عصر خلاقیت و ارتباطات موثر

اقتصاد مقاومتی، سایه وحدت ملی امنیت ملی

روزنامه صبح ایران

عصر رسانه

AsreRasaneh.ir

سال بیست و دوم - شماره ۴۳۲۳ | دوشنبه | ۱۱ آبان ۱۴۰۵ | ۲۲ جمادی الاول ۱۴۴۸ | ۲ نوامبر ۲۰۲۶ | ۸صفحه | قیمت: ۵۰۰۰۰۰ ریال

۳



رایزنی با میانجی قطری ادامه دارد

عراقچی: هنوز به نتیجه نرسیده‌ایم

۲

رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرد

برخورد جدی با متخلفان پولشویی بانکی

۵

هرمز در کانون رایزنی‌ها؛ ابتکار دو روزه روی میز دیپلماسی قرار گرفت

ماراتن دیپلماسی میان تهران و واشنگتن

رفت‌وآمد میانجی‌های قطری میان تهران و دوحه و پیام معاون رئیس‌جمهور آمریکا به دبیر شورای عالی امنیت ملی جمهوری اسلامی ایران، در حالی هفته‌ای پرتحرک را برای دیپلماسی منطقه رقم زد که وزیر امور خارجه ایران از وجود پیشنهاد جدید با دوره اجرای دو روزه خبر داد؛ پیشنهادی که به گفته او، پس از درخواست قطر برای کاهش زمان اجرای طرح ایران به پنج روز شکل گرفته است. اظهارات عراقچی نشان می‌دهد محل رایزنی، تنها کوتاه‌کردن تقویم نیست؛ مسئله اصلی، اجرای شروطی است که از دیدگاه تهران باید راه بازگشایی هرمز و سپس بازگشت به مذاکره را هموار کند. به گزارش ایرنا، در فاصله یکشنبه چهارم تا شنبه نهم آبان، سفر هیئت‌های قطری، نشست مقام‌های ارشد عربستان، پاکستان و ترکیه در تهران و تایید دریافت پیام جی‌دی ونس، معاون رئیس‌جمهور آمریکا، از فعال‌بودن کانال‌های دیپلماتیک برای اجتناب از شعله‌ور شدن مجدد جنگ تمام عیار در منطقه حکایت داشت. در طول یک هفته گذشته رسانه‌ها مجموعه‌ای از گمانه‌زنی‌ها درباره محتوای پیام آمریکا، پیشنهادهای هسته‌ای، امتیازهای اقتصادی و پیشرفت گفت‌وگوها منتشر کردند؛ ادعاهایی که هیچ یک از آنها تاکنون تائید نشده‌است. سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران، شنبه نهم آبان در گفت‌وگو با الجزیره، تصویر روشن‌تری از موضوع رایزنی‌ها ارائه کرد: پیام ونس در سطوح عالی بررسی شده، میانجی‌های قطری و پاکستانی درباره شروط ایران در تماس‌اند و هیئت بلندپایه ایران، به ریاست یکی از معاونان وزیر امور خارجه، برای ادامه رایزنی‌ها به دوحه رفته است.

از کسری بودجه تا «سقوط ریال»؛ هزینه سیاستگذاری‌های غلط را مردم می‌دهند

کاهش ارزش پول ملی به کام صاحبان درآمدهای ارزی

۲

روستاها از امکانات برخوردارند، اما از جمعیت خالی می‌شوند

مهاجرت برای نان



۳

گزارش تحلیلی

بورس در محاصره نااطمینانی



جعفر رضایی - مدیرمسئول

بازار سرمایه را نمی‌توان فقط با ارزش‌گذاری و چشم‌انداز سودآوری شرکت‌ها تحلیل کرد؛ همان‌طور که نمی‌توان تمام تحولات آن را به اخبار سیاسی و نگرانی‌های امنیتی نسبت داد. بورس محل تلاقی انتظارات اقتصادی، اعتماد عمومی و ارزیابی سرمایه‌گذاران از آینده است. درست در همین نقطه است که تناقض این روزهای بازار سهام خود را نشان می‌دهد. شرکت‌ها از منظر عملیاتی و مالی نشانه‌هایی از بهبود بروز می‌دهند، اما سهامداران همچنان برای خرید دست نگه داشته‌اند. مسئله این است که بازار بیش از آنکه نگران وضعیت امروز بنگاه‌ها باشد، از فردای نامعلوم اقتصاد هراس دارد. در یک اقتصاد باثبات، انتشار گزارش‌های مطلوب می‌تواند محرکی برای افزایش تقاضا باشد. رشد درآمد، بهبود حاشیه سود، افزایش نرخ فروش و نسبت‌های جذاب قیمت به سود، مجموعه‌ای از سیگنال‌های مثبت را به سرمایه‌گذاران مخابره می‌کنند.

۸

دریچه

۶۸۳ نماد منفی شدند؛ فشار فروش همچنان گسترده است

نشانه‌های ضعف بورس

۲

سامانه جامع گمشده‌ها و پیداشده‌ها

ایمن باکس

EmenBox.ir



آگهی مزایده عمومی نوبت دوم — نوبت اول

شماره: ۰۰۰۰۰۳۶-۵۰۰۵۰۹۴۸۳۹ تاریخ: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

شهرداری ارومیه در نظر دارد به استناد ماده ۳۰ آئین نامه معاملاتی شهرداری ارومیه نسبت به برگزاری مزایده عمومی به شرح ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نماید. از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت بعمل می آید در مزایده ذیل به شرح مشخصات اعلامی در این آگهی شرکت و ارائه قیمت نمایند. لازم بذکر است کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت مزایده گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد. لذا لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضا الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

لازم به ذکر میباشد شرکت کنندگان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند به سایت شهرداری ارومیه به آدرس www.urmia.ir و یا حضورا به اداره پیمان و قراردادهای شهرداری ارومیه واقع در خیابان کشگر (دانش) سابق مراجعه نمایند.

۱- موضوع مزایده: واگذاری منافع یک باب کانکس جهت امورات آمبولانسهای فوت بر در قالب عقد اجاره برابر جدول و نمونه قرارداد و شرایط خصوصی و اسناد منضم به مدارک مزایده

ردیف	موضوع	مساحت تقریبی	اجاره ماهیانه به ریال	اجاره سالیانه به ریال	مبلغ سپرده شرکت در مزایده به ریال
۱	کانکس روبروی غسالخانه	۱۰ متر مربع	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰

۲- مبلغ کل مزایده: برابر جدول فوق

۳- مدت قرارداد: ۱۲ ماه شمسی

۴- تاریخ دریافت اسناد مزایده: از ساعت ۹ روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ تا ساعت ۱۹ روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ در بستر سامانه ستاد به آدرس: www.setadiran.ir با پرداخت هزینه خرید اسناد از درگاه سامانه ستاد بمبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال (غیر قابل بازگشت می باشد) به شماره حساب ۱۰۰۷۷۰۰ بانک شهر بنام شهرداری ارومیه نسبت به اخذ مدارک مزایده اقدام نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ **تاریخ انتشار نوبت دوم:** ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

آیدین رحمانی – شهردار ارومیه

((آگهی تجدید مناقصه عمومی)) (یک مرحله ای) — نوبت دوم

شهرداری گنبد کاووس در نظر دارد باستناد مصوبه شماره ۲۰۰-۶۴۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ شورای اسلامی شهر بابت احداث پیاده راه سلامت خیابان زیتون مطابق شرایط مندرج در اسناد تجدید مناقصه از طریق تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای به شرح ذیل به شرکت های دارای مجوز واگذار نماید.

کلیه مراحل برگزاری تجدید مناقصه از دریافت اسناد تجدید مناقصه تا ارائه پیشنهاد تجدید مناقصه گران و تعیین برنده از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

الف) مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار

مبلغ ۳/۷۲۰/۰۰۰/۰۰۰ریال بصورت ضمانت نامه بانکی و یا واریز وجه نقد به شماره حساب سپرده IR۴۸۰۶۱۰۰۰۰۰۰۱۰۰۲۵۷۷۶۴۲ بنام شهرداری گنبد کاووس نزد بانک شهر پس از بارگذاری در سامانه ستاد، اصل فیش یا ضمانت نامه مربوطه در پاکت الف مهر موم شده تحویل امور مالی شهرداری گنبد کاووس گردد.

ب) تاریخ انتشار ارائه پیشنهاد بازگشایی پاکتهای پیشنهاد تجدید مناقصه در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد).

۱- مهلت زمانی دریافت اسناد تجدید مناقصه از سامانه : از ساعت ۱۲ روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تا ساعت ۱۳ روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

۲- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد بها از ساعت ۱۳ روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

۳- زمان بازگشایی پیشنهادهای دریافت شده ساعت ۱۳:۱۰ روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ در محل شهرداری گنبد کاووس

توجه سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد تجدید مناقصه مندرج می باشد.

م الف ۱۱۵۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

امیر علی لطیفی – شهردار گنبد کاووس

آگهی مناقصه عمومی ۰۵/۶۵

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی استان همدان در نظر دارد مناقصه عمومی تجدید واگذاری تهیه طبخ و توزیع غذای پرسنل و بیماران بیمارستان طبق جدول ذیل به شماره را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شرکتهای دارای تایید صلاحیت از سازمان کار و امور اجتماعی واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

مهلت زمان دریافت اسناد مناقصه از سایت: از ۱۴۰۵/۸/۱۱ لغایت مورخه ۱۴۰۵/۸/۱۶ مهلت زمانی اعاده پیشنهاد: از ۱۴۰۵/۸/۱۷ لغایت ساعت ۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۸/۲۶

زمان بازگشایی پاکتها در سامانه: مورخه ۱۴۰۵/۸/۲۷ ساعت ۹ صبح در دفتر مدیریت امور پشتیبانی و رفاهی دانشگاه مدت قرارداد: شش ماهه می باشد کل حجم کار

ردیف	واگذاری تهیه،طبخ و توزیع غذا	ناهار پرس	شام پرس	تضمین شرکت در مناقصه
۱	واگذاری تهیه طبخ و توزیع غذای پرسنل و بیماران مرکز آموزشی درمانی شهید بهشتی	۵۷۷۳۹	۵۳۹۳۸	۲۷/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

تضمین شرکت در مناقصه:یک طغری ضمانت نامه بانکی که حداقل سه ماه اعتبار داشته باشد و برای سه ماه دیگر قابل تمدید باشد در وجه دانشگاه علوم پزشکی همدان(دقیقا بنام موضوع مناقصه) و یا ضمانت نامه های صادر شده از مؤسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز ازبانک مرکزی و یا واریز وجه نقد به شماره حساب ۰۴۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۸۰۶۷۱۴۶۹۷۷ IR بانک مرکزی به نام تمرکز رد وجوه سپرده دانشگاه علوم پزشکی به شناسه ۹۸۱۰۸۰۶۶۵۱۲۳۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۷۱۳۰۰۰

تضمین شرکت در مناقصه را در پاکت الف سامانه تدارکات الکترونیک دولت بارگذاری و اصل آن را طبق زمان اعاده پیشنهاد به آدرس همدان، بلوار شهید فهمیده پایین تراز بیمارستان قلب ستاد دانشگاه علوم پزشکی همدان ساختمان به دفتر مدیریت حراست دانشگاه تحویل نمایند.

کد اقتصادی، شناسه ملی و کدپستی دانشگاه علوم پزشکی همدان به ترتیب ذیل میباشد.

۴۱۱۳۷۶۷۱۶۳۹۱ ،۱۴۰۰۲۶۰۳۸۱۸ ،۵۶۱۷۸۳۸۷۲۶ هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه میباشد.

برگزاری مناقصه صرفاً از طریق سامانه الکترونیکی دولت انجام میگردد و کلیه مراحل برگزاری مناقصه شامل خرید و دریافت اسناد مناقصه پرداخت تضمین شرکت در مناقصه ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مناقصه گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

شرکت کنندگان در مناقصه باید جهت دریافت اسناد مناقصه مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال را به شماره شبای IR ۹۴۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۸۰۶۰۳۰۲۰۴۳۲ نزد بانک مرکزی با شناسه واریز ۳۶۹۰۸۰۶۶۵۱۲۳۹۰۰۰۰۱۷۱۷۰۰۰۱۵۳۱۰۵ در سامانه تدار کارت الکترونیک دولت واریز نمایند.

واحد مناقصات و مزایدات دانشگاه

« آگهی مزایده عمومی زمین شهر جوپار »

به استناد مجوز شماره ۲۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ شورای محترم اسلامی شهر ، شهرداری جوپار در نظر دارد نسبت به فروش ۲۷ قطعه زمین باکاربری مسکونی و ۲ قطعه با کاربری مسکونی–تجاری واقع در بلوار ولایت و بلوار امام(جنب پایگاه اورژانس و پشت مدرسه شهید فدایی) از طریق برگزاری مزایده عمومی همزمان به روش سنتی و الکترونیکی (سامانه ستاد setadiran.ir) به شماره مزایده ۲۰۰۵۱۰۰۳۸۹۰۰۰۰۰۱ با شرایط ذیل اقدام نماید. متقاضیان می توانند جهت بازدید ودریافت اسناد با مراجعه به شهرداری جوپار و یا سامانه ستاد از دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ لغایت دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ پس از مطالعه کامل شرایط مزایده ، پیشنهادات خود را تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ بصورت کتبی به دبیرخانه شهرداری جوپار به نشانی : استان کرمان جوپار خیابان شریعتی کوچه ۱شهرداری جوپار کدپستی ۷۶۳۶۱۱۳۳۷۸ تحویل نمایند.

(جهت دریافت اسناد مزایده از مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ به شهرداری جوپار یا سامانه setadiran.ir مراجعه نمایند)

*مهلت دریافت اسناد در سامانه ستاد تا روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ ساعت ۱۳ می باشد *

بازگشایی اسناد یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ میباشد.

"شرایط شرکت در مزایده"

۱ ـ تکمیل فرم درخواست شرکت در مزایده .

۲ ـ متقاضیان بایستی همراه با ارسال تقاضای کتبی و اعلام مبلغ پیشنهادی ، معادل ۵٪ (پنج درصد) قیمت پایه از بهای زمین را جهت تضمین شرکت در مزایده بصورت ضمانت نامه بانکی ارایه و یا به حساب ۳۱۰۰۰۰۲۷۲۱۰۰۸ نزد بانک ملی بنام شهرداری جوپار واریز و اصل فیش واریزی یا ضمانت نامه بانکی را به پیوست تقاضای شرکت در مزایده ارسال نمایند .

۳ ـ به پیشنهادات مبهم ، مخدوش و فاقد ضمانت نامه بانکی و یا کمتر از ۵ ٪ قیمت پایه ، ارسال شده بعد از مهلت مقرر یا ارسال از طریق دورنگار و پست الکترونیک ، ترتیب اثر داده نخواهد شد .(صرفاً از طریق تحویل به دبیرخانه شهرداری)

۴ ـ کلیه هزینه های مربوط اعم از نقل و انتقال ، انتشار آگهی و اطلاعیه ، کارشناسی زمین ، امور مالیاتی ، ثبت اسناد ، دفترخانه و غیره به عهده برنده مزایده می باشد .

۵- شهرداری در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است .

۶- برنده مزایده بایستی حداکثر ده روز پس از اعلام اسامی برندگان از طریق تابلو اعلانات شهرداری ، بهای پیشنهادی را بصورت نقدی به حساب صدرالاشاره واریز نماید .

۷- عدم واریز بهای پیشنهادی توسط برنده مزایده در مهلت مقرر ، به منزله انصراف از خرید تلقی و سپرده ایشان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۸- چنانچه برندگان اول ، دوم و سوم مزایده در مهلت مقرر و برابر شرایط اعلام شده اقدام نکنند ، سپرده ایشان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

شهرداری جوپار

آگهی برگزاری مناقصه عمومی

شرکت آب وفاضلاب استان اصفهان درنظردارد عملیات اجرایی به شرح زیر را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	محل تامین اعتبار	برآورد (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
۴۰۵-۳-۲۳۴	اجرای شبکه فاضلاب شهر مجلسی محله صنعت	جاری	۱۰۴,۵۹۷,۷۰۲,۶۴۰	۳,۹۸۴,۰۰۰,۰۰۰

مهلت تحویل اسناد به دبیرخانه معاملات شرکت اتاق ۲۹۲: تاساعت ۱۳:۰۰روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۴

تاریخ گشایش اسناد مناقصه: ازساعت ۰۸:۰۰ صبح روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵

دریافت اسناد: سایت اینترنتی

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان WWW.abfaesfahan.ir

پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات WWW.iets.mporg.ir

شماره تلفن گویا: ۳۵۱۳۲۰۰۰ – ۰۳۱(داخلی ۳۹۵)

شرکت آب وفاضلاب استان اصفهان

آگهی مناقصه (نوبت اول)

شناسه آگهی: ۲۳۱۴۸۹۳

مشخصات مناقصه :

نام مناقصه گزار	شرح مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد یک ساله (ریال)	مبلغ تضمین
شرکت ملی حفاری ایران	تامین خدمات مربوط به بارگیری، حمل و تخلیه سوخت (نفت، گاز و بنزین) مورد نیاز جایگاه سوخت شرکت در پمپ سایت ها و دستگاههای حفاری مستقردر اقصی نقاط کشور	۲۰۰۵۰۹۳۹۸۵۰۰۰۸۴۱	۸۴۵,۶۳۷,۵۸۴,۲۷۶	۴۲,۲۸۱,۸۷۹,۲۱۴

روش ارزیابی : بر اساس کسب حداقل امتیاز مربوط به معیارهای موجود در استعلام های ارزیابی کیفی که توسط متقاضیان شرکت در مناقصه تکمیل می شود، انجام می گردد.(حداقل امتیاز ۵۰) مناقصه گران بایستی دارای پروانه فعالیت معتبر از سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای باشند .

تاریخ شروع دریافت : (از ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۱۶) محل دریافت : www.setadiran.ir تحویل اسناد : (از ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۳۰)

انواع تضامین قابل قبول : ضمانتنامه بانکی (به جز ضمانتنامه بانک پاسارگاد که مورد قبول نمی باشد)و یا ضمانتنامه های صادره از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز فعالیت از بانک مرکزی اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تحت عنوان تمرکز وجوه سپرده شرکت ملی حفاری ایران (شماره شبا IR ۳۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶) و سایر تضمین های معتبر در آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۵۰۶۵۹ ت / ۱۲۳۴۰۲ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ مورد قبول و پذیرش می باشد.

مدت اعتبار پیشنهاد/ تضمین : ۹۰روز (برای یک بار در سقف مدت اعتبار اولیه قابل تمدید باشد)

تذکر : تحویل اسناد به شرکت: کلیه پیشنهادات در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir بارگزاری گردد و اصل ضمانت نامه به آدرس اهواز- بلوار پاسداران بالاتر از میدان فرودگاه – شرکت ملی حفاری ایران – ساختمان پایگاه عملیاتی – طبقه اول پارت B – اتاق ۱۰۷- دبیرخانه کمیسیون مناقصات- شماره تماس ۳۴۱۴۸۵۶۹ – ۳۴۱۴۸۵۸۰ -۰۶۱ تحویل گردد.

کانال های اطلاع رسانی شرکت ملی حفاری ایران

http://sapp.ir/nidc_pr

www.nidc.ir

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

شرکت ملی حفاری ایران

خبر

رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرد

برخورد جدی با متخلفان پولشویی بانکی

رئیس کل بانک مرکزی با تأکید بر ضرورت مقابله جدی با تخلفات پولشویی در شبکه بانکی، اعلام کرد: بانک‌ها در اجرای ضوابط و انجام مسئولیت‌های خود در این حوزه کوتاهی نکنند، بانک مرکزی مصمم است در این موارد برخورد نظارتی و انضباطی خود را تشدید کند.

به گزارش ایسنا، عبدالناصر همتی در نشست با مدیران عامل بانک‌ها با اشاره به گزارش ارائه‌شده درباره تخلفات مرتبط با پولشویی و بعضا ایجاد اختلال در بازارهای ارز و طلا، اظهار کرد: حجم تخلفات شناسایی‌شده قابل توجه است و بخش مهمی از این موارد در شعب بانک‌ها اتفاق می‌افتد؛ از این رو واحدهای مبارزه با پولشویی باید به‌صورت مستمر و عملیاتی فعالیت کرده و صرفاً تشکیلاتی اداری نباشند.وی با تأکید بر مسئولیت مدیران عامل بانک‌ها در قبال تخلفات شعب، تصریح کرد: واحدهای مبارزه با پولشویی باید با جدیت و به‌صورت فعالانه وظایف خود را دنبال کنند و مدیران عامل بانک‌ها نیز بر عملکرد شعب در اجرای ضوابط این حوزه نظارت مستمر و مؤثر داشته باشند. بانک مرکزی نیز فعالیت‌های مرتبط با پولشویی در شبکه بانکی را به‌صورت مستمر رصد و پایش می‌کند و با بانک‌هایی که در انجام مسئولیت‌های قانونی خود کوتاهی کنند، برخورد نظارتی و انضباطی خواهد داشت.

وی در ادامه، با اشاره به مطالبات ادعایی واردکنندگان کالاهای اساسی مربوط به سال‌های گذشته، تصریح کرد: تعیین تکلیف این مطالبات و تأمین منابع موردنیاز بر عهده دستگاه‌های اجرایی و دولت محترم است و بانک مرکزی تعهدی در این خصوص ندارد .البته نحوه حل این موضوع در دستور کار دولت قرار دارد.رئیس کل بانک مرکزی در پایان با قدردانی از بانک ها در همراهی با بانک مرکزی برای کنترل و مهار شتاب نقدینگی، بر ضرورت تداوم تلاش‌های شبکه بانکی در کنترل نقدینگی و حفظ ثبات اقتصادی کشور تاکید کرد و از مدیران بانک‌ها خواست ضمن رعایت دقیق قوانین و مقررات، منابع بانکی را در مسیر تأمین مالی تولید، کسب‌وکارها و نیازهای واقعی خانوارها هدایت کنند و از ورود به فعالیت‌های خارج از وظایف و مسئولیت‌های قانونی خودداری کنند.

کلید ۲۶ هزار واحد مسکن حمایتی در آبان‌ماه تحویل داده می شود

مدیرکل دفتر طرح‌ریزی و پایش طرح مسکن وزارت راه و شهرسازی با تأکید بر اولویت تکمیل و تحویل واحدهای مسکونی، از برنامه‌ریزی برای افتتاح حدود ۲۶ هزار واحد در آبان‌ماه و انعقاد قرارداد تسهیلات متمم ۷۱ هزار واحد خبر داد.

رضا فرهادزاده در حاشیه بیست‌ونهمین جلسه پایش طرح‌های حمایتی مسکن در جمع خبرنگاران با اشاره به برنامه وزارت راه و شهرسازی برای تسریع در تکمیل و تحویل واحدهای مسکونی اظهار کرد: با توجه به مطالبه متقاضیان، برنامه افتتاح و تحویل واحدها در نیمه دوم سال ۱۴۰۵ به‌صورت ماهانه تنظیم شده است. وی با اشاره به برنامه افتتاح واحدها در ۱۳ آبان‌ماه افزود: در مرحله نخست، تحویل ۱۲ هزار واحد هدف‌گذاری شده بود که با تلاش بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و ادارات کل راه و شهرسازی، برنامه افتتاح مجموعاً حدود ۲۶ هزار واحد در دستور کار قرار گرفت.

فرهادزاده با اشاره به برنامه بعدی افتتاح‌ها تأکید کرد: برای نهم آذرماه، هم‌زمان با سالروز ولادت حضرت زهرا (س)، نیز با محوریت شرکت عمران شهرهای جدید و تعدادی از ادارات کل راه و شهرسازی، افتتاح حدود ۲۶ هزار واحد دیگر برنامه‌ریزی شده است. مدیرکل دفتر طرح‌ریزی و پایش طرح مسکن وزارت راه و شهرسازی با اشاره به روند تحویل واحدها در طرح‌های مسکن حمایتی تصریح کرد: از آغاز اجرای پروژه‌های مسکن ملی در سال‌های ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹ تا پایان سال ۱۴۰۳، در مجموع حدود ۲۱ هزار واحد تحویل شده بود؛ در حالی که اکنون برنامه‌ریزی برای تحویل ماهانه واحدهایی در همین مقیاس انجام شده است.

وی تأمین مالی از محل تسهیلات متمم بانکی، منابع صندوق ملی مسکن و حمایت‌های وزارت راه و شهرسازی از متقاضیان کم‌درآمد را از عوامل مؤثر در افزایش سرعت تکمیل پروژه‌ها دانست و افزود: مشارکت و همراهی مردم در تأمین آورده، حتی در شرایط دشوار اقتصادی، نقش مهمی در پیشبرد پروژه‌ها داشته است.

فرهادزاده با تشریح آخرین وضعیت تسهیلات متمم پروژه‌های مسکن حمایتی گفت: تاکنون قرارداد تسهیلات متمم حدود ۷۱ هزار واحد منعقد شده و فرایند پرداخت این تسهیلات در حال انجام است. همچنین حدود ۱۲۰ هزار واحد برای دریافت این تسهیلات به شبکه بانکی معرفی شده‌اند.وی با اشاره به برخی مشکلات و چالش‌های بانکی و اجرایی پروژه‌ها خاطرنشان کرد: این فرایند طی حدود دو ماه انجام شده و پیگیری‌ها برای رفع موانع و افزایش تعداد واحدهای برخوردار از تسهیلات متمم ادامه دارد.مدیرکل دفتر طرح‌ریزی و پایش طرح مسکن وزارت راه و شهرسازی با اشاره به همکاری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در اجرای طرح‌های حمایتی مسکن اظهار کرد: این بنیاد در حال مدیریت احداث ۲۶۰ هزار واحد مسکن حمایتی در دو شیوه انبوه‌سازی و گروه‌ساخت است.وی همچنین از آغاز ثبت‌نام برای واگذاری ۲۳۰ هزار قطعه زمین روستایی به مردم خبر داد و افزود: این برنامه با همکاری بنیاد مسکن در حال اجراست و طرح مسکن امید ویژه محرومان نیز از دیگر برنامه‌هایی است که با مشارکت بنیاد مسکن انقلاب اسلامی دنبال می‌شود.فرهادزاده درباره جزئیات حمایت‌های مالی در قالب طرح مسکن امید گفت: برای متقاضیان این طرح، تسهیلات ۵۰۰ میلیون تومانی با کارمزد ۵ درصد و بازپرداخت ۲۰ ساله در نظر گرفته شده است. همچنین ۲۰۰ میلیون تومان کمک از محل حساب ۱۰۰ امام (ره) و برای مددجویان کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی نیز تسهیلاتی تا سقف ۴۰۰ میلیون تومان پیش‌بینی شده است.

