عصر خلاقیت و ارتباطات موثر

اقتصاد مقاومتی و سیاست‌های تحول آفرینی

روزنامه صبح ایران

عصر رسانه

AsreRasaneh.ir

سال بیست و دوم - شماره ۴۳۲۱ | شنبه | ۹ آبان ۱۴۰۵ | ۲۰ جمادی الاول ۱۴۴۸ | ۳۱ اکتبر ۲۰۲۶ | ۸صفحه | قیمت: ۵۰۰۰۰۰ ریال

۱



رییس بانک مرکزی اعلام کرد:

رشد سالانه نقدینگی در آستانه برگشت به کانال ۴۰ درصدی

۳

کمبودها کمتر شد
اما بحران تمام نشده است

دارو در تنگنای جنگ و محاصره

۴

نظم امنیتی خلیج فارس در سایه یک دوگانگی؛ همکاری بدون پذیرش نقش تهران؟

دیوار نامرئی میان همسایگان

در ماه‌های پس از تجاوز نظامی آمریکا و اسرائیل به ایران کشورهای عربی جنوب خلیج فارس بیش از گذشته از ضرورت بازنگری در معماری امنیتی منطقه سخن می‌گویند، اما هنوز بر سر بنیادی‌ترین پرسش آن توافق ندارند: ایران شریک ساختن این نظم است یا دشمنی که نظم باید برای مهار آن سازمان یابد؟ عمان حذف تهران را خطایی ساختاری می‌خواند و تصور خصومت بنیادین ایران و اعراب را رد می‌کند؛ در مقابل، بخشی از ادبیات سیاسی و رسانه‌ای منطقه، حتی هنگام دعوت به همکاری، با زبان تعیین حدود، مطالبه حسن نیت و تهدید به ائتلاف علیه ایران سخن می‌گوید. ایرنا نوشت، نمی‌توان از تهران خواست نگرانی‌های امنیتی همسایگان را به رسمیت بشناسد، اما مطالبه ایران درباره استفاده‌نشدن از خاک و امکانات همان کشورها برای تجاوز به سرزمین ایران بیرون از دستور کار بماند. در همین زمینه،دشواری بازطراحی امنیت خلیج فارس، پیش از تدوین پیمان‌ها و ایجاد نهادهای تازه، به تغییر ذهنیت بازمی‌گردد: عبور از این پرسش که «چگونه می‌توان ایران را مهار کرد»، به این پرسش که «چگونه می‌توان امنیت ایران و همسایگانش را هم‌زمان تضمین کرد». بدر بن حمد البوسعیدی، وزیر امور خارجه عمان، در سخنرانی ۴ آبان در کالج گرتون دانشگاه کمبریج، مسئله امنیت فراگیر در خلیج فارس را فراتر از اختلاف‌های جاری میان کشورهای منطقه و تجاوز نظامی فعلی صورت‌بندی کرد.

اقتصاد فرانسه زیر آوار تنش‌های هرمز و بدهی ۱۱۹ درصدی

بازگشت کابوس بحران یورو

دزموند لاکمن، تحلیلگر ارشد مؤسسه امریکن اینترپرایز و معاون پیشین بخش سیاست‌گذاری صندوق بین‌المللی پول، در تحلیلی که ۳۰ سپتامبر ۲۰۲۶ در پروژه سندیکیت منتشر شد، هشدار داد که فرانسه «می‌تواند همان کاری را بکند که یونان در ۲۰۱۰ کرد، اما در مقیاسی بزرگ‌تر». استدلال او ساده اما سنگین است: نسبت بدهی فرانسه به تولید ناخالص داخلی به سطحی نزدیک شده که یونان پیش از فروپاشی مالی خود داشت، و نظام سیاسی فرانسه «نه می‌خواهد و نه می‌تواند» کسری بودجه ۵ درصدی را درمان کند. پرسش راهبردی اما این است: آیا بحران بدهی فرانسه واقعاً می‌تواند به اقتصاد آمریکا سرایت کند، یا برعکس، واشینگتن را به پناهگاه امن سرمایه‌های فراری از پاریس تبدیل می‌کند؟

۳



۱۳۰ میلیون مترمکعب از ظرفیت تأمین گاز احیا نشده؛ تشدید کنترل مشترکان پرمصرف

زمستان سخت گازی در کمین ۱۱ استان

۲

گزارش تحلیلی

ناترازی انرژی؛ هزینه‌ای که تولید می‌پردازد



حمید میرزایی نژاد - صاحب امتیاز

اقتصاد ایران در برابر یک انتخاب تکراری قرار گرفته است؛ محدود کردن مصرف یا تحمل هزینه‌های سنگین کمبود انرژی. اما مسئله اصلی نه مازوت‌سوزی است و نه خاموشی‌های زمستانی؛ مسئله، فرسایش ظرفیت تولید در سایه سال‌ها ناترازی و تعویق سرمایه‌گذاری است. هر زمستان، اقتصاد ایران با پرسشی تکراری روبه‌رو می‌شود: انرژی را چگونه میان خانوار، نیروگاه و صنعت تقسیم کنیم؟ پرسشی که در ظاهر به مدیریت مصرف مربوط است، اما در عمق خود از یک اختلال ساختاری خبر می‌دهد؛ اختلالی که طی سال‌های گذشته فاصله میان ظرفیت تولید انرژی و نیاز واقعی اقتصاد را افزایش داده است. هیچ‌کدام از این گزینه‌ها به‌تنهایی پاسخ مسئله نیستند. خاموشی صنایع ممکن است در کوتاه‌مدت مصرف انرژی را کنترل کند، اما هزینه آن به شکل کاهش تولید، از دست رفتن بازار، افت درآمد بنگاه‌ها و اختلال در زنجیره تامین ظاهر می‌شود.

۴

دریچه

واشنگتن در پی روایت‌سازی؛ تهران در انتظار تضمین‌های عملی

مذاکره در ویترین تقابل پشت صحنه

۳

سامانه جامع گمشده‌ها و پیداشده‌ها
ایمن باکس
EmenBox.ir

رییس بانک مرکزی اعلام کرد:

رشد سالانه نقدینگی در آستانه برگشت به کانال ۴۰ درصدی

رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرد که در ادامه تلاش بانک مرکزی برای کنترل انتظارات تورمی و مهار نقدینگی، رشد سالانه نقدینگی در مهر ماه با کاهش ۰.۷ درصدی نسبت به شهریور ماه به ۵۰.۹ درصد رسید.به گزارش ایسنا، از روابط عمومی بانک مرکزی، عبدالناصر همتی خاطرنشان کرد: رشد نقدینگی در هفت ماه ابتدایی سال ۱۴۰۵ با ۲.۷ درصد رشد در مهرماه، به ۲۴ درصد رسید. رئیس کل بانک مرکزی افزود: البته بانک مرکزی تلاش کرده است تا با کاراتر کردن تسهیلات بانکی و افزایش استفاده از ابزارهای تأمین مالی زنجیره، نیازهای واحدهای تولیدی را بیش از پیش تأمین کند. همتی تأکید کرد: ناترازی برخی بانک‌ها بخشی از تلاش‌های بانک مرکزی در کنترل نقدینگی را کند کرده است که برنامه‌های اصلاحی در خصوص آن بانک‌ها در دستور کار بانک مرکزی است.

محک
مؤسسه خیریه حمایت از کودکان مبتلا به سرطان
mahak-charity.org

نوبت دوم

آگهی مناقصه مرحله اول

شهرداری ملکان به استناد مصوبه شماره ۶/۲۹۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ شورای اسلامی شهر ملکان، در نظر دارد عملیات باقیمانده از جمله احداث سرویس بهداشتی ، جدول گذاری و کف پوش پارک فاز ۳ شهرک ولیعصر را با مبلغ برآورد اولیه مطابق فهرست بهای ابنیه ۱۴۰۴ به مبلغ اولیه ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار ذیصلاح در رشته ابنیه واگذار نماید. لذا کلیه متقاضیان می توانند از تاریخ نشر آگهی جهت دریافت اسناد و شرایط مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ **تاریخ انتشار نوبت دوم:** ۱۴۰۵/۰۸/۰۹

شهردار ملکان – کاظمی

م الف ۲۵۱۲

شناسه آگهی: ۲۳۱۱۸۸۵

تجدید مزایده عمومی واگذاری گواهی کشف

سازمان زمین شناسی و اکتشافات معدنی کشور

سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور در نظر دارد یکی از محدوده های دارای گواهی اکتشاف خود را از طریق مزایده عمومی، به شرح جدول ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (به شماره سیستمی ۱۰۰۵۰۰۳۰۰۸۰۰۰۰۰۵) ، با شرایط مندرج در اسناد مزایده به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد صلاحیت واگذار نماید:

شماره مزایده	استان	شهرستان	نام محدوده	شماره گواهی کشف	نوع ماده معدنی	مساحت محدوده km^2	قیمت پایه (میلیون ریال)	حداقل امتیاز لازم برای تائید توان فنی و مالی مزایده گر	مبلغ‌تضمین شرکت درمزایده (میلیون‌ریال)
۱-گ	هرمزگان	حاجی آباد	احمد آباد	۱۳/۲۷۲۳۷	مس	۱/۴۷	۹۹۶۷۱۰	۵۰	۴۹۸۳۶

کلیه مراحل برگزاری مزایده شامل دریافت اسناد مزایده تا ارایه پیشنهادات مزایده گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی درسامانه مذکور می باید مراحل ثبت نام در سامانه یاد شده و دریافت گواهی امضای الکترونیکی جهت شرکت در مزایده را محقق سازند.

از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد صلاحیت که دارای گواهی صلاحیت فنی و مالی سازمان نظام مهندسی معدن استان‌ها می‌باشند دعوت می‌شود از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ نسبت به دریافت واز تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۶ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۲۷جهت تکمیل اسناد و مدارک وارسال آنها اقدام نمایند.

سازمان در نظر دارد مورخ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ ساعت۹ تا ۱۰صبح جلسه‌ای بمنظور ارایه مشخصات و توضیحات لازم نسبت به مورد مزایده گذاشته شده را جهت متقاضیان برگزار نماید. لذا حضور نماینده پیشنهاد دهندگان حقوقی با ارایه معرفی‌نامه کتبی و شخص افراد حقیقی بلامانع می‌باشد (شماره تماس ۰۲۱۶۴۵۹۲۲۳۷و۶۴۵۹۲۳۲۲).

پایگاه اطلاع رسانی www.gsi.ir

در ضمن مهلت بارگذاری پیشنهادات در سامانه ستاد و همچنین تحویل پاکت الف به دبیرخانه سازمان به نشانی میدان آزادی- بلوار معراج- سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور تا ساعت۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۷ می‌باشد.

سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۱۴۰۵/۱۶

شرکت آب و فاضلاب استان کهگیلویه و بویراحمد

شرکت آب و فاضلاب استان کهگیلویه و بویراحمد به آدرس یاسوج – انتهای بلوار ارم جنب آموزش و پرورش شهرستان بویراحمد – تلفن ۰۷۴-۳۳۳۴۱۱۱۱ شناسه ملی ۱۰۸۶۱۹۷۰۲۱۰ کد اقتصادی ۴۱۱۱۳۳۵۹۵۱۵۵ و کد پستی ۷۵۹۱۷۵۷۸۷۸ در نظر دارد بر اساس قانون برگزاری مناقصات پروژه های زیر را طبق مشخصات فنی و برآورد پیوست با شرایط عمومی و اختصاصی از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به پیمانکار واجد صلاحیت که دارای رتبه معتبر طبق جدول زیر، ثبت در سامانه ساجار، واگذار نماید، کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد مناقصه گران درصورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

ردیف	موضوع مناقصه	شهرستان محل اجراء	محل تأمین اعتبار	مبلغ برآورد(ریال)	رتبه مورد نیاز	مبلغ تضمین معتبر شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	مدت اجرا
۱	برآورد عملیات اجرایی نصب انشعابات آب شرب شهرستان گچساران، باشت و بهمئی	دوگنبدان و بهمئی	اعتبارات جاری شرکت	۱۱۷/۶۱۲/۷۰۰/۱۷۲	رتبه خدماتی	۱۱/۷۶۱/۲۷۰/۰۱۷	۱۲ ماه
۲	برآورد عملیات اجرایی نصب انشعابات آب شرب شهرستان کهگیلویه و چرام	کهگیلویه	اعتبارات جاری شرکت	۱۱۰/۴۰۰/۷۰۴/۸۶۸	رتبه خدماتی	۱۱/۰۴۰/۰۷۰/۴۸۷	۱۲ ماه
۳	برآورد عملیات اجرایی نصب انشعابات آب شرب شهرستان بویراحمد، دنا و مارگون	بویر احمد	اعتبارات جاری شرکت	۴۱۹/۴۱۹/۱۷۲/۴۹۳	رتبه خدماتی	۴۱/۹۴۱/۹۱۷/۲۴۹	۱۲ ماه

۱) مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

۲) آخرین مهلت زمانی ارائه پیشنهادها: ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

۳) زمان بازگشایی پاکت های ارزیابی: ساعت ۹ صبح، مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۷

۴) مدت اعتبار پیشنهادها: سه ماه شمسی از تاریخ آخرین مهلت ارائه‌پیشنهاد.

۵) بازگشایی پاکتهای مناقصه با ۳ مناقصه گر صورت می گیرد.

۶) هزینه درج آگهی مناقصه و اصلاحات و تجدید آگهی های احتمالی و کارمزد سامانه ستاد به عهده برنده مناقصه می باشد و شرکت کننده می باست مبلغ آن را در قیمت پیشنهادی لحاظ نماید و از برنده قبل از انعقاد قرارداد اخذ خواهد شد.

۷) به پیشنهادهای فاقد امضاء مشروط، مخدوش، فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتراز میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۸) سپرده تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار بصورت ضمانتنامه معتبر بانکی(با مدت زمان اعتبار ۳ ماه) می باشد و باید ضمن بارگذاری در سامانه ستاد ایران بصورت فیزیکی در موعد مقرر تحویل دبیرخانه این شرکت گردد.

