

تأکید پزشکیان بر پرهیز از دعوا و شکاف اجتماعی در روند مذاکرات

پای احقاق حقوق ملت ایران می ایستیم



پزشکیان تقویت رفاه، افزایش همدلی و گسترش همراهی‌های اجتماعی را پیش‌نیاز اقداماتی برشمرد که فعالان احزاب اصلاح‌طلب می‌توانند در سطح جامعه نسبت به آن اقدام کنند و یادآور شد: چنانچه به‌گونه‌ای عمل کنیم که جامعه دچار چنددستگی و اختلاف شود، در مسیر دشمنان گام برداشتیم، زیرا دشمن به دنبال فروپاشی اجتماعی مملکت ما است. فهم چگونگی آگاه‌سازی و اقناع جامعه در مسائل جاری سیاسی و اجتماعی، مهارتی است که متناصبان باید از آن محاطبان نامد به آن پاسخ داد.

تمام تلاشمان را برای به سرانجام رساندن تفاهم‌نامه به کار می‌بریم و با قدرت پای احقاق حقوق ملت ایران می‌یستیم. نکته‌ای که در این شرایط وجود دارد آن است که اکنون تفاهم‌نامه باید بر مبنای بر-برد باشد. رئیس‌جمهور اظهار کرد: تمام تلاشمان را برای به سرانجام رساندن تفاهم‌نامه به کار می‌بریم و با قدرت پای احقاق حقوق ملت ایران می‌یستیم. نکته‌ای که در این شرایط وجود دارد آن است که اکنون تفاهم‌نامه باید بر مبنای راهبردی بر-برد باشد. ما به دنبال جامعه و منطقه بازگردانیم و نسبت به آینده نقشه و افق روشنی از تداوم جنگ و پیامدهای آن داشته باشیم.

پژشکیان نقش آفرینی جمعی را از مایه اساسی برای عزت بخشیدن به میهن پرشور و خاطر نشان کرد: همه باید کمک کنیم تا امریکا به عزت و پیش برود. حق را بیان کنیم. ما با استدلال و برهان از مزایا و دستاوردهای توافق و مذاکرات خوبتری در انتظار انجام شده است، هیچ چیزی در میان نرفته است، بلکه آمریکا ملزم به تعهداتی بوده است که

باید مرحله به مرحله پیش می‌رفت. در هیچ یک از بندهای تفاهم‌نامه اسلام‌آباد از اصول خود عقب ننشسته‌ایم و تاجایی که از دستمان برمی‌آمد، تلاش کردیم تا از سربلندی ملت ایران بر اساس اصول حکمت، عزت و مصلحت دفاع کنیم.

روی در محور دیگر سخنان خود، بههود معیشت و از الزامات حکومت اسلامی برشمرد و تصریح کرد: قرآن کتابی برای عمل کردن است و من به عنوان یک مسلمان که مسئول آینده جامعه هستم، باید در مسیر آبادانی، عزت و سربلندی تمام شهروندان، فارغ از جنسیت، مذهب یا گرایش سیاسی افراد، گام بردارم. آیات متعددی در سوره های قرآن همچون فجر، انسان و ماعون وجود دارد که بر رسیدگی به وضع احاد جامعه، افراد فقیر، مستمند، یتیمان و سایر اقشار آسیب پذیر جامعه تأکید می کند. در نگاه قرآن، نسبت به همه باید با عدالت و انصاف برخورد شود، رئیس جبهه حقوق اضافه کرد: عدالت بر رعایت حق و محقق کردن آن برای افراد جامعه محقق می شود. به عنوان حاکم مسلمان، اجازه نداریم حق افراد را به بهانه گرایش هایی که دارند ضایع کنیم یا نادیده بگیریم، در مسیر احقاق حق و رعایت عدالت و انصاف، باکی از شهادت ندارم، زیرا دغدغه من خدمت به مردم است و این راهی است که انتخاب کرده ام تا گرفتاری و مشکلات مردم را کاهش دهم و برطرف کنم، در این راه، هماهنگی بخشی و فرباشی، وحدت ملی و انسجام داخلی ضرورت دارد.

اجازه نداریم حق افراد را به بهانه گرایش‌های
که دارند ضایع کنیم یا نادیده بگیریم. در مسیر
احقاق حق و رعایت عدالت و انصاف، باکی از
شهادت ندارم؛ زیرا دغدغه من خدمت به مردم
استیزشکیان با اشاره به آیات دیگری از قرآن
اظهار کرد: یکی از خصلت‌های بارز مسلمانی،
راستگویی و صداقت است. هموار به سامدلی،
را گفت و در صراط مستقیم گام برداشت.
پایبندی به عهد و وفا و ایستادگی بر پیمان‌ها،
برخی از مصادیق صراط مستقیم هستند.

نئیس جمهور با اشاره به سخنرانی خود در مجمع عمومی سازمان ملل، گفت: سخنرانی انجام شده در مجمع عمومی سازمان ملل، حاصل خرد جمعی احزاب صلاح طلب و اصولگرا بود.

به گزارش عصر رسانه از ریاست جمهوری، «مسعود پزشکیان» شامگاه سه‌شنبه، هفتم به‌رماه ۱۴۰۵ در دیدار و گفت‌وگو با جمعی از فعالان و کنشگران سیاسی اجتماعی احزاب اصلاح‌طلب، با تقدیر و تشکر از مجموعه نظرات و پیشنهادهایی که کنشگران حاضر در این نشست بیان کردند، با اشاره به سخنرانی خود در مجمع عمومی سازمان ملل، گفت: سخنرانی انجام‌شده در مجمع عمومی سازمان ملل، حاصل خرد جمعی احزاب اصلاح‌طلب و صولگرا بود. مجموعه پیشنهاداتی که عزیزان به اینجانب منتقل کرده بودند را با سخنان خودم تلفیق کردم و بر اساس باور و اعتقادی که داشتم، با قاطعیت از حقوق حقه ملت ایران سخن گفتم.

ی با اشاره به ترکیب اعضای حاضر در جلسه و در تبیین راهبرد اساسی اصلاحات، خاطر نشان کرد: اساس و پایه اصلاح طلبی، عطف پذیری در خود است، نه طرف مقابل؛ لذا تا جای ممکن ضرورت دارد میان تمام ظرفیت های سیاسی موجود در کشور، همدلی افزایش داد و هماهنگی و انسجام ایجاد و آن را تقویت کرد، زیرا چنددستگی باعث ضعف جامعه می شود.

رئیس‌جمهور در توصیه به ایفای نقش
کشگران و فعالان احزاب سیاسی اصلاح‌طلب
و تقویت فرهنگ گفت‌وگو، افزود: پیرامون
مسائلی جاری کشور و به‌طور خاص موضوع
مذاکرات و روند آن، طبیعتاً باید با جامعه
گفت‌وگو و از ضرورت مذاکرات دفاع کرد. بیان
مزایا و دستاوردهای مذاکرات، نشانه آن نیست
که ما در مقابل دشمنان سر خم می‌کنیم،
بلکه ما نمودی از شفاف‌سازی است. نکته قابل
توجه در روند گفت‌وگوهای اجتماعی، پرهیز
از دوا، ایجاد اختلاف و شکاف اجتماعی است.

[illegible]