وی در پایان با قدردانی از مشارکت متقاضیان در تأمین منابع مالی پروژه‌ها تأکید کرد: همراهی مردم و تلاش شبانه‌روزی مجموعه‌های اجرایی، در کنار تأمین منابع مالی و تسهیلات بانکی، زمینه تسریع در تکمیل و تحویل واحدهای مسکونی را فراهم کرده است.

از کسری بودجه تا «سقوط ریال»؛ هزینه سیاستگذاری‌های غلط را مردم می‌دهند

کاهش ارزش پول ملی به کام صاحبان درآمدهای ارزی

افت ارزش پول ملی در اقتصاد ایران، صرفاً به معنای افزایش نرخ دلار یا گران‌تر شدن کالاها نیست؛ این روند می‌تواند مناسبات توزیع درآمد و ثروت را نیز تغییر دهد و هزینه بحران اقتصادی را به شکل نامتناسبی بر دوش حقوق‌بگیران، صاحبان پس‌اندازهای ریالی و اقشار کم‌درآمد بگذارد.



افت ارزش پول ملی در سال‌های گذشته به‌شکلی مستمر ادامه داشته است به نحوی که در طول دو سال قیمت هر دلار آمریکا از ۶۰ هزار تومان به بیش از ۲۷۰ هزار تومان رسیده است. تنها در فاصله تیر تا مهر ماه ۱۴۰۵ قیمت هر دلار آمریکا ۹۰ هزار تومان گران‌تر شد تا بانک مرکزی برای کنترل نرخ ارز، در ۱۱ مهر ماه طرحی را اجرا کند که به هر ایرانی با ارائه کارت ملی، ۱۰ هزار دلار واگذار شود. طرحی که با توجه به ادامه دار شدن جنگ و محاصره، با اعتراض منتقدان مواجه شد. حالا و پس از چند هفته از اجرای این طرح دوباره قیمت دلار رشد کرده و تا ۲۷۳ هزار تومان نیز رسید.

حسین راغفر، عضو هیات علمی دانشگاه الزهرا، در گفت‌وگو با خبرآنلاین، با انتقاد از سیاست‌های ارزی و پولی کشور، این روند را عاملی برای انتقال منابع از بخش‌های وسیعی از جامعه به گروه‌های برخوردار از درآمدهای ارزی می‌داند و خواستار تغییر مسیر سیاستگذاری اقتصادی است.

بانک مرکزی می‌گوید سیاست واگذاری ۱۰ هزار دلار به هر نفر را به این دلیل اجرا کرد که نرخ دلار به ۳۰۰ هزار تومان، نرخی که وزیر خزانه‌داری آمریکا اعلام کرده بود، نرسد. راغفر این ادعا را رد کرد و گفت: حفظ ارزش پول ملی تصمیمی درست است اما این اقدام بدترین مدلی بود که می‌شد اجرا شود. راه‌های بسیاری برای حفظ ارزش پول ملی وجود دارد که برای کشور مشکلات کمتری را به دنبال می‌آورد. بنابراین ادعایی که مطرح می‌شود، پذیرفتنی نیست.

راغفر درباره روند افزایش نرخ ارز و رسیدن دلار به محدوده ۲۷۰ هزار تومان می‌گوید: «در سال گذشته در سازمان برنامه تصمیمی درباره قیمت ارز امسال مطرح شد؛ به این معنا که اگر وضعیت مساعد نشود، دلار باید به ۲۷۰ هزار تومان برسد.»

او این روند را فراتر از یک پیش‌بینی ساده می‌داند و معتقد است هنگامی که سیاستگذاران از پیش نرخ مشخصی را برای ارز مطرح می‌کنند، ممکن است مجموعه‌ای از اقدامات و فضاسازی‌ها در جهت تحقق همان نرخ شکل بگیرد. راغفر در این زمینه به نقش رسانه‌ها در آماده‌سازی افکار عمومی اشاره می‌کند و می‌گوید پیش‌تر نیز نمونه‌هایی از طرح مکرر یک نرخ مشخص برای ارز در رسانه‌های نزدیک به گروه‌های صاحب نفوذ وجود داشته است. به اعتقاد این اقتصاددان، چنین روندی می‌تواند به تثبیت انتظارات تورمی و فراهم شدن زمینه پذیرش افزایش نرخ ارز در جامعه منجر شود. او همچنین معتقد است در این فرایند، منافع گروه‌های خاصی مورد توجه قرار می‌گیرد، در حالی که هزینه‌های کاهش ارزش پول ملی به بخش وسیعی از جامعه منتقل می‌شود.

راغفر مهم‌ترین پیامد کاهش ارزش پول ملی را افت قدرت خرید نیروی کار و خانوارهایی می‌داند که پس‌اندازهای خود را به ریال نگهداری می‌کنند. به گفته او، هنگامی که تورم ارزش واقعی درآمدها و پس‌اندازهای ریالی را کاهش می‌دهد، بخشی از منابع این گروه‌ها عملاً از دست می‌رود؛ روندی که او از آن با عنوان «مالیات تورمی» یاد می‌کند. این اقتصاددان تأکید می‌کند که آثار تورم برای همه گروه‌های اقتصادی یکسان نیست. به اعتقاد او، در شرایط افت ارزش پول ملی، گروه‌هایی که به درآمدهای ارزی دسترسی دارند، ممکن است از موقعیت مساعدتری برخوردار شوند؛ در مقابل، حقوق‌بگیران و خانوارهایی که درآمدشان متناسب با افزایش قیمت‌ها رشد نمی‌کند، با کاهش مستمر قدرت خرید روبه‌رو می‌شوند. او در این زمینه به شرکت‌های پتروشیمی و فولادی و همچنین بدهکاران ارزی اشاره می‌کند و می‌گوید کاهش ارزش پول ملی می‌تواند ارزش ریالی دارایی‌ها و درآمدهای ارزی این گروه‌ها را افزایش دهد. از سوی دیگر، به گفته راغفر، بدهکاران بزرگ بانکی نیز ممکن است در شرایط تورمی از کاهش ارزش واقعی بدهی‌های ریالی خود منتفع شوند.

راغفر معتقد است نتیجه چنین وضعیتی، توزیع نابرابر منافع و هزینه‌های بحران اقتصادی است؛ به گونه‌ای که گروه‌های برخوردار از دارایی‌ها و درآمدهای ارزی یا بدهی‌های بزرگ می‌توانند از شرایط موجود منتفع شوند، در حالی که بخش‌های وسیعی از جامعه با کاهش سطح رفاه مواجه می‌شوند. این اقتصاددان با انتقاد از عملکرد سیاستگذاران اقتصادی می‌گوید تصمیم‌هایی که به تضعیف ارزش پول ملی منجر می‌شوند، نباید صرفاً با ضرورت تأمین کسری بودجه توجیه شوند. از نظر او، چنین سیاست‌هایی علاوه بر تحمیل هزینه به خانوارها، می‌توانند زمینه شکل‌گیری رانت و افزایش نارضایتی اجتماعی را فراهم کنند. او همچنین این وضعیت را در ارتباط با فشارهای خارجی ارزیابی می‌کند و معتقد است تضعیف قدرت خرید مردم می‌تواند به افزایش نارضایتی عمومی منجر شود. راغفر با اشاره به مواضع مقام‌های آمریکایی و اسرائیلی درباره فشار اقتصادی بر ایران، این ادعا را مطرح می‌کند که بخشی از روند موجود با اهداف فشار خارجی هم‌راستا است. این ارزیابی، تحلیل سیاسی او از انگیزه‌ها و پیامدهای سیاست‌های جاری است.

راغفر در بخش دیگری از این گفت‌وگو، درباره عوامل شکل‌گیری تورم کنونی می‌گوید سهم جنگ در تورم حدود ۹۰ درصدی امروز، از سهم سیاستگذاری داخلی بسیار کمتر است. او برآورد می‌کند که ۸۰ تا ۸۵ درصد مشکلات تورمی ناشی از سیاست‌های داخلی باشد و سهم جنگ به حدود ۱۰ تا ۱۵ درصد محدود شود.

البته او تأکید می‌کند که سهم هر یک از عوامل باید به‌صورت دقیق محاسبه شود. بنابراین، ارقامی که راغفر درباره سهم جنگ و سیاستگذاری داخلی مطرح می‌کند، برآورد شخصی اوست و برای تعیین سهم واقعی هر عامل، به بررسی داده‌ها و محاسبات مستقل نیاز است. این اقتصاددان معتقد است نسبت دادن مشکلات اقتصادی به جنگ، بدون بررسی نقش تصمیم‌های داخلی، مانع شناسایی ریشه‌های اصلی بحران می‌شود. به گفته او، کیفیت تصمیم‌گیری در حوزه اقتصاد کلان و میزان آشنایی سیاستگذاران با تجربه‌های جهانی، در تشدید یا کنترل مشکلات اقتصادی نقش مهمی دارد. راغفر در پایان، بار دیگر تأکید کرد که کاهش ارزش پول ملی برای جبران کسری بودجه، بر ضرورت تغییر مسیر سیاستگذاری تأکید می‌کند. به اعتقاد او، تأمین پایدار منابع بخش عمومی مستلزم اصلاح نظام مالیاتی و تشویق سرمایه‌گذاری‌هایی است که به خلق شغل و افزایش ثروت واقعی در اقتصاد منجر می‌شوند. او معتقد است این مسیر، هرچند دشوارتر از راهکارهای فوری و کوتاه‌مدت است، می‌تواند منابع موردنیاز دولت را به شکلی پایدارتر تأمین کند و از انتقال مکرر هزینه‌های بحران به مردم جلوگیری کند. از نگاه راغفر، ادامه سیاست‌های کنونی نه تنها امکان خروج از بحران را محدود می‌کند، بلکه می‌تواند در مراحل بعدی به تشدید مشکلات اقتصادی و افزایش نارضایتی اجتماعی بینجامد. از این منظر، مسئله اصلی صرفاً تعیین نرخ ارز نیست؛ بلکه باید مشخص شود هزینه حفظ تعادل‌های اقتصادی بر دوش چه گروه‌هایی قرار می‌گیرد و منافع حاصل از تصمیم‌های کلان اقتصادی نصیب چه کسانی می‌شود.

روزنه

۶۸۳ نماد منفی شدند؛ فشار فروش همچنان گسترده است

نشانه‌های ضعف بورس



شاخص کل بورس در پایان معاملات با افت ۱۸۴ هزار و ۷۷۱ واحدی، معادل ۲.۳۶ درصد، به سطح ۷ میلیون و ۶۵۴ هزار واحد رسید. شاخص کل هم وزن نیز با کاهش ۳۰ هزار و ۸۶۶ واحدی، افت ۱.۴۱ درصدی را ثبت کرد و در محدوده ۲ میلیون و ۱۶۵ هزار واحد قرار گرفت.

به گزارش اقتصادنیوز، معاملات بورس روز یکشنبه ۱۰ آبان ۱۴۰۵ در شرایطی به پایان رسید که بازار از ابتدای روز با فشار فروش مواجه بود و این وضعیت تا آخرین دقایق معاملاتی نیز ادامه پیدا کرد. اگرچه در جریان داد‌وستدها، صف فروش برخی از نمادهای بزرگ و شاخص ساز جمع‌آوری شد، اما این اتفاق نتوانست مانع افت نماگرهای اصلی شود و شاخص‌ها در نهایت نزدیک به کف روزانه به کار خود پایان دادند. همزمان، پایین ماندن ارزش معاملات نیز بر نگرانی‌ها درباره تداوم روند منفی بازار افزوده است.شاخص کل بورس در پایان معاملات با افت ۱۸۴ هزار و ۷۷۱ واحدی، معادل ۲.۳۶ درصد، به سطح ۷ میلیون و ۶۵۴ هزار واحد رسید. شاخص کل هم وزن نیز با کاهش ۳۰ هزار و ۸۶۶ واحدی، افت ۱.۴۱ درصدی را ثبت کرد و در محدوده ۲ میلیون و ۱۶۵ هزار واحد قرار گرفت.شاخص کل بورس با کاهش ۱۷۵ هزار و ۴۹۷ واحدی، معادل ۲.۲۴ درصد، به محدوده ۷ میلیون و ۶۶۳ هزار واحد رسیده است. شاخص کل هم وزن نیز با افت ۳۰ هزار و ۴۲۹ واحدی، کاهش ۱.۳۹ درصدی را تجربه کرده و در سطح ۲ میلیون و ۱۶۶ هزار واحد قرار گرفته است.

نزدیک شدن شاخص‌ها به کف روزانه در پایان معاملات نشان می‌دهد که تلاش‌های مقطعی خریداران برای کنترل عرضه‌ها، نتوانست مسیر کلی بازار را تغییر دهد. هر دو نماگر اصلی در محدوده منفی قابل توجهی باقی ماندند و افت شاخص هم‌وزن نیز از گستردگی فشار فروش در میان شرکت‌های کوچک و متوسط حکایت دارد.در پایان معاملات، ۶۸۳ نماد در محدوده منفی قرار داشتند و تعداد نمادهای مثبت به ۲۵۴ مورد رسید. این ترکیب نشان می دهد که بخش عمده بازار همچنان تحت تاثیر عرضه ها قرار داشته و تعداد نمادهای منفی به شکل محسوسی بیشتر از نمادهای مثبت بوده است.تعداد صف های فروش نیز به ۲۹۲ مورد رسید، در حالی که ۱۴۱ نماد با صف خرید مواجه بودند. هرچند در طول معاملات صف فروش برخی نمادهای بزرگ جمع شد، اما این اتفاق به بهبود کلیت بازار منجر نشد. در واقع، کاهش فشار فروش در تعدادی از نمادهای شاخص ساز نتوانست مانع افت شاخص ها شود و بخش بزرگی از بازار همچنان در محدوده منفی باقی ماند.یکی از نکات قابل توجه معاملات امروز، پایین بودن ارزش داد‌وستدها بود. ارزش معاملات سهام، حق تقدم و صندوق های سهامی به ۳۲ هزار و ۳۸۸ میلیارد تومان رسید و حجم معاملات نیز ۵۵ میلیارد سهم ثبت شد.

با توجه به اینکه در هفته های اخیر ارزش معاملات بورس در بسیاری از روزها بالاتر از ۴۰ هزار میلیارد تومان قرار داشته، ثبت رقم حدود ۳۲ هزار میلیارد تومان را می توان سطح پایینی ارزیابی کرد. تداوم افت قیمت ها در کنار کاهش ارزش معاملات، می تواند نشانه ای از عقب نشینی خریداران و کاهش تمایل سرمایه گذاران به ورود نقدینگی جدید باشد.این وضعیت از آن جهت اهمیت دارد که در شرایط نزولی بازار، کاهش ارزش معاملات می تواند نگرانی سهامداران درباره ادامه دار شدن افت قیمت ها را افزایش دهد؛ به ویژه زمانی که نشانه های روشنی از بازگشت تقاضا نیز مشاهده نمی شود.جریان نقدینگی نیز تصویر نامساعدی از وضعیت بازار ارائه می دهد. خالص ورود پول به سهام، حق تقدم و صندوق های سهامی منفی ۷ هزار و ۹۸۹ میلیارد تومان بود؛ به این معنا که نزدیک به ۸ هزار میلیارد تومان پول حقیقی از این بخش خارج شد.سرانه خرید در معاملات ۵۹ میلیون تومان و سرانه فروش ۱۰۵ میلیون تومان بود. بر همین اساس، قدرت خرید منفی ۱.۷۷ به ثبت رسید که از برتری فروشندگان در معاملات حقیقی حکایت دارد. فاصله میان سرانه خرید و فروش نیز نشان می دهد که خریداران هنوز نتوانسته اند در برابر عرضه های سنگین موقعیت قدرتمندی پیدا کنند.ارزش سفارش های خرید در پایان معاملات به ۶ هزار و ۴۰ میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان رسید، در حالی که ارزش سفارش های فروش ۱۱ هزار و ۱۰ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان بود. به این ترتیب، تراز سفارش ها منفی ۴ هزار و ۹۷۰ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان شد.این اختلاف قابل توجه نشان می دهد که حتی با جمع شدن صف فروش تعدادی از نمادهای بزرگ، برتری عرضه در کلیت بازار همچنان حفظ شده است. در واقع، کاهش صف فروش در چند نماد نتوانست به تغییر موازنه کلی سفارش ها منجر شود و فروشندگان در مجموع قدرت بیشتری نسبت به خریداران داشتند. در مقابل خروج سنگین نقدینگی از سهام، صندوق های درآمد ثابت با ورود ۵۷۱ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان پول همراه شدند. این جابه جایی نشان می دهد که بخشی از سرمایه گذاران در شرایط منفی بازار سهام، ترجیح داده اند منابع خود را به سمت ابزارهای کم ریسک تر منتقل کنند.

مدیرعامل توانیر اعلام کرد:

فعالیت بیش از ۱۵ هزار مرکز دارای مولد برق اضطراری



مدیرعامل توانیر گفت: بر اساس آخرین آمار پایان سال ۱۴۰۴، از مجموع ۱۹ هزار و ۴۲۷ مرکز بررسی‌شده، ۱۵ هزار و ۱۷۰ مرکز دارای مولد برق اضطراری هستند.

محمد الهداد در پانزدهمین رزمایش سراسری قطع برق و ارزیابی آمادگی مولدهای برق اضطراری مراکز دارای سطح‌بندی دستگاه‌های اجرایی، برضرورت ارتقای آمادگی زیرساخت‌های حیاتی، افزایش تاب‌آوری شبکه برق و بهره‌گیری از تجربه‌های جنگ تحمیلی سوم برای تقویت پدافند غیرعامل تأکید کرد. وی با اشاره به تهدیدها و حملات دشمن آمریکایی ـ صهیونی به تأسیسات و زیرساخت‌های صنعت برق در جریان جنگ تحمیلی سوم، اظهار داشت: تجربه این جنگ بار دیگر نشان داد که تداوم خدمت‌رسانی در شرایط اضطراری، مستلزم آمادگی عملیاتی، پیش‌بینی سناریوهای مختلف بحران و برخورداری از زیرساخت‌های پشتیبان قابل اتکاست.

وی با اشاره به ابعاد خسارات واردشده به صنعت برق افزود: در جریان این حملات، بیش از ۲ هزار ناحیه از تجهیزات خطوط، پست‌ها و ساختمان‌های صنعت برق دچار حادثه شد و خسارات مستقیم وارد شده به شبکه برق، تجهیزات، ساختمان‌ها و تأسیسات، بیش از ۶۰ همت برآورد شده است. همچنین ۱۰۵ ساختمان و انبار صنعت برق آسیب دیدند و چهار فروند بالگرد عملیاتی فنی این صنعت نیز به‌طور کامل منهدم شدند.مدیرعامل توانیر با تأکید بر نقش آمادگی نیروهای عملیاتی در مدیریت شرایط اضطراری تصریح کرد: در دوره جنگ تحمیلی، بیش از ۵۵ هزار نفر از نیروهای ستادی و عملیاتی صنعت برق در وضعیت آماده‌باش قرار داشتند و بیش از ۲۵ هزار نیروی اجرایی و عملیاتی در بخش شبکه سازماندهی شدند. فعالیت گسترده گروه‌های اتفاقات و تعمیرات و تلاش شبانه‌روزی همکاران صنعت برق موجب شد بخش عمده آسیب‌های شبکه با میانگین زمانی حدود ۵۵ دقیقه دوباره وارد مدار بهره‌برداری شود.الهداد با بیان اینکه افزایش تاب‌آوری شبکه برق نیازمند ترکیبی از اقدامات فنی، مدیریتی و پدافندی است، خاطرنشان کرد: بازآرایی ساختار دیسپاچینگ و کنترل شبکه، تدوین و تمرین سناریوهای بازیابی شبکه، تقویت زیرساخت‌های ارتباطی امن، منطقه‌بندی تأسیسات برای مدیریت شرایط اضطراری و استفاده از ظرفیت نیروهای عملیاتی استان‌های معین، از جمله اقداماتی است که برای ارتقای آمادگی صنعت برق در مواجهه با بحران‌ها دنبال شده است.

وی در ادامه، ارزیابی مستمر مولدهای برق اضطراری را یکی از محورهای مهم آمادگی دستگاه‌های اجرایی دانست.الهداد گفت: برخورداری از مولد اضطراری به‌تنهایی تضمین‌کننده تداوم خدمت نیست؛ این تجهیزات باید از نظر سلامت فنی، قابلیت راه‌اندازی، ظرفیت عملیاتی و امکان بهره‌برداری در شرایط واقعی بحران به‌صورت مستمر ارزیابی شوند. همچنین لازم است دستگاه‌های اجرایی، آمادگی تجهیزات پشتیبان خود را به‌طور منظم بررسی و نواقص احتمالی را پیش از وقوع شرایط اضطراری برطرف کنند.مدیرعامل توانیر با اشاره به وضعیت مولدهای برق اضطراری در کشور اظهار داشت: بر اساس آخرین آمار پایان سال ۱۴۰۴، از مجموع ۱۹ هزار و ۴۲۷ مرکز بررسی‌شده، ۱۵ هزار و ۱۷۰ مرکز دارای مولد برق اضطراری و ۴ هزار و ۲۵۷ مرکز فاقد مولد بوده‌اند. این آمار، ضرورت پیگیری وضعیت مراکز فاقد مولد و ارتقای قابلیت اطمینان تجهیزات موجود را نشان می‌دهد.الهداد همچنین بر اهمیت رؤیت‌پذیری و هماهنگ‌سازی مولدهای اضطراری با شبکه برق تأکید کرد و افزود: فراهم کردن امکان پایش و مدیریت مولدها، سنکرون‌سازی با شبکه در موارد فنی مجاز و استفاده متناسب از ظرفیت تولید پراکنده می‌تواند به بهره‌گیری مؤثرتر از این منابع در شرایط اضطراری کمک کند.به باور وی، در کنار این اقدامات، تأمین پایدار سوخت، دسترسی به قطعات یدکی و توسعه توان ساخت داخل نیز باید مورد توجه قرار گیرد.وی با اشاره به ضرورت همکاری همه دستگاه‌های اجرایی در اجرای الزامات پدافند غیرعامل خاطرنشان کرد: تداوم خدمات حیاتی در زمان بحران، مسئولیتی مشترک است و تحقق آن نیازمند هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی، شرکت‌های خدمات‌رسان و متولیان زیرساخت‌های حیاتی کشور است. آمادگی باید از سطح برنامه و دستورالعمل فراتر برود و در قالب تمرین‌های مستمر، ارزیابی میدانی و رفع نواقص احتمالی دنبال شود.مدیرعامل شرکت توانیر در پایان تأکید کرد: هدف از برگزاری این رزمایش‌ها، صرفاً بررسی عملکرد تجهیزات نیست؛ بلکه باید اطمینان حاصل شود که در صورت بروز اختلال در شبکه برق، مراکز حساس و حیاتی قادر به تداوم خدمت‌رسانی خواهند بود و وابستگی به شبکه سراسری، موجب توقف خدمات ضروری نخواهد شد.

هدف‌گذاری دولت برای افزایش اعتبار کالابرگ ۳۰ میلیون نفر

پزشکیان: باید ثبات قیمت‌ها حفظ شود

رئیس‌جمهوری با تأکید بر لزوم دسترسی ارزان‌تر اقشار کم‌برخوردار به کالاهای اساسی گفت: باید سازوکارهایی طراحی شود که کالاها با قیمت مناسب‌تر به دست مردم مناطق محروم برسد و ثبات قیمت‌ها نیز حفظ شود.

به گزارش ایسنا، جلسه شورای اطلاع‌رسانی دولت با حضور مسعود پزشکیان برگزار و در این جلسه، با ارائه گزارشی از روند اجرای طرح کالابرگ الکترونیکی و برنامه‌های حمایتی دولت، موضوع هدفمندسازی یارانه‌ها، شناسایی دقیق اقشار نیازمند، کاهش فشار تورمی بر خانوارهای کم‌درآمد و تقویت عدالت در توزیع منابع عمومی بررسی شد. در گزارش ارائه‌شده درباره کالابرگ، به اضافه شدن ۵۰۰ هزار تومان اعتبار برای ۳۰ میلیون نفر اشاره شد.

پزشکیان در این جلسه با تأکید بر ضرورت بهبود شرایط معیشتی ساکنان مناطق مرزی و محروم اظهار کرد: هدف دولت این است با اتخاذ تدابیر عملیاتی، سطح تورم و هزینه‌های زندگی در استان‌های مرزی و مناطق محروم از تهران کمتر باشد. رئیس‌جمهوری با تأکید بر لزوم دسترسی ارزان‌تر اقشار کم‌برخوردار به کالاهای اساسی افزود: باید سازوکارهایی طراحی شود که کالاها با قیمت مناسب‌تر به دست مردم مناطق محروم برسد و ثبات قیمت‌ها نیز حفظ شود. پزشکیان با اشاره به رایزنی‌های انجام‌شده با بنیاد مستضعفان و سازمان بسیج، خواستار همکاری و ارائه راهکارهای اجرایی برای کاهش قیمت کالاهای اساسی در مناطق محروم شد و تأکید کرد که این موضوع باید از سطح برنامه‌ریزی فراتر رفته



و به مرحله اجرا برسد. رئیس‌جمهوری همچنین با اشاره به تجربه طرح شهرداری تهران در زمینه کنترل تورم، بر ضرورت بررسی و اجرای الگوی مشابه در سراسر کشور تأکید کرد.

