عصر خلاقیت و ارتباطات موثر

اقتصاد مقاومتی در سایه وحدت ملی و امنیت ملی

روزنامه صبح ایران

عصر رسانه

AsreRasaneh.ir

سال بیست و دوم - شماره ۴۳۳۶ | شنبه | ۳۰ آبان ۱۴۰۵ | ۱۱ جمادی الثانی ۱۴۴۸ | ۲۱ نوامبر ۲۰۲۶ | ۸صفحه | قیمت: ۵۰۰۰۰۰ ریال

۳



در واکنش به اظهارات سفیر اسراییل در آمریکا؛

عراقچی: نمی‌دانستیم سفیر اسرائیل فرمانده کل نیروهای مسلح ایالات متحده است!

تحلیل گاردین و فارن پالیسی از نخستین نشست سه جانبه ترامپ، پوتین و شی؛

محدودیت قدرت در عصر رقابت

نخستین نشست سه جانبه رهبران آمریکا، چین و روسیه در شنژن، با وجود برخورداری از بار نمادین و گمانه زنی های پیش از برگزاری درباره احتمال شکل گیری تفاهمی بزرگ میان قدرت های جهانی، نتوانست به دستاوردی ملموس در حوزه دیپلماسی و مناسبات بین المللی تبدیل شود. تحلیل های منتشرشده در گاردین و فارن پالیسی، این گردهمایی را بیش از آنکه نقطه آغاز بازآرایی نظم جهانی یا تکرار تجربه تاریخی کنفرانس یالتا بدانند، فرصتی برای نمایش سیاسی، تثبیت تصویر رهبران و طرح مجموعه ای از مواضع کلی ارزیابی کرده اند؛ نشستی که اگرچه از نظر ترکیب حاضران بی سابقه بود، اما فقدان دستور کار مشخص و برنامه اجرایی، فاصله آن را با ادعاهای تاریخی درباره تغییر مسیر دیپلماسی جهانی برجسته کرد.

۴



۲

اورعی درباره احتمال کسری ۴۰۰ میلیون مترمکعبی گازو افت تولید هشدار می‌دهد

خطر خاموشی در زمستان

۲

رشد منفی و تورم

درآمد واقعی خانوارها را کاهش داده است

دستمزدها زیر آوار تورم

مرتضی عزتی، اقتصاددان و استاد دانشگاه تربیت مدرس، معتقد است برای تغییر این روند، سیاست‌گذار باید افزایش تولید و رشد اقتصادی را در اولویت قرار دهد و هم‌زمان با تقویت روابط اقتصادی با خارج، زمینه جذب سرمایه‌گذاری خارجی و کاهش فشارهای تورمی را فراهم کند.به گزارش فرارو، مرتضی عزتی گفت: «چند سالی است رشد اقتصادی کشور کاهش پیدا کرده و حدود سه سال است که رشد اقتصادی منفی شده است. آمارهای بهار امسال نیز نشان می‌دهد که رشد اقتصادی بیش از ۱۰ درصد منفی بوده است.»این اقتصاددان افزود: «وقتی می گوییم رشد اقتصادی منفی است، معنایش این است که درآمد کل جامعه کاهش پیدا کرده است. وقتی درآمد کل جامعه کاهش پیدا می کند، یعنی همه افراد به نوعی در این جایگاه قرار گرفته‌اند که درآمد امسال آنها به صورت واقعی از سال قبل کمتر است.»این استاد دانشگاه تربیت مدرس تصریح کرد: «وقتی از کاهش واقعی درآمد صحبت می کنیم، منظور کاهش قدرت خرید درآمد است.

سرمقاله

بازتعریف توافق؛ نه بازگشت به گذشته



جعفر رضایی - مدیرمسئول

سیاست خارجی ایران در مواجهه با واشنگتن، میان ضرورت مهار تهدید، بازسازی قدرت و عبور از چرخه فرسایشی تقابل، به دنبال تعریف دوباره معنای توافق است. اتفاقات چند ماه گذشته نشان می‌دهد در سیاست خارجی ایران، توافق دیگر به معنای بازگشت به میز مذاکره یا دستیابی به تفاهمی درباره یک پرونده مشخص نیست. تجربه سال های اخیر، به ویژه عبور از مذاکرات، تحریم ها، تهدیدهای نظامی و مواجهه مستقیم، نگاه تهران به مذاکره را از یک مسیر دیپلماتیک برای حل اختلاف، به ابزاری برای بازتعریف موازنه قدرت تبدیل کرده است. در چنین شرایطی، آنچه ایران از توافق می خواهد، بیش از آنکه حل یک اختلاف فنی یا هسته ای باشد، تغییر در محیطی است که در آن تهدید، فشار اقتصادی و محدودیت های سیاسی به عناصر دائمی سیاست خارجی آمریکا تبدیل شده‌اند. این تغییر نگاه را می توان در فاصله میان دو برداشت از مذاکره مشاهده کرد؛ برداشت نخست، مذاکره را راهی برای کاهش تنش و بازگشت به وضعیت پیشین می داند، اما برداشت دوم، توافق را زمانی معتبر می داند که بتواند بخشی از هزینه‌های ناشی از تقابل را جبران کند و مانع تکرار همان شرایطی شود که در نهایت به شکست تفاهم‌های قبلی انجامید. از این منظر، توافقی که محدودیت هایی را بر برنامه های ایران اعمال کند، بدون آنکه تضمینی برای رفع فشارها، دسترسی اقتصادی و کاهش احتمال برخورد نظامی فراهم آورد، نمی تواند به عنوان یک دستاورد راهبردی تلقی شود.

۱

دریچه

عضو کمیسیون امنیت ملی: ایران اجرای شروط خود را پیش از آغاز مذاکرات می خواهد

میانجی گری کشورهای منطقه؛ فرصت دیپلماسی

۳

سامانه جامع گمشده‌ها و پیداشده‌ها
ایمن باکس
EmenBox.ir

بازتعریف توافق؛ نه بازگشت به گذشته

ادامه از بالای صفحه...

مسئله اصلی تهران در این معادله، اعتماد به طرف مقابل نیست؛ بلکه ساختن سازوکاری است که بی اعتمادی را به یک متغیر قابل مدیریت تبدیل کند. تجربه خروج آمریکا از توافق هسته‌ای، به این برداشت در ایران قوت بخشید که حتی توافق های رسمی و چندجانبه نیز در برابر تغییرات سیاسی واشنگتن آسیب پذیرند. بنابراین، بازگشت به مذاکره در شرایط جدید، لزوما بازگشت به منطق توافق سال ۲۰۱۵ نیست. تهران اکنون به دنبال آن است که هزینه نقض توافق برای طرف مقابل افزایش یابد، در حالی که هزینه پایبندی برای ایران نیز در چارچوبی قابل محاسبه قرار گیرد. این همان دشواری اصلی دیپلماسی در شرایطی است که ابزارهای فشار همچنان فعال هستند و هیچ طرفی نمی خواهد در موقعیت عقب نشینی قرار گیرد. با این حال، سیاست خارجی نمی تواند تنها بر مبنای جلوگیری از آسیب یا تثبیت بازدارندگی تعریف شود. قدرت چانه زنی، اگر به گشایش اقتصادی و کاهش فشار بر جامعه تبدیل نشود، ممکن است در کوتاه مدت دستاوردهای امنیتی ایجاد کند، اما در بلندمدت با محدودیت های داخلی مواجه خواهد شد. اقتصاد تحریم زده، سرمایه گذاری محدود، فرسایش قدرت خرید و دشواری دسترسی به منابع مالی، بخشی از هزینه هایی هستند که استمرار تنش به سیاست خارجی تحمیل می کند. همین مسائل ضرورت بازتعریف رابطه میان دیپلماسی و بازدارندگی را برجسته می کند. بازدارندگی زمانی کارآمدتر است که از وقوع جنگ جلوگیری کند، نه آنکه به شکل دائمی جامعه و اقتصاد را در وضعیت انتظار برای جنگ نگه دارد. اگر تهدید نظامی به متغیری پایدار در تصمیم گیری های اقتصادی، سرمایه گذاری، تجارت و حتی رفتار روزمره مردم تبدیل شود، هزینه های آن از سطح نظامی فراتر می رود و به ساختار توسعه کشور منتقل می شود. در چنین وضعیتی، دیپلماسی باید بتواند از فضای تهدید عبور کند، بدون آنکه ضرورت‌های امنیتی نادیده گرفته شوند. ایران در شرایطی قرار دارد که نه می تواند تهدیدهای خارجی را نادیده بگیرد و نه می تواند هزینه های استمرار یک وضعیت بی ثبات را بی پایان تحمل کند. میان این دو ضرورت، سیاست خارجی نیازمند ابتکار است؛ ابتکاری که توافق را نه نشانه ضعف، نه پایان رقابت و نه بازگشت به نقطه آغاز، بلکه راهی برای تغییر قواعد مواجهه تعریف کند. مسئله این نیست که تهران یا واشنگتن در یک مذاکره چه کسی را وادار به پذیرش مواضع خود می کند؛ مسئله آن است که آیا توافق احتمالی می تواند از تکرار چرخه تهدید، جنگ، فشار و مذاکره جلوگیری کند یا نه. بنابراین مسیری که تهران دنبال می کند حتی اگر در کوتاه‌مدت هزینه داشته باشد امکان کاهش هزینه‌های آینده را به شدت کاهش خواهد داد.

با هدف توسعه خدمات پستی؛

باجه سیار پستی در بازار گل محلاتی افتتاح شد



باجه سیار پستی منطقه جنوب شرق تهران با هدف تسهیل دسترسی فعالان بازار گل محلاتی به خدمات پستی، ارائه خدمات کدپستی و ارسال مرسولات مرتبط با صنعت گل و گیاه افتتاح شد.

به گزارش روابط عمومی منطقه پستی جنوب شرق، باجه سیار پستی بازار گل محلاتی با حضور سیده معصومه باقری، مدیر منطقه پستی جنوب شرق، و کوهساری، معاون فنی این منطقه و در پی تعامل و هماهنگی با محمدرضا حسنی، مدیر اتحادیه گل و گیاه ایران، فعالیت خود را آغاز کرد. این اقدام با هدف گسترش دسترسی فعالان اقتصادی و کسبه بازار گل محلاتی به خدمات شبکه پستی، تسهیل فرایند دریافت خدمات و کاهش نیاز به مراجعه حضوری به دفاتر پستی انجام شده است. بر اساس برنامه‌ریزی صورت گرفته، ارائه خدمات کدپستی و همچنین فراهم‌سازی امکان پذیرش و ارسال مرسولات مرتبط با حوزه گل و گیاه، از جمله خاک، بذر و کود، در دستور کار این باجه قرار دارد؛ اقدامی که می‌تواند زمینه‌ساز تسهیل فرایند مبادلات تجاری و توسعه ظرفیت‌های همکاری میان شبکه پستی و فعالان این حوزه باشد.

سیده معصومه باقری، مدیر منطقه پستی جنوب شرق، با اشاره به ضرورت توسعه خدمات متناسب با نیازهای مشاغل و مراکز اقتصادی اظهار داشت: شبکه پستی باید با شناخت دقیق نیازهای مشتریان و حضور مؤثر در کانون‌های فعالیت اقتصادی، زمینه دسترسی آسان‌تر و سریع‌تر به خدمات پستی را فراهم کند. وی افزود: راه‌اندازی باجه سیار در بازار گل محلاتی، گامی در مسیر نزدیک‌تر کردن خدمات پستی به محل فعالیت مشتریان و بهره‌گیری از ظرفیت‌های موجود برای توسعه تعامل با بخش خصوصی است و تلاش داریم با توسعه چنین خدماتی، ضمن تسهیل امور فعالان اقتصادی، بستر مناسبی برای گسترش همکاری‌های مشترک و پاسخ‌گویی مطلوب تر به نیازهای آنان فراهم آوریم.

مدیر منطقه پستی جنوب شرق در پایان تأکید کرد: توسعه خدمات تخصصی و متناسب با اقتضائات هر صنف و کسب‌وکار، از رویکردهای این منطقه در ارتقای کیفیت خدمت‌رسانی و تقویت جایگاه شبکه پستی در چرخه فعالیت‌های اقتصادی است.



افتتاح باجه سیار پستی در بازار گل محلاتی با هدف توسعه خدمات پستی

نوبت دوم

آگهی مناقصه مرحله اول

شهرداری ملکان در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۶/۳۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ شورای اسلامی شهر ملکان، برون سپاری بخشی از خدمات شهری و فضای سبز را برای پنج ماه تا پایان سال جاری (۱۴۰۵) از طریق مناقصه عمومی مطابق جدول ذیل واگذار نماید لذا کلیه متقاضیان می‌توانند از تاریخ نشر آگهی جهت دریافت اسناد و شرایط مناقصه به سامانه ستاد ایران (www.setadiran.ir) مراجعه نمایند.

ردیف	عنوان مناقصه	قیمت پایه مناقصه(بریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (بریال)
۱	برون سپاری بخشی از خدمات شهری و فضای سبز	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۳۰

شهردار ملکان – کاظمی

نوبت دوم

آگهی مناقصه مرحله دوم

شهرداری ملکان به استناد مصوبه شماره ۶/۲۹۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ شورای اسلامی شهر ملکان، در نظر دارد عملیات باقیمانده از جمله احداث سرویس بهداشتی ، جدول گذاری و کف پوش پارک فاز ۳ شهرک ولیعصر را با مبلغ برآورد اولیه مطابق فهرست بهای ابنیه ۱۴۰۴ به مبلغ اولیه ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار ذیصلاح در رشته ابنیه واگذار نماید. لذا کلیه متقاضیان می توانند از تاریخ نشر آگهی جهت دریافت اسناد و شرایط مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۳۰

شهردار ملکان – کاظمی

نوبت دوم

آگهی مناقصه مرحله اول

شهرداری ملکان به استناد مصوبه شماره ۶/۲۹۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۶ شورای اسلامی شهر ملکان، در نظر دارد تهیه ست های ورزشی و وسایل بازی جهت نصب در پارک فاز ۳ شهرک ولیعصر و بلوارهای شهر ملکان را با مبلغ برآورد اولیه ۳۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طریق مناقصه عمومی به شرکت های واجد شرایط واگذار نماید. لذا کلیه متقاضیان می توانند از تاریخ نشر آگهی جهت دریافت اسناد و شرایط مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۳۰