۹) اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس : ۲۷۳۱۳۱۳۱دفتر ثبت نامه : ۸۸۹۶۹۷۳۷ – ۸۵۱۹۳۷۶۸

۱۰) سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

دفتر امور قراردادهای شرکت آب وفاضلاب استان کهگیلویه و بویراحمد

خبر

۱۳۰ میلیون مترمکعب از ظرفیت تأمین گاز احیا نشده؛ تشدید کنترل مشترکان پرمصرف

زمستان سخت گازی در کمین ۱۱ استان

با نزدیک شدن به فصل سرما و افزایش تقاضا برای گاز، نگرانی‌ها درباره تامین پایدار این انرژی در زمستان پیش‌رو افزایش یافته؛ به‌ویژه آنکه با وجود بازگشت بخشی از ظرفیت تاسیسات آسیب‌دیده به مدار، همچنان بخشی از ظرفیت تامین احیا نشده و پیش‌بینی می‌شود ۱۱ استان کشور با محدودیت گاز مواجه شوند؛ شرایطی که بار دیگر ضرورت مدیریت مصرف را مورد توجه قرار می دهد. به گزارش ایسنا، با نزدیک شدن به روزهای سرد سال و افزایش مصرف گاز در بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء، نگرانی‌ها درباره تأمین پایدار این انرژی در زمستان پیش‌رو افزایش یافته است؛ به‌ویژه آنکه بخشی از ظرفیت تأسیسات گازی کشور همچنان به مدار بازنگشته و پیش‌بینی می‌شود حدود ۱۱ استان با محدودیت گازی مواجه شوند. در چنین شرایطی شناسایی مشترکان پرمصرف، اصلاح الگوی مصرف و بررسی راهکارهای کنترل مصرف‌های بالا در دستور کار قرار گرفته است. با کاهش دمای هوا تقاضا برای گاز طبیعی به‌ویژه در بخش خانگی افزایش می‌یابد به گونه‌ای که در روزهای اوج مصرف به ازای هر یک درجه کاهش دمای هوا حدود ۲۵ میلیون مترمکعب گاز معادل ظرفیت تولید یک فاز پارس جنوبی، به مصرف روزانه کشور افزوده می‌شود. این افزایش تقاضا در شرایطی رخ می‌دهد که تامین گاز کشور همچنان با محدودیت‌هایی ناشی از ناترازی تولید و مصرف روبه‌روست.

در همین زمینه آسیب‌دیدن بخشی از زیرساخت‌های گازی کشور در اواخر زمستان سال گذشته بر ظرفیت تامین گاز اثر گذاشت. بر اساس اعلام مسئولان حدود ۲۳۰ میلیون مترمکعب از ظرفیت مرتبط با این تأسیسات تحت تأثیر قرار گرفت که تاکنون حدود ۱۰۰ میلیون مترمکعب آن به مدار بازگشته است. به این ترتیب هنوز حدود ۱۳۰ میلیون مترمکعب از این ظرفیت احیا نشده و این مسئله در کنار ناترازی گذشته شرایط تأمین گاز در فصل سرد را با چالش مواجه می‌کند. برآوردها نشان می‌دهد حدود ۱۱ استان کشور در زمستان پیش‌رو با تنش گازی مواجه می شوند که در این میان سه استان شمالی شامل مازندران، خراسان شمالی و گلستان به دلیل موقعیت جغرافیایی شرایط شبکه گازرسانی و محدودیت‌های تأمین گاز از حساسیت بیشتری برخوردارند. از سوی دیگر روند مصرف گاز نیز با ورود سامانه‌های بارشی و کاهش دما می‌تواند افزایشی باشد. در پنج روز گذشته مصرف گاز در بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء حدود ۷۰ میلیون مترمکعب معادل ۳۰ درصد افزایش یافته است. با توجه به پیش‌بینی‌های هواشناسی درباره بارندگی مناسب در مناطق غربی و شمال‌غربی کشور انتظار می‌رود کاهش دمای هوا به افزایش استفاده از وسایل گرمایشی و در نتیجه رشد مصرف گاز منجر شود. در چنین شرایطی مدیریت مصرف در کنار تلاش برای افزایش ظرفیت تأمین گاز اهمیت بیشتری پیدا می کند. یکی از محورهای این سیاست اصلاح تعرفه مشترکان پرمصرف است موضوعی که پس از ۱۴ سال، در سال ۱۴۰۴ مورد بازنگری قرار گرفت. سعید توکلی- مدیرعامل شرکت ملی گاز- اخیرا در گفت‌وگوی تصویری با اشاره به اصلاح تعرفه گاز مشترکان پرمصرف گفته است: حدود ۲ درصد از مشترکان کشور در گروه بسیار پرمصرف قرار دارند و در مجموع حدود ۶ درصد از گاز مصرفی کشور را به خود اختصاص می‌دهند. تعرفه این گروه بر اساس مصوبه‌های مربوط و با هدف افزایش حساسیت نسبت به میزان مصرف اصلاح شده است. وی با اشاره به آثار اجرای این سیاست افزود: سال گذشته، پس از اجرای اصلاح تعرفه‌ها مصرف گاز در بخش خانگی حدود ۵.۸ درصد کاهش یافت رقمی قابل توجه که نشان می‌دهد سیاست‌های اقتصادی در کنار فرهنگ‌سازی و اصلاح رفتار مصرف کنندگان می‌تواند بر مدیریت مصرف اثرگذار باشد. مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران همچنین با تأکید بر ضرورت بررسی ابزارهای تکمیلی برای کنترل مصرف‌های بسیار بالا گفت: شرکت ملی گاز ایران مجری قوانین و مقررات ابلاغی است و تصمیم‌گیری درباره اصلاحات بیشتر در حوزه تعرفه‌ها و دیگر ابزارهای بازدارنده، نیازمند بررسی و تصمیم‌گیری در مراجع ذی‌صلاح است. در همین راستا، محمدرضا عارف- معاون اول رئیس‌جمهوری- نیز با تأکید بر ضرورت مدیریت مصرف انرژی گفته است: ناگزیر به اصلاح قیمتی برای پرمصرف‌ها هستیم و اگر به میزان مصرف توجه نشود، مجبور خواهیم شد گاز آن‌ها را قطع کنیم. این اظهارات در حالی مطرح می‌شود که با افزایش تقاضای گاز در روزهای سرد سال و محدودیت‌های موجود در بخش تامین، مدیریت مصرف‌های بالا می‌تواند یکی از محورهای کاهش فشار بر شبکه گازرسانی باشد. در کنار شناسایی مشترکان پرمصرف، اصلاح رفتار مصرف کنندگان خانگی نیز می‌تواند در کاهش تقاضای گاز نقش داشته باشد. بر اساس آمار و ارقام ارائه‌شده، حدود ۷۰ تا ۸۰ درصد مصرف گاز در بخش خانگی به گرمایش اختصاص دارد بنابراین بهینه‌سازی سامانه‌های گرمایشی و جلوگیری از هدررفت حرارت از جمله راهکارهای مؤثر برای کاهش مصرف انرژی به شمار می‌رود. استفاده از درزگیر برای پنجره‌ها و درها، نصب پنجره‌های دوجداره، استفاده از پرده‌های ضخیم، تنظیم دمای پکیج در محدوده ۵۵ تا ۶۰ درجه سانتی گراد و تنظیم مناسب شعله بخاری از جمله اقدام‌هایی است که می تواند به کاهش مصرف گاز کمک کند. بنابراین اطلاع‌رسانی درباره روش‌های کاهش مصرف و ترغیب مشترکان به رعایت الگوی مصرف در کنار سیاست‌های تعرفه‌ای و نظارتی، می تواند به مدیریت تقاضا در روزهای سرد سال کمک کند.

دبیر پیشین کانون صرافان ارز: بانک مرکزی می‌توانست زودتر وارد بازار شود

ثبات ناپایدار بازار ارز



نرخ ارز ۲۷۰ هزار تومان، نرخ هدف‌گذاری شده بانک مرکزی بود. چرا که بانک مرکزی می توانست زودتر از این مداخله اخیر را انجام دهد و به نوعی جلوی تداوم روند فزاینده را بگیرد، اما آن قدر صبر کرد تا دلار به قیمت مدنظر خودش رسید و سپس وارد بازار شد.

بازار ارز ایران در ماه‌های اخیر تحت تأثیر مجموعه‌ای از عوامل اقتصادی و سیاسی، از جمله تنش‌های ایران و آمریکا و انتظارات فعالان بازار، با افزایش نرخ دلار روبه‌رو بوده است. در این میان، مداخله بانک مرکزی از ۱۱ مهرماه و عرضه دلار با هدف اثرگذاری بر روند بازار، بار دیگر این پرسش را مطرح کرده است که آیا سیاستگذار برای نرخ ارز محدوده مشخصی در نظر گرفته و چرا پیش از رسیدن دلار به سطوح بالاتر وارد عمل نشده است؟ کامران سلطانی، دبیر پیشین کانون صرافان ارز، در گفت‌وگو با خبرآنلاین با اشاره به روند افزایش نرخ دلار، معتقد است تأخیر بانک مرکزی در مداخله می تواند نشانه‌ای از هدف‌گذاری نرخ ۲۷۰ هزار تومانی باشد. او همچنین با اشاره به تحولات بازار طلا و چشم‌انداز نرخ ارز، پیش‌بینی می کند روند تضعیف ارزش پول ملی تا پایان سال ادامه یابد. دبیر پیشین کانون صرافان ارز، معتقد است بانک مرکزی می‌توانست پیش از رسیدن نرخ دلار به محدوده ۲۷۰ هزار تومان وارد بازار شود، اما مداخله خود را تا زمان رسیدن قیمت ارز به این سطح به تأخیر انداخت؛ موضوعی که از نظر او می‌تواند نشانه‌ای از هدف‌گذاری این نرخ از سوی سیاستگذار باشد. سلطانی همچنین پیش‌بینی می کند قیمت دلار تا پیش از آغاز سال ۱۴۰۶ از ۳۰۰ هزار تومان عبور کند. کامران سلطانی با اشاره به روند افزایشی قیمت دلار در ماه‌های اخیر گفت: «ما در ادامه روندی که تقریباً از شهریورماه آغاز شد، شاهد افزایش چشمگیر نرخ دلار در بازار بودیم. این روند در مهرماه هم ادامه پیدا کرد و دست کم تا روز ۱۱ مهر، یعنی زمانی که بانک مرکزی عرضه دلار را آغاز کرد، نرخ هر دلار آمریکا به حدود ۲۷۰ هزار تومان رسیده بود.» او با بیان اینکه این افزایش قیمت را می توان تحت تأثیر دو عامل اصلی تحلیل کرد، افزود: از یک سو، تنش‌های میان ایران و آمریکا و تغییر لحن طرفین بر انتظارات بازار اثر می گذاشت و از سوی دیگر، عملکرد سیاستگذار نیز به‌گونه‌ای بود که روند افزایشی قیمت ارز ادامه پیدا کرد. سلطانی معتقد است بانک مرکزی می توانست زودتر برای مدیریت بازار ارز اقدام کند، اما تا رسیدن دلار به محدوده ۲۷۰ هزار تومان منتظر ماند. به باور او، همین تأخیر در مداخله، یکی از قرائنی است که می‌توان بر اساس آن درباره هدف‌گذاری نرخ ارز از سوی سیاستگذار پرسش مطرح کرد. دبیر پیشین کانون صرافان ارز با اشاره به پیامدهای افزایش نرخ ارز برای اقتصاد کشور گفت: افزایش قیمت ارز به رشد تورم منجر می‌شود، اما در عین حال یکی از روش‌هایی است که دولت‌ها برای جبران کسری بودجه از آن استفاده می‌کنند؛ زیرا با افزایش نرخ ارز، درآمد ریالی حاصل از منابع ارزی نیز افزایش می‌یابد. او با تأکید بر اینکه نرخ ۲۷۰ هزار تومان را می‌توان نرخ هدف‌گذاری شده بانک مرکزی دانست، توضیح داد: «من فکر می کنم نرخ ارز ۲۷۰ هزار تومان، نرخ هدف‌گذاری شده بانک مرکزی بود. چرا که بانک مرکزی می توانست زودتر از این مداخله اخیر را انجام دهد و به نوعی جلوی تداوم روند فزاینده را بگیرد، اما آن قدر صبر کرد تا دلار به قیمت مدنظر خودش رسید و سپس وارد بازار شد.» سلطانی برای توضیح این دیدگاه به وضعیت بازار در ابتدای تابستان اشاره کرد؛ زمانی که نرخ هر دلار آمریکا حدود ۱۷۰ هزار تومان بود. به گفته او، اگر بانک مرکزی در همان مقطع مداخله می کرد، امکان جلوگیری از افزایش بیشتر نرخ ارز وجود داشت، اما چنین اقدامی انجام نشد. او تأکید کرد که این روند را می‌توان قرینه‌ای تحلیلی برای طرح این فرض دانست که نرخ فعلی ارز با محدوده موردنظر سیاستگذار هم‌خوانی دارد. این برداشت، تحلیل سلطانی از رفتار بانک مرکزی است و به‌خودی‌خود به معنای تأیید رسمی چنین هدف‌گذاری‌ای از سوی این نهاد نیست. این کارشناس بازار ارز درباره چشم‌انداز کوتاه‌مدت قیمت دلار نیز گفت که در شرایط فعلی، نرخ ارز ظاهراً در کانال قیمتی موجود تثبیت شده است. به اعتقاد او، اگر اتفاق خاصی رخ ندهد که به نوسانات بزرگ منجر شود، احتمال دارد قیمت دلار در یکی دو هفته آینده نیز در همین محدوده باقی بماند.