پزشکیان با تأکید بر ضرورت اصلاح سازوکار توزیع یارانه‌ها تصریح کرد: منابع عمومی کشور متعلق به مردم است و نباید به‌صورت یکسان و بدون توجه به سطح درآمد و نیاز خانوارها توزیع شود. دولت وظیفه دارد حمایت‌های خود را به سمت کسانی هدایت کند که واقعاً به این حمایت‌ها نیاز دارند. رئیس‌جمهوری با اشاره به ضرورت استفاده از الگوهای تجربه‌شده در سایر کشورها برای شناسایی و حذف افراد برخوردار از فهرست دریافت‌کنندگان حمایت‌های معیشتی گفت: کسانی که تمکن مالی دارند، نباید از منابع حمایتی که برای اقشار نیازمند در نظر گرفته شده است، استفاده کنند. در مقابل، خانوارهای محروم، کم‌درآمد و آسیب‌پذیر باید در اولویت دریافت حمایت قرار گیرند. پزشکیان با تأکید بر نقش شورای اطلاع‌رسانی دولت در تبیین این سیاست اظهار کرد: از وظایف مهم این شورا، اقناع‌سازی و آماده کردن جامعه برای پذیرش ضرورت اصلاح نظام توزیع یارانه‌هاست. باید با گفت‌وگو و تبیین منطق سیاست‌ها، مردم را در جریان اهداف و ضرورت‌های این تصمیم قرار دهیم. وی در همین زمینه با اشاره به مضمون یکی از توصیه‌های امیرالمؤمنین علی (ع) درباره تقدم رضایت عموم مردم بر رضایت گروه‌های خاص ادامه داد: زمانی که عموم مردم ناراضی باشند، رضایت گروهی از خواص نمی‌تواند مشکلی را حل کند؛ اما رضایت عمومی می‌تواند نارضایتی گروه‌های خاص را نیز برطرف کند. رئیس‌جمهوری با انتقاد از شیوه فعلی توزیع یارانه‌های انرژی گفت: نمی‌توان پذیرفت آب، برق و گاز کشور به‌صورت یارانه‌ای در اختیار افراد برخوردار قرار گیرد، اما خانوارهای نیازمند از حمایت کافی برخوردار نباشند. دست‌کم باید از پرداخت یارانه به کسانی که نیازی به آن ندارند، جلوگیری و منابع حاصل را به سمت حمایت از اقشار کم‌درآمد هدایت کرد. وی با تأکید بر اینکه دولت در شرایط محدودیت منابع باید اولویت را به نیازمندترین افراد اختصاص دهد، اظهار کرد: اگر منابع کافی داشتیم، می‌توانستیم حمایت‌های گسترده‌تری از همه اقشار انجام دهیم، اما در شرایط فعلی باید ابتدا به کسانی برسیم که بیشترین نیاز را دارند. پزشکیان با اشاره به ضرورت توجه ویژه به زنان سرپرست خانوار، افراد بی‌سرپرست، یتیمان، بیکاران و خانوارهای فاقد درآمد کافی افزود: شاخص‌های شناسایی این گروه‌ها مشخص است و اگر این اولویت‌ها به‌درستی برای مردم تبیین شود، همراهی اجتماعی با سیاست‌های دولت افزایش خواهد یافت. نباید اجازه دهیم اقشار نیازمند زیر فشار تورم و مشکلات معیشتی قرار گیرند. این موضوع مسئولیتی است که باید در عمل نسبت به آن پاسخگو باشیم و نمی‌توان نسبت به شرایط زندگی افرادی که از حداقل امکانات برخوردار نیستند، بی‌تفاوت بود. رئیس‌جمهوری با ابراز اطمینان نسبت به امکان عبور از شرایط موجود، بر ضرورت همدلی، همکاری و مشارکت همه دستگاه‌ها و بخش‌های جامعه تأکید کرد و گفت: اگر همه در کنار یکدیگر قرار بگیریم، می‌توانیم از شرایط فعلی عبور کنیم، مشکلات معیشتی مردم را کاهش دهیم و زمینه تحقق عدالت در توزیع منابع و امکانات کشور را فراهم آوریم.

رایزنی با میانجی قطری ادامه دارد

عراقچی: هنوز به نتیجه نرسیده‌ایم

عراقچی با اشاره به سفر هیات ایرانی به قطر گفت: ما تلاش خود را انجام می‌دهیم و امیدواریم عقلانیت در طرف مقابل وجود داشته باشد تا دیپلماسی را به مسیرهای دیگر ترجیح دهد.

به گزارش ایسنا، سیدعباس عراقچی در حاشیه جلسه کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی در گفتگو با خانه ملت با اشاره به تداوم رایزنی‌ها با میانجی‌های قطری درباره طرح دو روزه تنگه هرمز، گفت: رایزنی‌ها در حال انجام است اما هنوز به نتیجه قطعی نرسیده‌ایم چرا که این نتیجه به پاسخ‌هایی بستگی دارد که طرف مقابل به پرسش‌های ما می‌دهد. وی با اشاره به سفر هیأتی از ایران به قطر اظهار کرد: این سفر در سطح معاون وزیر امور خارجه انجام شد و هدف آن ادامه رایزنی‌ها با میانجی‌های قطری بود که طی هفته‌های گذشته نیز در تهران حضور داشتند. وی با بیان اینکه اساساً در این سفر برنامه‌ای برای مذاکره با طرف آمریکایی تدارک دیده نشده بود، گفت: در حال حاضر، رایزنی‌ها درباره طرح دو روزه با میانجی‌های مذاکرات ادامه داشته و در مسیر اجراست اما هنوز به نتیجه قطعی نرسیده‌ایم و دستیابی به نتیجه به پاسخ‌هایی بستگی دارد که طرف مقابل به پرسش‌های ما می‌دهد. عراقچی یادآور شد: ما تلاش خود را در این مسیر انجام می‌دهیم و امیدواریم عقلانیت در طرف مقابل وجود داشته باشد تا دیپلماسی را به مسیرهای دیگر ترجیح دهد. وی با تأکید بر آمادگی ایران برای همه سناریوها خاطرنشان کرد: دستورات فرمانده معظم کل قوا خطاب به فرماندهان ارشد نظامی، اراده جمهوری اسلامی ایران را به‌روشنی نشان داد. نیروهای مسلح ما نیز مأموریت کاملاً مشخصی دارند و با بهره‌گیری از تجربیات دو جنگ گذشته، بسیار قوی‌تر از قبل هستند. وزیر امور خارجه کشورمان تأکید کرد: ایران همچنان به صورت همزمان آماده دفاع و دیپلماسی است و اینکه آمریکایی‌ها چه مسیری را انتخاب کنند، به عقلانیت آنها بستگی دارد. همچنین سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس با اشاره به جلسه کمیسیون با وزیر خارجه گفت: در این جلسه تاکید شد که جمهوری اسلامی ایران همچنان بر تحقق شروط هفت‌گانه خود اصرار دارد و منتظر پاسخ هستیم. حسن قشقاوی در توضیح جزئیات جلسه کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس با عراقچی وزیر خارجه، اظهار کرد: بخش مهمی از این جلسه به ارائه گزارش وزیر امور خارجه درباره دیپلماسی اقتصادی کشور و فعالیت‌های این حوزه اختصاص داشت. وی توضیح داد: در این جلسه گزارشی از همکاری‌های اقتصادی چندجانبه و دوجانبه جمهوری اسلامی ایران، به‌ویژه با کشورهای همسایه ارائه شد. همچنین موضوعاتی همچون تبادل و انتقال کالا، حمل‌ونقل و سایر مسائل مرتبط با تأمین و رفع نیازهای اساسی اقتصادی کشور مورد بررسی قرار گرفت. سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس ادامه داد: وزیر امور خارجه در بخش دیگری از گزارش خود به آخرین تحولات منطقه‌ای و دیپلماتیک از جمله سفرهای اخیر مقامات پاکستان، ترکیه و عربستان سعودی به ایران پرداخت و محورهای کلی مذاکرات و گفتگوهای انجام‌شده میان هیئت‌های اعزامی این کشورها با او و سرلشکر رضایی را تشریح کرد. قشقاوی تصریح کرد: همچنین در این جلسه تاکید شد که جمهوری اسلامی ایران همچنان بر تحقق شروط هفت‌گانه خود اصرار دارد و منتظر پاسخ هستیم. وی افزود: به محض دریافت پاسخ مثبت، حتی هفت روز می‌تواند سه روز یا حتی دو روز باشد به این معنا که یک روز شروط هفت‌گانه جمهوری اسلامی ایران که عمدتا برگرفته از مذاکرات اسلام‌آباد است، محقق شود و در روز دوم نیز تنگه هرمز بازگشایی شود. وی خاطرنشان کرد: باید منتظر ماند و دید طرف آمریکایی در قبال ابتکارات دیپلماتیک موجود چه مسیری را در پیش خواهد گرفت. قشقاوی با اشاره به دیگر محورهای مطرح‌شده در این نشست گفت: رهنمودهای اخیر رهبر معظم انقلاب و آمادگی جمهوری اسلامی ایران برای مواجهه با هرگونه شرایط، به‌ویژه آمادگی نیروهای مسلح کشور نیز در این جلسه مورد بحث و بررسی قرار گرفت. سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس افزود: در ادامه جلسه، جمعی از اعضای کمیسیون سؤالات خود را درباره آخرین تحولات دیپلماتیک مطرح کردند و وزیر امور خارجه نیز به تک‌تک سؤالات نمایندگان پاسخ داد و توضیحات لازم را برای رفع ابهامات ارائه کرد.

روزنه

روستاها از امکانات برخوردارند، اما از جمعیت خالی می‌شوند

مهاجرت برای نان



عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس با تاکید بر اینکه خلاء وجود یک مرکز سیاست‌گذاری واحد برای مدیریت روستاها همواره احساس می‌شد، گفت: با تشکیل معاونت توسعه روستایی ریاست جمهوری، این مجموعه باید کانون اصلی تصمیم‌گیری‌ها قرار گیرد تا با تمرکز بر اقتصاد و معیشت، مانع مهاجرت روستاییان شود.

به گزارش ایسنا، مهرداد لاهوتی، با اشاره به تشکیل معاونت توسعه روستایی و مناطق محروم در دولت چهاردهم اظهار کرد: ایجاد این معاونت گامی کلیدی و راهبردی در راستای ساماندهی مدیریت سکونتگاه‌های روستایی و پایان دادن به موازی‌کاری‌های چنددهه‌ای در این حوزه است؛ اقدامی که ثقل تصمیم‌گیری‌ها را به یک مرکز فرابخشی و اثرگذار منتقل می‌کند. وی افزود: وقتی ساختاری در سطح معاونت ریاست جمهوری برای حوزه روستایی تعریف شده، تمامی خط‌مشی‌ها، برنامه‌ریزی‌ها و تصمیم‌گیری‌های کلان این بخش باید در همین مرکز متمرکز و یکپارچه شود تا از پراکنده‌کاری و اعمال سلایق بخشی جلوگیری به عمل آید. نماینده مردم لنگرود در مجلس شورای اسلامی با اعلام آمادگی قوه مقننه برای پشتیبانی از این ساختار جدید تصریح کرد: مجلس این آمادگی را دارد که در صورت نیاز، هرگونه خلاء قانونی را در مسیر تقویت این نهاد رفع کند؛ هرچند در بسیاری از زمینه‌ها، تصویب و ابلاغ مصوبات متمرکز از سوی هیأت دولت می‌تواند گره‌گشای اصلی مسائل پیش‌رو باشد.

لاهوتی با ارزیابی عملکرد این مجموعه خاطرنشان کرد: ارزیابی‌ها نشان می‌دهد این معاونت شروع بسیار موثری داشته و در همین مدت کوتاه توانسته جایگاه واقعی و فرابخشی خود را در بدنه اجرایی کشور تثبیت کند. استمرار این مسیر قطعا منشاء اثرات و تحولات ملموس و پایدار در مناطق روستایی خواهد بود. عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس در ادامه به ریشه‌یابی آسیب‌شناسانه پدیده مهاجرت پرداخت و افزود: امروزه برخلاف گذشته، بخش عمده‌ای از روستاهای کشور از امکانات زیربنایی و خدمات پایه برخوردارند، اما همچنان شاهد تداوم روند تخلیه روستاها هستیم. این امر نشان می‌دهد ریشه اصلی مسئله در ناکارآمدی «اقتصاد روستا» و ناپایداری درآمد روستاییان نهفته است. وی در پایان بر رسالت اصلی و سنگین این معاونت در ریل‌گذاری برای رونق تولید و فعال‌سازی زنجیره ارزش تاکید کرد و گفت: اگر بتوانیم معیشت روستاییان را تضمین کنیم، قطعاً شاهد ماندگاری جمعیت، مهاجرت معکوس و حیات دوباره روستاهای کشور خواهیم بود.

نیکزاد:

پذیرش شروط ایران تنها راه پایان جنگ است



نائب رئیس مجلس شورای اسلامی خطاب به دشمن، گفت: عاقلانه‌ترین کار، پذیرش واقعیت‌ها و اجرای بی‌قید و شرط هفت شرط جمهوری اسلامی ایران است. اگر به دنبال پایان یافتن این جنگ و خروج عاقلانه از آن هستید، باید ترتیبات ایرانی تنگه هرمز را بپذیرید و شروط جمهوری اسلامی ایران را به‌طور کامل اجرا کنید.

علی نیکزاد در جلسه علنی مجلس در نطق میان دستور خود با بیان اینکه بین دو مناسبت تاریخی مهم قرار داریم، گفت: در سالگرد سخنرانی تاریخی حضرت امام خمینی (ره) در چهارم آبان ۱۳۴۳ علیه پذیرش لایحه ننگین کاپیتولاسیون و تسخیر لانه جاسوسی امریکای جنایتکار در ۱۳ آبان ۱۳۵۸ قرار داریم. وی افزود: اسناد تاریخی متقن درباره هر دو واقعه، به خوبی نشان می‌دهند که دشمنی امریکا با مردم بزرگ ایران برآمده از یک تقابل تمدنی است. این کشور برآمده از استثمار سرخپوستان و بومیان امریکا، از سال‌ها قبل‌تر از پیروزی انقلاب شکوهمند اسلامی، به دنبال تسلیم و تحقیر ملت بزرگ ایران بود و لایحه ننگین کاپیتولاسیون، یکی از نمادهای این تحقیر است که در نتیجه سرسپردگی حکومت طاغوتی وقت، چنین لایحه ننگینی در مجلس شورای ملی وقت مطرح شد. نایب رئیس مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: ملت بزرگ ایران در واکنش به این توهین بزرگ و ده‌ها توطئه استعماری دیگر که در سایه حکومت دست‌نشانده و مفلوک پهلوی پیگیری می‌شد، تصمیم گرفت استقلال و عظمت تاریخی خود را در سایه اسلام ناب بازخوانی کند و به رهبری امام(ره) تصمیم گرفت تا استقلال و عظمت تمدنی خود را بازپس گیرد. نیکزاد یادآور شد: آنها امام(ره) ما را بخاطر سخنرانی افشاگرانه‌شان درباره این لایحه ننگین، در ۱۳ آبان ۱۳۴۳ به ترکیه تبعید کردند و مردم بزرگ ما تصمیم گرفتند تا با انقلاب خود، به این سلطه ظالمانه پایان دهند و همین ملت، پس از پیروزی انقلاب شکومند اسلامی، با تسخیر لانه جاسوسی و پس از افشای اسناد توطئه‌ها و جنایت‌های متعدد آنها بر ضد ملت ایران، امریکای جنایتکار را برای همیشه از ایرانِ عزیز اسلامی تبعید و اخراج کنند. وی تصریح کرد: ملت بزرگ ایران به رهبری امام راحل و امام شهید خود و هم‌اکنون با تبعیت کامل از رهبر عزیز، حکیم و رشید خود، همچنان بر سر تصمیم قاطع و عزم راسخِ خود ایستاده است تا آزاد و مستقل زندگی کند. این استقلال، عظمت و آزادی ملی در ذیل پرچم اسلام، صرفا از مسیر قدرت به دست می‌آید. نایب رئیس مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه متاسفیم که دنیای به ظاهر متمدن کنونی، همچنان با قانون جنگل اداره می‌شود و لذا ملت‌هایی که می‌خواهند عزیز باشند، باید قدرتمند شوند، گفت: ملت ایران تصمیم خود را در این زمینه گرفته است و جلوه‌ای از این قدرت درون‌زای خود را در جنگ‌های اخیر نشان داد و هر ابزار قدرت دیگری که نیاز داشته باشد، بدان مجهز خواهد شد. نیکزاد افزود: جنگ اخیر به خوبی نشان داد که جز با زبان قدرت نمی‌توان با مستکبران سخن گفت. این زبان قدرت بود که ابهت پوشالی امریکا و افسانه شکست‌ناپذیری اولین ارتش دنیا را از بین برد و به دنیا نشان داد، آمریکا صرفا یک طبل توخالی اما پر سر و صداست و توان ایستادگی در برابر اراده ملت‌ها را ندارد.

خبر

نهمین جشنواره فرهنگی امین‌الضرب

مهاجرانی: بیان مشکلات کافی نیست باید به دنبال راهکارهای عملی باشیم

سخنگوی دولت با تاکید بر ضرورت عبور از مرحله بیان مشکلات و حرکت به سمت ارائه راهکارهای عملی گفت: بازگو کردن دشواری‌ها به تنهایی برای عبور از بحران کافی نیست و باید با اتخاذ اقدامات مؤثر و ارائه راه‌حل‌های اجرایی، زمینه عبور از چالش‌ها و کاهش مشکلات جامعه فراهم شود.

به گزارش ایسنا، فاطمه مهاجرانی، سخنگوی دولت - روز یکشنبه در نهمین جشنواره فرهنگی امین‌الضرب، با اشاره به شرایط دشوار کشور در سال ۱۴۰۴ اظهار کرد: این سال با فشارها و چالش‌های بی‌سابقه‌ای همراه بود و ایران با تهدیدهایی از جمله تلاش برای براندازی نظام و تجزیه کشور مواجه شد؛ با این حال، مردم، نیروهای نظامی و فعالان اقتصادی با ایستادگی و تاب‌آوری در برابر این تهدیدها مقاومت کردند. کشور هر سه ضلع جنگ، شامل رویارویی نظامی، خشونت‌های خیابانی و فشارهای اقتصادی را تجربه کرده است. امروز هیچ‌کس فارغ از دغدغه‌های اقتصادی و معیشتی نیست و همه اقشار جامعه، از صاحبان کسب‌وکارهای بزرگ گرفته تا حقوق‌بگیران، با فشارهای اقتصادی روبه‌رو هستند. سخنگوی دولت با تاکید بر ضرورت عبور از مرحله بیان مشکلات و حرکت به سمت ارائه راهکارهای عملی تصریح کرد: بیان دشواری‌ها به تنهایی کافی نیست. اگرچه بازگو کردن مشکلات می‌تواند تا حدودی از فشارهای روانی بکاهد، اما عبور از بحران مستلزم ارائه و اجرای اقدامات مؤثر و انتقال راهکارهای عملی به جامعه است. وی گفت: اتاق بازرگانی در ایام جنگ تحمیلی تلاش ارزشمندی برای آموزش تاب‌آوری به بخش‌های مختلف اقتصادی داشت و موضوعاتی همچون تداوم کسب‌وکار و چگونگی حفظ پایداری فعالیت‌های اقتصادی در شرایط بحرانی را مورد توجه قرار داد. مهاجرانی نقش رسانه‌ها را در این زمینه مهم ارزیابی کرد و گفت: رسانه‌ها باید در کنار انعکاس دغدغه‌ها و مشکلات مردم، اقدامات مثبت و واقعی دولت و بخش خصوصی را نیز اطلاع‌رسانی کنند؛ چراکه هیچ جامعه‌ای بدون امید نمی‌تواند از بحران‌ها عبور کند. وی با اشاره به ظرفیت‌های فناوری‌های نوین در جنگ رسانه‌ای افزود: هوش مصنوعی ابزار و ظرفیتی قابل توجه برای انتقال هدفمند پیام‌ها و متناسب‌سازی محتوا با نیازها و ذائقه مخاطبان است. رسانه‌های کشور نیز باید خود را به این ابزارها مجهز کنند تا بتوانند در کنار سایر ارکان جامعه، نقش مؤثرتری در تقویت تاب‌آوری ملی ایفا کنند. سخنگوی دولت با اشاره به پیشینه تاریخی و فرهنگی ایران خاطرنشان کرد: ایران ملتی است که حتی از دل حمله مغول نیز توانسته دستاوردهای بزرگی همچون رصدخانه مراغه را پدید آورد. ملت ایران همواره توانسته است از دل دشواری‌ها، ظرفیت‌های فرهنگی و تمدنی خود را شکوفا کند و از این بزنگاه تاریخی نیز عبور خواهد کرد. مهاجرانی همچنین با اشاره به جلوه‌هایی از همدلی و همراهی در بخش خصوصی گفت: یکی از کارآفرینان برای جلوگیری از تعدیل نیرو، به کارکنان خود پیشنهاد داده بود به‌جای اخراج تعدادی از همکاران، همه با کاهش بخشی از حقوق خود موافقت کنند. چنین اقدامی نمونه‌ای ارزشمند از انسانیت، مسئولیت‌پذیری و همبستگی اجتماعی است.

وزیر دفاع:

توان رزم نیروهای مسلح را برای پاسخ بدون محدودیت جغرافیایی ارتقا می‌دهیم

وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح در پی تدابیر و فرامین راهبردی فرمانده معظم کل قوا در دیدار با فرماندهان ارشد نیروهای مسلح، بر آمادگی قاطع وزارت دفاع برای عملیاتی‌سازی و تحقق این رهنمودها تأکید کرد و گفت: ارتقای آمادگی رزمی هوشمندانه و تحقق راهبرد پاسخ فوری، مؤثر و متناسب به هرگونه تهدید، در هر نقطه و بدون محدودیت جغرافیایی را با قاطعیت دنبال می‌کنیم.

در پیام مهرداد اخلاقی وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح آمده است: تدابیر و فرامین راهبردی فرمانده معظم کل قوا، حضرت آیت‌الله سید مجتبی حسینی خامنه‌ای (مدظله‌العالی)، خطاب به فرماندهان ارشد نیروهای مسلح را با دقت و اهتمام دریافت کرده‌ایم. این تدابیر، نقشه راه و جهت‌گیری راهبردی مجموعه دفاعی کشور را در مقطع پیش‌رو ترسیم کرده و مسئولیت ما را در صیانت از امنیت، استقلال و اقتدار ملی سنگین‌تر ساخته است.

در ادامه این پیام آمده است: تأکید می‌کنیم که وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح، نه‌تنها در دریافت و درک این رهنمودها، بلکه در عملیاتی‌سازی، تحقق میدانی و تبدیل آن‌ها به دستاوردهای ملموس دفاعی، خود را متعهد و مسئول می‌داند و همه ظرفیت‌های سازمانی، صنعتی، علمی و فناورانه وزارت دفاع در خدمت تحقق این تدابیر قرار خواهد گرفت.

وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح تصریح کرد: ما ارتقای آمادگی رزمی هوشمندانه و تحقق راهبرد پاسخ فوری، مؤثر و متناسب به هرگونه تهدید، در هر نقطه و بدون محدودیت جغرافیایی را با قاطعیت دنبال می‌کنیم. شتاب‌بخشی به چرخه طراحی، تولید و تأمین تجهیزات و تسلیحات دفاعی، تقویت زیرساخت‌های صنعتی و فناورانه و ارتقای توان پشتیبانی از نیروهای مسلح، در کانون اقدامات ما قرار دارد. اخلاقی در این پیام تاکید کرد: پیام ما به هر طرفی که امنیت و منافع ملی ایران را هدف تهدید قرار می‌دهد، روشن است: هرگونه تعرض با پاسخ متناسب، قاطع و اثرگذار مواجه خواهد شد. دامنه، زمان و پیامدهای پاسخ دفاعی ایران را تهدیدکنندگان تعیین نخواهند کرد. ما برای دفاع از امنیت و منافع ملی کشور، از آمادگی، اراده و توان لازم برخورداریم. وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح با اشاره به اینکه در عرصه فناوری، رویکرد ما صرفاً استمرار مسیرهای موجود نیست؛ گفت: حرکت به سوی جهش فناورانه، نوآوری‌های شالوده‌شکن و دستیابی به قابلیت‌های برتر دفاعی را دنبال می‌کنیم. این مسیر، جسارت علمی، شجاعت فناورانه، عبور از چارچوب‌های متعارف و اعتماد به توان خلاق دانشمندان و متخصصان ایرانی را می‌طلبد. وی اضافه کرد: ما بر این باوریم که آینده اقتدار دفاعی کشور را صرفاً با افزایش کمّی تجهیزات نمی‌توان ساخت؛ بلکه باید با ایده‌های نو، فناوری‌های پیشرفته و راه‌حل‌های هوشمندانه، معادلات و محاسبات دشمن را با واقعیت‌های جدید مواجه کرد. از این‌رو، تقویت معماری اطلاعات نظامی، توسعه دفاع بومی، حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان، ارتقای توان پژوهشی و صنعتی و تبدیل دستاوردهای علمی به قابلیت‌های عملیاتی، با شتاب و جدیت دنبال خواهد شد. اخلاقی در بخش دیگری از این پیام یادآور شد: تجربه گران‌سنگ بومی‌سازی در صنایع دفاعی نشان داده است که جوانان مؤمن، دانشمندان و متخصصان این سرزمین از ظرفیت و توان لازم برای عبور از محدودیت‌ها و خلق فناوری‌های پیشرفته برخوردارند. عضو کابینه چهاردهم در پیام خود یادآور شده است: صیانت از سرمایه انسانی ارزشمند نیروهای مسلح، تقویت بنیه معنوی، توجه به معیشت کارکنان و خانواده‌های مکرم آنان و ارتقای روحیه جهادی، انگیزه و توانمندی نیروی انسانی، از دیگر محورهای مورد تأکید فرمانده معظم کل قواست. ما در وزارت دفاع، تکریم و پشتیبانی از کارکنان و خانواده‌های آنان را مسئولیتی حاشیه‌ای نمی‌دانیم؛ بلکه آن را رکن جدایی‌ناپذیر مأموریت دفاعی کشور و هم‌سنگ با توسعه توان تسلیحاتی، صنعتی و فناورانه تلقی می‌کنیم.