کارت ملی هوشمند کارت هوشمند سوخت، کاروبارنامه پایه سه کارت یابر بانک کارت پایان خدمت، کارت هوشمند خودرو،
آرش بهارالوی با کد ملی ۱۳۸۹۰۳۳۷-۱۰۹ خردو مدذا رنگ آبی مدل ۱۳۸۸ شماره پلاک ۵۳ ۶۲۲ ۵۸ن شماره شاسی ۵ شماره موتور ۵ سند به نام سنااله بهارلونی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت خودرو،
سیدمحمدحسین علوی فر با کد ملی ۱۳۸۰۰۲۲۰۰۶۱ -خودرو دتا رنگ سفید مدل ۱۳۹۶ شماره پلاک ۱۳۸۹۶۱ ایران ۲۳ شماره شاسی ۸۲ ۱۷۳۰۰۱ HE۴KE NAAW شماره موتور ۹۶۸۳۳۶۹ V۴H سند به نام سیدمحمدحسین علوی فر در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
سند کمپانی، برگ سبز خودرو، سند فروش، کارت خودرو،
حامد حبیبی پور با کد ملی ۵۰۸۴۳۷۷۳۰۵ -خودرو نیسان ماکسیمیا رنگ سفید مدل ۱۳۹۶ شماره پلاک ۱۴۰۸۹۴۱ ایران ۶۸ شماره شاسی ۲۶ ۱۲۶۰۰۲ PKLHA۳۳CDL۵ شماره موتور ۸۵۳۲B VQ۳۰ سند به نام رضا توخسرکانی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت هوشمند سوخت، برگ سبز خودرو،
سیدمحمد قدسی با کد ملی ۱۳۹۶۱۵۹۹۶۲۷ خودرو ام وی ام رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۲ شماره پلاک ۱۴۰ ایران ۱۳۳۱ ۷۳ شماره شاسی ۴۱ ۱۲۷۴۴ MVM۴۷۷FJAD۰۱۵۱۸۱ NATFBAMD شماره موتور ۱۵۱۸۱ سند به نام سید محمد قدسی سند تک برگ سبز و کارت سوخت در تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۰۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
برگ سبز خودرو،
بهاره بخشی با کد ملی ۱۴۹۹۶۶۰۴۵۱ -خودرو پژو رنگ سفید -روغنی مدل ۱۳۸۷ شماره پلاک ۱۱ ایران ۴۴۵۴۳۵ شماره شاسی ۴۱ ۱۳۷ NAAP۰۳EDP۹۰۴۱۱۹ شماره موتور ۰۸۲۴۶۰۸۷۱۴۱۸۷ سند به نام بهاره بخشی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
برگ سبز خودرو،
سمیه منصوری با کد ملی ۱۳۹۶۶۵۳۱۷۰ -خودرو سمند رنگ سفید -مدفی -روغنی مدل ۱۳۸۶ شماره پلاک ۱۱ ایران ۱۱۴۴۱۱۴ شماره شاسی ۵۳ ۱۰۵۵۵۷۲۲۱ شماره موتور ۱۱۹ ۲۸۴۶۰۷۴۱۱۹ سند به نام سمیه منصور در تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت خودرو،
اعظم السادات حسینی با کد ملی ۱۰۵۵۶۱۰۵۵۶ -خودرو تارا رنگ مشکی مدل ۱۴۰۵ شماره پلاک ۰۱ ایران-۶۶۰۳۷۷ شماره شاسی ۵۳ ۰۳۶ H۵FPDB۰۵۸۱۱۹۷ شماره موتور ۱۸۷B۰۰۸۱۱۹۷ سند به نام اعظم السادات حسینی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کارت خودرو،
سند کمپانی، برگ سبز خودرو، سند فروش کارت هوشمند خودرو، معاینه فنی خودرو،
جلیل بنده با کد ملی ۱۳۸۰۰۲۱۱۰۰۸۲۸۰ -خودرو پژو ۲۰۶ رنگ سفید مدل ۱۳۸۹ شماره پلاک ایران-۴۱ -۳۳۵۵۶۶۰۳۷ شماره شاسی ۴۷ ۱۳۳۴۷ NAAP۰۳ED۳AJ۰۱۳۳۴۷ شماره موتور ۸۳۱۱۸۹۰۰۶۱۸۹۰۱۴ سند به نام مسین نوره زاده در تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
برگ سبز خودرو،
جعفر فتح الهی دهکردی خودرو پژو ۴۰۵ بنشمی مدل ۱۳۸۳ شماره پلاک ۱۱ ایران۱۱۷۰۹۲۱ شماره شاسی ۴۱۹۰۸۴۰۳۷۲۲۱ شماره موتور ۲۸۴۸۲۰۵۰۷۲۲۲ سند به نام جعفر فتح الهی دهکردی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

**طائب: پیروزی ماموجب
فروپاشی آمریکا و اسرائیل در اذهان مردم
جهان شده است**

رئیس سازمان بسیج مستضعفین گفت: جنگ ما با استکبار و پیروزی مملکت در مقابل دو ابر قدرت و شکست آنها باعث شد مقدمه فروپاشی امریکا و اسرائیل در اذهان مردم جهان فراهم شود، این شروع حرکت است و این حرکت چه زمانی به نتیجه می‌رسد؟ زمانی که آزادگان جهان به پا خیزند و جنایات دشمن در جنگ رابه جهانیان نشان دهند. حجت الاسلام والمسلمین حسین طائب در آیین اختتامیه یادزدهمین جشنواره ابوذر گفت: امروز در جهانی دو قطبی بین استکبار جهانی و مکتب اسلام قرار داریم، نظام سلطه تلاش می‌کند همه ابزارهای خود را در جنگ ترکیبی به کار ببرد تا جهان را به سلطه خود در آورد. او افزود: این سلطه آنان شامل سرزمین، منافع ملت و فضاها و حاکم بر اذهان مردم جهان است.

رئیس سازمان بسیج مستضعفین ادامه داد: صاحب‌نظران می‌گویند مقدمه هر جنگ نظامی یک فروپاشی ذهنی است، دشمن همواره تلاش می‌کند این‌داذهان را تسخیر کند انسان‌ها را است کند و سپس به آن‌ها حمله کند، اگر در این راستا انسان‌ها مقاومت کردند، جنگ را به پیروزی تبدیل می‌کند که این مقدمه شکست بزرگ ذهنی برای دشمن است. وی تأکید کرد: جنگ سوم با استکبار را به پیروزی این ملت در مقابل دوا بر قدرت و شکست این ابرقدرت باعث شد مقدمه فروپاشی آمریکا و اسرایل در اذهان مردم جهان فراهم شود، این شروع حرکت است و این حرکت چه زمانی به نتیجه می‌رسد؟ زمانی که آزادگان جهان به پا خیزند و جنایات دشمن در جنگ را به جهانیان نشان دهند. طائب افزود: امروز دانشجویان آمریکایی سوال می‌کنند حقوق بشر آمریکا به کجا رسید؟ بمباران مدرسه کجای منشور حقوق بشر است؟ وی با اشاره به نقش رسانه در جامعه امروز گفت: امروز نقش رسانه و خبرنگار بسیار اثرگذار است، ابزارهای تبلیغی از عکس و فیلم و تیترو خبر تبدیل به موشک می‌شود؛ امروز اگر با تیترو خوب جنایات آمریکا و اسرایل را برای مردم آزاد جهان به تصویر بکشانیم، شتاب دهنده فروپاشی آمریکایی‌ها هستیم، وی گفت: اگر پای لانچر فردی موشک شلیک می‌کند رسانه‌ها هم با خبرهایشان به جنایات آنان موشک شلیک می‌کنند. طائب افزود: جنگ‌ها تمام می‌شود اما روایت از جنگ و اینکه کدام رسانه ابعاد جنگ را درست به تصویر کشید باقی می‌ماند؛ اینکه دشمن نتواند دیوار فرشته معرفی کند، وی گفت: به همه آزادگان می‌گویم امروز تک آزادگان که در خود توانی می‌بینند باید به پا خیزند، امروز باید یک جبهه متحد و بلند در سراسر جهان از خبرنگاران آزاده دور هم جمع شوند، تبدیل به یک مجموعه شوند و این جنایات دشمن را به جهانیان نشان دهند.

برگ سبز خودرو،

فتح الهی دهکردی خودرو پژو ۴۰۵ رنگ بشمی مدل ۱۳۸۳ شماره پلاک
ایران ۱۷ ۹۲۹ شماره شاسی ۸۲۰۶۴۱۹ شماره موتور ۱۲۴۸۴۰۵۰۷۳۳
به نام جعفر فتح الهی دهکردی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ مفقود گردیده و
جه اعتبار ساقط است.

حقوق کارمندان و بازنشستگان به زودی افزایش می یابد

رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس:

رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی در حاشیه سفر اعضای این کمیسیون به گرگان گفت: در راستای کمک به معیشت کارمندان، بهزودی حقوق کارمندان و بازنشستگان افزایش می‌یابد. به گزارش عصر رسانه، علی بابایی کارنامی که همراه با دیگر اعضای کمیسیون اجتماعی مجلس به گلستان سفر کرده است به ایرنا اظهار کرد: قانون افزایش حقوق هر زمانی ابلاغ شود از تاریخ اول مهرماه ۱۴۰۵ محاسبه و پرداخت می‌شود. وی افزود: با دستور رئیس جمهور و پیگیری کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی قرار شد بهزودی حقوق کارمندان دولت از ۲ هزار امتیاز تا ۲۰ هزار امتیاز افزایش یابد که متوسط حدود هفت میلیون تومان خواهد بود. رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: همچنین مجلس پیگیر است تا مبلغ کالابرگ را به دو میلیون تومان افزایش دهد. گفتنی است، اعضای کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی در سفر به استان گلستان حاشیه‌نشینی، مسائل اجتماعی و مشکلات بازنشستگان تأمین اجتماعی و کارگری را بررسی و جمع‌بندی و مطالبات استان برای پیگیری و تأمین اعتبار به وزارتخانه‌های مربوط فرستاده خواهد شد.

دستور دادستان تهران برای برخورد با عوامل اخلال در بازار ارز

دادستانی تهران با انتشار اطلاعیهای از ورود جدی دستگاه قضایی به موضوع التهابات اخیر بازار ارز خبر داد.