با این حال، سلطانی تأکید کرد که تحولات سیاسی می‌تواند این چشم‌انداز را تغییر دهد. به گفته او، وقوع جنگ یا مدیریت اساسی تنش‌ها می‌تواند شرایط متفاوتی را در بازار ارز رقم بزند. او در عین حال، ثبات کوتاه‌مدت را به معنای پایان روند افزایشی نرخ ارز نمی‌داند و معتقد است پس از چند هفته ممکن است دلار بار دیگر وارد مسیر صعودی شود. سلطانی درباره تحولات بازار طلا نیز با اشاره به کاهش نسبی قیمت‌ها در هفته‌های اخیر گفت که قیمت طلا در بازار داخلی از دو عامل مهم، یعنی نرخ دلار آزاد و قیمت جهانی طلا، تأثیر می‌پذیرد. به گفته او، طی دو تا سه هفته گذشته نرخ دلار آمریکا تقریباً در محدوده مشخصی باقی ماند و هم‌زمان قیمت جهانی طلا نیز کاهش یافت و به محدوده چهار هزار دلار برای هر اونس رسید. ترکیب این دو عامل، زمینه کاهش قیمت طلا در بازار داخلی را فراهم کرد. او با اشاره به وضعیت کنونی بازار طلا معتقد است کاهش اخیر قیمت‌ها می تواند برای خریداران جذابیت ایجاد کند. سلطانی می گوید کسانی که به دنبال حفظ ارزش پس‌انداز خود هستند، می‌توانند خرید طلا را به‌عنوان یکی از گزینه‌های خود بررسی کنند. با این حال، ارزیابی او درباره پایین بودن ریسک خرید طلا، یک دیدگاه تحلیلی است و کاهش قیمت در گذشته به‌تنهایی تضمین نمی کند که قیمت طلا در آینده افزایش یابد یا افت بیشتری نداشته باشد. دبیر پیشین کانون صرافان ارز در پایان با اشاره به چشم‌انداز بازار ارز تا پایان سال گفت که انتظار دارد پس از یک دوره ثبات نسبی، روند افزایشی قیمت دلار دوباره از سر گرفته شود. او معتقد است شواهد موجود از ادامه روند تضعیف ارزش پول ملی تا پایان سال حکایت دارد و بر همین اساس پیش‌بینی می کند قیمت هر دلار آمریکا پیش از آغاز سال ۱۴۰۶ از مرز ۳۰۰ هزار تومان عبور کند. این پیش‌بینی در شرایطی مطرح می‌شود که مسیر آینده نرخ ارز همچنان به متغیرهایی مانند تحولات سیاسی، انتظارات تورمی و تصمیمات سیاستگذار پولی وابسته است؛ عواملی که می‌توانند بر شدت و جهت نوسانات بازار اثر بگذارند.

کدام گزینه روی میز می‌ماند؟

دولت میان خاموشی صنایع و مازوت‌سوزی

رئیس سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی با تأکید بر اینکه سیاست دولت جلوگیری از مازوت‌سوزی در نیروگاه‌هاست، گفت: تعیین تکلیف این موضوع در زمستان امسال به میزان صرفه‌جویی مردم و صنایع و همچنین امکان واردات انرژی بستگی دارد؛ با این حال دولت برای شرایط احتمالی و استفاده از گزینه‌های جایگزین، سناریوهای مختلفی را در نظر گرفته است. اسماعیل سقاب اصفهانی - رئیس سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی- در گفت‌وگو با ایسنا، در پاسخ به پرسشی درباره احتمال افزایش مازوت‌سوزی در نیروگاه‌ها طی زمستان امسال، با توجه به شرایط پیش آمده، گفت: دولت علاقه‌ای به مازوت‌سوزی ندارد و تصمیم‌گیری درباره این موضوع، دو عامل تأثیرگذار دارد. وی ادامه داد: عامل نخست این است که مردم و صنایع تا چه اندازه مصرف خود را کاهش دهند تا نیازی به مازوت‌سوزی نباشد و بتوان نیاز انرژی را با سایر نهاده‌ها تأمین کرد. اگر همکاری لازم صورت نگیرد، ممکن است ناچار به استفاده از مازوت شویم. سقاب اصفهانی با تأکید بر اینکه سیاست دولت، مازوت‌سوزی نیست، اظهار کرد: دولت نه از نظر زیست‌محیطی و نه از نظر اقتصادی علاقه‌ای به انجام این کار ندارد؛ اما میان خاموش کردن برق صنایع و ایجاد اختلال در زندگی مردم، ترجیح دولت این است که زندگی مردم مختل نشود و چرخ صنعت نیز از حرکت نایستد.

وی افزود: برای جلوگیری از این اتفاق، دولت با کمک مردم و از طریق سیاست‌های تشویقی، تغییر تعرفه مشترکان پرمصرف و سایر سیاست‌ها، در تلاش است میزان نیاز انرژی را مدیریت کند. واردات نیز یکی از ابزارهایی است که برای تأمین نیاز مورد استفاده قرار می گیرد. سقاب اصفهانی با اشاره به اینکه دولت برای شرایط مختلف سناریوهایی در نظر گرفته، گفت: اگر مردم همکاری کنند و مصرف را به میزان موردنیاز کاهش دهند، اساساً موضوع مازوت‌سوزی منتفی خواهد شد. در سناریوهای دیگر نیز میزان صرفه‌جویی مردم و امکان واردات انرژی در نظر گرفته می‌شود. اگر مردم به میزان کافی همکاری نکنند و امکان واردات نیز پاسخ‌گوی نیاز نباشد، باید از گزینه‌های جایگزین استفاده کنیم. بنابراین، در حال حاضر نمی‌توان پاسخ قطعی درباره میزان مازوت‌سوزی در زمستان امسال ارائه کرد؛ چراکه این موضوع به شرایط و میزان تحقق عوامل مختلف بستگی دارد. رئیس سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی تأکید کرد: تمام تلاش دولت و سیاست ابلاغی رئیس‌جمهور این است که مازوت‌سوزی انجام نشود، اما باید برای همه سناریوها نیز آماده باشیم. اگر در نهایت ناچار به مازوت‌سوزی شویم، برنامه‌هایی برای کاهش هزینه‌های زیست‌محیطی و انسانی آن در نظر گرفته خواهد شد. در این چارچوب، پیشنهادهایی از جمله ملاحظات زیست‌محیطی، تعیین محدودیت‌ها در برخی استان‌ها و مدیریت زمان استفاده از سوخت در نیروگاه‌ها مطرح است تا در صورت ضرورت، آثار منفی آن کاهش یابد. سقاب اصفهانی در پایان ابراز امیدواری کرد که شرایط به‌گونه‌ای پیش برود که نیازی به اجرای این سناریوها نباشد و گفت تحقق این هدف به همکاری مردم، صاحبان صنایع و استفاده از ابزارهایی مانند واردات بستگی دارد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی ۲۳۱۳۶۵۱

برابر رای شمار او ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۴۰۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای هادی احمدی به شناسنامه شماره ۱۳۴۶۵ کدملی ۱۲۹۳۰۲۸۲۷۳ صادره فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۷۴۷,۱۸ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (انتقال عادی مع الواسطه مرتضی نجفی احدی از ورثه مرحوم محمد حسین نجفی، که بموجب یک فقره اظهار نامه ثبتی مالک رسمی پلاک ۱۱۵ اصلی بوده است محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۴

اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان

آگهی فقدان سند

شناسه آگهی ۲۳۱۳۳۶۷

نظر به اینکه خانم ریحانه راستی فرزند فرهاد با تسلیم دو برگ استشهاد شهود شماره ۱۴۸۲۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ دفترخانه ۸۲ اصفهان، مدعی مفقود شدن سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۲۲۶۶۳ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ ثبت اصفهان که تحت شماره چاپی ۶۲۸۴۴۸ سری الف سال ۱۴۰۰ به شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۲۰۲۵۰۱۷۹۷۲ صادر و تسلیم گردیده و نامبرده اظهار داشته که سند مالکیت مرقوم در اثر جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.

احمد کاشف- سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
از طرف مریم خواجه شیرانی

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۲ به رنگ یشمی - متالیک بشماره پلاک انتظامی ۶۷۱ ج ۴۷ ایران ۳۷ و شماره موتور ۲۲۵۶۸۱۲۶۹۵۳ و شماره شاسی ۸۱۰۲۴۸۸۳ بنام یاسین زندبار ساتلمش توپخانه مفقود گردیده و فاقد اعتبار است. **ملکان**

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بوئین زهرا
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی ۲۲۹۸۸۰۰

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۷۰۰۷۶۰۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین زهرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اویس جهان بخشی به شماره شناسنامه ۴۳۸۰۳۳۵۶۵۸ فرزند محمد در ششدانگ یک واحد دامداری به مساحت ۱۱۷۱/۰۱ متر مربع از ۱۴ اصلی واقع در بخش ۶ موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۰۰۶۵ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت تقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایید و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۹

موسی حسین زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بوئین زهرا

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۲۴۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک، تصرفات مالکانه متقاضی/آقای/خانم ناهید صیادی به شناسنامه شماره ۸۷۲ کد ملی ۳۳۴۰۴۰۹۵۷۹ صادره فرزند فرمان در ششدانگ، یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۴۹/۲۶ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۶ فرعی از ۱۴۵ اصلی بخش حومه یک کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم گلمراد پیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹

محمد عباسی- رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی ۲۳۱۳۶۵۹

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۰۵۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم شیرین احمدی دستجردی به شناسنامه شماره ۱۲۷۷۱۴۸۰۸۲ کدملی ۱۲۷۷۱۴۸۰۸۲ صادره فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۵۰۰ متر مربع مجزا شده از پلاک شماره ۱۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید انتقال عادی مع الواسطه از طرف مرتضی نجفی احدی از ورثه مرحوم محمد حسین نجفی که بموجب یک فقره اظهارنامه ثبتی مالک رسمی پلاک ۱۱۵ اصلی بوده است. محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۴

اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی ۲۳۱۳۳۵۳

برابر اراه شماره های ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۱۴۵۳ – ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۱۴۵۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض بحکایت دفتر املاک بموجب رسمی شماره ۸۸۶۸۲ مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۲۶ دفترخانه ۱۷ اصفهان تمامت ۳۰ حبه مشاع از ۱۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه پلاک شماره ۵۷۰۳.۲ مجزی شده از شماره اصلی واقع در بخش ۲ اصفهان به آقای علمدار مهدی صادقی و خانم فاطمه پور صادق انتقال قطعی گردیده که دارای شناسه یکتا بشماره های ۱۴۰۴۲۰۳۰۲۰۲۳۰۰۷۸۱۷ و ۱۴۰۴۲۰۳۰۲۰۲۳۰۰۷۸۱۱ و اسناد مالکیت تکبرگ بشماره سریالهای ۸۹۳۰۶۱ و ۸۹۳۰۵۶ سری الف – ۱۴۰۴ می باشند لذا مالکیت آقای علمدار مهدی صادقی به شناسنامه شماره ۴۱۸۵ کدملی ۵۴۱۹۴۸۱۷۲۳ صادره از مبارکه فرزند محمد نسبت به چهار دانگ مشاع از ششدانگ و مالکیت خانم فاطمه پورصادق به شناسنامه شماره ۸۵ کدملی ۵۴۱۹۴۸۱۷۲۳ صادره از مبار که فرزند عباس نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰/۹۷ متر مربع مفروزی از پلاک شماره ۲ فرعی از باقیمانده ۵۷۰۳ اصلی که با پلاک ثبتی ۵۷۰۳/۳ تواما تشکیل یکباب ساختمان را می دهد واقع در اصفهان بخش ۲ اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان محرز گردیده است و به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۴

سید اسداله موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسنادواملاک استان ایلام اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک دهلران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۰۰۳۰۰۱۱۶۳ – ۲۵ / ۶ / ۱۴۰۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک دهلران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی آقائی فرزند شیخ حسین بشماره شناسنامه ۴۲۲۷ صادره از دهلران درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی / به مساحت ۴۳ /۸۰۸۸ مترمربع، پلاک ۶۳-فرعی از ۲۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲-اصلی قطعه ۵- ایلام واقع در دهلران خریداری از کورش روشنی منتسب به عباس بلوطی محرزگردیده است.لذابه منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شوددرصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسیدظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۲ / ۰۷ / ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۹ / ۰۸ / ۱۴۰۵

حسین برخورداری-رئیس ثبت اسنادواملاک شهرستان دهلران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی‌ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی ۲۲۹۸۴۸۱

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوچصفهان بخش ۱۰ گیلان خریداری از مالک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ذیل پلاک ۱۱۰۷ فرعی مفروز از ۵۱۰ سنگ اصلی ۲۱ قریه گیلوا مورد تقاضای آقای محمد رفیعی گیلوائی فرزند محرمعلی به شماره شناسنامه ۱۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۶۶۲.۰۴ متر مربع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۰۹

بهروز غلامپور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوچصفهان

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شناسه آگهی ۲۳۱۳۵۱۱

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رأی شمار ۳۹۹۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ هیات دوم لذا مالکیت شرکت مروارید سنگ سحر به شناسنامه شماره کدملی ۱۴۰۱۲۳۲۹۴۹۸ صادره فرزند در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۷,۷۶ متر مربع پلاک شماره ۳۱۶۲ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تایید محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۴

احمد کاشف- رئیس منطقه ثبت اسناد واملاک غرب اصفهان

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شناسه آگه ۲۳۱۳۲۴۳

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. ردیف۱-برابر رأی شمار ۱۷۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۳۰۶ هیات سوم لذا مالکیت آقای / علیرضا منتظر القائم به شناسنامه شماره ۷ کدملی ۱۱۵۹۶۷۴۰۲۷ صادره فرزند غلامحسین در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۸,۱۰ متر مربع پلاک شماره ۹۶۱ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت شعبان صادقی برزانی فرزند علی اکبر ثبت در دفتر املاک تائید محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

احمد کاشف- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی ۲۲۹۶۱۱۵

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۲۰۰۷۶۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندر انزلی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی فریدون فرزانگان در ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۵۶۱/۷۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۷ گیلان حوزه ثبت ملک انزلی که شماره پلاک فرعی ۱۰۶ برای آن در نظر گرفته شده است ، محرز گردیده است. لذا جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت ، مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۰۹

سبحان جعفری - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک انزلی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی‌ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی ۲۲۹۸۵۴۷

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوچصفهان بخش ۱۰ گیلان خریداری از مالک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ذیل پلاک ۸۸۷ فرعی مفروز از ۱ سنگ اصلی ۱۹ قریه کنارسر مورد تقاضای خانم معصومه عنایتی فرزند ستار به شماره شناسنامه ۲۷۷۰۰۱۳۴۴۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه مشتمل بر انباری با مجوز ساخت به مساحت ۲۷۰.۴۰ متر مربع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۰۹

بهروز غلامپور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوچصفهان

اقتصاد فرانسه زیر آوار تنش‌های هرمز و بدهی ۱۱۹ درصدی

بازگشت کابوس بحران یورو

دزموند لاکمن، تحلیلگر ارشد مؤسسه امریکن اینترپرایز و معاون پیشین بخش سیاست‌گذاری صندوق بین‌المللی پول، در تحلیلی که ۳۰ سپتامبر ۲۰۲۶ در پروژه سندیکیت منتشر شد، هشدار داد که فرانسه «می‌تواند همان کاری را بکند که یونان در ۲۰۱۰ کرد، اما در مقیاسی بزرگ‌تر». استدلال او ساده اما سنگین است: نسبت بدهی فرانسه به تولید ناخالص داخلی به سطحی نزدیک شده که یونان پیش از فروپاشی مالی خود داشت، و نظام سیاسی فرانسه «نه می‌خواهد و نه می‌تواند» کسری بودجه ۵ درصدی را درمان کند. پرسش راهبردی اما این است: آیا بحران بدهی فرانسه واقعاً می‌تواند به اقتصاد آمریکا سرایت کند، یا برعکس، واشینگتن را به پناهگاه امن سرمایه‌های فراری از پاریس تبدیل می‌کند؟ بدهی عمومی فرانسه در سه‌ماهه دوم ۲۰۲۶ به ۳.۶ تریلیون یورو معادل ۱۱۹ درصد تولید ناخالص داخلی رسید و بازده اوراق ده‌ساله این کشور برای اولین بار از ۲۰۰۲ از مرز ۵ درصد عبور کرد.