شهردار ملکان – کاظمی

خبر

رشد منفی و تورم، درآمد واقعی خانوارها را کاهش داده است

دستمزدها زیر آوار تورم

مرتضی عزتی، اقتصاددان و استاد دانشگاه تربیت مدرس، معتقد است برای تغییر این روند، سیاست‌گذار باید افزایش تولید و رشد اقتصادی را در اولویت قرار دهد و هم‌زمان با تقویت روابط اقتصادی با خارج، زمینه جذب سرمایه‌گذاری خارجی و کاهش فشارهای تورمی را فراهم کند.
به گزارش فرارو، مرتضی عزتی گفت: «چند سالی است رشد اقتصادی کشور کاهش پیدا کرده و حدود سه سال است که رشد اقتصادی منفی شده است. آمارهای بهار امسال نیز نشان می‌دهد که رشد اقتصادی بیش از ۱۰ درصد منفی بوده است.»
این اقتصاددان افزود: «وقتی می‌گوییم رشد اقتصادی منفی است، معنایش این است که درآمد کل جامعه کاهش پیدا کرده است. وقتی درآمد کل جامعه کاهش پیدا می‌کند، یعنی همه افراد به نوعی در این جایگاه قرار گرفته‌اند که درآمد امسال آنها به صورت واقعی از سال قبل کمتر است.»
این استاد دانشگاه تربیت مدرس تصریح کرد: «وقتی از کاهش واقعی درآمد صحبت می‌کنیم، منظور کاهش قدرت خرید درآمد است. ممکن است تورم موجب شده باشد که حقوق و دستمزدها را برای جبران آن به طور مثال، ۳۰، ۴۰ یا ۵۰ درصد افزایش داده باشند، اما با توجه به اینکه تورم نیز بیش از این میزان افزایش حقوق و دستمزد بوده است، در عمل قدرت خرید کاهش پیدا می‌کند.»
وی با بیان این مطلب ادامه داد: «بنابراین، علاوه بر اینکه تولید کاهش یافته، درآمد واقعی نیز کاهش پیدا کرده است. از سوی دیگر، اختلاف میان افزایش اسمی درآمد و افزایش قیمت‌ها که همان تورم است، نشان می‌دهد که درآمد واقعی مردم افزون بر کاهش به علت کاهش تولید، از جهت تورم نیز کاهش پیدا کرده است.»
این اقتصاددان در ادامه با اشاره به شرایط جامعه گفت: «ما مجموعه‌ای به نام جامعه داریم که حدود ۹۰ میلیون نفر جمعیت دارد. همه این افراد با هم تلاش می‌کنند؛ بعضی بیشتر و بعضی کمتر، برخی نیز اصلاً امکان فعالیت ندارند، مانند بازنشستگان یا کودکانی که به مدرسه می‌روند. اما همه کسانی که فعالیت تولیدی دارند، اعم از کارفرما، کارگر، مدیر و کارمند، کار می‌کنند و در مجموع درآمدی به نام درآمد ملی یا تولید ناخالص داخلی ایجاد می‌شود.»
عزتی اظهار داشت: «این مجموعه درآمد میان افراد توزیع می‌شود. بر اساس سازوکارهای اقتصادی، هر کس توان تولید بیشتری داشته باشد و سهم بیشتری در ایجاد درآمد داشته باشد، باید مقدار بیشتری از آن درآمد را نیز به دست آورد.»
این استاد دانشگاه افزود: «حقوق و دستمزدبگیران ساختار متفاوتی دارند. دستمزدها معمولاً در ساختارهایی مانند بخش دولتی، بر اساس قواعد کلی تعیین می‌شود؛ از جمله مدرک تحصیلی، شغل، پست اجرایی، میزان سابقه و موارد مشابه. در هیچ کدام از این موارد، الزاماً میزان اثرگذاری مستقیم فرد در تولید تعیین‌کننده میزان حقوق نیست.»
او خاطرنشان کرد: «در چنین ساختاری، وقتی حقوق و دستمزدها را بررسی می‌کنیم، تفاوت درآمد افرادی که بیشتر یا کمتر تلاش می‌کنند، به دلیل وجود همین ساختار، چندان زیاد نیست. حقوق و دستمزدها بر اساس قواعد مشخص پرداخت می‌شوند.»
این کارشناس اقتصادی ادامه داد: «وقتی تولید افزایش پیدا می‌کند، ممکن است عده‌ای بیش از میزان تولید خود و عده‌ای کمتر از میزان تولید خود سهم ببرند. وقتی تولید کاهش پیدا می‌کند نیز، به دلیل همین ساختار، درآمد برخی افراد کمتر از میزان کاهش تولید کاهش پیدا می‌کند و درآمد برخی دیگر بیشتر کاهش می‌یابد. بنابراین، تقریباً همه افراد در شرایط رکودی درآمد کمتری پیدا می‌کنند و زندگی آنها قطعاً نسبت به قبل دشوارتر خواهد شد.»
این استاد دانشگاه درباره وضعیت صاحبان مشاغل آزاد و فعالان بخش خصوصی گفت: «شرایط کسانی که شغل آزاد دارند یا در بخش خصوصی به عنوان کارفرما فعالیت می‌کنند، متفاوت است. آنها معمولاً درآمدهای خود را تا حدودی با شرایط اقتصادی تعدیل می‌کنند.»
عزتی توضیح داد: «وقتی قیمت‌ها افزایش پیدا می‌کند، ارزش اسمی کالاها نیز افزایش می‌یابد و تولیدکنندگان به تناسب آن، قیمت محصولات خود را افزایش می‌دهند. سایر فعالان بخش خصوصی نیز معمولاً به همین تناسب، یا اندکی کمتر و بیشتر، درآمد یا فروش محصولات و خدمات خود را افزایش می‌دهند.»
این اقتصاددان اضافه کرد: «برخی که در بخش خصوصی هستند و قیمت‌های مصوب دولتی دارند یا با محدودیت‌های مشابه مواجه هستند، اندکی وضعیت متفاوتی دارند. حقوق و دستمزدبگیرانی که حداقل حقوق و دستمزد یا نرخ پرداختی آنها توسط یک سازمان، نهاد یا ساختار مشخص تعیین می‌شود، ممکن است نتوانند درآمد خود را به همان تناسب افزایش دهند.»
او افزود: «حقوق و دستمزدبگیران تقریباً در همه جوامع، زمانی که تورم به شدت افزایش پیدا می‌کند، با این مسئله مواجه هستند که دستمزد آنها کمتر از نرخ تورم افزایش می‌یابد و فشار بیشتری را تحمل می‌کنند.»
این تحلیلگر اقتصادی تصریح کرد: «البته از طرف دیگر، اگر حقوق و دستمزدها به اندازه تورم افزایش پیدا کند، در شرایط رکودی و زمانی که تولید کاهش می‌یابد، درآمد این افراد نیز به همان تناسب کاهش پیدا نمی‌کند. درآمد آنها نسبتاً ثابت می‌ماند، زیرا حقوق مصوبی دارند که در اختیار آنها قرار می‌گیرد. اگر تورم وجود نداشته باشد یا حقوق و دستمزد متناسب با تورم افزایش پیدا کند، حقوق‌بگیران در مقایسه با مشاغل آزاد در شرایط رکودی و کاهش تولید ملی نسبت به مشاغل آزاد وضعیت اندکی بهتر دارند. البته به شرط جبران تورم در حقوق آنها.»
این استاد دانشگاه در خصوص وضعیت تورم و قدرت خرید مردم گفت: «وقتی رشد اقتصادی منفی و تولید حدود ۱۰ درصد کاهش پیدا کرده است، ممکن است وضعیت حقوق‌بگیران از نظر میزان مطلق درآمد نسبت به برخی گروه‌های دیگر بهتر باشد، اما ارزش درآمد آنها نیز کاهش پیدا می‌کند.»
مرتضی عزتی ادامه داد: «با این حال، مقدار مطلق یا ارزش درآمد مشاغل آزاد ممکن است بیشتر کاهش پیدا کند. در شرایط ایران، چون تورم نیز وجود دارد و تورم بیش از افزایش حقوق و دستمزدهاست، اگر این دو عامل را در کنار یکدیگر قرار دهیم، می‌بینیم که وضعیت درآمدی حقوق و دستمزدبگیران نیز همچنان با کاهش قدرت خرید بیشتر مواجه است.»
او در توضیح این که حقوق و دستمزدبگیران برای بهبود شرایط اقتصادی خود چه می‌توانند انجام دهند، گفت: «مهم‌ترین کار در این شرایط برنامه‌ریزی بهتر برای تنظیم مخارج خودشان است. ولی اگر بتوانند و توان مالی داشته باشند، می‌توانند بخشی از دارایی خود را سرمایه‌گذاری کنند یا وارد فعالیت‌های کارآفرینانه شوند و درآمدهای دیگری به دست آورند. البته انجام چنین کارهایی بسیار دشوار است.»
این اقتصاددان با اشاره به وظیفه دولت بیان کرد: «اما اگر بخواهیم بگوییم دولت چه کاری باید انجام دهد، مهم‌ترین عاملی که درآمد را کاهش می‌دهد، تولید است. وقتی تولید کاهش پیدا می‌کند، درآمد نیز کاهش پیدا می‌کند. بنابراین دولت باید تمام هم و غم خود را بر این بگذارد که اجازه ندهد تولید کاهش پیدا کند، رشد اقتصادی کشور منفی شود و سپس تلاش کند رشد اقتصادی را به محدوده مثبت بازگرداند.»
وی افزود: «این مسئله در شرایط فعلی مستلزم مقداری دوراندیشی، تعامل با خارج از کشور و تقویت ارتباطات خارجی است. اگر ارتباطات خارجی تقویت شود، ورود سرمایه‌گذاران خارجی به ایران افزایش پیدا کند، ارتباطات مالی با خارج برقرار شود، امکان صادرات کالا فراهم شود و امکان واردات محصولات مناسب و ارزان‌تر به کشور وجود داشته باشد، بخش عمده‌ای از فشارهای اقتصادی در کل جامعه کاهش پیدا می‌کند. در چنین شرایطی، رشد اقتصادی نیز بهبود پیدا می‌کند و فعالیت‌های اقتصادی به سمتی می‌رود که مردم به تدریج شرایط اقتصادی بهتری پیدا کنند.»
عزتی با اشاره به نقش دولت در بهبود وضعیت موجود گفت: «دولت اساساً باید حمایت‌های لازم، به‌ویژه حمایت‌های نرم‌افزاری، را انجام دهد و زمینه کمک به تأمین مالی بنگاه‌ها و موارد مشابه را فراهم کند. دولت باید سیاست‌های مناسبی در این زمینه اتخاذ کند و شرایط را برای فعالیت اقتصادی تسهیل کند.»
این کارشناس اقتصادی تأکید کرد: «علاوه بر این، باید به شدت به دنبال افزایش سرمایه‌گذاری در کشور باشیم. با توجه به محدودیت سرمایه داخلی، دولت باید تلاش کند سرمایه‌گذاری خارجی جذب شود. اگر چنین اقدامی انجام شود، می‌تواند کمک خوبی باشد تا هم امنیت اقتصادی افزایش پیدا کند و هم تولید رشد کند.»
مرتضی عزتی ادامه داد: «دولت می‌تواند زمینه‌های مناسب را برای این کار فراهم کند. همان‌طور که می‌تواند زمینه را برای افزایش سرمایه‌گذاری‌های داخلی نیز فراهم کند. اگر دولت در کنار این اقدامات، چه در صورت ادامه جنگ و چه در صورت پایان آن، بخواهد تولید را بهبود دهد، باید روابط اقتصادی با خارج از ایران را افزایش دهد. در چنین شرایطی می‌توان بخشی از فشارهای اقتصادی را کاهش داد.»
این استاد دانشگاه درباره عوامل مؤثر بر تورم نیز گفت: «از طرف دیگر، فشارهای تورمی به شدت مهم هستند. یکی از مهم‌ترین عواملی که موجب تورم شده، نرخ ارز است و عامل دیگر، تحریم‌هاست. انتظارات تورمی نیز عامل دیگری است که در این زمینه مطرح می‌شود.»
عزتی خاطرنشان کرد: «ابزارهای سیاست پولی در شرایط فعلی اثر بسیار کمتری دارند. بنابراین اگر دولت بخواهد تورم را کنترل کند، باید نرخ ارز را مورد توجه قرار دهد و تا جایی که می‌تواند آن را تثبیت کند. به همان تناسب، تورم نیز می‌تواند کاهش پیدا کند.»
این اقتصاددان افزود: «نکته بعدی تحریم است. اگر دولت بتواند تحریم‌ها را برطرف کند و موانعی که در مسیر ارتباط اقتصادی ایران با جهان وجود دارد کاهش دهد، ممکن است تولید افزایش پیدا کند، درآمد مردم بهبود یابد و به‌ویژه تورم نیز کاهش پیدا کند. کاهش انتظارات تورمی می‌تواند به کنترل تورم کمک کند.»
او ادامه داد: «چون انتظارات نیز اهمیت زیادی دارد. اگر دولت و سیاست‌گذاران اقتصادی اعلام کنند که می‌خواهند تورم را کاهش دهند، نرخ ارز را کنترل کنند و تحریم‌ها را برطرف کنند، می‌توانند انتظارات تورمی را کاهش دهند. در هر دوره‌ای که تورم کاهش پیدا کند، در دوره بعد نیز می‌تواند کاهش بیشتری پیدا کند و این روند تا زمانی که تورم به حداقل‌های ممکن برسد، ادامه پیدا می‌کند. دولت می‌تواند با چنین اقداماتی انتظارات تورمی را کاهش دهد.» این تحلیلگر اقتصادی در پایان گفت: «اگر این اتفاق رخ دهد، وضعیت مردم نیز به صورت نسبی بهبود پیدا می‌کند. حقوق و دستمزدها نیز عامل مهم دیگری است. اگر حقوق و دستمزدها متناسب با تورم افزایش پیدا کند، می‌تواند کمک خوبی به حقوق و دستمزدبگیران باشد.»

اورعی درباره احتمال کسری ۴۰۰ میلیون مترمکعبی گاز و افت تولید هشدار می‌دهد

خطر خاموشی در زمستان

رئیس اتحادیه انجمن‌های انرژی با هشدار نسبت به پیامدهای کمبود گاز برای صنایع و نیروگاه‌ها تأکید کرد که محدودیت تأمین انرژی می‌تواند به کاهش تولید، افزایش قیمت‌ها، تشدید تورم و آسیب به صادرات غیرنفتی منجر شود. او معتقد است نگرانی اصلی فقط زمستان پیش‌رو نیست، بلکه باید نسبت به وضعیت تأمین گاز در زمستان سال آینده و سال‌های بعد نیز نگران بود.