به گزارش ایسنا به نقل از قوه قضائیه، دادستانی تهران در پی التهابات اخیر بازار ارز، به ضابطان قضایی دستور داد با انجام کار دقیق اطلاعاتی و میدانی عوامل اخلاخل در بازار ارز، اعم از عوامل میدانی و فضای مجازی را شناسایی و ضمن معرفی به مراجع قضایی مورد بررسی ورود جدی و قانونی قرار دهند. براساس اطلاعیه دادستانی تهران، بررسی های انجام شده نشان می دهد بخشی از نوسانات اخیر بازار ارز تحت تأثیر اقدامات برخی عوامل میدانی و صفحات و کانال های مجازی بوده که با سوءاستفاده از شرایط موجود، اقدام به ایجاد اخلاخل در بازار ارز می کنند. به ضابطان قضایی مأموریت داده شده است با انجام بررسی های میدانی و رصد فضای مجازی، موضوع را به صورت ویژه در دستور کار قرار داده و عوامل مؤثر در اخلاخل بازار ارز را شناسایی و به دستگاه قضایی معرفی کنند. همچنین تأکید شده است با افرادی که به هر نحو در بازار ارز اخلاخل ایجاد می کنند، بر خورد قانونی صورت گیرد و اقدامات انجام شده در این زمینه، به صورت روزانه به دادستانی تهران گزارش شود.

تقابل دو برداشت درباره نحوه مدیریت فشار میان ایران و آمریکا

بازی قدرت در هرمز

پیشنهاد ایران برای بازگشایی هفت‌روزه تنگه هرمز از سوی ترامپ رد شد؛ تصمیمی که بخشی از راهبرداران دزدانگی واشنگتن ناسته می‌شود. استدلال اصلی این است که پذیرش بازگشایی موقت می‌توانست این تصور را ایجاد کند، ایران قادر است جریان تجارت جهانی را به هم چالنه‌ی تبدیل کند و فشار سیاسی بر آمریکا بی‌تاثیر گذارد. است که به گزارش فرارو، آدلوفو فرانکو، استراتژیست سیاسی جمهوری خواه، تحلیلگر سیاست خارجی و نماینده پیشین کارزارهای انتخابی دونالد ترامپ، انتخابی است جمهوری ۲۰۱۶ و ۲۰۲۴ در الجزیره نوشت، تنگه هرمز همچنان یکی از خطر خطرین گلوگاه‌های راهبردی جهان است و ادامه دادن به حملات به تنگه‌های کلیدی آن‌ها، نافع برای ایران نیست، و تجارت بین‌المللی را با تهدید مواجه کرده است. در این میان، شرایطی، پیشنهاد اخیر جمهوری اسلامی برای بازگشایی تنگه طی هفت روز می‌توانست روزنه‌ای برای بازگشت شرایط در تصمیم‌گیری‌های ایران و دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور یکبارنیکا، ایجاد کند. تصمیم ترامپ، امری توانمند بر فرار داد چوب رحمت تانگیستیک تنگه هرمز به انگارگی‌های کوچک نامند بر روی قیمت انرژی ارزیابی کرد، بلکه باید آن را بخشی از منطق بازدارندگی و تلاش واشنگتن برای حفظ اهرم فشار بر تهران دانست. پیشنهاد ایران برای بازگشایی هفت‌روزه تنگه، نوعی دیپلماسی نامتوازن بوده یعنی تهران برای بازی یک دوره کوتاه ثابت، خواستار کاهش عملی فشار آمریکا می‌شود. این نظر، پذیرش پیشنهاد می‌توانست به معنای پذیرفتن این باشد که ایران قادر است هر زمان بخواند جریان تجارت جهانی را متوقف و دوباره برقرار کند. زمان ارائه پیشنهاد ایران نیز در این تحلیل اهمیت ویژه‌ای دارد. انتخاب میان دورهای آمریکا در آستانه برگزاری است و افزایش قیمت نفت و سوخت می‌تواند هزینه سیاسی قابل توجهی برای دولت آمریکا ایجاد کند. منتقدان ترامپ معتقدند پذیرش یک توافق موقت می‌توانست از شدت بحران انرژی جلوگیری کند، اما این دیدگاه ناشی از نادیده گرفتن محاسبات تهران است.

بر اساس این استدلال، ایران با ناگهانی از حساب‌سبب افکار عمومی آمریکا نسبت به قیمت سوخت، می‌توانست امیدوار باشد که دولت ترامپ برای جلوگیری از پیامدهای اقتصادی و انتخاباتی پیشنهاد بازگشایی تنگه‌های کانال پیریز در چنین سناریویی، پذیرش توافق می‌توانست این پیام را منتقل کند که سیاست خارجی آمریکا برای بازگشایی تنگه‌های انتخاباتی آسیب‌پذیر است. بر همین اساس در پیشنهاد می‌تواند از نگاه بازدارندگی اهمیت داشته باشد؛ زیرا بر نشان می‌دهد واشنگتن حاضر نیست تصمیمات اهری، در صورت اصرار برای تسویه‌اتحادیه تنظیم کند. یکی از محورهای اصلی این تحلیل، مفهوم «بازدارندگی» است. بازدارندگی نه تنها تعداد نیروهای گشتی یا جنگی با میزان تسلیحات بستگی ندارد، بلکه به برداشت طرف مقابل از راه‌داسیسی یک کشور نیز وابسته است. اگر یک رقیب، قیمت نفت را نتیجه برد که طرف مقابل به دلیل نگرانی از انتخابات، فشار اقتصادی یا افزایش قیمت انرژی حاضر نیست از منافع اصلی خود دفاع کند، ممکن است هزینه اقدامات تهاجمی را پایین‌تر از زمانی که این منظر، تصمیم ترامپ برای در پیشنهاد هزینه‌های ایران به‌عنوان تلاشی برای جلوگیری از اتحاد چنین برداشتی تفسیر می‌شود. یکی دیگر از استدلال‌های اصلی این است که با توجه به این موانع لزوماً به صلح یا راهی منجر نمی‌شوند. با ناگهانی به تجربه بازتاریخ منازعات، می‌توان دریافت که دوره‌های کوتاه آتش‌بس ممکن است به طرف‌های درگیر فرصت دهند نیروهای خود را بازسازی کنند، راهبردهایشان را تغییر دهند و در زمان مناسب‌تر ی دوبار وارد در و یارویی شوند. از این منظر، بازگشایی هر چه برای یک دوره فتنه‌ساز، بدون کم از اختلافات سیاسی میان ایران و آمریکا، می‌توانست صرفاً یک توقف موقت در بحران باشد. در نهایت، این تحلیل تنگه‌ها را فراتر از یک مسیر حیاتی انتقال انرژی، به آزادی برای اعتبار سیاست بازدارندگی آمریکا تبدیل می‌کند. از این منظر، تصمیم ترامپ برای در پیشنهاد این پیام مشخصی دارد: واشنگتن نمی‌خواهد باز و بسته شدن شش مسیر حیاتی تجارت جهانی به اهرمی برای انبساط‌گیری سیاسی تبدیل شود. در مقابل، ادامه این یکران در معای پذیرش برای انبساط اقتصادی و سیاسی قابل توجه نیست. قیمت انرژی، فشار بر خانوارهای آمریکایی، احتمال تشدید درگیری و نزدیکی انتخابات میان‌دوره‌ای، همگی عواملی هستند که تصمیم‌واشنگتن را برهنه می‌کنند. بنابراین این مسئله‌ای در بحران هر از فتنه بازگشایی یک آب‌راه تنگه‌ها تقابل دو برداشت در بار نحوه مدیریت سیاست‌ها است. تهران تلاش می‌کند کنترل را به‌خاطر از اختلاف در یکی از مهم‌ترین مسیرهای انرژی جهان را به اهرمی برای مذاکره تبدیل کند، در حالی که واشنگتن می‌کوشد نشان دهد این اهرم نمی‌تواند سیاست آمریکا از تحت فشار قرار دهد. نتیجه این تقابل، هر چه باشد، نشان خواهد داد که ایران با ناگهانی از حساب‌سبب افکار عمومی آمریکا نسبت به قیمت سوخت، می‌تواند بر منطق مصالحه کوتاه‌مدت غلبه کند.

تحریم و جنگ چگونه معادله تورم در ایران را تغییر می دهند؟

تورم ایران در زنجیره ارز، انتظارات و نقدینگی

در اقتصاد کلان رشد نقدینگی اصلی ترین عامل تورم شناخته می‌شود؛اما آیا در اقتصاد ایران نیز بازیگر نقش اول تورم نقدینگی است؟

به گزارش ایرنا در اقتصاد ایران،سیاستگذار پولی فقط با تئوری که از رشد نقدینگی یا تقاضای داخلی شکل می گیرد،مواجه نیست؛از جمله مهم ترین موردی که سیاست گذار در اقتصاد ایران به آن دست و پنجه نرم می کند، شوک های خارجی و نااطمینانی است؛از تشدید تحریم ها و بازگشت تحریم های شورای امنیت تا جنگ ۱۲ روزه و ۴۰ روزه و نااطمینانی های ناشی از آن. این شوک ها ابتدا بازار ارز را هدف می گیرند،اما اثر آنها به سرعت به انتظارات تورمی، رفتار خانوارها و قیمت کالاها منتقل می شود.نتیجه،شرایطی است که در آن سیاستگذار باید همزمان با یک شوک خارجی و پیامدهای پولی و تورمی آن مقابله کند.

