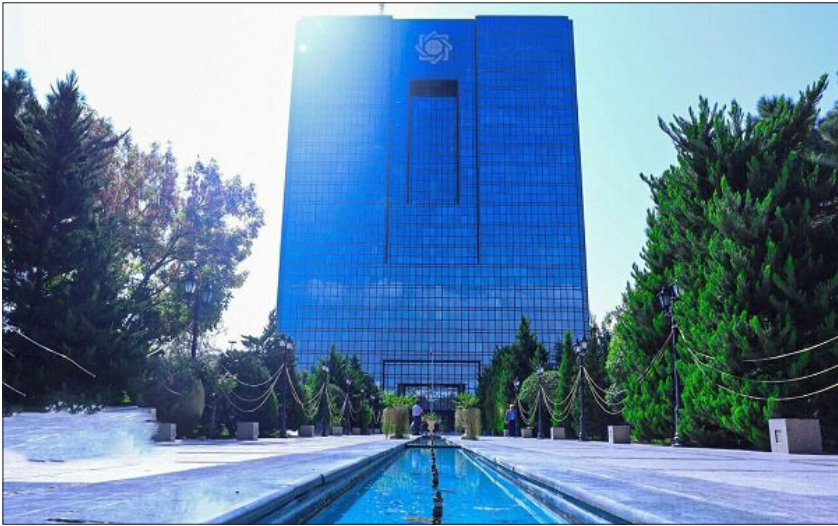


وقتی بانک، هم اعتبار می دهد و هم صاحب بنگاه است

تعارض منافع در نظام بانکی



اعتباری به بنگاه‌داری بازده توان بازپرداخت بالاتر می‌رسد یا به شرتی که تحت مالکیت و نفوذ بانک قرار دارد؟استاد اقتصاد دانشگاه افزود: اگر رابطه مالکیتی جایگزین ارزبایی حرف‌های طرح‌ها شود، منابع از بنگاه‌های مستقل و توانمند دور می‌شود، رقابت آسیب می‌بیند و بانک به تدریج از نقش واسطه‌گری مالی فاصله می‌گیرد. البته صرف مالکیت یک شرکت، اثبات‌کننده تخصیص نادرست اعتبار نیست؛ این ادعا باید با داده‌های تسهیلات، معاملات اشخاص مرتبط، بازده سرمایه‌گذاری‌ها و کیفیت‌داری‌ها سنجیده‌شودوی ادعان داشت:مسئله دوم، تمرکز وسرایت ریسک است.بانکی که بخش قابل توجهی از داریی خود را در املاک، پروژه‌های ساختمانی یا بنگاه‌های غیر مالی نگه می‌دارد، ممکن است هنگام بروز شوک اقتصادی با کاهش هم‌زمان ارزش داریی

مشاور رئیس کل بیمه مرکزی گفت:مسئله بنگاه‌داری بانک‌ها را نمی‌توان صرفا با صدور یک دستور برای فروش شرکت‌ها و املاک حل کرد.اصلاح بنگاه‌داری بانک‌ها، فراتر از فروش شرکت‌ها و املاک، به بازنگری در نحوه تخصیص اعتبار، مدیریت ریسک و سازوکارهای حکمرانی شرتی نیاز دارد.به‌ویژه در شرایطی که اقتصاد برای بازسازی ظرفیت‌های تولیدی و تأمین سرمایه در گردش بنگاه‌ها به منابع مالی کارآمد نیازمند است.

واگذاری شتاب‌زده داری‌ها، بدون توجه به ارزش واقعی آنها، اهلیت خریداران و استمرار فعالیت بنگاه‌ها، می‌تواند به تضعیف سرمایه بانک‌ها و آسیب به تولید و اشتغال منجر شود.مهدی منصور یبیدکاتی، استاد اقتصاد دانشگاه و مشاور رئیس کل بیمه مرکزی در گفتگوی اختصاصی با خبرنگار مهر تأکید کرد: مسئله بنگاه‌داری بانک‌ها را نمی‌توان صرفا با صدور یک دستور برای فروش شرکت‌ها و املاک حل کرد. این مسئله در نقطه تاقی نظام پولی، حقوق مالکیت، حکمرانی شرتی، منافع ذی‌نفعان و آینده تولید ملی قرار دارد. اگر اصلاحات بدون توجه به این ابعاد انجام‌شود، ممکن است داریی‌ها ظاهرآ از تزانه بانک خارج شوند، اما مسائل بنیادین همچنان باقی بمانندوی افزود: اقتصاد پسا جنگ برای بازسازی ظرفیت‌های تولیدی، احیای زیرساخت‌ها و تأمین سرمایه در گردش بنگاه‌ها، به یک نظام مالی کارآمد نیاز دارد. بانک قرار نیست مالک و مدیر دائمی مجموعه‌ای از بنگاه‌های صنعتی، تجاری و ساختمانی باشد؛ نقش اصلی بانک باید تجهیز و تخصیص کارآمد منابع، مدیریت ریسک و کمک به سرمایه‌گذاری مولد باشد.منصور یبیدکاتی گفت: نخستین مسئله، تعارض میان نقش بانک به‌عنوان تخصیص‌دهنده اعتبار و نقش آن به‌عنوان مالک بنگاه است. بانکی که هم تأمین‌کننده مالی یک صنعت است و هم شرکت‌های خود را در همان صنعت اداره می‌کند، با تعارض منافع ساختاری مواجه می‌شود. باید پرسید منابع

نماینده مجلس: اپر اتورها نمی‌توانند هر قیمتی را برای اینترنت پیشنهاد دهند

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی با تأکید بر ضرورت تناسب افزایش قیمت اینترنت با کیفیت خدمات ارائه‌شده گفت: اگر قرار است قیمت‌ها افزایش یابد، باید در مقابل، خدمات بهتری را ارائه شود و قیمت‌گذاری نیز به‌گونه‌ای باشد که ضمن حفظ حقوق مردم، روند توسعه و نوسازی شبکه متوقف نشود. حجت‌الاسلام سید جواد حسینی کیده عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی، در گفتگو با ایسنا در پاسخ به پرسشی درباره افزایش حدود ۴۰ درصدی قیمت اینترنت و موضع کمیسیون صنایع و معادن مجلس نسبت به این موضوع بیان کرد: هنوز گزارش رسمی این موضوع در