به گزارش فرارو، مدیرعامل شرکت ملی گاز نیز از احتمال کسری روزانه ۴۰۰ تا ۴۳۰ میلیون مترمکعب گاز در روزهای اوج مصرف خبر داده است. این در حالی است که ناترازی گاز ایران پیش از آسیب‌های ناشی از جنگ نیز روندی افزایشی داشت و اکنون کاهش ظرفیت تولید، مشکلات زیرساختی و افزایش تقاضای فصلی، شرایط را پیچیده‌تر کرده است. در چنین وضعیتی، این پرسش مطرح است که آیا کشور می‌تواند با واردات گاز، جایگزینی سوخت مایع و مدیریت مصرف از زمستان عبور کند یا باید منتظر محدودیت‌های گسترده‌تر در بخش صنعت و نیروگاه‌ها بود؟
هاشم اورعی، رئیس اتحادیه انجمن‌های انرژی و استاد دانشگاه صنعتی شریف، در گفت‌وگو با فرارو با اشاره به اینکه پیش‌بینی‌های کارشناسان درباره تشدید ناترازی گاز از حدود ۲۵ سال پیش مطرح بوده است، گفت: شرایط کنونی اتفاق غیرمنتظره‌ای نیست و مسئله اصلی این است که ناترازی گاز در کشور همچنان روندی افزایشی دارد. به گفته او، آسیب‌های واردشده به تأسیسات گازی در جریان جنگ، این مشکل مزمن را تشدید کرده و در کوتاه‌مدت نیز راه‌حل مؤثری برای جبران کامل کمبود وجود ندارد.
رئیس اتحادیه انجمن‌های انرژی با اشاره به میزان ظرفیت ازدست‌رفته افزود: «در جریان این حملات، حدود ۲۳۰ میلیون مترمکعب از ظرفیت تولید گاز کشور از مدار خارج شد. البته توانستیم حدود ۱۰۰ میلیون مترمکعب از این ظرفیت را به چرخه تولید بازگردانیم که اقدام مثبتی است، اما همچنان بخش قابل توجهی از ظرفیت تولید از دست رفته است.»
وی افزود: «یکی از مشکلات همیشگی ما این است که خارج از فصل سرما، مسئولان معمولاً درباره وضعیت ذخایر و آمادگی شبکه گاز اظهارات امیدوارکننده‌ای مطرح می‌کنند و از مناسب بودن شرایط می‌گویند، اما به محض نزدیک شدن به فصل زمستان، روایت‌ها تغییر می‌کند و مشخص می‌شود که مشکلات جدی وجود دارد.»
او با اشاره به افت تولید و حساسیت مصرف به دما توضیح داد: «ما در سال‌های گذشته معمولاً ظرفیت تولید روزانه بیشتری داشتیم، اما امسال ظرفیت تولید کشور حدود ۱۳۰ میلیون مترمکعب نسبت به سال گذشته کاهش پیدا کرده است. از طرف دیگر، می‌دانیم که با کاهش هر یک درجه سانتی‌گراد دمای هوا، تقاضای گاز در بخش خانگی حدود ۲۵ میلیون مترمکعب افزایش پیدا می‌کند. بنابراین، هرچه هوا سردتر شود، فاصله میان عرضه و تقاضا بیشتر خواهد شد.»
این کارشناس حوزه انرژی با اشاره به محدودیت‌های تأمین گاز صنایع گفت: «اخیراً اعلام شده بود که رئیس جمهور دستور داده است در جلسه‌ای با حضور مسئولان مربوطه، حداقل نیاز صنایع به گاز، معادل ۱۶۱ میلیون مترمکعب در روز، تأمین شود. اما واقعیت این است که دستور رئیس جمهور به تنهایی گاز تولید نمی‌کند. وقتی ظرفیت تولید و عرضه وجود ندارد، نمی‌توان صرفاً با صدور دستور، نیاز صنایع را تأمین کرد.»
او درباره وضعیت سوخت نیروگاه‌ها نیز تصریح کرد: «در بخش نیروگاهی نیز همین مشکل وجود دارد و استفاده از مازوت و گازوئیل آغاز شده است. اما مسئله این است که کمبود گاز در بخش نیروگاهی و صنعتی به اندازه‌ای جدی است که نمی‌توان تصور کرد با جایگزینی سوخت مایع، تمام این کسری جبران شود. حدود ۹۰ درصد نیروگاه‌های کشور به گاز وابستگی دارند و جایگزینی کامل گاز با سوخت‌های دیگر امکان‌پذیر نیست.»
وی توضیح داد: «این مسئله سه دلیل اصلی دارد. نخست اینکه در برخی نیروگاه‌ها اساساً امکان فنی استفاده از سوخت جایگزین وجود ندارد. دوم اینکه استفاده از مازوت و گازوئیل در نیروگاه‌های نزدیک به کلان‌شهرها به دلیل آلایندگی شدید، محدودیت‌های جدی زیست‌محیطی ایجاد می‌کند. سوم اینکه حتی در مواردی که امکان استفاده از مازوت وجود دارد، زیرساخت حمل‌ونقل و لجستیک کشور ظرفیت جابه‌جایی حجم مورد نیاز را ندارد.»
این استاد دانشگاه صنعتی شریف در ادامه با تأکید بر پیامدهای اقتصادی کمبود گاز گفت: «دو بخشی که بیشترین آسیب را از این وضعیت می‌بینند، نیروگاه‌ها و صنایع هستند. در بخش نیروگاهی، وقتی گاز کافی نداریم و امکان جایگزینی کامل آن با گازوئیل و مازوت نیز وجود ندارد، نتیجه می‌تواند خاموشی باشد. حتی گزارش‌هایی از آغاز خاموشی‌ها در روزهای اخیر منتشر شده است؛ آن هم در شرایطی که هنوز وارد فصل اصلی زمستان نشده‌ایم.»
او با اشاره به وضعیت نامساعد بخش صنعت افزود: «در بخش صنعت نیز شرایط نگران‌کننده است. قرار بود بر اساس برنامه هفتم توسعه، رشد اقتصادی سالانه ۸ درصد و رشد بخش صنعت حدود ۸.۵ درصد باشد، اما آخرین آمار مرکز آمار ایران درباره رشد اقتصادی در بهار امسال، از رشد منفی ۴.۷ درصدی بخش صنعت نسبت به دوره مشابه سال قبل حکایت دارد. همچنین آماری که به آن اشاره شده، از کاهش حدود ۶۳۰ هزار نفر از شاغلان صنعتی حکایت می‌کند.»
وی افزود: «یکی از مهم‌ترین دلایل این وضعیت، ناتوانی در تأمین انرژی مورد نیاز واحدهای تولیدی است. اگر در زمستان نیز نتوانیم گاز مورد نیاز صنایع را تأمین کنیم، تولید کشور بیش از این آسیب خواهد دید. وقتی تولید و عرضه کالا کاهش پیدا می‌کند، اما تقاضا همچنان پابرجاست، نتیجه طبیعی آن افزایش قیمت‌ها و تداوم تورم خواهد بود.»
رئیس اتحادیه انجمن‌های انرژی در پاسخ به این پرسش که برای خروج از وضعیت کنونی چه باید کرد، گفت: «اگر بخواهیم ظرفیت تولید گاز کشور را افزایش دهیم، به سه مؤلفه اساسی نیاز داریم؛ سرمایه‌گذاری، فناوری و برنامه‌ریزی و مدیریت. از نظر من، در هر سه حوزه با کمبود جدی مواجه هستیم.»
او با ابراز نگرانی نسبت به چشم‌انداز سال‌های آینده تصریح کرد: «مشکل گاز کشور فقط به زمستان امسال محدود نمی‌شود. من بیش از آنکه نگران زمستان امسال باشم، نگران زمستان سال آینده و سال‌های بعد هستم. ممکن است امسال با محدودیت‌هایی در مصرف، کاهش سهمیه صنایع و استفاده از ظرفیت‌های موجود از شرایط عبور کنیم، اما این اقدامات مشکل اصلی را حل نمی‌کند.»
وی افزود: «حتی نگرانی من صرفاً این نیست که ممکن است در برخی خانه‌ها گاز قطع شود و مردم با سرما مواجه شوند؛ نگرانی مهم‌تر، تأثیر منفی این وضعیت بر اقتصاد کشور و به‌ویژه بخش صنعت است. اگر نتوانیم برای افزایش ظرفیت تولید گاز برنامه‌ریزی کنیم و سرمایه و فناوری مورد نیاز را فراهم کنیم، هر سال با شرایط دشوارتری روبه‌رو خواهیم شد.»

سازمان برنامه: لایحه بودجه ۱۴۰۶ تا دو هفته آینده به دولت می‌رود

معاون هماهنگی بودجه سازمان برنامه و بودجه کشور از جمع‌آوری اطلاعات بودجه‌ای دستگاه‌های اجرایی و جمع‌بندی نهایی آن خبر داد و گفت: لایحه بودجه ظرف دو هفته آینده برای تصویب به دولت می‌رود.
محمد قاسمی معاون هماهنگی برنامه و بودجه سازمان برنامه و بودجه کشور در حاشیه نمایشگاه بورس، بانک و بیمه و در جمع خبرنگاران درباره سازوکار فروش داخلی اوراق نفتی در بودجه سال ۱۴۰۶ اظهار داشت: اوراق نفتی در سقف بودجه سال ۱۴۰۵ پیش‌بینی شده است؛ به این معنا که بخشی از نفتی که ممکن است امکان صادرات آن فراهم نشود، پشتوانه فیزیکی این اوراق خواهد بود.
وی افزود: این اقدام بیشتر با هدف تسویه بخشی از مطالبات پیمانکارانی انجام می‌شود که از دولت بابت اجرای طرح‌های عمرانی طلبکار هستند. همچنین منابع حاصل از این سازوکار می‌تواند برای پیشبرد بخشی از طرح‌ها و فعالیت‌های جدید در حوزه عمرانی مورد استفاده قرار گیرد. قاسمی با اشاره به برگزاری جلسات کارشناسی برای نهایی کردن جزئیات این طرح گفت: روز گذشته نیز جلسه‌ای در وزارت امور اقتصادی و دارایی در این زمینه برگزار شد و جزئیات اجرایی آن هفته آینده اعلام خواهد شد. معاون هماهنگی برنامه و بودجه سازمان برنامه و بودجه کشور درباره اینکه آیا اجرای این طرح به پیمانکاران امکان ورود به حوزه فروش نفت را می‌دهد و ممکن است به روند صادرات و فروش نفت کشور آسیب وارد کند، توضیح داد: این اقدام با هماهنگی وزارت نفت انجام خواهد شد و موضوعاتی مانند صلاحیت‌سنجی و احراز اهلیت افراد و مجموعه‌های متقاضی از پیش مورد توجه قرار گرفته است. وی تأکید کرد: قرار نیست پیمانکاران به‌صورت مستقل وارد فرایند فروش نفت شوند؛ تمام مراحل این طرح در چارچوب آیین‌نامه مشخص و تحت کنترل و نظارت وزارت نفت انجام خواهد شد. قاسمی همچنین درباره زمان‌بندی ارائه لایحه بودجه سال آینده به مجلس گفت: پیشنهادهای بودجه‌ای دستگاه‌های اجرایی دریافت و جمع‌بندی شده است و امیدواریم لایحه بودجه طی حدود دو هفته آینده به دولت ارسال شود.

سند کمپانی، برگ سبز خودرو،

مهدی دیبایی مقدم با کد ملی ۴۲۶۰۰۸۰۳۱۸ خودرو سواری - هاچ بک - داخلی - ام وی ام - MT _ X۲۲ رنگ آبی - متالیک مدل ۱۴۰۰ شماره پلاک ایران ۹۳ - ۴۲۶ ب ۴۷ شماره شاسی NATFBAAV۴M۱۰۲۴۱۱۸ شماره موتور MVMD۴G۱۵BAFM۰۲۶۶۶۶ سند به نام زهرا روتیا در تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند موتور سیکلت،

عظیم سیاهانی با کد ملی ۳۶۹۰۱۶۵۲۶۱ در تاریخ ۱۳۹۷/۰۸/۰۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی، برگ سبز خودرو،

وحید رشیدی فعلی با کد ملی ۴۱۹۸۷۱۹۰۰۴ خودرو ساینا رنگ سفید مدل ۱۳۹۷ شماره پلاک ۱۰ ایران۵۲۸ص۱۲ شماره شاسی NAS۸۳۱۱۰۰J۵۷۶۴۵۵۱ شماره موتور M۱۵/۸۵۲۰۳۲۶ سند به نام وحید رشیدی فعلی در تاریخ ۱۳۹۸/۰۸/۱۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. برگ سبز و برگه کمپانی گم شده

شناسنامه،

سهیلا عبدی چیچکلو با کد ملی ۲۹۳۸۸۰۶۴۸۵ در تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله اعلام می گردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف، تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین دارای بنای احداثی دارای پلاک ۹۰۵۱ فرعی از۱۹ — اصلی واقع در بخش ۶ ثبت علی آباد کتول به مساحت ۱۳۸۶۴ مترمربع ملکی آقای ابراهیم دولتی نوده فرزند غلام ساعت ۹ صبح روزچهارشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۹،۲۵ در محل وقوع ملک واقع در علی آباد کتول —اراضی کشاورزی علی آباد بعمل خواهد آمد. لذا چنانچه مجاوری یا هرشخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان علی آباد کتول تسلیم و علاوه برآن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خودرابه مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید .در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند بدادگاه مربوط مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. ضمنا باستناد بخشنامه شماره ۲۸،۱۴۰۵،۲۵۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۰۹ مدیر کل محترم ثبت اسناد و املاک استان گلستان منضم به نامه شماره ۱۴۰۵،۳۴۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۰۸ مدیر کل محترم امور املاک سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در صورتیکه روز تحدید حدود مصاف با تعطیلی گرددعملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعداز تعطیلی انجام می شود. م.الف:۲۲
تاریخ انتشار: روز شنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۸،۳۰
مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول

مفقودی

کارت شهری ودفترچه مرخصی تاکسی اینجانب حسین قاسمی باشماره پلاک خودرو تاکسی ۱۶ت۱۹۵ ایران ۸۵ مدل ۸۶مفقود شده واز درجه اعتبار ساقط می باشد **زاهدان**

برابر آراء صادره ازهیات تعیین تکلیف مستقردرثبت اسنادواملاک شهرستان دره شهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده؛لذابدین وسیله مشخصات ملک ومالک دردونوبت به فاصله۱۵روزجهت اطلاع عموم درروزنامه کثیرالانتشار آگهی می گردددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند،می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی تا مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم نمایندوپس ازاخذ رسیدظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مرجع قضایی تقدیم وگواهی مشعربرتنظیم دادخواست راتحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض،سندمالکیت وفق مقررات صادر خواهدشد.ضمناًصدورسند مالکیت مانع مراجعه متضرربه دادگاه نخواهدبود.