داده های ماهانه تغییرات نرخ ارز از فروردین ۱۴۰۳ تا تیر ۱۴۰۵ نشان می دهد نرخ ارز آزاد ابتدای روندی نسبتاً تدریجی داشت و از حدود ۶۰ هزار تومان به ۹۲ هزار تومان در پایان ۱۴۰۲ رسید.اماد در خرداد ۱۴۰۴،همزمان باجنگ ۱۲ روزه،مسیر ارز تغییر کرد و پس از بازگشت تحریم های شورای امنیت در مهرماه، جهش شدیدی رخ شکل گرفت.

نرخ ارز از حدود ۱۱۰ هزار تومان در مهر ۱۴۰۴ (اجرای اسنپ)یک به بیش از ۱۷۳ هزار تومان در تیر ۱۴۰۵ رسید. این تغییر مسیر رانمی توان صرفاً با تغییرات متعارف متغیرهای پولی توضیح داد زیرا شوک سیاسی و امنیتی، ریسک اقتصاد را مستقیماً افزایش داد؛در چنین شرایطی،سیاستگذار با یک مسئله متفاوت روبرووست.افزایش نرخ سود یا محدود کردن نقدینگی می تواند تقاضای داخلی را تحت تأثیر قرار دهد، اما نمی تواند به تنهایی منشاء اولیه یک شوک ژئوپولیتیک را حذف کند. مطالعات صندوق بین المللی پول (IMF) نیز برای ایران نشان داده است که کاهش ارزش پول ملی، تحریم ها و کسری بودجه در کنار رشد پول، از عوامل مهم تورم در کوتاه مدت هستند؛اثر شوک ارزی نیز یکباره در شاخص قیمت ظاهر نمی شود. در مهر ۱۴۰۴، پس از اسنپ،یک، رشد سالانه نرخ ارز حدود ۷۹ درصد بود؛در حالی که تورم همچنان حدود ۲۷ درصد قرار داشت. در ماهه های بعد، این فاصله کاهش یافت و تورم در بهمن به بیش از ۶۲ درصد رسید. بنابراین نرخ ارز می تواند روندتر از تورم وکنش نشان دهد و سپس از مسیر قیمت کالاها و رادانی مواد اولیه و هزینه تولید به سطح عمومی قیمت ها منتقل شود. اما شاید مهم تر از خود شوک ارزی، واکنش مردم به آن باشد. وقتی خانوارها انتظار افزایش بیشتر نرخ ارز و قیمت ها را داشته باشند، رفتارشان پیش از آنکه افزایش قیمت و اقاع راخ دهد تغییر می کند؛نگهدارندهای سیردهای بلندمدت کاهش می یابد، تقاضا برای دارایی های نقدشونده و ارز افزایش پیدا می کند و بنگاه ها می ممکن است قیمت گذاری خود را بر اساس هزینه های مورد انتظار آینده انجام داده باشند. گزارش از ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ نشان می دهد سالیات پول، یعنی نسبت پول و سیردهای دیداری به هزینه پول، در مقاطع جهش ارزی افزایش یافته است؛ به ویژه از شهریور ۱۴۰۲ همزمان با شتاب نرخ ارز، این نسبت نیز صعود کرد و در اسفند به نزدیکی ۳۵ درصد رسید؛این هم کرختی رانمی توان به تنهایی اثبات علت دانست، اما با یک سازوکار اقتصادی مشخص سازگار است؛در شرایط نااطمینانی، مردم پیش از آنکه سیاستگذار فرصت واکنش پیدا کند، ترکیب دارایی خود را تغییر می دهند.

همین جا دست سیاستگذار محدود می شود. اگر انتظار افزایش نرخ ارز در آینده شکل گرفته باشد، افزایش نرخ سسود باید آن قدر بزرگ باشد که بتواند بازده مورد انتظار رالی را در برابر ریسک ارز جذب کند؛در غیر این صورت ممکن است اثر آن بر رفتار دارایی ها محدود بماند. در عین حال، تشدید سیاست پولی می تواند هزینه تأمین مالی تولید را بالا ببرد، بدون آنکه منشا اصلی شوک را از بین ببرد؛بنابراین باید گفت شوک خارجی در اقتصاد ایران ابتدا از مسیر ارز وارد می شود، سپس با تأخیر به تورم می رسد؛همزمان انتظارات و رفتار نگهداری پول را تغییر می دهد. بنابراین سیاستگذار پولی با یک شوک واحد مواجه نیست؛ با زنجیرهای از واکنش ها روبرووست که هر حلقه آن، اثر گذارخ حلقه بعدی را دشوارتر می کند. در چنین شرایطی، موفقیت سیاست پولی فقط به میزان استفاده از ابزارهایی مانند نرخ سود و کنترل نقدینگی وابسته نیست؛ به این نیز بستگی دارد که سیاستگذار تا چه اندازه بتواند انتظارات را در اقتصادی که منشا بخشی از نااطمینانی آن خارج از بازار پول است، مهار کند.

آگهی تعدید حدود اختصاصی
به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت، تعدید حدود اختصاصی پلاک ۲۱۹ فرعی از ۶۴ اصلی واقع در دره شهر – اراضی مزروعی ریزال پاد قلمه ۲ ایلام، بخش یازده که از طرف آقای محمد صالح غلامیان در اجرای قانون فوق درخواست ثبت گردیده بنابراین در مورخه ۱۳۰۵/۰۷/۲۹ راس ساعت ۱۴ ظهر روز چهارشنبه عملیات تعدید حدود به عمل خواهد آمد. لذا بدین وسیله به اطلاع مجاورین و مستعینی ثبت و انحصامی که به حدود و حقوق اترافقی اعتراض دارند می رساند در تاریخ تعیین شده در صورت عدم حضور مستعنی ثبت یا نماینده قانونی وی تعدید حدود بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت یا حدوظاظهار شده از طرف مجاورین انجام خواهد شد در ضمن اعتراضی به حدود و حقوق اترافقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تعدید حدود ظرف مدت ۲۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۰۹
محسن زارعی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دره شهر

آگهی تعدید حدود اختصاصی
به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت، تعدید حدود اختصاصی پلاک ۲۱۹ فرعی از ۶۴ اصلی واقع در دره شهر – اراضی مزروعی چمقاراد قلمه ۲ ایلام، بخش یازده که از طرف آقای محمد صالح غلامیان در اجرای قانون فوق درخواست ثبت گردیده بنابراین در مورخه ۱۳۰۵/۰۷/۲۹ راس ساعت ۱۴ ظهر روز چهارشنبه عملیات تعدید حدود به عمل خواهد آمد. لذا بدین وسیله به اطلاع مجاورین و مستعینی ثبت و انحصامی که به حدود و حقوق اترافقی اعتراض دارند می رساند در تاریخ تعیین شده در محل حضور به هم رسانند در صورت عدم حضور مستعنی ثبت یا نماینده قانونی وی تعدید حدود بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت یا حدوظاظهار شده از طرف مجاورین انجام خواهد شد در ضمن اعتراضی به حدود و حقوق اترافقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تعدید حدود ظرف مدت ۲۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۰۹
محسن زارعی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دره شهر

آگهی تعدید حدود اختصاصی
به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت، تعدید حدود اختصاصی پلاک ۲۱۹ فرعی از ۶۴ اصلی واقع در دره شهر – اراضی مزروعی ریزال پاد قلمه ۲ ایلام، بخش یازده که از طرف آقای محمد صالح غلامیان در اجرای قانون فوق درخواست ثبت گردیده بنابراین در مورخه ۱۳۰۵/۰۷/۲۹ راس ساعت ۱۴ صبح روز چهارشنبه عملیات تعدید حدود به عمل خواهد آمد. لذا بدین وسیله به اطلاع مجاورین و مستعینی ثبت و انحصامی که به حدود و حقوق اترافقی اعتراض دارند می رساند در تاریخ تعیین شده در محل حضور به هم رسانند در صورت عدم حضور مستعنی ثبت یا نماینده قانونی وی تعدید حدود بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت یا حدوظاظهار شده از طرف مجاورین انجام خواهد شد در ضمن اعتراضی به حدود و حقوق اترافقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تعدید حدود ظرف مدت ۲۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۰۹
محسن زارعی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دره شهر

آگهی تعدید حدود اختصاصی
به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت، تعدید حدود اختصاصی پلاکهای ۲۱۹ و ۱۸ فرعی از ۶۴ اصلی واقع در دره شهر – اراضی مزروعی ریزال آید قلمه ۲ ایلام، بخش یازده که از طرف آقای نیر امیری در اجرای قانون فوق درخواست ثبت گردیده بنابراین در مورخه ۱۳۰۵/۰۷/۲۹ راس ساعت ۱۴ صبح روز چهارشنبه عملیات تعدید حدود به عمل خواهد آمد. لذا بدین وسیله به اطلاع مجاورین و مستعینی ثبت و انحصامی که به حدود و حقوق اترافقی اعتراض دارند می رساند در تاریخ تعیین شده در محل حضور به هم رسانند در صورت عدم حضور مستعنی ثبت یا نماینده قانونی وی تعدید حدود بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت یا حدوظاظهار شده از طرف مجاورین انجام خواهد شد در ضمن اعتراضی به حدود و حقوق اترافقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تعدید حدود ظرف مدت ۲۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۰۹
محسن زارعی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دره شهر

