بهزیستی به خانواده های جایگزین سپردیم؛ خانواده باز پیوند یعنی عمو، خاله، دایی، عمه یا هر کسی که بتواند به عنوان خانواده جایگزین باشد.

وی ادامه داد: همچنین ۲۵ هزار فرزندخوانده داریم که به خانواده‌ها سپرده‌ام و خوشبختانه به خوبی در حال توانمندسازی هستند. در این مراسم روز شکران، و هنرمندانی از جمله فرهاد پیوس، فرهاد کاظمی، بهمن دان، حسین زادر خشان، داوود مهبادی، نظری افشار، رفیعی، حسن روش و شهرام لاسمی حضور داشتند و در پایان بازی پتانسی نمادین بین آنها و کودکان کار و خیابان انجام شد.



ندارند، با ماشینی به نام «جازی» به محل و موقعیت کار آن‌ها می‌رویم و جذب مراکز ما خواننده شد. وی ادامه داد: بنابراین، وقتی رویکرد ما از رویکرد صرف نگهداری به رویکرد توانمندسازی و فرصت آفرینی، که به آن آفرینند قابلیت می‌گوییم، تغییر پیدا می‌کند، موفق تر خواهد بود. یعنی ساماندهی این کودک نباید بلکه معنا باشد که فقط از خان‌خیابان جمع کنیم، این‌که باید قابلیت‌ها و ظرفیت‌های او را رشد دهیم.

حسینی افزود: ما رویکرد قابلیت‌بهرتر است و باید فراتر از حد نگرهداری پیش رفت و به سمت فرصت‌آفرینی و توانمندسازی حرکت کرد، به‌طور مثال مرکز رویکرد توانمندسازی کودکان کار صبح رویش، نمونه بارز رویکرد توانمندسازی است که در آن کودکان کار توانایی‌های خود را می‌شنوند، آموزش می‌بینند، مهارت پیدا می‌کنند و حتی آن کسانی که امکان آموزش را ندارند، دلیل کار با به دلیل اینکه خانواده‌اشان اجازه نمی‌دهند،

جمع آوری بیش از ۵ میلیون قلم دارو از مردم برای استفاده زائران اربعین

بین‌المللی برگزار می‌شود. وی با اشاره به اجرای مرحله پنجم این پویش افزود: از ابتدای سال قمری این پویش در حال اجراست و تا پایان ماه محرم، ۵۰ میلیون و ۲۸ هزار قلم دارو در این طرح جمع‌آوری شده است.

جلب مشارکت‌های نقدی و غیر نقدی مردم، خیرین و حامیان برای تأمین بخشی از نیازهای دارویی و تجهیزات مصرفی پزشکی مراسم عظیم پیاده‌روی اربعین حسینی امسال و همچنین سایر برنامه‌های سلامت محور و بشردوستانه جمعیت هلال احمر در سطح ملی و

رئیس سازمان داوطلبان جمعیت هلال احمر از جمع آوری ۵۰ میلیون و ۲۸ هزار قلم دارو از مردم برای مراسم اربعین ۱۴۰۵ در پویش "مرهم مهر ۵" خبر داد.

مدیر کل درمان ستاد مبارزه با مواد مخدر؛

درمان‌ها باید متناسب با تغییر الگوی مصرف مواد مخدر به روزرسانی شوند

اشاره به شعار روز جهانی اسمال مبارزه با مواد مخدر (۲۶) و شش برابر یا کمتر (۵) بعنوان «مسئله جهانی مواد مخدر» موضوعات پابر جا، چالش های نوپدید، پاسخ دهی نوآورانه «اطهار کرد؛ این شعار به درستی نشان می دهد که با ظهور مواد مخدر و روانگردان های جدید، شیوه های درمان نیز باید متناسب با تغییرات بروز رسانی شود. یقیناً فردی که در سال های اخیر (خود مصرف مواد) است با سستی به سمت مواد صنعتی و روان گردان های جدید تغییر کرده و هر روز نیز ترکیبات جدیدی وارد بازار می شود؛ موضوعی که ضرورت بهره گیری از روش های درمانی نوین را بیش از گذشته آشکار کرده است. مدیر کل درمان ستاد مبارزه با مواد مخدر با اشاره به داروهای مورد استفاده در برنامه اعتدال گفت: در حال حاضر داروهای ماندن بوپرئون، متادون، شراب دیموم، انابتید و کسان و سایر داروهای تخصصی، مشخصاً براسطه ره بیمار در مراکز درمانی مورد استفاده قرار می گیرد و بحث قابل توجهی از این داروها در داخل کشور تولید نمی شود.