به گزارش گروه بین‌الملل تحلیل بازار، ریشه بحران فرانسه را باید در ساختار هزینه‌ها و ساختار سیاسی این کشور جست‌وجو کرد. هزینه‌های دولت فرانسه معادل ۵۷.۳ درصد تولید ناخالص داخلی است؛ بالاترین رقم در منطقه یورو. کسری بودجه سال ۲۰۲۵ به ۵.۱ درصد تولید ناخالص داخلی رسید و برای سال ۲۰۲۶ به ۵.۴ درصد افزایش یافت؛ رقمی که به‌مراتب از سقف ۳ درصدی اتحادیه اروپا فراتر می‌رود. بحران بدهی فرانسه یک بیماری مزمن بود، اما آنچه آن را به مرحله حاد رساند، شوک بیرونی جنگ ایران بود. از اسفند ۱۴۰۴ که حملات آمریکا و اسرائیل به ایران آغاز شد، قیمت انرژی در فرانسه به‌سرعت بالا رفت. قیمت بنزین ۱۹۵ اکتان از ۱.۷۲ یورو در هر لیتر به ۱.۸۲ یورو رسید و قیمت دیزل بیش از ۲۰ درصد افزایش یافت. نرخ تورم فرانسه از ۰.۹ درصد در بهمن ۱۴۰۴ به ۱.۷ درصد در فروردین ۱۴۰۵ و سپس به ۳.۴ درصد در شهریور رسید؛ جهشی که عمدتاً ناشی از افزایش ۷.۳ درصدی قیمت انرژی بود. شوک انرژی دو کانال متمایز را فعال کرد. کانال نخست، کانال مالی مستقیم بود: افزایش هزینه‌های انرژی، کسری بودجه را بدتر کرد. رولان لسکور، وزیر اقتصاد فرانسه، در فروردین ۱۴۰۵ اعلام کرد که جنگ ایران بین ۴ تا ۶ میلیارد یورو به finances عمومی فرانسه خسارت زده است که ۳.۶ میلیارد یورو آن صرفاً ناشی از افزایش هزینه استقراض بوده است. کانال دوم، کانال پولی بود: تورم ناشی از انرژی، بانک مرکزی اروپا را در موقعیتی دشوار قرار داد؛ نهادی که نمی‌توانست نرخ بهره را برای حمایت از رشد کاهش دهد، زیرا تورم را تشدید می‌کرد، و نمی‌توانست نرخ را بالا نگه دارد، زیرا هزینه بدهی فرانسه را به سطحی می‌رساند که پایداری مالی را زیر سؤال می‌برد. نکته راهبردی اینجاست که



فرانسه خود را قربانی جنگی می‌داند که در آن مشارکت نداشت. مکرون در ۱۸ اکتبر ۲۰۲۶ صریحاً گفت: «این جنگی است که فرانسه در آن شرکت نکرد و ما پیامدهای آن را تحمل می‌کنیم». این اعتراف، پیش از آنکه یک موضع‌گیری دیپلماتیک باشد، بازتاب یک واقعیت ساختاری است: اقتصاد فرانسه، به‌واسطه وابستگی به انرژی وارداتی و فضای مالی محدود، در برابر شوک‌های ژئوپلیتیک خاورمیانه آسیب‌پذیرتر از آن است که تصور می‌شد. جنگ ایران نه‌تنها بحران بدهی فرانسه را تشدید کرد، بلکه آن را از یک مسئله تدریجی به یک رویداد بازار تبدیل کرد. دزموند لاکمن از امریکن اینترپرایز هشدار می‌دهد که نسبت بدهی فرانسه به سطح یونان پیش از بحران ۲۰۱۰ نزدیک شده و نظام سیاسی این کشور «نه می‌تواند و نه می‌خواهد» کسری را درمان کند.

بازار اوراق قرضه فرانسه در مهر ۱۴۰۵ به نقطه‌ای رسید که از زمان بحران یورو بی‌سابقه بود. بازده اوراق ده‌ساله OAT از ۴.۷ درصد در شهریور به بیش از ۵ درصد در اواخر مهر رسید و اختلاف آن با Bund آلمان به ۱۷۰ تا ۱۷۳ واحد پایه widened. این شکاف، بسیار فراتر از ۱۲۰ واحد پایه‌ای است که

در اوج بحران یونان در ۲۰۱۱ دیده شد. پیام بازار روشن است: سرمایه‌گذاران فرانسه را دیگر نه یک بدهکار کم‌ریسک نزدیک به آلمان، بلکه یک بدهکار با ریسک فزاینده می‌بینند. پرسش سرایت به آمریکا اما پاسخ ساده‌ای ندارد. لاکمن و برخی تحلیلگران هشدار می‌دهند که بحران فرانسه در زمانی رخ می‌دهد که بازده اوراق آمریکا، ژاپن و بریتانیا نیز به بالاترین سطح چند دهه اخیر رسیده‌اند و همین هم‌زمانی، خطر سرایت را افزایش می‌دهد. استدلال آنها این است که بازار جهانی بدهی به‌صورت یک شبکه به هم پیوسته عمل می‌کند؛ وقتی بزرگ‌ترین بدهکاران جهان هم‌زمان تحت فشار قرار می‌گیرند، سرمایه‌گذاران ناچار می‌شوند ریسک را در سراسر پرتفوی خود کاهش دهند و این کاهش همگانی، حتی اوراق خزانه‌داری آمریکا را نیز تحت فشار قرار می‌دهد. در ۱۷ اکتبر ۲۰۲۶، بازده اوراق سی‌ساله آمریکا به ۵.۷۳ درصد رسید؛ بالاترین سطح از ۲۰۰۲، و هم‌زمان بازده اوراق فرانسه و ایتالیا نیز به‌شدت بالا رفت. با این حال، یک تفسیر رقیب نیز وجود دارد که در تحلیل لاکمن کمتر دیده می‌شود. برخی استراتژیست‌ها به CNBC گفته‌اند که بحران فرانسه ممکن است در واقع به نفع بازار خزانه‌داری آمریکا تمام شود،

زیرا سرمایه‌گذاران جهانی در جست‌وجوی پناهگاه امن، دارایی‌های خود را از اروپا به آمریکا منتقل می‌کنند. ویلیام لی، اقتصاددان ارشد مؤسسه میلکن، در این باره گفته است: «آنچه در فرانسه می‌گذرد، به بازارها نشان می‌دهد که دولت‌ها نمی‌توانند کسری‌های خود را ببندند. بنابراین بسیاری از سرمایه‌گذاران جهانی به سمت خزانه‌داری آمریکا می‌آیند». جنگ ایران از طریق شوک قیمت انرژی، تورم فرانسه را از ۰.۹ درصد به ۳.۴ درصد رساند و به گفته وزیر اقتصاد فرانسه بین ۴ تا ۶ میلیارد یورو به finances عمومی این کشور خسارت زد. یکی از تفاوت‌های مهم میان بحران ۲۰۱۱ و بحران ۲۰۲۶، نقش بانک مرکزی اروپاست. در ۲۰۱۱، ECB با ابزارهای محدود و مقاومت سیاسی آلمان در برابر خرید اوراق بدهکاران، نتوانست از گسترش بحران جلوگیری کند. امروز، ECB ابزارهایی مانند برنامه خرید اضطراری همه‌گیری (PEPP) و سازوکار انتقال حفاظتی (TPI) را در اختیار دارد که به آن اجازه می‌دهد در صورت نیاز، اوراق کشوری مانند فرانسه را خریداری کند. مؤسسه AllianceBernstein در تحلیلی که ۲۰ اکتبر ۲۰۲۶ منتشر شد، استدلال می‌کند که «منطقه یورو امروز شرایط مقاوم‌تری دارد و ECB ابزارهای بیشتری برای جلوگیری از یک بحران تمام‌عیار بدهی در اختیار دارد». اما ابزار داشتن با اراده استفاده کردن یکی نیست. کریستین لاگارد، رئیس ECB، در ۱۴ اکتبر ۲۰۲۶ صریحاً اعلام کرد که بحران بدهی فرانسه «باید توسط خود فرانسه حل شود» و بانک مرکزی نمی‌تواند جایگزین اصلاحات مالی شود. این موضع، اگرچه از نظر اصولی درست است، اما فضای سیاسی فرانسه را در تنگنای بیشتری قرار می‌دهد: دولت فرانسه نمی‌تواند از ECB انتظار نجات داشته باشد، در حالی که پارلمان قطبی‌شده و انتخابات پیش‌رو، توان اصلاح را محدود کرده‌اند. نتیجه، وضعیتی است که لاکمن آن را «تله سیاسی-مالی» می‌نامد: فرانسه نمی‌تواند رشد کند، نمی‌تواند کاهش هزینه دهد و نمی‌تواند از بانک مرکزی کمک بگیرد. در حالی که لاکمن بر خطر سرایت بحران فرانسه به بازار خزانه‌داری آمریکا تأکید می‌کند، برخی استراتژیست‌ها معتقدند سرمایه‌های فراری از پاریس در نهایت به سمت خزانه‌داری آمریکا جریان می‌یابد و این بازار را تقویت می‌کند. برای ایران، بحران بدهی فرانسه دو لایه معنادار دارد. لایه نخست، نقش خود ایران به‌عنوان کاتالیزور است. جنگ آمریکا و اسرائیل علیه ایران، از طریق شوک قیمت انرژی، بحران مزمن بدهی فرانسه را به مرحله حاد رساند و پاریس را در موقعیتی قرار داد که مکرون خود آن را «تحمل پیامدهای جنگی که در آن شرکت نکردیم» توصیف کرد. یک لایه دوم نیز وجود دارد که کمتر دیده می‌شود: بحران بدهی فرانسه، همراه با بحران‌های مشابه در بریتانیا و ژاپن، فضای سیاسی غرب برای اعمال فشار حداکثری بر ایران را محدود می‌کند