آگهی مزایده عمومی

فروش املاک شهرداری تیکمه داش مرحله اول

شهرداری تیکمه داش به استناد بند ۸-۳ مجوز شماره ۱۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ و بند ۸-۲ مجوز شماره ۲۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۳ شورای محترم اسلامی شهر در نظر دارد تعدادی از املاک تحت اختیار خود واقع در شهر تیکمه داش را از طریق برگزاری مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به نشانی اینترنتی <https://www.setadiran.ir> با شماره مزایده ۲۰۰۵۰۵۰۹۳۰۰۰۰۱ به صورت الکترونیکی به فروش رساند:

ردیف	شماره ملک	مساحت عرصه (مترمربع)	متراژ اعیان (متر مربع)	کاربری - وضعیت سند	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده شرکت در (مزایده ریال)	آدرس
۱	۲۴۶	۲۴۴	-	زمین مسکونی-دارای سند رسمی	۱۰/۱۶۹/۶۶۰/۰۰۰	۵۰/۴۷۲/۰۰۰	تیکمه داش-شهرک سهند
۲	۲۴۸	۲۳۰	-	زمین مسکونی-دارای سند رسمی	۹/۴۴۳/۶۲۰/۰۰۰	۴۷۳/۱۸۱/۰۰۰	تیکمه داش-شهرک سهند
۳	۲۵۰	۲۳۸	-	زمین مسکونی-دارای سند رسمی	۱۲/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۱۴/۰۰۰/۰۰۰	تیکمه داش-شهرک سهند
۴	۲۵۴	۱۹۹	-	زمین مسکونی-دارای سند رسمی	۸/۹۵۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۴۷/۱۷۵/۰۰۰	تیکمه داش-شهرک سهند
۵	۲۵۷	۲۰۰	-	زمین مسکونی-دارای سند رسمی	۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تیکمه داش-شهرک سهند
۶	۲۵۲	۲۰۰	-	زمین مسکونی-دارای سند رسمی	۱۰/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰	تیکمه داش-شهرک سهند
۷	۲۴۴	۳۸۲/۷۲	-	زمین مسکونی-دارای سند رسمی	۱۸/۷۵۲/۱۷۷/۰۰۰	۹۲۷/۶۸۸/۵۰۰	تیکمه داش-شهرک سهند
۸	۲۳	۴۰	-	زمین تجاری-دارای سند رسمی	۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۳۵/۰۰۰/۰۰۰	تیکمه داش -بلوار استاد شهریار
۹	۲۶	۴۰	-	زمین تجاری-دارای سند رسمی	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تیکمه داش -بلوار استاد شهریار
۱۰	۱	۳۱۲/۲	-	زمین مسکونی-دارای سند رسمی	۱۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۸۲۵/۰۰۰/۰۰۰	تیکمه داش-مسکن مهر
۱۱	۲	۱۹۶/۷۶	-	زمین مسکونی-دارای سند رسمی	۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	تیکمه داش-مسکن مهر
۱۲	۲۶	۲۰۰	-	زمین مسکونی-دارای سند رسمی	۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰	تیکمه داش-جنب داشگاه
۱۳	۲۳	۲۳۲/۷۲	-	زمین مسکونی-دارای سند رسمی	۱۰/۴۷۲/۴۰۰/۰۰۰	۵۲۳/۶۲۰/۰۰۰	تیکمه داش-جنب داشگاه
۱۴	۶	۲۰۸	۱۴۸	ساختمان مسکونی-دارای سند رسمی	۳۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تیکمه داش-کوی شهرداری
۱۵	۱۶	۲۱۰	۱۵۴	ساختمان مسکونی-دارای سند رسمی	۳۰/۵۳/۰۰۰/۰۰۰	۱/۵۲۶/۵۰۰/۰۰۰	تیکمه داش-کوی شهرداری
۱۶	۲۸	۱۸۸	-	زمین مسکونی-دارای سند رسمی	۱۴/۳۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۱۵/۰۰۰/۰۰۰	تیکمه داش-کوی شهرداری
۱۷	۴۴	۲۳۱	۱۶۳	ساختمان مسکونی-دارای سند رسمی	۳۸/۲۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۹۱۰/۵۰۰/۰۰۰	تیکمه داش-کوی شهرداری
۱۸	۴۸	۳۲۱	-	زمین مسکونی-دارای سند رسمی	۱۷/۳۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۸۶/۳۲۰/۰۰۰	تیکمه داش-کوی شهرداری
۱۹	۷۱	۱۸۰	-	زمین مسکونی-دارای سند رسمی	۸/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تیکمه داش-کوی شهرداری
۲۰	۸۰	۱۶۶/۵۰	-	زمین مسکونی-دارای سند رسمی	۹/۹۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۹۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تیکمه داش-کوی شهرداری

شرایط شرکت در مزایده:

۱- برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل و فرایندهای مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، پرداخت سپرده شرکت در مزایده(ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد

۲- کلیه اطلاعات املاک شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش، در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (برد اعلان عمومی سامانه مزایده) قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد

۳- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی <https://www.setadiran.ir> مراجعه نمایند تلفن راهبری و پشتیبانی سامانه ۱۴۵۶ می باشد.

۴- متقاضیان (مزایده گران) جهت شرکت در مزایده باید سپرده شرکت در مزایده را مطابق جدول لا بصورت ضمانت نامه بانکی و یا واریز نقدی با استفاده از زیر ساخت بانک عامل از حساب شخصی یا حقوقی خود به شماره حساب ۰۲۵۸۶۰۰۰۰۳۱۰ شهرداری تیکمه داش نزد بانک ملی شعبه تیکمه داش واریز و تصویر ضمانتنامه بانکی و با جواله واریزی را به انضمام سایر مدارک، در قسمت مربوطه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به مزایده گذار ارسال نمایند.