آگهی تعدید حدود اختصاصی
به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت، تعدید حدود اختصاصی پلاکهای ۲۱۹ و ۱۸ فرعی از ۶۴ اصلی واقع در دره شهر – اراضی مزروعی ریزال آید قلمه ۲ ایلام، بخش یازده که از طرف آقای نیر امیری در اجرای قانون فوق درخواست ثبت گردیده بنابراین در مورخه ۱۳۰۵/۰۷/۲۹ راس ساعت ۱۴ صبح روز چهارشنبه عملیات تعدید حدود به عمل خواهد آمد. لذا بدین وسیله به اطلاع مجاورین و مستعینی ثبت و انحصامی که به حدود و حقوق اترافقی اعتراض دارند می رساند در تاریخ تعیین شده در محل حضور به هم رسانند در صورت عدم حضور مستعنی ثبت یا نماینده قانونی وی تعدید حدود بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت یا حدوظاظهار شده از طرف مجاورین انجام خواهد شد در ضمن اعتراضی به حدود و حقوق اترافقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تعدید حدود ظرف مدت ۲۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۰۹
محسن زارعی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دره شهر

آگهی تعدید حدود اختصاصی
به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت، تعدید حدود اختصاصی پلاک ۲۱۹ فرعی از ۶۴ اصلی واقع در دره شهر – اراضی مزروعی یان سرعلی قلمه ۲ ایلام، بخش یازده که از طرف آقای ولی کاهی در اجرای قانون فوق درخواست ثبت گردیده بنابراین در مورخه ۱۳۰۵/۰۷/۲۹ راس ساعت ۱۴ صبح روز چهارشنبه عملیات تعدید حدود به عمل خواهد آمد. لذا بدین وسیله به اطلاع مجاورین و مستعینی ثبت و انحصامی که به حدود و حقوق اترافقی اعتراض دارند می رساند در تاریخ تعیین شده در محل حضور به هم رسانند در صورت عدم حضور مستعنی ثبت یا نماینده قانونی وی تعدید حدود بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت یا حدوظاظهار شده از طرف مجاورین انجام خواهد شد در ضمن اعتراضی به حدود و حقوق اترافقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تعدید حدود ظرف مدت ۲۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۰۹
محسن زارعی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دره شهر

مسیر پرافت وخیزی که قیمت طلا در سال جاری(میلادی) طی کرده، انعکاس فضای آشفته و پرمخاطره اقتصاد کلان است که آمریکا در کانون بسییاری از عوامل و مولفه های اصلی تأثیرگذار بر آن قرار دارد.

به گزارش روزنامه «ایچ/TheAge» استرالیا، اگر می خواهید به چشم اندازی مصور از آنچه در طول امسال بر اقتصاد جهانی و بازارها گذشته، دست یابید، فقط کافی است به نمودار قیمت طلا نگاه کنید.فلز زرد تا اینجا یی کار در سال ۲۰۲۶ مسیر بسیار پرنوسانی را پشت سر گذاشته است؛قیمت آن در اواخر ژانویه به رکورد ۵۵۹۵ دلار به ازای هر اونس رسید، در جولای به کف سالانه زیر ۴۰۰ دلار سقوط کرد، اواخر آگوست تا به اندکی پایین تر از ۴۷۰۰ دلار بازگشت و سپس این هفته بار دیگر به حدود ۴۱۶۰ دلار کاهش یافت.قیمت طلا تحت تأثیر جریان های متضادی قرار گرفته است که از جنگ در خاورمیانه، فشارهای مالی در اقتصادهای توسعه یافته به ویژه آمریکا،تداوم تورم بالا، آشفتنگی بازار اوراق قرضه و نوسانات شدید بازارهای ارز نشات می گیرند. آمریکا در کانون بخش زیادی از این عوامل قرار دارد و از اثرات جنگ این کشور باایران بر بازار نفت و فراورده های نفتی ناشی می شود؛ هر چند رونق سرمایه گذاری مرتبط با هوش مصنوعی نیز در این میان نقش دارد. در کنار این عوامل کوتاه مدت، برخی متغیرهای بلندمدت نیز بر تغییر مسیر قیمت طلا اثر گذار هستند.

یورش برای خرید طلا که قیمت این فلز گرانبها را در ژانویه به رکوردهای جدید رساند، با سه مرتبه کاهش نرخ پرفرمال رزرو(بانک مرکزی) آمریکا در سال گذشته آغاز شد؛ زمانی که این نهاد تمرکز خود را از مهار تورم به حمایت از رشد اقتصادی تغییر داد.طلا از دیرباز به عنوان سبیری در برابر تورم شناخته شده است، اما با نرخ های بهره نیز رابطه معکوس دارد. طلا سود دوره ای به همراه ندارد، اما هزینه نگهداری و هزینه فرصت دارد؛ در نتیجه، در محیطی با نرخ های بهره پایین تر، جذابیت بیشتری برای سرمایه گذاران پیدا می کند.قیمت طلا به عنوان شاخصی از وضعیت بریشان، پیچیده و گیج کننده نظم جهانی در حال شکل گیری و اقتصاد جهانی گرفتار در بدهی، سیگنال هایی پرنوسان و البته متناسب با همین شرایط مخابره می کند.آمریکا پارسل با خطر رکود تورمی، یعنی رشد پایین در کنار تورم نسبتاً بالا، دست و پنجه نرم می کرد و



اما چه چیزی باعث شده که بازار صعودی طلا در ابتدای سال به روندی از سقوط تدریجی قیمت تبدیل شود، روندی که در پی آن قیمت در بازار نقدی هم به حدود ۴۱۳۵ دلار رسیده است؟ به نوشته این رسانه مستقر در ملبورن، جنگ و افزایش قیمت نفت از حدود ۷۰ به بیش از ۱۰۰ دلار در هر بشکه، که جهش به مراتب شدیدتری را در قیمت بنزین و گازوئیل به دنبال داشته، مهم ردیف اول و آشکار این روند است. این وضعیت به افزایش تورم و نرخ های بهره و در عین حال کاهش رشد اقتصادی در بخش عمده ای از جهان دامن زده است. آمریکا، که برای بازارهای مالی جهان اقتصادی مهم محسوب می شود، به لطف سرمایه گذاری عظیم و بی سابقه در حوزه هوش مصنوعی و اثر ثروت ناشی از نزدیک شدن بازار سهام به سطوح تاریخی، با کاهش رشد اقتصادی

جنگ های تجاری ترامپ با سایر کشورهای جهان نیز ممکن است انگیزه بیشتری به چین و حتی متحدان سنتی آمریکا داده باشد تا میزان وابستگی و متعاقباً آسیب پذیری خود در قبال آمریکا را کاهش دهند. پکن با کمک اندک یوان قوی تر، تقریباً صرف نظر از قیمت، همچنان به خرید طلا ادامه داده است؛ بنابراین، افت شدید قیمت جهانی این فلز در هفته های اخیر می تواند فرصت خرید جذابی ایجاد کند. البته تنها بانک مرکزی چین برای خرید طلا یورش نبرده است. با گذشت پنج سال از آغاز روند نزولی بازار مسکن چین که ظاهراً پایانی برای آن در افق دید وجود ندارد، خانوارهای چینی نیز در فقدان بازار مسکن به عنوان گزینهای مناسب برای سرمایه گذاری، خریدار پراشتهای طلا بوده اند.