روزنامه صبح ایران
عصر رسانه
دوشنبه ۱۱ آبان ۱۴۰۵ | شماره ۴۳۲۳

خبر

بازار نفت تحت فشار جنگ با ایران

سهمیه تولید اوپک‌پلاس در دسامبر بدون تغییر ماند

همزمان با تداوم جنگ در خاورمیانه و اختلالات در عرضه جهانی انرژی، ائتلاف نفتی اوپک پلاس اهداف تولید نفت خود برای ماه دسامبر را بدون تغییر حفظ کرد و سطح تولید تعیین‌شده برای ماه سپتامبر را مبنای برنامه تولید ماه آینده (میلادی) قرار داد.
در بیانیه این ائتلاف آمده است که هفت عضو اصلی آن شامل عربستان سعودی، عراق، کویت، عمان، الجزایر، روسیه و قزاقستان، در نشست امروز و پس از بررسی شرایط و چشم‌انداز بازار جهانی، تصمیم گرفتند تا «سطح تولید تعیین‌شده برای سپتامبر ۲۰۲۶ را در دسامبر ۲۰۲۶ نیز حفظ کنند.»
این گروه در ماه سپتامبر روند لغو کاهش داوطلبانه تولید به میزان روزانه یک میلیون و ۶۵۰ هزار بشکه که از سال ۲۰۲۳ آغاز شده بود را به پایان رساند. با این حال، کاهش تولید به میزان ۲ میلیون بشکه در روز که در سال ۲۰۲۲ بر سر آن توافق شده بود را تا پایان سال جاری میلادی حفظ خواهد کرد.
اوپک‌پلاس همچنین در حال بررسی ظرفیت تولید اعضاست تا سهمیه‌های تولید سال ۲۰۲۷ را تعیین کند.
هفت کشور عضو اوپک‌پلاس در بیانیه مذکور بار دیگر بر تعهد جمعی خود برای اجرای کامل «اعلامیه همکاری» تاکید کردند. تولیدکنندگان همچنان نشست‌های ماهانه‌ای را به منظور بررسی شرایط بازار برگزار خواهند کرد. نشست بعدی برای ۲۹ نوامبر (هشتم آذر) برنامه‌ریزی شده است.
مجموع اهداف تولید این هفت کشور برای ماه دسامبر حدود ۳۱ میلیون بشکه در روز است؛ رقمی که در مقایسه با سپتامبر، اکتبر و نوامبر تغییری نکرده است. عربستان سعودی با سهمیه روزانه ۱۰ میلیون و ۴۷۸ هزار بشکه، بیشترین میزان تولید را در اختیار دارد. پس از آن روسیه و عراق به ترتیب با ۹ میلیون و ۹۴۹ هزار بشکه و چهار میلیون و ۴۳۱ هزار بشکه قرار دارند.
بیشتر اعضای این ائتلاف به دلیل جنگ جاری در خاورمیانه، کمتر از سهمیه تعیین‌شده خود نفت تولید می‌کنند.
از زمان آغاز جنگ تجاوزکارانه آمریکا و رژیم اسرائیل علیه ایران در ۲۸ فوریه (نهم اسفند ۱۴۰۴)، تنگه هرمز که حدود یک-پنجم نفت خام و گاز طبیعی مایع جهان از آن عبور می‌کرد، عملا به دست تهران بسته شده است. این جنگ اکنون وارد نهمین ماه خود شده و همچنان چشم‌انداز روشنی برای پایان آن در افق دید نیست. هراس‌ها از احتمال از سرگیری حملات واشنگتن پس از انتخابات میان‌دوره‌ای آمریکا رو به افزایش و این در حالی است که دونالد ترامپ، رئیس جمهوری این کشور، مدعی شده است که جنگ «به‌زودی پایان خواهد یافت.»
قیمت نفت جمعه هفته گذشته با بیش از ۲ درصد افزایش، به بالاترین سطح در ۶ ماه گذشته رسید و در نتیجه، قیمت‌ها برای چهارمین ماه متوالی رشد کردند. تا زمان نگارش این مطلب، هر بشکه نفت خام برنت با قیمت ۱۱۳.۴ دلار و نفت وست تگزاس اینترمدیت آمریکا نیز ۱۰۴ دلار در هر بشکه معامله می‌شود.

کارشناس حوزه انرژی

ناترازی گاز با نانوفناوری و بازار گواهی صرفه‌جویی قابل مدیریت است

کارشناس حوزه انرژی گفت: با فناوری‌های نوین عایق‌سازی، اصلاح تعرفه پرمصرف‌ها و ایجاد انگیزه اقتصادی از محل گواهی صرفه‌جویی در بورس می‌توان ناترازی گاز را در زمستان پیش رو مدیریت کرد.

سعید توکلی مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران به تازگی با بیان اینکه حدود ۱۳۰ میلیون مترمکعب ناترازی گاز ناشی از حمله دشمن آمریکایی - صهیونیستی به تاسیسات انرژی ایران در جنگ تحمیلی اخیر همچنان باقی است، گفته است با توجه به ناترازی‌های مزمن سال‌های گذشته، برآوردهانشان می‌دهد حدود ۱۱ استان در زمستان پیش‌رو با تنش گازی مواجه هستند و سه استان شمالی (مازندران، خراسان شمالی و گلستان) نیز به دلیل موقعیت جغرافیایی، شرایط شبکه گازرسانی و محدودیت‌های تأمین گاز و کمبود و ناترازی حساسیت بیشتری خواهند داشت.
مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران این نکته را اشاره کرد که محورهایی از شبکه گاز برخی استان‌ها از جمله کرمان، اصفهان، آذربایجان غربی، آذربایجان شرقی، اردبیل، کردستان و خراسان رضوی به شکل پراکنده زمستان امسال تنش گازی خواهند داشت.

بهره وری در صنعت ساختمان در دستور کار قرار گیرد

جواد نوفرستی کارشناس حوزه انرژی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا درباره راهکارهای موجود برای مدیریت مصرف گاز در ماههای سرد سال اظهار داشت: ۳۰ میلیون واحد مسکونی در کشور وجود دارد که بخش عمده‌ای از آنها پرمصرف هستند زیرا به دلیل ارزان بودن انرژی در طول دهه‌های گذشته، بسیاری از فناوری‌های روز برای کاهش و بهره وری مصرف گاز به فراموشی سپرده شده است.
وی با اشاره به ضرورت استفاده از فناوری‌های نوین در ساختمان‌ها افزود: حدود ۱۵ سال پیش ایده استفاده از رنگ‌های نانوعایق مطرح شد، اما به دلیل ارزانی شدید حامل‌های انرژی مورد توجه قرار نگرفت؛ امروز نیازی به تخریب و بازسازی دیوارهای ساختمان‌ها نداریم، بلکه می‌توان از رنگ‌های نانوعایق، کاغذدیواری‌های نانوعایق یا حتی فناوری نانوسیمان استفاده کرد که با پاشش لایه‌ای چند میلی‌متری بر روی نمای بیرونی، علاوه بر عایق‌سازی حرارتی، سازه را در برابر زلزله‌های تا هشت ریشتر مقاوم می‌کند؛ با این حال نه برای ایمنی جان مردم و نه برای مصرف بهینه انرژی از این فناوری‌ها استفاده نشده است.
این کارشناس انرژی با اشاره به کمبود زمان برای عبور از ناترازی گاز در زمستان امسال اظهار داشت: امروز بحران بسیار سختی پیش رو داریم و از ماه آینده با قطع گاز صنایع و محدودیت سوخت نیروگاه‌ها کلید می‌خورد به طوری که طبق برآوردها در هشت استان افت فشار گاز پیش‌بینی شده که نقاط انتهایی شبکه را حتی در بخش خانگی با خطر قطعی مواجه می‌کند و در سه استان نیز این قطعی محتمل اعلام شده است.



نوسازی بخاری‌های فرسوده نیازمند بازنگری است

نوفرستی با انتقاد از شیوه اجرای طرح نوسازی بخاری‌های خانگی خاطرنشان کرد: در طرح تعویض ۲۰ میلیون بخاری، نباید منابع بیت‌المال به‌گونه‌ای هزینه شود که اثر آن روی کنتور ثبت نشود آن هم در حالی که قانون بودجه تاکید دارد که هرگونه صرفه‌جویی باید روی کنتور به اثبات برسد.
این کارشناس انرژی خاطر نشان کرد: اگر قرار است بخاری، پکیج یا سامانه‌های موتورخانه رایگان واگذار شود، باید مصرف‌کننده با ابزارهای تشویقی یا تنبیهی متعهد باشد و مشارکت کند.
وی با یادآوری اینکه مردم به دنبال تعویض بخاری نیستند بلکه مطالبه آنان تامین گرمایش مطلوب است، گفت: باید دید چرا طرح رایگان نوسازی بخاری مدارس در سال‌های گذشته با شکست مواجه شد و حتی در استان فارس صدها بخاری برچیده شده در انبارها بلااستفاده ماند.

اصلاح ساختار قبوض مشترکان خانگی کافی نیست

این کارشناس انرژی با اشاره به اصلاح ساختار قبوض مشترکان خانگی از مهرماه پارسال اظهار داشت: با این اقدام جدول ۱۲ پله‌ای و اقلیم‌های پنج‌گانه به چهار پله و بیش از ۱۳۰۰ اقلیم مبتنی بر تعداد شهرها تغییر یافت و داده‌های آن نشان می‌دهد ۷۰ درصد مشترکان در پله نخست و مصرف متعارف قرار دارند و نباید تحت فشار تعرفه‌ای قرار گیرند.
نوفرستی با بیان اینکه ۱۸ درصد مشترکان در پله دوم و ۱۰ درصد در پله سوم قرار دارند، افزود: فقط ۲ درصد در پله چهارم طبقه‌بندی شده‌اند که به عنوان مشترکان پرمصرف و بدمصرف شناخته می‌شوند و به تنهایی ۶ درصد کل گاز مصرفی این بخش را مصرف می‌کنند.
وی اظهار داشت: تعرفه هر مترمکعب در پله اول ۳۰۵ تومان، پله دوم ۹۱۶ تومان معادل سه برابر پله اول، پله سوم سه هزار و ۶۵۰ تومان چهار برابر پله دوم و پله چهارم ۳۰ هزار و ۵۲۸ تومان تعیین شده که نسبت به سال قبل حدود ۸۱ درصد رشد دارد.
نوفرستی یادآور شد: تعرفه پله چهارم معادل ۷۰ درصد نرخ صادراتی گاز محاسبه می‌شود که ۱۰۰ برابر پله اول است و جنبه عادلانه دارد چرا که محاسبه نرخ پله‌های بالاتر فقط برای مصارف مازاد بر الگو اعمال می‌شود و برای مثال اگر سقف الگو ۳۰۰ مترمکعب باشد، مشترک تا آن سقف نرخ پایه را می‌پردازد و اضافه مصرف وی مشمول ضرایب پلکانی می‌شود.
وی در عین حال این نکته را گفت که برخلاف تصور رایج، میانگین مصرف گاز یک خانوار کم‌درآمد با ۲ دستگاه بخاری حدود ۳۲۰۰ مترمکعب و یک مجتمع دارای موتورخانه مرکزی حدود ۳۵۰۰ مترمکعب است و اختلاف میان دهک‌های درآمدی بالا و پایین در گاز مصرفی به جز موارد معدود دارای امکاناتی نظیر استخر و جکوزی، به بیش از ۱۰ درصد نمی‌رسد.
وی علت این پدیده را نبود پنجره دوجداره، درزهای باز ساختمانی و استفاده دهک‌های پایین از تجهیزات فرسوده با راندمان بسیار پایین دانست.

بازار گواهی انرژی فرصتی برای بهره وری در مصرف گاز

این کارشناس انرژی با تاکید بر ظرفیت بازار گواهی صرفه‌جویی گفت: اکنون در حال حاضر نرخ هر مترمکعب گاز در گواهی‌های صرفه‌جویی بورس انرژی در ساعات اوج مصرف (پیک) به نزدیک ۸۰ هزار تومان و در دوره‌های غیر اوج مصرف به حدود ۴۰ هزار تومان رسیده است؛ پتروشیمی‌ها و واحدهای تولیدی به دلیل خسارت‌های سنگین ناشی از توقف خطوط تولید، حاضر به خرید گاز با این مبالغ هستند؛ در حالی که بالاترین نرخ مصرف آزاد در بخش خانگی رقمی معادل ۳۰ هزار و ۵۲۸ تومان و ارزش صادراتی گاز بر مبنای ۴۰ سنت دلار حدود ۷۰ هزار تومان ارزیابی می‌شود.
نوفرستی یادآور شد: تجربه نشان داده اگر مردم در سود حاصل از صرفه‌جویی سهیم شوند، طرح‌های مصرف بهینه موفق خواهد شد؛ نمونه عینی آن در اردکان اجرا شد که طی آن صنایع با پرداخت پنج تا هشت هزار تومان پاداش به ازای هر مترمکعب کاهش مصرف به مردم، موفق شدند گاز مورد نیاز خود را تامین کرده و مدل اقتصادی برد - برد را ایجاد کنند؛ امروز نیز وزارت نفت و شرکت ملی گاز می‌توانند فرمولی طراحی کنند که هر مشترک خانگی حتی در پله نخست، به ازای هر مترمکعب صرفه‌جویی نسبت به سال قبل، معادل بالاترین نرخ یعنی ۳۰ هزار و ۵۲۸ تومان پاداش دریافت کند.
نوفرستی با بیان اینکه انتظار سرمایه‌گذاری مالی مستقیم از دولت وجود ندارد و نقش حاکمیت باید به تسهیل گری محدود شود، خاطرنشان کرد: هم‌اکنون شرکت‌های خدمات انرژی (ESCO) یا همان کارورها بیش از ۱۰۰ قرارداد همکاری در حوزه‌های گلخانه‌ای، کشاورزی، کوره‌های آجرپزی و خطوط صنعتی منعقد کرده‌اند که شرط تثبیت این مسیر، تضمین سررسید و نقدشوندگی گواهی‌های صرفه‌جویی است تا اطمینان سرمایه‌گذاران جلب شود.
این کارشناس ارشد انرژی به ریشه‌های ناترازی برق نیز اشاره کرد و توضیح داد: همان‌طور که بحران گاز نیازمند نوسازی ۲۰ میلیون بخاری فرسوده است، ناترازی برق تابستان نیز جز با جایگزینی ۲۰ میلیون کولر آبی قدیمی با سامانه‌های جدید مجهز به الکتروموتورهای بی‌ال‌دی‌سی (BLDC) که توان کاهش مصرف برق تا ۵۰ درصد را دارند، جبران نمی‌شود. وی تاکید کرد: اجرای چنین کلان‌پروژه‌هایی نیازمند اراده سیاست‌گذار و استفاده همزمان از فناوری و مشوق‌های اقتصادی است.

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۳ به رنگ مشکی -متالیک بشماره پلاک انتظامی ۹۳۳ ص ۸۷ ایران ۳۵ و شماره موتور ۱۲۴۸۳۰۹۶۵۲۲ و شماره شاسی ۸۳۰۴۴۳۵۸ بنام هوشنگ رضائی مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.**ملکان**

اداره ثبت اسنادواملاک استان ایلام
اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک دره شهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده۳ قانون ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراصادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک درهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مردان زندی دره شهری فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۲۱۱۳ و کدملی۴۵۵۹۶۲۶۱۴۶ صادره از دره شهر نسبت به ۵ / ۴ دانگ مشاع از ششدانگ ۵ قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۹۷ / ۱۳۶۷۴ مترمربع پلاک ۳۲۷ فرعی از ۳۶ اصلی، مساحت ۷۵ / ۳۰۴۶۷ مترمربع پلاک ۳۲۸ فرعی از ۳۶ اصلی، مساحت ۵۱ / ۹۳۰۷ مترمربع پلاک ۳۲۶ فرعی از ۳۶ اصلی، مساحت ۵۴ / ۱۶۱۴۷۳ مترمربع پلاک ۳۲۵ فرعی از ۳۶ اصلی همگی واقع در دره شهر –اراضی مزروعی جمشید آباد و مساحت ۸۶ / ۱۶۹۰۲ متر مربع تحت پلاک ۵۵ فرعی از ۵۷ اصلی واقع در دره شهر –اراضی مزروعی دارکنار صلح قطعی از محمدعلی زندی منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای منصور زینی وند محرزگردیده است.لذابه منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشارنوبت اول: ۲۶ / ۰۷ / ۱۴۰۵
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۱ / ۰۸ / ۱۴۰۵
محسن زارعی -رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان دره شهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شناسه آگهی ۲۲۹۷۹۳۵

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۲۰۰۵۵۶۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندر انزلی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی نرجس خان والی در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۴۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۳۹ فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۷ گیلان حوزه ثبت ملک انزلی که شماره پلاک فرعی ۲۵۵۰ برای آن در نظر گرفته شده است ، محرز گردیده است. لذا جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت، مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۷/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
سبحان جعفری- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک انزلی

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان کوهدشت -سری (۶۶۳) جمعی
شناسه آگهی ۲۳۱۴۷۶۹م الف ۶۶۳

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول :(۱۴۰۵/۰۸/۱۱) نوبت دوم: (۱۴۰۵/۰۸/۲۶) نام روزنامه : عصررسانه

۱ – تقاضای «علی احمد قنبری» فرزند «پنجعلی» نسبت به «ششدانگ ازششدانگ یک قطعه زمین زراعی» بمساحت «۱۹۰۸۵,۰۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «×» فرعی از «۵۳» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی احمد قنبری»
۲- تقاضای «علی اصغر آهنگر زاده» فرزند «بساط» نسبت به «۶ دانگ از ششدانگ یک باب/ قطعه مزروعی» بمساحت «۱۱۰۰۱,۴۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۱» فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «بساط آهنگر زاده»
۳- تقاضای «علی اصغر آهنگر زاده» فرزند «بساط» نسبت به «۶ دانگ ازششدانگ یک‌باب/قطعه‌مزروعی» بمساحت «۱۰۵۵۶,۲۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۱» فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه « بساط آهنگر زاده»
۴ – تقاضای «علی اصغر آهنگر زاده» فرزند «بساط» نسبت به «۶ دانگ ازششدانگ یک‌باب/قطعه‌مزروعی» بمساحت «۱۰۳۰۶,۳۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۱» فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «بساط آهنگر زاده»
۵ – تقاضای «ماشااله مرادی» فرزند «الفت مراد» نسبت به «۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۷۲۹۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «×» فرعی از «۸۴» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سبزمراد مرادی»
۶- تقاضای «رحیم مرادی» فرزند «الفت مراد» نسبت به «سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۷۲۹۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «×» فرعی از «۸۴» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سبزمراد مرادی»
۷ – تقاضای «هدیه حسین وند» فرزند «پاپی» نسبت به «۶ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی» بمساحت «۳۶۹۱,۴۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «×» فرعی از «۳» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی صوفی زاده»
۸ – تقاضای «هدیه حسین وند» فرزند «پاپی» نسبت به «۶ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی» بمساحت «۲۷۷۱,۰۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «×» فرعی از «۳» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی صوفی زاده»
۹ – تقاضای «هدیه حسین وند» فرزند «پاپی» نسبت به «۶ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی» بمساحت «۱۹۵۳,۳۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «×» فرعی از «۳» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی صوفی زاده»
۱۰- تقاضای «هدیه حسین وند» فرزند «پاپی» نسبت به «۶ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی» بمساحت «۱۳۳۰,۰۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «×» فرعی از «۳» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی صوفی زاده»
هوشنگ اسکندرنیا
رییس اداره ثبت اسناد و املاک کوهدشت

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بوئین زهرا
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شناسه آگهی ۲۲۹۸۷۷۸

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۷۰۰۷۲۰۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین زهرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی عباس صمدی به کد ملی ۵۰۹۹۴۳۵۹۷۱ فرزند علی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ و زمین متصل به آن به مساحت ۴۴۰۰۰ متر مربع در پلاک ۸۹/۸۸ اصلی واقع در بخش ۸ موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۰۰۰۷ محرز گردیده است.
۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۷۰۰۷۲۰۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین زهرا تصرفات مالکانه بلا معارض ابو الفضل صمدی به کد ملی ۵۰۹۹۴۳۵۹۸۱ فرزند علی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ و زمین متصل به آن به مساحت ۴۴۰۰۰ متر مربع در پلاک ۸۹/۸۸ اصلی واقع در بخش ۸ موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۰۰۰۸ محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایید و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
اداره فرهنگ وارشاد اسلامی بوئین زهرا - ثبت کل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شناسه آگهی ۲۲۹۸۱۷۰

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۲۰۳۶۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مینا قره باغی به شماره ملی ۶۱۵۹۷۵۸۱۹۵ فرزند محرمعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۲.۴۸ متر مربع به شماره ۲۱۱۳ فرعی مجزی از از اصلی ۲۱ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه حسین باقرزاده احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم. ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
غفار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

هرمز در کانون رایزنی‌ها؛ ابتکار دو روزه روی میز دیپلماسی قرار گرفت

ماراتن دیپلماسی میان تهران و واشنگتن

رفت‌وآمد میانجی‌های قطری میان تهران و دوحه و پیام معاون رئیس‌جمهور آمریکا به دبیر شورای عالی امنیت ملی جمهوری اسلامی ایران، در حالی هفته‌ای پرتحرک را برای دیپلماسی منطقه رقم زد که وزیر امور خارجه ایران از وجود پیشنهاد جدید با دوره اجرای دو روزه خبر داد؛ پیشنهادی که به گفته او، پس از درخواست قطر برای کاهش زمان اجرای طرح ایران به پنج روز شکل گرفته است. اظهارات عراقچی نشان می‌دهد محل رایزنی، تنها کوتاه‌کردن تقویم نیست؛ مسئله اصلی، اجرای شروطی است که از دیدگاه تهران باید راه بازگشایی هرمز و سپس بازگشت به مذاکره را هموار کند.

به گزارش ایرنا، در فاصله یکشنبه چهارم تا شنبه نهم آبان، سفر هیئت‌های قطری، نشست مقام‌های ارشد عربستان، پاکستان و ترکیه در تهران و تایید دریافت پیام جی‌دی ونس، معاون رئیس‌جمهور آمریکا، از فعال‌بودن کانال‌های دیپلماتیک برای اجتناب از شعله‌ور شدن مجدد جنگ تمام عیار در منطقه حکایت داشت. در طول یک هفته گذشته رسانه‌ها مجموعه‌ای از گمانه‌زنی‌ها درباره محتوای پیام آمریکا، پیشنهادهای هسته‌ای، امتیازهای اقتصادی و پیشرفت گفت‌وگوها منتشر کردند؛ ادعاهایی که هیچ یک از آنها تاکنون تائید نشده‌است. سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران، شنبه نهم آبان در گفت‌وگو با الجزیره، تصویر روشن‌تری از موضوع رایزنی‌ها ارائه کرد: پیام ونس در سطوح عالی بررسی شده، میانجی‌های قطری و پاکستانی درباره شروط ایران در تماس‌اند و هیئت بلندپایه ایران، به ریاست یکی از معاونان وزیر امور خارجه، برای ادامه رایزنی‌ها به دوحه رفته است. بااین‌حال، او تصریح کرد فعلاً برنامه‌ای برای دیدار با مقام‌های آمریکایی وجود ندارد، هرچند ایران انعطاف زیادی در چارچوب برنامه زمان‌بندی بازگشایی تنگه هرمز و آغاز مذاکرات مرحله دوم در صورت عملی شدن شروطش نشان داده‌است. یکشنبه چهارم آبان، هیئتی قطری برای گفت‌وگو با مقام‌های ایرانی به تهران سفر کرد. وزارت امور خارجه قطر هدف از این سفر را حمایت از میانجیگری اعلام کرد. نیویورک‌تایمز مدعی شد پیام جی‌دی ونس، معاون رئیس جمهور آمریکا، همان روز از طریق واسطه‌های قطری تحویل داده شده و رویترز از ارائه پیش‌نویس ابتکاری جدید برای پایان جنگ خبر داد. دو روایت مذکور الزاما تناقضی با یکدیگر ندارند؛ انتقال نامه یک مقام آمریکایی و ابتکار پیشنهادی میانجی می‌توانستند هر دو در دستور کار سفر هیئت قرار داشته‌باشند. مصاحبه عراقچی با الجزیره هر چند



تائید نکرد که زمان دریافت پیام معاون رئیس جمهور آمریکا دقیقا چه روزی بوده‌است، اما رسما این پیام را تائید کرد و در عین حال اشاره گذرای او به ابتکار ۵ روزه قطر و انعطاف ایران برای کاهش زمان به دو روز، نشان‌دهنده وجود ابتکاری جدید بود. دوشنبه پنجم آبان، خالد بن سلمان، وزیر دفاع عربستان، عاصم منیر، فرمانده ارتش پاکستان و ابراهیم کالین، رئیس دستگاه اطلاعاتی ترکیه، در تهران با محسن رضایی، دبیر شورای عالی امنیت ملی، دیدار کردند. ترکیب نظامی و امنیتی شرکت‌کنندگان، اهمیت موضوع امنیت منطقه را نشان می‌داد. با این حال مشخص نیست که آیا علاوه بر موضوع‌های مشترک مورد نظر سه طرف، به ویژه مساله امنیت منطقه، آیا ابتکار جدید یا طرحی برای پایان جنگ توسط این سه کشور به ایران ارائه شده‌است یا نه. جمعه هشتم آبان، هیئت قطری بار دیگر وارد تهران شد. ریاست این هیئت بر عهده مشاور ارشد نخست‌وزیر و وزیر خارجه قطر بود. پایگاه خبری اکسیوس مدعی شد مذاکرات این سفر بیش از دوازده ساعت طول کشیده و میانجی‌ها در جریان آن با کاخ سفید در تماس منظم بوده‌اند. این رسانه به نقل از منابع دیپلماتیک مدعی «پیشرفت مثبت» در این گفت‌وگوها شد. سفر یک روز بعد هیئت ایرانی به دوحه، احتمال موید پیشرفت مثبت در مذاکرات روز جمعه تهران است.