تبصره: ارائه ضمانت نامه بانکی از سوی متقاضی در صورتی مورد قبول است که

عصر رسانه

سیاسی مربوط می‌شود.منصور یبیدکاتی گفت:بایان گزاره که هرنوع مالکیت بنگاه توسط بانک ذاتا نامطلوب است موافق نیستیم، باید میان سرمایه‌گذاری مالی محدود، مشارکت موث، تملک وثیقه برای وصول مطالبات و اداره مستقیم و بلندمدت بنگاه تفاوت گذاشت وی افزود: ممکن است بانکی در چارچوب مقررات احتیاطی سهام‌یا اوراق بهادار نگهداری کند، یا در نتیجه نکل بدهکار ناچار به تملک وثیقه شود. این وضعیت با اداره دائمی کارخانه، شرکت گاز، بانکی بنگاه ساختمانی تفاوت ماهوی دارد. آنچه باید با حساسیت نظارت شود، تداوم مالکیت بدون افق خروج و استفاده از منابع سپرده‌گذاران برای حفظ مجموعه‌های غیر مرتبط است. استاد اقتصاد دانشگاه افزود: بانکداری توسعه‌گرا را نباید با بنگاه‌داری گسترده و غیرشفاف یکسان دانست. اقتصاد کشور به نهادهایی نیاز دارد که بتوانند در تأمین مالی فناوری، صادرات، بازسازی زیرساخت و طرح‌های مولد نقش فعال داشته باشند. اما این نقش را نامستلزم تصدی‌گری مستقیم نیست. منصور یبیدکاتی تأکید کرد: باید میان بانک تجاری و نهاد تأمین مالی تخصصی یا توسعه‌ای تمایز نهادی ایجاد شود. بانک تجاری بر خدمات بانکی، تخصیص اعتبار و مدیریت ریسک تمرکز کند و نهاد تأمین مالی تخصصی، با سرمایه و مقررات متناسب، امکان مشارکت در طرح‌های بلندمدت را فراهم آورد. البته نه هر دو باید تحت حسابرسی مستقل، محدودیت‌های ریسک‌وارزیایی عملکرد قرار گیرند. مشاور رئیس کل بیمه مرکزی در پایان این بخش ادعان داشت: ریسک سرمایه‌گذاری بلندمدت نباید بدون پشتوانه سرمایه‌ای و کنترل‌های احتیاطی به سپرده‌گذاران منتقل شود. حمایت توسعه‌ای اگر بدون معیار بازده، شفافیت و پاسخگویی باشد، ممکن است خود به منبع جدید رانت و ناترازی تبدیل شود.

تصریح کرد: نمی‌توان گفت هر قیمتی که اپراتورها در خواست می‌کنند، باید پذیرفته شود؛ بلکه لازم است قیمت‌گذاری متناسب با نیازهای توسعه‌ای و نوسازی شبکه و خدماتی که ارائه می‌شود، صورت گیرد. بیان نماینده مجلس در ادامه بیان کرد: سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی باید به گونه‌ای قیمت‌گذاری کند که از یک سو، قیمت‌ها عادلانه باشد و حقّی از مردم تضییع نشود و از سوی دیگر، روند توسعه شبکه و ارتقای خدمات متوقف نشودوی در ادامه گفت: با رعایت این ملاحظات می‌توان شرایطی فراهم کرد که هم توسعه زیرساخت‌های ارتباطی کشور پیش‌برود و هم حقوق مردم حفظ شود.

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۹ شرکت «سامان چوب میرداماد» (مسئولیت محدود) به شماره ثبت ۶۵۰۴۶ و شناسه ملی ۹۲۶۶۵۲۳۰۹۴۰۰، آدرس شرکت به نشانی: اصفهان خیابان شریف شرقی کوچه ۶۳ پلاک ۱۸ طبقه همکف تغییر یافت. سایر مفاد اساسنامه بدون تغییر باقی می‌ماند.

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پژو ۲۰۶ هاجیک مدل ۱۳۸۱ به رنگ نفره‌ای -متالیک به شماره پلاک انتظامی ۹۵۶ ص ۶۷ ایران ۳۵ و شماره موتور۵۴۷۴۰۴۶ و شماره شاسی ۸۱۶۱۹۸۲۱ بنام بهزاد رضائی مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.ملکان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی ۲۲۹۶۱۹۴ برابر رای شماره ۱۸۰۲۴۷۳۱-۱۸۰۳۱۸-۱۴۰۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اختام انمار غازی عکار فرزند غازی شماره شناسنامه ۰ صاده‌از در شش دانگ یک قطعه شالیزار به مساحت ۲۸۳۲ متر مربع پلاک فرعی ۵۷۱ از ۱۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۷ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در شیخعلی بست خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تا تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۰۳ بداله قاسم زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۸۰۳۶۰۱-۰۸۰۳۱۲۰-۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۰۸۰۰۰۸۴۲-۰۸۰۰۰۴۱۴۴۱۲۰۰۰۰ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مشد قلی سقر فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۵۵ هکد ملی ۹۷۹۶۲۴۰۹۷۹۶۳۴۰ صادره آق قلا در شنشگاه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۳۴/۷۱ متر مربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۲۶۲ فرعی از ۹ اصلی واقع در آق قلا اراضی قریه سقر بلقی بخش ۱۳ حوزه ثبت ملک آق قلا از سهمی مالک رسمی (رمضان سقر) تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:روز شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تا تاریخ انتشار نوبت دوم:روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۰۳ احمد نبویان سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا از طرف علی برقی م الف ۷۴۵

خبر

معاون وزیر صمت: نوسازی صنایع با اولویت واحدهای دارای بازار انجام می‌شود

۱۲ هزار واحد صنعتی قدیمی در صف نوسازی

معاون وزیر صمت با اشاره به وجود ۱۲ هزار واحد صنعتی قدیمی گفت: نوسازی و بازسازی این واحدها با اولویت صنایع دارای بازار و با هدف کاهش مصرف انرژی، افزایش بهره‌وری و تداوم تولید انجام می‌شود. فرشاد مقیمی، رئیس هیئت عامل سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو)، در گفتگو با خبرنگار مهر با اشاره به ضرورت نوسازی و بازسازی صنایع کشور گفت: بیش از ۱۲ هزار واحد صنعتی در سراسر کشور وجود دارد که بیش از ۲۰ سال از زمان صدور پروانه بهره‌داری آن‌ها می‌گذرد و می‌توانند از جمله گزینه‌های بررسی برای ورود به برنامه‌های نوسازی و بازسازی باشند.