۱-آقای علی مقصودی فرزندلاسی درششدانگ شش قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۰۴.۳۹ مترمربع پلاک شماره ۱۰۲ فرعی از ۱۱ اصلی-مساحت ۱۴۲۸۳.۸۸ مترمربع پلاک شماره ۱۰۱ فرعی از ۱۱ اصلی-مساحت ۷۶۸.۳۶ مترمربع پلاک شماره ۱۰۰ فرعی از ۱۱ اصلی-مساحت ۷۶۷۹.۴۳ مترمربع پلاک شماره ۹۹ فرعی از ۱۱ اصلی-به مساحت ۸۶۹.۱۸ مترمربع پلاک شماره ۹۸ فرعی از ۱۱ اصلی-مساحت ۴۰۰۹.۱۷ مترمربع پلاک شماره ۹۷ فرعی از ۱۱ اصلی، واقع دردره شهر-اراضی مزروعی کلشیره. سهم‌الارث متقاضی منتسب به مالک رسمی ومشاعی آقای اسی مقصودی محرزگردید.
۲-آقای علی مقصودی فرزندلاسی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۵۰.۵۸ مترمربع پلاک شماره ۷۶۰فرعی از ۱۰ اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی قلعه تسمه،سهم‌الارث متقاضی منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای اسی مقصودی محرزگردید.
۳-آقای علی مقصودی فرزندلاسی درششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۹۳.۵۴ مترمربع پلاک شماره ۱۱۶ فرعی از ۶۵ اصلی-مساحت ۱۵۶۸۰.۱۷ مترمربع پلاک شماره ۱۱۷فرعی از۶۵اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی بان‌سبزعلی. سهم‌الارث متقاضی منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای اسی مقصودی محرزگردید.
۴-آقای افراسیاب عبدشاهی فرزندصیدجان درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۴۱.۲۶ مترمربع پلاک شماره ۲۴۱۰فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بدره-اراضی مزروعی پلاک ۲۳ اصلی،ضلع غربی شهر بدره، خریداری ازخانم گل‌بانو عینی منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای محمدعینی محرزگردید.
۵-آقای علیرضا محمدی فرزندمصطفی درششدانگ دوقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۵۴.۰۸ مترمربع پلاک شماره ۲۴۱۱فرعی از ۲۳ اصلی-مساحت ۳۲۳۰.۳۳ مترمربع تحت پلاک ۲۴۱۲ فرعی از ۲۳ اصلی واقع دربدره-اراضی مزروعی پلاک ۲۳اصلی، واگذاری ازطرف ورثه مصطفی محمدی.منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای مصطفی‌محمدی محرزگردید.
۶-آقای صادق سلیمانی فرزندحسین‌بیگ درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱۱.۶۱ مترمربع پلاک شماره ۲۲۲ فرعی از ۶۰اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی سرورآباد،خریداری ازورثه حسین‌بیگ سلیمانی.منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای حسین‌بیگ سلیمانی محرزگردید.
۷-آقای علیرضاجمشیدی فرزندعلی‌جان نسبت به ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۲۵۸.۱۹مترمربع پلاک شماره۸۲۳فرعی از۱۸اصلی-مساحت۱۸۱۶.۱۲مترمربع پلاک شماره۸۲۵فرعی از۱۸اصلی-مساحت ۱۲۱۱.۵۱ مترمربع پلاک شماره ۸۲۴ فرعی از ۱۸اصلی واقع دربدره-اراضی مزروعی شهرک ولیعصر، واگذاری از طرف وراث علی‌جان جمشیدی منتسب به‌مالک رسمی‌ومشاعی آقای علی‌جان جمشیدی محرزگردید.
۸-آقای علیرضا جمشیدی فرزندعلی‌جان نسبت به یک دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۵۸۰مترمربع پلاک شماره ۸۲۲فرعی از ۱۸اصلی واقع دربدره-اراضی مزروعی شهرک ولیعصر،واگذاری از طرف وراث علی‌جان جمشیدی. منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای علی‌جان جمشیدی محرزگردید.
۹-آقایان محمدمرادصفری فرزندکریم-محمدجوادصفری فرزندمحمدکریم و خدامراد صفری فرزندبشیر،هرکدام نسبت به دودانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۷۴۲.۵۰ مترمربع پلاک شماره ۲۴۰۹فرعی از ۲۳اصلی واقع دربدره-اراضی مزروعی پلاک ۲۳ اصلی،واگذاری ازطرف وراث بشیر صفری منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای بشیر صفری محرزگردید.
۱۰-آقای ستارقنبرعلی‌وندفرزندمرتضی درششدانگ یک‌باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۴۰.۹۱ مترمربع پلاک شماره ۵۲۵۳ فرعی از ۳۴اصلی واقع دردره شهر، محله چال زغال،خیابان شهیدبهشتی،خریداری از آقای کیانوش قنبرعلی‌وند. منتسب به مالک رسمی ومشاعی آقای میرزکی میر محرزگردید.
۱۱-آقای شیرمراد مومن‌الوارفرزندسبزمراددرششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۷.۲۸ مترمربع پلاک شماره ۱۵۷۷فرعی از ۴۶اصلی واقع دردره شهر-روستای ارمو،خریداری ازآقای علی شادیوندمنتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای باباشامزینی‌وندمحرزگردید.
۱۲-آقای نادرحسنوندعموزاده فرزندکرم‌خدا درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۱۸.۵۹ مترمربع پلاک شماره ۱۵۵۴فرعی از ۴۶اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی ارمو،خریداری از خانم سبزبانو و آقای حسین شهرتین نیازی منتسب به مالک رسمی ومشاعی آقای حسین نیازی محرزگردید.
۱۳-آقای ایوب بابائیان فرزندمحمد درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۵۷۶.۰۶ مترمربع پلاک شماره ۹فرعی از ۸۲ اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی پشته شیخ مکان، واگذاری ازطرف ورثه محمد بابائیان.منتسب به مالک رسمی ومشاعی آقای محمدبابائیان‌محرزگردید.
۱۴-آقای مرتضی ماسپی فرزندعزیز درششدانگ یک‌باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۷۴.۷۶ مترمربع پلاک شماره۳۹۰فرعی از ۲۰ اصلی واقع دردره شهر-روستای وزیرآباد-خیابان سیمره-کوچه توحید،خریداری ومنتسب به مالک رسمی ومشاعی آقای صیدمحمدشکوهی‌محرزگردید.
۱۵-آقای احسان عیدی فرزندعبدالحسین درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۹۸.۳۳مترمربع پلاک شماره ۷۵ فرعی از ۵۸اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی غلام‌آباد،خریداری ازخانم سکینه عیدی.منتسب به‌مالک رسمی‌ومشاعی آقای مرتضی‌عیدی محرزگردید.
۱۶-آقای علیدوست شکری فرزندشکرعلی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۳.۷۱ مترمربع پلاک شماره ۳۱۳فرعی از ۳۲اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی جهانگیرآبادوواگذاری ومنتسب به مالک رسمی ومشاعی آقای پرویز شکری محرزگردید.
۱۷-خانم منصوره صفائی فرزندعلیقدم درششدانگ یک‌باب ساختمان تجاری به مساحت ۲۸.۴۲ مترمربع پلاک شماره ۵۲۵۲فرعی از۳۴اصلی واقع دردره شهر-خیابان دادگستری، خریداری ازآقای محسن بهزادی.منتسب به مالک رسمی ومشاعی آقای زکی میر محرزگردید.
۱۸-آقای مهدی علی‌زاده فرزندعلی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع پلاک شماره۴۴۷فرعی از۴۰ اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی کله‌جوب موسوم به آبشور،خریداری ازآقای علی حق‌زاده.منتسب به مالک رسمی ومشاعی آقای صیدعلی حق‌زاده محرزگردید.
۱۹-آقایان محمدوتیمور شهرتین ملکی فرزندان حاتم،هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۹۲.۱۸ مترمربع پلاک شماره ۵۳۵فرعی از ۹اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی وحدت‌آباد،سهم‌الارث متقاضیان منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای حاتم ملکی محرزگردید.
۲۰-آقای عزیز رضائی‌منش فرزندرضا درششدانگ هفت قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۰۳۷.۶۵ مترمربع پلاک شماره ۴۱۷ فرعی از ۴۹ اصلی-مساحت ۲۱۰۷.۷۷ مترمربع پلاک شماره ۴۱۶ فرعی از۴۹اصلی-مساحت ۲۸۰۹.۷۱ مترمربع پلاک شماره۴۱۵ فرعی از ۴۹ اصلی-مساحت ۱۱۱۴۵.۳۳ مترمربع پلاک شماره ۴۱۴ فرعی از ۴۹ اصلی-مساحت ۷۲۲۱.۳۷ مترمربع پلاک شماره ۴۱۸ فرعی از ۴۹ اصلی-مساحت ۱۰۰۳۰.۹۴ مترمربع پلاک شماره ۴۱۹ فرعی از ۴۹اصلی-مساحت ۱۳۶۴۸.۶۷مترمربع پلاک شماره ۴۲۰ فرعی از ۴۹ اصلی، واقع دردره شهر-اراضی مزروعی بن باباجان، خریداری از آقای عباس مرادی.منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای میرزاعلی مرادی محرزگردید.
۲۱-آقای علی سبززاده فرزندسهراب درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۷۴.۸۰ مترمربع پلاک شماره ۳۷۲ فرعی از ۲اصلی واقع در بدره-اراضی مزروعی کلم،واگذاری از طرف ورثه سهراب سبززاده. منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای سهراب سبززاده محرزگردید.
۲۲-آقای بهمن محمدی فرزندشاولی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۹۹.۳۶ مترمربع پلاک شماره ۲۴۰۸ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بدره-اراضی مزروعی پلاک ۲۳ اصلی،تقسیم‌نامه بین ورثه شاولی محمدی.منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای شاولی محمدی محرزگردید.
۲۳-خانم صدیقه محمدیان فرزندشیخ مراددرششدانگ یک‌باب مغازه به مساحت ۳۱.۶۷ مترمربع پلاک شماره ۹۴۵ فرعی از ۲۹ اصلی واقع دردره شهر-بلوار امام خمینی (ره)- نبش کوچه شهیدشادیوند، واگذاری ازطرف ورثه امرعلی شیرمحمدی.منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای نصرت هاشمی محرزگردید.
۲۴-آقای اسداله خسروی فرزندنام‌خدا درششدانگ یک‌باب ساختمان تجاری-مسکونی به مساحت ۲۸۱.۳۸ مترمربع پلاک شماره ۱۵۲۴فرعی از ۲۶ اصلی واقع دردره شهر-بلوارامام رضا (ع)-نبش خیابان عشایر،خریداری ومنتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای فتح‌اله پوراشرف محرزگردید.
۲۵-آقای اسمعیل عموزاده فرزندگل‌مراد نسبت به ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۰۶۶۶ مترمربع پلاک۱۵۷۹فرعی از ۴۶ اصلی-مساحت ۱۶۶۱۱.۴۹ مترمربع پلاک ۱۵۸۴فرعی از ۴۶ اصلی-به مساحت ۱۳۲۵.۸۸ مترمربع پلاک ۱۵۷۸ فرعی از ۴۶ اصلی-مساحت ۱۳۸۳۱.۵۴ مترمربع پلاک ۱۵۸۳ فرعی از ۴۶ اصلی، واقع دردره شهر-اراضی مزروعی ارمو،سهم‌الارث متقاضی ازماترکه گل‌مراد عموزاده،منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای گل‌مراد عموزاده محرزگردید.
۲۶-آقای مراد عموزاده فرزندگل‌مراد نسبت به ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۴.۵ / ۲۴ مترمربع پلاک ۱۵۶۸ فرعی از ۴۶ اصلی-مساحت ۲۳۰۶.۵۵ مترمربع پلاک ۱۵۶۹فرعی از ۴۶ اصلی-مساحت ۱۳۲۷.۶۵ مترمربع پلاک ۱۵۸۱ فرعی از ۴۶ اصلی-مساحت ۱۵۱۴۵.۹۸ مترمربع پلاک ۱۵۸۰ فرعی از ۴۶ اصلی، واقع دردره شهر-اراضی مزروعی ارمو،سهم‌الارث متقاضی ازماترکه گل‌مرادعموزاده،منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای گل‌مراد عموزاده محرزگردید.
۲۷-خانم شاه‌دولت عموزادفرزندگل‌مرادنسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۰۴.۲۵ مترمربع پلاک ۱۵۸۲ فرعی از ۴۶ اصلی، واقع دردره شهر-اراضی مزروعی ارمو،سهم‌الارث متقاضی ازماترکه گل‌مرادعموزاده،منتسب به مالک رسمی ومشاعی آقای گل‌مرادعموزاده محرزگردید.
۲۸-آقای خداکرم کلانتری فرزندصیدمهدی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۷۰.۴۷ مترمربع پلاک شماره ۵۰ فرعی از ۲۲ اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی دشت‌آبادسفلی(چغاپوکه)، به عنوان سهم‌الارث متقاضی وخریداری از خانم‌ها زیوروزینت شهرتین کلانتری.منتسب به مالک رسمی ومشاعی آقای صیدمهدیکلانتری محرزگردید.
۲۹-آقای خداکرم کلانتری فرزندصیدمهدی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۳۴.۰۹ مترمربع پلاک شماره ۱۴۹ فرعی از ۲۱اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی چغاپوکه،سهم‌الارث متقاضی منتسب به مالک رسمی ومشاعی آقای صیدمهدی کلانتری محرزگردید.
۳۰-آقای خداکرم کلانتری فرزندصیدمهدی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۷۷.۳۶ مترمربع پلاک شماره۵۱فرعی از ۲۲ اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی دشت‌آبادسفلی(چغاپوکه)،به‌عنوان سهم‌الارث متقاضی،منتسب به‌مالک رسمی و مشاعی آقای صیدمهدی کلانتری محرزگردید.
۳۱-آقای خداکرم کلانتری فرزندصیدمهدی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۶۴.۳۴مترمربع پلاک شماره۴۰ فرعی از۲۲ اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی دشت‌آبادسفلی،سهم‌الارث متقاضی منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای صیدمهدی کلانتری محرزگردید.
۳۲-آقای معین کلانتری فرزندخداکرم درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۱۱مترمربع پلاک شماره ۵۳ فرعی از۲۲ اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی دشت‌آبادسفلی،خریداری ازآقای خداکرم کلانتری وخانم خونسار کلانتری.منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای صیدمهدی کلانتری محرزگردید.
۳۳-آقای معین کلانتری فرزندخداکرم درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۵۳.۴۴مترمربع پلاک شماره۵۲ فرعی از۲۲ اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی دشت‌آبادسفلی،خریداری از آقای خداکرم کلانتری.منتسب به مالک رسمی ومشاعی آقای صیدمهدی کلانتری محرزگردید.
۳۴-آقای امید محمدزاده فرزندهاشم‌بگ درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۴۰.۲۵ مترمربع پلاک شماره ۷۶فرعی از ۵۸اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی چمکلان سفلی سهم‌الارث متقاضی منتسب به مالک رسمی ومشاعی آقای هاشم‌بگ تیموری (محمدزاده)محرزگردید.
۳۵-آقای امید محمدزاده فرزندهاشم‌بگ درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۹۵.۳۲ مترمربع پلاک شماره۷۷فرعی از ۵۸ اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی غلام‌آباد،خریداری ازآقای گنجعلی مقصودی.منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای علی مقصودی محرزگردید.
۳۶-آقای امیدمحمدزاده فرزندهاشم‌بگ درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۴۲۰.۰۲ مترمربع پلاک شماره ۱۲۱فرعی از ۲۴اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی هوره‌کول،واگذاری ومنتسب به مالک رسمی ومشاعی آقای هاشم‌بگ تیموری (محمدزاده)محرزگردید.
۳۷-آقای امیدمحمدزاده فرزندهاشم‌بگ درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۳.۴۵ مترمربع پلاک شماره ۱۲۳فرعی از ۲۴اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی هوره‌کول،واگذاری ومنتسب به مالک رسمی ومشاعی آقای هاشم‌بگ تیموری (محمدزاده)محرزگردید.
۳۸-آقای امید محمدزاده فرزندهاشم‌بگ درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۵۳.۶۷ مترمربع پلاک شماره۷۹فرعی از ۵۸ اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی غلام‌آباد،خریداری ومنتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای گنجعلی مقصودی محرزگردید.
۳۹-آقای هرمز محمدزاده فرزندامیددرششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۴۵.۷۷ مترمربع پلاک شماره۵۶ فرعی از۵۷اصلی-مساحت ۵۵۲۰.۷۸ مترمربع تحت پلاک ۵۷ فرعی از ۵۷ اصلی، واقع دردره شهر-اراضی مزروعی چم‌نمشت،واگذاری از طرف آقای امیدمحمدزاده.منتسب به مالک رسمی ومشاعی آقای مرتضی عادلی محرزگردید.
۴۰-خانم مریم محمدزاده فرزندصحرابگ درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۴۰.۴۴ مترمربع پلاک شماره۷۸ فرعی از ۵۸ اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی غلام‌آباد،واگذاری و منتسب به مالک رسمی ومشاعی آقای صحرابگ تیموری (محمدزاده)محرزگردید.
۴۱-آقای ابوذرحاتمی فرزندامیدعلی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۶.۹۶ مترمربع پلاک شماره ۷۴فرعی از ۳۹ اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی کله‌جوب،خریداری ازخانم فاطمه مهدی.منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای اسکندریارمحمدیان محرزگردید.
۴۲-آقای حسن هاشمی فرزندشیرخان درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۸.۳۹مترمربع پلاک شماره ۳۱۴فرعی از ۳۲اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی جهانگیر،خریداری از آقای علی‌خاص علی کرمی.منتسب به مالک رسمی ومشاعی آقای شیرخان هاشمی محرزگردید.
۴۳-آقای داراب کهزادوند فرزندخلیل درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع پلاک شماره ۱۵۴۱ فرعی از ۵۱ اصلی،واقع در ماژین اراضی مزروعی گدارنمک، خریداری ازآقای محمد کهزادوند.منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای موسی کهزادوندمحرزگردید.
۴۴-خانم مریم خیبرگیر فرزندحسینعلی درششدانگ یک‌قطعه‌زمین‌مزروعی به‌مساحت ۸۶۲۳.۱۲ مترمربع پلاک شماره ۱۵۸۵ فرعی از ۴۶ اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی ارمو،خریداری از خانم نازنین عموزاده.منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای سبزعلی عموزاده‌محرزگردید.
۴۵-آقای ایرج روبین فرزندعلی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۵۴۸.۴۴ مترمربع پلاک شماره ۴۲۱فرعی از ۴۹ اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی بن باباجان،خریداری ازآقای محمدرضائی‌منش.منتسب به مالک رسمی ومشاعی آقای علی عباس سگوند محرزگردید.
۴۶-خانم مژگان همدانی‌زاده فرزندمحمدهاشم درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۱۶۱ مترمربع پلاک شماره ۵۵۳فرعی از ۴۲اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی شیخ مکان،خریداری ازآقای سعید غیاثی.منتسب به مالک رسمی ومشاعی آقای علی‌یارغیاثی محرزگردید.
۴۷-آقای میلاد جهانبین فرزندمحمد درششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۳۲۶.۴۷ مترمربع پلاک شماره ۴۴۹فرعی از ۴۰ اصلی-مساحت ۱۹۵۹۵.۶۷ مترمربع تحت پلاک ۴۴۸فرعی از ۴۰ اصلی،واقع دردره شهر-اراضی مزروعی آبشور،خریداری از آقای محمدجهانبین.منتسب به‌مالک رسمی‌ومشاعی آقای هواس جهانبین محرزگردید.
۴۸-خانم سارا صفا فرزندمهدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۴.۵۴ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰فرعی از ۷اصلی واقع دربدره-اراضی مزروعی خیبروشیله، خریداری ازخانم نارنج تاسی.منتسب به‌مالک رسمی‌ومشاعی آقای مهدی صفامحرزگردید.
۴۹-خانم سارا صفا فرزندمهدی نسبت به ششدانگ یک‌باب محل طرح دامداری به مساحت ۳۶۸۵.۶۴ مترمربع پلاک شماره۱۱۱فرعی از ۷ اصلی واقع در بدره-اراضی مزروعی خیبروشیله،واگذاری ازطرف ورثه مهدی صفا،منتسب به‌مالک رسمی ومشاعی آقای مهدی صفامحرزگردید.
۵۰-آقای حامد امامی فرزندحسین درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۲۰.۸۹ مترمربع پلاک شماره ۲۲۳فرعی از ۶۰اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی جعفرآباد،خریداری ومنتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای حسین امامی محرزگردید.
۵۱-آقای علی‌صفر منتی فرزندابراهیم درششدانگ یک‌باب ساختمان به مساحت ۱۶۵.۰۹ مترمربع پلاک شماره ۱۳۰۳فرعی از ۲۷اصلی واقع دردره شهر-خیابان شهید نوروزی-بین خیابان بشارت یک ودو،سهم‌الارث متقاضی منتسب به مالک رسمی ومشاعی آقای باباخان منتی محرزگردید.
۵۲-آقای زاهدین خجسته فرزندمحمد درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۴۱.۰۱ مترمربع پلاک شماره ۲۸۳فرعی از ۱۸ اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی هاشم‌آباد،سهم‌الارث متقاضی منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای میرایمان‌هاشمیان محرزگردید.
۵۳-آقای زاهدین خجسته فرزندمحمددرششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۹۱.۲۵ مترمربع پلاک شماره ۲۸۴فرعی از ۱۸اصلی واقع دردره شهر-اراضی مزروعی هاشم‌آباد،خریداری ازآقای مجیدهاشمیان.منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای میرایمان هاشمیان محرزگردید.
۵۴-آقای احمدرضا شادی‌وند فرزندعباسعلی درششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۲۷.۹۴ مترمربع پلاک شماره ۱۵۸۶فرعی از ۴۶اصلی-مساحت ۵۵۴ مترمربع تحت پلاک ۱۵۸۷فرعی از ۴۶اصلی، واقع دردره شهر-اراضی مزروعی ارمو، خریداری ازآقای عباسعلی شادی‌وند.منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای پیرمرادشادی‌وندمحرزگردید.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/ ۰۸ / ۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۹ /۱۵
-محسن زارعی- سرپرست ثبت اسناد و املاک دره شهر