خبر

واشنگتن در پی روایت‌سازی؛ تهران در انتظار تضمین‌های عملی

مذاکره در ویترین، تقابل پشت صحنه

یک تحلیل‌گر مسائل بین‌الملل با اشاره به تحرکات دیپلماتیک اخیر آمریکا و تلاش برخی کشورهای منطقه برای میانجی‌گری میان تهران و واشنگتن گفت: به نظر می‌رسد دونالد ترامپ درصدد است به افکار عمومی آمریکا القا کند که تمامی مسیرهای دستیابی به راه‌حل سیاسی را طی کرده، اما این ایران است که تمایلی به توافق ندارد. حسن هانی‌زاده در گفت‌وگو با ایلنا، درباره انتشار اخباری مبنی بر ارسال نامه از سوی آمریکا به مقامات ایرانی اظهار کرد: یک سری گمانه‌زنی پیرامون تلاش آمریکا و هم‌پیمانان آمریکا برای کاهش تنش‌ها وجود دارد به نظر می‌رسد این تحرکات بخشی از یک بازی روانی میان آمریکا و ایران باشد. هدف دونالد ترامپ این است که به افکار عمومی آمریکا وانمود کند تمامی مسیرهای دستیابی به یک راه‌حل سیاسی را طی کرده، اما ایران تمایلی به دستیابی به توافق ندارد. وی افزود: با توجه به شرایط موجود و نزدیک شدن به انتخابات میان‌دوره‌ای کنگره آمریکا، به نظر می‌رسد دولت ترامپ در روزهای باقی‌مانده تا انتخابات، بیش از هر چیز به دنبال مدیریت فضای سیاسی و آماده‌سازی افکار عمومی است. بنابراین، در شرایط فعلی بعید به نظر می‌رسد آمریکا بخواهد دست به ماجراجویی جدیدی علیه ایران بزند. این تحلیل‌گر مسائل بین‌الملل ادامه داد: البته اگر اقدامی علیه ایران صورت بگیرد، آمریکایی‌ها تلاش خواهند کرد با استناد به تحرکات دیپلماتیک اخیر خود ادعا کنند که پیش‌تر تمام تلاش‌شان را برای دستیابی به توافق انجام داده‌اند و این ایران بوده که از پذیرش راه‌حل سیاسی خودداری کرده است. هانی‌زاده با اشاره به سفر مقامات قطری و همچنین برگزاری نشست چهارجانبه ایران، پاکستان، ترکیه و عربستان در تهران گفت: به نظر می‌رسد تحرکات دیپلماتیک کشورهای منطقه هم در همین چارچوب قابل ارزیابی باشد. آمریکا تلاش می‌کند شرایطی ایجاد کند که از طریق آن، افکار عمومی را برای اقدامات احتمالی جدید علیه ایران آماده سازد. وی تأکید کرد: ایران نباید فریب سیگنال‌های فریبنده و غیرواقعی آمریکا را بخورد و باید در هر لحظه آمادگی لازم برای مواجهه با تحولات احتمالی و تقابل با آمریکا و رژیم صهیونیستی را داشته باشد. این کارشناس مسائل بین‌الملل با بیان اینکه ایران شروط هفت‌گانه خود را به‌صورت روشن اعلام کرده است، تصریح کرد: یکی از الزامات بازگشت ایران به میز مذاکره، پذیرش صریح این شروط از سوی آمریکاست. واشنگتن باید به‌سرعت و به‌صورت رسمی اعلام کند که این شروط را پذیرفته است؛ در غیر این صورت، مانورهای سیاسی و دیپلماتیک نمی‌تواند زمینه بازگشت ایران به مذاکرات را بدون دریافت تضمین‌های لازم فراهم کند. هانی‌زاده خاطرنشان کرد: اگر آمریکا شروط هفت‌گانه ایران را بپذیرد، طبیعتاً امکان بازگشت به میز مذاکره فراهم خواهد شد. اما صرف ارسال نامه از سوی جی‌دی‌ونس به مقامات ایرانی یا اعزام هیئت‌هایی از سوی کشورهای واسطه، از جمله قطر، نباید مبنای تصمیم‌گیری ایران قرار گیرد. وی افزود: ایران ضمن حفظ آمادگی لازم برای هرگونه تحول احتمالی، باید در عرصه دیپلماسی هم فعال باشد و به جامعه جهانی اعلام کند که آمریکا در گام نخست باید دارایی‌های ایران را آزاد کند، نیروهای خود را از اطراف تنگه هرمز خارج سازد و برای برقراری یک آتش‌بس پایدار و امضای توافق صلح با ایران اقدام کند. در غیر این صورت، تهران نمی‌تواند در چارچوبی که آمریکا طراحی کرده است، وارد مذاکره شود. این تحلیل‌گر مسائل بین‌الملل در ادامه، درباره تلاش‌های اخیر قطر برای میانجی‌گری میان ایران و آمریکا و ارائه طرحی مبنی بر انجام اقداماتی از سوی دو طرف طی یک دوره هفت‌روزه برای اعتمادسازی متقابل اظهار کرد: بازگشت به مذاکرات و دستیابی به یک توافق کلی، در مجموع به نفع همه طرف‌ها، از جمله ایران، آمریکا و کشورهای منطقه است؛ اما مسئله اصلی این است که آمریکایی‌ها به تعهدات خود عمل نمی‌کنند و مسئله اصلی بی‌اعتمادی عمیق ناشی از عملکرد گذشته آمریکاست. وی افزود: سابقه تعامل ایران با آمریکا، به‌ویژه در دوره ریاست‌جمهوری دونالد ترامپ، سابقه‌ای طولانی و تلخ است. آمریکا در سال ۲۰۱۸ توافق برجام را زیر پا گذاشت و از آن خارج شد و اکنون هم به تعهدات خود در توافق اسلام‌آباد پایبند نمانده است. هانی‌زاده تأکید کرد: نخستین شرط ایران این است که دونالد ترامپ به‌صورت علنی اعلام کند شروط هفت‌گانه تهران را پذیرفته است. در این زمینه، نیازی به میانجی‌گری کشورهای دیگر منطقه نیست و شخص رئیس‌جمهور آمریکا و معاون او باید به‌سرعت و به‌صورت رسمی پذیرش این شروط را اعلام کنند. وی گفت: اگر آمریکایی‌ها بخواهند با طرح موضوعات دیپلماتیک صرفاً زمان‌کشی کنند تا دوباره شرایط مورد نظر خود را فراهم سازند، چنین رویکردی نمی‌تواند اعتماد ایران را جلب کند و زمینه‌ساز بازگشت مؤثر به مذاکرات نخواهد بود. هانی‌زاده در ادامه با اشاره به ضرورت خروج نیروهای آمریکایی از منطقه و مخالفت ایران با بازسازی توان نظامی آمریکا در اطراف خود اظهار کرد: اینکه آمریکا بخواهد نیروهای خود را در منطقه بازسازی و تقویت کند، برای ایران قابل قبول نیست. دونالد ترامپ باید صریحاً اعلام کند که شروط هفت‌گانه ایران را پذیرفته است. وی افزود: ایران این شروط را حتی در جریان سفر سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه، به نیویورک برای شرکت در نشست مجمع عمومی سازمان ملل، به استیو ویتکاف، نماینده آمریکا، منتقل کرده بود؛ اما آمریکایی‌ها این شروط را نپذیرفتند. این مسئله نشان می‌دهد که واشنگتن تمایلی به پذیرش خواسته‌های ایران ندارد و تلاش می‌کند تهران را به سمت تسلیم شدن سوق دهد. این تحلیلگر مسائل بین‌الملل تصریح کرد: مشکل اصلی در شرایط کنونی، بی‌اعتمادی عمیق میان دو طرف است و تا زمانی که آمریکا به‌صورت صریح و عملی شروط ایران را نپذیرد، نمی‌توان انتظار داشت که مذاکرات به نتیجه مشخصی برسد. هانی‌زاده در پاسخ به پرسشی درباره نتایج انتخابات رژیم صهیونیستی و تأثیر آن بر آینده سیاسی بنیامین نتانیاهو و احتمال اقدام نظامی علیه ایران اظهار کرد: باتوجه به اینکه در انتخابات رژیم صهیونیستی هر دو حزب نتوانستند اکثریت را به دست بیاورند به نظر می‌رسد بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی، در شرایط کنونی ممکن است برای به دست آوردن یک دستاورد سیاسی و نظامی، به سمت ماجراجویی جدید علیه ایران حرکت کند.

کمبودها کمتر شد اما بحران تمام نشده است

دارو در تنگنای جنگ و محاصره

عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی گفت: کمبودهای دارویی همچنان وجود دارد، اما در مقایسه با دو ماه گذشته، میزان آن‌ها کمتر شده است. همایون سامه‌یح نجف‌آبادی، عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار بازار در خصوص آخرین وضعیت واردات دارو و مواد اولیه موردنیاز، گفت: قبل از جنگ و اعمال محاصره دریایی و هوایی واردات دارو به دو طریق انجام می‌شد، مواردی که حساس نبودند مانند مواد جانبی از طریق کشتی وارد می‌شدند و مواد اولیه و داروهای حساس نیز با هواپیما وارد کشور می‌شدند. متاسفانه، این دو مسیر بسته هستند و مشکلات بسیار زیادی ایجاد شده است. سامه‌یح نجف‌آبادی تصریح کرد: البته واردات از طریق هوایی به‌نحوی در حال انجام است، اما این کار به‌سختی صورت می‌گیرد و هزینه‌ها نیز به‌شدت افزایش یافته‌اند.

در حال حاضر افزایش هزینه حمل و نقل که به ده برابر رسیده، از معضلات واردات دارو و سایر کالاهاست و به یکی از علل گرانی دارو تبدیل شده است. وی افزود: از طرف دیگر، قیمت مواد اولیه هم در کل دنیا به‌دلیل افزایش قیمت نفت، تغییر کرده است. در حال حاضر، قیمت دارو و مواد جانبی آن به‌شدت افزایش یافته است که این هم یکی دیگر از پیامدهای جنگ و شرایط ایجاد شده است. عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی گفت: با این حال با تمهیداتی که رئیس جمهور اندیشیده‌اند، مقدار زیادی مواد اولیه وارد کشور شد و در نتیجه، نگرانی‌ها درباره کاهش میزان ذخایر دارویی تا حدودی برطرف شده است. این نماینده مجلس گفت: شرایط سختی است، اما به نظر می‌رسد دولت به‌خصوص وزیر بهداشت، توانایی معقولی برای تامین داروی کشور دارند. با این حال، در نهایت باید کاری کنیم که

هزینه‌های جانبی کاهش پیدا کند تا قیمت دارو هم افت پیدا کند که این موضوع منوط به کاهش تنش‌ها در منطقه است. سامه‌یح نجف‌آبادی گفت: در حال حاضر کمبودهای دارویی وجود دارد، اما در مقایسه با دو ماه گذشته، میزان آن‌ها کمتر شده است و امیدواریم که به صفر برسد. در حال حاضر، ذخایر مواد اولیه بسیاری از داروها تامین و وارد کشور شده و در نتیجه، مدت‌زمان پوشش ذخایر به بیش از دو ماه افزایش پیدا کرده است. عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی در خصوص انتشار اخباری مبنی بر این که شرکت‌های تولیدکننده دارو صرفا برای دو ماه مواد اولیه موجود دارند، گفت: این خبر درست است، اما مربوط به حدود یک ماه و نیم تا دو ماه پیش است. در حال حاضر، ذخایر مواد اولیه بسیاری از داروها تامین و وارد کشور شده و در نتیجه، مدت‌زمان پوشش ذخایر به بیش از دو ماه افزایش پیدا کرده است. سامه‌یح نجف‌آبادی در خصوص وضعیت واردات مواد اولیه داروهای روان‌پزشکی از هند گفت: در مورد داروهای روان‌پزشکی و داروهای اعصاب کمبود وجود دارد. به هر حال، مشکلاتی که در پی بسته‌شدن تنگه هرمز ایجاد شده، طبعا باعث دلخوری بعضی از کشورها نیز شده و همکاری آن‌ها با ایران در مقایسه با گذشته ضعیف‌تر شده است.

کارت ملی هوشمند، شناسنامه، گذرنامه، عقد نامه کارت پایان خدمت، سند مالکیت (املاک و مستغلات) ،

سید مسعود مهردانا با کد ملی ۰۰۶۱۵۴۶۳۰۵ در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. کارت ملی هوشمند و گذرنامه و شناسنامه بنام فاطمه خردمند و شناسنامه و گذرنامه بنام سیده سارا مهردانا و شناسنامه و گذرنامه و کارت پایان خدمت بنام سید مسعود مهردانا و سند مالکیت ۳ دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به شناسه ثبت دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۱۸۰۱۳۰۰۰۴۲۵ بنام سید مسعود مهردانا به ادرس استان گیلان ، شهرستان سیاهکل آبادی لیش، خیابان شهیدشیرنژاد ۶ ، خیابان شهید منصورشیرنژاد واقع در بخش ۱۶ سیاهکل فرعی ۲۱۷ اصلی ۲۸ مفروز و مجزی از ۸۲ کد پستی ۴۴۳۵۱۱۱۵۶۲ و همچنین سند مالکیت ۶ دانگ یک قطعه زمین به شناسه ثبت دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۵۰۰۲۰۰۲۸۶۰ بنام سید مسعود مهردانا به ادرس شهرستان تفرش روستای معین آباد واقع در بخش ۱۱ فرعی ۲۵۰ اصلی ۲۰۰۱ سرقت گردیده و فاقد اعتبار است .

کارت تردد

کارت تردد فرودگاه امام خمینی (ره) به شماره ۲۲۳۸۵ متعلق به اینجانب مهرداد شیرازی یگانه مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد

کارت ملی و کارت جانبازی

زمان رضائی با کد ملی ۱۸۸۱۱۹۹۷۰۷۳ مفقود شده و فاقد اعتبار است.

برگ سبز خودرو ،

داود پیشه ور با کد ملی ۴۸۹۰۰۹۳۴۰۰ خودرو پژوپارس رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۸ شماره پلاک ۱۸د۴۵۴ ایران۳۸ شماره شاسی NAAN21CAE4۱۸۴۹۰ شماره موتور ۱۲۴۸۸۲۴۹۷۱۰ سند به نام داود پیشه ور برگ سبز خودرو پژو پارس در تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مدارک خودرو

برگ سبز و کارت خودرو پژو آردی سبز یشمی مدل ۱۳۸۵ به شماره پلاک۳۳ایران ۵۲۲ط۱۳ به شماره شاسی ۱۳۴۸۴۵۸۳ و شماره موتور۰۳ ۱۱۷۸۴۰۸۲۲ بنام محمد گوزلی گمش آباد با کد ملی ۱۵۰۱۲۶۴۳۲۱ مفقود شده و فاقد اعتبار است.

برگ سبز خودرو ،

امیرمحمد جورابلو با کد ملی ۰۰۱۹۹۴۵۱۱۶ موتورسیکلت طرح ویو رادیسون 125CC رنگ سفید مدل ۱۳۹۱ شماره پلاک ۱۳۲ ایران ۷۸۵۷۳ شماره شاسی N3C***۱۲۵R۹۱۰۴۹۶۰ شماره موتور N3C***۱۲۵R۹۱۰۴۹۶۰ سند به نام امیرمحمد جورابلو در تاریخ ۱۳۹۷/۰۳/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی

پراید نوک مدادی مدل ۱۳۹۰ به شماره پلاک ۶۸ ایران ۴۲۲ق۳۸ شماره شاسی S3412290376891 و شماره موتور ۴۴۱۸۴۷۸ به نام مهرشاد یوسفی با کدملی ۲۷۰۰۰۶۳۸۴۸ در ۳۰/۰۶/۱۴۰۵ مفقود شده و فاقد اعتبار است.