وی با بیان اینکه قدمت واحدهای صنعتی به تنهایی معیار کافی برای قرار گرفتن آن‌ها در فهرست نوسازی و بازسازی نیست، افزود: در انتخاب این واحدها باید بررسی‌شود که آیا در طول دوره فعالیت خود، اقدامات لازم برای نوسازی و بازسازی را انجام داده‌اند یا خیر. همچنین ماهیت فعالیت صنعتی، عمر مفید تجهیزات و ماشین‌آلات و چرخه عمر اقتصادی هر صنعت، از جمله شاخص‌هایی است که در تعیین اولویت‌ها مورد توجه قرار می‌گیرد. معاون وزیر صمت با اشاره به مبنای قانونی این برنامه اظهار کرد: نوسازی و بازسازی صنایع بر اساس اسناد بالادستی، از جمله قانون برنامه هفتم توسعه، در دستور کار وزارت صمت، معدن و تجارت قرار دارد و در این چارچوب، برخی رشته‌های صنعتی از جمله صنعت داروسازی و اولویت قرار گرفته‌اند. مقیمی ادامه داد: سایر صنایع نیز با توجه به ظرفیت‌های موجود، پیش‌بینی‌های انجام‌شده و درخواست‌های ارائه‌شده از سوی واحدهای صنعتی، موردارزیایی قرار می‌گیرند و پس از انجام بررسی‌های کارشناسی، واحدهای واجد شرایط برای ورود به برنامه نوسازی و بازسازی انتخاب خواهند شد. رئیس هیئت عامل ایدرو، بر ضرورت‌داری از بازار و امکان تداوم فعالیت اقتصادی را از مهم‌ترین معیارهای انتخاب واحدهای صنعتی برای نوسازی و تجهیزایط برای ورود به برنامه نوسازی و بازسازی زمانی اثر بخش خواهد بود که واحد صنعتی پس از اجرای طرح بتواند به فعالیت خود ادامه دهد و از ظرفیت لازم برای حضور در بازار برخوردار باشد. وی افزود: برای واحدهایی که با محدودیت بازار یا نبود تقاضای کافی مواجه هستند، صرف جایگزینی تجهیزات و ماشین‌آلات نمی‌تواند راهکار مناسبی باشد؛ در چنین شرایطی، ممکن است تغییر نوع فعالیت صنعتی، اصلاح ساختار تولید یا بازنگری اساسی در فرآیندهای تولید ضرورت پیدا کند. مقیمی با تأکید بر اینکه نوسازی صنایع صرفا به به‌روزرسانی تجهیزات و ماشین‌آلات محدود نمی‌شود، گفت: این برنامه علاوه بر نوسازی سخت‌افزاری، ارتقای فناوری، بهبود فرآیندهای تولید و نوسازی نرم‌افزاری را نیز شامل می‌شود. در برخی واحدها نیز لازم است روش‌ها و سازوکارهای تولید به‌صورت اساسی اصلاح شود تا زمینه‌افزایش بهره‌وری و تداوم فعالیت اقتصادی آن‌ها فراهم شود.



آگهی تصمیمات شرکت آرمان پدیده ماندگان ارس (با مسئولیت محدود) ثبت شده به شماره ۳۹۲۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۳۲۳۸۲۳

به استناد صورتجلسه هیات مدیره مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ شرکت مزبور که در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۹ تحت شماره ۱۰۵۰۲/ث ۱۴۰۵ به این واحد واصل گردیده تصمیماتی به شرح ذیل اتخاذ گردیده است.

منصور اسمند به شماره ملی ۱۵۵۱۸۰۳۶۰۷ به سمت مدیرعامل و عضو هیات مدیره – محمد اسمند به شماره ملی ۱۳۷۸۲۵۵۵۳ به سمت رئیس هیات مدیره – نیما باقری فرحبخش به شماره ملی ۱۳۷۷۵۹۰۸۵۲ به سمت نائب رئیس هیات مدیره به مدت نامحدود انتخاب شدند شعبه شرکت از آدرس قبلی به آدرس: آذربایجان شرقی ، تبریز ، الهی پرست شمالی، بلوار دکتر حسینی، میدان فلک الافلاک ، روبروی بیمارستان بین المللی ولیعصر تبریز، کوچه اژدری، پلاک ۱، طبقه اول کد پستی ۵۱۶۶۸۶۸۴۹۳۰ تغییر یافت.

کلیه اسناد و اوراق تعهدآور شرکت از قبیل چک ، سفته و بروات ، قراردادها و عقود اسلامی و مکاتبات عادی و اداری با امضاء منفرد رئیس هیات مدیره همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود.

مفقودی مجوز حمل سلاح شکاری

نام و نام خانوادگی: قاسم کشاورزی فرزند حسین
شماره ملی: ۲۳۹۰۱۴۴۶۱۵
شماره سلاح: ۰۳۲۱۰۶۶۰۳
نوح سلاح: ساچمه زنی دولول کنارهم شماره مجوز: ۲۵۵۹۷۸۰
مدل: کوسه ساخت: ایران کالیبر: ۱۲مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
شیراز
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۷

آگهی مفقودی

سند و برگ سبز موتورسیکلت موتور سیکلت مدل cdل ۱۲ رنگ آبی مدل۱۳۹۵ شماره پلاک۶۹۷۲۶۴۲۹ شماره شاسی۵۸۹۶۳۵۲IRAGH۹۵۱۰JA شماره موتور ۱۲۳۴NDR۱۲۵۳۱۸ به نام علی یار ماجانلو با کد ملی ۲۳۹۱۱۳۹۱۵۲ در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۱ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط است.
شیراز

آگهی دعوت سهامداران به تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت نوا خودرو و شمال به شناسه ملی ۱۰۹۸۰۱۵۰۷۵۴

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت نوا خودرو شمال (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۲۱۷۸ و شناسه ملی ۱۰۹۸۰۱۵۰۷۵۴ ثبت بلستر دعوت میشود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت در ساعت عصر مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ به آدرس استان مازندران، شهرستان بلبسر، بخش مرکزی دهستان بلبلور، روستای بلبل شش، میرزاز، کوچه شافقی ۱۲،خیابان بلبل – بلبسر، پلاک ۱، طبقه همکف کدپستی ۲۷۲۱۱۱۶۱ تشکیل می گردد حضور بهراره رساند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده:
۱- انتخاب اعضای هیئت مدیره
۲- تصویب ترانزله و صورت‌های مالی سالهای ۱۴۰۴ تا ۱۴۰۵

هیئت مدیره شرکت

سرمقاله

اینترنټ گران؛ بدون کیفیت!