عراقچی روز شنبه توضیح داد پیام ونس که وجود آن چهارشنبه هفته گذشته در رسانه‌های آمریکایی اعلام شده‌بود، با دقت بررسی و در نشست‌های سطوح عالی مطرح شده است. با این حال جزئیات دقیقی از این پیام به صورت رسمی منتشر نشده‌است. وزیر امور خارجه در گفت‌وگو با الجزیره، تلاش طرف آمریکایی برای گشودن باب گفت‌وگو و تفاهم گسترده‌تر را گامی مثبت توصیف کرد، اما همزمان هشدار داد اگر هدف واشنگتن از این پیام ایجاد اختلاف باشد، اشتباه دیگری به اشتباهات پیشین آن افزوده خواهد شد. دیوید ایگناتیوس، ستون‌نویس ارشد واشنگتن پست در یادداشتی به نقل از یک مقام آمریکایی آشنا با مذاکرات، مدعی شده ونس آمادگی خود را برای دیدار شخصی با رضایی اعلام کرده است. او همچنین ادعا کرده واشنگتن خواستار معرفی نمایندگانی با اختیار گفت‌وگو درباره مسائل هسته‌ای است. در برابر این ادعاها، موضع علنی عراقچی روشن است: فعلاً برنامه‌ای برای دیدار با مقام‌های آمریکایی وجود ندارد. او همچنین گفته است پس از موافقت واشنگتن با شروط ایران، درباره مستقیم یا غیرمستقیم‌بودن مذاکرات تصمیم‌گیری خواهد شد. بنابراین، از نگاه در حال حاضر تهران، تعیین شکل مذاکره در انتهای این مرحله قرار دارد، نه در ابتدای آن.

بخش مهم مصاحبه عراقچی توضیح مطالبات تهران برای موافقت با بازگشایی تنگه هرمز و آغاز مرحله دوم مذاکرات بود. عراقچی در گفت‌وگو با الجزیره شروط کلی ایران را در چهار دسته صورت‌بندی کرد: عراقچی از لغو تحریم‌های اعمال‌شده پس از تفاهم‌نامه اسلام‌آباد و بازگرداندن معافیت‌های نفتی سخن گفته است. در این چارچوب، برداشتن هر گامی از سوی تهران منوط به برداشته‌شدن گام‌های مشخص از سوی واشنگتن است، نه وعده‌هایی برای آینده. وزیر امور خارجه خواستار آزادسازی تمامی دارایی‌های مسدودشده ایران، از جمله دارایی‌های موجود در قطر، شده است. این در حالی است که اکسیوس مدعی شده‌بود واشنگتن صرفا آمادگی آزادسازی بخشی از منابع ایران را برای خرید غذا و کالاهای بشردوستانه دارد. کاهش شمار نیروهای آمریکایی در منطقه و توقف جنگ در تمامی جبهه‌ها، از جمله لبنان، از دیگر مطالبات تهران است. در این چارچوب، بازگشایی هرمز مسئله‌ای جدا از وضعیت نظامی منطقه نیست؛ بخشی از ترتیباتی است که باید به کاهش عوامل ایجادکننده ناامنی منتهی شود. عراقچی همچنین بازگشایی تنگه را به پذیرش مسیر جدید کشتیرانی تعریف‌شده از سوی ایران و عمان و بسته‌شدن دیگر مسیرها مرتبط کرده است.

این مجموعه، نشان می‌دهد موضوع رایزنی‌ها تنها در مورد میزان امتیازهای اقتصادی و مالی نیست. رفع محدودیت‌های مالی و نفتی، کاهش فشار نظامی، توقف جنگ و ترتیبات هرمز، اجزای مرتبط با یکدیگر برای عبور از این مرحله و ورود به مرحله بعدی هستند. در مقابل، اکسیوس مدعی است واشنگتن می‌خواهد موضوع هسته‌ای از آغاز فرایند مطرح باشد و قطر برای ترغیب ایران به پذیرش دسترسی بازرسان به تاسیسات بمباران‌شده، در برابر کاهش تحریم‌ها (از جمله آزادسازی بخشی از منابع برای خریدهای بشردوستانه) تلاش می‌کند. توضیحات عراقچی نشان داد که تهران حاضر به پذیرش چنین فرمولی برای شروع مذاکرات هسته‌ای نیست. در حال حاضر به نظر می‌رسد که اختلاف نظر جدی در مورد تقدم اجرای تعهدات و زمان‌بندی مذاکرات هسته‌ای همچنان اصلی‌ترین مانع در برابر شکل‌گیری مذاکرات ایران و آمریکا برای پایان جنگ است. حضور هیئت ایرانی در دوحه و ادامه تماس میانجی‌های قطری و پاکستانی، نشانه بسته‌نبودن مسیر دیپلماتیک است. عراقچی ضمن قدردانی از تلاش این دو کشور، ادامه رایزنی‌ها درباره شروط ایران را تایید کرده است و تاکید می‌کند که هنوز هیچ مذاکره‌ای با واشنگتن در دستور کار نیست. در پایان یک هفته رایزنی‌های فشرده، تهران از یک‌سو درباره زمان اجرای پیشنهاد خود انعطاف نشان داده و از سوی دیگر، به‌وضوح شروط اقتصادی و امنیتی‌اش را توضیح داده است. هر چند نمی‌توان از نزدیک شدن به توافق سخن گفت، اما می‌توان محل آزمون را روشن‌تر دید: پاسخ عملی واشنگتن به شروطی که اکنون بخش مهمی از آنها به‌صورت علنی بیان شده است. پیام اخیر عراقچی نیز بر همین دو مسیر استوار است؛ تلاش برای دیپلماسی، همراه با آمادگی برای شکست آن. او احتمال بازگشت جنگ را منتفی ندانسته و تاکید کرده ایران برای همه سناریوها آماده است. به این ترتیب، ادامه رایزنی در دوحه نشانه کنار گذاشتن آمادگی دفاعی نیست؛ همان‌طور که آمادگی برای هرگونه تشدید تنش، به معنای بستن راه تفاهم نخواهد بود. تهران همچنان به دیپلماسی فرصت می‌دهد، اما امنیت خود را به نتیجه آن گره نمی‌زند.

خبر

مقام اماراتی: دور جدید درگیری‌ها در منطقه را نمی‌خواهیم

مشاور دیپلماتیک رئیس امارات تأکید کرد که این کشور خواهان دور جدید درگیری‌های نظامی در منطقه نیست.

«انور قرقاش» مشاور دیپلماتیک رئیس امارات با اشاره به اینکه اعتماد بین کشورهای عربی و ایران خدشه‌دار شده است، تأکید کرد: امارات خواهان دور جدید درگیری‌های نظامی در منطقه نیست. وی با اشاره به اینکه امنیت کشورهای حاشیه خلیج فارس به هم وابسته است، گفت: امنیت کشورهای حاشیه خلیج فارس مانند یک سیستم به هم پیوسته است، هر آنچه بر هر یک از این کشورها تأثیر بگذارد، بر امارات نیز تأثیر خواهد گذاشت و ثبات منطقه نیازمند حفاظت آن در برابر تشدید تنش‌ها و تضمین آزادی دریانوردی در مسیرهای دریایی است. این مقام اماراتی بدون اشاره به تداوم تجاوزات آمریکا و محاصره دریایی علیه ایران، بر ضرورت بازگشت کشتیرانی در تنگه هرمز به وضعیت پیش از ۲۸ فوریه ۲۰۲۶ (۹ اسفند ۱۴۰۴) تأکید کرد.

کابل: اجازه هیچ‌گونه حمله علیه همسایگان از خاک افغانستان را نمی‌دهیم

سخنگوی حکومت سرپرست افغانستان ضمن رد ادعاهای وزیر امور خارجه آمریکا، خاطرنشان کرد که کابل به هیچ گروهی اجازه نمی‌دهد از خاک افغانستان علیه امنیت کشورهای همسایه یا جهان استفاده کند. ذبیح‌الله مجاهد ادعاهای مارکو روبیو درباره استفاده از خاک افغانستان در حمله به پاکستان را به‌شدت رد کرد و این ارزیابی را ناشی از اطلاعات «یک‌طرفه» و جانبدارانه‌ای دانست که از سوی مقامات پاکستانی در اختیار واشنگتن قرار گرفته است. ریشه این موضع‌گیری به حاشیه نشست وزیران امور خارجه کشورهای گروه ۲۰ (G۲۰) بازمی‌گردد؛ جایی که روبیو با اشاره به نگرانی‌های امنیتی اسلام‌آباد، مدعی شد که طالبان اقدام موثری برای جلوگیری از حملات فرامرزی انجام نداده است. سخنگوی حکومت سرپرست افغانستان ضمن استقبال از ایده میانجی‌گری برای حل اختلافات میان کابل و اسلام‌آباد، افزود: وی تنش‌های مرزی اخیر را متوجه پاکستان دانست و تصریح کرد که در هر گونه روند میانجی‌گری یا داوری، باید این واقعیت که «پاکستان آغازگر درگیری‌ها بوده است» لحاظ شود. وی بار دیگر خاطرنشان کرد که کابل به هیچ گروهی اجازه نمی‌دهد از خاک افغانستان علیه امنیت کشورهای همسایه یا جهان استفاده کند. این اظهارات در شرایطی مطرح می‌شود که روابط میان دو همسایه در سال‌های اخیر به‌دلیل حملات تروریستی گروه تحریک طالبان پاکستان (TTP) و درگیری‌های پراکنده مرزی به سردی گراییده است؛ اسلام‌آباد کابل را به پناه دادن به این شبه‌نظامیان متهم می‌کند، در حالی که طالبان این اتهامات را ابزاری برای فرار پاکستان از مشکلات داخلی خود می‌داند.

برگ سبز خودرو ،
عبداله علی نقی وکیلی با کد ملی ۰۵۳۲۹۶۴۳۶۵ خودرو پراید – هاچ بک رنگ مشکی–متالیک مدل ۱۳۹۰ شماره پلاک ۴۷ ۹۱۵ م ۳۵ شماره شاسی S۵۴۳۰۰۹۰۰۶۱۳۳۴ شماره موتور ۴۱۸۰۴۵۸ سند به نام عبداله علی نقی وکیلی در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. با سلام و احترام برگه سبز ماشینم پراید هاچ بک گم شده است

پلاک خودرو ،
سینا جهان بین با کد ملی ۱۲۷۲۸۳۸۷۲۲ موتورسیکلت هندا ۱۲۵ رنگ نقره ای مدل ۱۳۹۴ شماره پلاک ۸۶۳۹۴۵۸۴ شماره شاسی NEE۰۱۲۵xxx۸۲۲۸۶۹۴۳D۱۲۵ شماره موتور ۱۳۹۰۱۱ NEE۰۱۲۵ سند به نام حمیدرضا خان احمدی باصری در تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. هنگام رانندگی پلاک موتور می افته متوجه نمیشم

مدرک تحصیلی ،
زهره سادات حاجی سید صادقی با کد ملی ۰۰۶۰۸۲۹۷۳۷ در تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. مدرک فارغ‌التحصیلی اینجانب زهره سادات حاجی سید صادقی فرزند سید احمد با کدملی ۰۰۶۰۸۲۹۷۳۷ در مقطع کارشناسی پیوسته رشته مهندسی کامپیوتر نرم افزار صادره از واحد دانشگاهی دانشگاه آزاد اسلامی رودهن در تاریخ ۰۵/۰۳/۱۴۰۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود آن را به دانشگاه آزاد اسلامی رودهن به آدرس استان تهران شهرستان رودهن ، دانشگاه آزاد اسلامی واحد رودهن تحویل نماید.

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم ستاره صابری با توجه به درخواست وارده به شماره ۱۰۱۴۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ ثبت کامیاران منضم به برگ استشهادیه شماره ۱۰۱۴۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ که به گواهی دفتر خانه ۱۶۹ کامیاران رسیده مالک مدعی گردیده سند مالکیت ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۲۱۴۵ فرعی از ۵۱ اصلی بخش ۸ واقع در .. به شماره سریال ۰۱۴۰۳۵ ح ۰۴ به نام ستاره صابری ثبت و صادر و تسلیم گردیده و تا این تاریخ سابقه ای از رهن و بازداشت بنظر نرسیده که به علت اهمال و جابجایی سند مالکیت مذکور مفقود گردیده است. علهذا باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت بدینوسیله مراتب در یک نوبت جهت اطلاع عموم اگهی میشود تا هر کس مدعی وجود اسناد مالکیت نزد خود و یا نسبت به ملک مرقوم معامله ای انجام داده اما در متن آگهی ذکر نشده از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را به این اداره ارائه و یا سند مالکیت را به این اداره تسلیم نماید .در غیر اینصورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت المثنی پلاک فوق الذکر بنام مالک فوق صادر خواهد شد.م الف ۱۲۹

حسین شادان تبار
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کامیاران

آگهی مفقودی
گواهینامه موقت پایان تحصیلات گیسو عبداله زاده بشماره ملی ۲۹۶۰۵۹۵۶۶۱ دانشجوی رشته دامپزشکی مقطع کاردانی دانشگاه آزاد اسلامی واحد ملکان مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.
از یابنده تقاضا میشود به آدرس: استان آذربایجان شرقی – کیلومتر ۲ جاده ملکان تبریز – دانشگاه آزاد اسلامی واحد ملکان –امور دانش آموختگان ارسال نماید. **ملکان**

آگهی دعوت جهت تحریر ترکه
پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۰۹۲۰۰۰۰۶۷۸۵۰۵
به موجب پرونده کلاسه فوق مطروحه در شعبه دادگاه عمومی بخش موسیان ودشت عباس در خصوص درخواست تحریر ترکه مرحوم : محمدخان حیدری فرزند : محمدجعفر به شماره ملی: ۴۵۱۹۲۲۵۹۴۱ متوفی به تاریخ : ۱۳۸۱/۰۴/۲۶ ، آخرین اقامتگاه دهلران – موسیان مقرر گردیده است عملیات تحریر ترکه نامبرده انجام شود. لذا بدینوسیله از کلیه ورثه یا نمایندگان قانونی آنان وصی موصی له بستانکاران مدیونین به متوفی و کلیه اشخاصی که به هر عنوان نسبت به ترکه متوفی ادعای حق طلب دین تعهد یا مالکیت دارند دعوت می شود راس ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۴ در محل شعبه دادگاه عمومی بخش موسیان و دشت عباس حاضر شده و اسناد و مدارک مثبته ادعای خود را ارائه نمایند بدیهی است عدم حضور اشخاصی که دعوت شده اند مانع از انجام عملیات تحریر ترکه نخواهد بود.
احسان اعظمی مقدم
قاضی دادگاه بخش شعبه دادگاه عمومی بخش موسیان

اداره ثبت اسنادواملاک استان ایلام اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک دهلران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
برابربرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۰۰۳۰۰۱۱۹۸ – ۱۴۰۵/۷/۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردراحدثبتی حوزه ثبت ملک دهلران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سلمان یاسمی فرزندنورمحمدبشماره شناسنامه ۴۵۴۰۰۴۶۴۷۰ صادره از آبدانان درششدانگ یکباب خانه به مساحت ۷۶ / ۲۵۳ مترمربع، پلاک ۱۳۵۴ فرعی از ۲۷۴۹ اصلی موسیان واقع در بخش ۱۱ کرمانشاه حوزه ثبت ملک دهلران مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷۴۹ –اصلی قطعه ۵– ایلام واقع در موسیان خریداری از فرخنده مهدیه منتسب به مالکیت صید جعفر مهدیه محرز گردیده است لذابه منظور اطلاع عموم مراتب درنوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شوددرصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسیدظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۱ / ۰۸ / ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۷ / ۰۸ / ۱۴۰۵
اسداله دلفانی –رئیس ثبت اسنادواملاک دهلران

آگهی تحدید حدود اختصاصی
با استناد مواد ۱۴ و۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک کشور و بند ۳۸۹ مجموعه بخشنامه های ثبتی و تقاضای اقای محسن عیوضی مالک ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۲ متر مربع تحت پلاک ثبتی ۵۲۶۶ اصلی واقع در بخش سه شهر کرمانشاه به آدرس خیابان منزه کوچه عدالت جنب تاکسی تلفنی خاتون مبنی بر تحدید حدود اختصاصی ملک مشروحه فوق که اگهی نوبتی آنها قبلا منتشر شده در تاریخ مندرج در ذیل این اگهی و راس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۹/۴ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد. لذا برابر ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک کشور بدینوسیله به کلیه مالکین املاک فوق و مجاورین و افرادی که در املاک فوق حقی برای خود قائلند توسط این اگهی دعوت می شود که در تاریخ مندرج در این اگهی در موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند وچنانچه نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراضی در پلاک های یاد شده دارند در موقع تحدید حدود مراتب اعتراض خود را کتبا به نماینده ارائه نمایند در صورتیکه هر کدام از صاحبان املاک یا قائم مقام قانونی آنها در موقع تحدید حدود حضور نداشته باشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده توسط مجاورین به عمل خواهد آمد مضافا طبق ماده ۸۶ اعتراض باید کتبی و مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کرمانشاه ناحیه یک تسلیم و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم در غیر اینصورت متقاضی می تواند با ارائه گواهی عدم دادخواست خواهان پیگیری پرونده و اداره ثبت اسناد بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را ادامه می دهد .
تاریخ انتشار اگهی : ۱۴۰۵/۸/۱۱ تاریخ تحدید حدود : ۱۴۰۵/۹/۴
فرشاد نادری مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو از طرف پیمان عباسی (۴۶۰۷/ م الف / ۱۲)

آگهی تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان کوهدشت –سری (۶۸۴) جمعی شناسه آگهی ۲۳۱۵۷۱۳ م الف ۶۸۴
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۵/۰۸/۱۱) نوبت دوم: (۱۴۰۵/۰۸/۲۶)
نام روزنامه عصررسانه
۱ – تقاضای «علی تیموری خاص» فرزند «کهزاد» نسبت به «۱,۵ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی» بمساحت «۲۳۰۷,۶۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «×» فرعی از «۲۸» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی تیموری»
۲– تقاضای «علی تیموری خاص» فرزند «کهزاد» نسبت به «۱,۵ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی» بمساحت «۳۴۲۴,۱۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «×» فرعی از «۲۸» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی تیموری»
۳– تقاضای «علی تیموری خاص» فرزند «کهزاد» نسبت به «۱,۵ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی» بمساحت «۹۹۱۸,۴۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «×» فرعی از «۲۸» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه « علی تیموری»
۴ – تقاضای «علی تیموری خاص» فرزند «کهزاد» نسبت به «۱,۵ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی» بمساحت «۴۸۱۲۱,۵۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «×» فرعی از «۲۸» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «درویش گرمه»
۵ – تقاضای «خلات علی گرمه» فرزند «کهزاد» نسبت به «۱,۵ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی» بمساحت «۴۸۱۲۱,۵۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «×» فرعی از «۲۸» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «درویش گرمه ای»
۶– تقاضای «خلات علی گرمه» فرزند «کهزاد» نسبت به «۱,۵ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی» بمساحت «۲۳۰۷,۶۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «×» فرعی از «۲۸» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خلات علی گرمه ای»
۷ – تقاضای «خلات علی گرمه» فرزند «کهزاد» نسبت به «۱,۵ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی» بمساحت «۳۴۲۴,۱۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «×» فرعی از «۲۸» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خلات علی گرمه ای»
۸ – تقاضای «خلات علی گرمه» فرزند «کهزاد» نسبت به «۱,۵ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی» بمساحت «۹۹۱۸,۴۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «×» فرعی از «۲۸» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خلات علی گرمه ای»
۹ – تقاضای «علی تیموری شاد» فرزند «کهزاد» نسبت به «۱,۵ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی» بمساحت «۴۸۱۲۱,۵۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «×» فرعی از «۲۸» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «درویش گرمه»
۱۰– تقاضای «علی تیموری شاد» فرزند «کهزاد» نسبت به «۱,۵ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی» بمساحت «۹۹۱۸,۴۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «×» فرعی از «۲۸» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «درویش گرمه»
هوشنگ اسکندرنیا
رییس اداره ثبت اسناد و املاک کوهدشت

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۷۸۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ بصورت سلسله ایادی از مالک رسمی (رمضان شکی) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۰۴۳۱ تقاضای آقای محمد رضا سلیمانی به شماره شناسنامه ۱۱۲۳ و کد ملی ۲۲۶۹۸۵۱۵۰۱ صادره ازفرزند محمد ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۷,۳۰ مترمربع مفروز و مجزا شده ازپلاک شماره ۲۹ اصلی – واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک علی اباد کتول –نبش شهید رجایی ۹ – تائید گردید. مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه محلی و کثیر الانتشار آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند.م.الف: ۶۶۹
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۷
مجتبی گلچین– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی اباد کتول
ازطرف سید علی اکبر حسینی

خبر

پرسپولیس فرصت توافق با استقلال خوزستان را از دست داد!

پس از جلسات متعدد باشگاه پرسپولیس و استقلال خوزستان در رابطه با تیوی بیفوما، نتیجه‌ای حاصل نشد و پرونده در دادگاه عالی ورزشی به مرحله دادرسی رسید.

به گزارش ایسنا، پس از دعوی حقوقی دو باشگاه پرسپولیس و استقلال خوزستان، در رابطه با فسخ یک طرفه تیوی بیفوما و عقد قرارداد با باشگاه پرسپولیس جلسات متعددی برگزار شد که در نهایت توافقی هم صورت نگرفت.

بهنام ابوالقاسم‌پور، مدیرعامل باشگاه استقلال خوزستان مدعی شده است که پرسپولیس در مقطعی که بیفوما تحت قرارداد استقلال خوزستان بوده است بدون اطلاع و هماهنگی با این باشگاه با بازیکن وارد مذاکره و عقد قرارداد صورت گرفته است. ابوالقاسم‌پور در بخشی از صحبت‌هایش گفت: چنانچه تخلفاتی در نتیجه رسیدگی مراجع ذی‌صلاح احراز شود و احکامی از قبیل جریمه‌های مالی، محرومیت بازیکن یا جرائم و محرومیت‌های انضباطی متوجه باشگاه پرسپولیس شود، مسئولیت تصمیمات و اقدامات منجر به این پیامدها بر عهده مسئولان و تصمیم‌گیرندگان باشگاه پرسپولیس خواهد بود. خسروی، وکیل باشگاه استقلال خوزستان در رابطه با ابعاد تازه‌ای از پرونده، طی گفت‌وگویی با خبرنگار ایسنا گفت: ما مهلتی را به پرسپولیس دادیم و در غالب اخطار رسمی به این باشگاه ارائه کردیم اما این مدت سپری شد و توافقی هم حاصل نشد. او افزود: این پرونده در حال حاضر به مرحله دادرسی AFC رسیده و دیگر فرصت توافق وجود ندارد. باشگاه پرسپولیس به علت اینکه مستندات پرونده را در اختیار داشت در جریان پیامدهای این اتفاق است. وی گفت: درخواست غرامت از بازیکن و باشگاه به صورت تضامنی مطرح کرده‌ایم و خواهان محرومیت مستقل طرفین به صورت جداگانه شده‌ایم.

خاتون بم لیگ قهرمانان آسیا را با شکست آغاز کرد

خاتون بم در نخستین بازی خود در مرحله گروهی لیگ قهرمانان زنان آسیا با نتیجه چهار بر یک برابر لئونسا کوبه ژاپن تن به شکست داد.

تیم فوتبال خاتون بم در نخستین دیدار خود در مرحله گروهی سومین دوره لیگ قهرمانان زنان آسیا برابر لئونسا کوبه ژاپن شکست خورد و شروع ناموفقی در این رقابت‌ها داشت. شاگردان مرضیه جعفری در ورزشگاه تووونا شهر یانگون میانمار به مصاف لئونسا کوبه ژاپن رفتند و در پایان با نتیجه چهار بر یک مغلوب حریف خود شدند تا نخستین بازی خود در گروه «A» را بدون کسب امتیاز به پایان برسانند. خاتون بم که با عبور از مرحله انتخابی و پیروزی برابر زسکا تاجیکستان و الاتحاد اردن و همچنین کسب امتیاز مقابل النصر عربستان به مرحله گروهی رسیده بود حالا باید برای جبران این شکست و حفظ شانس صعود در دومین مسابقه خود به میدان برود.

سایت والیبال ورلد:

فولاد سیرجان در گروه مرگ جام باشگاه‌های جهان

والیبال ورلد در گزارشی از جام باشگاه‌های جهان ۲۰۲۶، از آغاز فروش بلیت‌ها، تقابل‌های حساس گروهی، انگیزه قهرمان لهستان برای قهرمانی در خانه و تلاش پروجا برای دفاع از عنوان جهانی خبر داد.