برگ سبز خودرو

پراید نوک مدادی روشن متالیک مدل ۱۳۷۷ به شماره پلاک ۲۰ ایران ۱۲ ج۸۲ شماره شاسی S1412277571040 و شماره IRPC771V102571040 VIN: به نام سعیده علائی ایردموسی با کد ملی ۰۴۹۰۳۹۹۹۰۸ مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز خودرو، سند فروش ،

هادی لریانی با کد ملی ۰۰۷۶۱۲۵۱۲۲ خودرو Ds5 رنگ مشکی – متالیک مدل ۲۰۱۵ شماره پلاک ۶۰ ایران ۶۶د۳۴۵ شماره شاسی VF7KF5FMAFS522699 شماره موتور PSA5F0610FJBZ2235606 سند به نام هادی لریانی ، سند وکالت کاری به نام اینجانب هادی لریانی به شناسه سند ۱۴۰۵۳۲۳۵۷۴۶۷۰۰۰۰۸۹ و مدارک خودرو به نام خانم سولمار اقبالی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو ،

ندا ربیحات با کد ملی ۱۸۹۹۴۹۴۳۹۱ خودرو پراید وانت رنگ سفیدروغنی مدل ۱۳۹۵ شماره پلاک ۲۴ ۱۲۴ ط ۳۴ شماره شاسی NAS451100G4954851 شماره موتور M13561042 سند به نام ندا ربیحات در تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو ،

اسماعیل قلیچ خانی با کد ملی ۴۳۱۱۴۸۶۰۷۳ خودرو سواری شخصی پیکان ۱۶۰۰ رنگ سفید یخچالی مدل ۱۳۷۶ شماره پلاک ۱۲ ن ۵۹۱ ایران ۷۹ شماره شاسی ۷۶۴۱۱۴۸۰ شماره موتور ۱۱۱۲۷۶۱۰۵۴۳ سند به نام اسماعیل قلیچ خانی در تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز موتور سیکلت ،

احمد غفاریان با کد ملی ۰۰۱۶۲۹۱۱۵۸ در تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو ،

سعید رضا خسروجردی با کد ملی ۰۷۹۰۷۳۴۶۴۸ خودرو ون دلیکا رنگ نقره ای متالیم مدل ۱۳۸۶ شماره پلاک ۱۱ ایران ۱۴۶ت۳۲ شماره شاسی ۵۷۰۱۳۱۷۸۶ شماره موتور K5329 سند به نام نادرنعیمی فرد در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت هوشمند خودرو ،

فاطمه حبیبی بهلولی با کد ملی ۱۳۷۵۶۸۲۰۸۳ خودرو جک S5 رنگ مشکی روغنی مدل ۱۳۹۶ شماره پلاک ۱۵ ایران ۹۸د۴۴۵ شماره شاسی NAKSH7323HB138263 شماره موتور HFC4GA31DH0005013 سند به نام فاطمه حبیبی بهلولی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. کارت خودروی خودم را گم کرده ام.

کارت هوشمند سوخت، گواهینامه پایه دو، کارت عابر بانک کارت هوشمند خودرو، کارت بیمه خودرو، معاینه فنی خودرو ،

مصطفی یوسفعلی زاده با کد ملی ۰۹۴۱۷۰۷۳۵۰ خودرو پراید رنگ سفید مدل ۱۳۹۱ شماره پلاک ۷۴ ایران۲۵۹م۹۶ شماره شاسی S3482291360667 شماره موتور ۴۶۸۴۵۵۷ سند به نام مصطفی یوسفعلی زاده در تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند، گواهینامه پایه دو، حکمت کارت کارت شناسایی، کارت هوشمند خودرو ،

حمیدرضا وکیلی با کد ملی ۰۰۸۳۰۶۵۴۳۱ خودرو فیدلیتی رنگ مشکی مدل ۱۴۰۱۰ شماره پلاک ۳۸ ایران ۶۵۵ ی ۱۸ شماره شاسی ۰ شماره موتور ۰ سند به نام حمیدرضا وکیلی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۳۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند، گواهینامه پایه دو ،

فاطمه بابایی با کد ملی ۴۱۷۲۰۶۷۸۲۴ در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو ،

مریم حمیدی با کد ملی ۰۰۷۶۶۳۱۶۳۱ خودرو SAINA S CNG رنگ سفید مدل ۱۴۰۲ شماره پلاک ۳۶ل۵۸۷ایران۵۰ شماره شاسی NAS852100P5809023 شماره موتور M15/9905288 سند به نام مریم حمیدی در تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی، برگ سبز خودرو ،

ستایش ترکمنی با کد ملی ۰۲۰۰۳۰۹۳۷۴ خودرو سواری هاچ بک پراید SE 111 رنگ سفید-روغنی مدل ۱۳۹۵ شماره پلاک ۳۲۸م۸۵ ایران ۹۹ شماره شاسی NAS431100G5897679 شماره موتور M13/5765132 سند به نام ستایش ترکمنی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگه سبز خودرو

پژو ۲۰۶ SD به شماره شاسی NAAP41FE6GJ779056 به شماره پلاک ۹۹ ایران۳۹۴ی۴۴ به نام فرزانه عباسی تبریزی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سند کمپانی، برگ سبز خودرو ،

صدف اخلاقی یزدی نژاد با کد ملی ۰۰۶۰۶۰۰۳۱۴۸۱ خودرو پژو ۲۰۷ رنگ مشکی مدل ۱۴۰۲ شماره پلاک ۶۵ ایران ۸۱۱ ص ۹۸ شماره شاسی NAAR03FE7PJ036485 شماره موتور ۱۶۶b0099001 سند به نام صدف اخلاقی یزدی نژاد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو، سند فروش، کارت خودرو، کارت هوشمند خودرو معاینه فنی خودرو، پلاک خودرو ،

بشیراحمد سپاهی با کد ملی ۳۷۰۱۸۷۴۸۱۶ خودرو پراید رنگ نوک مدادی مدل ۱۳۸۱ شماره پلاک ۹۵ ایران۵۴۵س۷۹ شماره شاسی S1412281884118 شماره موتور ۰۰۴۱۸۸۷۹ سند به نام بشیراحمد سپاهی در تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. همه مدارک ماشین گم شده است.

برگ سبز خودرو ،

عصمت اسلامی مهدی آبادی با کد ملی ۵۵۱۹۴۶۷۳۸۲ خودرو وانت پیکان رنگ سفید مدل ۱۳۸۳ شماره پلاک ۸۵ج۶۱۲-۵۴ شماره شاسی ۸۳۹۱۶۷۱۳ شماره موتور ۱۱۲۸۳۰۸۱۹۵۵ سند به نام عصمت اسلامی مهدی آبادی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو ،

وحید رحیمی با کد ملی ۴۴۳۱۶۸۹۹۵۸ خودرو پراید رنگ سورمه ای مدل ۱۳۸۴ شماره پلاک ۷۶د۳۹۴-۵۴ شماره شاسی S1412284625766 شماره موتور ۱۲۷۳۵۶۱۰ سند به نام وحید رحیمی در تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت هوشمند سوخت، کارت هوشمند خودرو ،

کیوان جسور با کد ملی ۰۰۴۷۲۱۴۶۰۰ موتورسیکلت کبیر۱۵۰ سی سی رنگ مشکی مدل ۱۳۹۰ شماره پلاک ۸۵۴۲۵ ایران۱۱۶ شماره شاسی NCV***۱۲۷۱Z۹۰۰۱۵۰ شماره موتور MJ162*41381909 سند به نام کیوان جسور در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مدرک تحصیلی ،

مسلم عباسی با کد ملی ۰۳۷۰۲۵۰۶۱۳ در تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو ،

پریچهر رمضانی گهروئی با کد ملی ۶۳۳۹۷۵۰۶۳۱ خودرو جک S3 رنگ سفید مدل ۱۴۰۰ شماره پلاک ۱۴۰ ایران۱۵۸ق۱۵ شماره شاسی NAKSG7428MB124644 شماره موتور HFC4GB33DM0005037 سند به نام پریچهر رمضانی گهروئی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو، سند فروش، کارت خودرو، کارت هوشمند خودرو ،

حمید مگونی با کد ملی ۵۹۷۰۰۵۹۵۵۲ خودرو زامیاد رنگ آبی مدل ۱۴۰۳ شماره پلاک ایران ۹۵ ۵۵۱ص۸۱ شماره شاسی NAZPL140TR0745049 شماره موتور M24960544M سند به نام مجیب بلوچی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت هوشمند سوخت، گواهینامه پایه دو، کارت خودرو ،

میررضا بلوطی با کد ملی ۴۰۷۱۶۳۰۵۸۲ خودرو وانت نیسان رنگ آبی مدل ۱۳۹۷ شماره پلاک ۳۱ ایران ۵۱ط۴۴۱ شماره شاسی NAZPLI140BJ0493619 شماره موتور Z24751817 سند به نام میررضا بلوطی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص همیان ثروت ایرانیان به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۵۴۴۵۷۹ و به شماره ثبت ۵۴۵۷۰۹

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد ترازنامه، صورت‌حساب سود و زیان شرکت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴ مورد تصویب قرار گرفت. موسسه سامان بینش برنا به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۵۲۷۹۹۰ به سمت بازرس اصلی و موسسه حسابرسی پیشداد اندیشه مهرگان به شناسه ملی ۱۴۰۰۵۶۳۹۸۵۱ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند روزنامه کثیرالانتشار عصر رسانه جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۳۱۴۴۰۸)

آگهی تحدید حدود اختصاصی

به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت، تحدید حدود اختصاصی پلاک ۵۶۰ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در دره شهر –خیابان شهید زره الوار- کوچه محراب (۸) قطعه ۲ ایلام، بخش یازده که از طرف آقای امیدعلی خوگر در اجرای قانون فوق درخواست ثبت گردیده بنابراین در مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ راس ساعت ۸ صبح روز شنبه عملیات تحدید حدود به عمل خواهد آمد. لذا بدین وسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت و اشخاصی که به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند می رساند در تاریخ تعیین شده در محل حضور به هم رسانند در صورت عدم حضور مستدعی ثبت یا نماینده قانونی وی تحدید حدود بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حدوداظهار شده از طرف مجاورین انجام خواهد شد در ضمن اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/ ۰۸/ ۰۹

محسن زارعی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دره شهر

سند کمپانی، برگ سبز خودرو ،

ابوذر خانجانی با کد ملی ۲۲۱۹۴۱۴۸۵۱ خودرو سمند رنگ مشکی-متالیک مدل ۱۳۸۳ شماره پلاک ۷۲ ایران۳۸۳ن۷۱ شماره شاسی ۸۳۸۴۴۸۰۸ شماره موتور ۱۲۴۸۳۱۱۹۲۷۳ سند به نام ابوذر خانجانی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت هوشمند سوخت، کارت هوشمند خودرو ،

کیوان جسور با کد ملی ۰۰۴۷۲۱۴۶۰۰ خودرو پژوslx رنگ نقرهای مدل ۱۳۹۲ شماره پلاک ۷۴ق۷۹۷ ایران ۶۶ شماره شاسی NAAM31FC3DK869553 شماره موتور ۱۳۹B0035863 سند به نام کیوان جسور در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند، شناسنامه، کارت هوشمند سوخت، گواهینامه پایه دو، گذرنامه، کارت پایان خدمت، کارت خودرو ،

حبیب کریمی رهورد با کد ملی ۰۸۷۱۸۰۲۲۴۴ خودرو تیبا رنگ سفید-روغنی مدل ۱۳۹۹ شماره پلاک ۷۸ ایران۹۴ ۷۴۶ شماره شاسی NAS811100L5710308 شماره موتور M15/8995192 سند به نام حبیب کریمی رهورد در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه ،

آیدا شهری با کد ملی ۱۳۶۸۶۴۴۷۴۰ در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت خودرو ،

محسن کلامی با کد ملی ۰۰۷۴۶۳۴۶۸۲ خودرو آرزا رنگ نوک مدادی-متالیک مدل ۱۳۸۵ شماره پلاک ۵۵ ایران ۴۴۸ق۲۴ شماره شاسی KMHFC41DP7A231743 شماره موتور G6DB7A865366 سند به نام محسن کلامی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مدرک تحصیلی ،

جمیله سادات عدالتی علوی با کد ملی ۰۰۶۲۷۰۰۸۲۰ در تاریخ ۱۳۹۰/۰۸/۰۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. گواهی فارغ‌التحصیلی اینجانب جمیله سادات عدالتی علوی فرزند یوسف با کدملی ۰۰۶۲۷۰۰۸۲۰ در مقطع کارشناسی رشته فقه و حقوق صادره از واحد دانشگاهی مدرسه عالی شهید مطهری در تاریخ۱۳۸۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود آن را به دانشگاه شهید مطهری به آدرس استان تهران شهرستان تهران میدان بهارستان تحویل نماید

کارت ملی ،

دنیا مرادی فرد با کد ملی ۱۸۳۰۶۳۶۵۷۱ در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند ،

آرزو جنکان با کد ملی ۶۴۱۰۰۳۳۶۴۸ در تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

عصر خلاقیت و ارتباطات موثر

روزنامه صبح ایران

عصر رسانه

AsreRasaneh.ir

چاپخانه: چاپ کارگر ۶۶۸۱۷۳۱۶-۱۷
نشانی الکترونیک: www.AsreRasaneh.ir
پست الکترونیک: info@AsreRasaneh.ir
نشانی: تهران – خیابان ابوریحان – خیابان شهد ای ژاند ارمری نرسیده به خیابان فلسطین – پلاک ۱۱ طبقه دوم
کدپستی: ۱۳۱۵۷۸۴۷۶۳ شماره تماس: ۶۶۹۷۳۸۱۷ – ۰۲۱

صاحب امتیاز: حمیدمیرزایی‌نژاد
مدیر مسئول: جعفر رضایی
زیر نظر شورای سرد بیری
گرافیک: کاوه رحیمی – مرجان محجوب
سازمان شهرستانها و آگهی ها:
۰۲۱۶۶۴۶۱۷۷۰ – ۰۲۱۶۶۹۷۳۹۸۳

منشور اخلاقی

انتشار دقیق و بدون سانسور اخبار نمونه ای بارز از شاخصه های توسعه و پیشرفت هر جامعه ای به شمار می آید؛ احترام به حقوق و حفظ حریم خصوصی افراد، خودداری از تهمت و افتراء در خبررسانی، پاسداشت ارزش های انسانی و فعالیت های صادقانه و حرفه ای در عرصه مطبوعات از اصول و اهداف این رسانه می باشد.