◀ ادامه از صفحه نخست...

برای دانش آموزان، دانشجویان و معلمان، اینترنټ بستری برای یادگیری، دسترسی به منابع علمی و بهرمندی از آموزش های تخصصی است.بنابرین،افزایش هزینه این زیرساخت می تواند فراتر از قبض ماهانه خوارها اثر بگذارد و به افزایش هزینه فعالیت های اقتصادی و محدود شدن فرصت های آموزشی منجر شود. مسئله اصلی، البته فقط افزایش قیمت نیست؛ بلکه نسبت میان قیمت، کیفیت و قدرت خرید جامعه است.اگر افزایش تعرفه ها به توسعه شبکه، کاهش اختلال، افزایش سرعت و بهبود کیفیت خدمات بینجامد، می توان دربار ه ضرورت و شبویه تأمین منابع سررمایه گذاری بحث کرد. اما افزایش هزینه دسترسسی، بدون بهبود محسوس تجربه کاربران، عملاً فشار بیشتری بر مصرف کننده وارد می کند؛ بی آنکه منفعت متناسبی برای او ایجاد شود. در چنین شرایطی، اینترنټ گران ترالزام به معنای زیرساخت قوی تر نیست.

اپراتورهایز با واقعیت های اقتصادی روبه ر هستند. توسعه شبکه، نوسازی تجهیزات، تأمین ظرفیت انتقال داده و حرکت به سمت فناوری های جدید به سررمایه گذاری مستمر نیاز دارد. نمی توان از بنگاه های ارتباطی انتظار توسعه پایدار داشت، اما منابع لازم برای آن رانادیده گرفت. با این حال، راه حل نیز نمی تواند به افزایش یک طرفه تعرفه ها محدود شود. شفافیت هزینه ها، تعیین تعهدات مشخص برای ارتقای کیفیت، رقابت مؤثر، نظارت مستقل و ارزیابی عملکرد اپراتورها باید بخش جدایی ناپذیر هر سیاست تعرفه ای باشد. مردم باید بدانند هزینه بیشتر دقیقاً چه تغییری در کیفیت خدمات ایجاد می کند. در بسیاری از اقتصادهای پیشرو، زیرساخت دیجیتال به عنوان عاملی برای افزایش بهره وری، نوآوری و رشد بلندمدت شناخته می شود. منطق این رویکرد روشن است: دسترسی گسترده تر وب با کیفیت تر به فناوری می تواند هزینه مبادلات را کاهش دهد، بازارها را گسترش دهد و امکان شکل گیری کسبوکارهای تازه را فراهم کند. سیاست عمومی باید میان پایداری مالی ارانه دهندگان خدمات و دسترسی اقتصادی شهروندان توازن برقرار کند. اینترنټی که بخش بزرگی از جامعه یا بنگاه ها توان استفاده مؤثر از آن رانداشته باشند، نمی تواند تمام ظرفیت خود را برای توسعه آزاد کند. محدودیت دسترسی، بی ثباتی در کیفیت اتصال و دشواری فعالیت در فضای دیجیتال می تواند انگیزه سررمایه گذاری را کاهش دهد. کسبوکارها را با هزینه های اضافی مواجه کند و فاصله فناوریانه کشور را افزایش دهد. حکمرانی کارآمد اینترنټ باید علاوه بر امنیت، بر اعتماد، دسترسی پایدار، رقابت و نوآوری نیز تکیه کند.افزون بر این، افزایش هزینه اینترنټ ممکن است به صورت زنجیره ای به قیمت سایر خدمات منتقل شود. بنگاهی که برای فروش، پشتیبانی، تبلیغات یا ارائه خدمات آنلاین هزینه بیشتری می پردازد، ممکن است بخشی از این افزایش را در قیمت نهایی محصولات خود منعکس کند. آموزش آنلاین، خدمات نرم افزاری، تجارت الکترونیک و حتی فعالیت های سنتی متکی بر ارتباطات دیجیتال نیز از این قاعده مستثنا نیستند. به این ترتیب، هزینه های که در ابتدا محدود به یک خدمت ارتباطی به نظر می رسد، می تواند به یکی از عوامل افزایش هزینه فعالیت های دیگر تبدیل شود. سیاست درست آن است که اینترنټ نه فقط منبع درآمد اپراتورها و نه فقط موضوعی برای کنترل و محدودسازی، بلکه سررمایه اهرمیری برای توسعه کشور تلقی شود. هر تصمیم درباره تعرفه ها باید بر پایه داده های شفاف، سنجش قدرت خرید، تعهدات قابل اندازه گیری برای ارتقای کیفیت و ارزیابی آثار اقتصادی اتخاذ شود. توسعه زیرساخت دیجیتال با گران تر کردن دسترسی کم کیفیت محقق نمی شود.

صاحب امتیاز: حمیدمیرزایی نژاد

مدیر مسئول: جعفر رضایی

زیر نظر شورای سردبیری

گرافیک: کاوه رحیمی-مرجان محبوب

سازمان شهرستانها و آکهی ها:

۰۲۱۶۶۴۶۱۷۷۰ - ۰۲۱۶۶۹۷۳۹۸۳

چاپخانه: چاپ کارگر ۱۷-۶۶۸۱۷۳۱۶

نشانی الکترونیک: www.AsreRasaneh.ir

پست الکترونیک: info@AsreRasaneh.ir

نشانی: تهران-خیابان ابوریحان-خیابان شهید ای ژاندرمری

نرسیده به خیابان فلسطین-پلاک ۱۱ طبقه دوم

کدپستی: ۱۳۱۵۷۸۴۶۳۶ شماره تماس: ۰۲۱-۶۶۹۷۳۸۱۷

عصر خلافت و ارتباطات مونو

روزنامه صبح ایران

عصر رسانه

AsreRasaneh.ir

یکشنبه | ۱۴۰۵ | ۱۴ جمادی الاول | ۱۴۴۸ | ۲۵ اکتبر ۲۰۲۶ | قیمت: ۵۰۰۰۰ ریال |

تأکید مرکز پژوهش های مجلس بر سامان دهی بازار اجاره

ثبات اجاره و تأمین زمین؛ دو اولویت فوری بازار مسکن



رئیس مرکز پژوهش های مجلس ادامه داد: در بسیاری از موارد عملکرد بخش مسکن را صرفاً بر اساس تعداد واحدهای ساخته شده ارزیابی می کنیم؛ در حالی که مهم تر از تعداد واحدهای مسکونی، این است که آیا مسکن ساخته شده با محل اشتغال خانواده ها، مدارس فرزندان و دسترسی به حمل و نقل عمومی تناسب دارد یا خیر. اگر

اجاره آن نیست، نگهداری از فرد: از سوی دیگر، مقررات ساخت و ساز در کشور در بسیاری از موارد برای سازندگان دست و پاگیر است و فرایند ساخت و ساز نیز به سادگی و روانی انجام نمی شود. نبود بازار حرفه ای و سامان یافته برای اجاره مسکن نیز یکی دیگر از مشکلات این حوزه به شمار می رود.