عرضه مستقیم کمی بازار را آرام کرد؛

چالش لاستیک و روغن موتور همچنان باقی است

اجرای طرح عرضه مستقیم لاستیک و روغن موتور در ۳۰۰ واحد صنفی تهران با هدف حذف واسطه ها و عرضه محصولات با نرخ مصوب، به بهبود وضعیت بازار لاستیک و کاهش اختلاف قیمت ها منجر شده است؛ با این حال، تامین برخی سایزهای پرتقاضای تایر و عرضه روغن موتور بدون تحمیل کالاهای جانبی همچنان از چالش های این بازار به شمار می رود.



بازار لاستیک و روغن موتور طی ماه های گذشته با نوسانات قیمتی و محدودیت عرضه برخی محصولات مواجه بود؛ شرایطی که دسترسی مصرف کنندگان به این دو کالای ضروری خودرو را دشوار و زمینه افزایش اختلاف میان نرخ مصوب و قیمت بازار آزاد را فراهم کرد. در پی این وضعیت، اواخر مهرماه اعلام شد طرح عرضه مستقیم لاستیک و روغن موتور از ابتدای آبان ماه به صورت آزمایشی در ۳۰۰ نقطه تهران اجرا می شود. هدف این طرح حذف واسطه های غیرضروری، ساماندهی شبکه توزیع و عرضه کالا با نرخ مصوب به مصرف کنندگان نهایی عنوان شد.

گزارش میدانی ایسنا از تعدادی از واحدهای صنفی عرضه کننده لاستیک و روغن موتور در ۲۳ آبان، همراه با گفت وگو با مسئولان اتاق اصناف، بازرسان و فعالان بازار، نشان می دهد وضعیت عرضه لاستیک در مقایسه با ماه های گذشته بهبود یافته و اختلاف قیمت در بسیاری از سایزها کاهش پیدا کرده است. با این حال، فعالان صنفی معتقدند تداوم این وضعیت به تامین منظم محصولات از سوی کارخانه ها و رفع مشکلات باقی مانده در شبکه توزیع بستگی دارد.

قاسم نوده فراهانی، رئیس اتاق اصناف ایران، با اشاره به مشکلات گذشته بازار لاستیک و دشواری تامین این محصول برای مردم، گفت پس از مذاکرات با کارخانه های تولیدکننده و بررسی مشکلات آنها، اکنون ۱۵۰ نقطه در تهران برای عرضه لاستیک و ۱۵۰ نقطه برای عرضه روغن موتور تعیین شده است. کارخانه ها محصولات خود را در اختیار این واحدها قرار می دهند تا مستقیما به مصرف کنندگان عرضه شود. به گفته وی، با وجود محدود بودن تعداد مراکز عرضه، توزیع لاستیک و روغن موتور در این واحدها به صورت روزانه ادامه دارد و با تصمیمات اخیر دولت درباره تامین ارز کارخانه های لاستیک سازی، انتظار می رود وضعیت بازار بهتر شود.

شکری زاده، خزانه دار اتحادیه لاستیک و روغن، کاهش سبد کالایی عرضه شده از سوی تولیدکنندگان را از عوامل مشکلات بازار از شهریورماه عنوان کرد. به گفته وی، افزایش هزینه تمام شده تولید در کنار قیمت گذاری دستوری، موجب شده بود تولید برخی محصولات برای کارخانه ها صرفه اقتصادی نداشته باشد. کارخانه ها همچنین با تامین مواد اولیه از بازار آزاد و مشکلات تخصیص ارز مواجه بودند. در شرایطی که هزینه تولید هر کیلوگرم تایر به حدود ۷۰۰ هزار تومان می رسید، افزایش قیمت مورد تایید سازمان حمایت در حدود ۴۰۰ هزار تومان و اندکی بیشتر بود که فشار اقتصادی بر تولیدکنندگان را افزایش می داد.

به گفته شکری زاده، با ورود دستگاه قضایی و هماهنگی در ستاد تنظیم بازار، کارخانه ها موظف شدند سهمیه هایی در اختیار واحدهای صنفی منتخب قرار دهند تا تایر مستقیما به مصرف کننده نهایی برسد. این طرح از ابتدای آبان آغاز شده و توزیع محصولات ادامه دارد. وی همچنین از برنامه اصلاح سیاست قیمت گذاری و وعده تولیدکنندگان برای افزایش ۳۰ درصدی تولید خبر داد.

بهنام نیک منش، معاون بازرسی و نظارت اتاق اصناف ایران، نیز هدف طرح را جلوگیری از شکل گیری بازار سیاه و عرضه کالا با قیمت های بالاتر عنوان کرد. به گفته وی، بازرسان اتاق اصناف ایران و تهران به صورت روزانه تامین کالا از سوی کارخانه ها و نحوه عرضه در واحدهای صنفی را بررسی می کنند. در این بازرسی ها، تامین به موقع محصولات و عرضه آنها با قیمت مصوب به مصرف کننده مورد توجه است و بررسی ها نشان می دهد بیشتر واحدهای صنفی پایش شده، کالاها را با نرخ مصوب عرضه می کنند.

در بخش روغن موتور، فعالان صنفی از افزایش مراجعه مشتریان پس از آغاز توزیع با نرخ مصوب خبر می دهند. به گفته یکی از فروشندگان، پیش از اجرای طرح و پس از افزایش قیمت روغن موتور، بسیاری از مشتریان تنها برای اطلاع از قیمت مراجعه می کردند، اما با آغاز عرضه دولتی، مراجعه ها افزایش یافته است. طی یک تا دو هفته گذشته نیز عرضه روغن ها نسبتا منظم بوده است. در یکی از واحدهای صنفی، قیمت مصرف کننده درج شده روی گالن روغن موتور 10W-40 برابر با ۱ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان بود و فروشنده نیز همان قیمت را دریافت می کرد.

با وجود بهبود عرضه، فروش اجباری برخی محصولات جانبی در کنار روغن های پرمصرف همچنان از مشکلات واحدهای تعویض روغن است. داوود سعادتی نژاد، رئیس اتحادیه صنف فروشندگان لاستیک و روغن و پنچرگیران و فیلترسازان تهران، گفت برخی کارخانه ها در کنار روغن موتور، محصولات دیگری مانند ضدیخ و روغن دنده را به صورت اجباری در فاکتور فروش قرار می دهند. برای مثال، ممکن است یک واحد صنفی چهار کارتن روغن موتور درخواست کند، اما مجبور به دریافت ۱۰ کارتن ضدیخ و ۱۰ کارتن روغن دنده شود؛ در حالی که فضای کافی برای نگهداری این کالاها و تقاضای لازم برای فروش آنها را ندارد. این موضوع بخشی از سرمایه واحد صنفی را در کالاهای کم تقاضا نگه می دارد.

مسئولان اتاق اصناف و فعالان صنفی از کاهش این مشکل در روند جدید توزیع خبر داده اند و می گویند بسیاری از تولیدکنندگان محصولات پرتقاضا را بدون تحمیل کالاهای جانبی عرضه می کنند. همچنین واحدهای مشمول طرح موظف به نصب بنر اطلاع رسانی در محل قابل مشاهده برای مشتریان هستند و در صورت تخلف، موضوع به مراجع ذی صلاح ارجاع خواهد شد. در این طرح، فروش گالنی روغن موتور به صورت جداگانه مجاز نیست و واحدهای تعویض روغن باید روغن دریافتی را مستقیما در خودرو مصرف کنند.

در بازار لاستیک نیز افزایش عرضه کارخانه ها به کاهش تقاضا در بازار آزاد و نزدیک شدن قیمت ها به نرخ مصوب منجر شده است. فعالان صنفی می گویند در بسیاری از سایزها اختلاف قیمت از بین رفته و حتی در برخی محصولات قیمت بازار آزاد پایین تر از نرخ مصوب است. با این حال، رینگ ۱۴ همچنان یکی از سایزهای پرتقاضا محسوب می شود و در برخی موارد اختلاف قیمت آن با نرخ مصوب حدود ۱۰ تا ۱۲ درصد است. افزایش سهم خودروهایی مانند کوییک، ساینا، پژو ۲۰۶ و خانواده پژو پارس در تغییر الگوی تقاضا و افزایش نیاز به این سایز موثر بوده است.

بر اساس اظهارات فروشندگان، متقاضیان می توانند با ارائه مدارک خودرو و مدارک هویتی، چهار حلقه لاستیک دریافت کنند و در برخی واحدها فرآیند تحویل حدود سه دقیقه زمان می برد. افزایش عرضه همچنین انگیزه واسطه گری را کاهش داده و مراجعه کنندگان بیشتر مصرف کنندگان واقعی هستند. برخی فروشندگان از نبود صف خرید و کاهش مشکلات تامین در بسیاری از سایزها خبر داده اند.

با این حال، تامین روغن موتور همچنان نیازمند تقویت شبکه توزیع و افزایش سهمیه واحدهای صنفی است. فعالان بازار معتقدند تامین کافی محصولات پرمصرف می تواند تعادل عرضه و تقاضا را بهبود دهد و زمینه کمبود و افزایش قیمت را کاهش دهد.

این گزارش میدانی پیش از سیاست گذاری جدید بازار انجام شده است. در آخرین جلسه ستاد تنظیم بازار به ریاست محمدرضا عارف، معاون اول رئیس جمهور، مقرر شد قیمت گذاری دستوری تایر و روغن موتور خودروهای سبک تا پایان سال ۱۴۰۵ کنار گذاشته شود؛ تصمیمی با هدف حمایت از تولیدکنندگان داخلی، افزایش تولید و تعدیل قیمت ها. با این تصمیم، سازوکار تعیین قیمت این محصولات تغییر خواهد کرد، اما توزیع لاستیک خودروهای سنگین و روغن موتور دیزلی همچنان مطابق روال گذشته ادامه می یابد. در این شرایط، پرسش درباره پیامد حذف قیمت گذاری دستوری بر قیمت ها و سرنوشت طرح عرضه مستقیم همچنان مطرح است.

خبر

عضو کمیسیون امنیت ملی: ایران اجرای شروط خود را پیش از آغاز مذاکرات می خواهد

میانجی گری کشورهای منطقه؛ فرصت دیپلماسی

رفت‌وآمدهای دیپلماتیک در روزهای اخیر بار دیگر افزایش یافته و فضای منطقه را به روزهای پیش از جنگ ۴۰ روزه شبیه کرده است؛ از رایزنی های مقام‌های قطری و سفرهای مکرر میانجی‌ها به تهران گرفته تا سفر عباس عراقچی به عمان، همگی نشانه‌هایی از تلاش برای باز نگه‌داشتن مسیر دیپلماسی هستند. این تحرکات در شرایطی انجام می‌شود که هم‌زمان با ادامه تهدیدهای آمریکا و افزایش حضور نظامی این کشور در منطقه، نگرانی‌ها درباره احتمال وقوع یک درگیری گسترده همچنان پابرجاست. شباهت فضای کنونی با روزهای پیش از جنگ ۴۰ روزه، این پرسش را پررنگ‌تر کرده که آیا رفت‌وآمدهای دیپلماتیک می‌تواند این بار به نتیجه‌ای متفاوت منجر شود یا بار دیگر در پس رایزنی‌ها و تبادل پیام‌ها، احتمال رویارویی نظامی وجود دارد؟ از سوی دیگر، اگر مذاکرات به مرحله توافق برسد، آیا دو طرف آمادگی دستیابی به یک تفاهم پایدار و بلندمدت را دارند یا قرار است بار دیگر به توافقی موقت و شکننده بسنده شود؟

در همین راستا احمد بخشایش اردستانی، عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی، با بیان اینکه شرایط کنونی شباهتی به وضعیت پیش از جنگ ۴۰ روزه ندارد، به خبرآنلاین گفت: «این وضعیت فرصتی برای دیپلماسی است؛ چراکه مردم آمریکا در دو مقطع، با اقدامات خود بر سیاست‌های دولت این کشور تأثیر گذاشته‌اند. یک‌بار در سال ۱۹۶۵، مردم آمریکا با برگزاری تظاهرات علیه مقامات این کشور و در حمایت از مردم ویتنام، آنها را مجبور کردند از ویتنام خارج شوند. بار دیگر نیز مردم آمریکا با حضور در انتخابات، به نوعی به جمهوری اسلامی ایران کمک کردند؛ به‌گونه‌ای که میان کرسی‌های جمهوری‌خواهان و دموکرات‌ها ۵۷ کرسی اختلاف ایجاد شد.»

وی افزود: «معنای این تحولات آن است که مردم آمریکا به سیاست‌های جنگ‌طلبانه ترامپ علیه ایران و پیامدهای آن، از جمله تورم، اعتراض دارند. البته ترامپ می‌تواند جنگ را دنبال کند، اما می‌داند که دو سال دیگر باید در انتخابات ریاست‌جمهوری شرکت کند یا فردی مانند جی‌دی ونس یا مارکو روبیو را به‌عنوان نامزد حزب جمهوری‌خواه معرفی کند. وقتی مردم آمریکا در شرایط کنونی با این سیاست‌ها مخالفت کرده‌اند، احتمالاً دو سال دیگر نیز مخالفت خواهند کرد.»

این عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس در ادامه با اشاره به احتمال تلاش برخی جریان‌ها برای تغییر افکار عمومی آمریکا اظهار کرد: «مگر اینکه اسرائیلی‌ها یا حتی سازمان سیا اقداماتی در داخل آمریکا انجام دهند که موجب ناامن شدن فضای این کشور شود و مسئولیت آن را به گردن ایران بیندازند. در چنین شرایطی ممکن است به مردم آمریکا بگویند که حمله به ایران تصمیم درستی بوده، چراکه ایران امنیت کشورشان را به خطر انداخته است.» بخشایش اردستانی با اشاره به حضور و نقش‌آفرینی میانجی‌هایی از جمله قطر، ترکیه، چین و روسیه تصریح کرد: «حضور این کشورها به این دلیل است که آمریکا نمی‌داند در صورت حمله، دقیقاً چه هدفی را دنبال می‌کند. آمریکا در حمله قبلی به پیروزی نرسید و اگر چند بار دیگر هم حمله کند، باز هم پیروزی برایش حاصل نخواهد شد. ممکن است مردم ایران از این شرایط آسیب ببینند و ناراحت شوند، اما در نهایت پیروزی در کار آمریکا نخواهد بود.» عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی، در پاسخ به پرسشی درباره جزئیات مذاکرات ایران و آمریکا گفت: «اصل اختلاف در مذاکرات این است که ایران هفت شرط دارد و می‌گوید ابتدا این شروط اجرا شود؛ حتی اگر دو روز پس از اجرای آنها، تنگه هرمز را باز کنیم و بعد درباره موضوع هسته‌ای نیز گفت‌وگو کنیم.»

وی افزود: «طرف آمریکایی در مقابل می‌گوید ابتدا به‌صورت مستقیم پای میز مذاکره بنشینیم و نتیجه مذاکرات، تحقق آن هفت شرط باشد. اما ایران این پیشنهاد را نمی‌پذیرد؛ چراکه معتقد است پیش‌تر نیز چنین مسیری را تجربه کرده و با توجه به بدعهدی‌های آمریکا، شروط و وعده‌های این کشور ضمانت اجرایی ندارد.» بخشایش اردستانی ادامه داد: «موضع ایران این است که ابتدا باید شروط اجرا شود؛ حتی اگر دو یا سه روز زمان ببرد و در عمل مشخص شود که آمریکا به تعهداتش پایبند است. برای مثال، منابع مالی ما آزاد شود، محدودیت‌های صادرات نفت برداشته شود و محاصره پایان یابد. پس از آن، ایران تنگه هرمز را به شیوه‌ای که خود تشخیص می‌دهد باز خواهد کرد تا کشتی‌ها بتوانند نفت را به مقصد برسانند.» عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی، در پاسخ به پرسشی درباره اینکه در نهایت ایران به خواسته‌های آمریکا تن می‌دهد یا آمریکا مواضع ایران را می‌پذیرد، گفت: «ظاهر ماجرا این است که آمریکا به‌تدریج می‌خواهد حرف ایران را بپذیرد و مطابق با مواضع ما پیش برود.» او در پاسخ به پرسشی درباره احتمال وقوع جنگ گفت: «احتمال جنگ را بالا می‌دانم؛ اما در حال حاضر کشورهای عربی منطقه به‌شدت نگران‌اند که در صورت گسترش درگیری، خودشان نیز متحمل خسارت شوند و آتش جنگ دامن آنها را هم بگیرد.» بخشایش اردستانی افزود: «در صورت وقوع جنگ، پایگاه‌های آمریکا در کشورهایی مانند بحرین، کویت و امارات نیز در معرض پاسخ ایران قرار خواهند گرفت؛ چراکه این کشورها پایگاه‌هایی را در اختیار آمریکا قرار داده‌اند.»

در واکنش به اظهارات سفیر اسراییل در آمریکا؛

عراقچی: نمی‌دانستیم سفیر اسرائیل، فرمانده کل نیروهای مسلح ایالات متحده است!

وزیر امور خارجه در کنایه‌ای به اظهارات سفیر اسرائیل در آمریکا در صفحه شخصی خود در ایکس نوشت: نمی‌دانستیم سفیر اسرائیل در واشنگتن، فرمانده کل نیروهای مسلح ایالات متحده است!»

به گزارش ایسنا، ایکل لایتر، سفیر اسرائیل در آمریکا، در اظهاراتی گفته است «زمانی که ایران شکست بخورد، سربازان امریکایی به نزد خانوادهایشان در اینجا (آمریکا) بازخواهند گشت.» سیدعباس عراقچی در واکنش به این اظهارات در پیامی نوشت: «نمی‌دانستیم سفیر اسرائیل در واشنگتن، فرمانده کل نیروهای مسلح ایالات متحده است!»

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی ۲۳۳۰۸۹۷

برابر آرا صادره هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه و بلا معارض بشرح ذیل محرز گردیده است.

قریه پیرکلاچای سنگ اصلی ۲ بخش ۴ رشت

خانم فهیمه ناصح فرزند سعید کد ملی ۱۳۷۷۴۱۲۴۸۲ در شش دانگ یک قطعه زمین مشمکل بر بنای احداثی به مساحت ۲۰۰.۶۴ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۵۰۴ مفروز از پلاک ۵۱ فرعی قریه پیرکلاچای سنگ اصلی ۲ بخش ۴ رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی حسین محمودی پیرکلاچائی محرز گردیده است.

قریه خسبخ سنگ اصلی ۱۲ بخش ۴ رشت

۱ – آقای سید معصوم قاسمی فرزند محمد کد ملی ۵۱۶۹۹۰۴۱۱۸ در شش دانگ یک قطعه زمین مشمکل بر بنای احداثی بمساحت ۵۷.۲۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۸۸۴۰ مفروز از پلاک ۱۰ فرعی از سنگ ۱۲ واقع در خسبخ بخش ۴ رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی علی کار سرشت و غیره محرز گردیده است.۲ – خانم سیده رقیه عطار سیدی فرزند سید ابراهیم که ملی ۲۵۹۳۶۹۹۴۱۸ در شش دانگ یک قطعه زمین مشمکل بر بنای احداثی بمساحت ۲۵.۱۹ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۸۸۶۰ مفروز از پلاک ۹۸ فرعی از سنگ ۱۲ واقع در خسبخ بخش ۴ رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی غلامحسین انبارلوئی محرز گردیده است.۳ – آقای عباس کرمی فرزند محمد مهدی کد ملی ۰۵۲۱۰۷۴۱۶۹ در شش دانگ یک قطعه زمین مشمکل بر بنای احداثی بمساحت ۱۱۵.۱۷ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۸۸۶۱ مفروز از پلاک ۱۱۹ فرعی از سنگ ۱۲ واقع در خسبخ بخش ۴ رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای پرویز شعبانی محرز گردیده است.آقای علیرضا محمد زاده فرزند سیف اله کد ملی ۲۶۵۹۹۴۳۵۹۱ در شش دانگ یک قطعه زمین مشمکل بر بنای احداثی بمساحت ۳۱۰.۲۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۸۸۶۲ مفروز از پلاک ۱۱۹ فرعی از سنگ ۱۲ واقع در قریه خسبخ بخش ۴ رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی پرویز شعبانی محرز گردیده است.

قریه سیاه گلوندان سنگ اصلی ۱۸ بخش ۴ رشت

خانم فروغ بخشی زاده فرزند فرامرز کد ملی ۲۶۵۹۹۴۳۵۹۱ در شش دانگ یک قطعه زمین بمساحت ۱۰۷۲.۹۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۷۳۴ مفروز از پلاک ۹ فرعی واقع در قریه سیاه گلوندان سنگ اصلی ۱۸ بخش ۴ رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی علی حسین پور خرطومی محرز گردیده است.

قریه سقالکسار سنگ اصلی ۲۰ بخش ۴ رشت

خانم سوسن امین دوست فرزند عباس کد ملی ۱۲۸۲۶۸۱۱۴۱ در شش دانگ یک قطعه زمین مشمکل بر بنای احداثی بمساحت ۷۷/۵۸۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۳۵۰ مفروز از پلاک ۵۲ فرعی واقع در قریه سقالکسار نگ اصلی ۲۰ بخش ۴ رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محسن ادیب سمیعی محرز گردیده است.

قریه نارنجکل سنگ اصلی ۲۴ بخش ۴ رشت

خانم نسیم خاوری فرزند محمد تقی کد ملی ۰۹۳۹۶۷۲۹۱۸ در شش دانگ یک قطعه زمین بمساحت ۳۰۰.۰۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۷ مفروز از پلاکیک باقیمانده فرعی واقع در قریه نارنجکل سنگ اصلی ۲۴ بخش ۴ رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی حاجیگل جوادی گورابی محرز گردیده است.

قریه کیسار ورزل سنگ اصلی ۲۷ بخش ۴ رشت

آقای محمد رضا نوربخش فرزند گدا علی کد ملی ۲۵۹۵۷۳۳۹۷۴ در شش دانگ یک قطعه زمین بمساحت ۳۱۸.۵۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۷۱ مفروز ازپلاک یک فرعی واقع در قریه کیسار ورزل سنگ اصلی ۲۷ بخش ۴ رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی علی پوربخش کیساری محرز گردیده است.

قریه سیاه اسطلخ سنگ اصلی ۴۱ بخش ۴ رشت

آقای رضا جانعلی پور سیاه اسطلخی فرزند ناز کد ملی ۲۵۹۲۷۷۸۶۳۲ بمیزان دو سهم مشاع از پنج سهم شش دانگ و آقای امید جانعلی پور سیاه اسطلخی فرزند علی کد ملی ۲۵۹۴۳۱۸۵۷۴ بمیزان دو سهم مشاع از پنج سهم شش دانگ و خانم رقیه جانعلی پور سیاه اسطلخی فرزند ناز کد ملی ۲۵۹۲۷۷۳۰۶۱ بمیزان یک سهم ازپنج سهم شش دانگ یک قطعه زمین مشمکل بر بنای احداثی بمساحت ۴۳۴ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۸۹۳۱ مفروز از پلاک ۶ فرعی واقع در قریه سیاه اسطلخ سنگ اصلی ۴۱ بخش ۴ رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی ناز جانعلی پور محرز گردیده است.

قریه نخودچر سنگ اصلی ٤٤ بخش ۴ رشت

خانم مینا شبنم فرزند محمد اسماعیل کد ملی ۰۰۵۶۶۰۵۲۸۵ در شش دانگ یک قطعه زمین مشمکل بر بنای احداثی بمساحت ۳۲۵.۷۴ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۳۹۵۳ مفروز از پلاک ۸۷ فرعی واقع در قریه نخودچر سنگ اصلی ۳۴ بخش ۴ رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی حسینعلی نیکرو احمد گورابی محرز گردیده است.

قریه احمد گوراب سنگ اصلی ٤۵ بخش ٤ رشت

۱ – آقای بهمن حاتمی فرزند مسیح کد ملی ۶۵۳۹۲۵۸۸۰ در شش دانگ یک قطعه زمین مشمکل بر بنای احداثی بمساحت ۱۶۰.۲۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۵۴۰ مفروز از پلاک ۲۳۴ فرعی واقع در قریه احمد گوراب سنگ اصلی ۴۵ بخش ۴ رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی ابراهیم حسن زاده و غیره محرز گردیده است.

۲ – آقای بهمن حاتمی فرزند مسیح کد ملی ۶۵۳۹۲۵۸۸۰ در شش دانگ یک قطعه زمین مشمکل بر بنای احداثی بمساحت ۱۲۴.۶۴ متر مربع به شماره پلاک‌فرعی ۱۵۴۱ مفروز از پلاک ۲۳۴ فرعی واقع در قریه احمد گوراب سنگ اصلی ۴۵ بخش ۴ رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی ابراهیم حسن زاده و غیره محرز گردیده است.

۳ – آقای مجید خوش پسند فرزند باقر کد ملی ۲۵۹۴۳۸۲۰۰۰ در شش دانگ یک قطعه زمین مشمکل بر بنای احداثی بمساحت ۱۱۵.۶۳ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۵۴۴ مفروز از پلاک ۳۴ فرعی واقع در قریه احمد گوراب سنگ اصلی ۴۵ بخش ۴ رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی حبیب اله اولیائی‌محرز گردیده است.

قریه فخب سنگ اصلی ۷۴ بخش ۴ رشت

۱ – آقای علی شاهروخی فرزند حسن در شش دانگ یک قطعه زمین مشمل بر بنای احداثی بمساحت ۱۰۰۵.۱۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۷۸۷ مفروز از پلاک ۲۲ فرعی از سنگ ۷۴ واقع در قریه فخب بخش ۴ رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حاجی کهنسال محرز گردیده است.۲– آقای علی شاهروخی فرزند حسن در شش دانگ یک قطعه زمین مشمل بر بنای احداثی بمساحت ۱۶۲۱.۷۴ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۷۸۸ مفروز از پلاک ۲۲ فرعی از سنگ ۷۴ واقع در قریه فخب بخش ۴ رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حاجی کهنسال محرز گردیده است.

۳ – آقای علی شاهروخی فرزند حسن در شش دانگ یک قطعه زمین مشمل بر بنای احداثی بمساحت ۱۷۱۶.۹۹ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۷۸۹ مفروز ازپلاک ۲۲ فرعی از سنگ ۷۴ واقع در قریه فخب بخش ۴ رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حاجی کهنسال محرز گردیده است.

۴ – آقای علی شاهروخی فرزند حسن در شش دانگ یک قطعه زمین مشمل بر بنای احداثی بمساحت ۱۷۳۱.۶۷ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۷۹۰ مفروز از پلاک ۲۲ فرعی از سنگ ۷۴ واقع در قریه فخب بخش ۴ رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حاجی کهنسال محرز گردیده است.

قریه پلکو سنگ اصلی ۹۵ بخش ۴ رشت

۱ – آقای مصطفی نوریان فرزند غلامرضا به میزان شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۵۰ متر مربع بشماره پلاک ۱۶۲ فرعی مفروز از پلاک ۳۲ و ۴۱ و ۴۳ فرعی واقع در قریه پلکو سنگ اصلی ۹۵ بخش ۴ رشت

۲ – آقای محمد ذاکری جزه فرزند علی اصغر به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۷۲ متر مربع بشماره پلاک ۱۶۳ فرعی مفروز از پلاک ۷۲ فرعی واقع در قریه پلکو سنگ اصلی ۹۵ بخش ۴ رشت

۳ – آقای رضا تقوایی فرزند حیر به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۵۰ متر مربع بشماره پلاک ۱۶۴ فرعی مفروز از پلاک ۳۲ و ۴۱ و ۴۳ فرعی واقع در قریه پلکو سنگ اصلی ۹۵ بخش ۴ رشت.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۹/۱۵

علی غلامعلی زاده رودکلی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

مفقودی

کارت شهری تاکسی اینجانب حسین رجبی ستوده به شماره ملی ۳۶۱۰۵۰۳۶۱۰ با پلاک خودرو تاکسی ۱۵ت۲۸۵ ایران ۸۵ مدل ۱۳۸۵ مفقود شده واز درجه اعتبار ساقط می باشد **زاهدان**

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده تولیدی کشاورزی تورنگ مرغ گنبد(سهامی خاص) بشماره ثبت ۱۵۴۲ و شناسه ملی ۱۰۹۸۰۰۱۱۹۸۹

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق دعوت میشود تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده که راس ساعت ۱۰:۰۰ مورخه ۱۴۰۵،۰۹،۱۴ در محل قانونی شرکت تشکیل میگردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه: – انتخاب مدیران – انتخاب بازرسین – انتخاب روزنامه کثیرالانتشار

هیئت مدیره شرکت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی ۲۳۳۰۸۳۴

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلا معارض آقای معین دانشیان تمرین فرزند اسماعیل به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۷۳ مفروز مجری از پلاک ۴۷ از اصلی ۹۶ واقع در قریه پلکو بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علیرضا حسین پور محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۹/۱۵

علی غلامعلی زاده رودکلی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی ۲۳۳۰۸۲۲

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلا معارض خانم حنانه حسین پور پلکوئی فرزند محمدرضا به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۲مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۷۳ مفروز مجری از پلاک ۴۷ از اصلی ۹۶ واقع در قریه پلکو بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علیرضا حسین پور محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۹/۱۵