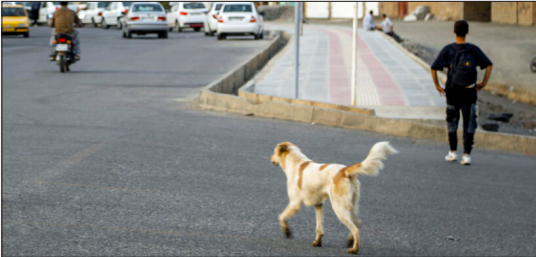
مدیر کل درمان ستاد مبارزه با مواد مخدر با اشاره به تغییر الگوی مصرف مواد مخدر در جهان، بر ضرورت به‌روزرسانی روش‌های درمانی متناسب با این تحولات تأکید کرد و گفت: یکی از رویکردهای نوین درمان اعتیاد، استفاده از داروهای آهسته‌رش است که می‌تواند نقش مؤثری در کاهش میل به مصرف مواد و افزایش ماندگاری درمان ایفا کند. سلیمان عباسی با

ویژگی‌های خطرناک دریای خزر



رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت؛

ثبت ۲۰ مرگ ناشی از هاری در کشور



رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واکسیناسیون و بیماری‌های مشترک، درمان و آموزش پزشکی گفت: سال گذشته حدود ۴۴۰ هزار مورد حیوان‌گزیدگی و ۲۰ مورد مرگ ناشی از هاری در کشور ثبت شد که نشان‌دهنده بار سنگین این بیماری بر نظام سلامت است.

کشورهای طلایه دار معاهدات جهانی محیط زیستی بزرگترین ناقضان این قواعد هستند

می‌توانند خود بزرگترین ناقضان این قواعد هستند و در راس آنها آمریکای جنایتکار قرار دارد.

صاری بیان کرد: قواعد سختگیرانه‌ای در احکام فقهی جنگ در اسلام وجود دارد که در آن زمان بسیار پیشرو بوده از جمله حرمت کشتن آب بر روی موجودات زنده از جمله انسان، حرمت سبی کردن آب و حرمت آتش زدن درختان که نشان می‌دهد حقوق آب و خاک و موجودات زنده در فقه ما بسیار ارزشمند بوده است. معاون حقوقی رئیس جمهور اظهار کرد: ما از اهرم های نظارتی خود برای حل مسایلی و مشکلات حوزه محیط زیست استفاده خواهیم کرد و در این خصوص لازم است رویکرد این سازمان نیز به سمت استفاده از علوم روز تغییر یابد در غیر اینصورت کل کشور توان مقابله با حجم تخریب‌ها در حوزه محیط زیست را نخواهد داشت. وی گفت: سازمان باید با استفاده از تجربیات جهانی راهکارهای مختلفی ارائه دهد و در این خصوص تاکید بر انرژی‌های تجدیدپذیر در دولت توسط سازمان حفاظت محیط زیست نیز ابتکار عمل مناسبی در این شرایط بود. وی تاکید کرد: ارتباط مستمر با نهادهای بین المللی و استفاده از علوم روز می‌تواند به سازمان حفاظت محیط زیست بیشتر کمک کند و در این زمینه باید بر استفاده از ظرفیت مردم در زمینه حفاظت و توجه جدی به مقوله آموزش به ویژه آموزش از مقاطع تحصیلی ابتدایی باید مورد توجه جدی قرار گیرد.

اوان حقوقی رئیس جمهور با اشاره به اینکه افتخار می کنیم به ما محیط زیستی است، گفت: این در حالی است که امروزه نورهایی که طلایه دار کنوانسیون ها و معاهدات بین المللی حوزه محیط زیست هستند، خود بزرگترین ناقض این قواعدند. راس آنها آمریکای جنایتکار قرار دارد.

جست‌الاسلام مجید انصاری در نشست مشترک با معاون رئیس‌جمهور و رئیس‌سازمان حفاظت محیط زیست که امروز شنبه با حضور معاونین دو مجموعه و در سالن جلسات سازمان حفاظت محیط زیست برگزار شد، افزود: همکاری خوبی بین سازمان حفاظت محیط زیست و معاونت حقوقی برقرار است و سازمان جزء معدود دستگاه‌هایی است که به تمامی مکاتبات به سرعت پاسخ می‌دهد و این جای قدردانی دارد. وی با اشاره به ریشه‌های فرهنگی و دینی حفاظت از طبیعت و محیط زیست باورهای ما، افزود: به نظر من اگر نام دوم کتاب مقدس قرآن را باب محیط زیست بنامیم چندان نادرست هم نخواهد بود زیرا شش قابل توجهی از آیات و اشارات این کتاب مقدس به طبیعت تاجاییکه برای نخستین بار به عنوان کتابی الهی در آن به اصطلاح طبیعت از جمله ماه، آسمان، زمین و زیتون قسم خورده است. وی تأکید کرد: افتخار می‌کنیم که قفق ما قفق محیط زیستی است و این در حالیتی که امروزه کشورهای که طلایه کنوانسیون‌ها و معاهدات بین‌المللی در حوزه محیط زیست