رئیس مرکز پژوهش های مجلس، با تأکید بر اینکه مسکن صرفاً یک موضوع سیاستمدانی نیست و با اشتغال، خانواده، تحصیل فرزندان و امنیت روانی مردم ارتباط مستقیم دارد، گفت: دولت باید به جای معرفی خود به عنوان سازنده مسکن، با فعال سازی زمین های بلااستفاده، تأمین زیرساخت های مورد نیاز، سامان دهی بازار خرید و فروش و اجاره و حمایت مالی از گروه های هدف، زمینه حل تدریجی مشکلات این حوزه را فراهم کند.

به گزارش ایسنا، بانک نگهداری با اشاره به مسئله مسکن در کشور، گفت: مسئله مسکن صرفاً به ساختمان محدود نمی شود بلکه با اشتغال، خانواده، تحصیل فرزندان و امنیت روانی خانواده ها گره خورده است. برای فردی که مستأجر است، تمدید قرارداد اجاره تنها یک موضوع اقتصادی نیست بلکه با آرامش روانی و امکان برنامهریزی برای زندگی او ارتباط مستقیم دارد. از این رو، مسکن به طور کامل با زندگی روزمره مردم درآمیخته است. وی ادامه داد: در سال های گذشته عوامل مختلفی موجب افزایش قیمت مسکن و اجارهبها در کشور شده اند. در شرایط تورمی، مردم برای حفظ ارزش سرمایه خود، دارایی هایشان را به سمت بازار مسکن هدایت می کنند و این مسئله به افزایش قیمت مسکن و اجاره بها دامن می زند. البته عوامل دیگری نیز در این زمینه مؤثرند. یکی از این عوامل، کمبود زمین های شناسایی شده و آماده است که بتوان آن ها را وارد بازار مسکن کرد. همچنین، تسهیلاتی که برای خرید مسکن در اختیار مردم قرار می گیرد، متناسب با قیمت خانه و هزینه های خرید و

پزشکیان:

باید از وضعیت «نه جنگ، نه صلح» خارج شویم

رئیس جمهوری با تأکید بر اینکه باید از وضعیت «نه جنگ، نه صلح» خارج شویم تا بتوانیم در محیطی شفاف و قابل پیش بینی برنامه ریزی کنیم، تصریح کرد: مقام معظم رهبری شهید دستور دادند که از حالت «نه جنگ، نه صلح» خارج شویم، زیرا در بالکنی نمی توان برنامه ریزی کرد. بنابراین ضرورت دارد از ابهام خارج شویم.

به گزارش عصر رسانه، مسعود پزشکیان در آیین آغاز سرشماری نفوس و مسکن ۱۴۰۵ با تأکید بر نقش نظام برنامه ریزی و بودجه ریزی در شکل دهی به آینده کشور اظهار کرد: با آغاز حرکت سرشماری عمومی نفوس و مسکن ثبتی مینا کار بسیار ارزشمندی را آغاز کرد.دایم اسیدوریم،توانیم از این داده ها و شواهد در تصمیم گیری ها و سیاست ها نهایت استفاده را داشته باشیم.وی در ادامه با تأکید بر اینکه تحقق عدالت، حق و اصف در جامعه بر اساس داده ها و اطلاعات درست امکان پذیر است، تأکید کرد: چنانچه هر یک از این مولفه ها در کشور وجود نداشته باشد موجب نارضایتی شهروندان خواهد شد. با تکیه بر داده ها و شواهد صحیح است که می توانیم در منطقه کشوری آنگو و نمونه نمونه باشیم. از مزایای توجه به داده و شواهد ایجاد شفافیت در جامعه است.رئیس جمهوری تصریح کرد:داین ماهستیم که نقشه چهره یمان،نسل بعدی و آینده اشکل می دهیم. این شماهستید که در برنامه بودجه هایت می کنید که چگونه فکر کنید و چگونه بسازند.اگر ساختن مناسب نباشد، نباید آن را بپذیریم و باید بررسیم که قرار بود این گونه بسازید، پس چرا به شکل دیگری عمل کردید؟ قرار بود این کار را انجام دهید، پس چرا انجام ندادید؟

وی با بیان اینکه انتخاب مسیر درست و عهد هاست اظهار کرد:داین موضوع می تواند همه را در مسیری قرار دهد که باید در آن حرکت کنیم.وقتی توانیم انتخاب درستی داشته باشیم و مسیر را آماده کنیم، می توانیم آموزش، مدیریت و اجرای برنامه ها را نیز در همان جهت هدایت کنیم.رئیس جمهوری با اشاره