علی غلامعلی زاده رودکلی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله اعلام می گردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف، تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین دارای بنای احداثی دارای پلاک ۱۹۹ فرعی از۲۷– اصلی واقع در بخش ۶ ثبت علی آباد کتول به مساحت ۲۵۹۸۳،۲ مترمربع ملکی دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی نیروی انتظامی ساعت ۹ صبح روزچهارشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۹،۲۵ در محل وقوع ملک واقع در علی آباد کتول – جنب CNG بعمل خواهد آمد. لذا چنانچه مجاوری یا هرشخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان علی آباد کتول تسلیم و علاوه برآن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خودرابه مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید .در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند بدادگاه مربوط مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. ضمنا باستناد بخشنامه شماره ۲۸،۱۴۰۵،۲۵۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۰۹ مدیر کل محترم ثبت اسناد و املاک استان گلستان منضم به نامه شماره ۱۴۰۵،۳۴۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۰۸ مدیر کل محترم امور املاک سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در صورتیکه روز تحدید حدود مصاف با تعطیلی گرددعملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعداز تعطیلی انجام می شود. م.الف: ۲۱

تاریخ انتشار: روز شنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۸،۳۰

مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول
ازطرف سید علی اکبر حسینی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله اعلام می گردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف، تحدید حدود سه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین دارای بنای احداثی دارای پلاک ۳۷۴۶ فرعی از۲۳ – اصلی واقع در بخش ۶ ثبت علی آباد کتول به مساحت ۱۹۶،۳۰ مترمربع ملکی آقای علی فیروزی مقدم به شماره شناسنامه ۳۳۲ کد ملی ۳۶۷۱۱۵۹۷۷۴ فرزند عیسی ساعت ۹ صبح روزچهارشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۹،۲۵ در محل وقوع ملک واقع در فاضل آباد – خیابان اداره گاز بعمل خواهد آمد. لذا چنانچه مجاوری یا هرشخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان علی آباد کتول تسلیم و علاوه برآن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خودرابه مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید .در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند بدادگاه مربوط مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. ضمنا باستناد بخشنامه شماره ۲۸،۱۴۰۵،۲۵۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۰۹ مدیر کل محترم ثبت اسناد و املاک استان گلستان منضم به نامه شماره ۱۴۰۵،۳۴۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۰۸ مدیر کل محترم امور املاک سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در صورتیکه روز تحدید حدود مصاف با تعطیلی گرددعملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعداز تعطیلی انجام می شود.

م.الف:۲۰

تاریخ انتشار: روز شنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۸،۳۰

مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی ۲۳۳۰۹۳۴

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۸۰۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۶/۰۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه پارسا کدملی ۲۵۹۰۸۳۷۴۹۶ صادره از رشت فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان دوبلکس به مساحت ۱۵۲.۸۹ متر مربع پلاک ۲۵۷۲ فرعی از ۲– اصلی مفروز و مجزی‌شده از پلاک ۶۳ فرعی از ۲– اصلی واقع در خمام –روستای گورابجیر صحرا – بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۹/۱۵

سجاد عاشری –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خمام

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی سوادکوه

شناسه آگهی ۲۳۲۹۶۹۸

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوّب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان ذیل که در هیات موضوع ماده ۱ قانون فوق مستقر در واحد ثبتی سوادکوه مورد رسیدگی قرار گرفته و تصرفات مالکانه و بلامعارض ایشان محرز و رای لازم صادر گردیده ، جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

ملک واقع در محل وربی پلاک ۲۳ اصلی بخش ۱۴ :

۲۶ فرعی به نام آقای مصطفی جعفری اندارگلی نسبت به ۶ دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۳۱/۱۱ مترمربع خریداری بلاواسطه از آقای رشید محمدی مالک غیررسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۷۷۷۶ هیئت قانون مذکور. لذا مطابق ماده ۳ قانون ، این آگهی در ۲ نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی منتشر و در روستاها رای هیئت الصاق می شود تا اگر اشخاص ذی نفع به آن اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی و نیز در روستاها از تاریخ الصاق در محل ، تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. سپس ظرف ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل ارائه نمایند، در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است . در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند ، اداره ثبت اقدام به صدور سند می نماید. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرّر به دادگاه نیست. بدیهی است طبق ماده ۱۳ آیین نامه قانون فوق، در مورد املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ، اداره ثبت مراتب را پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدیدحدود ، در اولین آگهی نوبتی و تحدیدحدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت فاقد تحدیدحدود ، آگهی تحدیدحدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. ش ب: ۸۹۳۲۲۷۰۸۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۵

محمد رسولی زرزولی–رئیس ثبت اسناد و املاک سوادکوه

اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شناسه آگهی ۲۳۱۸۸۱۷

برابر رای هیات به شماره ۱۶۹۶۹ تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۹موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مازیار عزیزی امیری فرزند حسین نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۶۸۸،۸۳ متر مربع شماره کلاسه ۱۴۰۳/۲۰۱۵ قسمتی از پلاک ۴ اصلی واقع در اراضی عسگر آباد بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیر رسمی اکبر نصیری امیری اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاءمدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۳۰

محمد حسن صادقی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

شناسه آگهی ۲۳۲۸۲۳۲

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه جمنان پلاک ۲۶ اصلی بخش ۱۶

۹۲۱۷ فرعی بنام آقای/ خانم حمیده آهنگری نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۶۵.۳۵ متر مربع خریداری بلا واسطه از آقای/ خانم یداله آهنگری مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۵

مرتضی قاسم پور– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

عصر خلاقیت و ارتباطات موثر

روزنامه صبح ایران

عصر رسانه

AsreRasaneh.ir

چاپخانه: چاپ کارگر ۱۷-۶۶۸۱۷۳۱۶

نشانی الکترونیک: www. AsreRasaneh.ir

پست الکترونیک: info@ AsreRasaneh.ir

نشانی: تهران- خیابان ابوریحان- خیابان شهد ای ژاند ارمری نرسیده به خیابان فلسطین- پلاک ۱۱ طبقه دوم

کدپستی: ۱۳۱۵۷۸۴۷۶۳ شماره تماس: ۶۶۹۷۳۸۱۷-۰۲۱

صاحب امتیاز: حمیدمیرزایی‌نژاد

مدیر مسئول: جعفر رضایی

زیر نظر شورای سردبیری

گرافیک: کاوه رحیمی- مرجان محجوب

سازمان شهرستانها و آگهی ها:

۰۲۱۶۶۴۶۱۷۷۰ - ۰۲۱۶۶۹۷۳۹۸۳

منشور اخلاقی

انتشار دقیق و بدون سانسور اخبار نمونه ای بارز از شاخصه های توسعه و پیشرفت هر جامعه ای به شمار می آید؛ احترام به حقوق و حفظ حریم خصوصی افراد، خودداری از تهمت و افتراء در خبررسانی، پاسداشت ارزش های انسانی و فعالیت های صادقانه و حرفه ای در عرصه مطبوعات از اصول و اهداف این رسانه می باشد.

سال بیست و دوم | شماره ۴۳۳۶ | ۸ صفحه | شنبه | ۳۰ آبان ۱۴۰۵ | ۱۱ جمادی الثانی ۱۴۴۸ | ۲۱ نوامبر ۲۰۲۶ | قیمت: ۵۰۰۰۰۰ ریال

یادداشت

از ردیف تا سمفونی؛ دو روایت از جهان بی‌پایان موسیقی



کوروش اوضاعی

موسیقی، زبانی جهانی است که مرزهای جغرافیایی و فرهنگی را پشت سر می‌گذارد؛ اما این زبان در هر سرزمین، با لهجه‌ای متفاوت سخن می‌گوید. آنچه از یک ساز ایرانی برمی‌خیزد، ممکن است شنونده را به جهان شعر، عرفان و روایت‌های تاریخی ببرد و آنچه از یک ارکستر کلاسیک غربی شنیده می‌شود، او را با معماری پیچیده‌ای از صدا، هارمونی و چندصدایی روبه‌رو کند. هر دو از احساسات انسانی سخن می‌گویند، اما مسیر متفاوتی برای بیان آن انتخاب کرده‌اند. موسیقی سنتی ایران، که با عنوان موسیقی دستگاهی نیز شناخته می‌شود، حاصل قرن‌ها تجربه، انتقال شفاهی و تحول هنری است. این موسیقی بر پایه هفت دستگاه و پنج آواز شکل گرفته و ردیف، به‌عنوان مجموعه‌ای از نغمه‌ها و گوشه‌های به‌جامانده از استادان موسیقی مانند علینقی وزیری، ابوالحسن صبا و روح الله خالقی، یکی از مهم‌ترین بنیان‌های آن به شمار می‌رود. در این سنت، ملودی جایگاهی محوری دارد و هنرمند با بهره‌گیری از تحریرها، ظرافت‌های اجرایی و بداهه‌پردازی، به هر گوشه جان تازه‌ای می‌بخشد. موسیقی ایرانی بیش از آنکه صرفاً بر اجرای دقیق یک متن از پیش نوشته‌شده تکیه داشته باشد، بر قدرت بیان، شناخت دستگاه‌ها و توانایی نوازنده در خلق و گسترش ملودی استوار است. در سوی دیگر، موسیقی کلاسیک غربی مسیری متفاوت را در سازمان‌دهی صدا تجربه کرده است. گسترش هارمونی، چندصدایی و ارکستراسیون، از ویژگی‌های برجسته این سنت موسیقایی است. در این نظام، صداها می‌توانند در کنار یکدیگر حرکت کنند و با ایجاد روابط هارمونیک، ساختاری چندلایه و گسترده بسازند. از آثار باخ، موتزارت و بتهوون تا سمفونی‌های مالر و آثار آهنگسازان معاصر، می‌توان تحول این نگرش به موسیقی و گسترش ظرفیت‌های بیانی آن را مشاهده کرد. یکی از تفاوت‌های مهم این دو سنت، به نظام فواصل و ساختار ملودیک آن‌ها بازمی‌گردد. در موسیقی کلاسیک غربی، نظام رایج کوک دوازده‌نیم‌پرده مساوی، مبنای بخش بزرگی از آثار است؛ درحالی‌که موسیقی دستگاهی ایران از فواصل ظریف‌تری نیز بهره می‌گیرد که در برخی موارد کوچک‌تر از نیم‌پرده‌اند. این فواصل، همراه با شیوه اجرای نت‌ها و تغییرات ظریف کوک، به موسیقی ایرانی رنگ صوتی ویژه‌ای می‌بخشند. نشانه‌های «سُری» و «کُرن» که با تلاش علینقی وزیری وارد نظام نت‌نویسی موسیقی ایرانی شدند، گامی مهم در ثبت و آموزش این ظرافت‌های صوتی بودند. تفاوت دیگر را می‌توان در شیوه برخورد با ملودی و هارمونی جست‌وجو کرد. موسیقی دستگاهی ایران عمدتاً ملودی‌محور است؛ یعنی حرکت یک خط ملودیک، فراز و فرود آن و چگونگی گسترش گوشه‌ها، نقش اصلی را در شکل‌گیری اثر ایفا می‌کند. در مقابل، موسیقی کلاسیک غربی به‌ویژه در دوره‌های باروک، کلاسیک و رمانتیک، ظرفیت گسترده‌ای برای ترکیب چند خط ملودیک و ایجاد روابط هارمونیک دارد. البته این تفاوت به معنای فقدان چندصدایی در موسیقی ایرانی یا نبود ملودی‌محوری در آثار غربی نیست؛ بلکه نشان‌دهنده دو شیوه متفاوت در اندیشیدن به ساختار موسیقی است. ساز‌ها نیز بازتابی از این تفاوت‌های فرهنگی و تاریخی هستند. تار، سه‌تار، سنتور، کمانچه، نی، دف و تنبک، هر کدام بخشی از هویت صوتی موسیقی ایرانی را شکل می‌دهند؛ درحالی‌که پیانو، ویولن، ویولا، ویولنسل، کنترباس، فلوت و سازهای بادی برنجی، از ارکان مهم ارکستر کلاسیک غربی به شمار می‌روند. تفاوت تنها در جنس و ساختمان ساز‌ها نیست؛ بلکه در شیوه تولید صدا، تکنیک نوازندگی و نقشی است که هر ساز در ساختار یک اثر بر عهده می‌گیرد. با این همه، شاید عمیق‌ترین تفاوت این دو جهان موسیقایی را باید در پیوند آن‌ها با فرهنگ و شیوه بیان هنری جست‌وجو کرد. موسیقی ایرانی در طول تاریخ، ارتباطی نزدیک با شعر فارسی، ادبیات عرفانی و سنت‌های آوازی داشته است. حضور اشعار حافظ، سعدی و مولانا در آثار موسیقایی، نشان می‌دهد که در بسیاری از روایت‌های موسیقی ایرانی، کلام و نغمه در کنار یکدیگر به بیان مفاهیم عاطفی و معنوی می‌پردازند. در موسیقی کلاسیک غربی نیز، از سوی دیگر، پیوند موسیقی با ادبیات، فلسفه، نمایش و اندیشه‌های هنری دوران‌های مختلف، آثار ماندگاری پدید آورده است. بنابراین نمی‌توان یکی را صرفاً معنوی و دیگری را تنها ساختارمند دانست؛ هر دو ظرفیت بیان عمیق‌ترین تجربه‌های انسانی را دارند. امروز، در جهانی که مرزهای موسیقایی بیش از گذشته به یکدیگر نزدیک شده‌اند، گفت‌وگوی میان این دو سنت نیز اهمیت بیشتری پیدا کرده است. بهره‌گیری از سازهای ایرانی در ارکسترهای غربی، تجربه‌های تلفیقی و تلاش آهنگسازان برای پیوند دادن دستگاه‌های ایرانی با هارمونی و ارکستراسیون کلاسیک، نشان می‌دهد که تفاوت‌های موسیقایی لزوماً به معنای فاصله و تقابل نیستند. این مواجهه می‌تواند زمینه‌ای برای خلق زبان‌های تازه موسیقایی باشد؛ به شرط آنکه شناخت و احترام به هویت هر دو سنت در مرکز این تجربه قرار گیرد. در نهایت، موسیقی سنتی ایران و موسیقی کلاسیک غربی را نمی‌توان با معیار‌های یکسان سنجید یا یکی را بر دیگری برتری داد. یکی با ظرافت گوشه‌ها، بداهه‌پردازی و پیوند دیرینه با شعر و نغمه، جهانی از بیان موسیقایی ساخته و دیگری با گسترش هارمونی، چندصدایی و ارکستراسیون، افق‌های تازه‌ای در سازمان‌دهی صدا گشوده است. این دو سنت، با وجود تفاوت در زبان و ساختار، در یک نقطه به هم می‌رسند: تلاش انسان برای بیان احساساتی که گاه هیچ واژه‌ای توان بازگویی آن‌ها را ندارد. شاید ارزش واقعی این میراث‌ها نیز در همین باشد؛ اینکه موسیقی، با وجود تفاوت در ریشه‌ها و شیوه بیان، همچنان زبان مشترک انسان‌ها باقی می‌ماند.

تحلیل گاردین و فارن پالیسی از نخستین نشست سه جانبه ترامپ، پوتین و شی؛

محدودیت قدرت در عصر رقابت

نخستین نشست سه جانبه رهبران آمریکا، چین و روسیه در شنژن، با وجود برخورداری از بار نمادین و گمانه زنی های پیش از برگزاری درباره احتمال شکل گیری تفاهمی بزرگ میان قدرت های جهانی، نتوانست به دستاوردی ملموس در حوزه دیپلماسی و مناسبات بین المللی تبدیل شود. تحلیل های منتشرشده در گاردین و فارن پالیسی، این گردهمایی را بیش از آنکه نقطه آغاز بازآرایی نظم جهانی یا تکرار تجربه تاریخی کنفرانس یالتا بدانند، فرصتی برای نمایش سیاسی، تثبیت تصویر رهبران و طرح مجموعه‌ای از مواضع کلی ارزیابی کرده اند؛ نشستی که اگرچه از نظر ترکیب حاضران بی سابقه بود، اما فقدان دستور کار مشخص و برنامه اجرایی، فاصله آن را با ادعاهای تاریخی درباره تغییر مسیر دیپلماسی جهانی برجسته کرد.