شتاب قیمت ها در شهر یور؛ تورم ماهانه ۴٫۲ درصد و تورم نقطه به نقطه ۸۹٫۹ درصد شد

تداوم موج گرانی

حافظه تاریخی قیمت ها را با خود حمل می کند. این شاخص از ۶۹٫۹ درصد در مرداد به

۷۲٫۶ درصد در شهریور افزایش یافته است. تورم سالانه نشان می دهد که میانگین تغییر قیمت ها در دوازده ماه منتهی به شهریور امسال چقدر نسبت به دوازده ماه منتهی به شهریور سال گذشته تغییر کرده است. اراقلی که تاکنون به آن اشاره شد، نامگر وضعیت کلی سید مصرف است؛ سدی که خود از دو گروه «خوراکی، آشامیدنی و دخانیات» و «غیرخوراکی و خدمات» تشکیل شده که هر کدام رفتار قیمتی منحصربه فرد خود را دارد. طبق اعلام مرکز آمار، تورم ماهانه و نقطه به نقطه اعلام خوراکی در شهریور ماه به ترتیب به ۲٫۲ درصد و ۱۲۱٫۸ درصد رسیده است. هر دی این رقم نسبت به مرداد در سطح پایین تر قرار گرفته اند اما این بدین معناست که اعلام خوراکی از زانتر شده اند؛ پاسخ به این سوال یک اشتباه رایج در فهم تورم را برطرف می کند. مدامی که رقم تورم مثبت است، قیمت ها در حال افزایش است و زمانی که این رقم مثبت، نسبت به دوره قبلی خود کمتر می شود در واقع از سرعت رشد قیمت ها کاسته شده است، نه سطح قیمت ها. بنابراین وقتی گفته می شود تورم نقطه به نقطه خوراکی ها کاهش یافته، بدین معنا نیست که این اقدام از زانتر شده اند بلکه نشان می دهد تنها از سرعت افزایش قیمت ها کاسته شده است. تداوم این نرخ در کال ۱۲۰ درصدی حکایت از آن دارد که همچنان رشد قیمت خوراکی ها بیش از دوبرابر نسبت به مدت مشابه در سال گذشته است. در معیشت ایرانیان و به ویژه دهک های پایین را به طور جدی تهدید می کند. در آن سوی سید، تورم ماهانه و نقطه به نقطه اعلام غیر خوراکی افزایش یافته و به ترتیب به ۵٫۷ درصد و ۷۱٫۹ درصد رسیده است. البته سطح تغییر قیمت در همه اقلام و خدمات یکسان نبوده که ادامه به آن پرداخته شده است. جدول تورم مرکز آمار نشان می دهد که از میان خوراکی ها، بالاترین تورم ماهانه ۸٫۹ درصد بوده که به گروه «های ها و صنف داران» اختصاص دارد اما گروهی که شاهد شدیدترین کاهش تورم بوده، شیرین تر و تخم مرغ است که از سرعت نسفت این حدود ۶٫۳ واحد درصد کاسته شده است. از بین اقلام غیر خوراکی

احتمالی دولت ترامپ مبنی بر خارج کردن خود از تله مالی ناشی از ولخرجی های خود از طریق ایجاد تورم، باعث شده است تا سرمایه گذاران بازار اوراق قرضه دست به کار شوند و بازدهی اوراق را به سطوحی برسانند که نزدیک به ۲ دهه سابقه نداشته است. ناپایداری وضعیت مالی عمومی آمریکا و آشفتنگی در مهم ترین بازار مالی جهان می تواند تفکر نگهداری طلا را بیشتر را جذاب کند. با این حال، جهش بازدهی اوراق، هم هزینه نگهداری طلا و هم هزینه فرصت آن را افزایش داده و در نتیجه، قیمت طلا به تا زگی با افت مواجه شده است. این رابطه معکوس میان قیمت طلا و نرخ های بهره آمریکا، بعید است که به این زودی ها ناپدید شود. پیش از تصمیم اخیر فدرال رزرو مبنی بر افزایش نرخ بهره، بازارها درباره اینکه آیا کوین وارش، رئیس جدید فدرال

رزرو و منصوب ترامپ، خطر خشمگین کردن او را با افزایش نرخ بهره را می پذیرد یا نه، تردید داشتند اما حالا در باره افزایش دوباره نرخ بهره در این ماه و ماه آینده نیز احتمال ۷۰ درصدی می دهند. حتی انتظار می رود طی ۱۲ ماه آینده در مجموع ۱۰۰ نقطه پایه، یعنی یک واحد درصد، نرخ بهره افزایش یابد. این شرایط احتمالاً چشم انداز قیمت طلا را بدبینانه تر می کند، اما در عین حال می تواند روند سقوط بازار اوراق خزانه داری آمریکا به عنوان مهم ترین بازار مالی جهان را نیز تسریع کرد. چین که حجم دارایی های خود در اوراق خزانه داری آمریکا را از اوج ۱٫۳ تریلیون دلار در سال ۲۰۱۳ به ۶۱۸ میلیارلد دلار کاهش و همزمان ذخایر طلا ی خود را افزایش داده است، تنها کشوری نیست که افت قیمت طلا را یک فرصت می بیند. طلا هم اکنون بزرگ ترین دارایی ذخایر بانک های مرکزی است. در پایان سال گذشته، طلا حدود ۲۷ درصد از کل دارایی های ذخیره ای بانک های مرکزی را تشکیل می داد؛ در حالی که این سهم یک سال قبل ۲۰ درصد بود. این سهم تقریباً به طور قطع در طول امسال نیز افزایش یافته و فاصله طلا با اوراق خزانه داری آمریکا را بیشتر کرده است. سهم اوراق خزانه داری آمریکا از ذخایر بانک های مرکزی نیز پارسال از ۲۵ به ۲۲ درصد کاهش یافت. مسیر پرنوسانی که قیمت طلا در سال جاری طی کرده، انعکاس فضای آشفته و پرمخاطره اقتصاد کلانی است که آمریکا در کانون بسییاری از عوامل و مسائل اصلی تأثیرگذار بر قیمت آن قرار دارد.

و خدمات نیز بالاترین تورم ماهانه برای «ارتباطات» با ثبت نرخ ۱۴٫۷ درصد بوده در حالی که شدیدترین افزایش تورم به گروه «خرید وسایل نقلیه» اختصاص یافته است. مرکز آمار جزئیات اقلام ختمانی که ذیل این گروه ها جای می گیرد را در این گزارش اعلام کرده اما بررسی سایر مستندات نشان می دهد که در گروه «ارتباطات» علاوه بر تعرفه اینترنت و خدمات ارتباطی، قیمت تلفن همراه و ابزارهای ارتباطی هم لحاظ می شود. همچنین، ذیل گروه «خرید وسایل نقلیه» علاوه بر خودرو، موتور سیکلت هم جای می گیرد که در ماه های اخیر با افزایش قیمتی شدید مواجه شده و بدین خلاف انتظار اعلام مردم، تورم ماهانه کل در دهک به بالاتر از سایر دهک های هزینه ای برآورد شده است. علت این رخداد نیز احتمالاً در تفاوت تورم در اقلام خوراکی و غیر خوراکی نهفته است. هر چه به دهک های پایین تر نزدیک شویم، سطح هزینه و درآمد کاهش می یابد. به همین دلیل خانوار های حاضر در این دهک باید عمده درآمد خود صرف خرید خوراکی و اقلام ضروری کنند. در مقابل، هر چه به دهک های بالاتر نزدیک شویم سطح هزینه و درآمد بالا می رود. از آن جایی که نیازهای خوراکی افراد تا یک سطح مشخصی است و هر چقدر هم که درآمد بالا رود، فرد امکان مصرف بیشتر خوراکی ها را ندارد، بخش بزرگتری از درآمد برای تخصیص دادن به اقلام غیر خوراکی و خدمات باقی می ماند. همانطور که پیش تر به آن اشاره شد، در شهریور امسال تورم ماهانه اقلام غیر خوراکی بالاتر از تورم ماهانه خوراکی ها بوده است. با توجه به اینکه غیر خوراکی ها سهم بزرگتری در سید مصرف دهک دهی ها دارد، احتمالاً بیشتر همین قشر را متاثر کرده و نرخ تورم کل این افراد را بالا برده است. ارقام به این استناد را تأیید می کند. نرخ تورم خوراکی ها و غیر خوراکی ها در دهک اول به ترتیب ۱٫۵ درصد و ۴٫۷ درصد برآورد شده است. در حالی که همین دو شاخص در دهک هم به ترتیب ۲٫۸ درصد و ۶٫۴ درصد اعلام شده است. در نهایت، برآکندهی تورم در سطح استان های کشور نشان می دهد که نرخ تورم ماهانه ۶٫۷ درصدی استان هرمزگان، این منطقه را به نوبه ای ترین منطقه کشور در انتهای تابستان امسال تبدیل کرده است. در مقابل، خراسان جنوبی با تورم ماهانه ۱٫۸ درصدی شاهد بیشترین سطح افزایش قیمت ها در کشور بوده است. بنابراین، گزارش تورم شهریور ۱۴۰۵ نشانهای خاصی از توفیق رشد قیمت ها نداشته و به نظر نمی رسد با تداوم این روند، شاخص کل تورم در پایان سال کاهش قابل توجهی را تجربه کند. در این مرحله، نوسانات تورم علاوه بر مشکلات ساختاری نااطمینانی های روزافزون هم آمیخته گشته که مقابله با آن را دشوارتر از قبل می سازد. با این حال، همچنان در صورت یکبارگی درست ابزارهای پولی و مالی امکان جلوگیری از شدیدتر شدن رفتار این شاخص وجود دارد.