سایت والیبال ورلد در گزارشی تازه از مسابقات والیبال قهرمانی باشگاه‌های مردان جهان ۲۰۲۶، به بررسی دیدارهای حساس مرحله گروهی و سناریوهای احتمالی مراحل حذفی پرداخت. این رقابت‌ها از ۲۴ تا ۲۹ آذرماه به میزبانی لهستان و در شهرهای کاتووِیتسه، سوسنوویتس و چستوخوا برگزار می‌شود و هشت تیم از چهار قاره برای کسب عنوان قهرمانی جهان به مصاف یکدیگر می‌روند.

بر اساس این گزارش، فروش بلیت مسابقات از روز جمعه هشتم آبان آغاز شده است. دیدارهای مرحله گروهی از یکشنبه ۲۴ تا سه شنبه ۲۶ آبان در دو سالن آرنا سوسنوویتس و آرنا کاتووِیتسه برگزار می‌شود و در پایان این مرحله دو تیم برتر هر گروه به مرحله نیمه‌نهایی صعود خواهند کرد. پس از یک روز استراحت در ۲۷ آبان، دیدارهای نیمه‌نهایی روز پنج‌شنبه ۲۸ آبان در سالن دی‌ام‌دی آرنا شهر چستوخوا برگزار می‌شود و مسابقات رده‌بندی و فینال نیز جمعه ۲۹ آبان در همین سالن به انجام خواهد رسید.

والیبال ورلد در بخشی از گزارش خود، گروه نخست مسابقات را صحنه رقابت‌های حساس برای تعیین تیم‌های صعودکننده معرفی کرده است. فولاد سیرجان ایرانیان در این گروه با تیم‌های آلون سی‌ام‌سی وارتا زاویِرچه لهستان، وولی رناتا برزیل و زیرات بانککارت ترکیه هم‌گروه است.

زاویرچه که فصل گذشته عنوان قهرمانی لیگ لهستان را به دست آورد، با انگیزه جبران دو ناکامی نزدیک به قهرمانی وارد این رقابت‌ها می‌شود. این تیم در دوره گذشته جام باشگاه‌های جهان به مدال برنز رسید و در فینال لیگ قهرمانان اروپا در فصل ۲۰۲۵-۲۰۲۶ برابر پروجا شکست خورد و نایب‌قهرمان شد.

همچنین زیرات بانک کارت که فصل گذشته در لیگ قهرمانان اروپا به مقام سوم رسید، روز ۲۵ آبان برابر زاویِرچه قرار می‌گیرد؛ دیداری که می‌تواند در تعیین صدرنشین گروه نخست تأثیرگذار باشد. از سوی دیگر، وولی رناتا برزیل که در مرحله نیمه‌نهایی دوره گذشته با شکست برابر پروجا از رسیدن به فینال بازماند، برای تکرار حضور در جمع چهار تیم برتر باید ابتدا از سد میزبان لهستانی خود عبور کند. دیدار این تیم برابر زاویِرچه در روز ۲۶ آبان می‌تواند نقشی تعیین‌کننده در سرنوشت گروه داشته باشد.

سیر سیکوما مونینی پروجا ایتالیا، مدافع عنوان قهرمانی جهان و قهرمان اروپا، در گروه دوم با تیم‌های جاکارتا بهایانگکارا پرسیسی اندونزی، الاهلی مصر و سادا کروزیرو برزیل هم‌گروه است.

پروجا در فینال دوره گذشته این رقابت‌ها با نتیجه سه بر صفر از سد اوساکا بلوتئون ژاپن گذشت و برای سومین بار عنوان قهرمانی باشگاه‌های جهان را به دست آورد. این تیم رقابت‌های امسال را با دیدار برابر سادا کروزیرو در کاتووِیتسه آغاز می‌کند. سادا کروزیرو و ترنتینو ایتالیا با پنج قهرمانی، رکورددار کسب عنوان قهرمانی جام باشگاه‌های جهان هستند. نماینده برزیل در صورت قهرمانی در لهستان، به تنهایی رکورددار این رقابت‌ها خواهد شد. همچنین کسب مدال در این دوره، تعداد مدال‌های جهانی کروزیرو را به ۱۰ می‌رساند تا با رکورد ترنتینو برابر شود.

جاکارتا بهایانگکارا پرسیسی نیز به عنوان قهرمان آسیا و یکی از تیم‌های حاضر برای نخستین بار در جام باشگاه‌های جهان، در گروه دوم حضور دارد. این تیم مرحله گروهی را با دیدار برابر پروجا به پایان می‌رساند.

والیبال نشسته قهرمانی آسیا در مسیر پارالمپیک

مسابقات والیبال نشسته قهرمانی آسیا و انتخابی پارالمپیک سال آینده برگزار می‌شود؛ مسابقاتی که تیم مردان ایران با سهمیه قطعی در آن شرکت می‌کند اما تیم زنان برای کسب این سهمیه به میدان می‌رود. رقابت‌های والیبال نشسته قهرمانی آسیا و انتخابی بازی‌های پارالمپیک ۲۰۲۸ لس‌آنجلس ۲۵ تیر تا ۵ مرداد سال آینده همزمان در دو بخش مردان و زنان و به میزبانی آستانه قزاقستان برگزار خواهد شد. این دوره از مسابقات در شرایطی برگزار می‌شود که تکلیف بخشی از سهمیه‌های پارالمپیک در رقابت‌های قهرمانی جهان که دو ماه پیش به میزبانی هانگژو برگزار شد، مشخص شده است. تیم ملی والیبال نشسته مردان ایران با صعود به دیدار نهایی رقابت‌های قهرمانی جهان هانگژو، سهمیه حضور در بازی‌های پارالمپیک را به دست آورد و به این ترتیب، در مسابقات قهرمانی آسیا دغدغه‌ای برای کسب سهمیه نخواهد داشت. در این بخش، تیم‌هایی همچون قزاقستان میزبان، عراق و چین برای کسب سهمیه پارالمپیک به رقابت خواهند پرداخت. در بخش زنان نیز تیم ملی چین با حضور در رقابت‌های قهرمانی جهان هانگژو موفق به کسب سهمیه پارالمپیک شد تا رقابت‌های قهرمانی آسیا فرصت دیگری برای تعیین تیم‌های راه‌یافته به این رویداد باشد. بر این اساس، تیم ملی زنان ایران در کنار ژاپن از جمله مدعیان آسیایی کسب سهمیه پارالمپیک خواهد بود.

خبر

جولان پرسپولیس و سپاهان در غیاب استقلال و تراکتور

هفته یازدهم لیگ برتر در شرایطی پیگیری شد که غیبت استقلال، تراکتور و گل‌گهر به دلیل حضور در رقابت‌های آسیایی، فرصت مناسبی برای دیگر مدعیان فراهم کرد تا با خیال راحت به برد برسند. رقابت‌های هفته یازدهم لیگ برتر فوتبال کشور در فصل ۱۴۰۶-۱۴۰۵ در حالی پشت سر گذاشته شد که بازی تیم‌های حاضر در رقابت‌های لیگ نخبگان و لیگ قهرمانان آسیا ۲ لغو شد تا آنها با استراحت بیشتری به مصاف رقیبان بروند.

سازمان لیگ فوتبال، بازی فجر سپاسی - تراکتور را همچون دیدار استقلال تهران - شمس آذر قزوین و بازی صنعت نفت آبادان - شمس آذر قزوین را لغو کرد تا مدعیان بالای جدول با استرس کمتری به مصاف رقیبان بروند و تمام آنها هم بتوانند با کسب پیروزی از زمین خارج شوند.

در مهم‌ترین دیدارهای این هفته، پرسپولیس در قائمشهر با نتیجه یک بر صفر از سد نساجی گذشت. شاگردان مهدی تارتار با گل محمدمهدی محبی سه امتیاز ارزشمند خارج از خانه را به دست آوردند تا با ۲۳ امتیاز همچنان در جمع بالانشینان و در صدر جدول باقی بمانند.

سپاهان نیز با پیروزی دو بر یک مقابل خیبر خرم‌آباد، بار دیگر توانایی خود را برای حضور در کورس قهرمانی نشان داد. شاگردان محرم نویدکیا با این برد ۲۳ امتیازی شدند و رقابت نزدیکی با پرسپولیس برای صدر جدول دارند. خیبر هم با وجود تلاش برای متوقف کردن سپاهان، نتوانست امتیازی از این مسابقه بگیرد و با ۱۴ امتیاز در میانه جدول باقی ماند.

فولاد خوزستان نیز روند خوب خود را ادامه داد و این بار با نتیجه یک بر صفر آلومینیوم اراک را شکست داد. تیم حمید مطهری که هفته گذشته پرسپولیس را از پیش رو برداشته بود، با کسب این پیروزی ۲۲ امتیازی شد تا در فاصله نزدیک با دو تیم بالای جدول قرار بگیرد.

به این ترتیب، هفته یازدهم با رقابت فشرده پرسپولیس، سپاهان و فولاد در بالای جدول همراه شد؛ در حالی که غیبت سه تیم آسیایی باعث شده است جدول رده‌بندی تا زمان برگزاری دیدارهای معوقه، تصویر کاملی از رقابت مدعیان ارائه نکند.

غیبت رونالدو و کومان مقابل یاران پورعلی گنجی در لیگ نخبگان

النصر در شرایطی دوشنبه به دیدار پاختاکور می‌رود که کریستیانو رونالدو و کینگزلی کومان دو ستاره غایب این تیم هستند. تیم النصر عربستان برای بازی با پاختاکور در هفته چهارم لیگ نخبگان آسیا وارد تاشکند شد اما کریستیانو رونالدو، محمد سیماکان و کینگزلی کومان در این سفر تیم عربستانی را همراهی نکردند تا آنژه پوستجوگلو سرمربی استرالیایی این تیم به بازیکنان جوان میدان دهد.

خبر

در راستای حمایت از خانواده و فرزندآوری توسط موسسه اعتباری ملل صورت پذیرفت؛

پرداخت بیش از ۱,۰۷۴ میلیارد ریال تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و فرزندآوری در مهرماه ۱۴۰۵

مؤسسه اعتباری ملل در مهرماه سال ۱۴۰۵، با پرداخت ۶۱۷ فقره تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و فرزندآوری به مبلغ مجموع ۱.۰۷۴.۴۵۰ میلیون ریال، در راستای حمایت از تشکیل خانواده، تسهیل ازدواج جوانان و پشتیبانی از فرزندآوری گام برداشت.

به گزارش روابط عمومی مؤسسه اعتباری ملل: این مؤسسه در مهرماه سال جاری، ۲۰۵ فقره تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج به مبلغ ۶۹۰.۰۰۰ میلیون ریال به متقاضیان پرداخت نمود.

همچنین، در همین مدت ۴۱۲ فقره تسهیلات قرض‌الحسنه فرزندآوری به مبلغ ۳۸۴.۴۵۰ میلیون ریال به متقاضیان واجد شرایط پرداخت گردید.

این اقدامات در راستای ایفای مسئولیت‌های اجتماعی مؤسسه اعتباری ملل و حمایت از سیاست‌های جمعیتی کشور و تحکیم بنیان خانواده صورت پذیرفته است.

حضور بانک ملی ایران در دوازدهمین رویداد تراکنش ایران

بانک ملی ایران با حضور در دوازدهمین رویداد تراکنش ایران، تازه‌ترین خدمات و محصولات خود را به فعالان، متخصصان و علاقه‌مندان صنعت بانکداری و فناوری‌های مالی معرفی می‌کند. به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، دوازدهمین رویداد تراکنش ایران با عنوان «پیچ تاریخی بانکداران، فناوران و نوآوران صنعت مالی ایران» از ۱۰ تا ۱۲ آبان‌ماه ۱۴۰۵ در مرکز آفرینش‌های کانون و هتل لاله تهران برگزار می‌شود.

این رویداد در بخش‌های نمایشگاهی، نشست‌های تخصصی، جشنواره‌ها، نوآوری و رسانه‌ای برگزار خواهد شد و پیش‌بینی می‌شود بیش از ۱۲ هزار بازدیدکننده تخصصی از آن دیدن کنند. برگزاری ۲۶ نشست، بیش از ۱۰۰ سخنرانی و مشارکت ۳۰۰ عضو کمیته‌های علمی و داوری، از دیگر برنامه‌های دوازدهمین رویداد تراکنش ایران است. بانک ملی ایران با همراهی شرکت‌های زیر مجموعه از جمله بله، پرداخت الکترونیک سداد، پارس تکنولوژی سداد، داده‌ورزی سداد، کارگزاری بانک ملی ایران و... در این رویداد حضور خواهند داشت و ضمن معرفی آخرین خدمات و محصولات خود، میزبان بازدیدکنندگان و فعالان صنعت مالی کشور خواهد بود.

رئیس اتحادیه کسب‌وکارهای مجازی:

طلای برخط از محدودیت ساعت کاری خارج شد



رئیس اتحادیه کسب‌وکارهای مجازی از حذف محدودیت ساعت فعالیت سکوهای اینترنتی فروش طلا و بازطراحی سامانه نظارتی این بازار خبر داد و گفت: به دلیل افزایش حملات سایبری در هفته‌های اخیر، ضرورت تقویت زیرساخت‌های امنیتی کشور دوچندان شده است.

رضا الفت‌نسب با اشاره به اصلاحات صورت گرفته در دستورالعمل معاملات برخط طلا در مصوبه اخیر هیات‌وزیران اظهار داشت: یکی از مهمترین تغییرات اعمال‌شده در دستورالعمل جدید، حذف محدودیت ساعت فعالیت سکوهاست. این موضوع می‌تواند شرایط فعالیت کسب‌وکارهای فعال در حوزه معاملات برخط طلا را تحت تاثیر قرار دهد و امکان فعالیت آنها را بدون محدودیت زمانی پیشین فراهم کند. وی افزود: همچنین در این اصلاحات بازطراحی سامانه نظارتی معاملات برخط طلا بر عهده بانک مرکزی قرار گرفته و راهبری آن نیز طبق دستورالعمل بر عهده وزارت اطلاعات است.

در حال حاضر تعدادی از کسب‌وکارها به این سامانه متصل شده‌اند اما همچنان منتظریم در سریع‌ترین زمان ممکن تعداد بیشتری از سکوها امکان اتصال به سامانه نظارتی را پیدا کنند.

الفت‌نسب با بیان اینکه اتصال گسترده‌تر کسب‌وکارها به سامانه نظارتی از موضوعات مهم در اجرای دستورالعمل جدید است، تصریح کرد: انتظار داریم فرآیند اتصال سکوها با سرعت بیشتری پیش برود تا کسب‌وکارهای بیشتری بتوانند فعالیت خود را در چارچوب الزامات جدید ادامه دهند.

رئیس اتحادیه کسب‌وکارهای مجازی ممنوعیت اعطای تسهیلات بانکی برای خرید طلا، ارز و رمزارزها گفت: برداشت من این نبود که کمیته ماده ۱۸ به دنبال حذف بانک‌ها از این بازار برخط طلا باشد. آنچه به‌طور مستمر در جلسات مطرح می‌شد، این بود که اگر شرکتی که در این حوزه فعالیت می‌کند زیرمجموعه یک بانک باشد یا بانکی بخواهد به‌صورت مستقیم وارد این بازار شود، خزانه آن نباید متعلق به خود همان بانک باشد و باید از خزانه یک بانک دیگر استفاده کند. وی ادامه داد: این موضوع با دلایل و ملاحظات مختلفی در جلسات مورد بحث قرار گرفته بود و آنچه مطرح می‌شد، بیشتر ناظر بر نحوه نگهداری طلا و استقلال خزانه از بانک یا مجموعه فعال در این حوزه بود؛ بنابراین نمی‌توان موضوع را به‌عنوان تصمیمی برای حذف کامل بانک‌ها از بازار طلای برخط تلقی کرد. الفت‌نسب به تشدید حملات سایبری علیه سکوها و کسب‌وکارهای اینترنتی اشاره کرد و گفت: همان‌طور که وزارت ارتباطات نیز اعلام کرده است، در ماه گذشته و به‌ویژه طی دو هفته اخیر، به‌شدت شاهد حملات سایبری بوده‌ایم.

تکریم از ایثار و مجاهدت پرستار شهید احمد محمدی

مشاور مدیرعامل بانک مسکن در امور بانوان با حضور در منزل شهید احمد محمدی، پرستار مدافع حرم و از شهدای سرافراز جنگ رمضان، از خانواده این شهید والامقام تجلیل و قدردانی کرد.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن - هیبنا، در این دیدار صمیمی، «مهری حسینی» مشاور مدیرعامل بانک مسکن در امور بانوان به همراه جمعی از بانوان مدیر بانک در منزل پرستار شهید «احمد محمدی» حضور یافتند.

نمایندگان خانواده بزرگ بانک مسکن در این دیدار، ضمن ابراز همدردی و تجلیل از صبر و استقامت خانواده شهید، یاد و خاطره این پرستار مخلص و فداکار را که تمام عمر خود را وقف خدمت به مردم و صیانت از ارزش‌ها کرد، گرامی داشتند.

شهید احمد محمدی متولد ۱۳۵۷ در محلات بود. او در آبان‌ماه ۱۳۹۴ برای مداوای مجروحان مدافع حرم به سوریه (حلب) اعزام شده بود و آذرماه همان سال در منطقه «خان‌طومان» توسط گروه‌های داعشی به اسارت درآمد. وی پس از تحمل ماه‌ها اسارت، به افتخار جانبازی نایل آمد.

برگزاری «جشنواره ۲۳» بیمه ملت به مناسبت بیست‌وسومین سالروز تأسیس شرکت

شرکت بیمه ملت به مناسبت بیست‌وسومین سالروز تأسیس، «جشنواره ۲۳» را با هدف قدردانی از اعتماد بیمه‌گزاران و تلاش و همراهی شبکه فروش برگزار می‌کند. این جشنواره از ۱۲ آبان‌ماه تا ۱۳ آذرماه ۱۴۰۵ در رشته‌های بیمه آتش‌سوزی، حوادث، مسئولیت و بدنه خودرو اجرا می‌شود. بر اساس شرایط این جشنواره، بیمه‌گزاران حقیقی که در بازه زمانی اعلام‌شده، حداقل سه فقره بیمه‌نامه از رشته‌های مشمول جشنواره را به‌صورت نقدی خریداری کنند و مجموع حق بیمه این بیمه‌نامه‌ها حداقل سه میلیون تومان باشد، واجد شرایط شرکت در قرعه‌کشی خواهند بود. بر این اساس، به ۲۳ نفر از بیمه‌گزاران واجد شرایط، هر یک مبلغ ۲۳ میلیون تومان جایزه نقدی به قید قرعه اهدا خواهد شد. قرعه‌کشی جشنواره ۲۳ در روز ۳۰ آذرماه ۱۴۰۵، هم‌زمان با شب یلدا برگزار می‌شود و برگزیدگان این جشنواره معرفی خواهند شد.

علاقه‌مندان برای کسب اطلاعات بیشتر درباره شرایط و جزئیات شرکت در جشنواره می‌توانند به نزدیک‌ترین نمایندگی یا شعب شرکت بیمه ملت در سراسر کشور مراجعه و یا با شماره تماس ۸۵۳۳۳ - ۰۲۱ تماس حاصل نمایند.

خبر

رقابت نفس‌گیر فوتبالی‌ها در سامانه فرارفاه

فهرست برندگان مهرماه طرح «فرالیگ» بانک رفاه کارگران اعلام شد

همزمان با برگزاری مسابقات فوتبال لیگ‌های برتر ایران، انگلیس و اسپانیا، فهرست برندگان مهرماه طرح "فرالیگ" بانک رفاه کارگران اعلام شد.

به گزارش روابط عمومی بانک رفاه کارگران، این طرح ویژه پیش‌بینی نتایج این مسابقات در سامانه فرارفاه بانک، همراه با جوایز نقدی متنوع در حال برگزاری است.

جوایز این طرح که به مناسبت شصت‌وششمین سالگرد تأسیس بانک رفاه طراحی و اجرایی شده است، شامل دو بخش "ماهانه" و "پایان دوره" می‌شود.

در بخش جوایز ماهانه، ۶۶ نفر از برترین پیش‌بینی کنندگان هر لیگ، جوایزی تا سقف ۱۵۰ میلیون ریال دریافت می‌کنند. همچنین در پایان هر یک از لیگ‌های مذکور، به ۱۰ نفر از کسانی که بیشترین امتیاز را کسب کرده باشند، جوایزی تا سقف ۳ میلیارد ریال تعلق می‌گیرد.

لازم به ذکر است، تمامی کسانی که در سامانه فرارفاه بانک رفاه کارگران دارای حساب هستند و یا در این سامانه افتتاح حساب کنند، می‌توانند در این طرح شرکت و با پیش‌بینی نتایج مسابقات از جوایز متنوع آن بهره‌مند شوند.

طرح تعمیم پوشش بیمه حوادث طبیعی به واحدهای تجاری به تصویب اولیه رسید

طرح تعمیم پوشش بیمه حوادث طبیعی به واحدهای تجاری پس از بررسی‌های فنی در کمیته تخصصی هیأت امنای صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان به تصویب اولیه اعضا رسید.

به گزارش صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان، در این جلسه، شمس‌اله سلامی، رئیس هیأت عامل صندوق، گزارشی از آخرین اقدامات و عملکرد صندوق در زمینه جبران خسارت واحدهای آسیب‌دیده از حوادث طبیعی ارائه کرد.

همچنین در این نشست که همزمان با ششمین سالروز تاسیس صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان برگزار شد، اعضای کمیته نیز در ادامه، درباره مفاد دستور جلسه بحث و تبادل نظر کردند.

تصویب نهایی و اجرای طرح تعمیم پوشش بیمه‌ای به واحدهای تجاری، می‌تواند دامنه حمایت در برابر خسارت‌های ناشی از این حوادث را گسترش دهد و به افزایش تاب‌آوری اقتصادی واحدهای تجاری کمک کند. صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان به عنوان نهاد بیمه‌گر مسئولیت ارایه پوشش بیمه همگانی حوادث طبیعی به منظور جبران بخشی از خسارتهای مالی وارد شده به ساختمانهای مسکونی دارای انشعاب قانونی برق در اثر حوادث طبیعی نظیر زلزله، سیل، طوفان، صاعقه و سنگینی برف، رانش زمین، ریزش کوه و دریا لرزه (سونامی) در مناطقی که احتمال وقوع هر یک از این حوادث و خطرات در آنها وجود دارد، را عهده دار است.

«سفیر همدلی»؛ فرصتی برای تقویت همبستگی در خانواده صنعت برق

کرمان-فرسنگی، خبرنگار عصر رسانه: سیزدهمین ایستگاه حرکت ملی «قرار همدلی» با حضور مجتبی یادگاری، سفیر همدلی صنعت برق ایران، و با شعار «صنعت برق، عرصه تلاش و خدمت» در شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان، در این رویداد، محمد سلیمانی، مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان، به همراه جمعی از مدیران و کارکنان صنعت برق، مدیر ورزش و جوانان استان کرمان، رزشکار پارالمپیک استان با استقبال از سفیر همدلی و مشارکت در برنامه ورزش و نرمش صبحگاهی، جلوه‌ای از نشاط، صمیمیت و همبستگی را در خانواده بزرگ صنعت برق به نمایش گذاشتند.

محمد سلیمانی در این مراسم ضمن خوشامدگویی به سفیر همدلی صنعت برق ایران و قدردانی از حضور اصحاب رسانه، نمایندگان صداوسیما، مجموعه ورزش و جوانان و دست‌اندرکاران برگزاری این رویداد، بر اهمیت توسعه فرهنگ ورزش و ارتقای نشاط و سلامت کارکنان تأکید کرد.

وی با اشاره به ضرورت استمرار فعالیت‌های ورزشی و فرهنگی، اظهار داشت: برنامه‌های ورزشی نباید صرفا به رویدادهای مناسبتی و مقطعی محدود شوند، بلکه باید با برنامه‌ریزی هدفمند، فرهنگ ورزش و تحرک بدنی در محیط‌های کاری و خانواده‌ها نهادینه شود.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان همچنین با اشاره به افتخارآفرینی ورزشکاران پارالمپیکی کشور، از تلاش‌ها و موفقیت‌های این قهرمانان قدردانی کرد و حضور آنان را فرصتی ارزشمند برای ترویج فرهنگ ورزش و ایجاد انگیزه در جامعه دانست.

سلیمانی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به دستاوردهای حاصل از اجرای برنامه‌های مدیریت مصرف انرژی، مشارکت و همراهی مردم را از عوامل مؤثر در کنترل رشد تقاضای برق عنوان کرد و افزود: پاسخگویی به نیاز روزافزون برق کشور نباید صرفاً بر افزایش ظرفیت تولید متکی باشد، بلکه مدیریت هوشمندانه مصرف و ارتقای بهره‌وری نیز باید هم‌زمان مورد توجه قرار گیرد.



وی با اشاره به سرمایه‌گذاری‌های گسترده در توسعه زیرساخت‌های تولید برق افزود: مدیریت بهینه مصرف و جلوگیری از رشد بی‌رویه تقاضا می‌تواند زمینه بهره‌برداری مؤثرتر از ظرفیت‌های تولید، توسعه صادرات انرژی، ارزآوری و ایجاد ارزش افزوده برای اقتصاد کشور را فراهم سازد. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان تصریح کرد: با مدیریت صحیح مصرف و جلوگیری از رشد غیرضروری تقاضا، می‌توان زمینه استفاده مؤثرتر از سرمایه‌گذاری‌های انجام‌شده در صنعت برق را فراهم کرد و ظرفیت‌های بیشتری را در مسیر توسعه صادرات انرژی و ایجاد ارزش افزوده برای اقتصاد کشور به کار گرفت. وی همچنین ابراز امیدواری کرد که با استمرار روند کاهش نرخ رشد مصرف برق و تقویت فرهنگ مصرف بهینه، فرصت‌های تازه‌ای برای توسعه اقتصادی و بهره‌برداری مطلوب‌تر از ظرفیت‌های تولید انرژی کشور ایجاد شود.