سال بیست و دوم | شماره ۴۳۲۱ | ۸ صفحه |

شنبه | ۹ آبان ۱۴۰۵ | ۲۰ جمادی الاول ۱۴۴۸ | ۳۱ اکتبر ۲۰۲۶ | قیمت: ۵۰۰۰۰۰ ریال

سرمقاله

ناترازی انرژی؛ هزینه‌ای که تولید می‌پردازد

ادامه از صفحه نخست...

مازوت‌سوزی نیز اگرچه می‌تواند بخشی از کمبود سوخت نیروگاه‌ها را جبران کند، هزینه‌ای فراتر از بهای خرید و مصرف سوخت دارد؛ هزینه‌ای که در قالب آلودگی، آسیب به سلامت عمومی و فشار بر محیط زیست به جامعه بازمی‌گردد. واردات انرژی هم در شرایطی که منابع ارزی و محدودیت‌های مبادلات خارجی خود به یکی از گلوگاه‌های اقتصاد تبدیل شده‌اند، نمی‌تواند راه‌حلی دائمی و بدون محدودیت باشد. در واقع، مسئله این است که اقتصاد ایران به نقطه‌ای رسیده که کمبود انرژی دیگر صرفا یک موضوع زیرساختی یا فنی نیست؛ به متغیری تعیین‌کننده در سرنوشت تولید تبدیل شده است. وقتی بنگاه صنعتی نمی‌داند در ماه‌های آینده چه میزان گاز و برق در اختیار خواهد داشت، نمی‌تواند برای توسعه خطوط تولید، افزایش ظرفیت، جذب نیروی کار یا حتی تعهدات تجاری خود برنامه‌ریزی مطمئنی داشته باشد. نااطمینانی انرژی به همان اندازه که هزینه مستقیم تولید را بالا می‌برد، هزینه تصمیم‌گیری و سرمایه‌گذاری را نیز افزایش می‌دهد.

نکته مهم آن است که محدودیت انرژی فقط به زمان اعمال قطعی یا سهمیه‌بندی محدود نمی‌شود. بنگاهی که با احتمال توقف تولید روبه‌روست، ناچار است موجودی انبار، برنامه تحویل سفارش‌ها، هزینه تامین مواد اولیه و حتی سیاست فروش خود را بر مبنای سناریوهای اضطراری تنظیم کند. این یعنی بخشی از منابعی که می‌توانست صرف نوسازی تجهیزات، افزایش بهره‌وری و توسعه بازار شود، درگیر مدیریت بحران می‌شود. در اقتصادی که با کمبود سرمایه‌گذاری و فرسودگی بخشی از ظرفیت‌های تولیدی مواجه است، چنین وضعیتی می‌تواند به بازتولید همان چرخه‌ای منجر شود که ناترازی را تشدید کرده است: انرژی کمتر، تولید محدودتر، سرمایه‌گذاری ضعیف‌تر و در نهایت ظرفیت عرضه پایین‌تر.

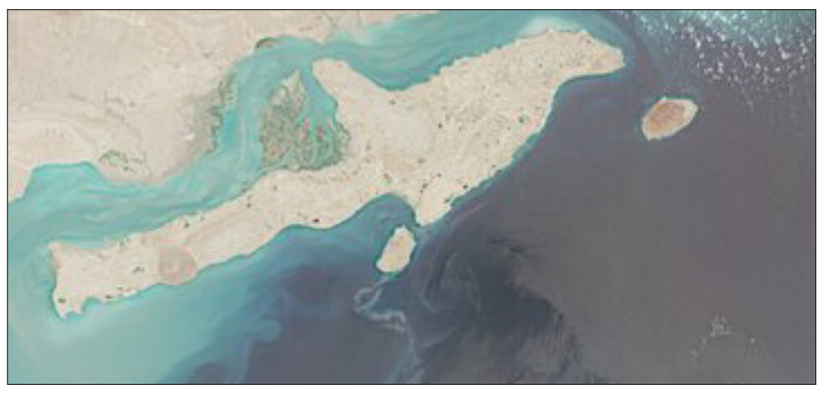
در این میان، تمرکز بر اصلاح الگوی مصرف ضروری است، اما نباید به جایگزینی برای اصلاح سمت عرضه تبدیل شود. آمارهای اعلام‌شده درباره افزایش ۷۰ میلیون مترمکعبی مصرف گاز در بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء طی پنج روز، نشان می‌دهد تغییرات دمایی چگونه می‌تواند در فاصله‌ای کوتاه فشار قابل توجهی بر شبکه وارد کند. همچنین اختصاص ۷۰ تا ۸۰ درصد مصرف گاز خانگی به گرمایش، اهمیت بهینه‌سازی ساختمان‌ها و تجهیزات گرمایشی را برجسته می‌کند. با این حال، تقلیل مسئله ناترازی به رفتار مصرف‌کنندگان، تصویری ناقص از واقعیت ارائه می‌دهد. مدیریت تقاضا لازم است، اما کشوری که با محدودیت ظرفیت تامین و آسیب‌دیدگی بخشی از زیرساخت‌های انرژی مواجه است، نمی‌تواند تنها با توصیه به صرفه‌جویی از بحران عبور کند.

اصلاح تعرفه مشترکان بسیار پرمصرف نیز می‌تواند یکی از ابزارهای مدیریت تقاضا باشد. وقتی گروه کوچکی از مشترکان سهم قابل توجهی از مصرف را به خود اختصاص می‌دهند، طراحی نظام تعرفه‌ای متناسب با میزان مصرف، از نظر اقتصادی قابل دفاع است. کاهش ۵.۸ درصدی مصرف خانگی پس از اصلاح تعرفه‌ها نیز نشان می‌دهد سیاست قیمتی می‌تواند بر رفتار مصرف‌کننده اثر بگذارد. با این حال، موفقیت چنین سیاستی به چند شرط وابسته است: تعرفه‌ها باید شفاف و قابل پیش‌بینی باشند، مصرف متعارف خانوارها تحت فشار نامتناسب قرار نگیرد و درآمد حاصل از اصلاح تعرفه‌ها به صورت مشخص در مسیر بهینه‌سازی و توسعه زیرساخت انرژی هزینه شود. در غیر این صورت، اصلاح قیمت ممکن است به اقدامی در آمدی تقلیل پیدا کند، بی‌آنکه مسئله اصلی را حل کند. البته بازگشت حدود ۱۰۰ میلیون مترمکعب از ظرفیت آسیب‌دیده، در کنار باقی ماندن ۱۳۰ میلیون مترمکعب ظرفیت احیا نشده، نشان می‌دهد بخشی از مسئله به محدودیت‌های موجود در زیرساخت تامین بازمی‌گردد. بنابراین، برنامه جبران این ظرفیت نباید صرفا در قالب وعده‌های کلی باقی بماند؛ لازم است زمان‌بندی، منابع مالی، مسئولیت دستگاه‌ها و میزان پیشرفت پروژه‌ها به شکل عمومی و قابل ارزیابی اعلام شود.

راهکار دیگر، تغییر نگاه به مفهوم امنیت انرژی است. امنیت انرژی تنها به معنای تولید بیشتر نیست؛ بلکه به معنای توانایی تامین پایدار، مدیریت تقاضا و کاهش آسیب‌پذیری در برابر شوک‌هاست. توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر، بهبود راندمان نیروگاه‌ها، اصلاح شبکه انتقال و توزیع، استفاده از فناوری‌های کم‌مصرف در صنایع و ساختمان‌ها و متنوع‌سازی سبد تامین، مجموعه‌ای از اقداماتی هستند که باید در قالب یک برنامه به هم پیوسته دنبال شوند. در کنار این اقدامات، رابطه دولت با بخش خصوصی نیز نیازمند بازنگری است. نمی‌توان از صنایع انتظار داشت مصرف خود را کاهش دهند و هم‌زمان برای توسعه تولید و حفظ اشتغال برنامه‌ریزی کنند، اما در تصمیم‌گیری درباره تامین انرژی، جایگاه و نیازهای آنها روشن نباشد. از سوی دیگر، سیاست‌های تشویقی برای کاهش مصرف صنایع باید به جای برخورد یکسان با همه بنگاه‌ها، بر اساس میزان بهره‌وری و امکان صرفه‌جویی طراحی شود. بنگاهی که تجهیزات فرسوده دارد، با واحدی که طی سال‌های اخیر در فناوری‌های کم‌مصرف سرمایه‌گذاری کرده، شرایط یکسانی ندارد. زمستان پیش‌رو ممکن است بار دیگر با صرفه‌جویی، واردات یا استفاده از سوخت‌های جایگزین مدیریت شود، اما عبور از یک فصل سرد به معنای حل مسئله نیست. اگر منابع و تصمیم‌های امروز به سمت افزایش بهره‌وری، احیای ظرفیت‌های از دست‌رفته و تضمین سرمایه‌گذاری در زیرساخت انرژی هدایت نشود، بحران سال آینده با صورت‌بندی تازه‌ای بازخواهد گشت. تولید برای ادامه حیات به چیزی بیش از برق و گاز نیاز دارد؛ به اطمینان از دسترسی پایدار به آنها نیازمند است. تا زمانی که این اطمینان به یکی از اصول سیاستگذاری اقتصادی تبدیل نشود، ناترازی انرژی نه فقط چراغ کارخانه‌ها، بلکه افق سرمایه‌گذاری و رشد اقتصادی را نیز کم‌فروغ خواهد کرد.

نظم امنیتی خلیج فارس در سایه یک دوگانگی؛ همکاری بدون پذیرش نقش تهران؟

دیوار نامرئی میان همسایگان



در ماه‌های پس از تجاوز نظامی آمریکا و اسرائیل به ایران کشورهای عربی جنوب خلیج فارس بیش از گذشته از ضرورت بازنگری در معماری امنیتی منطقه سخن می‌گویند، اما هنوز بر سر بنیادی‌ترین پرسش آن توافق ندارند: ایران شریک ساختن این نظم است یا دشمنی که نظم باید برای مهار آن سازمان یابد؟ عمان حذف تهران را خطایی ساختاری می‌خواند و تصور خصومت بنیادین ایران و اعراب را رد می‌کند؛ در مقابل، بخشی از ادبیات سیاسی و رسانه‌ای منطقه، حتی هنگام دعوت به همکاری، با زبان تعیین حدود، مطالبه حسن نیت و تهدید به ائتلاف علیه ایران سخن می‌گوید.

ایرنا نوشت، نمی‌توان از تهران خواست نگرانی‌های امنیتی همسایگان را به رسمیت بشناسد، اما مطالبه ایران درباره استفاده‌نشدن از خاک و امکانات همان کشورها برای تجاوز به سرزمین ایران بیرون از دستور کار بماند. در همین زمینه، دشواری بازطراحی امنیت خلیج فارس، پیش از تدوین پیمان‌ها و ایجاد نهادهای تازه، به تغییر ذهنیت بازمی‌گردد: عبور از این پرسش که «چگونه می‌توان ایران را مهار کرد»، به این پرسش که «چگونه می‌توان امنیت ایران و همسایگانش را هم‌زمان تضمین کرد». بدر بن حمد البوسعیدی، وزیر امور خارجه عمان، در سخنرانی ۴ آبان در کالج گرتون دانشگاه کمبریج، مسئله امنیت فراگیر در خلیج فارس را فراتر از اختلاف‌های جاری میان کشورهای منطقه و تجاوز نظامی فعلی صورت‌بندی کرد. او کنار گذاشتن ایران و تعریف امنیت منطقه بر مبنای مقابله با آن را از مخرب‌ترین اولویت تحمیل‌شده به منطقه از بیرون دانست. هر چند قطر به عنوان یکی از کشورهای دوست و همراه ایران در طول ماه‌های گذشته تلاش‌های بی‌وقفه‌ای برای احیای دیپلماسی و حل و فصل مسالمت‌آمیز مسائل انجام داده اما حتی در میان برخی سیاستمداران این کشور نیز تناقض آشکاری در دعوت به همکاری برای امنیت منطقه و تصویرسازی از ایران به عنوان دشمن وجود دارد.

ابراهیم الهاشمی، مدیر اداره رسانه و ارتباطات وزارت خارجه قطر، در نشست خبری ۵ آبان خود خواستار چارچوب امنیتی مبتنی بر احترام به حاکمیت کشورها و عدم تجاوز متقابل شد. اما در همان نشست، تأکید کرد ایران باید اظهارات مثبت خود را به اقدامات عملی تبدیل کند؛ از جمله با پایان دادن به تهدیدها علیه کشورهای منطقه و تضمین آزادی کشتیرانی در تنگه هرمز. او از آمادگی کشورهای شورای همکاری برای چارچوب امنیتی سخن گفت و مسئولیت نشان‌دادن حسن نیت را متوجه تهران کرد. انور قرقاش، مشاور دیپلماتیک رئیس امارات متحده عربی، این دوگانگی را صریح‌تر توضیح داده است. او در نشستی در دبی، گفت: «ما همسایه‌ایم؛ از نظر جغرافیایی همسایه‌ایم» و افزود باید کانال‌های تازه‌ای برای تفاهم پیدا کرد. قرقاش، مطابق میان رابطه و اعتماد تفکیک کرد: «روابط یک ضرورت است و باید با ایران ارتباط و روابطی مبتنی بر گفت‌وگو باز داشته باشیم؛ گفت‌وگویی که از مسائل روزمره فراتر برود.» اما هم‌زمان گفت: «برای بازسازی این اعتماد به سال‌ها زمان نیاز داریم.» در کنار این موضع رسمی، روایت تندتری نیز در فضای رسانه‌ای وجود دارد. مؤسسه واشنگتن برای سیاست‌گذاری خاور نزدیک در گزارش نشستی که فروردین ماه امسال با حضور ندیم قطیش، ستون‌نویس الشرق‌الاوسط و مدیرکل پیشین اسکای‌نیوز عربی، نوشت بسیاری از اماراتی‌ها تحولات اخیر را تأییدی بر دشمن اصلی‌بودن ایران و اسلام سیاسی می‌دانند و با تعهد بیشتری به مقابله با این تهدید و جست‌وجوی مشارکت با آمریکا و اسرائیل از بحران بیرون خواهند آمد.