به حرکت نظام مدیریتی کشور به سمت استفاده از داده ها و شاخص های مبتنی بر عملکرد تصریح کرد: اکنون این کار با تکیه بر داده ها و شاخص ها در حال انجام است. ما می توانیم کاری کنیم که هیچ حرکتی در کشور رخ ندهد، مگر اینکه ثبت شده باشد.وی در ادامه تأکید کرد: وقتی بتوانیم این کار را انجام دهیم، آن وقت می توانیم مدیریت، نظارت و ارزیابی کنیم و در صورت نیاز مداخله داشته باشیم تا مشخص شود عملکردها بر اساس حق، عدالت و انصاف بوده است یا خیر.اینها باید اطلاعات و داده های لازم وجود داشته باشد تا بتوانیم بر اساس آنها تصمیم بگیریم.وی با قدر دانی از اقدامات انجام شده در این زمینه، از جمله اقدامات رئیس سازمان برنامه و بودجه و دیگر مسئولان و دست اندر کاران، افزود: کار بزرگی در حال انجام است و از همه عزیزانی که برای پیشبرد آن زحمت می کنند، تشکر می کنم.باید با قدرت پیش برویم تا بتوانیم داده ها را جمع آوری کنیم و سپس بر اساس عدالت و انصاف، حق همه مردم را آن گونه که شایسته است، اعمال و اجرا کنیم. پزشکیان با بیان اینکه وظیفه مسئولان اجرای عدالت و احقاق حق مردم است اظهار کرد: وظیفه ما اجرای عدالت و حق است، اما چرا مردم نارضی هستند؟ برای اینکه عدالت و حق را نمی بینند؟ دعوی ما را می بینند.وی با تأکید بر اینکه اختلاف و درگیری میان مسئولان ضرورتی ندارد تصریح کرد: لزومی ندارد عنوان کنیم هر کسی که می گوید درست عمل می کند، این گوی و این میدان؛ درست تر، کارآمدتر، کم هزینه تر و با کیفیت تر عمل کند. من از کسی که درست تر و کارآمدتر عمل می کند، یاد می گیرم. اینکه چه کسی راست می گوید و چه کسی منتهی است، در عمل مشخص می شود. کار هر فرد گویای آن چیزی است که باید انجام بگیرد.وی افزود: با فشار و زور نمی توان امکاناتی را از گروهی سلب و دیگری اختصاص داد. حق مردم باید بر اساس ارتباطات و دوستی به درستی و انصاف تقسیم شود.این گونه می توان روند اصلاح جامعه را پیگیری کرد. پزشکیان با اشاره به اینکه تمامی منابع و خدمات باید به صورت مستقیم به دست مصرف کننده نهایی برسد، بر ضرورت حذف زنجیره ها در فرایند ارائه خدمات تأکید کرد و یادآور شد: چنانچه روند مدیریت و سیاست گذاری بر اساس آمارها و شواهد ثبتی و مبنایی باشد، پیشگیری از تخلف، قاچاق رانند و رشوه آسان تر خواهد شد و با حفظ شدن ارائه خدمات، بستری برای سوءاستفاده خواهد نبود.

این روش به طور خاص در حوزه کنترل منابع طبیعی و ساخت و سازهای غیرمجاز قابل اجرا است.

وی با تأکید بر سخت کوشی و تلاش برای برطرف کردن مشکلات جاری کشور، اظهار کرد: همه می توانیم با تلاش به جایگاه برتر و بهتر دست یابیم. در روند سیاست گذاری و حکمرانی، برنامه ریزی

حرف نخست را می زند و این گونه است که پیشرفت معنا و مفهوم می باید با برنامه ریزی می توان ستر شکوفایی فرزندان را هموار و برای نسل آینده نقشه راه داشت. تمام اقدامات باید کارآمد باشد و در این مسیر چنانچه نیاز به امکاناتی باشد، آن را فراهم خواهیم کرد.رئیس جمهوری با بیان اینکه در راه عدالت، تعالی، رشد و اخلاقی، نیاز است عمل و گفتار با یکدیگر تطبیق داشته باشد، افزود: این رفتار ماست که نشان می دهد به دنبال حق هستیم یا خیر. هر لحظه باید خود را بر مبنای انصاف و عدالت تنظیم کنیم و یکی از سترهای این مفهوم، اصلاح نظام پرداخت یارانه است. این فرهنگ باید در کشور جاری شود که از کسی که دارد بگیریم و به کسی که ندارد، اختصاص دهیم. اکنون همه باید با یکدیگر همدل و همراه باشیم تا از شرایط پیچیده کنونی خارج شویم. پزشکیان با تأکید بر اینکه باید از وضعیت «نه جنگ، نه صلح» خارج شویم تا بتوانیم در محیطی شفاف و قابل پیش بینی برنامه ریزی کنیم، افزود: مقام معظم رهبری شهید دستور دادند که از حالت «نه جنگ، نه صلح» خارج شویم، زیرا در بالکنی نمی توان برنامه ریزی کرد.بنابرین این ضرورت دارد از ابهام خارج شویم.از همین رومقام معظم رهبری شهید دستور دادند که بروید و کار را تمام کنید.اما این نامردها قاعده را به هم زدن. ولی باز هم معتقدم باید برویم و از وضعیت «نه جنگ، نه صلح» خارج شویم، زیرا ایران و سرزمین ما، معادن، جغرافیا و نیروی انسانی بسیار غنی و استثنایی برخوردار است و هر یک از آنها خطا هستند.وی تصریح کرد: برای بهبود شرایط باید راهی پیدا کنیم و از این وضعیت خارج شویم، زیرا خداوند تمام نعمت هایش را در اختیار ما قرار داده است. ضرورت دارد ذهنیت مان را اصلاح کنیم و در مسیر درست قرار بگیریم. توصیه می کنم هر کسی که در ایران زندگی می کند، دعوا و اختلاف را کنار بگذارد تا کنار یکدیگر رشد کنیم؛ با وحدت و انسجام است که می توانیم پیشرفت کنیم. هر کسی می تواند در این آب و خاک، نمونه بهتر و بهترین باشد. در این مسیر با یکدیگر رقابت و اقداماتی مفید، کارآمد و ارزش بخش انجام دهیم. هیچ کاری که بزرگتر از این نیست، ما را نخواهد گرفت. در مسیر یکدمت هر مردم، خدا کند که سرمنده شویم. باید از دانش نخبگان، دانشمندان و تمام دلسوزان جامعه کمک بگیریم تا کشور را در مسیر سربلندی، استقلال و آبادانی قرار دهیم و ایرانی آباد بسازیم.