پویش ملی «قرار همدلی» با هدف ترویج فرهنگ مصرف بهینه انرژی، تقویت مسئولیت‌پذیری اجتماعی و توسعه نشاط و همبستگی از طریق فعالیت‌های ورزشی، با شعار «برق برای همه است، مسئولانه مصرف کنیم» در ۳۱ استان کشور در حال اجراست. این پویش با بهره‌گیری از ظرفیت ورزش برای جلب مشارکت عمومی و نهادینه‌سازی فرهنگ مصرف مسئولانه برق، قرار است پس از عبور از استان‌های مختلف، روز ۲۸ آبان‌ماه در تهران به کار خود پایان دهد.

اصناف متخلف بندرانزلی ۸۰ میلیارد ریال جریمه شدند

رشت-خبرنگار عصر رسانه: رئیس اداره صنعت، معدن و تجارت بندرانزلی با اشاره به اینکه طی هفت ماهه امسال واحدهای صنفی متخلف این شهرستان در حدود ۸۰ میلیارد ریال جریمه شدند، گفت: طی بازرسی‌های صورت گرفته ۳۲۱ مورد تخلف از سوی اصناف مختلف و ۱۴۵ تخلف از سوی نانوایان شهرستان مشاهده و محرز شد. سینا اورنگ‌پور اظهار کرد: از ابتدای سالجاری تا پایان مهرماه امسال ۸۵۴ مورد بازرسی از واحدهای صنفی مختلف شهرستان بندرانزلی بازرسی شد.

وی با بیان اینکه هدف از این بازدیدها پایبندی به قانون از سوی فعالان صنفی همچنین رعایت حقوق مشتریان است، افزود: در مجموع طی بازرسی‌های صورت گرفته ۳۲۱ مورد تخلف از سوی اصناف مختلف و ۱۴۵ تخلف از سوی نانوایان شهرستان مشاهده و محرز شد. رئیس اداره صنعت، معدن و تجارت شهرستان بندرانزلی با اشاره به اینکه واحدهای صنفی متخلف جریمه ریالی شدند، تصریح کرد: در مجموع ارزش ریالی تخلفات اصناف در حدود ۸۰ میلیارد ریال بود. اورنگ‌پور در خصوص عمده تخلفات، تاکید کرد: کم فروشی نان و تعطیلی خودسرانه نانوایان، گرانفروشی کالاها و خدمات، بررسی شکایات مردمی، کشف قاچاق از جمله مهمترین این موارد بودند. وی افزود: به تمام نانوایان شهرستان بندرانزلی اطلاع‌رسانی لازم صورت گرفته که جریمه تعطیلی خودسرانه در تعزیرات حکومتی از ۴ تا ۱۰ میلیون تومان و با تشخیص رئیس محترم تعزیرات اعمال می‌شود.

اورنگ‌پور تأکید کرد: چنانچه نانوایان در یک سال بیش از ۴ بار تخلف داشته باشند طبق قانون، پروانه کسب آنها ابطال و با نظر کارگروه آرد و نان این پروانه به فرد جدید انتقال داده می‌شود. رئیس اداره صنعت، معدن و تجارت شهرستان بندرانزلی تصریح کرد: نانوایان طبق اعلام اتحادیه فقط ۲ روز در ماه و بر اساس تاریخ اعلامی می‌توانند فعالیت خود را تعطیل کنند.

پیشرفت ۸۵ درصدی ایستگاه پمپاژ چم‌مهر پلدختر

خرم آباد-خبرنگار عصر رسانه: مدیر منابع آب پلدختر از پیشرفت فیزیکی ۸۵ درصدی ایستگاه پمپاژ چم‌مهر خبر داد و گفت: پیش‌بینی می‌شود این طرح با تکمیل عملیات اجرایی و تأمین اعتبار مورد نیاز، تا پایان تابستان ۱۴۰۶ به بهره‌برداری برسد.

اکبر مهری با اشاره به اهمیت ایستگاه پمپاژ چم‌مهر در تأمین آب کشاورزی منطقه اظهار کرد: عملیات اجرایی این پروژه از سال ۱۳۸۱ آغاز شد و طرح پیش از وقوع سیلاب فروردین‌ماه سال ۱۳۹۸ آماده افتتاح و بهره‌برداری بود، اما در جریان سیلاب ۱۲ فروردین‌ماه همان سال تخریب شد و ضرورت بازسازی و تکمیل آن در دستور کار قرار گرفت.

وی با بیان اینکه این طرح برای تأمین آب ۶۰۰ هکتار از اراضی کشاورزی منطقه طراحی شده است، افزود: ایستگاه پمپاژ مرکزی پروژه شامل شش الکتروپمپ و ایستگاه پمپاژ ثانویه آن شامل چهار الکتروپمپ است که قدرت هر یک از الکتروپمپ‌های ایستگاه ثانویه ۳۱۵ کیلووات است.

مدیر منابع آب پلدختر ادامه داد: در بخش انتقال آب، هشت هزار و ۱۴۰ متر خط انتقال از ایستگاه مرکزی به اراضی دشت اجرا شده است. این خط با استفاده از لوله‌های GRP به‌صورت تلسکوپی و باقطرهای ۹۰۰ تا ۴۰۰ میلی‌متر طراحی و اجرا شده است. مهری با اشاره به ویژگی‌های جغرافیایی و زیرساختی طرح بیان کرد: اختلاف ارتفاع اراضی دشت چم‌مهر با رودخانه کشکان ۱۱۴ متر است. همچنین خط انتقال برق ۲۰ کیلوولت ایستگاه پمپاژ مرکزی به طول ۱۰ کیلومتر تکمیل و اجرا شده است. وی درباره وضعیت اعتبارات این پروژه اظهار کرد: محل تأمین اعتبار ایستگاه پمپاژ چم‌مهر، اعتبارات استانی است. تاکنون هزار میلیارد ریال برای اجرای طرح هزینه شده و برای تکمیل و بهره‌برداری از آن نیز به هزار میلیارد ریال اعتبار دیگر نیاز است.

خبر

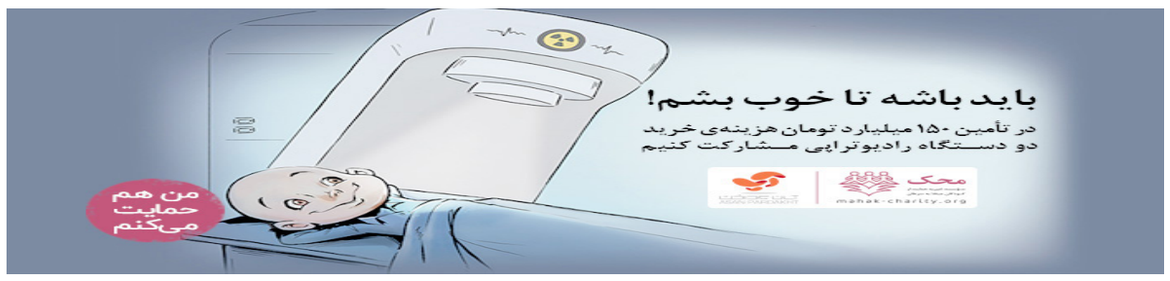
مدیرکل حراست استانداری استان قزوین منصوب شد

قزوین-پورکاظم، خبرنگار عصر رسانه: استاندار قزوین با صدور حکمی، مدیرکل جدید حراست استانداری را منصوب کرد. محمد نوذری استاندار قزوین با صدور حکمی سلیمان اینانلو را به‌عنوان مشاور و مدیرکل حراست استانداری قزوین منصوب کرد. در متن حکم استاندار قزوین آمده است: «نظر به سوابق و تجارب ارزشمند و مفیدتان، به موجب این حکم جنابعالی را به‌عنوان مشاور و مدیرکل حراست استانداری منصوب می‌نمایم. امید است با استعانت از خداوند منان و پیروی از منویات مقام معظم رهبری (مدظله‌العالی) و فرامین دولت وفاق ملی، در تحقق اهداف نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران، با بهره‌گیری از فرصت‌ها و توانمندی‌ها در خدمت به مردم شریف استان موفق و مؤید باشید.»

محمد نوذری استاندار قزوین

میراث تاریخی استان قزوین در مسیر ثبت و مستندسازی روایت‌های ماندگار

قزوین-پورکاظم، خبرنگار عصر رسانه: دکتر مهدوی: دبیرخانه تاریخ شفاهی میراث فرهنگی با مشارکت مراکز علمی و فرهنگی استان شکل می‌گیرد قزوین در مسیر راه‌اندازی دبیرخانه تاریخ شفاهی میراث فرهنگی قرار گرفته است؛ طرحی که با هدف حفظ خاطرات، تجربیات، روایت‌های تاریخی و مستندسازی سرمایه‌های فرهنگی استان، با مشارکت مراکز علمی، اسنادی و فرهنگی دنبال می‌شود. مریم مهدوی، مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان قزوین، در نشست بررسی و برنامه‌ریزی برای تشکیل این دبیرخانه که در مرکز اسناد میراث فرهنگی واقع در مدرسه امید برگزار شد، بر ضرورت استفاده از ظرفیت‌های تخصصی و علمی استان برای تحقق این طرح تأکید کرد. وی با اشاره به اهمیت انتخاب اعضای متخصص و باتجربه اظهار کرد: تشکیل دبیرخانه تاریخ شفاهی نیازمند بهره‌گیری از افراد آشنا با روش‌های علمی تاریخ شفاهی و ایجاد هماهنگی میان مجموعه‌های تخصصی و دستگاه‌های مرتبط است. مدیرکل میراث فرهنگی استان قزوین، همکاری با مراکز اسناد و کتابخانه‌ها را به دلیل برخورداری از منابع و مدارک ارزشمند ضروری دانست و افزود: صداوسیما، حوزه هنری و دانشکده تاریخ دانشگاه بین‌المللی امام خمینی(ره) از ظرفیت‌های مهم استان برای پیشبرد این برنامه هستند. مهدوی تصریح کرد: بهره‌گیری از توان علمی و تخصصی این مجموعه‌ها می‌تواند در شناسایی منابع تاریخی، تعیین موضوعات اولویت‌دار و ثبت دقیق روایت‌ها و تجربیات مرتبط با میراث فرهنگی استان نقش مؤثری ایفا کند. وی همچنین برگزاری نشست‌های مشترک با دستگاه‌های همکار، شناسایی شخصیت‌های شاخص و افراد صاحب‌تجربه برای انجام مصاحبه‌های تخصصی، تدوین فهرست موضوعات اولویت‌دار و استفاده از ظرفیت دانشجویان دانشکده تاریخ دانشگاه بین‌المللی امام خمینی(ره) را از اقدامات ضروری برای راه‌اندازی این دبیرخانه برشمرد. این نشست پس از برگزاری دوره آموزشی تاریخ شفاهی از سوی وزارت میراث فرهنگی و با حضور معاونان و جمعی از مدیران اداره کل میراث فرهنگی استان قزوین برگزار شد.



آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان الشتر سری (۶۶۲) جمعی

شناسه آگهی ۲۳۱۴۲۷۰

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان الشتر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی میگردد. در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

۱ – تقاضای غلامرضا ظفری فرزند گجر» نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۵۸۸.۶۷ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۶۶۴» فرعی از ۲۲۵ اصلی واقع در بخش بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر خروجی از مالکیت مالک اولیه عباس ظفری»

۲–تقاضای غلامرضا ظفری فرزند گجر» نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۱۴۴.۶ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۶۶۵» فرعی از ۲۲۵/۱اصلی واقع در بخش بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر خروجی از مالکیت مالک اولیه عباس ظفری»

۳–تقاضای غلامرضا ظفری فرزند گجر» نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۶۱۱.۵۲ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۶۶۶» فرعی از ۲۲۵/۱» اصلی واقع در بخش بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر خروجی از مالکیت مالک اولیه عباس ظفری»

۴ – تقاضای غلامرضا ظفری فرزند گجر» نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۹۲۷.۸۷ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۶۶۷ فرعی از ۲۲۵/۱» اصلی واقع در بخش بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر خروجی از مالکیت مالک اولیه عباس ظفری»

۵ – تقاضای غلامرضا ظفری» فرزند گجر» نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت ۶۹۵۴.۰۸ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۶۸» فرعی از ۲۲۵/۱» اصلی واقع در بخش بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر خروجی از مالکیت مالک اولیه عباس ظفری»

۶–تقاضای غلامرضا ظفری فرزند گجر» نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۹۴۸.۴۳ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۶۶۹» فرعی از ۲۲۵/۱ اصلی واقع در بخش بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر خروجی از مالکیت مالک اولیه عباس ظفری»

۷–تقاضای غلامرضا ظفری فرزند گجر» نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت ۶۰۳.۰۶ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۷۰» فرعی از ۲۲۵/۱» اصلی واقع در بخش بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر خروجی از مالکیت مالک اولیه عباس ظفری»

۸– تقاضای غلامرضا ظفری فرزند گجر» نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۰۲۴.۱۸ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۶۷۱ فرعی از ۲۲۵/۱» اصلی واقع در بخش بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر خروجی از مالکیت مالک اولیه عباس ظفری»

۹ – تقاضای غلامرضا ظفری فرزند گجر» نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۱۹۴.۳۵ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۶۷۲» فرعی از ۲۲۵/۱» اصلی واقع در بخش بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر خروجی از مالکیت مالک اولیه عباس ظفری»

۱۰–تقاضای غلامرضا ظفری فرزند گجر» نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۲۶۵.۹ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۶۷۳» فرعی از ۲۲۵/۱» اصلی واقع در بخش بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر خروجی از مالکیت مالک اولیه عباس ظفری»

حیدر امرائی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان الشتر

برگ سبز خودرو،
مهناز رشیدی با کد ملی ۵۴۵۸۷۸۹۱۹۹ خودرو پژو ۲۰۶ رنگ خاکستری متالیک مدل ۱۳۹۵ شماره پلاک ۹۹ ۸۸۵ ل۷۹ شماره شاسی NAAP۱۳FE۵GJ۸۵۴۶۳۹ شماره موتور ۱۶۲B۰۲۳۷۴۴۸ سند به نام مهناز رشیدی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی، برگ سبز خودرو، کارت خودرو،
محمدعلی نوید با کد ملی ۰۰۱۵۶۶۳۸۷ موتورسیکلت بنلی tnt۲۵۰ رنگ سبز مدل ۱۳۹۹ شماره پلاک ۱۴۴ ۹۶۷۴۸ شماره شاسی N۲۳ZDBJDFL۱B۰۰۲۲۷ شماره موتور ۰۳۴۹N۲۳۷۱۰۲۰۳ سند به نام محمدعلی نوید کارت موتور و برگ سبز موتور در تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو،
ساناز حقگوی شفق با کد ملی ۰۰۸۲۲۷۷۰۵۲ خودرو پراید رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۴ شماره پلاک ۴۰ ۵۴۷ ل ۷۷ شماره شاسی NAS۴۳۱۱۰۰F۵۸۲۶۵۹۹ شماره موتور ۵۳۷۱۳۰۷ سند به نام ساناز حقگوی شفق در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو،
مصطفی زارعی با کد ملی ۴۰۱۰۴۵۳۵۰۸ خودرو L۹۰ لوگان رنگ سفیدروغنی مدل ۱۳۹۰ شماره پلاک ۳۸ ایران ۴۳۴ س ۲۹ شماره شاسی NAPLSRALD۰۱۱۲۹۶۰۰ شماره موتور W۰۸۲۰۲۲ سند به نام مصطفی زارعی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

قرارداد شماره ۰۶۵۲۸/ج/۹۹ به نام سید صدرالدین حسینی مربوط به پروژه چیتگر مفقود و آن یک نسخه از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

کارت ملی هوشمند، سمیه یدره با کد ملی ۶۵۹۹۶۰۵۱۴۱ در تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو، حسین دهقان بهابادی با کد ملی ۵۶۱۹۷۸۳۷۷۴ خودرو پراید رنگ سبز زیتونی مدل ۱۳۸۹ شماره پلاک ۵۴ ایران ۳۳۴س۵۷ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۱۸۵۸۵۶ شماره موتور ۳۴۷۴۶۸۰ سند به نام حسین دهقان بهابادی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی، حمید رضا شبانی با کد ملی ۰۰۵۸۹۵۵۱۹۴ در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مدرک تحصیلی، مریم نبیلی نوقابی با کد ملی ۰۹۱۹۳۷۴۷۸۶ در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
مدرک فارغ‌التحصیلی اینجانب مریم نبیلی نوقابی فرزند محمد با کدملی ۰۹۱۹۳۷۴۷۸۶ در مقطع ارشد رشته مشاوره خانواده صادره از واحد دانشگاهی علامه طباطبایی در تاریخ ۱/۰۷/۱۴۰۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود آن را به دانشگاه علامه طباطبایی به آدرس استان تهران شهر تهران تحویل نماید.

برگ سبز خودرو، جواد انصاری با کد ملی ۱۳۸۱۷۵۶۱۸۲ خودرو آریسان۲ رنگ خاکستری متالیک مدل ۱۴۰۲ شماره پلاک ۱۵ ایران۳۵۶b۱۵ شماره شاسی NAABA۶۶E۵PK۰۲۸۹۶۲ شماره موتور ۱۲۵K۰۲۱۱۷۴۲ سند به نام جواد انصاری در تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت خودرو، سید منصور نوابی با کد ملی ۱۱۹۹۲۹۶۳۹۲ موتورسیکلت کی وی رنگ آبی مدل ۱۴۰۳ شماره پلاک ۱۶۱۵۴۵۶۴ شماره شاسی N۲۳۲JAGKGR۱G۰۴۵۲۶ شماره موتور ۰۲۴۴n۲۳۱۰۴۵۰۲ سند به نام سید منصور نوابی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب حمید شایان پور فرزند محمد به شماره شناسنامه ۴۳۲۲ صادره از تهران مقطع کارشناسی ارشد رشته روابط بین الملل صادره از واحد دانشگاهی کرج با شماره ۵۸۷۱۱۵۰۶۰۵۱ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد . از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد کرج به نشانی کرج انتهای رجایی شهر – تقاطع بلوار موذن واستقلال – صندوق پستی ۳۱۳–۳۱۴۸۵ ارسال نماید.

سایر مدارک
اکبر جهانی با کد ملی ۱۳۷۷۵۷۴۰۰۸ قرداد شماره ۲۱۵۲۸۰۵ به نام محمد طاهری ارزنق مربوط به پروژه چیتگر در تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت دانشجویی،
کارت دانشجویی مقطع دکتری تخصصی PhD رشته فیزیک پزشکی دانشگاه علوم پزشکی ایران مربوط به خانم حلیمه منصوری اصل نام پدر صادق، به شماره دانشجویی ۱۴۰۰۱۱۳۳۹۰۰۳ مفقود گردیده است.

سند کمپانی
سندکمپانی پژو روآ نقره ای مدل ۱۳۹۰ به شماره پلاک ۷۹ایران ۴۲۶م۳۶ شماره شاسی NAAB۴۱PM۶BH۳۶۱۲۰۹ و شماره موتور ۱۱۸۹۰۰۱۱۳۹۰ به نام امید سببی تملی به شماره ملی ۴۳۱۰۲۹۴۰۸۱ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو،
صابر مسعودی با کد ملی ۲۵۰۰۳۸۶۹۱۰ خودرو کامیون یخچال دار رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۴ شماره پلاک ۹۴ ایران۱۲۴ع۱۳ شماره شاسی NAGNPR۷۵PFT۰۰۴۲۳۴ شماره موتور ۱۳۷۰۲۱۱ ۴HK سند به نام صابر مسعودی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو،
فائزه ایالیان با کد ملی ۴۳۱۰۷۱۲۸۰۰ خودرو ساینا رنگ سفید مدل ۱۴۰۲ شماره پلاک ۴۸ن۲۵۱ ایران۶۸ شماره شاسی NAS۸۵۱۲۰۰P۵۸۱۳۱۱۷ شماره موتور ۹۹۳۸۴۵۹/M۱۵ سند به نام فائزه ایالیان در تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سندبرگ سبزماشین،
حمید اشراقی با کد ملی ۰۰۵۴۶۶۳۸۵۷ در تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی،
پری ضربی خوشمهر با کد ملی ۱۶۸۹۹۲۹۵۱۰ در تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی، کارت ملی هوشمند، کارت هوشمند سوخت، گواهینامه پایه یک، گواهینامه پایه دو، کارت عابر بانک،
محمد حسن خلیلی با کد ملی ۴۸۴۸۸۷۴۸۱۵ در تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایه دو، کارت خودرو، کارت ماشین،
بابک قاضی اعظمی با کد ملی ۰۰۵۵۰۶۵۶۳۵ خودرو گل رنگ مشکی مدل ۱۳۸۶ شماره پلاک ۴۴ایران۳۲۳د۵۳ شماره شاسی Ir۸۶۵۲۱۰۰۷۵۲۶ شماره موتور Udh۳۷۷۴۸۱ سند به نام بابک قاضی اعظمی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند، کارت هوشمند سوخت، گواهینامه پایه دو، کارت عابر بانک، کارت پایان خدمت، کارت هوشمند خودرو، دفترچه تاکسیرانی،
فرزاد ناصری با کد ملی ۵۰۴۹۰۳۵۱۲۰ خودرو برلیانس h۳۳۰ رنگ سفید مدل ۱۳۹۶ شماره پلاک ۱۵ ایران۲۲۸ ۴۴ق شماره شاسی ۰۰۰۰۰ شماره موتور ۰۰۰۰۰ سند به نام فرزاد ناصری در تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

عصر خلاقیت و ارتباطات موثر

اقتصاد مقاومتی سایه تحقق عدالت

روزنامه صبح ایران

عصر رسانه

AsreRasaneh.ir

چاپخانه: چاپ کارگر ۶۶۸۱۷۳۱۶-۱۷
نشانی الکترونیک: www.AsreRasaneh.ir
پست الکترونیک: info@AsreRasaneh.ir
نشانی: تهران- خیابان ابوریحان- خیابان شهد ای ژاند ارمری نرسیده به خیابان فلسطین- پلاک ۱۱ طبقه دوم
کدپستی: ۱۳۱۵۷۸۴۷۶۳ شماره تماس: ۶۶۹۷۳۸۱۷-۰۲۱

صاحب امتیاز: حمیدمیرزایی‌نژاد
مدیر مسئول: جعفر رضایی
زیر نظر شورای سردبیری
گرافیک: کاوه رحیمی- مرجان محجوب
سازمان شهرستانها و آگهی ها:
۰۲۱۶۶۴۶۱۷۷۰ - ۰۲۱۶۶۹۷۳۹۸۳

منشور اخلاقی

انتشار دقیق و بدون سانسور اخبار نمونه ای بارز از شاخصه های توسعه و پیشرفت هر جامعه ای به شمار می آید؛ احترام به حقوق و حفظ حریم خصوصی افراد، خودداری از تهمت و افتراء در خبررسانی، پاسداشت ارزش های انسانی و فعالیت های صادقانه و حرفه ای در عرصه مطبوعات از اصول و اهداف این رسانه می باشد.

سال بیست و دوم | شماره ۴۳۲۳ | ۸ صفحه |

دوشنبه | ۱۱ آبان ۱۴۰۵ | ۲۲ جمادی الاول ۱۴۴۸ | ۲ نوامبر ۲۰۲۶ | قیمت: ۵۰۰۰۰۰ ریال

سرمقاله

بورس در محاصره نااطمینانی

ادامه از صفحه نخست...

اما این سازوکار زمانی کارآمد است که فعال اقتصادی بتواند با درجه‌ای قابل قبول از اطمینان، آینده را پیش‌بینی کند. این وضعیت نشان می‌دهد که ارزندگی و جذابیت خرید دو مفهوم یکسان نیستند. ممکن است سهامی بر اساس سودآوری پیش‌بینی‌شده، در مقایسه با ارزش ذاتی خود ارزان باشد، اما این ارزانی الزاماً به معنای آمادگی بازار برای استقبال از آن نیست. ارزش‌گذاری بر مبنای سود آینده، به مجموعه‌ای از فرض‌ها درباره استمرار تولید، دسترسی به مواد اولیه، امکان فروش محصولات، ثبات مقررات و شرایط عمومی فعالیت اقتصادی وابسته است. هرچه نااطمینانی درباره این متغیرها بیشتر شود، اعتبار پیش‌بینی‌ها کاهش می‌یابد و سرمایه‌گذار برای پذیرش ریسک، بازده بالاتری مطالبه می‌کند. بنابراین پایین بودن نسبت قیمت به سود، به تنهایی نمی‌تواند تضمین‌کننده بازگشت تقاضا باشد. از سوی دیگر، عملکرد مطلوب برخی شرکت‌ها در شرایط دشوار اقتصادی را نباید نادیده گرفت. بخشی از بنگاه‌های بورسی توانسته‌اند با اصلاح ترکیب فروش، افزایش نرخ محصولات و مدیریت هزینه‌ها، آثار منفی افت تولید را تعدیل کنند. این انعطاف‌پذیری عملیاتی نشانه‌ای مثبت از ظرفیت‌سازگاری شرکت‌ها با شرایط متغیر است.

نقش نهادهای حمایتی بازار نیز در چنین شرایطی قابل توجه است، اما نباید حمایت را با تضمین قیمت سهام اشتباه گرفت. مداخله صندوق‌های تثبیت و توسعه می‌تواند از تشدید فشار فروش، شکل‌گیری صف‌های سنگین و گسترش رفتارهای هیجانی جلوگیری کند؛ با این حال، هیچ صندوقی نمی‌تواند به تنهایی جایگزین اعتماد از دست‌رفته یا ثبات متغیرهای کلان اقتصادی شود. حمایت مؤثر، حمایتی است که فرصت بازگشت تعادل را فراهم کند، نه اینکه سازوکار طبیعی کشف قیمت را برای مدتی طولانی به تعویق بیندازد.