دانیا قلیلات خطیب، هم‌بنیان‌گذار مرکز پژوهش برای همکاری و صلح‌سازی لبنان در یادداشتی غیرواقع‌بینانه با عنوان «ایران باید حدود خود را بشناسد» در پایگاه تحلیلی عرب نیوز نوشت: «ایران باید درک کند که منطقه آغوش خود را به روی تهران باز کرده تا بخشی از معماری امنیتی منطقه باشد. اما اگر ایران بخواهد خود را به‌عنوان قدرت هژمونیک تحمیل کند، داستان کاملاً متفاوت خواهد بود.» در روز شالوم، سر تیپ ذخیره و رئیس پیشین دفتر سیاسی-نظامی وزارت دفاع اسرائیل، هفته گذشته در پایگاه اطلاع‌رسانی اندیشکده شورای آتلانتیک نوشت: «اسرائیل می‌تواند به یکی از مراکز معماری دفاع هوایی و موشکی منطقه‌ای سنتکام تبدیل شود.» وی تاکید کرد اسرائیل می‌تواند به ایجاد ائتلاف‌هایی علیه «دشمنان مشترک» از جمله ایران کمک کند. او همچنین گسترش توافق‌های ابراهیم، به‌ویژه روابط اسرائیل و عربستان، را توصیه کرد. ناهماهنگی و شکاف در مواضع کشورهای جنوب خلیج فارس صرفا یک ناشی از موضع‌گیری‌ها و اظهارنظرهای سیاستمداران تحلیل‌گران نیست، بلکه این اختلاف‌ها به عینه خود را در عرصه عمل نشان داده است. شهریور ماه سال جاری قرار بود وزیران خارجه ایران، عراق و شش عضو شورای همکاری خلیج فارس در صلاله، پیشنهاد مشترک ایران و عمان درباره عبور امن کشتی‌های تجاری از تنگه هرمز را بررسی کنند. موضوع فوری، دریانوردی بود، اما گردهم‌آمدن هشت کشور می‌توانست گامی به سوی گفت‌وگوی فراگیر باشد. اما روز ۲۱ شهریور وزارت خارجه بحرین با صدور بیانیه‌ای اعلام کرد پیش از احیای روابط دیپلماتیک، در هیچ نشستی با حضور ایران شرکت نمی‌کند. این وزارتخانه گفت: «امنیت و ثبات منطقه را نمی‌توان بر چشم‌پوشی از تجاوزها بنا کرد.» این نشست نهایتا به درخواست عربستان سعودی لغو شد و تلاش تهران و مسقط برای نشستن کشورهای ساحلی خلیج فارس در کنار یکدیگر بار دیگر به دلیل اختلاف نظر کشورهای جنوب خلیج فارس ناکام ماند. اسماعیل بقائی، سخنگوی وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران تاکید کرده هدف‌گیری مبادی و امکانات مورد استفاده برای تجاوز به ایران بخشی از حق ذاتی و دفاع مشروع است. درباره تنگه هرمز نیز تهران بر تقدم علت بر پیامد اصرار دارد. بقائی در نشست خبری خود در تاریخ ۲۰ مهر گفت: «آنچه از ۹ اسفند در این آبراه شاهد بوده‌ایم، نتیجه مستقیم اقدامات آمریکا و رژیم صهیونیستی در حمله به ایران بوده است.» محمدجواد ظریف، وزیر پیشین امور خارجه جمهوری اسلامی ایران، در مقاله خود در فارن‌افرز خواستار عبور از الگوی برون‌سپاری امنیت به قدرت‌های خارجی و حرکت به سوی ساختاری منطقه‌ای و درون‌زا شد؛ ساختاری که کشورهای منطقه، برای خود منطقه بسازند. او استدلال کرد ثبات پایدار نمی‌تواند از بیرون تزریق شود و تلاش برای حذف ایران نیز راهی به امنیت نخواهد برد. رئیس‌جمهور چهارم آبان با خالد بن سلمان، وزیر دفاع عربستان، عاصم منیر، فرمانده ارتش پاکستان، و ابراهیم کالین، رئیس سازمان اطلاعات ترکیه، دیدار کرد. پزشکیان، اعلام کرد جمهوری اسلامی ایران با اراده جدی آماده تعمیق همکاری‌های منطقه‌ای، رفع اختلاف‌ها و بهره‌گیری از ظرفیت‌های مشترک است. او گفت: «هر تفاهمی که در این نشست‌ها و دیدارها به تقویت وحدت، انسجام و همکاری‌های منطقه‌ای منجر شود، از حمایت جدی و همه‌جانبه جمهوری اسلامی ایران برخوردار خواهد بود.» از سوی ایرانی، بحث تنها بر سر رد ائتلاف‌های ضدایرانی نیست؛ دعوت به ساختن ترتیباتی مشترک نیز مطرح است. آزمون همسایگان این است که آیا این دعوت را موضوع گفت‌وگویی متقابل می‌دانند یا همچنان مشارکت ایران را به پذیرش پیشاپیش نظم مطلوب خود مشروط می‌کنند. انیسه بصیری تبریزی، پژوهشگر همکار چتم‌هاوس، به الجزیره گفت: «یک چارچوب امنیتی منطقه‌ای به چشم‌انداز مشترکی برای منطقه نیاز دارد؛ چشم‌اندازی که لزوماً حتی در میان خود کشورهای شورای همکاری مشترک نیست.» حمیدرضا عزیزی، تحلیلگر ارشد گروه بین‌المللی بحران، در همان گزارش تأکید کرد تردید درباره تضمین‌های آمریکا، کشورهای منطقه را بیشتر به تنوع‌بخشیدن به شراکت‌های امنیتی تشویق کرده، نه باز تعریف بنیادین جهت‌گیری‌های راهبردی. از همین رو، افزایش تسلیحات یا افزودن شرکای دفاعی را نباید با تغییر معماری یکسان گرفت. ممکن است ابزارها تازه شوند، اما منطق امنیت علیه ایران دست‌نخورده بماند. محسن میلانی، استاد علوم سیاسی دانشگاه فلوریدای جنوبی، در پایگاه اطلاع‌رسانی اندیشکده چتم‌هاوس نوشت: «پادشاهی‌های عرب، هنگام بازنگری در الگوهای دفاعی خود، باید بپذیرند امنیتی که برای شکوفایی آنها ضروری است، با منزوی‌کردن ایران یا مشارکت در خفه‌کردن اقتصادی آن به دست نمی‌آید.»

پرسش تعیین‌کننده این است که آیا کشورهای عربی ایران را یکی از همتایان و همکاران در نظم مشترک می‌پذیرند یا همچنان می‌خواهند پذیرش آن را به تحقق یک‌طرفه شروط خود موکول کنند؟ پیشنهاد وزیر خارجه عمان، اختلاف‌ها را انکار نمی‌کند اما نقطه عزیمت را تغییر می‌دهد؛ همکاری با ایران، پاداشی پس از تحقق امنیت نیست بلکه یکی از شروط ساختن آن است.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت، تحدید حدود اختصاصی پلاکهای ۱۰۸، ۱۰۶، ۱۰۹، ۱۱۰، ۱۰۷ فرعی از ۶۳ اصلی واقع در ده شهر –اراضی مزروعی یارآباد قطعه ۲ ایلام، بخش یازده که از طرف آقای احمدرضا کولیوند در اجرای قانون فوق درخواست ثبت گردیده بنابراین در مورخه ۳۰ /۰۸ /۱۴۰۵ راس ساعت ۹ صبح روز شنبه عملیات تحدید حدود به عمل خواهد آمد. لذا بدین وسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت و اشخاصی که به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند می رساند در تاریخ تعیین شده در محل حضور به هم رسانند در صورت عدم حضور مستدعی ثبت یا نماینده قانونی وی تحدید حدود بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حدوداظهار شده از طرف مجاورین انجام خواهد شد در ضمن اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۰۹ /۰۸ /۱۴۰۵

محسن زارعی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دره شهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت، تحدید حدود اختصاصی پلاکهای ۳۲۸، ۳۲۷، ۳۲۶، ۳۲۵ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در دره شهر –اراضی مزروعی جمشیدآباد قطعه ۲ ایلام، بخش یازده که از طرف آقای مردان زندی دره شهری در اجرای قانون فوق درخواست ثبت گردیده بنابراین در مورخه ۳۰ /۰۸ /۱۴۰۵ راس ساعت ۱۰ صبح روز شنبه عملیات تحدید حدود به عمل خواهد آمد. لذا بدین وسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت و اشخاصی که به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند می رساند در تاریخ تعیین شده در محل حضور به هم رسانند در صورت عدم حضور مستدعی ثبت یا نماینده قانونی وی تحدید حدود بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حدوداظهار شده از طرف مجاورین انجام خواهد شد در ضمن اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۰۹ /۰۸ /۱۴۰۵

محسن زارعی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دره شهر

(اصلاحیه نوبت دوم) آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی ۲۲۹۸۴۴۲

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دی شت، تصوفات مالکانه بلا معارض آقای رضا صدیقی فرزند عباس به میزان دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۹۷/۲۷ متر مربع پلاک فرعی ۲۸۷۶۴ مفروز و مجزی شد از پلاک ۳۶ از اصلی ۱۲ واقع در قریه خسبخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی اصغر آذرنیا محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۰۶

علی غلامعلی زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۳۹۷۸ تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۱۲۴۳ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم بی بی جمیله طعنه فرزند نوروزقلی به شماره شناسنامه ۳۸۶۵ کد ملی ۴۹۷۹۰۷۸۸۰۱ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۷۳/۷۰ متر مربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۲۹۲ فرعی از ۱_اصلی واقع در آق قلا_ خیابان شهید بهشتی_کوچه بازار یکم_بخش ۷_ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی (حاجی تاشلی قرنجیک) تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:روز شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم :روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

علی برقی- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا م الف ۸۰۹

مناقصه عمومی یک مرحله ای

فراخوان اجرای آسفالت معابر سطح روستای ده رئیس بخش مرکزی شهرستان انار

دهیاری ده رئیس در نظر دارد اجرای آسفالت معابر سطح روستای خود به شماره (سیستمی) ۲۰۰۵۱۰۸۵۷۷۰۰۰۰۰۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵/۰۸/۰۷ ساعت ۸ صبح
مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ ساعت ۱۰ صبح
مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ ساعت ۱۰ صبح
زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ ساعت ۱۱ صبح

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ضمانت نامه معتبر بانکی از بانک های داخل شهرستان های انار، رفسنجان و کرمان به مبلغ ۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال که پس از ثبت در سامانه بایستی اصل آن قبل از بازگشایی پاکات تحویل کارفرما گردد.

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه :استان کرمان شهرستان انار روستای ده رئیس، دهیاری ده رئیس آقای میرزاهاشمی ۰۹۱۳۳۹۱۴۴۲۹

دهیاری ده رئیس

خلاصه آگهی مزایده

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان کرج در نظر دارد ششدانگ عرصه و اعیان تعدادی از مغازه ، یک دستگاه ساختمان مسکونی ، یک باب پارکینگ ، و یک باب سالن ورزشی – را از طریق مزایده کتبی و با رعایت شرایط و مقررات اوقافی به اجاره واگذار نماید. مشخصات این موارد به شرح زیر است:

ردیف	نشانی	مساحت (مترمربع)	اجاره پایه ماهیانه (ریال)	توضیحات
۱	کرج – جاده چالوس – روستای سیرا- سالن ورزشی روستای سیرا	یک باب سالن ورزشی به مساحت ۱۲۰۶,۶۰ متر مربع	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	موقوفه رقبات امام زاده ابراهیم سپهسالار
۲	کرج – جاده چالوس- روستای سیجان- کوچه شهید مصطفی لادنچی – جنب خانه بهداشت سیجان	یک دستگاه ساختمان مسکونی به مساحت ۹۴,۶ متر مربع	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	موقوفه رقبات امام زاده محمد سیجان
۳	کرج حصارک- بلوار هوشیار جنب امام زاده محمد (ع)	یک باب پارکینگ به مساحت ۲۵۶۹,۹۶ متر مربع	۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	موقوفه رقبات املاک امام زاده محمد بن موسی کاظم (ع)
۴	کرج - دهقان ویلای اول – خیابان خواجه نصیر غربی – روبروی مسجد امام حسن مجتبی (ع) پلاک ۲	یک باب مغازه به مساحت ۳۰,۷۵ متر مربع	۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰	موقوفه رقبات سید کاظم و حاج رضا دهقانی محمد آبادی و حاج مرتضی غیاثی
۵	کرج – بلوار طالقانی – میدان آزادگان – جنب مسجد مهدویه – کوچه شهید اسماعیل رجبی – پلاک ۷۰- واحد ۲	یک باب مغازه به مساحت ۱۱۸ متر مربع	۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰	موقوفه رقبات مسجد مهدویه
۶	کرج - مهرشهر- گلستان یک – ابتدای خیابان نهم – پلاک ۲۰	یک باب مغازه به مساحت ۲۶,۶۴ متر مربع ،	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	موقوفه رقبات مسجد بعثت
۷	کرج – فردیس – شهرک خانه – پاساژ مسجد – پلاک ۵۸۰۰	یک باب مغازه به مساحت۱۹,۷۶ متر مربع ،	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	موقوفه رقبات مسجدالنبی (ص)
۸	کرج- مهرشهر – گلستان یک ابتدای خیابان نهم – پلاک ۲۴	یک باب مغازه به مساحت ۲۵,۹۲ متر مربع	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	موقوفه رقبات مسجد بعثت

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان کرج در نظر دارد مورد اجاره خود را از طریق مزایده عمومی به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت می‌شود در این مزایده شرکت نمایند.
آخرین روز شرکت در مزایده۲۵ /۰۸/ ۱۴۰۵ می باشد .
علاقه‌مندان جهت دریافت اطلاعات تکمیلی، آگاهی از شرایط مزایده در ساعات اداری به واحد اجارات اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان کرج واقع در کوی کارمندان شمالی – بلوار امام جعفر صادق (ع) میدان انقلاب – ابتدای خیابان هشتم شرقی مراجعه نموده یا از طریق میز خدمت الکترونیکی سازمان اوقاف و امور خیریه به نشانی my.oghaf.ir اقدام نمایند.

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان کرج