دبیر انجمن تأمین کنندگان و توزیع کنندگان گوشت کشور:

تأمین ۲۰ درصد گوشت کشور از محل واردات

کرد:ارزش کالابرگ باید متناسب با تورم و افزایش قیمت کالاهای اساسی به روزرسانی شود و کالاهایی مانند گوشت، مرغ، تخم مرغ، روغن و برنج در اولویت حمایت قرار گیرند. دبیر انجمن تأمین کنندگان و توزیع کنندگان گوشت کشور درباره گزارش هایی مبنی بر افزایش پنج برابری واردات گوشت از پاکستان گفت: واردات هفدهم گوشت در شرایط فعلی برای جبران کسری عرضه، جلوگیری از کمبود و مهار جهش قیمت ضروری است اما با توجه به نرخ کنونی ارز نمی توان انتظار داشت افزایش واردات به کاهش قیمت گوشت منجر نشود. وی افزود: یک سال گذشته هزینه های تولید گوشت در داخل کشور به طور متوسط حدود ۳۵۰ برابر افزایش یافته از سوی دیگر پس از حذف ارز ترجیحی واردات گوشت نیز با از یارانه ای انجام نمی شود و افزایش نرخ ارز به طور مستقیم بر قیمت تمام شده واردات اثر گذاشته است. شداد اظهار داشت: نرخ دلار در مرکز مبادله که در دی ماه سال گذشته حدود ۱۱۰ تا ۱۲۰ هزار تومان بود، اکنون از ۱۷۰ هزار تومان عبور کرده بنابراین افزایش واردات به تنهایی نمی تواند به معنای کاهش قیمت گوشت باشد.

دبیر انجمن تأمین کنندگان و توزیع کنندگان گوشت کشور از تأمین ۲۰ درصدی گوشت

کشور از محل واردات خبر داد و گفت: لازم است دولت برای ایجاد ثبات پایدار در بازار

از تولید کنندگان و واسطه‌داران حمایت کند تا هزینه تولید داخلی کاهش یابد.احمد شاد

بر ضرورت تأمین گوشت از مبادی مختلف برای جلوگیری از کمبود تأکید کرد و افزود:

حمایت از تولید داخلی باید همراه با نظارت دقیق باشد تا آثار آن در نهایت به افزایش

عرضه و دسترسی مصرف کنندگان به گوشت باقیمت منطقی منجر شود.دبیر انجمن

تأمین کنندگان و توزیع کنندگان گوشت کشور با خبر شد که احتمال کاهش دام قابل کشتار

در پایین و زمستان اظهار داشت: در صورت کاهش عرضه دام، احتمال افزایش قیمت

گوشت وجود دارد اما افت قدرت خرید خانوارها ظرفیت بازار برای افزایش بیشتر قیمت

را محدود کرده است زیرا افزایش دوباره قیمت می تواند به کاهش بیشتر مصرف منجر

شود.شاد، حمایت از تولید داخلی، واردات متناسب با نیاز بازار و حمایت هدفمند از

مصرف کنندگان را سه محور مکمل برای سیاست گذاری در بازار گوشت دانست و تصریح

که پزشک خانواده با رصد دقیق و پیگیری مستمر، کانون اصلی مدیریت توانمندی‌های سالمند و پیشگیری از وابستگی او محسوب می‌شود و البته این مهم جز با هماهنگی و همکاری بین بخشی و مشارکت سایر نهادهای ارگان‌ها و موسسات نخواهد شد. بازاندیشی در نظام ارائه خدمت به سالمندان نیاز به یک مسیر همکاری همه‌ذاتی نشان دارد. بنابراین اعلام ویدا، وظیفه ضمن‌فردانی از محضات بهر‌پوزان، مراقبان سلامت، کارشناسان و پزشکانی که در خط مقدم ارائه خدمت به سالمندان عزیزمان فعال هستند، تأکید کرد: موفقیت این بازاندیشی در پیش‌رو، در گرو آمادگی، مشارکت و نگاه دقیق شما همکاران در عرصه ارائه خدمت محیطی است. امیدوارم با همت جمعی، بتوانیم سیستمی را پایه‌ریزی کنیم که در آن، سال‌های بیشتر عمر هموطنان‌مان، با سلامت، نشاط و استقلال کامل همراه باشد.

نیست، بلکه به معنای حفظ توانایی سالمند برای انجام فعالیت‌های روزمره و تداوم استقلال فردی او در محیط خانواده است. معاون بهداشت وزارت بهداشت در ادامه این پیام، تصریح کرد: در حال حاضر، معاونت بهداشت در مرحله تدوین برنامه‌ها و آماده‌سازی زیرساخت‌های شبکه برای استقرار الگوی «مراقبت یکپارچه سالمندان» است. هدف ما از تغییر رویکرد، شناسایی زوایای مختلف ظرفیت درونی در حیطه تحرک، تغذیه، شناخت، بینایی، شنوایی و روان است؛ تا با مداخله به‌هنگام، آموزش اصول خودمراقبتی و پرداختن به عوامل اجتماعی برعکس کننده سلامت، از تبدیل شدن این موارد به ناتوانی‌های مزمن و تغییر هزینه جلدگیری شود. ریسک یا بیان اینکه پیشران اصلی این تحول، شبکه بهداشت و درمان است، افزود: دستیابی به این هدف در بستر استقرار برنامه «پزشکی خانواده و نظام ارجاع» کاملاً ممکن است؛ چرا

بازاندیشی در نظام‌ها برای زندگی بهتر»، سالمندان را ستون‌های استوار خانواده و گنجینه‌های خرد و تجربه جامعه دانست و تأکید کرد که این شعار بیش از هر زمان دیگری را ما به‌بازنگری در برنامه‌های جاری فرماییم. دکتر پیسی در این پیام آورده است: در حال حاضر شبکه بهداشت و درمان با تلاش‌های سختی ناپذیر خود، خدماتی نظیر غربالگری بیماری‌های غیر واگیر، مراقبت‌های ادغام یافته و پیگیری بیماران مزمن را در سطوح مختلف ارائه می‌دهد. این خدمات پایه و ارزشمند، سال‌هاست که بار سنگینی از سلامت عمومی را به دوش کشیده است. وی افزود: اما واقعیت این است که در مواجهه با رشد جمعیت پرکنندگی، رویکردهای موجود نیازمند بازنگری اند. ما باید از تمرکز صرف بر کنترل بیماری‌های مزمن، به سمت «حفظ توانمندی‌های عملکردی و تغییر مسیر دهم؛ چراکه سالمندی موفق تنها به معنای نبود بیماری

یزشکی خانواده محور مدیریت توانمندی سالمندان می شود

مراقبت یکپارچه سالمندان

ععاون بهداشت وزارت بهداشت باتا کید پر ضرورت باز تانگری در وریک دهای نظام سلامت متناسب بار شد جمعیت سالمندی، گفت: باید از تمرکز صرف بر کنترل بیماری های مزمن به سمت «حفظ توانمندی های عملکردی» سالمندان تغییر مسیر دهیم؛ چرا که فائده های روزمره معنای بنیادی برای سالمندان نیست، بلکه حفظ توانایی انجام فعالیت های روزمره مداوم استقلال فرد سالمند در محیط خانواده را نیز در بر می گیرد.

به گزارش اسپسنا، دکتر علیرضا بیسی، در پیامی به مناسبت بینمیه ملی سالمندان، با اشاره به شعار امسال «عصر زندگی طولانی تر

سبزی خوردن بسته بندی

باید مطابق ضوابط سازمان غذا و دارو تولید شود

مدیر کل فرآورده‌های غذایی و آشامیدنی سازمان غذا و دارو، زمان‌ات تولید و عرضه سبزی خوردن بسته‌بندی شده را شریح و تأکید کرد: سبزی خوردن بسته‌بندی و ضد عفونی شده آماده مصرف باید مطابق ضوابط سازمان غذا و دارو و استاندارد ملی ۱۰۸۲ تولید شود. عبدالعظیم بهفر گفت: گسترش واحد تولیدی محصول را ضد عفونی نکند، عرضه آن به عنوان سبزی خوردن بسته‌بندی شده امکان پذیر است اما این عبارت قبلی از مصرف بسته و ضد عفونی کرده باقی نماند و رنگ متعایر برای بسته‌بندی در شرج شود. وی ادامه داد: در این نوع محصول، به‌جز ویژگی‌های میکروبیولوژیک، سایر ویژگی‌ها باید با استاندارد ملی ۱۰۸۲ مطابقت داشته باشد. بهفر تصریح کرد: سبزی باید تمیز و تازه، عاری از فساد، زنده و فاقد طوبت غیر طبیعی، کپک‌زدگی، فساد، پھیدگی گسترده، حالت لزج و آب‌انداختگی باشد. مدیر کل فرآورده‌های غذایی و آشامیدنی سازمان غذا و دارو گفت: با تولید اسیدگی، پارگی، شکستگی یا تغییر شکل مؤثر بر جود مصرف، همچنین ناخالصی‌های آلی با منشأ جانوری و جسم خارجی، خطر ناآمن شدن شیشه، فلز، پلاستیک سخت، سنگ و مواد تیز مجاز نیست.