در ارزیابی پیامدهای احتمالی تنش‌های نظامی نیز باید میان شوک روانی و تخریب ظرفیت اقتصادی تمایز قائل شد. وقوع یک درگیری، حتی اگر کوتاه‌مدت باشد، می‌تواند انتظارات را برهم بزند و در نخستین واکنش، موجی از احتیاط و فروش ایجاد کند. اما آنچه چشم‌انداز بلندمدت بازار را تعیین می‌کند، میزان آسیب به زیرساخت‌های تولید، انرژی، حمل‌ونقل و زنجیره تأمین است. اقتصاد ممکن است از شوک‌های مقطعی عبور کند، اما تخریب ظرفیت تولید، هزینه‌ای به مراتب عمیق‌تر و ماندگارتر بر سودآوری شرکت‌ها و ارزش دارایی‌ها تحمیل خواهد کرد. از همین رو، تفکیک ریسک کوتاه‌مدت از خسارت ساختاری برای تحلیل بازار ضروری است.

واقعیت آن است که بورس برای صعود پایدار بیش از هر چیز به بازسازی افق پیش‌بینی‌پذیر نیاز دارد. گزارش‌های مطلوب شرکت‌ها می‌توانند پشتوانه بنیادی رشد باشند، اما موتور حرکت بازار زمانی روشن می‌شود که سرمایه‌گذار نسبت به آینده اقتصاد، امنیت فعالیت بنگاه‌ها و قواعد تصمیم‌گیری اطمینان بیشتری داشته باشد. نمی‌توان از سهامدار انتظار داشت در شرایطی که افق فردا مبهم است، فقط با اتکا به ارزندگی امروز وارد میدان شود. بازار سهام نه با نادیده گرفتن ریسک‌ها به تعادل می‌رسد و نه با بزرگ‌نمایی آنها. راه عبور از وضعیت کنونی، ترکیبی از ثبات سیاست‌گذاری، شفافیت اطلاعاتی، صیانت از زیرساخت‌های اقتصادی و تقویت اعتماد عمومی است. تا زمانی که نااطمینانی بر محاسبات سرمایه‌گذاران سایه انداخته باشد، حتی بهترین صورت‌های مالی نیز ممکن است در برابر ترس بازار صدای ضعیفی داشته باشند. مسئله اصلی بورس امروز کمبود شرکت‌های سودآور نیست؛ کمبود اطمینان به فردایی است که قرار است این سودها در آن محقق شوند.

خبر

مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت اعلام کرد:

کرونا بالاتر از آستانه هشدار بالا

گروه تخصصی مدیریت سل، جذام و بیماری‌های حاد تنفسی مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت، اعلام کرد: نتایج بررسی‌ها نشان می دهد اگرچه نسبت نمونه‌های مثبت کووید-۱۹، برای دومین هفته پیاپی کاهش نشان داده و به ۱۶.۳ درصد رسیده است، اما همچنان بالاتر از آستانه هشدار بالا قرار دارد.



درمان و آموزش پزشکی، در هفته سی و یکم سال ۱۴۰۵ (هفته منتهی به ۹ آبان)، نسبت موارد دارای علائم عفونت های تنفسی، نسبت به هفته گذشته، در مراجعین سرپایی کاهش و در مراجعین بستری، افزایش نشان داده است؛ به طوری که ۸.۷ درصد از مراجعین سرپایی، دارای علائم شبه آنفلوانزا (ILI) و ۱۳.۳ درصد از مراجعین بستری، دارای علائم تنفسی شدید (SARI) بوده اند، این نسبت ها در هفته قبل به ترتیب ۸.۶ و ۱۰.۹ درصد بوده است.

در این نظام مراقبت دیده وری، از میان ۲۴۹ نمونه تنفسی اخذ شده از مراجعین با تظاهرات ILI یا SARI در این هفته، نسبت نمونه های مثبت از نظر آنفلوانزا، از آستانه هشدار بالا عبور کرده و به ۱۰.۸ درصد رسیده است، این نسبت در هفته مشابه سال قبل، ۲.۸ درصد بوده است.

نسبت نمونه های مثبت از نظر کووید-۱۹، نسبت به هفته قبل افزایش نشان داده و به ۲۰.۸ درصد رسیده است.

همزمان شدن عبور نسبت نمونه های مثبت دو پاتوژن تنفسی (آنفلوانزا و کووید-۱۹) از آستانه هشدار بالا، ضرورت تشدید اقدامات پیشگیرانه و مراقبتی را ایجاب می کند؛ لذا علاوه بر تقویت مراقبت و اطلاع رسانی عمومی، استفاده از ماسک، حداقل در بخش های پرخطر و با احتمال بالای انتقال در بیمارستان ها و مراکز درمانی، همچنین مراکز تجمعی پرخطر مانند آسایشگاه های سالمندان و وسایل نقلیه عمومی باید در دستور کار قرار گیرد.

بر اساس داده های نظام مراقبت غیردیده وری آزمایشگاهی، در هفته سی و یکم سال ۱۴۰۵، مجموعا تعداد ۷۴۴۵ نمونه تنفسی (که ۹۶.۶ درصد آنها از بیماران بستری اخذ شده)، در آزمایشگاه‌های مولکولی دانشگاه‌های علوم پزشکی کشور آزمایش شده و از میان آنها ۷۵۸ مورد مثبت آنفلوانزا بوده است.

نکته قابل توجه، افزایش ۹.۵ درصدی فراوانی نمونه های تنفسی آزمایش شده در این هفته، نسبت به هفته قبل است.

۷۲.۵ درصد موارد مثبت آنفلوآنزا را تایپ B تشکیل می‌دهد و همچنان تایپ غالب به حساب می آید، آنفلوآنزا نوع A، تایپ غالب در مقطع زمانی مشابه در سال گذشته بود.

۵۶.۳ درصد موارد مثبت آنفلوانزا به گروه سنی کودکان تعلق دارد، ۸.۹ درصد موارد مثبت آنفلوانزا برای گروه سنی کمتر از ۲ سال است، همچنین گروه‌های سنی (۲ تا ۵ سال) و (۶ تا ۱۵ سال) به ترتیب ۱۲.۴ و ۳۴.۹ درصد از موارد مثبت آنفلوآنزا را به خود اختصاص داده‌اند.

استان‌های بوشهر با ۵۳.۵، کردستان ۳۶.۶، فارس ۲۸.۶، خوزستان ۲۴، چهارمحال و بختیاری ۲۱.۸، کهگیلویه و بویراحمد ۲۱.۴، کرمان ۱۸، کرمانشاه ۱۷.۵، خراسان جنوبی ۱۶.۴، لرستان ۱۵.۱، سیستان‌وبلوچستان ۱۴.۶ و خراسان رضوی با ۱۴.۴ درصد موارد مثبت آنفلوآنزا بالاتر از آستانه هشدار بالا قرار دارند.

همچنین استان‌های همدان با ۸.۷، هرمزگان ۷.۹، اصفهان ۷.۵، یزد ۵.۹، قم ۵.۴ و تهران با ۵ درصد موارد مثبت آنفلوآنزا بالاتر از آستانه هشدار پایین قرار دارند.

کووید-۱۹ نیز فعالیت جهانی اندکی افزایش یافته، اما همچنان در سطح پایینی قرار دارد. بیشترین موارد شناسایی شده سطح بستری در اروپا مربوط به افراد بالای ۶۵ سال بوده است. درصد مثبت شدن آزمایش‌ها در بیشتر کشورهای گزارش دهنده پایین است؛ با این حال، در برخی کشورها به ویژه در جنوب غرب اروپا و نیز به صورت پراکنده در آمریکای مرکزی، کارائیب، اروپای شمالی، شمال آفریقا و غرب و شرق آسیا، این میزان از ۱۰ درصد فراتر رفته است. همچنین، افزایش فعالیت در برخی مناطق استوایی آمریکای جنوبی و شرق آفریقا گزارش شده است.

فعالیت جهانی آنفلوآنزا همچنان پایین است. نیمکره شمالی در هفته ۴۲ سال میلادی، درصد مثبت شدن آزمایش‌ها در برخی کشورهای آمریکای مرکزی و کارائیب، غرب آفریقا، جنوب، جنوب شرق و شرق آسیا و نیز یک کشور در اروپای شرقی بیش از ۱۰ درصد بوده است. این میزان در برخی کشورهای غرب، جنوب و جنوب شرق آسیا و غرب و شرق آفریقا از ۳۰ درصد فراتر رفته است. در نیم کره جنوبی نیز افزایش درصد مثبت شدن، بیش از ۱۰ درصد، در برخی مناطق گرمسیری آمریکای جنوبی گزارش شده است. فعالیت جهانی همچنان پایین است. با این حال، RSV، مثبت شدن آزمایش‌ها در چند کشور آمریکای مرکزی و کارائیب و نیز در برخی کشورهای مناطق معتدل آمریکای جنوبی، غرب آفریقا و جنوب آسیا بیش از ۱۰ درصد گزارش شده است. در یکی از کشورهای جنوب آسیا، این میزان از ۳۰ درصد فراتر رفته است.

اما سیگنال های پیش‌نگر برای ایران؛ مهم‌ترین سیگنال منطقه‌ای در مقطع کنونی افزایش فعالیت آنفلوانزا در بخش‌هایی از جنوب، جنوب شرق و شرق آسیا است؛ به طوری که درصد مثبت شدن آزمایش‌ها در برخی کشورهای این مناطق از ۳۰ درصد فراتر رفته است. این الگو، ضرورت رصد مستمر روند گردش آنفلوانزا و تغییرات احتمالی آن در منطقه را برجسته می کند.

با وجود پایین بودن سطح فعالیت در اغلب کشورهای گزارش دهنده وضعیت کووید ـ ۱۹، افزایش درصد مثبت شدن آزمایش ها در برخی کشورهای جنوب‌غرب اروپا و به صورت پراکنده در مناطق مختلف جهان از جمله غرب و شرق آسیا، همچنان قابل توجه است و تداوم پایش این ویروس را ضروری می کند.

رئیس سازمان حفاظت محیط زیست:

جوانان باید از مخاطبان برنامه‌های محیط‌زیستی به مشارکت‌کنندگان در تصمیم‌سازی تبدیل شوند

معاون رییس جمهور و رئیس سازمان حفاظت محیط زیست با تأکید بر ضرورت تقویت نقش جوانان در سیاست‌گذاری‌های محیط‌زیستی گفت: جوانان نباید صرفاً مخاطب برنامه‌های محیط‌زیستی باشند، بلکه باید به عنوان بخشی اثرگذار در فرایند تصمیم‌سازی و حل چالش‌های این حوزه مشارکت کنند.

شینا انصاری در نشست هم‌اندیشی با جوانان و دانشجویان فعال حوزه محیط زیست، با قدردانی از دغدغه‌مندی، دانش تخصصی و انگیزه نسل جوان اظهار کرد: شنیدن دیدگاه‌ها و مشاهده میزان آگاهی و ورود تخصصی جوانان به مسائل محیط زیستی، بارقه‌ای از امید برای افرادی است که در این حوزه مسئولیت سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی دارند. وی با اشاره به توجه روزافزون مجامع بین‌المللی به مشارکت جوانان در حوزه محیط زیست افزود: سازمان حفاظت محیط زیست نیز باید با فراهم کردن بسترهای لازم، زمینه حضور و نقش‌آفرینی مؤثر جوانان را در بخش‌های مختلف فراهم کند. رئیس سازمان حفاظت محیط زیست با تأکید بر اینکه محیط‌زیست یک موضوع اجتماعی است، توسعه آموزش‌های محیط‌زیستی از سنین پایین و تقویت آموزش‌های غیررسمی و عملی را ضروری دانست و گفت: آموزش محیط زیست نباید صرفاً به آموزش‌های رسمی و نظری محدود شود و جوانان می‌توانند در ترویج آموزش، آگاهی‌بخشی و تسهیل‌گری در جوامع محلی نقش مؤثری ایفا کنند. انصاری با اشاره به ضرورت جلب مشارکت جوامع محلی در حفاظت از محیط زیست تصریح کرد: در موضوعاتی مانند شکار غیرمجاز، صرفاً اتکا به اقدامات سلبی و بازدارنده کافی نیست، بلکه باید از طریق گفت‌وگو با جوامع محلی، آگاهی‌بخشی و فراهم کردن زیرساخت‌ها و ابزارهای جایگزین، زمینه همراهی مردم را فراهم کرد.

وی بهره‌گیری از ظرفیت جوانان در موضوعاتی همچون حفاظت از حیات وحش، تنوع زیستی، جنگل‌ها، آلودگی‌های صنعتی و تغییر اقلیم را ضروری دانست و افزود: دانش و تخصص جوانان در حوزه‌های نوین علمی و فناوری، از جمله هوش مصنوعی، انرژی‌های تجدیدپذیر، سازگاری با تغییر اقلیم و کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای، می‌تواند به حل مسائل کلان محیط زیستی کشور کمک کند.

معاون رئیس جمهور با اشاره به جایگاه سازمان حفاظت محیط زیست در عرصه همکاری‌های بین‌المللی خاطرنشان کرد: پس از وزارت امور خارجه، سازمان حفاظت محیط زیست از جمله دستگاه‌هایی است که بیشترین عضویت را در کنوانسیون‌ها و پیمان‌های بین‌المللی دارد و حل مسائل محیط زیستی بدون تعامل و همکاری جهانی امکان‌پذیر نیست.

انصاری همچنین با اشاره به موضوع پیمان جهانی مقابله با آلودگی پلاستیک و اجلاس پیش‌روی کاپ ۳۱ تغییر اقلیم، بر ضرورت بهره‌گیری از ظرفیت علمی و تخصصی جوانان در این عرصه‌ها تأکید کرد.

رئیس سازمان حفاظت محیط زیست در ادامه، پیشنهادهای مطرح‌شده از سوی جوانان از جمله تشکیل دبیرخانه دانشجویی کنوانسیون تنوع زیستی، فراهم کردن زمینه کارآموزی دانشجویان، تعریف طرح‌های پژوهشی میدانی و برگزاری بازدیدهای تخصصی را قابل پیگیری دانست و اظهار کرد: مطالبات مطرح شده در این نشست و همچنین درخواست‌های قبلی باید بررسی و پیگیری شوند.

انصاری تأکید کرد: هدف این است که ارتباط سازمان با جامعه جوانان تقویت شود و با بهره‌گیری از ایده‌ها، خلاقیت‌ها و ظرفیت‌های تخصصی آنان، مباحث و پیشنهادهای مطرح‌شده در این نشست‌ها به اقدامات مشخص و عملیاتی در حوزه محیط زیست منجر شود.

وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی آذربایجان غربی

آگهی مزایده و فراخوان
اداره کل راه و شهرسازی آذربایجان غربی

شناسه آگهی: ۲۳۱۶۸۵۹

ردیف	آدرس ملک	مشخصات پلاک ثبتی	مساحت	کاربری	شرایط	قیمت پایه	نوع آگهی	شماره مزایده	مهلت شرکت در مزایده یا فراخوان
۱	ارومیه-خیابان ۸ شهریور- خیابان کوثر-خیابان ریحانه نبی- جنب مسجد کوثر	قطعه زمین شماره ۸ حاصل از تفکیک پلاک قسمتی از قطعه اول مفروزه از پلاک ثبتی شماره ۱۴فرعی از ۸۵ اصلی واقع در بخش ۵ثبتی ارومیه	۲۳۵۷.۱۱ مترمربع	ورزشی	۵۰درصد نقد الباقی طی اقساط دوساله	۶۸۱،۲۰۴،۷۹۰،۰۰۰ ریال	فراخوان	۲۰۰۵۰۰۰۳۶۵۰۰۰۰۸۹	مهلت نمایش در سایت و دریافت اسناد : از تاریخ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ مهلت پرداخت ودیعه و ارائه پیشنهاد : از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ زمان بازگشایی ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
۲	مهاباد- روستای حمزه آباد	قسمتی از محل عرصه پلاک ۲۹۸ فرعی از ۲۳۶۹ اصلی مفروز و مجزی از ۲۵۸ قطعه ۱ بخش ۱۵ مهاباد	۵۱۸۱.۰۴ مترمربع	صنعتی	تماماً نقد	۷۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	فراخوان	۲۰۰۵۰۰۰۳۶۵۰۰۰۰۹۰	مهلت نمایش در سایت و دریافت اسناد : از تاریخ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ مهلت پرداخت ودیعه و ارائه پیشنهاد : از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ زمان بازگشایی ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
۳	جاده شاهیندژ-میاندوآب به فاصله تقریبی ۱ کیلومتر از شهر کشاورز به طرف شاهیندژ (سمت چپ جاده)	جزئی از پلاک ۱۰۲ فرعی از ۸۴ اصلی بخش ۸ شاهین دژ	۱۵۰۰۸.۸۲ مترمربع	صنعتی	تماماً نقد	۹۷،۵۵۷،۳۳۰،۰۰۰ ریال	فراخوان	۲۰۰۵۰۰۰۳۶۵۰۰۰۰۹۱	مهلت نمایش در سایت و دریافت اسناد : از تاریخ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ مهلت پرداخت ودیعه و ارائه پیشنهاد : از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ زمان بازگشایی ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
۴	سلماس-جاده سلماس- تازه شهر ورودی ساختمان های مسکن مهر	قطعه یک از پلاک تفکیکی ۱۸۲۸ فرعی از ۳۴۱۰ اصلی	۱۱۹/۰۲	تجاری	تماماً نقد	۱۱۹،۰۲۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	مزایده	۲۰۰۵۰۰۰۳۶۵۰۰۰۰۹۲	مهلت نمایش در سایت و دریافت اسناد : از تاریخ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ مهلت پرداخت ودیعه و ارائه پیشنهاد : از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ زمان بازگشایی ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
۵	سلماس-جاده سلماس- تازه شهر ورودی ساختمان های مسکن مهر	قطعه دو از پلاک تفکیکی ۱۸۲۸ فرعی از ۳۴۱۰ اصلی	۱۱۲/۵۸	تجاری	تماماً نقد	۱۰۶،۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	مزایده	۲۰۰۵۰۰۰۳۶۵۰۰۰۰۹۳	مهلت نمایش در سایت و دریافت اسناد : از تاریخ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ مهلت پرداخت ودیعه و ارائه پیشنهاد : از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ زمان بازگشایی ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
۶	سلماس-جاده سلماس- تازه شهر ورودی ساختمان های مسکن مهر	قطعه سه از پلاک تفکیکی ۱۸۲۸ فرعی از ۳۴۱۰ اصلی	۱۱۲/۵۸	تجاری	تماماً نقد	۱۰۶،۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	مزایده	۲۰۰۵۰۰۰۳۶۵۰۰۰۰۹۴	مهلت نمایش در سایت و دریافت اسناد : از تاریخ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ مهلت پرداخت ودیعه و ارائه پیشنهاد : از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ زمان بازگشایی ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
۷	سلماس-جاده سلماس- تازه شهر ورودی ساختمان های مسکن مهر	قطعه چهار از پلاک تفکیکی ۱۸۲۸ فرعی از ۳۴۱۰ اصلی	۱۱۲/۵۸	تجاری	تماماً نقد	۱۰۶،۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	مزایده	۲۰۰۵۰۰۰۳۶۵۰۰۰۰۹۵	مهلت نمایش در سایت و دریافت اسناد : از تاریخ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ مهلت پرداخت ودیعه و ارائه پیشنهاد : از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ زمان بازگشایی ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
۸	سلماس-جاده سلماس- تازه شهر ورودی ساختمان های مسکن مهر	قطعه پنج از پلاک تفکیکی ۱۸۲۸ فرعی از ۳۴۱۰ اصلی	۱۱۲/۵۸	تجاری	تماماً نقد	۱۰۶،۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	مزایده	۲۰۰۵۰۰۰۳۶۵۰۰۰۰۹۶	مهلت نمایش در سایت و دریافت اسناد : از تاریخ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ مهلت پرداخت ودیعه و ارائه پیشنهاد : از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ زمان بازگشایی ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
۹	سلماس-جاده سلماس- تازه شهر ورودی ساختمان های مسکن مهر	قطعه شش از پلاک تفکیکی ۱۸۲۸ فرعی از ۳۴۱۰ اصلی	۱۱۲/۵۸	تجاری	تماماً نقد	۱۰۶،۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	مزایده	۲۰۰۵۰۰۰۳۶۵۰۰۰۰۹۷	مهلت نمایش در سایت و دریافت اسناد : از تاریخ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ مهلت پرداخت ودیعه و ارائه پیشنهاد : از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ زمان بازگشایی ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
۱۰	سلماس-جاده سلماس- تازه شهر ورودی ساختمان های مسکن مهر	قطعه هفت از پلاک تفکیکی ۱۸۲۸ فرعی از ۳۴۱۰ اصلی	۱۴۰/۰۵	تجاری	تماماً نقد	۱۴۰،۰۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	مزایده	۲۰۰۵۰۰۰۳۶۵۰۰۰۰۹۸	مهلت نمایش در سایت و دریافت اسناد : از تاریخ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ مهلت پرداخت ودیعه و ارائه پیشنهاد : از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ زمان بازگشایی ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
۱۱	سلماس-جاده سلماس- تازه شهر ورودی ساختمان های مسکن مهر	قطعه هشت از پلاک تفکیکی ۱۸۲۸ فرعی از ۳۴۱۰ اصلی	۳۹۶/۱۹	تجاری	تماماً نقد	۳۵۶،۵۷۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	مزایده	۲۰۰۵۰۰۰۳۶۵۰۰۰۰۹۹	مهلت نمایش در سایت و دریافت اسناد : از تاریخ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ مهلت پرداخت ودیعه و ارائه پیشنهاد : از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ زمان بازگشایی ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

شرکت کنندگان در مزایده و فراخوان نمی بایست مشمول ممنوعیت مقرر در قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی مصوب ۱۳۳۷ باشند در صورت اثبات خلاف واقع، هرگونه عواقب ناشی از این امر بعهده شخص برنده مزایده و فراخوان خواهد بود. ضمناً استرداد سپرده واریزی از بابت تضمین شرکت در مزایده و فراخوان به متقاضیانی که برنده نگردیده اند از تاریخ اعلام برنده حداقل به مدت یک ماه میباشد.

لازم به ذکر است نحوه شرکت در فراخوان و زمان شروع و پایان از طریق سامانه تدارکات دولت (www.setadiran.ir) اعلام و بازگشائی پیشنهادات واصله متقاضیان در سالن اجتماعات اداره کل واقع در بلوار شهید بهشتی – جنب دانشگاه آزاد اسلامی خواهد شد.

متقاضیان شرکت در مزایده با مراجعه به سامانه www.setadiran.ir پیشنهاد خود را با یک فقره فیش واریزی به مبلغ ۵٪ قیمت پایه عرصه بابت سپرده شرکت در مزایده در وجه اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجانغربی در سامانه ثبت و اسکن نموده و اصل فیش واریز مذکور را در یک پاکت سر بسته به معاونت املاک و حقوقی تحویل نمایند لازم به ذکر است نحوه شرکت در مزایده و زمان شروع و پایان از طریق سامانه تدارکات دولت (www.setadiran.ir) و بازگشائی پیشنهادات واصله متقاضیان در سالن اجتماعات اداره کل واقع در بلوار شهید بهشتی – جنب دانشگاه آزاد اسلامی خواهد شد.

متقاضیان شرکت در مزایده و فراخوان می بایستی از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ الی ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ جهت مراجعه به سامانه واخذ دریافت اسناد، از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ الی ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ مهلت ارائه پیشنهاد و پرداخت ۵٪ ودیعه تضمین شرکت در مزایده و فراخوان و زمان بازگشایی ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

شرایط :توضیح اینکه در صورت عدم اخذ اسناد امکان ارائه پیشنهاد امکان پذیر نخواهد بود

دارندگان موافقت اصولی در مرتبط با زمین از دستگاه متولی میتوانند نسبت به ارائه پیشنهاد اقدام نمایند.

ضمناً شماره شبا جهت ۵٪ تضمین اعلامی سپرده واریزی به شرح؛ IR ۶۷۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۷۱۰۶۳۷۲۷۷۷ و شناسه وار یز:۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۲ بنام تمرکز وجوه سپرده سازمان ملی زمین ومسکن نزد بانک مرکزی می باشد.

فیش ۵٪ تضمین اعلامی سپرده واریزی و نیز پرداخت توسط اشخاص به غیر از شخص شرکت کننده در مزایده موجب ابطال تقاضا شده و اعتراض بعدی در این خصوص قابل قبول نخواهد بود

برندگان مزایده و فراخوان بایستی ظرف مدت مشخص شده در سامانه از اعلام پذیرش برنده در سامانه نسبت به واریز بهای پیشنهادی به حساب سازمان اقدام و فیش بانکی را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری و به اداره کل تسلیم نمایند در غیر اینصورت بعنوان متقاضی انصرافی تلقی گردیده و اداره کل میتواند نسبت به ضبط سپرده اقدام نماید.

پیشنهادات دارای قلم خوردگی و مبهم یا مخدوش، عدم واریز، اسکن و ارسال فیش ۵٪ تضمین اعلامی سپرده واریزی کمتر از مبلغ اعلامی موجب ابطال تقاضا شده و اعتراض بعدی در این خصوص قابل قبول نخواهد بود

اداره کل راه و شهرسازی آذربایجانغربی در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار میباشد

انتقال سند بعد از اجرای طرح و ارائه گواهی پایانکار و بهره برداری از دستگاه ذی ربط انجام می پذیرد کلیه هزینه های ثبتی، انتقال سند دارائی، شهرداری، عوارض (حق آسفالت – آماده سازی و غیره) هزینه های مربوط به اخذ پایانکار ساختمانی بعهده برنده مزایده خواهد بود.

تلفن: ۲۶-۳۳۴۷۹۸۲۱ داخلی ۴۰۱۳ سرکار خانم مختارپور کارشناس حقوقی و مسئول مزایده و فراخوان کل استان آذربایجان غربی

اداره کل راه وشهرسازی استان آذربایجان غربی