پاتریک وینتور، دبیر دیپلماتیک گاردین، در تحلیل خود از نشست شنژن نوشته است که این گردهمایی ۹۰ دقیقه ای، به رغم برخورداری از ویژگی بی سابقه و تاریخی، بعید است به صفحه ای تازه در تاریخ دیپلماسی تبدیل شود. به نوشته او، نشست سه رهبر در شرایطی برگزار شد که هر یک از آنها تلاش داشتند تصویری متفاوت از جایگاه سیاسی و بین المللی خود به نمایش بگذارند و در نهایت، دستاورد این دیدار بیش از آنکه در توافق های مشخص و تعهدات اجرایی نمود پیدا کند، در بهره برداری های سیاسی و نمادین آن منعکس شد.

از نگاه گاردین، دونالد ترامپ در این نشست فرصتی یافت تا خود را در قامت یک رهبر جهانی و بازیگر موثر در مناسبات بین المللی به نمایش بگذارد؛ به ویژه در شرایطی که تحولات سیاسی داخلی آمریکا و نتایج انتخابات اخیر، فشارهایی بر جایگاه او وارد کرده است. نزدیکی تصویری ترامپ به ولادیمیر پوتین و شی جین پینگ، به تعبیر این روزنامه، بخشی از تلاش او برای نمایش توانایی تعامل با رهبران قدرت های بزرگ بود؛ هرچند این نمایش، به خودی خود، به معنای شکل گیری توافق یا تغییر در ساختار اختلافات میان واشنگتن، مسکو و پکن نیست.

پوتین نیز از این دیدار، به‌ویژه در فضای سیاسی داخلی روسیه، بهره برداری نمادین خود را دنبال می کرد. حضور او در کنار رهبران آمریکا و چین، در شرایطی که روسیه با فشارهای غرب و تحولات جنگ او کراین مواجه است، می تواند تصویری از خروج مسکو از انزوای سیاسی و برخورداری از جایگاهی در معادلات قدرت جهانی ارائه کند. گاردین این نشست را از منظر روسیه فرصتی برای بازنمایی روابط نزدیک با ترامپ و شی و نمایش این پیام می داند که مسکو همچنان یکی از بازیگران اصلی در مناسبات جهانی است؛ پیامی که در تقابل با تلاش های اروپا برای محدود کردن نفوذ روسیه قرار می گیرد.

در سوی دیگر، شی جین پینگ نیز از میزبانی این نشست برای تثبیت جایگاه چین در معادلات جهانی بهره برد. حضور همزمان رهبران آمریکا و روسیه در چین، امکان نمایش نقش پکن به عنوان یکی از مراکز اصلی تصمیم گیری جهانی را فراهم کرد؛ نقشی که با روایت چین از انتقال تدریجی مرکز ثقل اقتصاد و سیاست جهانی به آسیا و کاهش انحصار قدرت آمریکا پیوند خورده است. با این حال، آنچه در نشست شنژن به نمایش درآمد، بیش از آنکه بیانگر توافقی بر سر تقسیم قدرت یا شکل گیری نظم جدید باشد، بازتاب رقابت و تلاش سه رهبر برای تثبیت جایگاه خود در شرایط پیچیده جهانی بود.

بیانیه مشترک این نشست نیز از نظر محتوایی نتوانست انتظارات درباره توافق های راهبردی را برآورده کند. چهار محور اصلی مطرح شده در این بیانیه، شامل افزایش عرضه انرژی، اصلاح سازمان ملل متحد، محدود کردن اختیارات دیوان کیفری بین المللی و گفت وگو درباره خلع سلاح و عدم اشاعه هسته ای، به گفته تحلیل گاردین، فاقد برنامه اجرایی مشخص و سازوکار عملیاتی بودند. در حالی که عبارت هایی مانند حفظ ثبات راهبردی و امنیت بین المللی در متن بیانیه برجسته شده بود، هیچ طرح روشنی برای تحقق این اهداف یا چگونگی همکاری سه قدرت در پرونده های اصلی جهانی ارائه نشد.

این محدودیت ها، در تحلیل فارن پالیسی نیز به شکل دیگری مورد توجه قرار گرفته است. جیمز پالمر، معاون سردبیر این نشریه، در یادداشتی با رد گمانه زنی ها درباره تبدیل نشست شنژن به یالتای جدید، تاکید کرده است که شرایط قدرت در جهان امروز اساسا با سال ۱۹۴۵ متفاوت است. در آن زمان، قدرت های پیروز جنگ جهانی دوم از ظرفیت نظامی، اقتصادی و سیاسی گسترده ای برخوردار بودند که امکان تعیین بخش بزرگی از ترتیبات پس از جنگ را فراهم می کرد؛ اما در جهان امروز، حتی قدرت های بزرگ نیز با محدودیت هایی در تحمیل اراده خود به بازیگران دیگر مواجه هستند.

به نوشته فارن پالیسی، تصور تقسیم جهان میان سه قدرت در شرایط کنونی، برداشت نادرستی از واقعیت مناسبات بین المللی است. ترامپ نمی تواند به سادگی او کراین را به پذیرش خواسته های روسیه وادار کند یا درباره آینده تایوان تصمیمی را به پکن تحمیل کند؛ پوتین نیز قادر نیست با اتکا به قدرت نظامی، موقعیت پیشین اتحاد جماهیر شوروی را بازسازی کند و چین هم، با وجود گسترش نفوذ اقتصادی و سیاسی خود، هنوز نتوانسته اختلافات و چالش های مرتبط با تایوان را به شکلی که مطلوب پکن باشد حل کند. از این منظر، نشست شنژن نه نشانه توافق قدرت های بزرگ بر سر تقسیم جهان، بلکه بازتاب محدودیت های آنها در مدیریت و کنترل تحولات بین المللی است.

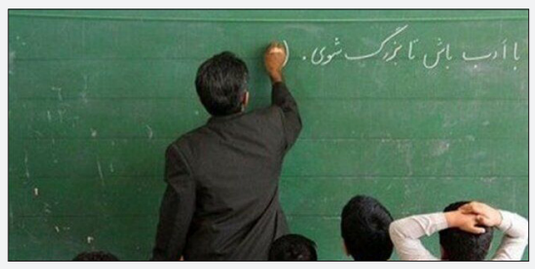
فارن پالیسی همچنین یادآور شده است که حتی توافق های تاریخی مانند یالتا نیز نتوانستند صلح پایدار ایجاد کنند و در نهایت زمینه شکل گیری جنگ سرد و مجموعه ای از منازعات منطقه ای را فراهم آوردند. بنابراین، قیاس نشست شنژن با چنین کنفرانس هایی نه تنها از نظر ظرفیت قدرت های حاضر، بلکه از منظر پیامدهای تاریخی نیز قابل اتکا نیست.

در حوزه هسته ای و حقوق بین الملل نیز نشست شنژن دستاورد مشخصی به همراه نداشت. بیانیه مشترک به گفت وگو درباره کاهش خطرات هسته ای اشاره کرد، اما به گفته پالمر، اختلاف در ساختار زرادخانه های هسته ای و نبود زمینه های دیپلماتیک کافی، امکان تحقق پیشرفت جدی در این حوزه را محدود می کند. در عین حال، اشاره به نظام حقوق بین الملل و انتقاد از دیوان کیفری بین المللی در بیانیه، از نظر تحلیلگران، بازتاب بخشی از مواضع مشترک یا همپوشان سه رهبر در قبال نهادهای بین المللی بود؛ مواضعی که با نگرانی های گسترده تر درباره تضعیف سازوکارهای حقوقی و نظارتی جهانی همراه شده است.

در مجموع، دو تحلیل گاردین و فارن پالیسی بر این نکته تاکید دارند که نشست شنژن، اگرچه از نظر سیاسی و نمادین اهمیت داشت و می تواند زمینه ای برای استمرار گفت وگو میان سه قدرت فراهم کند، اما هنوز نشانه ای از یک توافق راهبردی یا تحول بنیادین در نظم جهانی ارائه نکرده است. فاصله میان تصاویر سیاسی این نشست و نتایج عملی آن، نشان می دهد که در جهان امروز، نمایش قدرت و حضور در قاب مشترک رهبران، لزوما به معنای توانایی بازتعریف قواعد بین المللی یا حل منازعات پیچیده نیست.

آخرین خبر

سخنگوی آموزش‌وپرورش: تعطیلی مدارس در روزهای آلوده باید آخرین گزینه باشد



سخنگوی وزارت آموزش و پرورش با تأکید بر ضرورت اتخاذ تصمیم‌های کارشناسی و متناسب با شرایط هر منطقه در روزهای آلودگی هوا، گفت: سلامت دانش‌آموزان و حفظ کیفیت آموزش حضوری، هر دو از اولویت‌های این وزارتخانه است و تعطیلی مدارس باید به‌عنوان آخرین گزینه مورد توجه قرار گیرد چون راه حل اساسی و ماندگار نیست. علی فرهادی در تشریح موضع آموزش‌وپرورش درباره آلودگی هوا و تعطیلی مدارس اظهار کرد: آلودگی هوا از جمله مسائل مهم و پیچیده‌ای است که مواجهه با آن نیازمند راهکارهای پایدار، برنامه‌ریزی بلندمدت و اقدامات مؤثر در حوزه‌های مختلف است و تعطیلی مکرر مدارس نمی‌تواند راه‌حل اساسی و ماندگار این معضل باشد. وی با بیان اینکه تعطیلی مدارس، پاسخی مقطعی و در عین حال پرهزینه به مسئله آلودگی هواست، افزود: هرچند در شرایطی که سلامت دانش‌آموزان در معرض خطر قرار می‌گیرد، اتخاذ تصمیم‌های محدودکننده ضروری است، اما نباید تعطیلی مدارس به نخستین راهکار برای مواجهه با این وضعیت تبدیل شود. فرهادی با تأکید بر اهمیت حفظ سلامت دانش‌آموزان در کنار استمرار فرایند آموزش حضوری تصریح کرد: آموزش حضوری نقش مهمی در کیفیت یادگیری، تعاملات اجتماعی و تحقق اهداف تربیتی دانش‌آموزان دارد؛ ازاین‌رو، تصمیم‌گیری درباره فعالیت مدارس در روزهای آلوده باید با در نظر گرفتن همه ابعاد موضوع و پرهیز از تصمیم‌های یکسان و غیرمتناسب با شرایط مناطق مختلف انجام شود.

مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت اول

مناقصه عمومی یک مرحله ای اجرای پروژه ساختمان شورای شهر شهرداری نسیم شهر در نظر دارد فراخوان مناقصه عمومی پروژه ساختمان شورای شهر شهرداری نسیم شهر به شماره ۲۰۰۵۰۹۳۹۸۰۰۰۰۰۵۹ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزارنماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعدزمانی

- تاریخ انتشار فراخوان تاریخ: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
- مهلت دریافت اسناد فراخوان از تاریخ انتشار تا تاریخ: ۱۴۰۵/۰۹/۰۷
- مهلت ارسال پیشنهادات از تاریخ انتشار تا تاریخ: ۱۴۰۵/۰۹/۱۷
- زمان بازگشایی پاکت ها تاریخ: ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به شرح اسناد پیوستی در سامانه ستاد

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه مناقصه گزار: شهرستان بهارستان نسیم‌شهر میدان هفت‌تیر شهرداری نسیم‌شهر تلفن: ۰۲۱-۵۶۷۷۵۱۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۷

رضا خان محمدی- سرپرست شهرداری نسیم شهر

کارشناس مسائل چین:

بعید می‌دانم ایران موضوع نشست روسای جمهور چین، روسیه و آمریکا بوده باشد

رئیس اندیشکده مطالعات راهبردی ایران و چین با بیان اینکه بعید می‌دانم موضوع ایران و جنگ آمریکا علیه ایران مورد بحث در نشست سه‌جانبه آمریکا، روسیه و چین بوده باشد گفت: جمهوری اسلامی ایران مواضع و شروط خود را صراحتا اعلام کرده است و با وجود فشارها و تحریم‌ها از نظر نظامی هم در شرایط قابل قبولی قرار دارد.

«حسین قاهری» رئیس اندیشکده مطالعات راهبردی ایران و چین در گفت‌وگو با ایسنا درباره نشست سه جانبه میان چین، روسیه و آمریکا در حاشیه برگزاری اجلاس APEC با اشاره به پیام «شی جین پینگ» رئیس جمهور چین در پایان این نشست مبنی بر اینکه که اگرچه سه قدرت عضو دائم شورای امنیت در این نشست حضور دارند، اما این قدرت باید منتج به صلح و امنیت جهانی شود، گفت: به عبارتی چین تلویحا به آمریکا و روسیه گفت باید به سمتی برویم که دنیای عاری از خشونت داشته باشیم.

این کارشناس مسائل چین همچنین افزود: علاوه بر این روسیه نیز در جریان این نشست به گونه‌ای وانمود کرد که طالب صلح و آرامش است و شروع منازعات خارج از کنترل روسیه بوده است.

وی اظهار کرد: نشست سه جانبه رهبران چین، روسیه و آمریکا برخلاف این که گفته می‌شد نشست یالتا یک‌بار دیگر تکرار شد، این گونه نبود، زیرا در آن نشست سه برنده جنگ جهانی برای تقسیم غنائم گرد هم آمده بودند، اما در این جلسه، سه قدرت جهانی که اتفاقا تضاد منافعی هم با یکدیگر دارند برای رفع ابهامات این نشست را ترتیب داده‌اند.

قاهری ابراز عقیده کرد: دونالد ترامپ رئیس جمهور آمریکا در نشست غیر علنی که با سران چین و روسیه داشت در مورد مسائل منطقه به‌ویژه ایران به آن‌ها گفته بود نیازی به کمک شان ندارد، شاید به نوعی همراهی روسیه و چین را با خودش ندیده بود، و لذا بعد از نشست سه جانبه صرفا به کلی گویی پرداخت و وارد جزئیات نشد.

رئیس اندیشکده مطالعات راهبردی ایران و چین در ادامه با اشاره به استقبال رئیس جمهور چین از ترامپ در فرودگاه گفت: شی جین‌پینگ، فرد باهوشی است و می‌داند ترامپ نیاز دارد تا در مرکز توجه باشد، او نقاط ضعف ترامپ را هم می‌داند، شاید با این کار امتیاز کوچکی به ترامپ داده باشد اما مطمئن باشید امتیاز بیشتری از رئیس جمهور آمریکا در موضوعاتی مانند تعرفه‌ها، تایوان و غیره گرفته است.

وی درباره این که مشخصا مساله ایران موضوع گفت‌وگوی رهبران چین، روسیه و آمریکا بوده است یا خیر؟ گفت: بعید می‌دانم، زیرا جمهوری اسلامی ایران مواضع و شروط خود را صراحتا اعلام کرده است و با وجود فشارها و تحریم‌ها از نظر نظامی هم در شرایط قابل قبولی قرار دارد، ضمن این که ترامپ هم گفته بود در این مورد نیازی به کمک چین و روسیه ندارد. البته در این مورد اندیشکده‌های چینی بر این باور هستند که امروز ایران، کالای ارزانی برای معامله نیست که وجه المصالحه چند قدرت بزرگ قرار گیرد.

این کارشناس مسائل چین همچنین درباره این که چنین نشستی طی سال جاری مجددا تکرار خواهد شد؟ اظهار کرد: بعید می‌دانم چنین نشستی با این وزن برگزار شود، ممکن است در حاشیه جلسات و دیدارهای بین‌المللی گفت‌وگوهایی داشته باشند، اما احتمالا هفته آینده مقامات چین و روسیه نشست و یا جلساتی درباره موضوعات دو جانبه و یا خروج از بحران موجود جلساتی داشته باشند.

اینفوگرافی

نگاهی به بیماری هپاتیت سی(C)