شاهد شهر در مسیر تحول چرخ توسعه با قدرت می چرخد



مهندس جعفری، معاونت شهرداری شاهد شهر

را از محورهای اصلی فعالیت مدیریت شهری عنوان کرد و گفت: رویکرد شهرداری در حوزه اجتماعی و فرهنگی، بر پایه نیازسنجی، برنامه ریزی کارشناسانه و استفاده از ظرفیت مشارکت شهروندان دنبال می شود. وی با اشاره به وضعیت اجتماعی شاهدشهر اظهار داشت: شاهدشهر از نظر میزان آسیب های اجتماعی، در مقایسه با سایر شهرهای شهرستان شهیرا، شرایط مطلوبی دارد و این وضعیت حاصل تعامل میان مدیریت شهری، مجموعه های فرهنگی و ورزشی و مشارکت شهروندان است. جعفری افزود: برنامه های فرهنگی و اجتماعی شهرداری با نگاه ویژه به کودکان، نوجوانان و جوانان طراحی می شود و تلاش داریم در کنار ایجاد فضاهای مناسب، محتوای فرهنگی و تربیتی برنامه ها نیز مورد توجه قرار گیرد. در همین راستا، استفاده از نظر کارشناسان حوزه های فرهنگی، قرآنی، آموزشی و ورزشی در فرایند برنامه ریزی شهرداری دنبال می شود. معاون فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری شاهدشهر، توجه به مبانی اعتقادی و اخلاقی را یکی از رویکردهای برنامه های فرهنگی و ورزشی شهرداری دانست و گفت: فعالیت های ورزشی و اجتماعی باید در کنار ایجاد نشاط، به تقویت اخلاق، هویت فرهنگی و مسئولیت پذیری اجتماعی نیز کمک کند. وی در ادامه با اشاره به ظرفیت های ورزشی شاهدشهر بیان کرد: مجموعه فرهنگی ورزشی صیقلگاهی در برخورداری از امکاناتی از جمله زمین فوتبال، سالن والیبال، سالن کشتی، سالن بدنسازی و استخر، یکی از ظرفیت های مهم ورزشی شهر محسوب می شود و امکان برگزاری برنامه ها و مسابقات مختلف را فراهم کرده است. جعفری از تکمیل و بهره برداری برخی پروژه های فرهنگی و ورزشی تا دهه فجر خبر داد و گفت: ساختمان کتابخانه شهرک لاله آماده بهره برداری است و سالن ورزشی این شهرک نیز در حال احداث است که با تکمیل آن، بخش دیگری از نیاز شهروندان به فضاهای ورزشی تأمین خواهد شد. وی همچنین به دیگر ظرفیت های موجود در شهر اشاره کرد و افزود: زمین چمن فوتبال پارک بیست بهمن، پرانامه منظم ورزش صیقلگاهی در برخورداری از امکاناتی از جمله زمین بخشی از امکاناتی است که برای توسعه فعالیت های ورزشی، فرهنگی و اجتماعی شهروندان مورد استفاده قرار می گیرد. معاون فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری شاهدشهر، در پایان با قدر دانی از حمایت های مدیریت شهری اظهار داشت: حمایت مدیریت شهری از برنامه های فرهنگی، اجتماعی و ورزشی موجب شده است اجرای طرح های این حوزه با جدیت بیشتری دنبال شود. هدف ما این است که با تکمیل پروژه های در دست اجرا و توسعه برنامه های فرهنگی و ورزشی، زمینه افزایش نشاط اجتماعی، تقویت هویت شهری و ارتقای کیفیت زندگی شهروندان بیش از گذشته فراهم شود.

فریبا میرزائی پندار خبرنگار عصر رسانه،شهریار



مهندس بهمن خانی، شهردار شاهدشهر

شهرداری شاهدشهر با اجرای مجموعه ای از پروژه های عمرانی، خدماتی، فرهنگی و ورزشی، گام های مؤثری در مسیر توسعه زیرساخت ها، بهبود سیمای شهری و پاسخ گویی به نیازهای شهروندان برداشته است. مهندس بهمن خانی، شهردار شاهدشهر، با تشریح روند اجرای پروژه های عمرانی و خدماتی این شهر، از تکمیل و پیشبرد طرح های مختلف در حوزه های زیرساختی، خدمات شهری، بهسازی معابر، توسعه فضاهای عمومی و ارتقای امکانات رفاهی خبر داد و ی با اشاره به اهمیت اجرای طرح های زیربنایی و برنامه های توسعه شهری اظهار کرد: شهرداری شاهدشهر با رویکردی مبتنی بر نیازسنجی، اولویت بندی پروژه ها و استفاده بهینه از منابع، تلاش کرده است زمینه ارتقای کیفیت زندگی شهروندان و بهبود شرایط خدمات رسانی را فراهم کند.

ساماندهی آرامستان و توسعه زیرساخت های خدماتی

شهردار شاهدشهر با اشاره به اقدامات انجام شده در آرامستان جدید «بهشت فاطمه» گفت: تکمیل و توسعه این مجموعه از جمله اولویت های مدیریت شهری بوده و اقدامات عمرانی و خدماتی متعددی با هدف بهبود امکانات، ساماندهی فضاها و تسهیل ارائه خدمات به شهروندان در این مجموعه در دستور کار قرار گرفته است. وی افزود: شهرداری شاهدشهر با بهره برداری مبتنی بر نیازسنجی، اولویت بندی پروژه ها و استفاده بهینه از منابع، و خدماتی و سایر امکانات مورد نیاز، در راستای ارتقای ظرفیت خدمات رسانی و ایجاد محیطی مناسب تر برای مراجعه کنندگان دنبال می شود.

بهسازی معابر و ارتقای ایمنی و زیبایی شهر

بهمن خانی در ادامه به تشریح اقدامات شهرداری در حوزه بهسازی معابر پرداخت و اظهار داشت: اجرای عملیات آسفالت در بلوار اصلی و بخشی از معابر شهری، به مساحت تقریبی ۱۵ هزار مترمربع، از جمله اقدامات انجام شده در راستای بهبود وضعیت عبور و مرور، افزایش ایمنی تردد و ارتقای کیفیت معابر بوده است. وی خاطرنشان کرد: تدوام عملیات عمرانی، بهسازی زیرساخت های شهری و رسیدگی به نقاط مختلف شهر از جمله برنامه هایی است که با هدف افزایش رضایتمندی شهروندان و بهبود سیمای شهری دنبال می شود.

توسعه فضاهای ورزشی و افزایش سرانه خدمات عمومی

شهردار شاهدشهر با تأکید بر ضرورت توسعه فضاهای ورزشی و تفریحی بیان کرد: ایجاد و تکمیل فضاهای ورزشی، از جمله توسعه زیرساخت های مرتبط با ورزش ها، همگانی، در راستای افزایش نشاط اجتماعی، تقویت سلامت عمومی و فراهم کردن فرصت های بیشتر برای فعالیت های ورزشی شهروندان در دستور کار مدیریت شهری قرار دارد.