مناقصه عمومی یک مرحله ای

اجرای آسفالت معابر دهیاری فردوسیہ آزادگان

[illegible]

نوبت اول

آگهی مزایده مرحله دوم

(اجاره و بهره برداری تابلو جلوی جایگاه سی ان جی شهرداری صوفیان)

الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند. تلفن راهبری و پشتیبانی سامانه ستاد ۱۴۵۶ می باشد
شرایط شرکت در مزایده:

- ۱- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می باشد.
- ۲- هزینه آگهی مزایده بر عهده برنده مزایده می باشد.
- ۳- برندگان مزایده موظف هستند از تاریخ ابلاغ نظر هیات عالی به شهرداری مراجعه و نسبت به عقد قرارداد اقدام نمایند و در صورت عدم مراجعه و یا عدم عقد قرارداد، سپرده وی به نفع شهرداری صوفیان ضبط و به ترتیب برندگان دوم و سوم دعوت بعمل خواهد آمد.
- ۴- سایر اطلاعات مزایده در اسناد مندرج می باشد.

مواعد زمانی :

آخرين مهلت ارسال پيشنهادات: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸
تاريخ انتشار مرحله دوم - نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۹
تاريخ انتشار مرحله دوم - نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۵

شہر دار صوفیان - فرجی

مناقصه عمومی یک مرحله ای

اقدام لازم را به عمل آورند .

مواعد زمانی:

تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵/۰۷/۰۹

مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۵/۰۷/۱۴

مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵

زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ضمانت نامه بانکی به مبلغ ۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: استان کرمان - شهرستان انار - بلوار هشتم محرم - ۳۴۴۴۸۲۵۰۰

روابط عمومی شهرداری و شورای اسلامی شهر انار

آگهی: مزاد دوم حله اول

(اجارہ مغازہ شماره یک خیابان بهشتی جنب یارک صفا)

الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند. تلفن راهبری و پشتیبانی سامانه ستاد ۱۴۵۶ می باشد
شرایط شرکت در مزایده :

۱- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات
مختار می باشد.

۲- هزینه آگهی مزایده بر عهده برنده مزایده می باشد.

۳- برندگان مزایده موظف هستند از تاریخ ابلاغ نظر هیات عالی به شهرداری مراجعه و نسبت به عقد قرارداد اقدام نمایند و در صورت عدم مراجعه و یا عدم عقد قرارداد، سپرده وی به نفع شهرداری صوفیان ضبط و به ترتیب برندگان دوم و سوم دعوت بعمل خواهد آمد.

۴- سایر اطلاعات مزایده در اسناد مندرج می باشد.

مواعد زمانی :

آخرین مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

تاریخ انتشار مرحله اول - نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۹

تاریخ انتشار مرحله اول - نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۵

شهر دار صوفیان - فرجی

(آگهی تجدید مزایده فروش زمین)

- ۴- سازمان مدیریت پسماند شهرداری همدان در رد و یا قبول پیشنهادات مختار است.
- ۵- کلیه هزینه‌ها اعم از امور مالیاتی، عوارض شهرداری، درج آگهی و کارشناسیهای مربوطه به علاوه کارمزدها سامانه ستاد ایران به عهده برنده مزایده می‌باشد.
- ۶- پیگیری جهت اخذ سند ثبتی املاک موضوع مزایده در آینده و پرداخت کلیه هزینه‌های مربوط به عهده برندگان مزایده خواهد بود.
- ۷- تحویل املاک موضوع مزایده پس از تسویه حساب کامل توسط برنده مزایده با سازمان مدیریت پسماند صورت خواهد پذیرفت.
- ۹- تاریخ انتشار آگهی: ۰۹ مهر ۱۴۰۵
- ۱۰- آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده در سامانه ستاد ایران: ساعت ۱۹ مورخ ۱۵/۱۴۰۵
- ۱۴- تبصره مهم: صرفاً اشخاصی که اسناد مزایده را دریافت نموده باشند، می‌توانند در مزایده شرکت و اعلام قیمت نمایند.
- تذکر: لازم بذکر است پرداخت مبلغ پیشنهادی مزایده به صورت نقدی و تهاتر در طلبکاران سازمان می‌باشد.
- ۱۱- آخرین مهلت ثبت قیمت پیشنهادی در سامانه ستاد ساعت ۱۹ مورخ ۲۵/۱۴۰۵
- ۱۲- تاریخ بازگشایی اسناد مزایده: مورخ ۲۷ مهر ۱۴۰۵
- ۱۳- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج است.

شهرداری همدان (سازمان مدیریت پسماند) در نظر دارد بر اساس مجوز شماره ۱۴۰۵۶۱۷۵۴۱۰۴ مورخ ۱۴۰۵، ۶۱، ۷۵، شهردار محترم، املاک و مستغلات تحت اختیار خود را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۲۰۰۵۳۸۰۰۰۰۰۴ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

توضیحات:

۱- سپرده شرکت در مزایده بصورت واریز نقدی به حساب شماره IRVJ۰۶۰۴۰۷۰۱۱۳۸۶۹۲۷۰۰ از نزد بانک قرض الحسنه مهر ایران شعبه مهديه همدان یا اخذ ضمانت نامه بانکی در وجه سازمان مدیریت پسماند شهرداری همدان می باشد.

۲- متقاضیان می بایست تا پایان وقت اداری مورخ ۲۶ مهر ۱۴۰۵ نسبت به تحویل اصل سپرده شرکت در مزایده (فیش واریزی و ضمانت نامه بانکی) به دبیرخانه سازمان مدیریت پسماند به آدرس همدان میدان آشوراء، بلوار ملت، خیابان امداد اقدام نمایند.

۳- برنده مزایده می بایست ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ برنده مزایده نسبت به واریز بهای ملک و انعقاد قرارداد اقدام نماید و در غیر اینصورت مبلغ سپرده شرکت در مزایده ایشان به نفع سازمان ضبط خواهد شد در خصوص نفر دوم نیز در صورت ابلاغ سازمان، با توجه عمل خواهد شد.

ردیف	شرح ملک	مساحت (مترمربع)	آدرس	قیمت کارشناسی (ریال)	تضمین شرکت در مزایده (ریال)
۱	زمین عادی با کاربری تجاری- بلوک ۱۲ قطعه ۷	۴۰	بلوار آیت اله موسوی	۲۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	زمین عادی با کاربری تجاری- بلوک ۱۲ قطعه ۸	۴۰	مجتمع صنعتی بهشتی	۲۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	یک قطعه زمین مسکونی به پلاک ثبتی ۷۲۰۲ ۵۸۷, ۱۷۵, ۶ قطعه ۶	۱۸۳/۹۷	بلوار مطهری مقابل بیمارستان بعثت	۶۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	یک قطعه زمین با کاربری تجاری از پلاک ثبتی ۶۰, ۶۱, ۶۲ فرعی از ۱۵ اصلی, قطعه ۲۵	۹۷ / ۴۷	خیابان ۱۷ شهریور, گاراژ سوگند	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	یک قطعه زمین با کاربری تجاری از پروژه تفکیکی پلاک ثبتی ۱۳/۲۳۵ قطعه ۳۸	۲۴۸	بلوار ملت, پشت نمایشگاه بین المللی سابق	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	یک قطعه زمین با کاربری تجاری از پروژه تفکیکی پلاک ثبتی ۱۳/۲۳۵ قطعه ۳۹	۲۴۸	بلوار ملت, پشت نمایشگاه بین المللی سابق	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	یک قطعه زمین با کاربری تجاری از پروژه تفکیکی پلاک ثبتی ۱۳/۲۳۵ قطعه ۴۰	۲۴۸	بلوار ملت پشت میدان بار مهدیه	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	یک قطعه زمین تخت پلاک ثبتی ۱۰۳۹ فرعی از ۱۳ اصلی با کاربری تجاری	۲۹۱/۶۳	بلوار امام خمینی (ره), پشت پیم بنزین شهرک مدنی, کوی نیایش, خیابان پلیس	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	یک قطعه زمین مسکونی به شماره ۸ به پلاک ثبتی ۱۱۸۷ فرعی از ۱۵۲ فرعی از ۱۳ اصلی حومه بخش دو همدان	۳۴۸	بلوار امام خمینی (ره), پشت پیم بنزین شهرک مدنی, کوی نیایش, خیابان پلیس	۹۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	یک قطعه زمین مسکونی به پلاک ثبتی ۱۱۸۹ فرعی از ۱۵۲ فرعی از ۱۳ اصلی حومه بخش دو همدان	۲۷۶	بلوار امام خمینی (ره), پشت پیم بنزین شهرک مدنی, کوی نیایش, خیابان پلیس	۸۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	زمین تجاری پلاک ثبتی ۱۱۸۶/۱۵۲/۱۳	۴۸۰	بلوار امام خمینی (ره), پشت پیم بنزین شهرک مدنی, کوی نیایش, خیابان پلیس	۱۷۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	یک قطعه زمین با کاربری عمده فروشی و انبار به شماره: ۴, پلاک ثبت: ۲۰۲۹ ۱۶۶ فاقد سند تک برگ	۴۱۳/۶۸	ابتدای جاده ملایر	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

سازمان مدیریت پسماند شهری همدان

